

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт права

(наименование института полностью)

Кафедра «Гражданское право и процесс»

(наименование)

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки, специальности)

Гражданско-правовой

(направленность (профиль)/специализация)

**ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
(БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)**

на тему «Наследование в нотариальной практике»

Обучающийся

Е.А. Макарова

(Инициалы Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

Л.В. Стародубова

(ученая степень (при наличии), ученое звание (при наличии), Инициалы Фамилия)

Тольятти 2023

Аннотация

Актуальность темы исследования обусловлена тем, что в Российской Федерации Конституцией закреплены права и свободы человека и гражданина и в соответствии с этим осуществляется их защита. Наследование имущества служит не только охраной права частной собственности граждан, но и способствует укреплению родственных, семейных, свойственных связей, а также охраняет права нетрудоспособных членов семьи, т.е. людей, которые в силу различных факторов, нуждаются в особой защите их прав как наследников.

Объектом исследования является общественные отношения, складывающиеся в области наследования в нотариальной практике.

Предмет исследования составляют нормы права, регламентирующие организацию наследования в нотариальной практике.

Цель исследования – изучение теоретических и практических аспектов системы наследования в нотариальной практике.

Исходя из вышеобозначенной цели, необходимо рассмотреть ряд задач:

- рассмотреть основы осуществления нотариальной деятельности;
- рассмотреть понятие и юридическую природу нотариата;
- проанализировать задачи и принципы осуществления нотариальной деятельности;
- рассмотреть понятие конституционного права собственности;
- выделить особенности наследования по закону;
- исследовать особенности наследования по завещанию;
- выявить проблемы защиты наследственных прав при осуществлении нотариальной деятельности.

Содержание

Введение.....	4
1 Обязанности и полномочия нотариуса при оформлении наследственных прав в Российской Федерации	7
1.1 Производство по наследственному делу	7
1.2 Принятие нотариусом мер по охране наследственного имущества и управлению им	10
2 Особенности наследования в нотариальной практике.....	17
2.1 Особенности нотариального оформления наследственных прав по завещанию.....	17
2.2 Нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору	23
2.3 Оформление нотариусом наследственных прав по закону	26
3 Выдача свидетельств о праве на наследство.....	41
3.1 Условия и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию и наследственному договору	41
3.2 Условия и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по закону.....	44
3.3 Обеспечение нотариусом прав супругов при оформлении наследства	48
Заключение	51
Список используемой литературы и используемых источников.....	54

Введение

Актуальность темы исследования обусловлена тем, что в Российской Федерации Конституцией закреплены права и свободы человека и гражданина и в соответствии с этим осуществляется их защита [14].

Наследование имущества служит не только охраной права частной собственности граждан, но и способствует укреплению родственных, семейных, свойственных связей, а также охраняет права нетрудоспособных членов семьи, т.е. людей, которые в силу различных факторов, нуждаются в особой защите их прав как наследников.

«Государство, являясь необходимым гарантом и инструментом социального и правового регулирования, проявляет заботу о личности и ее интересах, устанавливает справедливые правила взаимоотношений между людьми, основанные на принципе гуманизма и общественной морали. В современных социально-экономических условиях, отягощенных кризисными явлениями, важно обеспечить надлежащий жизненный уровень социально незащищенных слоев общества. Приоритетную роль в этом направлении занимает процесс совершенствования законодательства и правоприменительной практики в области наследственных прав.

Принятие наследства не может быть отнесено ни к субъективным гражданским правам, ни к правомочиям. По своей правовой природе оно представляет собой реализацию правоспособности лица (наследника) путем совершения сделки, которая возможна при наличии установленных законом юридических фактов (наступления смерти наследодателя, совершенного завещания» [4].

Нотариальная защита собственности является одним из принципов функционирования гражданского общества. Данный вид защиты является одним из важнейших, поскольку стоит отдельно от государства, в связи с тем, что нотариат не входит в систему государственных органов, хотя и обладает публичным характером деятельности.

Нотариат представляет собой негосударственный институт, на который государством возложена функция по защите прав и законных интересов граждан и юридических лиц. Следует отметить, что есть и другие государственные органы, защищающие данные права, но именно нотариальная защита носит особый характер и своей деятельностью реализует публичную власть государства. В современных правовых государствах частная собственность является основой становления и функционирования гражданского общества.

Субъекты правоотношений в современном мире должны обладать надежными и профессиональными защитными инструментами своего имущества и именно поэтому крайне важна роль нотариуса в данной защите, поскольку именно они обладают необходимыми полномочиями, которыми их наделило государство для защиты имущественных прав.

Подробное рассмотрение в работе роли нотариусов в институте наследования связано с тем, что с данной сферой сталкиваются практически все граждане в отличие, от различных имущественных договоров. В настоящее время предусмотрено два вида наследования по закону и по завещанию, и у каждого из этих видов предусмотрена роль нотариусов, которые должны обеспечивать переход наследственных прав в рамках законодательства.

Несмотря на большое количество научных работ, посвященных проблемам нотариата, появившихся в последнее время, статус нотариата как института гражданского общества, осуществляющего деятельность по защите конституционного права собственности, недостаточно исследован и требует совершенствования.

Объектом исследования является общественные отношения, складывающиеся в области наследования в нотариальной практике.

Предмет исследования составляют нормы права, регламентирующие организацию наследования в нотариальной практике.

Цель исследования – изучение теоретических и практических аспектов системы наследования в нотариальной практике.

Исходя из вышеобозначенной цели, необходимо рассмотреть ряд задач:

- рассмотреть основы осуществления нотариальной деятельности;
- рассмотреть понятие и юридическую природу нотариата;
- проанализировать задачи и принципы осуществления нотариальной деятельности;
- рассмотреть понятие конституционного права собственности;
- выделить особенности наследования по закону;
- исследовать особенности наследования по завещанию;
- выявить проблемы защиты наследственных прав при осуществлении нотариальной деятельности.

Методологической основой исследования является комплексный и системный подход к изучению предмета исследования, использование широкого спектра различных методов структурного, формально-юридического, сравнительного анализа.

Основой для написания данной работы послужили труды, посвященные проблемам организации и функционирования института нотариата и осуществления нотариальной деятельности, и вопросам права собственности и его защиты: Э.М. Аметистова, М.Ю. Барщевского, Е.В. Васьковского, А.В. Венедиктова, А.П. Вершинина, В.В. Витрянского и др.

Нормативную основу исследования составили международные нормативные акты и внутригосударственные нормативные правовые акты [21], [22], [24] регламентирующие организацию и деятельность нотариата, определяющие его функции по защите конституционного права собственности.

1 Обязанности и полномочия нотариуса при оформлении наследственных прав в Российской Федерации

1.1 Производство по наследственному делу

Производство по наследственному делу – это процесс передачи имущества умершего человека его наследникам. В Российской Федерации это процедура регулируется законом и требует соблюдения определенных формальностей, которые могут вызвать затруднения для тех, кто сталкивается с этим впервые.

При этом каждый год все больше и больше людей оформляют завещания, чтобы обеспечить своих близких после смерти. Поэтому знание основных принципов наследования и правил производства по наследственному делу может быть полезным для всех граждан РФ.

В России наследственные дела регулируются Гражданским кодексом и специальными законами. Принятие наследства осуществляется по праву наследования, которое может быть определено завещанием или законом.

Если завещание отсутствует, то к наследованию приступают законные наследники. В случае если умерший не имел близких родственников, его имущество переходит в государственную собственность. Чтобы принять наследство, необходимо обратиться в нотариальную контору и получить свидетельство о праве на наследство. При этом следует учитывать, что за дополнительной информацией можно обратиться в судебный орган или органы местного самоуправления.

Присутствие всех законных наследников при подаче заявления является обязательным. В случае отсутствия какого-то из них требуется предоставление соответствующего заявления, а также документов подтверждающих право данного лица на получение доли в составе имущества.

Наследники должны заполнить специальное заявление и предоставить пакет необходимых документов. К ним относятся свидетельство о смерти

наследодателя, свидетельства о рождении наследников и другие документы. В случае если наследство включает в себя недвижимое имущество, необходимо получить выписку из ЕГРН и уведомить об этом Федеральную налоговую службу.

Также следует обратить внимание, что при подаче заявления на получение наследства требуется оплатить государственную пошлину. Стоит отметить, что наследники могут отказаться от принятия наследства. В этом случае оно перейдет к другому законному наследнику или государству.

Кроме того, споры между законными наследниками могут быть разрешены только через судебные инстанции. Есть также возможность использования альтернативных методов разрешения споров, например, международная комиссия по рассмотрению споров (ICSID).

Владение наследственным имуществом сопровождается правами и обязанностями, которые должны быть приняты и выполнены наследниками.

В соответствии с законодательством РФ, право наследования имущества возникает у законных наследников – это близкие родственники умершего человека: дети, родители, супруг(а), братья и сестры. Право наследования может быть также передано лицам по завещанию. Наследники получают право распоряжаться имуществом умершего человека. Они могут продавать, обменивать или дарить его третьим лицам. Также они несут ответственность за исполнение обязательств, связанных с этим имуществом.

Однако владение наследственным имуществом также несет определенные обязательства. Наследники должны выполнять все обязательства, связанные с этим имуществом, такие как выплата налогов, уплату задолженности по кредитам, обеспечение сохранности имущества и т.д. В случае неисполнения этих обязательств наследниками может быть принято решение о продаже имущества для покрытия долгов.

Важно отметить, что наследники могут отказаться от наследства в срок до шести месяцев со дня открытия наследства при условии, что они не осуществляли каких-либо действий по распоряжению имуществом. Также

можно отказаться от наследства в целях избежания проблем со связанными с ними обязательствами.

В соответствии с законодательством РФ, наследники могут быть определены как по завещанию, так и по закону. В первом случае умерший самостоятельно распоряжается своим имуществом и указывает лиц, которые станут его наследниками. Во втором случае порядок определения наследников установлен Законом об объеме права на наследство [15].

При производстве по делу о наследовании нотариус проверяет документы и выдает свидетельство о праве на наследство. При этом необходимо учитывать возможные споры между потенциальными претендентами на получение имущества умершего. Важно отметить, что процесс производства по делу о наследовании может быть затяжным и требует от всех сторон терпения и понимания особенностей закона. Ошибки при составлении документации или несвоевременное представление необходимых документов могут привести к задержке процесса.

Законодатель не решил все вопросы, касающиеся однозначного толкования норм права в действующих редакциях законов, различных подзаконных актов. В последнее время в собственности граждан появляются новые виды имущества, например ценные бумаги различных видов, земельные участки и т.д. Наследственное имущество может находиться как на территории РФ, так и на территории другого государства.

Детальное рассмотрение многих проблемных вопросов, в том числе, очередности наследования по действующему законодательству, а также особенности по наследованию со стороны не рожденных на момент открытия наследства наследников, нетрудоспособных иждивенцев наследодателя, государства поможет увидеть и понять нормы, регулирующие наследственные правоотношения и проанализировать их.

Таким образом, права и обязанности наследников являются важным аспектом производства по наследственному делу по законодательству РФ. Наследники должны понимать все свои права и обязанности, чтобы избежать

возможных проблем и ошибок при распоряжении имуществом умершего человека.

Процесс производства по наследственному делу в России является достаточно сложным и требует соответствующих знаний и опыта. Поэтому для успешного завершения этого процесса рекомендуется обратиться за помощью к юристам, специализирующимся на данной тематике.

1.2 Принятие нотариусом мер по охране наследственного имущества и управлению им

Одной из важнейших категорий наследственного права является наследство (наследственная масса). В его состав входят вещи, а также иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности (ст. 1112 ГК).

Наследственные дела являются одними из самых сложных и ответственных для нотариусов. Как правило, наследственное имущество передается от одного поколения к другому, и его стоимость может быть весьма значительной. Поэтому необходимо принимать меры по охране наследственного имущества и управлению им.

Наследственное имущество может стать объектом споров и конфликтов между наследниками, особенно если речь идет о крупных или ценных активах. Нотариусы играют важную роль в принятии мер по охране наследственного имущества и управлению им.

«Состав наследственного имущества чрезвычайно разнообразен. Прежде всего это предметы обихода, личного потребления, жилой дом и другие виды недвижимого имущества и т.п., а также принадлежавшие наследодателю ценные бумаги и денежные вклады, корпоративные и исключительные права и др. В настоящее время в состав наследства включаются средства транспорта и другое имущество, предоставленное наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных

условиях связи с его инвалидностью или другими подобными обстоятельствами (ст. 1184 ГК)» [8].

В первую очередь, нотариус может выступить в качестве надзирателя за наследственным имуществом. Это означает, что он будет следить за сохранностью имущества до тех пор, пока все наследники не примут решение о его распределении. Надзирательство может быть особенно полезным в случаях, когда есть вероятность утраты или повреждения имущества.

Кроме того, нотариус может помочь урегулировать споры между наследниками. Он может провести переговоры между сторонами или выступить в качестве арбитра при разделе имущества. При этом он будет стремиться достичь справедливого решения, учитывая интересы всех сторон.

Нотариус также может помочь составить документацию по управлению наследственным имуществом. Это может включать в себя оформление доверенностей, которые позволят одному или нескольким наследникам управлять имуществом до его распределения. Также нотариус может помочь составить инструкции по управлению имуществом и определить, какие расходы будут возмещены из наследственного фонда.

В соответствии со ст. 1171 ГК РФ для защиты прав наследников, отказополучателей и других заинтересованных лиц исполнителем завещания или нотариусом по месту открытия наследства принимаются меры, указанные в статьях 1172 и 1173 данного Кодекса.

Нотариус принимает меры по охране наследства и управлению им по заявлению одного или нескольких наследников, исполнителя завещания, органа местного самоуправления, органа опеки и попечительства или других лиц, действующих в интересах сохранения наследственного имущества. В случае, когда назначен исполнитель завещания (статья 1134), нотариус принимает меры по охране наследства и управлению им по согласованию с исполнителем завещания.

Исполнитель завещания принимает меры по охране наследства и управлению им самостоятельно либо по требованию одного или нескольких наследников.

В целях выявления состава наследства и его охраны банки, другие кредитные организации и иные юридические лица обязаны по запросу нотариуса сообщать ему об имеющихся у этих лиц сведениях об имуществе, принадлежавшем наследодателю. Полученные сведения нотариус может сообщать только исполнителю завещания и наследникам.

Когда наследственное имущество находится в разных местах, нотариус по месту открытия наследства направляет через территориальные органы федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, нотариусу по месту нахождения соответствующей части наследственного имущества обязательное для исполнения поручение об охране этого имущества и управлении им. Если нотариусу по месту открытия наследства известно, кем должны быть приняты меры по охране имущества, такое поручение направляется соответствующему нотариусу или должностному лицу.

Порядок охраны наследственного имущества и управления им, в том числе порядок описи наследства, определяется законодательством о нотариате. Предельные размеры вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В случае, когда право совершения нотариальных действий предоставлено законом должностным лицам органов местного самоуправления и консульским должностным лицам, необходимые меры по охране наследства и управлению им могут быть приняты соответствующим должностным лицом.

Одной из важнейших задач нотариуса при управлении наследственным имуществом является обеспечение сохранности и правильного расходования наследства. Для этого необходимо принимать меры по охране имущества, а также управлять им до тех пор, пока не будет определен его законный наследник.

В первую очередь нотариус должен провести инвентаризацию наследственного имущества. При этом следует составить подробный список всех вещей, документов и денежных средств, которые были оставлены в наследство. Нотариус должен также проверить законность получения каждой из этих вещей или сумм.

Далее нотариус обязан принять меры по охране наследственного имущества. Это может быть достигнуто различными способами: открытием специального банковского счета или размещением денежных средств под выгодными процентами до хранения ценностей в хранилище. Важно подчеркнуть, что все эти меры должны быть приняты только после согласия всех заинтересованных лиц.

Кроме того, нотариус может заняться управлением наследственным имуществом. Он может принимать решения от имени наследника, касающиеся расходования денежных средств и управления вещами. Например, нотариус может оплатить коммунальные услуги или провести ремонт жилья, если это необходимо.

Важно заметить, что нотариус не является единоличным управленцем наследственного имущества. Все его действия должны быть направлены на защиту интересов законных наследников и соответствовать законодательству. Кроме того, он должен постоянно информировать всех заинтересованных лиц о ходе процесса управления имуществом.

Принятие нотариусом мер по охране наследственного имущества и управлению им является одним из важных аспектов правовой защиты прав наследников. В соответствии с законодательством, нотариус может принять ряд мер по охране наследства и управлению им.

В частности, нотариус может выдать свидетельство о праве на наследство, принять отказ от наследства или составить акт об открытии завещания. Также нотариус может осуществлять контроль за распоряжением имуществом до принятия решения суда об определении прав наследников.

«В случае обращения к нотариусу, в производстве которого находится наследственное дело, лиц, указанных в п. 2 ст. 1171 ГК РФ, с заявлением о совершении нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества и управлению им, нотариус в зависимости от состава наследства осуществляет следующие полномочия и обязанности:

- запрашивает банк, другую кредитную организацию, иное юридическое лицо о наличии имущества, принадлежащего наследодателю;
- направляет через территориальный орган Минюста России или известному соответствующему нотариусу или должностному лицу поручение об охране и/или управлении наследственным имуществом, находящимся не по месту открытия наследства;
- производит опись наследственного имущества;
- вносит в депозит на свой публичный депозитный счет выявленные при описи наличные деньги;
- передает выявленные при описи валютные ценности, драгоценные металлы и камни, изделия из них и не требующие управления ценные бумаги по договору на хранение банку;
- уведомляет территориальный орган полиции о выявленном при описи оружии;
- передает выявленное при описи иное имущество по договору на хранение наследнику, а при невозможности передать наследнику - другому лицу по усмотрению нотариуса;
- учреждает доверительное управление» [8].

При этом необходимо помнить, что нотариальные действия должны соответствовать требованиям законодательства и проводиться в интересах

всех заинтересованных сторон. Невыполнение этих условий может привести к последующим спорам и судебным разбирательствам.

Таким образом, принятие нотариусом мер по охране наследственного имущества и управлению им является важным аспектом защиты прав наследников. Нотариус может помочь родственникам урегулировать споры по поводу раздела имущества, а также контролировать распоряжение имуществом до определения прав наследников судом. Однако все действия должны соответствовать требованиям законодательства и проводиться в интересах всех заинтересованных сторон [25].

«Нотариус обязан разъяснить заявителю, какие документы ему следует представить для нотариального удостоверения его прав и полномочий (на наследство, на долю в общем имуществе, исполнителя завещания) самостоятельно в соответствии с Регламентом.

Нотариус не вправе требовать от заявителя представления информации, которую он может получить самостоятельно в электронной форме, в том числе из государственных реестров (п. 4 Регламента), в частности, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (ст. 47.1 Основ).

Выдача свидетельств, удостоверяющих права заявителя, возможна при наличии в наследственном деле всех документов и сведений, подтверждающих юридические факты и юридически значимую информацию, предусмотренные законодательством для удостоверения этих прав и полномочий» [20].

При возникновении споров по наследственному имуществу нотариус может проводить переговоры между сторонами для достижения соглашения. Если же соглашение не может быть достигнуто, то нотариус может выступить в качестве третейского судьи и рассмотреть дело.

Кроме того, нотариус может принимать меры по охране наследственного имущества от возможных злоупотреблений со стороны наследников или других лиц. Например, он может запечатать помещение или

хранилище, где хранится наследственное имущество, до тех пор пока не будет разрешено его распределение.

Нотариус также может принимать меры по управлению наследственным имуществом. Например, если есть опасность утраты или повреждения имущества до тех пор, пока его распределение не будет завершено, нотариус может временно управлять имуществом до тех пор, пока не будет найдено решение по его распределению.

В целом, роль нотариуса в охране и управлении наследственным имуществом заключается в том, чтобы обеспечить сохранность и справедливое распределение имущества между наследниками. Он может выступать в качестве надзирателя за имуществом, помогать урегулировать споры между сторонами и составлять документацию по управлению имуществом.

2 Особенности наследования в нотариальной практике

2.1 Особенности нотариального оформления наследственных прав по завещанию

Юридическое оформление наследственных прав в законодательстве РФ закреплено в Методических рекомендациях по оформлению наследственных прав, утвержденных решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол N 03/19 [17].

В силу ст. 18 ГК РФ гражданин вправе определить судьбу принадлежащего ему имущества на случай смерти. Таким образом, данная юридическая возможность представляет собой элемент правоспособности физического лица.

Завещание - это личное распоряжение гражданина на случай смерти по поводу принадлежащего ему имущества, сделанное в предусмотренной законом форме.

Законодатель устанавливает принцип свободы совершения завещания (ст. 1119 ГК РФ). Данный принцип свободы завещания означает, что любому гражданину, обладающему полной дееспособностью, предоставлено право по своему усмотрению завещать свое имущество любым лицам, определить по своему собственному смотрению доли наследников в составе наследственного имущества, лишить наследства кого-либо из наследников (одного, нескольких или всех наследников по закону, при этом закон не требует указания причин такого лишения), а так же предусмотреть в завещание другие распоряжения, предусмотренные законом (либо не включать их в содержание завещания) Далее, свобода завещания подразумевает возможность завещать имущество как находящееся по месту жительства наследодателя, так и в ином месте (ст. 1120 ГК РФ).

Если же после открытия наследства окажется, что «в завещании указано имущество, не принадлежавшее завещателю, то завещание полностью (если

завещано только это имущество) либо в части (если в завещании указано и иное имущество) будет неисполнимым, но не недействительным. Аналогичные последствия наступают и тогда, когда до открытия наследства завещатель произвел отчуждение имущества, указанного в завещании» [13].

Данное положение находит свое подтверждение и в судебной практике.

Приведем пример. ВС уточнил, что доказывает фактическое принятие наследства Дочери умершей москвички вовремя не оформили на себя квартиру, которая им досталась от матери. Поэтому столичные чиновники решили забрать эту недвижимость. Этот спор вошел в первый Обзор практики Верховного суда за 2022 год.

После смерти москвички прошло 19 лет, и лишь спустя это время ее дочери обратились к нотариусу, чтобы узаконить наследство и получить квартиру в собственность. Но им отказали, а в нижестоящих инстанциях столичные чиновники смогли добиться изъятия жилья в пользу государства [18].

В Определении № 5-КГ21-90-К2 Верховного Суда РФ говорится речь идет об отсутствии регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания в принадлежащем наследодателю жилом помещении на день открытия наследства при наличии иных доказательств фактического принятия наследства не может служить основанием для принятия судом решения об отказе в установлении факта принятия наследства.

«Гражданка Б. обратилась в суд с иском к департаменту городского имущества, Ч. И просила суд включить в наследственную массу В., умершей 2 декабря 1997 г., принадлежащую последней на основании договора передачи в собственность от 10 марта 1995 г. квартиру, установить факт принятия наследства и признать за ней право собственности на указанную квартиру в порядке наследования по закону.

В обоснование исковых требований указано, что истец и Ч. являются детьми наследодателя и единственными наследниками первой очереди

имущества В., однако свои наследственные права никто из них не оформлял (наследственное дело указанного наследодателя не открывалось).

Департамент городского имущества обратился в суд со встречными исковыми требованиями к Б. о признании принадлежащей наследодателю В. на день ее смерти квартиры выморочным имуществом, переходящим в порядке наследования по закону в собственность субъекта Российской Федерации, ссылаясь на отсутствие доказательств принятия такого наследства наследниками В. Разрешая спор, суд первой инстанции, оценив представленные по делу доказательства, в том числе объяснения сторон, показания свидетеля, пришел к выводу об отказе в удовлетворении исковых требований Б., поскольку истцом в нарушение требований статьи 56 ГПК РФ не представлено доказательств, свидетельствующих о совершении Б. действий по фактическому принятию наследственного имущества.

Учитывая, что наследники В. – Б. и Ч. не приняли наследство в установленный законом срок, суд признал спорное имущество выморочным, удовлетворив встречные исковые требования департамента городского имущества.

Суд также указал, что задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг спорной квартиры опровергает утверждения истца о должном содержании занимаемой квартиры, представленные суду квитанции отражают лишь нерегулярную оплату жилищно-коммунальных услуг со стороны Б.

Суд апелляционной инстанций согласился с выводом суда первой инстанции и его правовым обоснованием.

Кассационный суд общей юрисдикции судебные постановления судов первой и апелляционной инстанций оставил без изменения» [18].

В зависимости от того, как оформляется завещание, российское гражданское законодательство предусматривает три его разновидности: нотариально удостоверенное завещание (ст. 1125 ГК РФ), закрытое завещание

(ст. 1126 ГК РФ), и завещание, составленное в чрезвычайных обстоятельствах (ст. 1129 ГК РФ).

Приказ Минюста РФ от 15 марта 2000 г. № 91 «Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации» устанавливает особенности оформления отдельных видов завещаний.

«Должностные лица консульских учреждений Российской Федерации за рубежом совершают нотариальные действия на основании Консульского устава, Основ законодательства о нотариате (ст. 38) и международных соглашений Российской Федерации с иностранными государствами.

В связи с тем, что завещание, как указывалось выше, вступает в силу только после смерти наследодателя, выявить его истинную волю после открытия наследства не представляется возможным. Поэтому нотариальное удостоверение завещания позволяет придать завещанию большую юридическую силу, внести в его содержание ясность и определенность, имеет целью предупреждение возможных споров и сомнений. При возникновении же спора наличие нотариально удостоверенного завещания облегчает процесс доказывания по делу» [1, с.31].

«Возможно удостоверение письменного завещания и другими лицами (п. 7 ст. 1125, ст. 1127, п. 2 ст. 1128). Так право удостоверить завещания, среди прочих нотариальных действий, предоставлено должностным лицам органов местного самоуправления и должностным лицам консульских учреждений (п. 7 ст. 1125 ГК РФ)» [9].

«В жизни человека могут возникать такие ситуации, когда по объективным причинам не представляется возможным удостоверить завещание у нотариуса (нахождение граждан в лечебных учреждениях, в плавании на судах, в экспедициях, в воинских частях, в местах лишения свободы).

Как правило, удостоверение завещаний происходит в помещениях нотариальной конторы, но если завещатель не в состоянии самостоятельно

прибыть в нотариальную контору по причине физического здоровья, то нотариус может быть приглашен в медицинское учреждение или по иному месту нахождения гражданина-завещателя» [10, с .45].

Нотариус обязан удостовериться в личности завещателя, которая может быть подтверждена следующими документами:

- «для граждан Российской Федерации паспортом гражданина Российской Федерации, служебным паспортом, дипломатическим паспортом или паспортом моряка;
- для иностранных граждан паспорт иностранного гражданина или иной документ, который установлен федеральным законом или который признается в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина;
- для лиц без гражданства это может быть документ, выданный в иностранном государстве и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, разрешение на временное пребывание, вид на жительство, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации. При удостоверении личности завещателя нотариус удостоверяется и в его дееспособности, т.к. совершить такую сделку вправе только полностью дееспособное лицо» [11, с. 7].

«Нотариус, может использовать такие способы выяснения дееспособности как визуальный (внешний осмотр посетителя), вербальный (диалог с посетителем позволит установить логичность изложения мыслей), органолептический (с помощью органов зрения, слуха, обоняния) - в случаях алкогольного опьянения.

Гражданин может составить завещание собственноручно и при помощи других граждан, названо два случая, когда завещание должно быть составлено

собственноручно в обязательном порядке под страхом его недействительности - закрытое завещание (ст. 1226 ГК РФ) и завещание в чрезвычайных обстоятельствах (ст. 1229 ГК РФ)» [12, с. 65].

Завещание должно содержать указание на конкретные причины, по которым завещатель не мог подписать завещание собственноручно. Данные рукоприкладчика (фамилия, имя, отчество, место жительства) в соответствии с документом, удостоверяющим его личность так же вносятся в текст завещания.

Рукоприкладчиками не могут являться те же лица, которым запрещается выступать в качестве свидетелей составления завещания (п. 2 ст. 1224 ГК РФ).

«Функции свидетеля и рукоприкладчика различны: свидетель подписывает завещание наряду с завещателем, рукоприкладчик же подписывает завещание вместо завещателя. Из этого следует, что совпадение в одном лице рукоприкладчика и свидетеля, который присутствует при составлении завещания, не допустимо» [16].

Таким образом, при оформлении наследства по завещанию нотариус играет ключевую роль. Его задача состоит не только в подтверждении юридической значимости завещания, но и в проведении процедуры передачи имущества наследникам. Важно отметить, что нотариальное оформление обеспечивает максимальную защиту интересов всех сторон – как наследодателя, так и его потомков.

В этом контексте следует обратить особое внимание на требования и процедуры, которые предусмотрены законодательством при нотариальном оформлении наследственных прав по завещанию. Только соблюдение всех формальностей даст возможность гарантировать легитимность передачи имущества от умершего к его наследникам и избежать возможных конфликтов в будущем.

2.2 Нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору

Одним из видов нотариального оформления при передаче имущества по наследству является нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору. В таком случае передача имущества осуществляется в соответствии с условиями, установленными в наследственном договоре.

Для того чтобы такой договор был юридически значимым, необходимо его нотариальное оформление. Нотариус является государственным органом и профессиональным юристом, которому поручено проводить нотариальные действия в соответствии с законодательством.

Нотариальное оформление наследственного договора позволяет обезопасить стороны от возможных непредвиденных последствий. Например, если такой договор был заключен без надлежащей формы или под воздействием обмана одной из сторон, то он может быть признан недействительным [26].

Важно помнить, что наследственный договор должен соответствовать требованиям закона. В частности, он должен содержать указание на конкретное имущество, которое будет передано в наследство, а также на лиц, которые будут являться наследниками. Кроме того, договор должен быть заключен в письменной форме и нотариально заверен. Также следует отметить, что при оформлении наследственного договора необходимо учитывать различные юридические аспекты. Например, если в составе имущества есть недвижимость или ценные бумаги, то для их передачи потребуется провести определенные регистрационные процедуры.

Нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору является необходимым шагом для тех, кто хочет сэкономить время и избежать сложностей при передаче имущества по наследству. Для этого

необходимо знать основные процедуры и документы, которые потребуются в данном случае.

В первую очередь, необходимо составить наследственный договор с помощью нотариуса. В таком договоре должны быть указаны все имущество и его стоимость, а также фамилии всех наследников. При этом каждый из наследников должен подписать договор.

Наследственный договор заключается между лицами до наступления смерти одного из них и определяет порядок передачи имущества по наследству. Такой договор может быть заключен как между родственниками, так и между неродственными лицами.

Основным преимуществом заключения наследственного договора является возможность заранее определить круг лиц, которые будут получать имущество по наследству, а также условия передачи этого имущества. Это позволяет избежать споров и конфликтов в будущем.

Тем не менее, следует учитывать, что законодательно предусмотрены ограничения при заключении наследственного договора. Например, запрещено заключение такого договора в отношении обязательной части наследства (доля имущества, которая должна перейти к законным наследникам). Кроме того, для заключения такого договора необходимо соблюдать определенные формальности и условия.

«После того как наследственный договор будет составлен и подписан всеми участниками, он передается в нотариальную контору для регистрации. Нотариус проверяет все данные в договоре и оформляет протокол о регистрации.

Далее следует процесс перевода имущества в собственность каждого из наследников. Для этого нужно написать заявление о выдаче свидетельства о праве на наследство и приложить копии всех необходимых документов - паспорта умершего человека, свидетельства о рождении наследников и т.д.» [3].

Заявление и все документы необходимо подать в Росреестр для регистрации права собственности на имущество. При этом каждый из наследников должен оплатить государственную пошлину за регистрацию права собственности.

Необходимо подчеркнуть важность нотариального оформления наследственных прав по наследственному договору. Это позволяет гарантировать их юридическую значимость и защитить интересы всех участников сделки.

Без нотариального оформления сделки возможны различные споры по поводу ее заключения, а также неправомерные действия со стороны одного из участников. Нотариус же обладает полномочиями для выявления возможных ошибок или противоречий в документах, а также может предоставить консультацию по любым вопросам, связанным с наследственным правом. А при наличии такого наследственного договора процесс передачи имущества от одних родственников к другим становится более быстр и эффективен. Наследники не тратят время и деньги на решение спорных моментов в суде.

«30 июня 2022 года в рамках юбилейного X Петербургского международного юридического форума состоялась сессия "Наследственное право: социальная функция vs воля наследодателя". Спикеры обсудили историю развития наследственного права, наиболее популярные категории рассматриваемых судами дел в данной области, а также сформировавшуюся в стране практику по составлению завещаний и наследственных договоров. Судья Верховного суда РФ Татьяна Назаренко в ходе своего выступления отметила многочисленность и сложность дел, возникающих из наследственных и связанных с ними отношений. В частности, речь идет об оспаривании неправильно совершенных по мнению заявителя действий нотариусов или отказов совершения таких действий. По словам спикера, услуги организационно-правового характера – действия нотариусов – очень часто обжалуются в суде. Так, по данным ВС РФ, в 2021 году было рассмотрено 108 723 наследственных дела в порядке искового производства –

на 29,1% больше, чем в 2020 году и на 23,6% больше, чем в 2019 году» [19]. Эти данные говорят о том, что практика заключения в РФ наследственных договоров присутствует, но как говорит статистика она негативная.

Подводя итоги необходимо констатировать следующее. Наследственное право регулирует отношения, связанные с переходом имущества умершего на его наследников. Одним из способов передачи наследства является наследственный договор – документ, заключаемый между лицами еще при жизни наследодателя, которым определяются условия передачи имущества после его смерти.

Нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору - это не только удобный, но и безопасный способ передачи имущества от одного поколения к другому. В РФ практика заключения наследственных договоров практически отсутствует в связи с тем, что данный процесс может быть сложным и требует определенных затрат времени и финансовых средств.

2.3 Оформление нотариусом наследственных прав по закону

Рассматривая роль нотариусов в обеспечении права собственности при наследовании по закону необходимо выделить ряд положений, которые касаются данного вида наследования.

Российским законодательством каждому гражданину гарантировано право свободы распоряжения своим имуществом по своему усмотрению. Гражданин может завещать свое имущество другим лицам или государству законодательством предусмотрена защита определенной категории лиц, несмотря на желание собственника и мнение других наследников. Это право на обязательную долю в наследстве, которая в некоторой степени ограничивает свободу завещания.

Круг наследников предельно четко оговорен в законодательстве, выделяют 7 очередей наследования.

В первую очередь наследуют дети, супруг и родители наследодателя. Внуки наследодателя и их потомки наследуют по праву представления.

Наследниками второй очереди являются полнородные и неполнородные братья и сестры наследодателя, его дедушка и бабушка, как со стороны отца, так и со стороны матери. Третья очередь наследников – полнородные и неполнородные братья и сестры родителей наследодателя (дяди и тети наследодателя).

Четвертая очередь – родственники третьей степени родства - прадедушки и прабабушки наследодателя; Пятая очередь – родственники четвертой степени родства - дети родных племянников и племянниц наследодателя (двоюродные внуки и внучки) и родные братья и сестры его дедушек и бабушек (двоюродные дедушки и бабушки); Шестая очередь – родственники пятой степени родства - дети двоюродных внуков и внучек наследодателя (двоюродные правнуки и правнучки), дети его двоюродных братьев и сестер (двоюродные племянники и племянницы) и дети его двоюродных дедушек и бабушек (двоюродные дяди и тети).

Седьмая очередь – пасынки, падчерицы, отчим и мачеха наследодателя.

Одним из проблемных моментов данного вида наследования является обязательная доля в наследстве, поскольку с ней возникает множество проблем в практической деятельности [5, с. 25].

Обязательная доля в наследстве – часть наследственного имущества, независимо от содержания завещания переходящая к обязательным наследникам, которым по закону предоставлено право на обязательную долю в наследстве.

«Закон определяет минимальный размер обязательной доли. Обязательная доля в наследстве не может быть уменьшена завещателем ниже определенного законом минимума. Законодательные нормы «обязательная доля в наследстве» и «право на обязательную долю в наследстве» ограничивают свободу завещания и права завещателя. Завещатель не свободен, при наличии обязательных наследников, уменьшить их

обязательную долю в наследстве, минимальный размер которой определен законом. Обязательная доля в наследстве – это минимальная доля наследственного имущества, обеспеченная законом (независимо от воли наследодателя) для определенной категории лиц, в силу объективных причин нуждающихся в материальной поддержке. Круг этих лиц четко очерчен законодательно. Расширить его произвольно невозможно» [2].

К данным лицам относятся: дети наследодателя (родные и усыновленные, не достигшие совершеннолетия или нетрудоспособные); нетрудоспособный супруг и нетрудоспособные родители (усыновители); нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, которые относятся к наследникам по закону (до 7-й очереди наследования включительно), но не входят в круг наследников той очереди, которая призывается к наследованию, если не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении, независимо от того, проживали они совместно с наследодателем или нет; нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, которые не относятся к наследникам по закону, находившиеся на иждивении наследодателя не менее года до его смерти и проживавшие совместно с ним. Следует отметить, что несовершеннолетними в нашей стране законом признаются граждане, не достигшие 18-летнего возраста^{48,49}; нетрудоспособными – женщины старше 55-летнего возраста и мужчины – старше 60-летнего возраста, а также граждане, признанные по состоянию здоровья в установленном порядке инвалидами 1-й, 2-й и 3-й группы^{50,51}.

Данная доля реализуется из наследственной части, не вошедшей в наследование по завещанию, если же данного имущества недостаточно, то и из завещанной части имущества. Для правильного расчета размера обязательной доли в наследстве, необходимо определить размер всей наследственной массы, а также количество наследников по закону, которые получили бы наследство в случае отсутствия завещания. Наследники, в пользу которых составлено завещание, при расчетах не учитываются, кроме случая, если они не являются еще и наследниками по закону [28].

Обязательная доля в наследстве составляет не менее половины доли, причитающейся ее обладателю, если бы он, при отсутствии завещания, наследовал по закону. Причем это правило действует в отношении завещаний, составленных после 1 марта 2002 года. При наличии завещания, составленного до 1 марта 2002 года, размер обязательной доли составляет не менее 2/3 доли, причитающейся наследнику, если бы он наследовал по закону.

Приведем примеры расчета обязательной доли в наследстве, используя конкретные обстоятельства.

Пример №1. «Гражданка Зубова Галина Петровна завещала все свое имущество в равных долях своей родной трудоспособной дочери Косовой (Зубовой) Людмиле Сергеевне и родной сестре Болотовой Валентине Петровне. У Зубовой Г.П. на момент ее смерти помимо наследников по завещанию имелись: 67-летний муж Зубов Сергей Александрович и трудоспособный сын Зубов Денис Сергеевич, которому на момент смерти матери исполнилось 39 лет. В том случае, если бы Зубова Г.П. не оставила завещания, то к наследованию по закону были бы призваны наследники первой очереди: дети и супруг покойной, т.е. муж, дочь и сын. Каждому из них причиталась бы третья часть наследственного имущества.

Сестра покойной не входит в число наследников первой очереди и не могла бы наследовать при отсутствии завещания. Муж покойной, являясь нетрудоспособным в силу своего возраста, имеет право на обязательную долю в наследстве, независимо от содержания завещания. Размер этой доли будет составлять половину от 1/3 части наследственного имущества, которая причиталась бы ему при наследовании по закону. Т.е. размер обязательной доли в наследстве составляет 1/6 ($1/3 \times 1/2$) часть наследства. Сын Зубов Денис Сергеевич, являясь совершеннолетним и трудоспособным, к сожалению, не имеет права на обязательную долю» [23].

Рассмотрим следующий пример. «Гражданин Алешин Павел Николаевич завещал принадлежащую ему часть жилого дома своей 76-летней жене Алешиной Екатерине Петровне, автомобиль – родному брату Алешину

Григорию Николаевичу, денежный вклад в сумме 100000 рублей своему совершеннолетнему трудоспособному внуку Алешину Александру Михайловичу. По оценке на день смерти наследодателя стоимость завещанного имущества, включая денежный вклад, составляла 800000 рублей, в том числе: часть жилого дома – 500000 рублей, автомобиль 200000 рублей. Незавещанными остались: дача стоимостью 450000 рублей, земельный участок стоимостью 300000 рублей и предметы домашней обстановки на общую сумму 100000 рублей^{53,54}.

Определяем общую стоимость завещанного и незавещанного имущества. Она составляет 1650000 рублей. Далее определяем круг наследников по закону. Определяем в денежном выражении долю каждого наследника по закону: всю сумму, в которую оценено имущество наследодателя делим на 3 части, получаем 550000.

Право на обязательную долю в наследстве нетрудоспособного сына реализуется из незавещанного имущества, которого вполне достаточно для этого. Полученная женой по завещанию доля жилого дома, стоимостью 500000 рублей, значительно превышает размер ее обязательной доли. Получение обязательной доли в наследстве является правом гражданина, но не его обязанностью. Тем не менее, необходимо подчеркнуть, что отказаться от обязательной доли в наследстве в чью-либо пользу невозможно [23].

Рассмотрев обязательную долю в наследстве, можно сделать вывод: нормы закона об обязательной доле в наследстве ограничивают свободу наследодателя по распоряжению принадлежащим ему имуществом, не изменяя и не отменяя само завещание. Закон, обеспечивая право на обязательную долю в наследстве, проявляет заботу о тех наследниках, которые нуждаются в материальной поддержке, о которых должен был позаботиться наследодатель, но в силу каких-либо причин и обстоятельств этого не сделал.

Супруги, дети и родители наследодателя относятся к первоочередным наследникам. На основании этого право, переживший супруг в случае

отсутствия завещания реализует свои права наравне с правами родителей и детей.

«Следует отметить, что все имущество, которое приобретается супругами с момента заключения брака, является общим независимо от того, на чьи средства данное имущество приобреталось и работал ли один из супругов. Наследование выморочного имущества – это факт перехода имущества умершего в пользу государства по закону. Российским законодательством предусматривается ряд случаев перехода наследственного имущества в выморочное: отсутствие наследников по закону; отсутствие наследников по завещанию; наследники по каким-то причинам отстранены от наследования; наследники не имеют права наследовать имущество после смерти наследодателя; наследники отказались от наследства без указания, в пользу кого они отказываются; никто из наследников не принял наследства» [27, с. 43].

Рассматривая вымороченное имущество необходимо подчеркнуть, что у государства нет права отказаться от данного наследства.

Поскольку наследники отвечают по всем долгам наследодателя, то и когда государство получает вымороченное имущество оно должно рассматривать все обременения и отвечать по ним.

Наследниками выморочного имущества являются: муниципальное образование или субъект РФ, если на его территории расположено жилое помещение, земельный участок вместе с расположенными на нем зданиями и сооружениями, или если в качестве имущества переходит доля в праве общей долевой собственности на помещение или участок; иное выморочное имущество переходит в собственность РФ. При этом жилое помещение, которое переходит в собственность муниципалитета, оформляется в составе фонда социального использования.

«Несмотря на то, что многие граждане заранее оговаривают круг своих наследников в завещании или потомки получают свою долю по закону, на практике все чаще стали встречаться случаи перехода выморочного

имущества в пользу государства. Однако здесь есть свои особенности: нормы законодательства, которые закрепляют переход наследственной массы в пользу государства, императивны по своему характеру, а значит, государству нет необходимости выражать волеизъявление на принятие наследства; у государства нет права отказаться от выморочного имущества; для определения порядка наследования необходимо издать соответствующий акт (закон). В данном акте указывается государственный орган, который является ответственным за принятие и дальнейшее распоряжение наследством» [29, с. 96].

Существует законодательно принятый порядок принятия выморочного имущества. Минимальная доля наследственного имущества, обеспеченная законом (независимо от воли наследодателя) для определенной категории лиц, в силу объективных причин, нуждающихся в материальной поддержке. Круг этих лиц четко очерчен законодательно. Расширить его произвольно невозможно. Рассматривая вопрос об обязательной доле в наследстве, прежде необходимо определиться с кругом лиц, которые могут претендовать на эту долю.

«Законом четко определены категории граждан, имеющих право на обязательную долю:

- дети наследодателя (родные и усыновленные, не достигшие совершеннолетия или нетрудоспособные);
- нетрудоспособный супруг и нетрудоспособные родители (усыновители);
- проживавшие совместно с ним» [8, с. 73].

«Следует отметить, что несовершеннолетними признаются граждане, не достигшие 18-летнего возраста; нетрудоспособными – женщины старше 55-летнего возраста и мужчины – старше 60-летнего возраста, а также граждане, признанные по состоянию здоровья в установленном порядке инвалидами 1-й, 2-й и 3-й группы. Устанавливая категории граждан, имеющих право на обязательную долю в наследстве, государство позаботилось о тех категориях,

которые по каким-либо объективным причинам (возраст, состояние здоровья) не могут должным образом позаботиться о себе сами.

Право на обязательную долю в наследстве реализуется из той части имущества, которое не вошло в наследство по завещанию в случае, если этого имущества недостаточно – то и из завещанной части имущества. Для того чтобы правильно рассчитать размер обязательной доли в наследстве, необходимо определить размер всей наследственной массы, учитывая завещанное и незавещанное имущество, а также количество наследников по закону, которые получили бы наследство в случае отсутствия завещания. При этом необходимо иметь в виду, что наследники, в пользу которых составлено завещание, при расчетах не учитываются (в том случае, если они не являются еще и наследниками по закону). Как производятся расчеты обязательной доли в наследстве, поясним на конкретных примерах в следующем разделе нашей статьи» [8, с. 75].

Необходимо подчеркнуть, что доли, причитающейся ее обладателю, если бы он, при отсутствии завещания, наследовал по закону. Причем это правило действует в отношении завещаний, составленных после 1 марта 2002 года. При наличии завещания, составленного до 1 марта 2002 года, размер обязательной доли составляет не менее $\frac{2}{3}$ доли, причитающейся наследнику, если бы он наследовал по закону. Определение долей наследства Расчет обязательной доли в наследстве . При всей своей кажущейся простоте расчеты обязательной доли в наследстве на практике зачастую вызывают определенные затруднения.

Приведем примеры расчета обязательной доли в наследстве, используя конкретные обстоятельства.

«Гражданка Зубова Галина Петровна завещала все свое имущество в равных долях своей родной трудоспособной дочери Косовой (Зубовой) Людмиле Сергеевне и родной сестре Болотовой Валентине Петровне. У Зубовой Г.П. на момент ее смерти помимо наследников по завещанию имелись: 67-летний муж Зубов Сергей Александрович и трудоспособный сын

Зубов Денис Сергеевич, которому на момент смерти матери исполнилось 39 лет. В том случае, если бы Зубова Г.П. не оставила завещания, то к наследованию по закону были бы призваны наследники первой очереди: дети и супруг покойной, т.е. муж, дочь и сын. Каждому из них причиталась бы третья часть наследственного имущества. Сестра покойной не входит в число наследников первой очереди и не могла бы наследовать при отсутствии завещания. Муж покойной, являясь нетрудоспособным в силу своего возраста, имеет

Размер этой доли будет составлять половину от $1/3$ части наследственного имущества, размер обязательной доли в наследстве составляет $1/6$ ($1/3 \times 1/2$) часть наследства. Сын Зубов Денис Сергеевич, являясь совершеннолетним и трудоспособным, к сожалению, не имеет права на обязательную долю. Пример №2. Гражданин Алешин Павел Николаевич завещал принадлежащую ему часть жилого дома своей 76-летней жене Алешиной Екатерине Петровне, автомобиль – родному брату Алешину Григорию Николаевичу, денежный вклад в сумме 100000 рублей своему совершеннолетнему трудоспособному внуку Алешину Александру Михайловичу. По оценке на день смерти наследодателя стоимость завещанного имущества, включая денежный вклад, составляла 800000 рублей, в том числе: часть жилого дома – 500000 рублей, автомобиль 200000 рублей» [23].

Незавещанными остались: дача стоимостью 450000 рублей, земельный участок стоимостью 300000 рублей и предметы домашней обстановки на общую сумму 100000 рублей. Таким образом, стоимость незавещанного имущества составляет 850000 рублей. У покойного к моменту его смерти имелись 2 совершеннолетних сына Алешин Леонид Павлович и Алешин Михаил Павлович, причем Алешин Михаил Павлович являлся инвалидом 2-й группы, т.е. относился к категории нетрудоспособных.

Оба сына имели свои семьи и проживали отдельно от наследодателя. Определяем общую стоимость завещанного и незавещанного имущества.

Она составляет 1650000 рублей (800000 +850000).

Далее определяем круг наследников по закону. В нашем примере таковыми являются жена и двое сыновей наследодателя, которые при отсутствии завещания могли бы унаследовать по 1/3 доли имущества покойного. Родной брат и внук не входят в круг наследников первой очереди и не могли бы в данном случае наследовать по закону.

Определяем в денежном выражении долю каждого наследника по закону: всю сумму, в которую оценено имущество наследодателя, т.е. 1650000 делим на 3 части, получаем 550000. Т.е. при наследовании по закону доля каждого сына и жены наследодателя составляла бы в денежном выражении 550000 рублей. В нашем примере право на обязательную долю в наследстве имеет нетрудоспособный сын Михаил, для него размер обязательной доли в наследстве отца, также, как и для пережившей супруги, составляет 275000 рублей.

Право на обязательную долю в наследстве нетрудоспособного сына реализуется из незавещанного имущества, которого вполне достаточно для этого. Полученная женой по завещанию доля жилого дома, стоимостью 500000 рублей, значительно превышает размер ее- обязательной доли. Порядок очередности наследования по закону Отказ от обязательной доли Получение обязательной доли в наследстве является правом гражданина, но не его обязанностью. Поэтому, руководствуясь определенными мотивами, человек может и отказаться от этого права. При этом необходимо помнить о том, что отказаться от обязательной доли в наследстве в чью-либо пользу невозможно.

Обязательная доля имеет свое специфическое предназначение: поддержка слабо защищенных в материальном плане субъектов права. Переадресовать эту поддержку другим субъектам означает исказить смысл и предназначение обязательной доли в наследстве. Принимая решение об отказе, следует четко осознавать, что вы отказываетесь окончательно и бесповоротно. И ваш отказ только увеличит долю наследников по завещанию.

Решаясь на такой шаг, оцените и взвесьте все доводы «за» и «против» и примите решение, отвечающее вашим собственным интересам.

Рассмотрев предложенную вашему вниманию тему об обязательной доле в наследстве, можно сделать вывод: нормы закона об обязательной доле в наследстве ограничивают свободу наследодателя по распоряжению принадлежащим ему имуществом, не изменяя и не отменяя само завещание.

Закон, обеспечивая право на обязательную долю в наследстве, проявляет заботу о тех наследниках, которые нуждаются в материальной поддержке, о которых должен был позаботиться наследодатель, но в силу каких-либо причин и обстоятельств этого не сделал.

Зачастую это зависит не только от уровня благосостояния супругов и их правовой осведомленности, но и от многих других обстоятельств, которые не регулируются нормами материального права и находятся в области морально-нравственных и этических принципов человеческих отношений. Эти обстоятельства не могут быть предметом исследования в нашей статье. Мы рассмотрим только те правовые отношения, которые возникают при реализации прав пережившего супруга при наследовании, регулируемые статьями Семейного и Гражданского кодексов. В статье, которая предлагается вашему вниманию, мы определим особенности наследования супругов, право пережившего супруга при наследовании по закону и по завещанию, преимущественные права супругов при наследовании, а также права супруга, состоявшего в гражданском браке, при наследовании.

«Супружеская доля в совместном имуществе при наследовании Российское законодательство причисляет супругов, детей и родителей наследодателя к первоочередным наследникам.

На основании этого право пережившего супруга при наследовании в случае отсутствия завещания реализуется наравне с правами вышеупомянутых детей и родителей, т.е. в равных долях. При этом необходимо учитывать следующее: супруг имеет право не только на долю в наследстве умершего супруга (по закону или по завещанию), но и на ту часть

имущества, которое было приобретено супругами на протяжении всей их совместной жизни. Все имущество, которое приобретается супругами с момента заключения брака и до момента ухода из жизни одного из них, является общим и подпадает под правовой режим совместного имущества» [6, с. 24].

Причем, не имеет значения, кем из супругов это имущество приобретено и на чье имя зарегистрировано. Это относится к любым видам имущества (движимому, недвижимому, денежным средствам). В случае, если имущество приобреталось за счет доходов, полученных одним из супругов, а второй супруг в силу каких-либо объективных причин не вносил свой вклад в приобретаемое имущество, это имущество также является общим.

«Уважительными или объективными причинами могут признаваться: болезнь, воспитание детей, выполнение обязанностей по домашнему хозяйству и другие обстоятельства. Распространяя правовой режим совместного имущества на все имущество супружеской пары, приобретенное ею на протяжении семейной жизни, законодатель особо выделяет и не относит к общему имуществу:

- полученное мужем или женой в дар или по наследству, не смотря на то, что получатель имущества находился в законном браке;
- одежда, обувь и другие предметы личного пользования (исключая драгоценности и аксессуары роскоши);
- авторство творческого труда супруга (но доходы от этого авторства признаются общими)» [7, с.32].

Принадлежащее до брака каждому из супругов имущество остается личным и во время брака. Однако если в течение брака в это имущество были вложены общие средства или средства, являющиеся личной собственностью второго супруга – это имущество может быть признано общим. Этот вопрос рассматривается исключительно в судебном порядке и судом учитывается только существенное изменение имущества, выражающееся в значительном увеличении стоимости и кардинальном переоборудовании строений.

Законодатель устанавливает равенство долей мужа и жены в совместно нажитом имуществе, т.е. каждому из них принадлежит половина указанного имущества. После смерти одного из супругов, определяется доля каждого из них, выделяется часть имущества умершего супруга, которая и распределяется между наследниками (по закону или по завещанию). Часть имущества, выделенная пережившему супругу, становится его личной собственностью и дальнейшему разделу между наследниками не подлежит.

После определения доли умершего супруга наследование производится по общим правилам. В случае наследования по закону супруг наследодателя получает свою долю в наследуемом имуществе наравне с другими наследниками первой очереди. По заявлению заинтересованных лиц (органов местного самоуправления, территориальных налоговых органов, иных государственных органов) о выявлении наличия выморочного имущества нотариус обязан принять меры по его охране (в частности, в присутствии двух понятых составить описание имущества и назначить лиц, ответственных за его сохранность, заключив с ними договоры хранения).

Территориальные налоговые органы должны получить у данного нотариуса свидетельство о праве государства на наследство либо при наличии споров (например, с наследниками, не принявшими наследство в установленные сроки) обратиться в суд с требованием о признании своих наследственных прав. После вступления решения суда в законную силу они также получают на его основании одноименное свидетельство.

Одновременно с выдачей свидетельства о праве на наследство нотариус обязан передать налоговым органам составленную им описание имущества, а также документы о передаче его на ответственное хранение, за вычетом расходов, связанных с данным хранением. Территориальные налоговые органы должны принять по описи и договорам имущество у ответственных хранителей, в случае его утраты, порчи, недостачи в течение десяти дней ими должен быть заявлен в суд иск о возмещении причиненного вреда.

В пятидневный срок после принятия имущества от ответственных хранителей налоговый орган, при необходимости с приглашением специалиста-оценщика, производит оценку наследственного имущества, о чем составляется акт описи и оценки имущества, который в трехдневный срок утверждается руководителем данного территориального налогового органа.

После совершения указанных действия налоговые органы должны в соответствии с составленным актом передать имущество территориальным подразделениям органов федеральной власти, субъектов РФ или местного самоуправления, которые осуществляют полномочия собственника от их имени.

Получив переданное имущество, указанные органы занимаются вопросами его реализации путем заключения различных гражданско-правовых договоров (купли-продажи; комиссии; агентирования и др.). Запрещается приобретение указанного имущества работниками указанных органов. Максимальный размер вознаграждения за оказание услуг по реализации (например, реализующей комиссионной организации) не может составлять более 15 % стоимости имущества.

Территориальные подразделения органов федеральной власти, субъектов РФ или местного самоуправления, которые осуществляют полномочия собственника, от их имени зачисляют вырученные от реализации выморочного имущества денежные средства на счета соответствующего бюджета.

Порядок наследования выморочного имущества схож с общим порядком наследования: наследник должен обратиться к нотариусу с тем, чтобы подтвердить факт смерти и последнее место жительства умершего, наличие оснований для наследования выморочного имущества в силу закона, принадлежность этого имущества умершему и стоимость наследственной массы; статус наследника должен быть подтвержден соответствующим документом на представительство (например, доверенностью); по истечении 6 месяцев после открытия наследства наследнику выдается свидетельство

(госпошлину за принятие выморочного имущества платить не надо); после получения наследства, в случае необходимости, его регистрация осуществляется в территориальном управлении Росреестра.

Нотариус для открытия наследственного дела запрашивает необходимые документы для установления наследственной массы, после этого он проверяет их подлинность, а после вступления в наследство выдает соответствующее свидетельства.

Таким образом подведем итог данной части исследования.

Одним из важных аспектов наследственного права является нотариальное оформление наследственных прав по завещанию. Этот процесс имеет свои особенности, которые необходимо учесть при составлении завещания и его последующем исполнении.

Во-первых, для нотариального оформления наследственных прав по завещанию необходимо обратиться к нотариусу. Нотариус будет проверять законность и соответствие завещания требованиям закона. Он также будет осуществлять фиксацию факта совершения завещания и контролировать его исполнение.

Во-вторых, при составлении завещания необходимо учесть требования, предъявляемые к его форме. Завещание должно быть составлено в письменной форме и подписано завещателем или лицом, действующим по его указанию. Также необходимы подписи двух свидетелей, присутствующих при составлении завещания.

Кроме того, для нотариального оформления наследственных прав может потребоваться предоставление определенных документов. Например, это могут быть документы о рождении и смерти наследодателя, а также документы, подтверждающие право наследования.

3 Выдача свидетельств о праве на наследство

3.1 Условия и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию и наследственному договору

В соответствии с Методическими рекомендациями по оформлению наследственных прав" утвержденными решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол N 03/19 выдача свидетельства о праве на наследство осуществляется по заявлению наследника, принявшего наследство, нотариус по месту открытия наследства выдает свидетельство о праве на наследство в любое время по истечении шести месяцев со дня открытия наследства, за исключением случаев, предусмотренных Гражданским Кодексом РФ.

Если просьба наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство была изложена в заявлении о принятии наследства, то дополнительного заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство не требуется, при условии указания в таком заявлении состава наследственного имущества, на которое наследник просит выдать свидетельство.

Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам, принявшим наследство, в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации, и является документом, подтверждающим право на указанное в нем наследство, в состав которого входят принадлежащие наследодателю на день открытия наследства:

- вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги (ст. 128 ГК РФ);
- имущественные права (в том числе права, вытекающие из договоров, заключенных наследодателем, если иное не предусмотрено законом или договором; исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации;

права на получение присужденных наследодателю, но не полученных им денежных сумм) и обязанности;

– иное имущество, наследование которого допускается законом.

Например, в случае выкупа акций, принадлежавших наследодателю, и внесения в депозит нотариуса денежных средств за выкупаемые акции после смерти владельца акций в порядке статьи 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" (далее - Федеральный закон), нотариус выдает свидетельство о праве на наследство на принадлежавшие наследодателю акции.

Нормы Гражданского кодекса Российской Федерации о перемене лиц в обязательстве (ст. 387, 1110) предусматривают переход прав кредитора к другим лицам (наследникам) в результате универсального наследственного правопреемства, в связи с чем получить причитающиеся наследодателю денежные средства из депозита нотариуса вправе наследники умершего владельца акций, несмотря на их внесение в депозит после смерти наследодателя.

На основании такого свидетельства нотариус, на депозите которого находятся денежные средства за выкупленные акции, выдает денежные средства наследникам.

Также при наличии в составе наследства доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью нотариус, вне зависимости от положений устава данного общества о необходимости получения согласия других его участников на переход доли к наследнику, выдает свидетельство о праве на наследство на долю в уставном капитале общества. После получения свидетельства о праве на наследство наследник получит либо согласие других участников общества на переход доли к нему, либо в случае отказа - действительную стоимость доли уставного капитала.

Следует обратить внимание нотариусов на возможность иных решений с учетом положений международных договоров, заключенных Российской Федерацией.

Если судом принято решение, которым определены доли наследников в конкретном наследственном имуществе, выдача нотариусом свидетельства о праве на наследство на соответствующее имущество не требуется.

Постановление об аннулировании ранее выданного свидетельства о праве на наследство не выносится и не выдается новое свидетельство (п. 2 ст. 1155 ГК РФ) в случае обращения к нотариусу наследника, сведения о котором отсутствовали в наследственном деле, с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство и подтвердившего принятие наследства в установленный законом срок. Такая ситуация может быть разрешена только в судебном порядке.

Каждый из наследников, принявших наследство и представивших все необходимые для выдачи свидетельства о праве на наследство документы, вправе требовать выдачи ему свидетельства о праве на наследство на причитающуюся ему долю, независимо от получения свидетельства другими наследниками.

При наследовании по завещанию наследственным фондом нотариус обязан выдать фонду свидетельство о праве на наследство в срок, указанный в решении об учреждении наследственного фонда, но не позднее срока, предусмотренного ст. 1154 ГК РФ. В случае неисполнения нотариусом указанных обязанностей наследственный фонд вправе обжаловать бездействие нотариуса. Вместе с тем, в случае отсутствия в наследственном деле доказательств, подтверждающих факт смерти наследодателя, время и место открытия наследства, состав и место нахождения наследственного имущества (ст. 73 Основ), при наличии информации, которая в силу закона обязывает нотариуса отложить или приостановить совершение нотариального действия (например, наличие дела о банкротстве наследодателя, судебного спора о праве и т.д.), выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию должна быть отложена или приостановлена в соответствии со ст. 41 Основ.

13.9. В случаях, когда имеются достоверные данные о том, что кроме лиц, обратившихся за выдачей свидетельства о праве на наследство, иных наследников, имеющих право на наследство или на его соответствующую часть, не имеется, свидетельство о праве на наследство может быть выдано до истечения срока, установленного законом для принятия наследства (п. 2 ст. 1163 ГК РФ).

Законодательством не определены критерии отнесения данных к достоверным, поэтому такую оценку дает сам нотариус с учетом конкретных обстоятельств. Примером досрочной выдачи свидетельства о праве на наследство по закону может быть выдача свидетельства на имущество малолетнего ребенка, единственными наследниками которого являются его родители.

Свидетельство о праве на наследство может быть выдано нотариусом до истечения шести месяцев со дня открытия наследства в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 1163 ГК РФ, однако это не является обязанностью нотариуса.

3.2 Условия и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по закону

Согласно закону, свидетельство о праве на наследство выдается после установления факта смерти наследодателя и определения его наследников. При этом возможны различные варианты определения круга лиц, которые имеют право стать наследниками. Важно помнить, что если нет завещания или договора об уступке права на получение наследства, то применяются нормы закона о наследовании по закону.

Для выдачи свидетельства о праве на наследство по закону необходимо выполнение ряда условий. В первую очередь, это наличие законных наследников у умершего человека. Если таких наследников нет, то наследственный процесс может быть затруднен.

Еще одним важным условием является подтверждение факта смерти гражданина. Для этого необходимо предоставить официальные документы, такие как свидетельство о смерти или медицинское заключение.

Далее следует установить состав имущества, которое перейдет в наследство. Для этого проводится инвентаризация имущества и определение его стоимости.

Также для выдачи свидетельства о праве на наследство по закону необходимо предоставить документы, подтверждающие личность всех заявителей. Это могут быть паспорта или другие документы, удостоверяющие личность.

Наконец, важным условием является отсутствие споров и противоречий между потенциальными наследниками. Если возникают разногласия относительно состава наследства или права на его получение, то процесс может затянуться.

Нотариус при выдаче свидетельства о праве на наследство по закону путем истребования соответствующих доказательств проверяет факт смерти наследодателя, время и место открытия наследства, наличие отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию по закону лиц, подавших заявление о выдаче свидетельства о праве на наследство, состав и место нахождения наследственного имущества.

Если один или несколько наследников по закону лишены возможности представить доказательства отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию, они могут быть включены в свидетельство о праве на наследство с согласия всех остальных наследников, принявших наследство и представивших такие доказательства.

На основании части третьей ст.72 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате" (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 28.04.2023) введённых Федеральным законом от 03.08.2018 N 338-ФЗ, после выдачи свидетельства нотариус обязан незамедлительно, но не позднее окончания

рабочего дня представить в электронной форме заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав.

В случае возникшей по причинам, за которые нотариус не отвечает, невозможности представить заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав в электронной форме нотариус обязан представить их в орган регистрации прав в форме документов на бумажном носителе не позднее двух рабочих дней со дня выдачи свидетельства.

После выполнения всех необходимых условий начинается процесс выдачи свидетельства о праве на наследство по закону. Сначала заявители подают соответствующее заявление в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Заявление должно содержать информацию о составе наследников, а также об имуществе, которое перейдет в наследство. Вместе с заявлением необходимо предоставить все документы, подтверждающие выполнение условий для выдачи свидетельства.

После получения заявления и всех необходимых документов орган государственной регистрации проводит проверку и рассматривает заявление в течение определенного времени.

Если все условия выполнены и нет противоречий между потенциальными наследниками, то выдается свидетельство о праве на наследство по закону. Оно удостоверяет право получения определенного имущества в качестве наследства.

Итак, для получения свидетельства о праве на наследство по закону необходимо выполнить ряд условий и провести процесс регистрации в соответствующем органе. Важно учесть, что споры между потенциальными наследниками могут затянуть процесс выдачи свидетельства.

Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по закону устанавливается законодательством Российской Федерации и определяется следующим образом.

В соответствии с гражданским законодательством РФ, наследник имеет право на получение свидетельства о праве на наследство в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Для этого необходимо подать заявление в судебный орган или нотариальный офис по месту открытия наследства.

При подаче заявления необходимо предоставить документы, подтверждающие родственные отношения с умершим лицом (свидетельства о рождении, браке, разводе), а также документы, подтверждающие права на наследование (завещание, протокол распределения имущества). Если же умерший не оставил завещания и нет других документов, подтверждающих его последнюю волю по распределению имущества, то к определению права на получение свидетельства будут привлечены другие родственники.

Далее судебный орган или нотариус проводят проверку заявления и представленных документов, а также принимают решение о выдаче свидетельства о праве на наследство. В случае положительного решения, наследник получает свидетельство о праве на наследство. Если же заявление отклонено, то наследник может обжаловать решение в судебном порядке.

Важно отметить, что при выдаче свидетельства о праве на наследство по закону учитывается не только круг наследников, но и условия распределения имущества. Также в процессе выдачи свидетельства учитываются все возможные долги и обязательства умершего лица перед третьими лицами.

Таким образом, порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по закону является достаточно сложным и требует соответствующей подготовки и предоставления необходимых документов. Однако при правильном выполнении всех этапов можно успешно получить свидетельство и установить свое законное право на получение имущества после смерти близкого человека.

3.3 Обеспечение нотариусом прав супругов при оформлении наследства

Методические рекомендации по оформлению наследственных прав утвержденные решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол N 03/19 в разделе 18 говорят о том, что В случае смерти одного из супругов, переживший супруг вправе подать нотариусу, в производстве которого находится наследственное дело, заявление о выдаче свидетельства о праве собственности на половину общего имущества, нажитого в период брака, если брачным договором, соглашением о разделе общего имущества супругов не установлено иное.

С 01.06.2019 вступает в действие новая редакция п. 2 ст. 256, п. 4 ст. 1118, новая статья 1140.1 ГК РФ, согласно которым, помимо брачного договора, размер долей в общем имуществе супругов, а также состав наследства после смерти каждого из супругов может быть определен совместным завещанием супругов или наследственным договором. В отсутствие брачного договора, соглашения о разделе общего имущества супругов, совместного завещания супругов, наследственного договора, доли супругов в имуществе, приобретенном по возмездным договорам в период брака, признаются равными, в 1/2 доле каждого.

Бывшим супругам, чей брак расторгнут или признан недействительным на дату открытия наследства, указанное свидетельство не выдается. Бывшему супругу, чей брак расторгнут, разъясняется судебный порядок признания права собственности на долю в имуществе, нажитом в период брака.

П. 33 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 9 несет информацию о том, что имущество, приобретенное супругами в период брака на имя любого из супругов, признается их совместной собственностью в случае его приобретения только за счет общих доходов супругов (п. 2 ст. 34 Семейного кодекса РФ), переживший супруг вправе заявить об отсутствии его

доли в имуществе, приобретенном во время брака. В этом случае все это имущество входит в состав наследства.

Учитывая, что информацией об источнике дохода, за счет которого было приобретено конкретное имущество, владеет только переживший супруг (общий доход супругов или добрачный, полученный в дар, унаследованный, доход от реализации имущества каждого супруга - ст. 36 Семейного кодекса РФ), супруг вправе заявить об отсутствии его доли в конкретном виде имущества.

В соответствии со ст. 256 ГК РФ, ст. 36 Семейного кодекса РФ исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, автором которого является один из супругов, не входит в состав общего имущества супругов, равно как имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, полученное в период брака в дар, по иным безвозмездным сделкам, в порядке наследования, вещи индивидуального пользования, за исключением драгоценностей и других предметов роскоши.

Нотариус обязан разъяснить пережившему супругу его право на получение свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе, разъяснив положения ст. 34, 36, 38 Семейного кодекса РФ, ст. 256, 1150 ГК РФ.

Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе выдается при наличии у нотариуса информации, подтверждающей принадлежность имущества супругам на праве общей совместной собственности, приобретение такого имущества в период брака по возмездным сделкам, наличие зарегистрированного брака на дату открытия наследства.

Указанное свидетельство выдается пережившему супругу с извещением наследников, принявших наследство. Поскольку закон не определил срок для извещения наследников, последние могут быть извещены до выдачи свидетельства о праве собственности, одновременно с ним или после его выдачи, исходя из конкретной ситуации по наследственному делу. Согласия

указанных наследников на выдачу свидетельства пережившему супругу не требуется.

Удостоверить в бесспорном порядке право пережившего супруга на долю в общем имуществе возможно при наличии у нотариуса информации из ЕИС об отсутствии брачного договора, а с 01.06.2019 - информации об отсутствии совместного завещания или наследственного договора. Следует учитывать, что брачным договором может быть изменен законный режим собственности супругов, а с 01.06.2019 совместным завещанием супругов или наследственным договором может быть определена юридическая судьба имущества (его доли) пережившего супруга в качестве наследства после умершего, может быть изменен размер доли в общем имуществе супругов.

Например, совместным завещанием супруги на случай смерти мужа определяют, что в состав его наследства войдет квартира, приобретенная в период брака на имя жены, и завещают квартиру брату мужа, возложив на наследника обязанность: предоставить указанную квартиру в пожизненное безвозмездное пользование жене, если она переживет мужа. Тем же совместным завещанием супруги на случай смерти жены определяют, что в состав ее наследства войдет земельный участок с жилым домом, приобретенные в период брака на имя мужа и завещают земельный участок с жилым домом дочери жены, возложив на наследницу обязанность: предоставить указанный земельный участок с жилым домом в пожизненное безвозмездное пользование мужу, если он переживет жену. В указанном случае в выдаче свидетельств о праве собственности соответствующему пережившему супругу должно быть отказано, поскольку супруги определили вид имущества, которое должно войти в состав наследства каждого из них. При этом пережившему супругу должно быть разъяснено право требовать от соответствующего наследника по завещанию исполнения завещательного отказа.

Заключение

Целью данного исследования выступал анализ теоретических и практических аспектов системы наследования в нотариальной практике.

Исходя из представленной цели были рассмотрены основы осуществления нотариальной деятельности.

Изучена юридическая природа нотариата. Одним из основных аспектов законодательства, регулирующего наследование, является наследственное право. Это право определяет порядок передачи имущества по наследству и устанавливает круг лиц, которые могут быть наследниками.

В Российской Федерации действует Гражданский кодекс, в котором содержатся положения о наследовании. В соответствии с данной нормативно-правовой базой, наследники делятся на две группы: законных и завещанных. Законные наследники – это ближайшие родственники умершего (супруг(а), дети, родители).

Кроме того, наследственное право регулирует порядок оформления права собственности на имущество по наследству. Для этого необходимо оформить нотариальный акт о принятии наследства или нотариальный акт об отказе от принятия наследства.

Проанализированы задачи и принципы осуществления нотариальной деятельности.

Значимость нотариата в защите конституционного права собственности огромна, в частности человеку законодательно гарантируется возможность жить и работать с сознанием того, что после его смерти все приобретенное им при жизни, воплощенное в материальных и духовных благах с падающими на них обременениями, перейдет согласно его воле.

И лишь в случаях, прямо предусмотренных законом, согласно сложившимся в обществе правовым и нравственным принципам то, что принадлежало наследодателю при жизни, в соответствующей части перейдет

к лицам, к которым сам наследодатель мог и не быть расположен. Именно поэтому так важен институт наследования по завещанию.

Представлено нотариальное оформление наследственных прав по наследственному договору.

При нотариальном оформлении наследства по завещанию нотариус выполняет ряд важных функций. Во-первых, он удостоверяет личность завещателя и подтверждает его дееспособность. Во-вторых, он проверяет правильность оформления завещания и его соответствие законодательству. В-третьих, нотариус обеспечивает сохранность завещания и хранит его в своем архиве. В-четвертых, он контролирует процесс передачи имущества наследникам и оформляет необходимые документы.

Кроме того, нотариус помогает наследникам разобраться в юридических вопросах, связанных с наследованием, и консультирует их по всем возникающим вопросам.

Нотариальное оформление наследства гарантирует законность и прозрачность передачи имущества, а также защищает права и интересы всех сторон. Для нотариального оформления наследственных прав может потребоваться предоставление определенных документов. Например, это могут быть документы о рождении и смерти наследодателя, а также документы, подтверждающие право наследования.

Для того чтобы получить свидетельство о праве на наследство по завещанию или наследственному договору, необходимо обратиться к нотариусу с соответствующим заявлением. Нотариус проверит все документы и определит, действительно ли вы имеете право на наследство. Если все в порядке, то нотариус выдаст вам свидетельство о праве на наследство.

Однако стоит отметить, что срок для обращения к нотариусу за получением свидетельства о праве на наследство составляет шесть месяцев со дня смерти наследодателя. Если вы пропустите этот срок, то вам придется обращаться в суд для его восстановления

Право наследования позволяет реализовать лицу самостоятельно реализовать лицу возможность распорядиться своим имуществом. Тем самым исполняется воля лица, его нравственная установка на дальнейшую судьбу личного, созданного в течение жизни имущества в виде материальных ценностей. Где и как, если не в завещании лицо может распорядиться своим имуществом на случай смерти.

Анализ действующего законодательства позволяет сделать вывод о детальной проработке порядка наследования.

Но все же можно обнаружить и ряд недостатков.

Следует сделать вывод о следующих недоработках части третьей части ГК РФ, которые на практике могут быть помехой волеизъявлению наследодателя:

- отсутствие в законе критериев недействительности завещания;
- нормы о закрытом завещании не предусматривает должных обстоятельств, которые бы могли свести на нет всевозможные неадекватные толкования волеизъявления завещателя и т.п.

Следует отметить, что в настоящее время еще очень слаба проработка новых норм в судебной и нотариальной практике.

Список используемой литературы и используемых источников

1. Аргунов В.Н. Правовые основы нотариальной деятельности. М., 2018. - 224 с.
2. Белова Т.В. Ограничение и соблюдение принципа неприкосновенности права частной собственности при обращении взыскания на отдельные виды имущества Научный журнал КубГАУ, 2019.- №122(08). – С.3-18.
3. Бернам У. Правовая система Соединенных Штатов Америки. М.: Новая юстиция, 2021. – 747с.
4. Бондарь Н.С. Местное самоуправление и конституционное правосудие: конституционализация муниципальной демократии в России. М.: Норма, 2018. – 150 с.
5. Веселова Д.А. Некоторые проблемы, возникающие при оформлении наследственных прав на земельные участки: нотариальная и судебная практика // Актуальные проблемы развития науки гражданского права и гражданского процесса в России и зарубежных странах: Сборник статей и тезисов Международной научно-практической конференции. В 2 т.. Великий Новгород: НовГУ им. Ярослава Мудрого, 2021, Т. 2. С. 25-30
6. Волкова Н.В., Савельева Н.М. Оформление прав пережившего супруга при наследовании // Актуальные вопросы частного права: сборник научных статей, посвященный юбилею заведующей кафедрой гражданского и предпринимательского права Самарского государственного университета В.Д. Рузановой. Самара: ООО «Офорт», 2019. С. 22-28
7. Гаджиев Г.А. Конституционные основы современного права собственности // Журнал российского права. 2019. – № 12. – С. 30-41
8. Гошуляк В.В. Институт собственности в конституционном праве России. М., 2021. С. 72.- 81
9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // Собрание Законодательства Российской Федерации. - 03.12.2001. - N 49.

10. Гришаев С.П. Наследственное право: учебно-практическое пособие. М.: Проспект, 2011. - 184 с.
11. Деханов С.А., Измайлова Н.А. Наследование как одно из оснований перехода права собственности на недвижимое имущество // Правовые вопросы недвижимости. М.: Юрист, 2022, № 2. – С. 6-8
12. Зайцева Т.Н., Галеева Р.Ф., Ярков В.В. Настольная книга нотариуса. Т. 1. М., 2020. – 190 с.
13. Камышанский В.П. Конституционные ограничения права собственности // Правовые вопросы недвижимости. 2019. № 2. – С.2-3.
14. Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 г. // Российская газета. 1993. 25 декабря.
15. Косинков В.В. Переход по наследству права на неприкосновенность (переработку) произведения // Юристъ-Правоведъ. Ростов-на-Дону: Изд-во Рост. юрид. ин-та МВД России, 2022, № 4. – С. 88-90
16. Кутафин О.Е. Неприкосновенность в конституционном праве Российской Федерации. М.: Юрист, 2004. – 407 с.
17. Методические рекомендации по оформлению наследственных прав (утв. решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол N 03/19)
18. Наследственное право в России: особенности развития и практика // <https://www.garant.ru/news/1551923/> (дата обращения 27.09.2023)
19. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2022) - Утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 1 июня 2022 г. // <https://www.vsrfr.ru/documents/practice/31180/>
20. Погорелко О.В. О необходимости совершенствования гражданского законодательства в вопросе определения момента открытия наследства // Бизнес и право: проблемы науки и практики: Материалы Всероссийской научнопрактической конференции. 25-26 марта 2021 года. Нижний Новгород: НКИ, 2021. С. 222-226
21. Постановление Конституционного Суда РФ от 30 января 2009 г. № 1-П // Собрание законодательства РФ. 2009. № 7. Ст. 889.

22. Приказ Минюста России от 30.08.2017 N 156 (ред. от 24.11.2021) "Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования" (вместе с "Регламентом совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования", утв. решением Правления ФНП от 28.08.2017 N 10/17, приказом Минюста России от 30.08.2017 N 156) (Зарегистрировано в Минюсте России 06.09.2017 N 48092)

23. Судебная практика об оспаривании завещания \ Акты, образцы, формы, договоры \ КонсультантПлюс
https://www.consultant.ru/law/podborki/sudebnaya_praktika_ob_osparivanii_zavechaniya/

24. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ (ред. От 01.05.2017 N 94-ФЗ [Электронный ресурс]: Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс»

25. Стешенко Л.А., Шамба Т.М. Нотариат в РФ. / М.: Норма-Инфра-М, 2021. – 416 с.

26. Фесслер Х. Интернациональный союз латинского нотариата//Современный нотариат. Структуры и задачи. Кельн, 2021. -373.С

27. Черемных Г.Г., Черемных И.Г. Нотариальное право Российской Федерации: Учебное пособие. — М.: Юрид. лит., 2021. — 432 с.

28. Эйдинова Э.Б. Наследование по закону и завещанию. Выдержки из книги // Бюллетень нотариальной практики. М.: Юрист, 2021. -№ 2. С. 28-47.

29. Ярошенко К.Б. Вопросы, возникающие в судебной практике при применении отдельных норм законодательства о наследовании // Комментарий судебной практики / Под ред. К.Б. Ярошенко. М.: Юридическая литература, 2022. Вып. 17. С. 95 - 109.