

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт права

(наименование института полностью)

Кафедра «Гражданское право и процесс»

(наименование)

40.04.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки)

Гражданское право и международное частное право

(направленность (профиль))

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА (МАГИСТЕРСКАЯ ДИССЕРТАЦИЯ)

на тему Правовые проблемы наследования отдельных видов имущества

Обучающийся

Ю.С. Собко

(Инициалы Фамилия)

(личная подпись)

Научный

канд. юрид. наук, доцент И.В. Маштаков

руководитель

(ученая степень (при наличии), ученое звание (при наличии), Инициалы Фамилия)

Тольятти 2022

Оглавление

Введение.....	3
Глава 1 Понятие института наследования в гражданском праве России.....	7
1.1 Основные теоретические положения о наследовании.....	7
1.2 Объекты и содержание наследственных правоотношений.....	13
Глава 2 Особенности наследования отдельных видов имущества.....	19
2.1 Особенности наследования недвижимости.....	19
2.2 Особенности наследования имущественных прав.....	31
2.3 Особенности наследования иных видов имущества.....	39
Глава 3 Актуальные проблемы наследования отдельных видов имущества в теории, законодательстве и судебной практике.....	45
3.1 Проблемы правового регулирования наследования отдельных видов имущества.....	45
3.2 Некоторые проблемы наследования отдельных видов имущества по материалам судебной практики.....	50
Заключение.....	63
Список используемой литературы и используемых источников.....	67

Введение

Положения Гражданского Кодекса РФ регулируют наследственные отношения, опираясь на действующую правовую систему, а так же обеспечивают действенность п. 4 ст. 35 Конституции РФ. В последние годы значение наследственного права возрастает. У граждан появилась дорогостоящая собственность. Таким людям небезразлична судьба принадлежащего им имущества после их смерти. Работа над проектом части третьей ГК РФ велась на протяжении нескольких лет и была завершена только в конце 2001 года. Главные направления законодательства в области наследования – приоритет наследования по завещанию, расширение свободы завещательных распоряжений и способов ее осуществления, расширение круга наследников по закону, чтобы упрочить институт частной собственности, дифференциация в правовом регулировании наследственного правопреемства отдельных видов имущества и имущественных прав.

Наследственные отношения в той или иной степени касаются интересов каждого гражданина и являются потребностью общества, поэтому заявленная тема исследования является актуальной.

Объектом исследования выступают правоотношения, складывающиеся между участниками гражданского оборота по поводу наследования отдельных видов имущества.

Предметом исследования являются гражданско-правовые нормы, которые регулируют особенности наследования отдельных видов имущества.

Целью исследования является получение полного представления о регулировании отношений наследования отдельных видов имущества в настоящее время.

Для достижения указанной цели было необходимо решить следующие задачи: исследовать понятия института наследования в гражданском праве России; рассмотреть особенности наследования отдельных видов имущества;

выявить актуальные проблемы наследования отдельных видов имущества в теории, законодательстве и судебной практике.

Методологической основой исследования выступили такие методы, как диалектико-материалистический метод познания общественных процессов и явлений; сравнительно-правовой, исторический, системно-логический, статистический, формально-юридический и другие методы научного познания.

Нормативно-правовую основу исследования составили Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и иные законодательные акты, ведомственные нормативные акты, регулирующие наследственные отношения.

Теоретическую основу настоящей работы составили научные труды дореволюционных российских цивилистов: Д.И. Мейера, Г.Ф. Шершеневича, И.А. Покровского, а также труды советских и современных отечественных ученых: М.М. Агаркова, С.С. Алексеева, Б.С. Антимонова, Л.П. Ануфриевой, Н.А. Баринова, М.Ю. Барщевского и др.

Научная новизна исследования заключается в том, что мы основываемся на систематизированном рассмотрении совокупности характерных для современного этапа развития правового регулирования проблем, которые связаны с наследованием отдельных видов имущества, основанных на действующем законодательстве Российской Федерации.

Теоретическая и практическая значимость исследования состоит в анализе правовых проблем отдельных видов имущества и имущественных прав в Российской Федерации. Основные положения и выводы, содержащиеся в диссертации, возможно, применить для совершенствования законодательства в этой области. Результаты исследования могут быть использованы в практической деятельности судов, органов нотариата, адвокатуры, что поможет повысить эффективность уровня их работы. Значимость диссертации определяется возможностью использования её при

разработке учебно-методических материалов, лекционных курсов по наследственному праву в юридических образовательных учреждениях различных уровней и направлений.

Достоверность и обоснованность результатов исследования подтверждается использованием соответствующей методологии, изучением достаточного объема научной литературы, нормативной базы, а также оперированием эмпирическими данными, собранными в процессе работы над диссертационным исследованием.

Автором выявлена специфика наследования отдельных видов имущества.

Апробация результатов исследования представлена тем, что основные теоретические выводы и положения, научно-практические рекомендации изложены автором в опубликованных работах. Содержащиеся в диссертационной работе положения и выводы могут быть использованы в учебном процессе при подготовке лекций, учебно-методических пособий, а также специальных курсов, посвященных актуальным проблемам наследственного права и нотариата в юридических вузах.

Положения, выносимые на защиту:

– для того чтобы наследник имел возможность реально оценить действительную стоимость имущественного права, переходящего в порядке наследования, следует законодательно закрепить в ст. 1176 ГК РФ возможность наследника при наследовании прав, связанных с участием в хозяйственном товариществе или обществе, производственном кооперативе, ознакомиться с анализом финансового состояния юридического лица и в случае необходимости привлечь для этого независимых оценщиков, аудиторов. При этом для обеспечения прав и законных интересов наследника совершение нотариального действия по выдаче свидетельства о праве на наследство в период проведения такой оценки должно быть приостановлено;

– много неясностей в вопросе наследования криптовалюты, которая на территории РФ не может выступать платежным средством, но неоднократно

включалась в конкурсную массу должника и признавалась имуществом. Обезличенные виртуальные кошельки не позволяют определить принадлежность денежных средств, что вызывает затруднения при передаче доступа к таким деньгам наследникам. Законодательству России необходима актуализация в связи с ростом значимости цифровых активов;

– исключительное право на произведение (статья 1226 ГК РФ), определено законодателем как имущественное и подлежит наследованию в полном объеме. Действующее законодательство не содержит прямого запрета на переход права на обнародование произведения, а также его отзыва. В соответствии с частью 1 статьи 1293 ГК РФ под правом следования следует понимать, что автор имеет право на получение от продавца вознаграждения в виде процентных отчислений от цены перепродажи оригинала произведения. Таким образом, право следования необходимо было бы отнести к имущественным правам, в то время как законодатель относит его к правам иным в составе авторских прав.

Структура и содержание работы обусловлены целями и задачами исследования. Диссертация состоит из введения, трех глав, которые подразделяются на девять параграфов, заключения, списка используемой литературы и используемых источников.

Глава 1 Понятие института наследования в гражданском праве России

1.1 Основные теоретические положения о наследовании

Основным гарантом прав человека на наследование выступает конституция Российской Федерации. В этом документе установлены правила и порядок перехода имущества по наследству после установленного факта смерти гражданина к другим лицам. Данное право наследовать гарантируется на законодательном уровне и закреплено в ст. 35 Конституции Российской Федерации [17]. Но это не единственный документ, на который опираются при регулировании правовых норм. В Гражданском Кодексе Российской Федерации есть раздел V «Наследственное право».

Такие сферы отношений, как семейное и наследственное право, связаны с верой, традициями, религией, памятью о предшественниках. Они основаны именно на нормах или традициях прошлого. Поэтому регулирование этих отношений должно быть структурировано в соответствии со способом создания права. Макиавелли (1531) не зря обращал внимание на связь между наследством и развитием государства, утверждая, что народы могут забыть порабощение, завоевание, но они никогда не забудут утраченное наследство.

Ст. 1110 ГК РФ гласит, что наследство переходит к иному лицу в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент. Все другие изменения или прекращения прав на указанное имущество возможно только по закону: «1. При наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил настоящего Кодекса не следует иное.

Наследование регулируется настоящим Кодексом и другими законами, а в случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами».

В ст. 1111 прописаны основания наследования, а именно: «наследование осуществляется по завещанию, по наследственному договору и по закону».

Определение понятия «наследство» дает статья 1112 ГК РФ, а так же определяет наследственную массу: «в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности».

Открытие наследства регламентируется статьей 1113 ГК РФ: «наследство открывается со смертью гражданина. Объявление судом гражданина умершим влечет за собой те же правовые последствия, что и смерть гражданина».

При определении времени открытия наследства необходимо опираться на статью 1114 ГК РФ: «1. Временем открытия наследства является момент смерти гражданина. При объявлении гражданина умершим днем открытия наследства является день вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, а в случае, когда в соответствии с пунктом 3 статьи 45 настоящего Кодекса днем смерти гражданина признан день его предполагаемой гибели, – день и момент смерти, указанные в решении суда.

Граждане, умершие в один и тот же день, считаются в целях наследственного правопреемства умершими одновременно и не наследуют друг после друга, если момент смерти каждого из таких граждан установить невозможно. При этом к наследованию призываются наследники каждого из них».

Место открытия наследства регламентируется ст. 1115 ГК РФ, а именно местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Местом жительства несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет, или граждан, находящихся под опекой,

признается место жительства их законных представителей — родителей, усыновителей или опекунов: «Местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя» [8].

Определяет круг лиц, которые могут призываться к наследованию ст. 1116 ГК РФ, где к наследованию по завещанию могут призываться Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, иностранные государства и международные организации, а к наследованию по закону – Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования в соответствии со статьей 1151 настоящего Кодекса: «1. К наследованию могут призываться граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства. К наследованию по завещанию могут призываться также указанные в нем юридические лица, существующие на день открытия наследства, и наследственный фонд, учрежденный во исполнение последней воли наследодателя, выраженной в завещании. 2. К наследованию по завещанию могут призываться Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, иностранные государства и международные организации, а к наследованию по закону – Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования в соответствии со ст. 1151 настоящего Кодекса» [8].

Недостойных наследников определяет ст. 1117 ГК РФ, где противоправными действиями считаются те, которые направлены против других наследников, так и наследодателя: «1. Не наследуют ни по закону, ни по завещанию граждане, которые своими умышленными противоправными действиями, направленными против наследодателя, кого-либо из его наследников или против осуществления последней воли наследодателя, выраженной в завещании...». Не наследуют по закону родители после детей, в отношении которых родители были в судебном порядке лишены родительских прав и не восстановлены в этих правах ко дню открытия

наследства. 2. По требованию заинтересованного лица суд отстраняет от наследования по закону граждан, злостно уклонявшихся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя» [8].

Не возникает особых вопросов, когда гражданин выразил свою волю в завещании, и другой момент, когда оно отсутствует и имущество наследуется по закону. О.С. Иоффе дал определение завещания: «завещание есть односторонняя формальная личная сделка по распоряжению, совершенная по случаю смерти для регулирования наследственного правопреемства» [1, с. 39]. Необходимо соблюдать определенные при составлении завещания опираясь на ст. 1118 ГК РФ, а также соблюдать порядок исполнения завещания. Основной принцип свободы волеизъявления в завещании прописан в главе 62 ГК РФ, и таким образом гражданин получает возможность выбрать форму изъятия завещания, но с соблюдением тайны завещания и с учетом завещательной дееспособности гражданина.

Согласно статье 1118 ГК РФ, если на момент составления завещания гражданин утратил дееспособность, то оно будет признано недействительным. Так завещание можно определить, как одностороннюю сделку, которая создает права и обязанности после открытия наследства: «1. Распорядиться имуществом на случай смерти можно путем совершения завещания или заключения наследственного договора. К наследственному договору применяются правила настоящего Кодекса о завещании, если иное не вытекает из существа наследственного договора. 2. Завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме. 3. Завещание должно быть совершено лично. Совершение завещания и заключение наследственного договора через представителя не допускаются» [8].

В совместном завещании супругов они вправе по обоюдному усмотрению определить следующие последствия смерти каждого

из них, в том числе наступившей одновременно: завещать общее имущество супругов, а равно имущество каждого из них любым лицам; любым образом определить доли наследников в соответствующей наследственной массе; определить имущество, входящее в наследственную массу каждого из супругов, если определение имущества, входящего в наследственную массу каждого из супругов, не нарушает прав третьих лиц; лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения; включить в совместное завещание супругов иные завещательные распоряжения, возможность совершения которых предусмотрена настоящим Кодексом. Условия совместного завещания супругов действуют в части, не противоречащей правилам настоящего Кодекса об обязательной доле в наследстве (в том числе об обязательной доле в наследстве, право на которую появилось после составления совместного завещания супругов), а также о запрете наследования недостойными наследниками (ст. 1117).

Завещание является односторонней сделкой, которая создает права и обязанности после открытия наследства.

Завещание – не единственная форма завещательного обеспечения, разрешенная в российском законодательстве. Помимо завещания, в Российской Федерации существует правовой акт, известный как «завещательное распоряжение денежными средствами на банковских счетах» (далее – «завещательное распоряжение»). Чтобы быть действительным в Российской Федерации, завещание и завещательное распоряжение должны быть сделаны с соблюдением требований законодательства. Завещание должно быть составлено лично, в письменной форме и санкционировано нотариусом. Завещательное распоряжение необходимо оформить письменно и, завещание, лично подписано наследодателем. Завещательные положения могут быть сделаны в пользу российских или иностранных живых и юридических лиц.

Статья 1119 ГК РФ гарантирует свободу завещания: «1. Завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве. Завещатель вправе отменить или изменить совершенное завещание в соответствии с правилами статьи 1130 настоящего Кодекса. 2. Завещатель не обязан сообщать кому-либо о содержании, совершении, об изменении или отмене завещания» [8].

Право завещать любое имущество дает ст. 1120 ГК РФ. Завещатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение о любом имуществе [8].

Статья 1123 ГК РФ гарантирует тайну завещания, где согласно установленному правилу, все лица, привлеченные к составлению завещания, не вправе разглашать его содержание третьим лицам до момента открытия наследства. Общие правила, касающиеся формы и порядка совершения завещания обозначены в ст. 1124 ГК РФ, а именно распорядиться имуществом на случай смерти можно только путем совершения завещания. По общему правилу, установленному статьями 1124–1125 Гражданского кодекса Российской Федерации, завещание должно быть составлено в письменной форме и удостоверено нотариусом. Гражданин вправе написать закрытое завещание. Такое право гарантировано ст. 1126 ГК РФ. Оно означает, что завещатель вправе совершить завещание, не предоставляя при этом другим лицам, в том числе нотариусу, возможности ознакомиться с его содержанием – закрытое завещание.

При закрытой форме обеспечивается принцип свободы завещания. Но эта форма завещания не лишена недостатков, если составлена самим завещателем без помощи квалифицированных лиц. Согласно ст. 35 Конституции РФ все граждане РФ имеют равные права в области наследственного права. Право на частную собственность охраняется законом. Глава 63 ГК РФ статья 1141 ГК РФ гласит, что наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 – 1145 и 1148 настоящего Кодекса.

Согласно ст. 1145 ГК РФ: «1. Если нет наследников первой, второй и третьей очереди (ст. 1142-1144), право наследовать по закону получают родственники наследодателя третьей, четвертой и пятой степени родства, не относящиеся к наследникам предшествующих очередей. Степень родства определяется числом рождений, отделяющих родственников одного от другого. Рождение самого наследодателя в это число не входит» [8]. Наследниками согласно статье 1116 ГК РФ могут быть и иностранные государства, и международные организации. В нормах ГК РФ установлено не мало ограничений в гражданских правоотношениях к обязательственному и интеллектуальному праву. Таким образом, наследственное право не представляется возможным отнести к числу самостоятельной отрасли.

Обобщая все вышеизложенное, отметим, что наследование – это такая совокупность правовых норм, которая регулирует общественные отношения, где имущество умершего переходит к другим лицам.

1.2 Объекты и содержание наследственных правоотношений

Нормы ГК РФ о наследовании заставляют задуматься об определении внутренней структуры наследственного права. Еще С.В. Пахман в лекциях по гражданскому праву, отмечал его самостоятельный характер [25, с. 116]. Некоторые ученые воздерживаются от определения наследственного права в качестве подотрасли. В советский период право наследования в ряде случаев считали институтом гражданского права. Так, Ю.Ф. Беспалов обосновывает имущественные и личные неимущественные отношения, возникающие по поводу наследства [29, с. 93].

Статьей 1112 ГК РФ регламентируется состав наследуемого имущества, в том числе имущественные права и обязанности, принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства. Таким образом, объектом наследственного правоотношения будет то, на что направлено наследственное правоотношение. Об имущественных правах как

объектах наследственного правоотношения мы поговорим в отдельном вопросе второй главы работы. Что же касается имущественных обязанностей, то они также являются самостоятельным объектом наследственных правоотношений, в том числе и в тех случаях, когда они вытекают из обязательств, связанных с личностью наследодателя. Однако во многих ситуациях применение судами такой позиции существенно затрудняет (а иногда и вовсе делает невозможным) защиту своих прав кредитором. К примеру, когда совершено дорожно-транспортное происшествие, в ходе (или после) которого виновник скончался, а потерпевший, здоровью которого причинен вред, жив. Как ему защитить свои права? С кого требовать возмещение материального и морального вреда? Ответ очевиден – с наследников, принявших наследство, за счет стоимости полученного ими наследственного имущества. Именно такой подход представляется справедливым, реализующим право потерпевшего на восстановление нарушенных прав.

И если права на компенсацию морального вреда, на возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью, действительно имеют неразрывную связь с личностью потерпевшего и при его смерти прекращаются, то соответствующие обязанности носят исключительно имущественный характер, не обусловлены личным исполнением причинителя вреда, следовательно, исключение их из состава наследственной массы недопустимо.

Сказанное приводит к выводу, что критерий неразрывной связи обязанностей с личностью наследодателя, от установления которого зависит возможность их перехода в порядке наследования, является неоднозначным. Фактически в настоящее время судьям предоставлено право разрешать дела соответствующей категории исключительно по своему внутреннему убеждению, самим определяя, присущ ли данным обязательствам личный характер. Представляется, что решение судами тех или иных вопросов должно основываться на понятных законодательных предписаниях и не

может полностью зависеть от того, какую из существующих противоположных правовых позиций решит избрать в конкретном случае суд. Поэтому задача законодателя – устранить существующую юридическую неопределенность, ограничив тем самым широту судебского усмотрения и предотвратив возможные на этой почве коррупционные и иные злоупотребления.

Наследственные отношения связаны с имуществом умершего и их регулирование опирается на нормы наследственного права. Структура наследственных правоотношений состоит из нескольких элементов, а именно: субъект, объект, содержание. И здесь такими субъектами будут являться лица, участвующие в наследовании. Такой круг субъектов составляют: наследодатель, наследник, государства. Объектом же будет имущество наследодателя, которое перейдет к наследникам по закону. Наследственными правоотношениями можно обозначить возникшие при переходе от наследодателя к наследникам. В их состав можно включить следующие элементы: субъекты, содержание и предмет наследственных правоотношений. А субъектами будут призванные к наследованию наследники. Наследодатель же не может быть субъектом, так как с наступлением его смерти прекращается правоспособность. К наследникам возможно отнести зачатых при жизни, но еще не родившихся на момент открытия наследства. Независимо от дееспособности к наследованию призываются все лица, но за исключением юридических, так как они могут являться наследниками только по завещанию, кроме секты.

Завещание можно признать недействительным, если на момент его написания наследодатель был недееспособным, несовершеннолетним, в момент просветления психической болезни и тому подобное. И тогда наследование будет происходить по закону. А вот совокупность прав и обязанностей всех участников и будет содержанием наследственных, которые возникли по поводу наследства, являющееся совокупностью материальных и нематериальных прав.

Так же и совокупность субъективных прав и обязанностей субъектов наследственного правоотношения будет содержанием наследственного правоотношения. Если гражданин России владеет движимым имуществом за рубежом, то российские власти применяют иностранно наследственное право по его последнему месту жительства. Производство открывается по последнему месту жительства умершего. При отсутствии недвижимого имущества там, где находятся наиболее ценные движимые вещи. Время принятия наследства составляет шесть месяцев с момента открытия наследования. Оно может быть осуществлено на имя иностранного гражданина его представителем в Российской Федерации. Свидетельство о праве на наследство обычно выдается нотариусом по истечении шести месяцев. При наличии уважительной причины этот срок может быть восстановлен после его истечения компетентным судом или по соглашению наследников [11, с. 8]. Если в наследственном производстве участвуют иностранные элементы (недвижимое имущество, находящееся за рубежом, или иностранные наследники), то может применяться процедура международной правовой помощи (например, судебные поручения, вручение за границей судебных и внесудебных документов, предоставление информации по иностранному праву). Эта юридическая процедура может занять от 1 до 10 месяцев и более, в дополнение к времени на нотариальное или судебное разбирательство.

Несовершеннолетние и нетрудоспособные дети любого умершего лица, проживающего в России, его нетрудоспособный супруг и родители, а также любые нетрудоспособные иждивенцы умершего наследуют не менее половины долей без завещания, несмотря на любые завещательные положения. Остаток имущества за пределами зарезервированной части может быть свободно завещан без ограничений. Он может быть унаследован любым из наследников по закону или любыми другими лицами.

Российское законодательство позволяет наследодателю назначить исполнителя, который помогает наследникам реализовать завещание.

Исполнитель может охранять имущество, получать любое имущество, которое причитается умершему лицу, и включать его в наследство. Исполнитель может также выполнять другие действия (состязательные дела), связанные с исполнением завещания.

Владелец может законно распоряжаться своим имуществом до смерти. Нет никаких ограничений на дарение имущества, при условии, что собственником является физическое лицо; однако законодательные положения о дарении в российском законодательстве должны соблюдаться, а предмет договора дарения должен быть четко определен. Договор дарения или сделка в отношении неопределенного имущества считается незаключенным. Подарки могут быть признаны недействительными после смерти дарителя, в частности, если сделка была недействительной, когда она была совершена, например, из-за ее несоответствия законодательным положениям. Если получатель подарка убивает дарителя, наследники последнего могут оспорить сделку с подарком.

Права собственника определяются в соответствии с Единым государственным реестром прав на недвижимое имущество. Существуют некоторые правовые концепции, такие как давность или добросовестное приобретение, которые приводят к имущественным правам. Режим совместного супружеского имущества применяется в силу закона; однако этот режим может быть изменен брачным контрактом. Российское законодательство предписывает, что право страны, где партнеры имеют свое текущее или последнее место жительства вместе, применимо к их имуществу и к их личным супружеским правам.

Если они никогда не жили вместе, то законодательство РФ применимо только на территории России. Эти коллизионные нормы применимы как к недвижимому имуществу, так и к движимому имуществу. Супруги могут выбирать закон, применимый к их правам по брачному договору, только в том случае, если они имеют разное гражданство или не проживают вместе. Наследование – это переход отдельных неимущественных прав и

обязанностей, имущества умершего к другим лицам. Жилой дом, квартира, предметы домашнего обихода, хозяйственное пользование, банковский вклад, пай в кооперативе, доля в общем имуществе, невыплаченная заработная плата, права, имущественные права будут объектом наследования права и обязанности собственника.

Совокупность правовых норм, наследственных отношений, связанных с наследованием, все это наследственное право в объективном смысле [43, с. 28]. Так правоотношение включает в себя элементы, составляющие данное правоотношение, а именно: субъекты, объект и содержание, где содержанием является совокупность прав и обязанностей участников в нем.

Когда гражданин России умирает, в связи с тем, что половина имущества принадлежит пережившему супругу на праве совместной собственности, то 50% его/ее имущества переходит к детям или родителям умершего. В случае отсутствия законного наследника имущество переходит к российскому правительству, поскольку состояние объявляется безнаследным.

Основной функцией российских законов о наследовании является социальная справедливость, и одной из важнейших целей законов является забота о членах семьи, которые не могут сделать это сами. Наследственное право остается актуальным, являясь частью правовой системы государства, поскольку представляет собой сферу общественных отношений, которая в той или иной степени может затронуть каждого из нас.

Глава 2 Особенности наследования отдельных видов имущества

2.1 Особенности наследования недвижимости

В России, вопросы, касающиеся недвижимости в первую очередь регулируются следующими законами: Гражданский кодекс Российской Федерации, который в свою очередь является основным законодательным актом в области частного права. Он помогает регулировать оборот недвижимости. А главными составляющими ценность собственности (недвижимости), которая включена в наследство, являются приобретенные или приватизированные квартиры или дома, гаражи, земельные участки. Супруг, дети умершего, а иногда и посторонние люди по завещанию, при наследовании недвижимости, получают дополнительное имущество, а вместе с ним и массу хлопот по его оформлению. В оформлении такого имущества участие нотариуса обязательно, так как без нотариального свидетельства это невозможно.

Вещи и предметы домашнего обихода не относятся к наследственной собственности, если только это не дорогой антиквариат. Движимое имущество, а именно транспортные средства, цена которых может быть существенной, поэтому наследодатель может указать это в завещании. Автомобили обычно включаются в общий состав наследства, при наследовании по закону.

Недвижимость же, входящая в состав наследуемого имущества, подлежит регистрации в государственном реестре ЕГРН при переходе права собственности на нее. В нем содержится информация обо всех объектах недвижимости в России, а именно: квартирах, домах, земельных участках с указанием их технических характеристик, кадастровой стоимости и владельца объекта [26].

После внесения информации о новых владельцах в реестр происходит переход законной возможности распоряжаться недвижимостью по своему

усмотрению, а именно: продавать, дарить, сдавать в аренду или завещать. Выписка из ЕГРН, необходима при проведении любой сделки, которая требует подтверждения имени владельца. Основанием для перерегистрации будет свидетельство о праве на наследство, которое выдается нотариусом.

Жилое помещение, в частности квартира или доля в нем, может принадлежать наследодателю на праве собственности. Например, он его купил или ему подарили родители, что подтверждается выпиской из ЕГРН. И в этом случае определен следующий порядок: получение свидетельства у нотариуса на свою часть наследства в виде квартиры; обращение в органы Росреестра с заявлением о регистрации права собственности и предоставлением нотариального документа в качестве основания; оплата госпошлины с дальнейшим получением выписка из реестра, где собственник уже указал правопреемников.

Но в нашей стране есть достаточное количество людей, проживающих в приватизированных квартирах, но до сих пор они не получили на них свидетельство о праве собственности. Отсутствие его не является препятствием для наследования. Но в этом случае правоустанавливающим документом будет являться договор приватизации, а сам нотариус может подать документы на регистрацию в Росреестр, и тогда срок оформления документов сократится до 1-го дня.

Доля умершего, в этом случае, определяется в соответствии с указанными лицами в договоре, имеющими равные права совместной собственности на жилое помещение. Если в приватизации недвижимости участвовали 4 члена семьи: мать, отец и 2-е детей, то наследодателю может принадлежать только 1/4 квартиры, и именно эта часть наследуется.

Если правопреемников несколько, то при наследовании по закону они получают имущество в общую долевую собственность, и это может быть неудобно для всех них, так как невозможно разделить некоторые вещи (например, однокомнатную квартиру). В этом случае будут применяться

правила преимущественного наследования, которые установлены статьей 1168 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующем порядке.

Если наследник владел вещью на общих правах с умершим (приватизированная квартира, участником которой был ребенок), то он может претендовать на неделимую вещь в качестве своей доли наследства. Таким образом, он имеет преимущество в праве перед наследниками, которые проживали в квартире, но не были ее владельцами.

Родственники, которые входят в наследственную очередь и постоянно пользующиеся квартирой, имеют приоритет перед теми, кто не имел к ней отношения, за исключением собственников.

Те наследники, которые проживали совместно с умершим на момент его смерти, при отсутствии иного жилья, обладают преимуществом перед другими наследующими лицами, не являющимися собственниками этого имущества [10, с. 35].

Правопреемники, имеющие преимущество в отношении неделимого недвижимого имущества, могут получить его в полном объеме при условии, что они выплатят другим наследникам стоимость своей доли в порядке денежной компенсации.

Рассмотрим вопрос раздела имущества, которое находится в общей долевой собственности. Возможно, это либо по соглашению между наследниками, либо в судебном порядке.

Если в завещании нет четкого деления имущества между наследниками, то все оно поступает в общую долевую собственность согласно статье 1164 ГК РФ и п. 51 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9.

Рассмотрим порядок раздела такого имущества во внесудебном и судебном порядке.

Наследственное имущество, находящееся в общей долевой собственности наследников, может быть разделено по соглашению между ними.

Заключить соглашение о разделе наследства, в состав которого входит недвижимое имущество, можно только после получения наследниками свидетельства о праве на наследство. Разделить движимое наследственное имущество можно до получения свидетельства (п. п. 1, 2 ст. 1165 ГК РФ; п. 51 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 9).

При наличии зачатого, но еще не родившегося наследника раздел наследства и выдача свидетельства о праве на наследство возможны только после рождения такого наследника (ст. 1166 ГК РФ).

Наследники вправе разделить наследство не в соответствии с долями, указанными в свидетельствах о праве на наследство (п. 3 ст. 1165 ГК РФ; п. 55 Постановления Пленума Верховного Суда N 9).

При этом после 01.09.2022 обладатель доли в праве общей собственности на жилое помещение не вправе совершать разделение этой доли, если в результате этого площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников и определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составит менее 6 кв. м общей площади жилого помещения на каждого собственника (ч. 1.1 ст. 30 ЖК РФ; ч. 1, 3 ст. 4 Закона от 14.07.2022 N 310-ФЗ).

Также при разделе предметов обычной домашней обстановки и обихода, а также компенсации несоразмерности полученного наследственного имущества применяются в течение трех лет со дня открытия наследства (ст. ст. 1164, 1168, 1169, 1170 ГК РФ; п. 52 Постановления Пленума Верховного Суда N 9).

Соглашение составляется в письменной форме. По общему правилу обязательного нотариального удостоверения соглашения не требуется (п. 1 ст. 1165 ГК РФ).

Если между наследниками имеется спор, то необходимо подготовить и подать исковое заявление (ст. ст. 131, 132 ГПК РФ), рассматриваются они районными судами (ст. 24 ГПК РФ).

Согласно п. 57 Постановления Пленума Верховного Суда N 9 суд определяет стоимость имущества по рыночной стоимости. Дело подлежит рассмотрению в течение двух месяцев со дня поступления искового заявления в суд. В зависимости от сложности дела срок его рассмотрения может быть продлен, но не более чем на месяц (ч. 1, 6 ст. 154 ГПК РФ).

Но наследники могут быть и ограничены в правах на квартиру, где наследование жилой недвижимости может существенно усложнить такой правовой акт, как отказ от завещания. Наследодатель может возложить на одного или нескольких лиц обязанность в пользу третьего гражданина (отказ получателя), которую они обязаны выполнить, в случае принятия наследства. Именно так работает завещательный отказ, как при наследовании по завещанию, так и по закону [31, с.40]. Так представляется необходимым закрепление права наследника на осуществление функций доверительного управляющего, в случае согласия всех наследников, требующего доверительного управления и не отказавшихся от этого права. Но только если круг наследников еще не определен и для управления имуществом до истечения срока на принятие наследства с заключением договора доверительного управления.

Так же наследодатель мог оформить совместное завещание или наследственный договор, что может способствовать возникновению вопросов об их практической реализации. В отношении совместных завещаний – это возможность супругов вместе определить судьбу принадлежащего им имущества до того, как один из супругов умрет. Такое завещание закрепляет двухсторонние обязательства между супругами, что схоже с брачным договором. Данный институт перспективен для гражданского законодательства, но и нуждается в некоторых доработках. За период с 2017 года по 2019 год были внесены изменения в наследственное законодательство по этому вопросу. Но одним из вопросов остается возможность отмены совместного завещания после смерти одного из супругов, что влечет утрату смысла, а наследники не будут иметь какой-либо

законодательной возможности к защите своих прав. Представляется необходимым определить в ГК РФ положение о сроке, когда может быть отменено совместное завещание. А именно предлагается – срок до 6 месяцев со дня открытия наследства. Так же внести изменения в текст ГК РФ о том, что отмена совместного завещания и составление завещания не должны применяться к имуществу и имущественным правам, принятые и оформленные наследниками умершего супруга. Или запретить на законодательном уровне отменять совместные завещания после смерти одного из супругов. Чтобы не допустить злоупотребления правами в отношении имущества и имущественных прав, возможно, дополнить, что передача имущества и имущественных прав, указанных в совместном завещании, возможна только наследнику, указанному в завещании. Возникает и вопрос об обязательной доли в наследстве, что не прописано на данный момент в ГК РФ. Следовательно, необходима доработка положений о совместном завещании в российском гражданском праве [30, с. 11].

Таким образом, с принятием Федерального закона от 19 июля 2018 г. N 217-ФЗ «О внесении изменений в статью 256 части первой и часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» появились совместные завещания супругов и наследственные договора. С их помощью должно упроститься передача комнат, квартир и тому подобного имущества. Все чаще в наши дни наследственную массу составляют квартиры, которые были приватизированы еще в 1990-х гг. Так вот, рассмотрим, с какими же сложностями могут столкнуться супруги при реализации наследственного права. Совместное завещание супругов позволит распорядиться нажитым имуществом.

Действующая до 2019 г. статья 1150 ГК РФ, которая на законодательном уровне помогала определить долю умершего супруга в совместно нажитом имуществе (половина такового) без учета потребностей, включалась в наследственную массу и переходила к наследникам. А с

появлением совместного завещания стало возможно предусмотреть другие варианты наследования такого имущества.

Опираясь на п. 2 ст. 1150 ГК РФ есть возможность составить совместное завещание таким образом, чтобы все имущество наследовалось пережившим супругом, а не делилось на части, а только после смерти обоих переходило наследникам.

Согласно п. 5 ст. 1126, п. 5 ст. 1127, п. 4 ст. 1129 ГК РФ совместное завещание не может быть оформлено в закрытой форме или в чрезвычайных обстоятельствах. А вот согласно ст. 1128 ГК РФ на банковских счета возможно оформить завещательное распоряжение непосредственно в самом банке, оно приравнивается к нотариально удостоверенному завещанию. Но возникает вопрос, возможно ли это сделать супругами совместно? Некоторые эксперты говорят, что такое не запрещено законодательством, а значит вполне возможно. А другие утверждают, что это нарушит банковскую тайну, необходимо составлять совместное завещание у нотариуса. Чтобы избежать нарушения банковской тайны, хорошо было бы в ст. 1118 ГК РФ положение, где законодательный запрет на совершение совместных завещаний будет распространяться не только на закрытые завещания, но совершаемых в банках.

Но могут возникнуть некоторые сложности с сохранением тайны завещания, в соответствии с п. 5 ст. 1123 ГК РФ, нотариус должен уведомить наследников лишенных доли, для возможности оспаривания завещания в суде. Такое завещание, на основании п. 4 ст. 1118 ГК РФ могут оформить только лица, официально состоящие в браке. Если граждане, оформляющие совместное завещание имеют возможность предъявить свидетельство о браке, чтобы нотариусу не пришлось направлять запрос в ЗАГС и ждать ответа, то это значительно ускоряет процесс. Любой из нотариусов правомочен оформить такое завещание. Совместное завещание позволяет защитить интересы пережившего супруга, и он может спокойно пользоваться имуществом, не участвуя в судебных тяжбах.

Но как же быть с обязательной долей в соответствии со ст. 1149 ГК РФ, а это 1/2 доля наследства, которая полагалась бы и гарантировалась наследнику на законодательном уровне.

На основании ст. 1148 ГК РФ иждивенцев наследодателя, возможно, разделить на две группы, а именно, те которые находились на иждивении в силу своей нетрудоспособности в течение года; нетрудоспособные лица, проживающие совместно менее года, данные лица не входят в круг наследников по закону.

Такое право на обязательную долю в наследстве возникает в случаях, когда они не упомянуты в завещании или лишены наследства.

Опять же не совсем понятно, как решить вопрос, если у одного из супругов есть наследник. В ст. 1118 ГК РФ, в частности, указано, что условия совместного завещания действуют в части, не противоречащей ГК РФ, то есть ст. 1149 ГК РФ об обязательной доле.

Более широкие возможности имеет наследственный договор, где наследники непосредственно принимают участие и таким образом фактически дают согласие на волеизъявление наследодателя. А вот расторжение уже будет возможно только по обоюдному согласию сторон или через суд. Рассмотрим п. 1 ст. 1140.1 ГК РФ, где прописано о возможности наследодателем завещать жилую недвижимость с определенными условиями. К примеру, гражданин завещает свою квартиру с тем условием, что наследник будет оплачивать коммунальные услуги. Но если же в дальнейшем наследственный договор будет расторгнут, то наследодателю придется возместить расходы, и это положение закреплено п. 10 ст. 1140.1 ГК РФ.

Но наследодатель может схитрить и составить несколько таких договоров, с разными лицами, в отношении своей жилой недвижимости, но действительным будет только самый первый из них.

Многие граждане стали обладателями собственности благодаря приватизации в 1990-х гг. Сейчас же настало такое время, когда эта недвижимость стала передаваться по наследству. Учитывая негативную

практику раздела приватизированных квартир, законодатель путем принятия ст. 3.1 Закона РФ от 4 июля 1991 г. N 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» регламентировал, что в таких случаях доли в приватизированной квартире следует признавать равными. Для определения такой доли гражданам приходится обращаться в суд. Так, в обзоре практики Верховного Суда РФ N 2 за 2018 г. указано, что имущество, которое один из супругов получил во время брака по безвозмездным сделкам, таким как приватизация, дарение, совместным имуществом не признается. Поэтому, если граждане владели имуществом, но не состояли в законном браке, а приватизация квартиры была проведена на одного из них, то и наследниками будут родственники, а не сожитель. Если отношения были узаконены, то каждому из них будет принадлежать равная доля.

Таким образом, использование совместных завещаний и наследственных договоров имеет некоторое несовершенство и требует доработки. Однако проблемы предусмотреть «наперед» достаточно сложно и они, скорее всего «выплывут» только со временем.

Согласно ст. 1181 ГК, принадлежавшие наследодателю на праве собственности земельный участок или право пожизненного наследуемого владения земельным участком, входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях, установленных ГК РФ. На принятие наследства, в состав которого входит указанное имущество, специальное разрешение не требуется.

При наследовании земельного участка или права пожизненного наследуемого владения земельным участком по наследству переходят также находящиеся в границах этого земельного участка поверхностный (почвенный) слой, водные объекты, находящиеся на нем растения, если иное не установлено законом.

Правоустанавливающим документом на земельный участок, на основании которого происходит наследование, является свидетельство на право собственности на землю.

Земельный участок в соответствии с п. 2 ст. 6 ЗК определяется как часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которого описаны и удостоверены в установленном порядке. По наследству переходит и поверхностный (почвенный) слой земельного участка. В соответствии с Водным кодексом РФ (п. 2 ст. 8) в частной собственности граждан могут находиться обособленные водные объекты. В частности, речь идет о прудах, обводненных карьерах, расположенных в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности физическому лицу.

Как уже было сказано, в отличие от других вещей, которые наследуются только в том случае, если они принадлежали наследодателю на праве собственности, земельные участки могут также наследоваться, если они принадлежали ему на основании особого права – пожизненного наследуемого владения (ст. 265 ГК). Следует отметить, что в соответствии с п. 1 ст. 21 ЗК РФ предоставление земельных участков на праве пожизненного наследуемого владения после введения в действие Земельного кодекса не допускается. Однако на ранее выданные земельные участки это право сохраняется. Таким образом, наследование остается единственным основанием возникновения права пожизненного наследуемого владения земельными участками.

Как и любое другое право на земельный участок, право пожизненного наследуемого владения подлежит обязательной государственной регистрации и признается существующим с момента внесения в Единый государственный реестр прав.

Для права пожизненного наследуемого владения характерен особый субъектный состав. Субъектами этого права могут быть только граждане. А передача самого имущества и право на распоряжение земельным участком возможна только после смерти гражданина, а также передавать в аренду.

Следует иметь в виду, что новый Земельный кодекс возможности владельца земельного участка в определенной мере сузил. Так, согласно п. 2 ст. 21 ЗК распоряжение земельным участком, находящимся на праве

пожизненного наследуемого владения, не допускается, за исключением перехода прав на земельный участок по наследству. В соответствии со статьей 22 ЗК законный представитель несовершеннолетнего гражданина имеет возможность передать земельный участок в аренду, но только до достижения лицом 18-ти лет.

Как следует из самого названия, право пожизненного наследуемого владения переходит по наследству. Основанием является наследование либо по закону, либо по завещанию.

Государственная регистрация перехода права пожизненного наследуемого владения земельным участком по наследству проводится на основании свидетельства о праве на наследство.

Субъектами этого права могут быть только граждане, которым предоставляются земельные участки безвозмездно и только из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Еще один не совсем ясный вопрос связан с периодом после составления завещания на земельный участок и до открытия наследства. Данная проблема стала предметом рассмотрения Конституционного Суда РФ.

Решением Промышленного районного суда города Самары от 17 марта 2004 года, где гражданин Н.Г. Патах обратился с иском о признании недействительным завещания ее отца, который завещал дачу и земельный участок другому гражданину. Которое на тот момент не противоречило действующему законодательству.

Конституционный Суд Российской Федерации пояснил следующее, что согласно статье 1181 ГК Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 3 июня 2006 г. N 73-ФЗ) принадлежавшие наследодателю на праве собственности земельный участок или право пожизненного наследуемого владения земельным участком входит в состав наследства и наследуется на общих основаниях, совместно с поверхностным (почвенным) слоем,

водными объектами, находящимися на нем растениями, если иное не установлено законом.

Но наследоваться могут и предприятия, как имущественный комплекс, который включает в себя: земельные участки, здания, сооружения, инвентарь, сырье, продукцию, требования, долги, коммерческие обозначения, товарные знаки, знаки обслуживания и другие исключительные права. В связи с риском нарушения деятельности компании закон определяет наследников, которые имеют преимущественное право на получение компании за счет своей наследственной доли при наследовании предприятия (статья 1178 Гражданского кодекса Российской Федерации). В приоритете находятся индивидуальные предприниматели или коммерческие организации, указанные в завещании [41, с.204]. В случае несоразмерности наследственного имущества с наследственной долей наследника предоставляется выплата соответствующих денежных средств.

Если ни один из наследников не имеет преимущественного права или не воспользовался им, то предприятие не подлежит разделу и переходит в общую долевую собственность этих наследников. Исключение составляют некоммерческие организации, при осуществлении ими предпринимательской деятельности. Наследование предприятия производится на общих основаниях.

Ответственность наследников по долгам предприятия несет обязательства, связанные с деятельностью этого предприятия. И не возникает только, если ведение бизнеса останавливается по истечении трех месяцев после получения известия о вступлении в наследство. Но в приоритете по законодательству интересы государства и общества, а не интересы наследников.

И здесь интересно будет рассмотреть еще одно нововведение в ГК РФ – это наследственный договор [6]. Который может заключаться с любыми физическими лицами. В содержание наследственного договора могут быть включены условия о порядке перехода имущества и имущественных прав,

расторжение которого возможно только при жизни сторон. Главное отличие от завещания – это то, что действительным признается тот вариант соглашения, который удостоверен первым, а завещание – последний к моменту смерти наследодателя. Так же отличие договоров в моменте перехода права собственности. Существует риск оспаривания завещаний недобросовестными наследниками при наличии поддельных наследственных договоров. Поэтому необходимо усложнить порядок заключения наследственных договоров. Так же и в совместном завещании не прописано об обязательной доле в наследстве при заключении наследственного договора. Таким образом, возможно было бы предметом наследственного договора указать доля не более $3/4$ от общего объема имущества и имущественных прав. И в этом случае приобретатель по наследственному договору не должен нести ответственность по долгам наследодателя, в этом и отличие его от наследников. Важно прописать в ГК РФ и положение о распределении обязательств в их части обязательной доли наследников, где доля – $1/4$ общего объема имущества и имущественных прав наследодателя. А также дополнить ГК РФ нормой, которая установит запрет на отчуждение имущества.

Таким образом, наследование по-своему уникально и отличается особыми нюансами, поэтому при наследовании недвижимости желательно получить консультацию нотариуса, как правильнее оформить полученное имущество.

2.2 Особенности наследования имущественных прав

В настоящее время людям все чаще необходима помощь в регулировании отношений наследственного правопреемства. Гражданин может обладать правом пожизненного наследуемого владения земельным участком, правам залогодержателя на конкретное имущество. Гражданин, указанный в качестве получателя отказа в завещании, может приобрести

право бессрочного пользования конкретным имуществом, а именно комнатой в квартире, пристройкой, гаражом. Отказополучатель несет солидарную с собственником пользования жилым помещением (в том числе, обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги), если иное не предусмотрено соглашением между ними, что противоречит принципам свободы завещания. Норма о завещательном отказе лишена основного социального содержания, поэтому предлагается, путем внесения изменений в ст. 33 ЖК РФ [13], восстановить действие указанных принципов права.

Если гражданин указан в завещании в качестве выгодоприобретателя, то он может приобрести право бессрочного пользования конкретным имуществом (комнатой в квартире, пристройкой, гаражом).

Также могут быть переданы по наследству исключительные права на объекты интеллектуальной деятельности. По завещанию можно передать право собственности: на банковские счета, вклады, депозиты в потребительских кооперативах; а на деньги можно оформить отдельное завещательное распоряжение, которое должно быть подписано завещателем и уполномоченным должностным лицом банка. Видится необоснованной закрепленная п. 1 ст. 1266 ГК РФ возможность перехода обладателям исключительных прав на произведение права на его неприкосновенность, так как авторство и имя автора изобретения охраняются бессрочно, автору следует предоставить право в порядке, предусмотренном для назначения исполнителя завещания (ст. 1134). Это лицо осуществляет свои полномочия пожизненно, а при отсутствии такого лица, осуществляется наследниками автора, их правопреемниками и другими заинтересованными лицами. Такие дополнения возможно внести в ст. 1356 ГК.

Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, созданный наследодателем, включается в состав наследства без подтверждения какими-либо документами, за исключением случаев, когда данное право признается и охраняется при условии государственной регистрации самого результата. Если факт авторства необходимо

подтверждать свидетельством о государственной регистрации программы для ЭВМ или базы данных (ст. 1262 ГК РФ), то наследником будет лицо, указанное в свидетельстве правообладателя. Так данное правило применимо к зарегистрированным топологиям интегральных микросхем на основании ст. 1452 ГК РФ. Исключительное право на произведения науки, литературы и искусства действует в течение всей жизни автора и 70 лет после смерти автора, на исполнение – в течение всей жизни исполнителя, но не менее 50 лет и т.д. По истечении установленных сроков принадлежащие наследникам исключительные права прекращаются, а сам результат интеллектуальной деятельности продолжает существовать и использоваться и становится общественным достоянием [12].

Много неясностей остается в вопросе наследования криптовалюты, которая на территории РФ не может выступать платежным средством, но неоднократно включалась в конкурсную массу должника и признавалась имуществом. Обезличенные виртуальные кошельки не позволяют определить принадлежность денежных средств, что вызывает затруднения при передаче доступа к таким деньгам наследникам.

Законодательству России необходима актуализация в связи с ростом значимости цифровых активов. В соцсетях блогеры зарабатывают на рекламе, а также магазины в Instagram, Facebook и на других площадках. Юридическое регулирование за ними не поспевает за цифровыми активами. Они представляют собой имущественную ценность. Правовой статус личной странички в соцсети или аккаунта в мессенджере не обозначен законодателем, а также порядок наследования. Наследование аккаунтов возможно в судебном порядке в рамках наследования исключительных прав на произведения. Какой-либо устоявшейся судебной практики в отношении данного вопроса пока не сформировано. Есть сложности, связанные с бракоразводными процессами, так как они могут быть признаны совместным имуществом супругов. Законодательное регулирование данного вопроса в настоящее время отсутствует [28, с. 17]. Однако, этот вопрос все же может

найти свое решение в России. Так 17 ноября 2022г. в Государственную Думу внесен новый законопроект, который, возможно, внесет ясность в вопросы, которые, касаются майнинга и цифровых валют. Предполагается, что этот документ поможет установить запрет на рекламу криптовалют, но за исключением майнинга. Формулировка этой части законопроекта звучит так: «8. В Российской Федерации запрещается реклама и (или) предложение в иной форме неограниченному кругу лиц цифровых валют, а также товаров (работ, услуг), в целях организации выпуска, выпуска, организации обращения, обращения цифровой валюты (за исключением майнинга цифровой валюты)».

Глава думского комитета по финансовому рынку А. Аксаков сообщил: «В декабре постараемся принять закон во всех чтениях, потому что планируется, что он начнет действовать с 2023 года». По его словам деятельность по майнингу криптовалют в России интенсивно развивается, но законодательное регулирование отсутствовало.

Законопроект, по его словам, предусматривает, что «требования к деятельности физических и юридических лиц, осуществляющих деятельность, будут устанавливаться правительством РФ по согласованию с Банком России». А контроль установленных требований будет осуществлять федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный кабмином.

Согласно законопроекту, цифровая валюта, полученная в результате майнинга, подлежит реализации без использования российской информационной инфраструктуры.

Управляющий представитель GMT Legal. А. Тугарин прокомментировал для «РБК-Крипто»: «Существенно ничего не поменяется... Формулировка этого положения в законопроекте выбрана крайне неудобная и заставляет всех участников индустрии заниматься «додумыванием», формулировка явно отправляет к Центробанку и его позиции «запретительной политики» касательно оборота и правового статуса криптовалют в России... по факту запрещается создание легальных

обменников и бирж внутри страны... мы не знаем, какие формулировки дойдут до конца». Поэтому в этом вопросе на сегодняшний день остается много неясностей.

Все больше возникает ситуаций, в связи с ростом значения цифровых активов, потребность в специальных знаниях. И здесь возникнет необходимость, как в зарубежных странах, участие душеприказчика.

Исполнитель завещания (физическое или юридическое лицо) назначается с его согласия завещателем (п. 1 ст. 1134 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ)). Если иное не предусмотрено в завещании, душеприказчик обязан «обеспечить переход к наследникам причитающегося им наследственного имущества в соответствии с выраженной в завещании волей наследодателя и законом» и совершить иные действия в их интересах (п. 2 ст. 1135 ГК РФ). Однако исполнение данной обязанности в отношении цифровых активов может быть затруднено или оказаться невозможным. Причин тому несколько.

В отсутствие надлежащего правового регулирования, права лицензиата вступают в конфликт с исключительным правом правообладателя и, как отмечает В.О. Калятин, «перестают учитываться правом, а право, которое невозможно защитить, хотя и формально существует, фактически исчезает».

Вместе с тем, принудительный доступ наследников к данным активам при отсутствии у них кода технически в настоящее время затруднен и будет возможен, по всей видимости, только в сфере оборота отдельных видов цифровых прав, подпадающих под действие Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (п. 1 ст. 6).

В целом речь может идти о доступе к финансовым счетам наследодателя онлайн банковским, биржевым, букмекерским счетам.

Еще одно исключение относится к наименованию места происхождения товара, исключительное право на которое

так же, как и исключительное право на товарный знак, является бессрочным. Исключительное право может принадлежать нескольким лицам совместно, каждый из правообладателей может использовать такой результат или такое средство по своему усмотрению. Порядок «управления» таким правом будет определяться соглашением между такими наследниками.

Доходы от совместного использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации распределяются между всеми наследниками поровну, а распоряжение осуществляется совместно.

Право на обнародование и право на неприкосновенность произведения закреплено ст. ст. 1119 – 1122 ГК РФ. Наследник может и отказаться от наследства в пользу других лиц либо без указания таковых (ст. 1157 ГК РФ). Вопрос о правах супруга при наследовании решается ст. ст. 1150, 256 ГК РФ и ст. 36 СК РФ, где исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности, которые созданы самим гражданином как автором не являются совместной собственностью супругов. Наследуются они по общим правилам о наследовании. Но режим этого имущества может быть установлен брачным договором. А в состав наследства входят и иные интеллектуальные права.

Еще один интересный вопрос наследования имущества – наследование участника товарищества, который рассматривается в статье 1176 Гражданского кодекса Российской Федерации, где установлено, что если наследодатель был участником полного товарищества, то его наследники получают его долю в объединенном капитале, но при этом, в соответствии в соответствии со статьей 76 Гражданского кодекса Российской Федерации товарищество может продолжать свою деятельность, если это предусмотрено учредительным договором товарищества или соглашением остальных участников. Но, в связи с тем, что отношения в полном товариществе часто строятся на лично-доверительной основе, пункт 2 статьи 78 Гражданского кодекса Российской Федерации содержит правило, которое гласит, что в случае смерти участника полного товарищества его наследник

может вступить в полноценное партнерство только с согласия других участников. В противном случае, наследнику должна быть выплачена стоимость части имущества этого товарищества, соответствующая доле этого участника в уставном капитале, если иное не предусмотрено учредительным договором.

Выплата стоимости части имущества может быть заменена выдачей имущества в натуре, если наследник достигнет соответствующего соглашения с участниками этого товарищества.

Наследник участника полного товарищества отвечает по обязательствам товарищества перед третьими лицами, за которые отвечал бы выбывший участник, наследодатель, в пределах перешедшего к нему имущества выбывшего участника товарищества (пункт 2 статьи 75 Закона Гражданский кодекс).

Рассмотрим наследование имущества участника общества с ограниченной ответственностью, в случае смерти которого доля в уставном капитале общества переходит к его наследникам, если иное не предусмотрено уставом общества. Уставом такого общества может быть предусмотрена передача доли в уставном капитале общества наследникам его участников. Для возможности реально оценить действительную стоимость имущественного права, необходимо законодательно закрепить в ст. 1176 ГК РФ возможность наследника ознакомиться с анализом финансового состояния юридического лица. Но выдача свидетельства о праве на наследство, должна быть приостановлена [32, с. 7].

Так же в наследственную массу могут быть включены и акции, которые переходят со дня открытия наследства (пункт 4 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации). Чтобы получить акции необходимо передать их в доверительное управление (статья 1173 Гражданского кодекса Российской Федерации). Доверительный управляющий получает право осуществлять все полномочия участника соответствующего юридического лица в соответствии с пунктом 1 статьи 1020 Гражданского кодекса.

Помимо вышеперечисленных видов наследуемого имущества, возможно и наследование имущества члена производственного кооператива, где, согласно статье 1183 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае смерти члена производственного кооператива его доля включается в наследственную массу.

Наследники умершего, помимо долей, могут получить право принять их в члены кооператива, если иное не предусмотрено уставом кооператива.

Наследование прав, связанных с участием в потребительском кооперативе, представляет собой добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения материальных и иных потребностей участников, которое осуществляется путем объединения имущественных паевых взносов его членов.

У потребительских кооперативов нет цели получения прибыли. Несмотря на то, что наследник имеет право на получение доли, это невозможно без участия в кооперативе.

Часто доля наследодателя может перейти к нескольким наследникам, и в этом случае следует иметь в виду, что законодательство о потребительских кооперативах и учредительные документы конкретного кооператива могут определять вопрос о том, кто из наследников может быть принят в члены такого кооператива.

Наследование доли в жилищно-строительном кооперативе, осуществляется по общим правилам. Статья 131 Жилищного кодекса Российской Федерации гласит, что в случае смерти члена жилищного кооператива его супруг(а) имеет преимущественное право стать членом жилищного кооператива при условии, что этот супруг(а) имеет право на часть доли [9, с.48].

Право собственности на такое имущество, которое возникло в связи с выплатой доли в полном объеме в жилищном, жилищно-строительном, гаражно-строительном и аналогичных потребительских кооперативах, а также на основании пункта 4 статьи 218 Гражданского кодекса членом

жилищного, жилищного, дачного, гаражного или иного потребительский кооператив, полностью оплативший свой паевой взнос за квартиру, коттедж, гараж или другое помещение, предоставленные ему кооперативом, приобретает право собственности на это имущество. В этом случае будут распространяться общие правила, а не правила статьи 1177 ГК.

Таким образом, наследственные отношения – это отношения, касающиеся перехода имущественных прав и обязанностей от умершего к его наследникам. Где лицо, обладающее материальными или нематериальными благами, должно быть уверено, что по его воле в силу закона имущество получают наследники. А отсутствие института наследования внесло бы хаос в различные сферы отношений.

2.3 Особенности наследования иных видов имущества

Государственные награды РФ представляют собой высшую форму поощрения граждан РФ за заслуги (п. 1 Положения о государственных наградах Российской Федерации). Установлены п. 2 Указа «О мерах по совершенствованию государственной наградной системы Российской Федерации», что к государственным наградам относятся: звание Героя Российской Федерации, в том числе соответствующая медаль – «Золотая звезда»; ордена Российской Федерации; знаки отличия Российской Федерации; медали Российской Федерации; почетные звания Российской Федерации [21, с.40]. Ч. 1 ст. 1185 ГК РФ гласит, что государственные награды, которых был удостоен наследодатель и на которые распространяется законодательство о государственных наградах РФ, не входят в состав наследства. Передача наград после смерти награжденного другим лицам осуществляется в порядке, установленном законодательством о государственных наградах РФ. В соответствии с п. 50 Положения в случае смерти награжденного лица государственные награды и документы к ним хранятся у наследников, но наследниками могут выступать только

супруг (супруга), отец, мать, сын или дочь награжденного лица (п. 47). Поэтому при их отсутствии государственные награды и документы к ним подлежат возврату в Администрацию Президента Российской Федерации (п. 50 Положения) [19, с.25].

По решению Комиссии при Президенте Российской Федерации по государственным наградам государственные награды и документы к ним умершего награжденного лица или лица, награжденного посмертно, могут быть переданы государственным или муниципальным музеям на постоянное хранение и для экспонирования (п. 49 Положения).

Ч. 2 ст. 1185 ГК РФ закреплен второй правовой режим наград, принадлежавших наследодателю, в отношении которых не действует законодательство о государственных наградах РФ, а именно почетные, памятные и иные знаки, в том числе награды и знаки в составе коллекций, входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях. К категории этой относятся юбилейные медали Российской Федерации, награды, учреждаемые федеральными органами государственной власти и иными федеральными государственными органами, ведомственные награды, или награды, которые учреждены органами государственной власти субъектов РФ; государственные награды СССР и государственные награды РФ, исключенные на момент смерти награжденного из тех, на которые распространяется законодательство о государственных наградах РФ [14, с.36]. Не допустимо наследование наградного оружия. Специальными законами ограничены в обороте: оружие, сильнодействующие и ядовитые вещества, наркотические и психотропные средства [16, с. 39]. Находиться в собственности они могут только у определенного круга лиц, обладающих специальным разрешением. Но этот запрет на свободу оборота не запрещает переход права собственности в порядке наследования (ст. 1180 ГК РФ). Где нотариусу необходимо принимать меры по охране ограниченных в обороте вещей. В противном случае, при отсутствии лицензии у наследника, имущество должно быть отчуждено собственником в порядке,

установленном ст. 238 ГК РФ. Или должно быть передано в государственную или муниципальную собственность в судебном порядке (п. 2 ст. 238 ГК РФ), с возмещением наследнику стоимости за вычетом расходов на его реализацию. Наследник, до получения разрешительных документов, может заниматься поиском потенциальных покупателей оружия и заключать предварительные договора.

Далее рассмотрим добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов – это крестьянское (фермерское) хозяйство. Членами его могут быть только лица, достигшие возраста 16 лет, которые могут и не состоять в родстве с главой фермерского хозяйства, но не более пяти человек [37].

Основываясь на Гражданский кодекс и Федеральный закон «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в состав имущества такого хозяйства могут входить: земельный участок, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество. Принадлежит оно его членам на праве совместной собственности, если соглашением между ними не предусмотрено иное.

На основании ст. 1179 ГК РФ после смерти члена крестьянского хозяйства наследство открывается, и наследование осуществляется на общих основаниях с соблюдением правил ст. 253 – 255, 257 – 259 ГК РФ. В состав наследства члена крестьянского хозяйства входит как имущество для пользования в личных целях, так и для ведения деятельности самого крестьянского хозяйства.

В связи с тем, что имущество хозяйства принадлежит его членам на праве общей совместной собственности, если соглашением между ними не предусмотрено иное, то для наследования доли члена хозяйства эта доля должна быть определена.

Члены крестьянского хозяйства могут завещать свое имущество любому лицу, но если наследник является участником хозяйства, то компенсация не выплачивается (п. 2 ст. 1179 ГК РФ) [31, с.53].

Деятельность может быть прекращена, если наследодатель был единственным членом хозяйства (п. 1 ст. 258 ГК РФ) или наследники отсутствуют, а земельный участок переходит в Фонд перераспределения земли (ст. 80 ЗК). Противоречит ст. 258 ГК РФ, где заключение соглашения о размере доли допускается лишь между членами этого хозяйства, что противоречит интересам других наследников.

На ряду с вышеперечисленными вопросами, интересно и наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию содержатся в ст. 141 Трудового кодекса РФ, Законе РФ от 12.02.1993 N 4468-1 «О пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей» [13, с.37], Федеральном законе от 17.12.2001 N 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» [19, с.52] и ряде иных источников.

Еще один вопрос, который так же необходимо осветить – это наследование имущества. Согласно статье 1184 ГК РФ гражданин от муниципалитета может получить в пользование какой-то транспорт или инвалидную коляску, какие-то технические средства, на льготных условия в связи с инвалидностью, установленных ГК РФ [11, с. 40]. Имущество, которое предоставлено государственным или муниципальным образованием на льготной основе гражданам, которые нуждаются в особой социальной

защите. К иному имуществу пунктом 7 статьи 28 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» отнесены протезно-ортопедические изделия, бытовые приборы, тифло- , сурдо- и другие средства, необходимые им для социальной адаптации.

Такое положение распространяется только на движимое имущество и предоставляется безвозмездно в собственность или пользование. Если в состав наследственной массы такое имущество не входит, то возвращается организации, которая его предоставило. Переданное имущество в собственность входит в состав наследства и наследуется на общих основаниях. Таким образом, право пользования данными вещами должно прекращаться. Еще одна форма, созданная для исполнения завещания и управления наследственной массой после смерти завещателя – это наследственный фонд, Их создание должно помочь в обеспечении и упрощении процедуры распоряжения имуществом и имущественными правами после смерти наследодателя.

Но основная проблема наступает уже после смерти наследодателя. Так как законодательство не содержит указания на имущественный ценз при создании наследственного фонда, что влечет возможность создания наследственного фонда для любых категорий лиц, что не представляется целесообразным.

Актуальным представляется включение в ГК РФ норму, где создание наследственного фонда будет при наследственной массе более 1 000 000 рублей. Так как наследственный фонд является юридическим лицом, то несет обязанность по уплате налогов. Но ни гражданское законодательство, ни налоговое не содержат положений, регулирующих налогообложение доходов наследников. Таким образом, целесообразно закрепить в гражданском и налоговом законодательстве положения о том, что доходы, получаемые от его деятельности, не должны облагаться налогами. Внесение изменений в правовое регулирование наследования являются необходимостью и требуют

существенной до работки. Остается не рассмотренным вопрос о механизме для исполнения различных денежных обязательств должников. И здесь на сегодняшний день в помощь – депозит нотариуса (ст. 87 Основ законодательства РФ о нотариате).

Так, ст. 327 ГК РФ указывает, что отсутствие кредитора или лица, уполномоченного им принять исполнение, в месте, где обязательство должно быть исполнено, а также в случае недееспособности кредитора, в случае отсутствия определенности относительно того, кто является кредитором, а также в случае уклонения кредитора от принятия исполнения обязательства или иной просрочки с его стороны. И в этом случае нотариус – посредник. Но имеют место случаи, когда находящиеся денежные средства на депозитном счете нотариуса, могут наследоваться другим лицам, что является сложностями на практике.

Таким образом, проведенный анализ действующего законодательства показал, что в наследственном законодательстве на сегодняшний день имеются некоторые пробелы и недоработки.

Глава 3 Актуальные проблемы наследования отдельных видов имущества в теории, законодательстве и судебной практике

3.1 Проблемы правового регулирования наследования отдельных видов имущества

В настоящее время в гражданском праве есть разделение интеллектуальных прав на исключительное право, личные неимущественные и иные права. Однако перечень неисключительных прав оставлен законодателем открытым. В состав наследства включаются: имущество, имущественные права и обязанности, принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства. На основании статьи 1226 ГК РФ исключительное право на произведение определено как имущественное и подлежит наследованию в полном объеме. После смерти автора наследник имеет ограниченное право на внесение изменений в произведение и на обнародование произведения после смерти автора. В соответствии с частью 1 статьи 1293 ГК РФ под правом следования следует понимать, что автор имеет право на получение от продавца вознаграждения в виде процентных отчислений от цены перепродажи оригинала произведения [33, с. 39]. Таким образом, право следования законодатель относит не к имущественным, а к правам иным в составе авторских прав. Право следования неотчуждаемо, так как законодатель закрепил возможность перехода по наследству права следования в пределах срока действия исключительного права на произведение. Таким образом, возникает противоречие положений п. 3 ст. 1293 ГК РФ и абз. 2 ст. 1112 ГК РФ, так как в нормах наследственного права отсутствует законодательно закрепленная возможность существования исключений, предусмотренных иными нормами федерального законодательства.

В наследовании отдельных видов имущества, необходимо выделить особенности наследования государственных наград, почетных званий и

памятных знаков, которые присваиваются и вручаются за заслуги перед государством. И здесь правовой статус обладателя награды четко не определен, так как возникают особые правоотношения между награжденными лицами, государством и их наследниками. Основаниями их возникновения являются правовые акты, в качестве которых выступают указы Президента РФ. У граждан, которым вручены государственные награды, есть только ограниченное вещное право, которое отличается от права собственности. Награжденные могут владеть и пользоваться наградами, но в полной мере распоряжаться этими объектами. Исключением является право их передачи на постоянное хранение и для экспонирования в государственные или муниципальные музеи. После смерти наследодателя при отсутствии родственников такие награды должны быть возвращены государству, что разъясняется Федеральной нотариальной палатой в письме от 5 мая 2017 г. N 1927/06-16-1 «О наследовании государственных наград, почетных и памятных знаков».

Между тем данное разъяснение противоречит здравому смыслу и основным постулатам гражданского права, в соответствии с которыми «никто не может передать другому больше прав, чем имеет сам». Существующее законодательство не дает четкой формулировки правового статуса государственных наград именно как объектов гражданского оборота.

Рассмотрим п. 2 ст. 123.1 ГК РФ, где потребительский кооператив является одним из видов организационно-правовой формы некоммерческих корпоративных организаций, учредители которых в соответствии с п. 1 ст. 123.1 ГК РФ приобретают право участия (членства) в такой организации. Потребительским кооперативом признается основанное на членстве добровольное объединение граждан или граждан и юридических лиц в целях удовлетворения их материальных и иных потребностей, осуществляемое путем объединения его членами имущественных паевых взносов (п. 1 ст. 123.2 ГК РФ). Жилищные, жилищно-строительные и жилищно-накопительные кооперативы представляют собой виды потребительских

кооперативов, создаваемых в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а именно строительства объекта недвижимости и передачи его (либо его части) гражданину. В соответствии с п. 1 ст. 1177 ГК РФ в состав наследства члена потребительского кооператива входит его пай, а наследнику члена такого кооператива не может быть отказано в реализации права быть принятым в члены соответствующего кооператива. П. 4 ст. 218 ГК РФ касается момента возникновения права собственности на уже существующий объект недвижимого имущества, ранее предоставленный члену кооператива, а именно момента полной выплаты паевого взноса [20, с. 60].

Абз. 1 п. 67 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29.05.2012 N 9 «О судебной практике по делам о наследовании» устанавливает, что в состав наследства члена жилищного, жилищно–строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива, полностью внесшего свой паевой взнос за квартиру, дачу, гараж, иное помещение, предоставленное ему кооперативом, указанное имущество включается на общих основаниях независимо от государственной регистрации права наследодателя. На практике встречаются ситуации, когда гражданин вначале полностью выплатил паевой взнос за объект недвижимости, а уже через определенный промежуток времени (например, по завершении строительства дома или иного здания) получил от кооператива причитающееся ему жилое или иное помещение. Но не оговаривается подлежит ли передаче гражданину такой объект недвижимости и является ли необходимой такая передача.

С давнего времени люди вели традицию коллекционирования различных вещей. Распространенным занятием стало коллекционирование оружия. В настоящее время действует Федеральный закон от 13 декабря 1996 г. N 150-ФЗ «Об оружии». В силу ст. 25 указанного Закона коллекционированием и экспонированием оружия на территории Российской Федерации имеют право заниматься юридические лица и граждане, имеющие

соответствующие лицензии федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере оборота оружия, или его территориального органа. Базовым нормативным правовым актом, регулирующим право наследования коллекционного оружия, безусловно, является ГК РФ. На основании ст. 1180 ГК РФ принадлежавшее наследодателю оружие входит в состав наследства и наследуется на общих основаниях, с учетом особенностей, которые установлены для данного вида имущества, ограниченного в гражданском обороте. Возникшее у наследника право собственности на оружие дает ему право на обращение в органы внутренних дел за разрешением на хранение оружия. Исследование правовой базы показало, что режим законодательного урегулирования вопросов, связанных с наследованием оружия, входящего в состав коллекций, в российском законодательстве до настоящего времени находится в стадии становления. Совершенствование правовой основы наследования коллекционного оружия должно осуществляться согласно общепризнанным принципам и нормам международного права и международным договорам Российской Федерации, а также учитывать и физическое состояние, и криминологически значимые особенности такого объекта наследственных прав.

В соответствии с п. 1 ст. 129 ГК РФ объекты гражданских прав могут переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства – наследования. Такие, как акции, доля (пай) хозяйственных товариществ, обществ и производственных кооперативов, согласно ст. 1176 ГК РФ. Наследование акций и долей отличается друг от друга (п. 3 ст. 1176 ГК РФ). Согласно п. 6 ст. 93 ГК РФ доля в уставном капитале общества переходит к наследникам граждан и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества. Остается актуальным вопрос наследования акций, не оплаченных наследодателем на день смерти и являющихся его долгом. При определенных условиях «наследник может не совершать никаких юридических или фактических действий в отношении долей и (или) акций общества (в случаях, когда они являются не

единственным объектом в составе наследуемого имущества) в течение неопределенного периода времени». Следует поддержать мнение Т.В. Летуа о необходимости закрепить обязанность наследников уведомлять общества о получении свидетельства о праве на наследство. Частично решением этой проблемы может стать решение об учреждении после своей смерти наследственного фонда.

Роль государства в обеспечении права граждан Российской Федерации на жилые помещения по-прежнему велика. Под жилищным фондом социального использования понимается совокупность жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма жилых помещений, а также по договорам найма жилищного фонда социального использования (п. 1 ч. 3 ст. 19 Жилищного кодекса Российской Федерации). Можно сделать вывод, что в силу действующего законодательства распоряжение жилыми помещениями, поступающими в собственность публично-правовых образований в качестве выморочного имущества, носит строго целевой, социально ориентированный характер.

Законопроектом «О внесении изменений в законы о приватизации» предлагается запретить бесплатную приватизацию роскошных жилых помещений. Но такие изменения ограничат право на приватизацию нанимателей по договору социального найма роскошных жилых помещений.

Таким образом, число граждан, состоящих на жилищном учете, остается значительным. Обычно за разрешением наследственных споров в суд обращаются тогда, когда нотариус отказывает по каким-либо причинам в выдаче наследства. Чаще всего это происходит, когда в государственных реестрах отсутствуют зарегистрированные права на имущество, входящее в наследственную массу.

Но факт обладания вещью возникает не в силу регистрации на нее прав, а в силу оснований возникновения права собственности, предусмотренных в ГК РФ.

3.2 Некоторые проблемы наследования отдельных видов имущества по материалам судебной практики

Рассмотрим подробнее сложные случаи наследования, которые дошли до разбирательства в суде. Как следует из решения от 28 января 2022 г. по делу N 2-620/2022 Шигонского районного суда Самарской области, И.Л.Н. обратилась в суд с иском, в котором просила признать за ней право собственности на земельную долю, находящуюся в составе земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения. Судом установлено, что спорная земельная доля в перечень не востребовавшихся земельных долей не включена, право муниципальной собственности на нее не признано, что подтверждено справкой администрации сельского поселения. Таким образом, спорная земельная доля входит в состав наследства после смерти.

Суд удовлетворил требования истца. Таким образом, чтобы признать право на наследство в судебном порядке, в первую очередь нужно доказать тот факт, что получить наследство во внесудебном порядке невозможно. Для этого у нотариуса нужно затребовать мотивированное письмо с отказом и представить его в суд. Также необходимо собрать документы, подтверждающие право собственности наследодателя на имущество. Это может быть договор дарения, купли-продажи или распорядительный акт госоргана либо колхоза. Если сведений в ЕГРН о земле нет, то нужно поставить земельный участок на учет.

Рассмотрим другое решение от 26 февраля 2022 г. по делу N 2-955/2022 Ярцевского городского суда Смоленской области. Ш.Т.Г. обратилась в суд с исковым заявлением к Администрации МО «Ярцевский район» Смоленской области о признании права собственности в порядке наследования. В обоснование указала, что она является дочерью Е.Г.И. и Е.А.А. Также у нее есть родной брат Е.В.Г.

В 1994 году ее отец стал членом гаражно-стояночного кооператива – 7 «Д.», в границах которого им был возведен гараж с подвалом. Согласно справке о полной выплате пая от 05.09.2021 отец приобрел право собственности на гараж № 14 в ГСК – 7 «Д.». Однако в предусмотренном на тот период времени законодательством порядке право собственности на гараж отец не оформил.

Перед своей смертью она прописала отца и мать по месту своего жительства в Калужской области. 28.10.2020 отец умер. Поскольку завещания на гараж по адресу: Смоленская область, г. Ярцево, строение 7 отец не оставлял, а мама и брат отказались от наследства в ее пользу, в установленный законом 6-месячный срок она обратилась к нотариусу за получением свидетельства о праве на наследство.

Нотариус предложил собрать документы, и, в связи с необходимостью оформления гаража и проведения инвентаризации данного нежилого помещения, она обратилась к кадастровому инженеру. Согласно техническому паспорту от 20.07.2021 стоимость здания гаража с подвалом составляет 59 433 рубля. Однако в обращении в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии о включении в ЕГРН здания гаража ей было отказано. Нотариусом Калужской областной нотариальной палаты в выдаче свидетельства о праве на наследство по закону также было отказано по причине того, что не прошла государственная регистрация права собственности на здание гаража.

В связи с отсутствием документов, которые могли бы подтвердить право на владение этим гаражом, в выдаче свидетельства о праве на наследство было отказано. С какими-то другими заявлениями гражданка не обращалась.

А вот наследодатель Е.Г.И. выплатил денежные средства по паю в полном объеме, в связи с этим ему была выдана справка, на основании которой и стал собственником согласно п. 4 ст. 218 ГК РФ. Так же он

принимал непосредственное участие в строительстве, им были внесены денежные средства на строительство гаражного бокса.

Таким образом, суд определил и вынес решение о том, что при таких условиях гражданин фактически являлся владельцем гаража, не взирая на то, что не оформил в полном объеме свои права на недвижимость.

При таких обстоятельствах, в соответствии со ст. 1112 ГК РФ, гараж должен быть включен в состав наследства. В данном случае иллюстрируется аналогичная ситуация, когда есть документальные подтверждения возникновения права собственности на объект недвижимости у наследодателя, но регистрация в ЕГРН должным образом проведена не была. В этом деле появляется еще одно обстоятельство. У наследодателя были иные родственники первой очереди. В таких ситуациях нужно доказать, что они не претендуют на наследство либо уже не являются членами семьи. Последний случай может иметь место, когда супруги развелись до того, как один из них умер. Если на наследство претендует ребенок или иной наследник, то он должен представить в суд свидетельство о разводе.

В соответствии с решением по делу N 2-968/2022 от 13 апреля 2022 года Шебекинского районного суда Белгородской области М.Г.С. обратился в суд, ссылаясь на то, что он является наследником по закону первой очереди после смерти Ф.И.О.7. В установленный законом срок истец обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства после смерти матери, однако от нотариуса ему стало известно, что имеется завещание, составленное Ф.И.О.7 в пользу Л.Н.М.

Истец считает, что в момент составления завещания его мать не могла осознавать и понимать значение своих действий, так как проходила лечение в ОГБУЗ. Ответчик иск не признал. Нотариус пояснил, что дееспособность наследодателя проверена.

Как следует из материалов дела, нотариусом Шебекинского нотариального округа Ш.О.В. удостоверено и зарегистрировано в реестре за N <...> завещание Ф.И.О.7, которым она, находясь в здравом уме и твердой

памяти, действуя добровольно, из принадлежащего ей имущества часть жилого дома завещала Л.Н.М.

В судебном заседании были допрошены свидетели, общавшиеся с умершей в обычных бытовых условиях.

В рамках дела были допрошены свидетели. Часть из них сказала, что умершая злоупотребляла алкоголем. Другие пояснили, что она была вменяемой и не пила. Жила с мужчиной и все свое имущество хотела отдать ему. Судом была назначена посмертная судебная психиатрическая экспертиза. Выводы экспертов аргументированы, последовательны, не противоречат материалам дела, отклонений не выявлено.

Таким образом, если наследодатель оставил завещание, то наследники по закону могут лишиться наследства. Получить имущество можно только в случае отмены завещания в суде. Для этого необходимо доказать, что на момент составления завещания наследодатель не понимал значение своих действий. Это сделать сложно, так как нотариус проверяет дееспособность на момент подписания документов. В качестве доказательств можно использовать показания свидетелей, выписки из медицинских карт, посмертную психиатрическую экспертизу.

Рассмотрим еще одно решение суда, из «Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 2 (2019)» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 17.07.2019), где жилой дом, согласно решению суда может быть признан неделимой вещью, так как разделить его не представляется возможным.

Некая гражданка И. обратилась в суд с иском к С.Т., С.Е., С.Н. о разделе наследственного имущества и в признании за ней преимущественного права на спорный жилой дом и земельный участок, С.Е. обратилась в суд со встречным иском к И., С.Н., С.Т. о разделе наследства, С.Т. обратилась в суд со встречным иском к С.Е., С.Н., И. о разделе наследственного имущества, С.Н. обратилась в суд со встречным иском к И., С.Т., С.Е. о разделе наследственного имущества.

Суд апелляционной инстанции при рассмотрении этого дела отменил решения суда первой инстанции в части признания за И. права собственности на спорный жилой дом и земельный участок и в этой части принял новое решение, признав право общей долевой собственности на данное имущество за И., С.Т., С.Е., С.Н. в равных долях – по 1/4 доли за каждой.

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации с выводом суда апелляционной инстанции в части отказа в удовлетворении исковых требований И. о признании за ней преимущественного права на спорный жилой дом с земельным участком не согласилась по следующим основаниям.

Суд апелляционной инстанции, ссылаясь на п. 3 ст. 1168 ГК РФ, поставил под сомнение факт неделимости спорного объекта недвижимости, так как гражданка И. постоянно зарегистрирована по другому месту жительства.

Как следует из п. 2 ст. 1168 ГК РФ, наследник, постоянно пользовавшийся неделимой вещью, входящей в состав наследства, имеет при разделе наследства преимущественное право.

В силу п. 3 ст. 1168 ГК РФ, если в состав наследства входит жилое помещение (жилой дом, квартира и тому подобное), раздел которого в натуре невозможен.

Как разъяснил Пленум Верховного Суда Российской Федерации в п. 52 своего постановления от 29 мая 2012 г. N 9 «О судебной практике по делам о наследовании», преимущественное право на получение в счет своей наследственной доли входящих в состав наследства неделимой вещи, жилого помещения, раздел которого в натуре невозможен, имеют: 1) наследники, обладавшие совместно с наследодателем правом общей собственности на неделимую вещь, в том числе на жилое помещение, не подлежащее разделу в натуре, которые могут воспользоваться этим правом преимущественно перед всеми другими наследниками, не являвшимися при жизни наследодателя участниками общей собственности на неделимую вещь, включая

наследников, постоянно пользовавшихся ею, и наследников, проживавших в жилом помещении, не подлежащем разделу в натуре; 2) наследники, не являвшиеся при жизни наследодателя участниками общей собственности на неделимую вещь, однако постоянно пользовавшиеся ею ко дню открытия наследства (помимо случаев неправомерного пользования чужой вещью, осуществлявшегося без ведома собственника или вопреки его воле), которые могут воспользоваться этим правом преимущественно перед другими наследниками лишь при отсутствии наследников, обладавших совместно с наследодателем правом общей собственности на неделимую вещь, а при наследовании жилого помещения, не подлежащего разделу в натуре, также при отсутствии наследников, проживавших в нем ко дню открытия наследства и не имеющих иного жилого помещения; 3) наследники, проживавшие ко дню открытия наследства в переходящем по наследству жилом помещении, не подлежащем разделу в натуре, и не имеющие иного жилого помещения, принадлежащего на праве собственности или предоставленного по договору социального найма, которые могут воспользоваться этим правом преимущественно перед другими наследниками лишь при отсутствии наследников, обладавших совместно с наследодателем правом общей собственности на наследуемое жилое помещение.

Таким образом, исходя из положений данных норм и разъяснений по их применению, неделимой вещью в контексте положений п. 2 ст. 1168 ГК РФ являются в том числе жилые помещения.

Как следует из искового заявления И., в обоснование своего требования о признании за ней преимущественного права на получение в счет ее наследственной доли спорного жилого дома и земельного участка, она, ссылаясь на положения п. 2 ст. 1168 ГК РФ, указывала на то, что постоянно пользовалась спорным объектом недвижимости, несла бремя его содержания. В подтверждение своих доводов о постоянном пользовании спорным объектом недвижимости И. представила договор на обслуживание

котельного оборудования спорного жилого дома от 5 октября 2014 г., техническое заключение от 10 ноября 2015 г., в котором содержится информация о постоянном пользовании И. жилым домом в период с 2014 по 2015 год, квитанции об оплате коммунальных услуг, а также справку управляющего некоммерческого партнерства пользователей земельных участков от 25 ноября 2015 г., в соответствии с которой И. с 2014 года пользовалась домом и земельным участком, а С.Н. и С.Т. никогда в этом доме не проживали и земельным участком не пользовались, расходов по содержанию не несли.

Между тем суд апелляционной инстанции, разрешая требования И., требование истца применительно к положениям п. 2 ст. 1168 ГК РФ не рассмотрел, доводам И. о постоянном пользовании спорным объектом недвижимости оценки не дал и суждений по ним не высказал. Кроме того, при решении судом вопроса о возможности раздела в натуре спорного жилого дома по делу были назначены и проведены две судебные экспертизы. Как в одном, так и в другом экспертном заключении эксперты пришли к единому мнению о том, что спорный жилой дом является неделимым.

При этом в одном из экспертных заключений в обоснование вывода о неделимости спорного объекта недвижимости указано, что для реального раздела необходимо будет выполнить реконструкцию объекта, несущих конструктивных элементов строения, следовательно, строению будет нанесен несоразмерный ущерб, изменится в худшую сторону объемно-планировочное решение, так как уменьшатся площади и назначения помещений.

В другом экспертном заключении указано, что раздел жилого дома затронет конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания и приведет к существенному ухудшению его технического состояния, в связи с чем эксперт пришел к выводу о том, что раздел жилого дома технически невозможен.

Кроме того, факт неделимости спорного объекта недвижимости был подтвержден также техническим заключением муниципального унитарного

предприятия. В соответствии с ч. 3 ст. 86 ГПК РФ несогласие суда с заключением эксперта должно быть мотивировано в решении или определении суда.

Однако суд апелляционной инстанции в нарушение ст. 86 ГПК РФ немотивированно отверг указанные выше экспертные заключения и, не обладая специальными знаниями в области строительства, исходя лишь из значительного размера спорного объекта недвижимости (499 кв. м) и большого количества помещений различного назначения в доме (более 30), пришел к выводу о возможности его раздела. При таких обстоятельствах вывод суда апелляционной инстанции об отказе в признании за И. преимущественного права на спорный объект недвижимости является неправомерным.

А вот в определении N 4-КГ19-4 основанием восстановления срока принятия наследства могут являться обстоятельства, связанные с личностью наследника, пропустившего по уважительной причине этот срок. М.А. обратилась в суд с иском к М.И. о восстановлении срока для принятия наследства, признании недействительными свидетельств о праве на наследство, признании права собственности в порядке наследования по закону.

Как установлено судом, 22 мая 2016 г. умер М. М.А. является дочерью М., а ответчик М.И. – его сестрой. В состав наследственного имущества после его смерти вошли: квартира, земельный участок с жилым домом, а также денежный вклад в банке. Заявление нотариусу о принятии наследства после смерти М. 7 ноября 2016 г. подано его сестрой М.И., которой 6 декабря 2016 г. выданы свидетельства о праве на наследство по закону. С исковыми требованиями, в частности с требованием о восстановлении срока для принятия наследства после смерти М., истец М.А. обратилась в суд 16 августа 2017 г., в котором ссылалась на то, что редко поддерживала общение с отцом по причине сложных взаимоотношений между ними. Решением суда в удовлетворении исковых требований отказано.

Апелляционным определением решение суда первой инстанции отменено, по делу принято новое решение об удовлетворении исковых требований. Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации отменила апелляционное определение, оставив в силе решение суда первой инстанции, указав следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства (п. 1 ст. 1154 ГК РФ). В силу п. 1 ст. 1155 ГК РФ по заявлению наследника, пропустившего срок, установленный для принятия наследства (ст. 1154), суд может восстановить этот срок и признать наследника принявшим наследство, если наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил этот срок по другим уважительным причинам и при условии, что наследник, пропустивший срок, установленный для принятия наследства, обратился в суд в течение шести месяцев после того, как причины пропуска этого срока отпали.

Как видно из дела, 22 мая 2016 г. умер наследодатель М., о смерти которого истцу М.А. стало известно 5 июня 2017 г., что следует из ее искового заявления. 16 августа 2017 г. М.А. в установленный ст. 1155 ГК РФ шестимесячный срок обратилась в суд с иском о восстановлении срока для принятия наследства.

Разрешая спор и отказывая в удовлетворении исковых требований, суд первой инстанции указал, что оснований для восстановления истцу срока для принятия наследства в данном случае не имеется, поскольку ей не было приведено обстоятельств уважительности причин пропуска такого срока. Опровергая выводы суда первой инстанции и приходя к противоположному, чем суд первой инстанции, выводу о наличии оснований для восстановления М.А. срока для принятия наследства, суд апелляционной инстанции в качестве уважительности причин пропуска данного срока указал на редкое общение дочери и отца (наследодателя) ввиду сложности в их общении по

вине последнего. Между тем данный вывод суда сделан без учета положений подп. «а» п. 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29 мая 2012 г. N 9 «О судебной практике по делам о наследовании», согласно разъяснениям которого требования о восстановлении срока принятия наследства и признании наследника принявшим наследство могут быть удовлетворены лишь при доказанности совокупности следующих обстоятельств: наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил указанный срок по другим уважительным причинам.

К числу таких причин следует относить обстоятельства, связанные с личностью истца, которые позволяют признать уважительными причины пропуска срока исковой давности: тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п. (ст. 205 ГК РФ), если они препятствовали принятию наследником наследства в течение всего срока, установленного для этого законом.

Не являются уважительными такие обстоятельства, как кратковременное расстройство здоровья, незнание гражданско-правовых норм о сроках и порядке принятия наследства, отсутствие сведений о составе наследственного имущества и т.п.

Обстоятельств, связанных с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п.), М.А. приведено не было и судом апелляционной инстанции не установлено, в материалах дела такие сведения также отсутствуют. В связи с этим вывод суда первой инстанции об отсутствии оснований для восстановления срока для принятия наследства М.А. является правильным.

Кроме того, придя к выводу о том, что ответчиком было допущено нарушение положений п. 4 ст. 1 ГК РФ, предусматривающего, что никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения, а также ст. 10 ГК РФ, содержащей запрет недобросовестного осуществления гражданских прав (злоупотребление

правом), выразившееся в том, что ответчик скрыл от нотариуса наличие наследника первой очереди, суд апелляционной инстанции не учел, что действующее законодательство не возлагает на наследника обязанности сообщать нотариусу сведения о других наследниках наследодателя.

С учетом изложенного вывод суда апелляционной инстанции о том, что несообщение ответчиком нотариусу информации об истце как наследнике М. служит основанием для восстановления истцу срока для принятия наследства, признан Судебной коллегией ошибочным.

Далее рассмотрим определение N 5-КГ18-268. Согласно ст. 1113 ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина. Днем открытия наследства является день смерти гражданина. При объявлении гражданина умершим днем открытия наследства является день вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, а в случае, когда в соответствии с п. 3 ст. 45 ГК РФ днем смерти гражданина признан день его предполагаемой гибели, – день смерти, указанный в решении суда. Объявление судом гражданина умершим влечет за собой те же правовые последствия, что и смерть гражданина.

Согласно ст. 45 ГК РФ гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, – в течение шести месяцев. Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий.

Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу соответствующего решения суда. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать

его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели.

Таким образом, правоустанавливающим моментом будет определение дня смерти гражданина. Если же его определить не представляется возможным, то объявление умершим будет заключаться в решении суда. Только критические случаи, если гражданин пропал без вести, при обстоятельствах, которые могли угрожать его жизни, в этом случае день смерти будет считаться день его гибели.

Для принятия судом такого решения необходимо собрать определенный пакет документов и подготовить исковое заявление, но все это только по прошествии пяти лет с момента предполагаемой гибели.

Таким образом открыть наследство возможно будет только после вступления в законную силу решения суда. Но пять лет – это достаточно длительный срок и количество наследников может измениться, что может отрицательно сказаться на интересах некоторых наследников. Конечно, более широкие возможности для судов в решении этого вопроса значительно бы облегчило работу судам.

Так, Гражданским кодексом Республики Казахстан. В соответствии с п. 2 ст. 1042 данного Кодекса временем открытия наследства является день смерти наследодателя, а при объявлении его умершим – день вступления в силу судебного решения об объявлении гражданина умершим, однако в решении суда в любом случае может быть указан иной день.

В случае если судом было вынесено решение об объявлении гражданина умершим, то органами загса также выдается свидетельство о смерти.

В соответствии с п. 1 Постановления Пленума ВС РСФСР от 23 апреля 1991 г. N 2 «О некоторых вопросах, возникающих у судов по делам о наследовании», круг наследников, порядок, сроки принятия наследства и состав наследственного имущества определяются законодательством,

действующим на день открытия наследства. За исключением случаев прописанных в законе.

Подводя итог, отметим, что признать право на наследство в судебном порядке можно только в том случае, когда имеется письменный отказ нотариуса в выдаче свидетельства на наследство.

Нужно доказать право собственности наследодателя на имущество. Если у наследодателя были иные родственники первой очереди, то нужно доказать, что они не претендуют на наследство либо уже не являются членами семьи. Наследники по закону могут получить имущество при наличии завещания, если отменят последнее в суде.

Перечисленные проблемы – это только частью вопросов, которые являются открытыми, что свидетельствует о том, что наследственное право не стоит на месте, а активно развивается и меняется.

Заключение

Подводя итоги исследования правовых проблем наследования отдельных видов имущества можно сделать следующие выводы – наследственное право необходимо продолжать исследовать, особенно практические аспекты, активно развивать и совершенствовать. В разные периоды времени, в связи с изменениями, связанными с задачами и целями государства, формировались и положения, которые регулировали аспекты наследственного права. Конечно, не обошлось без недостатков и противоречий в законодательстве, как и в наше время. Но, несмотря на все это наблюдается и положительная тенденция.

Изучив и проанализировав литературу, можно прийти к выводу, что среди ученых нет единого мнения о сущности наследственного правоотношения. В части третьей ГК РФ прослеживается приоритетность наследования по завещанию, а не по закону, а так же законодательное закрепление принципа свободы завещания, наличие дееспособности, введение новых норм завещаний. Где определение непосредственных наследников и наследуемого имущества, и есть – содержание завещания. В результате анализа на интеллектуальную деятельность внесены предложения по усовершенствованию действующего на сегодняшний день законодательства. Безусловно, с появлением части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации институт наследования стал соответствовать и отвечать современной действительности. Но присутствуют и моменты, которые необходимо доработать. А именно, институт наследования земельных участков нуждается в более четкой правовой доработке. Согласно п. 4 ст. 1152 ГК РФ, если существует несколько претендующих наследников, то не определено время, когда земельный участок, после принятия наследства, начинает принадлежать наследникам, но указано на само право и не определено когда именно это должно произойти.

В то же время ч. 1 ст. 1164 ГК РФ устанавливает, что наследственное имущество поступает в общую долевую собственность наследников. В связи с этим наблюдается неточность в ст. ст. 1164,1165,1168,1182 ГК РФ применительно к земельным участкам, которая заключается в том, что находившийся в пожизненном наследуемом владении, не может перейти в собственность наследников. В связи с этим представляется необходимым упоминание в законе о том, что положения о переходе права собственности на земельные участки применяются и к переходу права пожизненного наследуемого владения, что может повлечь проблемы на практике, а именно переход права собственности на земельный участок на буквальном толковании норм ГК РФ. Так п. 2 ст. 1182 ГК РФ устанавливает, что в случае, когда никто из наследников не имеет преимущественного права на получение земельного участка или не воспользовался этим правом, владение, пользование и распоряжение земельным участком осуществляются наследниками на условиях общей долевой собственности. В данной работе обращается внимание на то, что нормы в отношении земельных участков, принадлежавших на праве пожизненного наследуемого владения, отсутствуют, и как оформлять участки с несколькими наследниками не ясно. Право «общего пожизненного наследуемого владения», право пожизненного наследуемого владения может принадлежать только одному лицу. Определить это лицо возможно только в судебном порядке. Однако такое решения достаточно субъективно, и не может гарантировать объективность в этом непростом вопросе, поэтому необходимо внести уточнения в действующее законодательство. Так же, в действующем законодательстве о наследовании не указаны все особенности наследования предприятия. В части третьей ГК РФ обозначены только общие моменты, поэтому необходимо внести корректирующие дополнения и уточнения. При переходе по наследству предприятие должно быть обеспечено, бесперебойным и квалифицированным управлением. Предприятие должно переходить в порядке наследования к тому наследнику, который на момент смерти

наследодателя зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя или как коммерческая организация, что закреплено в ст. 1178 ГК РФ. Наследник, имеющий договор доверительного управления, должен получать преимущество на наследование предприятия.

При отсутствии наследников предпринимателей возможен переход предприятия, по соглашению между ними. Если же не достигнуто согласие, то предприятие в принудительном порядке должно быть продано на конкурсной основе по истечении месяца после окончания срока на принятие наследства. И государство обладает преимущественным правом на приобретение. Чтобы воля завещателя была надлежащим образом исполнена, в законодательстве необходимо предусмотреть назначение душеприказчика, который бы управлял предприятием. Глава 65 ГК РФ разъясняет наследование отдельных видов имущества, но не регулирует порядок наследования жилых помещений. И это существенная недоработка нового наследственного права России, так как такой вид имущества достаточно часто в наше время становится объектом наследства. В правовом регулировании наследования имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства также остается немало вопросов, несмотря на то, что действует третья часть Гражданского кодекса, опираясь на Федеральный закон «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». Так, ГК РФ не определяет порядок наследования доли в нескольких хозяйствах, разной специализации в рамках сельскохозяйственной деятельности, что не противоречит закону. В связи с этим возникает вопрос: каким-либо образом следует их делить между наследниками, так как имущество крестьянского (фермерского) хозяйства рассматривается законом как единое целое. Интересным и небесспорным представляется положение п. 2 ст. 1179 ГК РФ, в соответствии с которым при отсутствии соглашения между наследником и членами крестьянского хозяйства об ином, доля наследодателя в имуществе хозяйства считается равной долям других членов хозяйства. Закон предоставляет возможность именно наследнику участвовать в определении размера доли наследодателя.

Так в отношении общей собственности размер долей определяется участниками. Участником отношений в данном случае являлся наследодатель, а не наследник. Логичнее установить в законе, что доли, если нет иного соглашения, являются равными. Поэтому законодательство в данной области требует дальнейшей конкретизации и толкования законодательных и правоприменительных органов.

В данной работе затронуты только некоторые проблемы в законодательстве, которые связанные с наследованием отдельных видов имущества, те, на которые необходимо обратить особое внимание в силу их актуальности на сегодняшний день. Нормативное регулирование этих вопросов требует постоянного совершенствования. В настоящее время существует большое количество научных трудов, которые освещают проблемы наследования отдельных видов имущества. Проведенный в ходе исследования анализ научной литературы, нормативных актов и судебной практики выявляет разнообразие и неоднозначность мнений, суждений и предложений по многим вопросам. Поэтому работы в данном направлении остается немало. Требуется устранить пробелы и противоречия в действующем законодательстве о наследовании, решить терминологические проблемы, достигнуть единства взглядов по целому ряду вопросов.

Список используемой литературы и используемых источников

1. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей / В.А. Алексеев. М.: Юрайт, 2018. – 411 с.
2. Алиева Л.М. Легализация права собственности на самовольную постройку. // Государственная служба и кадры. 2018. №2. С. 75 – 78.
3. Андреева Ю.С., Гурина А.В. Раздел и наследование результатов интеллектуальной деятельности, созданных одним из супругов или приобретенных в результате сделки // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2021. N 6. С. 56 – 61.
4. Астапенко П.Н. Римское право: учебник / Астапенко П.Н.; под. ред. Н.В. Михайловой. Москва: КНОРУС. 2018. – 24 с.
5. Боев А.С. О некоторых особенностях наследования прав и обязанностей участника долевого строительства // Наследственное право. 2020. N 2. С. 30 – 31.
6. Булаевский Б.А. Посмертные режимы имущественных интеллектуальных прав // Законы России: опыт, анализ, практика. 2021. N 5. С. 12 – 15.
7. Глазов Д.В. Наследование корпорации: права и обязанности наследников // Нотариальный вестник. 2021. N 4. С. 24 – 31.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации часть третья от 26 ноября 2001 г. N 146-ФЗ (ред. от 07.10.2022) // СПС КонсультантПлюс.
9. Ермолова Е.В. К вопросу о порядке оформления наследственных прав в случае участия наследодателя в потребительском кооперативе // Нотариальный вестник. 2021. N 1. С. 48 – 55.
10. Ершова Н.А. Особенности наследования жилых помещений, являющихся выморочным имуществом и относящихся к категории «роскошных» // Наследственное право. 2022. N 1. С. 35 – 36.

11. Живихина И.Б. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав: учебное пособие // Издательство «Концепция». 2017. – 175 с.
12. Жилищное право / Крашенинников П.В., 10-е изд., перераб. и доп. М.: Статут. 2017. – 415 с.
13. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 07.10.2022) // СПС КонсультантПлюс.
14. Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 (ред. от 11.06.2021) «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // СПС КонсультантПлюс.
15. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 13.10.2022) // СПС КонсультантПлюс.
16. Иванова Ж.Б. Наследование коллекции оружия как составной части культурного наследия народов России // Наследственное право. 2022. N 1. С. 37 – 39.
17. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020) // СПС КонсультантПлюс.
18. Курс римского частного права : учебник / Чезаре Санфилиппо; под общ. ред. Д. В. Дождева. – М.: Юридическое издательство Норма, 2020. – 464 с.
19. Лазаренкова О.Г. Гражданско-правовые отношения, возникающие по поводу вручения государственных наград, памятных знаков и присвоения почетных званий, обуславливающие особенности их наследования // Наследственное право. 2020. N 2. С. 25 – 29.
20. Лисицына М. Наследство недвижимости – сложные случаи в 2022 г. // Жилищное право. 2022. N 6. С. 53 – 60.
21. Маланина Е.Н., Бутина В.В. Сравнительно-правовой анализ института владельческой защиты в российском и зарубежном гражданском

праве. // Вестник Омской юридической академии. 2018. Т.15. №2. С. 173 – 180.

22. Мантул Г.А. Институт собственности в российской империи. // Философия права. 2014. №4. С. 82 – 88.

23. Новицкий И.Б. Римское право: учебник для академического бакалавриата / Новицкий И.Б. М.: Издательство Юрайт. 2022. – 298 с.

24. Пешкова Т.В. Понятие и признаки жилого помещения. // Отечественная юриспруденция. 2018. №2. С. 15 – 20.

25. Подусовская В.В. Конкуренция исков при защите права собственности. // Евразийский юридический журнал. 2018. №1. С. 116 – 117.

26. Приказ Росреестра от 01.06.2021 N П/0241 (ред. от 29.10.2021) «Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.06.2021 N 63885) // СПС КонсультантПлюс.

27. Приказ Росреестра от 23.12.2015 N П/666 (ред. от 30.11.2020) «Об утверждении порядка ведения, порядка и сроков хранения реестровых дел и книг учета документов при государственном кадастровом учете, государственной регистрации прав на недвижимость» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.03.2016 N 41262) // СПС КонсультантПлюс.

28. Пучков В.О. Посмертная передача цифровых объектов: пользовательское соглашение vs национальное наследственное право // Наследственное право. 2020. N 3. С. 17 – 23.

29. Римское частное право: учебник для вузов. Новицкий И.Б., Перетерский И.С.. М.: Юрайт, 2022. – 607 с.

30. Семенова Е.Г. Система объектов недвижимого имущества в гражданском праве российской федерации. // Гуманитарные, социально-экономические и общественные науки. 2017. №11. С. 124 – 129.

31. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ (ред. от 04.08.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022) // СПС КонсультантПлюс.

32. Ситдикова Л.Б., Стародумова С.Ю. Наследование корпоративных прав // Наследственное право. 2019. N 1. С. 7 – 11.

33. Углицких Д.В. Актуальные проблемы наследования неисключительных авторских прав // Наследственное право. 2019. N 4. С. 37 – 39.

34. Углицких Д.В. Некоторые аспекты наследования денежных сумм, учтенных на депозитном счете нотариуса // Нотариус. 2020. N 6. С. 11 – 14.

35. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СПС КонсультантПлюс.

36. Федеральный закон от 30.12.2004 № 213-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС КонсультантПлюс.

37. Федеральный закон от 11.06.2003 №4-ФЗ (ред. от 06.11.2020) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // СПС КонсультантПлюс.

38. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.01.2019) // СПС КонсультантПлюс.

39. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (утратил силу с 01.01.2020) // СПС КонсультантПлюс.

40. Федеральный закон от 03.07.2016 №361-ФЗ (ред. от 25.11.2017) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» // СПС КонсультантПлюс.

41. Федеральный закон от 24.07.2007. № 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О кадастровой деятельности» // СПС КонсультантПлюс.

42. Цокур Е.Ф. Особенности наследования жилых помещений по совместному завещанию и наследственному договору // Наследственное право. 2020. N 3. С. 40 – 43.

43. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права в 2 т. Том 1. Общая часть. М. : Издательство Юрайт, 2022. – 148 с.

44. On State Registration of Real Estate: fed. law d.d. July 13, 2015, n 218-FL // Coll. of legislation of the Russian Federation. 2015. № 29, pt. I. Art. 4344.

45. Uniform Probate Code. Official 1993 text with comments. 11th ed. St. Paul, Minn.: West Group, 1998. 979 p.

46. Edward L. Glaeser & Giacomo A.M. Ponzetto & Andrei Shleifer, 2016. «Securing Property Rights» Working Papers 930, Barcelona Graduate School of Economics.

47. Kim, Jongchul, 2018. «Propertization: The process by which financial corporate power has risen and collapsed» Review of Capital as Power, Capital As Power - Toward a new Cosmology of Capitalism, vol. 1(3).

48. Donahue, Charles. Cases and Materials on Property: An Introduction to the Concept and the Institution (tentative 4th edn), ch. 3, section 2, 2015. – URL.: <http://www.law.harvard.edu/faculty/cdonahue/courses/prop/mat/Mats>.