

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»
Институт права

(наименование института полностью)

Кафедра _____ «Гражданское право и процесс» _____

(наименование)

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки)

Гражданско-правовой

(направленность (профиль))

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА (БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)

на тему «Наследственное имущество»

Студент

_____ А.В. Дик _____

(И.О. Фамилия)

(личная подпись)

Научный
руководитель

_____ Л.В. Стародубова _____

(ученая степень, звание, И.О. Фамилия)

Аннотация

На сегодняшний день актуальными остаются вопросы теории и практики цивилистики, которые связаны с правовым регулированием наследственного имущества.

Целью настоящего исследования является изучение, выявление и решение теоретических и практических проблем правового регулирования наследственного имущества.

Объектом исследования выступают общественные отношения, возникающие в сфере правового регулирования наследственного имущества.

Предметом исследования являются нормы российского законодательства, регулирующие общественные отношения, возникающие в связи с формированием наследственной массы, и смежные с ними институты, а также судебная практика, научные цивилистические воззрения на институт наследственной массы.

Структура бакалаврской работы включает в себя: введение, три главы, объединяющие шесть параграфов, заключение и список используемой литературы и используемых источников.

Оглавление

Введение.....	4
Глава 1 Общая характеристика наследственного имущества.....	7
1.1. Понятие состава наследства.....	7
1.2. Включение в состав наследства вещей.....	Ошибка! Закладка не определена.6
Глава 2 Правовое регулирование порядка включения имущественных прав и обязанностей в наследственную массу	Ошибка! Закладка не определена.
2.1 Имущественные права в составе наследства.....	190
2.2 Долги наследодателя в составе наследственной массы.....	22
Глава 3 Охрана наследства и доверительное управление наследственным имуществом	292
3.1. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства..	302
3.2. Доверительное управление наследственным имуществом	32
Заключение	391
Список используемой литературы и используемых источников.....	513

Введение

В настоящее время рассматривают три основных способа наследования: по закону и по завещанию, по наследственному договору. Именно последний способ наследования и вызывает наибольшее число проблем, в том числе и судебных. Связано это, скорее всего с тем, что этот способ наследования для Российской Федерации относительно новый, не до конца изученный. Много проблем возникает с тонкостями нотариального оформления наследственного договора и передачи по нему наследственного имущества, чтобы приводит к частым судебным разбирательствам.

При удостоверении завещания нотариус обязан разъяснить завещателю содержание ст. 1149 ГК РФ, в силу которой свобода завещания ограничивается правилами об обязательной доле в наследстве.

Нотариус принимает меры по охране наследства и управлению им по заявлению одного или нескольких наследников, исполнителя завещания, органа местного самоуправления, органа опеки и попечительства или других лиц, действующих в интересах сохранения наследственного имущества. В случае, когда назначен исполнитель завещания (ст. 1134 ГК РФ), нотариус принимает меры по охране наследства и управлению им по согласованию с исполнителем завещания.

Опись наследственного имущества является одной из наиболее распространенных мер по охране наследства: оттого, насколько точно будет определен при этом состав наследственного имущества, во многом зависит то, в каком состоянии и количестве оно будет передано наследникам и отказополучателям. Кроме того, опись является необходимой предпосылкой для осуществления таких мер, как передача наследственного имущества на хранение и в доверительное управление. Важность этой меры подчеркивает и то обстоятельство, что п. 6 ст. 1171 ГК РФ прямо называет опись наследства

среди мер, порядок осуществления которых должен определяться законодательством о нотариате.

Охрана наследственного имущества продолжается в течение срока, определяемого нотариусом с учетом характера и ценности наследства, а также времени, необходимого наследникам для вступления во владение наследством, но не более чем в течение шести месяцев, а в случаях, предусмотренных п. 2 и 3 ст. 1154 и п. 2 ст. 1156 ГК РФ, — не более чем в течение девяти месяцев со дня открытия наследства.

Юридическая природа свидетельства о праве на наследство характеризуется тем, что оно не имеет правообразующего значения, а направлено на подтверждение имеющегося права. Выдавая свидетельство о праве на наследство, нотариус подтверждает наличие права на наследство у определенных лиц. При этом функция нотариуса состоит в том, что, получив письменное заявление заинтересованных лиц, нотариус проверяет наличие всех юридических фактов, образующих право на наследство: факта смерти наследодателя, родственных отношений между наследниками и наследодателем или наличие завещания, устанавливает объем наследственной массы, принадлежность имущества наследодателю, факт принятия наследства.

Свидетельство о праве на наследство является документом, лишь подтверждающим приобретение наследства. Оно может служить основанием для получения в случаях необходимости специальных документов, подтверждающих право на имущество, для истребования наследственного имущества от третьих лиц, для реализации перешедших по наследству имущественных прав и т. п. Все вышеперечисленные теоретические и практические проблемы правового регулирования наследственного имущества определили актуальность темы исследования.

Целью исследования является - изучение и анализ теоретических и практических вопросов правового регулирования наследственного имущества.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- рассмотреть понятие состава наследства;
- проанализировать объекты наследственной массы;
- изучить включение в состав наследства вещей;
- рассмотреть имущественные права в составе наследства;
- проанализировать долги наследодателя в составе наследственной массы;
- изучить охрану наследства и управление им. Меры по охране наследства;
- рассмотреть доверительное управление наследственным имуществом.

Объектом исследования являются гражданские правоотношения включения в состав наследства вещей, имущественных прав.

Предмет исследования - нормы российского законодательства, регулирующие наследственное имущество.

Методологической основой исследования являются общенаучные методы познания: диалектическое познание, анализ и синтез, индукция и дедукция, системный анализ. Также использовались специальные методы правовых исследований - исторический, формально-правовой, сравнительно - правовой. В работе широко используются диалектические и исторические методы познания, которые позволяют отслеживать эволюцию развития и становления законодательства и учение о предмете исследования.

Теоретической основой для исследования послужили труды известных ученых в области теории гражданского права и общей теории права: Пустоваловаой И.Н., Герасимова П.В., Слободян С.А., Абдулазизова П.Г., Працко Г.С., Колошина С.А., Серебровского В.И.

Нормативную базу исследования составили Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс РФ, Семейный кодекс РФ, Жилищный кодекс РФ, Основы законодательства Российской Федерации о нотариате.

Структура работы состоит из введения, двух глав, заключения и списка используемой литературы.

Глава 1 Общая характеристика наследственного имущества

1.1. Понятие состава наследства

Наследование, также называемое правопреемством, передача имущества наследнику или наследникам после смерти владельца. Термин наследование также обозначает само свойство. В современном обществе этот процесс до мельчайших деталей регулируется законом. В гражданском праве континентальной Европы соответствующая ветвь обычно называется наследственным правом. В англо-американском общем праве принято различать происхождение реального имущества и раздел движимого имущества. Правила, применимые к двум видам собственности, были слиты, но общепризнанного общего названия еще нет.

Завещание — это документ, в котором лицо (наследодатель) выражает свои последние пожелания, например передачу после его смерти его имущества (называемого наследством) одному или нескольким бенефициарам (называемым наследниками). Завещание-раздел — это акт, посредством которого наследодатель осуществляет предполагаемый раздел своего имущества между наследниками.

Завещание может составить только дееспособное и вменяемое лицо.

Однако упоминание о том, что наследодатель «здоров душой и телом», не имеет юридического значения [34]. Предоставления медицинской записи, демонстрирующей обратное, может быть достаточно, чтобы убедить суд. Даже если завещание составлено в подлинной форме, его можно оспорить в суде, и наследники могут потребовать его отмены в суде [2].

Наследники, желающие оспорить наследство, будут иметь период времени для обращения в суд, срок давности составляет пять лет с момента открытия наследства. Если завещание обнаружится позже, через несколько лет после смерти, не исключено, что придется переделывать счета. Но все же

необходимо, чтобы тот, кто воспользуется завещанием, обнаруженным через много времени после смерти наследодателя, был добросовестным.

На практике судьи без особого энтузиазма относятся к идее отмены завещаний. Но если наследники представят подтвержденные фактическими обстоятельствами медицинские документы, позволяющие установить, что в день спорного дарения проницательные способности наследодателя были нарушены, то они серьезно отнесутся к делу и смогут проверить, в какой мере можно заказать отмену [28].

Завещание может иметь форму простого голографического завещания (на бумаге или любом носителе), поданного у нотариуса самым прилежным наследником. Эта форма завещания менее надежна, чем нотариально заверенная форма. Потому что его можно установить и в аутентичном виде (у нотариуса).

Чтобы голографическое завещание имело силу, оно также должно быть полностью написано рукой его автора; на нем должны быть проставлены дата и подпись. Если оно не было написано или подписано рукой завещателя, завещание может быть аннулировано [26].

Подлинное завещание труднее оспорить, потому что его дата определена, и оно хранится у нотариуса, который его хранит. Оно не может быть утеряно или уничтожено наследником, считающим себя обиженным и обнаружившим его в доме умершего в день смерти. Но она не является бесспорной, даже если недовольные наследники не работают над возбуждением дела о регистрации подлога.

Завещание является актом, который также подлежит толкованию судьями.

В частности, когда он «связан» с договорами страхования жизни, его интерпретация может быть затруднена.

Когда оно сформулировано двусмысленно, оно должно быть истолковано судьями, нотариус не уполномочен принимать юридические решения, если

только не будет единодушного согласия всех сторон, если это необходимо в деле о наследстве, предназначенном для мирного урегулирования [4].

Споры, которые могут возникнуть в отношении завещания, не являются исчерпывающими.

Помощь адвоката очень важна, когда речь идет о сопровождении наследника, который хочет оспорить завещание или, наоборот, увидеть, как оно применяется, пока оно оспаривается другими членами братьев и сестер.

Наследованием является процесс, в ходе которого имущество покойного, которое было у него в личной собственности передается наследникам [21].

И.Л. Корнеева считает, что понятия «наследование» и «наследственное право» представляет собой «ключевые понятия в теории наследственного права. При этом второе понятие неоднозначно и его следует рассматривать в объективном и субъективном смысле» [18, с. 187].

Г.Ф. Шершеневич под понятием «наследование» предлагает понимать «переход совокупности имущественных отношений лица за его смертью к другим лицам» [1, с. 6].

Б.М. Гонгало определяет «наследование» как «производный институт, основанный на правопреемстве, то есть, на переходе прав и обязанностей, принадлежащих одному лицу к другому» [27, с. 75].

Все что принадлежало на момент открытия наследства покойному, входит в наследуемое имущество.

Не наследуются права и обязанности, которые были неразрывно связаны с личностью покойного при жизни. Сюда могут входить право на компенсацию за причинение вреда, полученного при жизни, право требовать алименты, и другие, не допускающие передачи прав и обязанностей в соответствии с настоящим законом.

Для установления личности наследников нотариус ищет возможное завещание. Завещание можно найти среди личных вещей или бумаг умершего.

По мнению Б.Б.Черепихина, «под долгами нужно понимать гражданско-правовые обязанности имущественного содержания, в том числе, как правило, содержащие обязанность уплаты определенной денежной суммы или передачи имущества, поскольку эти имущественные обязанности не являются неразрывно связанными с личностью наследодателя» [1, с. 8].

Чтобы защитить своих близких и подготовить свою преемственность, важно ознакомиться с правилами, регулирующими наследование. Закон дает привилегии детям и супругу, а затем другим членам семьи в соответствии с их отношениями. Вы можете изменить дистрибутив по своему желанию, но в определенных пределах. Напоминание об основных правилах.

Институт наследования подвергался критике за то, что он делает возможным приобретение богатства без труда и потому, что оно считается основным источником экономического неравенства. Такие нападки исходили не только от радикалов, которым полное равенство доходов кажется социальным идеалом, но и от более умеренных мыслителей, которым большие различия в распределении богатства кажутся несовместимыми с современными представлениями о достоинстве человека. В ответ на их критику наследование защищалось как по экономическим, так и по моральным соображениям [20, с.104].

Было сказано, что наследование необходимо в рамках экономики индивидуальной собственности, чтобы гарантировать непрерывность предпринимательства, без которого не может процветать долгосрочная экономическая деятельность [22]. Этот аргумент утратил большую часть своей силы, поскольку крупные предприятия стали осуществляться в корпоративной форме и, таким образом, управляться не собственниками, а специалистами по управлению, сменяющими друг друга наподобие должностных лиц. Тем не менее, по-прежнему имеет силу аргумент о том, что без стимула передачи плодов своего труда конкуренция и, следовательно, функционирование экономики в целом будут затруднены.

Открытие наследства часто вызывает много юридических вопросов. Действительно, судьбу имущества умершего бывает сложно определить, поскольку она зависит от нескольких факторов. Завещание, количество детей, наличие супруга-правопреемника или живых родителей... Часто вопрос не столько финансовый, сколько моральный, и поэтому важно, чтобы наследники знали действующее законодательство [23].

Так, например, в ст. 1149 ГК РФ говорится «дети, несовершеннолетние или нетрудоспособные, родители наследодателя, и супруг или супруга, должны получить соответствующую долю, которая причитается каждому по закону государства» [10]. Право на получение обязательной доли, не зависит от содержания завещания. Такие авторы как Р.И.Виноградова, Г.К.Дмитриева, и В.С.Репин считают «обязательную долю частью наследственного имущества, которое получают наследники в любом случае, независимо от того, что будет написано в завещании» [7, с. 90]. В.В.Гущин и Ю.А.Дмитриев считают так, что «обязательной долей в наследстве является та, что забронирована для конкретной категории граждан, являющихся наследниками, вне зависимости оттого, что содержится в завещании» [25, с. 124].

Днем открытия наследства признается день смерти человека. В ч.1 ст. 66 Федерального закона от 21.11.2011 №323-ФЗ, «моментом смерти человека является момент смерти мозга или его биологической смерти (необратимой гибели человека)» [37]. Постановление Правительства РФ от 20.09.2012 №950 определяет «правила, устанавливающие порядок определения момента смерти человека, также критерии и процедуру» [32]. Когда человек объявлен умершим, в связи с безвестным отсутствием, точную дату не всегда удается установить и тогда днем открытия признается день смерти человека, установленный решением суда. Как сказано в ст. 279 ГПК РФ, «с таким решением родственники покойного могут обратиться за регистрацией акта смерти человека в органы ЗАГС» [11]. Лица, не наследуют после друг друга, когда умерли в один день, так как считаются умершими одновременно [12, с. 204].

Согласно разъяснениям, данным в Постановлении Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 №9, «при возникновении спора о правах на наследственное имущество, в состав которого входят несколько объектов недвижимости, находящихся на территории юрисдикции различных районных судов, а также о разделе такого имущества иск в отношении всех этих объектов может быть предъявлен по месту нахождения одного из них по месту открытия наследства. В случае, если по месту открытия наследства объекты недвижимости не находятся, иск подается по месту нахождения любого из них» [31].

При отсутствии завещания, кто наследует имущество в иных случаях, чем совместное владение, зависит от законов о завещании [13].

Среди наиболее заметных тенденций современного законодательства - исчезновение заботы о сохранении собственности в родословной, по которой она перешла к умершему. Эта традиционная идея, которая была особенно сильна в отношении земли, привела в области завещания к так называемому правилу родовое поместье [36, с. 10].

Унаследованное имущество – это любое материальное имущество, которое переходит от одного лица к другому после смерти. В большинстве случаев оговаривается, кто должен наследовать то, что указано в завещании, но иногда наследование может быть обеспечено как законное право. Если человек умирает без завещания или недопустимо оставляет человека супругом или ребенком без завещания, сам закон может диктовать контуры того, кто должен получить наследуемое имущество. Унаследованным имуществом могут быть драгоценности, земля, инвентарь и банковские счета. Все, что имеет документально закрепленные права, может быть передано в качестве наследства.

Гончарук В.Н. обратился в суд с иском к Гончарук В.М. об установлении факта принятия наследства, о включении имущества в наследственную массу,

признании права собственности на 1/2 доли дома в порядке наследования по завещанию.

В обоснование исковых требований Гончарук В.Н. указал, что является сыном Гончарука Н.М. и Гончарук В.М., которые в период брака 23 июля 1974 г. приобрели жилой дом, расположенный по адресу. Право собственности на дом было оформлено на имя Гончарук В.М. С момента приобретения дома Гончарук В.Н. проживает в нем. Истец полагает, что указанный жилой дом является совместной собственностью его родителей. Гончарук Н.М., умерший 2 декабря 2013 г., составил 23 марта 2009 г. завещание о наследовании всего своего имущества истцом.

На основании изложенного Гончарук В.Н. просил установить факт принятия им наследства после смерти Гончарука Н.М., включить в состав наследственной массы 1/2 доли жилого дома, расположенного по адресу, с признанием за ним права собственности на данную долю в порядке наследования по завещанию.

Гончарук В.М. обратилась в суд с иском к Гончаруку В.Н., Гончарук В.Н., Гончаруку Е.В., Гончаруку А.В. о признании утратившими право пользования жилым помещением, выселении.

В обоснование исковых требований Гончарук В.М. указала, что ей на праве собственности принадлежит жилой дом, расположенный по адресу, в котором зарегистрированы и проживают ответчики. Поскольку неправомерными действиями ответчиков истцу создаются препятствия в проживании в указанном жилом доме и она вынуждена с 2019 года проживать в жилом помещении своей дочери Подъячей В.Н., Гончарук В.М. просила признать Гончарука В.Н., Гончарук В.Н., Гончарука Е.В., Гончарука А.В. утратившими право пользования жилым помещением и выселить их.

Определением Симферопольского районного суда Республики Крым от 2 марта 2020 г. гражданское дело N 2-902/2020 по иску Гончарука В.Н. к Гончарук В.М. об установлении факта принятия наследства, о включении

имущества в наследственную массу, признании права собственности на 1/2 доли дома в порядке наследования по завещанию объединено с гражданским делом № 2-445/2020 по иску Гончарук В.М. к Гончаруку В.Н., Гончарук В.Н., Гончаруку Е.В., Гончаруку А.В. о признании утратившими право пользования жилым помещением, выселении.

Решением Симферопольского районного суда Республики Крым от 27 июля 2020 г. иск Гончарука В.Н. к Гончарук В.М. об установлении факта принятия наследства, о включении имущества в наследственную массу, признании права собственности на 1/2 доли дома в порядке наследования по завещанию удовлетворен частично.

Установлен факт принятия Гончаруком В.Н., 5 мая 1970 года рождения, наследства, открывшегося после смерти его отца Гончарука Н.М., умершего 2 декабря 2013 г.

В состав наследства, открывшегося после смерти Гончарука Н.М., умершего 2 декабря 2013 г., включена 1/2 доли жилого дома с кадастровым номером, расположенного по адресу.

За Гончаруком В.Н. признано право собственности на 1/4 доли жилого дома с кадастровым номером, расположенного по адресу, в порядке наследования по завещанию после смерти отца Гончарука Н.М., умершего 2 декабря 2013 г [31].

Особые права и привилегии часто связаны с унаследованным имуществом. Особенно это касается вопросов налогового законодательства. В большинстве стран, а во многих странах и в некоторых местных юрисдикциях действуют специальные кодексы налога на дарение и наследство, которые регулируют передачу имущества после смерти.

В большинстве случаев налог на наследство требует, чтобы получатели унаследованного имущества платили налоги на стоимость того, что они унаследовали. Этот расчет относительно прост для большинства пожертвованных товаров. Это самое сложное в сфере недвижимости.

Налоговые кодексы на недвижимость часто требуют от физических лиц сообщать как стоимость земли при покупке первоначальным владельцем, так и стоимость при передаче. В некоторых случаях бенефициары должны требовать полной оценки земли в качестве прироста капитала. Немедленная продажа унаследованного имущества иногда позволяет избежать этого, но не всегда. Многие зависят от местного законодательства и преобладающих судебных толкований.

По этой причине многие опытные планировщики недвижимости рекомендуют оставлять любые особенно ценные активы в доверительном управлении или постепенно завещать получателю с течением времени. Обычно существуют способы избежать высоких налогов на наследство, но они почти всегда требуют тщательного планирования. Наследование обычно считается наименее выгодным способом передачи дорогой земли и имущества.

Завещательные распоряжения, требующие от отказополучателя сохранения и передачи третьему лицу предмета завещания (речь идет о замещении фидеикомиссаров), признаются законом недействительными.

Эти положения, тем не менее, действительны, когда отец учреждает отказополучателя для ребенка-иждивенца, чтобы последний вернул предмет наследства своим рожденным или нерожденным детям.

Эта фидеикомиссарная замена действительна только до первой степени, то есть до детей наследника по наследству. Легатарий (или одаряемый, поскольку этот тип замены может иметь место при жизни) называется «отягощенным», а его рожденные или нерожденные дети называются «призванными».

С другой стороны, если имущество, которое было завещано ему, представляет собой здание и если оно обременено ипотекой, отказополучатель может предъявить иск кредиторам, держащим указанную ипотеку.

Следует отметить, что наследодатель может возложить на отказополучателя, кем бы он ни был, обязанность оставаться в совместном

владении в течение максимального срока, установленного законом, т. е. пяти лет.

Унаследованные активы также играют роль в некоторых спорах о разводе и семейном праве. Когда один из супругов наследует имущество во время брака, часто возникают споры о том, следует ли делить это имущество поровну при разводе. Различные законы о наследовании занимают разные позиции, но многое в целом зависит от того, как использовалось унаследованное имущество, были ли активы этого имущества проданы или разделены, и кто участвовал в управлении и обслуживании имущества.

1.2 Включение в состав наследства вещей

В состав наследства входят принадлежащие наследодателю на день открытия наследства вещи и иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности, за исключением тех, которые неразрывно связаны с личностью наследодателя. А не входят в состав наследства личные неимущественные права и другие нематериальные блага, а также те права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации [29]. Получается, состав наследства состоит из: вещей и иного имущества, имущественных прав и обязанностей.

Такие цивилисты, как А.С. Джабаева полагают, что: «объект гражданского оборота - имущественное право, которое представляет собой принадлежащее управомоченному лицу благо идеального (нематериального) характера, выступающее, преимущественно, как право требования кредитора к должнику, которое может быть реализовано третьим лицам». Но также при этом, по мнению Джабаевой необходимо иметь ввиду, что применяется для обозначения обязательственных прав, а «вещные права выступают только как

элемент содержания правоотношения, поскольку не могут выступать в обороте самостоятельно, а следуют за вещью» [16]. Яковлев А.С. такую позицию полностью поддерживает, поскольку, по его мнению, объектом гражданских правоотношений выступают имущественные права, кроме вещных [38, с. 192].

Такие авторы, как Румянцев О.Г., Додонов В.Н., Сухарев А.Я. определяют, что имущественное право - субъективное право участника правоотношения, которое связано с владением, пользованием и распоряжением имуществом, а также возникающие между участниками гражданского оборота имущественные требования по поводу данного имущества. При этом к имущественным правам относят не только вещные права, но и обязательственные, а также права, возникающие из деликта.

В качестве примера можно рассмотреть земельный участок потому, что он является одним из видов наследуемого имущества, поскольку является объектом гражданских прав и представляет собой недвижимую вещь.

Наследование вещных и обязательственных прав на земельный участок предусмотрено Гражданским кодексом Российской Федерации. Поскольку право пожизненного наследуемого владения было введено в период, когда не было ещё право частной собственности на землю, с введением частной собственности на землю потеряло свою актуальность и значимость право пожизненного наследуемого владения, и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Распоряжение земельным участком, находящимся в пожизненном наследуемом владении, не допускается, за исключением случая перехода прав на земельный участок по наследству. Выходит, что не земельный участок подлежит наследованию, а подлежит само право пожизненного наследуемого владения.

Право собственности на земельный участок как имущественное право является самостоятельным объектом наследования наряду с наследованием самого земельного участка, но только в случае, если земельный участок был предоставлен гражданину Российской Федерации: до введения в действие

действующего Земельного Кодекса Российской Федерации; на праве пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования или право не указано в правоустанавливающих документах; в случае постоянного (бессрочного) пользования на земельном участке имеются объекты завершенного и незавершенного строительства; не воспользовался правом оформления в собственность данный земельный участок. Только при соблюдении указанных условий право собственности на землю наследники могут зарегистрировать. Получается, земельным законодательством предусмотрены условия наследования не только имущественного обязательственного права земельного участка, но и права собственности на земельный участок, как на самостоятельный объект наследования.

Вещные права, хоть и неотделимы от самой вещи, но являются самостоятельным объектом гражданского оборота [24]. Представляется целесообразным классифицировать имущественные права на вещные и обязательственные.

Таким образом, можно сделать следующий вывод. Хотя наследственное имущество может быть обещано при жизни, оно не может быть реализовано до смерти владельца. Передача имущества является наследством только в том случае, если она происходит при разделе, разделе и распределении имущества умершего лица. Обычно все в наследственной массе должно быть учтено. Активы, не указанные в завещании, доверительном управлении или другом документе, обычно делятся между оставшимися в живых родственниками под руководством суда по наследственным делам. Хотя имущество этой категории не является специально закрепленным имуществом умершего, тем не менее оно является наследственным имуществом приобретателя.

Глава 2 Правовое регулирование порядка включения имущественных прав и обязанностей в наследственную массу

2.1 Имущественные права в составе наследства

Имущественные права и обязанности, не входят в наследственную массу, если они неразрывно связаны с личностью наследодателя, или если их переход в порядке наследования не допускается ГК РФ или другими действующими законами (ст. 418, ч. 2 ст. 1112 ГК РФ). Например, в наследственную массу не входят права и обязанности, вытекающие из договоров безвозмездного пользования (ст. 701 ГК РФ), поручения (п. 1 статьи 977 Г К РФ), агентского договора (ст. 1010 ГК РФ), комиссии(п. 1 ст. 1002 ГК РФ), право на алименты и алиментные обязательства (раздел 5 СК РФ). Таким образом, мы видим, что законодатель придерживается определенной позиции относительно включения долгов в состав наследства.

Однако важно учитывать момент появления обязательства наследодателя.

Статья 1175 ГК РФ предусматривает, что каждый из наследников отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества, т. е. солидарно. Кредитор, не получивший полного удовлетворения от одного из солидарных должников, имеет право требовать от остальных должников, пока обязательство не будет исполнено полностью. Если наследство получено вследствие наследственной трансмиссии, то наследник отвечает приобретенным имуществом лишь по его долгам, а не по долгам того наследника, от которого перешло к нему право на принятие наследства (п. 2 ст. 1175 ГК РФ).

Общий принцип наследования долей, паев в хозяйственных товариществах и обществах, а также в производственных кооперативах установлен в ст. 1176 ГК.

Если в соответствии с ГК, другими законами или учредительными документами товарищества или общества либо производственного кооператива для вступления наследника в хозяйственное товарищество или производственный кооператив либо для перехода к наследнику доли в уставном капитале хозяйственного общества требуется согласие остальных участников товарищества или общества либо членов кооператива и в таком согласии наследнику отказано, он вправе получить от хозяйственного товарищества или общества либо производственного кооператива действительную стоимость унаследованной доли (пая) либо соответствующую ей часть имущества в порядке, предусмотренном к указанному случаю правилами ГК, других законов или учредительными документами соответствующего юридического лица.

Наследуются и доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, если учредительными документами общества не предусмотрено, что такой переход допускается только с согласия остальных участников общества (п. 6 ст. 93 ГК). Отказ в согласии на переход доли влечет обязанность общества выплатить наследникам участника ее действительную стоимость или выдать им в натуре имущество на такую стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных законом об обществах с ограниченной ответственностью и учредительными документами общества. В тех случаях, когда уставом предусмотрена необходимость получения согласия участников общества на переход доли по наследству, такое согласие считается полученным, если в течение тридцати дней с момента обращения в общество или в течение иного определенного уставом общества срока получено письменное согласие общества либо от общества не получено письменного отказа в согласии. При этом общество обязано в течение одного года с момента перехода доли к обществу (если меньший срок не предусмотрен уставом) выплатить наследникам умершего члена общества действительную стоимость доли по данным бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти члена общества либо с согласия

наследников выдать им в натуре имущество такой же стоимости. Действительная стоимость доли выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов общества и размером его уставного капитала. Если такой разницы недостаточно, общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму [30].

Уставом общества может быть предусмотрен различный порядок получения согласия участников общества на переход доли или части доли в уставном капитале общества к третьим лицам в зависимости от оснований такого перехода.

На основании постановления нотариуса о назначении наследника доверительным управляющим общество с ограниченной ответственностью обязано предоставить ему финансовые документы для аудиторской проверки. После чего нотариус обязан выдать свидетельство о праве на наследство.

Наследник, который унаследовал акции акционерного общества и, соответственно, стал участником акционерного общества, приобретает все права, которые вытекают из обладания этими акциями. Так, в частности, он приобретает право на получение дивидендов, право на получение так называемой ликвидационной стоимости и право на участие в управлении акционерным обществом (последнее право можно рассматривать как неимущественное).

В случае смерти члена производственного кооператива его пай также переходит по наследству. При этом, если иное не предусмотрено уставом кооператива, наследник может быть принят в члены кооператива. В противном случае кооператив выплачивает наследнику стоимость пая умершего члена кооператива (п. 4 ст. 111 ГК).

Наследник члена потребительского кооператива наследует в первую очередь пай (паенакопление) члена кооператива. Признание наследника собственником соответствующего имущества означает, что он имеет право на вступление в данный кооператив. Такому наследнику не может быть отказано в

приеме в члены кооператива (п. 1 ст. 1177 ГК). Однако обязанности вступать в кооператив у наследника нет.

2.2 Долги наследодателя в составе наследственной массы

Традиционно под долгом подразумевается обязанность должника уплатить определенную сумму денег по обязательству [34, с. 15]. В данном понимании смысла долга этот термин используется, например, в п. 1 ст. 809 ГК РФ, где речь идет об оплате заемщиком долга; в п. 1 ст. 818 ГК РФ – о новации долга, возникшего из купли продажи, аренды имущества или другого основания долгового обязательства; в п. 2 ст. 831 ГК РФ – о сумме долга клиента, обеспеченного уступкой требования по договору финансирования под уступку денежного требования; в п. 1 ст. 916 ГК РФ – о сумме долга по залоговому свидетельству; в п. 2 ст. 1018 ГК РФ – об обращении взыскания по долгам учредителя управления на имущество, переданное им в доверительное управление, в случае банкротства. Таким образом, можно сделать вывод, что понятие «долг» в этих случаях используется в значении оплаты [37, с. 43]. Анализируя иные нормы гражданского законодательства, следует отметить, что термин «долг» используется синонимично понятию обязательства (обязанности): в п. 2 ст. 561 ГК РФ речь идет о перечне всех долгов (обязательств), включенных в предприятия при его продаже; в п. 1 ст. 656 ГК РФ – об уступке арендатору прав требования и переводе на него долгов при аренде предприятия; в ст. 203 ГК РФ – о приостановлении течения срока исковой давности совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга; в разделе 1, ст. 323 ГК РФ - о праве кредитора при солидарной обязанности должников требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, при этом как полностью, так и в части долга; в ст. 415 ГК РФ «прощение долга» – это обязательство прекращается путем освобождения

кредитором должника от его обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора. Таким образом, в этих случаях долгом, является обязательственное правоотношение, которое он обязан выполнить (передать товар, выполнить работу, оказать услуги, а также перевести средства), в том числе путем бездействия (воздержание от определенных действий).

Проблема унаследованных долгов может быть разрешена только в случае решения вопроса о вхождении долгов в состав наследства.

Законодательством закреплён принцип универсальности на следственного правопреемства, что должно привести к замене наследодателя во всех правах и обязанностях, в том числе долгах (п. 1 ст. 1110 ГК РФ), с другой – установлена ограниченная ответственность наследников по долгам наследодателя только в пределах делах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества (п. 1 ст. 1175 ГК РФ). В данном случае, термин «долг» включает в себя как обязанности передать известную сумму денег, так и обязанные действия по передаче вещей (товара), выполнению работ или оказанию услуг.

В соответствии с действующим законодательством, наследники несут ответственность по следующим обязательствам

- договор купли-продажи (глава 30 ГК РФ);
- договор дарения (глава 32 ГК РФ);
- договор мены (глава 31 ГК РФ);
- договор аренды (глава 34 ГК РФ);
- договор ренты (глава 33 ГК РФ): обязательства плательщика по оплате ренты;
- договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (глава 38 ГК РФ);
- договор коммерческого найма жилого помещения (глава 35 ГК РФ);
- договор подряда (глава 37 ГК РФ);

- договор перевозки (глава 40 ГК РФ);
 - договор безвозмездного пользования - ссуды (глава 36 ГК РФ);
 - договор займа (ст. 1 главы 42 ГК РФ);
 - возмездное оказание услуг (глава 39 ГК РФ);
 - консенсуальный договор финансирования под уступку денежного требования (глава 43 ГК РФ): обязательства заказчика денежного требования;
 - договор хранения (глава 47 ГК РФ);
 - договор транспортной экспедиции (глава 41 ГК РФ): по обязанности клиента оплатить оказанные услуги;
 - кредитный договор (ст. 2 главы 42 ГК РФ): по обязанности возврата заемщиком полученной денежной суммы и уплаты процентов по нему;
 - договор поручения (глава 49 ГК РФ);
 - договор банковского вклада, заключенного лицом (наследодателем), не имеющим на это права (п. 2 ст. 835 гл. 44 ГК РФ);
 - договор имущественного страхования (ст. 929 - 930 глава 48 ГК РФ);
 - договор комиссии (глава 51 ГК РФ);
 - договор агентирования (глава 52 ГК РФ);
 - договор доверительного управления имуществом (глава 53 ГК РФ);
 - договор коммерческой концессии (глава 54 ГК РФ);
 - партнерское соглашение (глава 55 ГК РФ);
 - деликт (глава 59 ГК РФ);
- неосновательное обогащение (глава 60 ГК РФ).

ПАО "Сбербанк России" обратилось в суд с названным иском, указав в обоснование, что 12 октября 2015 г. между ОАО "Сбербанк России" (правопреемник - ПАО "Сбербанк России") и Кочерябой А.В. заключен кредитный договор на сумму 381 644,71 руб. сроком на 58 месяцев под 22,55% годовых.

26 ноября 2016 г. Кочеряба А.В. умер. На дату смерти обязательство по выплате задолженности по кредитному договору заемщиком не исполнено.

Наследником Кочерябы А.В., принявшим наследство, является Кочеряба Н.А., с которой истец просит взыскать образовавшуюся на 28 апреля 2020 г. задолженность по кредитному договору в размере 583 883,65 руб. и судебные расходы в пределах стоимости перешедшего к ней наследственного имущества.

Решением Пятигорского городского суда Ставропольского края от 19 августа 2020 г., оставленным без изменения апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Ставропольского краевого суда от 23 декабря 2020 г., исковые требования удовлетворены частично: взысканы задолженность по кредитному договору в размере 423 636,55 руб. и судебные расходы.

Определением судебной коллегии по гражданским делам Пятого кассационного суда общей юрисдикции от 6 июля 2021 г. решение суда первой инстанции и апелляционное определение оставлены без изменения.

В кассационной жалобе Кочерябы Н.А. ставится вопрос об отмене указанных судебных постановлений, как незаконных.

Определением судьи Верховного Суда Российской Федерации Горшкова В.В. от 24 декабря 2021 г. Кочерябе Н.А. восстановлен срок на подачу кассационной жалобы в Судебную коллегию по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации, а определением от 4 марта 2022 г. кассационная жалоба с делом передана для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации.

Проверив материалы дела и обсудив доводы, изложенные в кассационной жалобе, а также возражения на нее, Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации находит жалобу подлежащей удовлетворению [33].

В соответствии со статьей 390.14 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для отмены или изменения судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных постановлений в кассационном порядке являются существенные нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, которые повлияли на исход дела и без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав, свобод и законных интересов, а также защита охраняемых законом публичных интересов.

Такие нарушения допущены судебными инстанциями при рассмотрении настоящего дела.

Как установлено судом и следует из материалов дела, 12 октября 2015 г. между ОАО "Сбербанк России" (правопреемник - ПАО "Сбербанк") и Кочерябой А.В. заключен потребительский кредитный договор на сумму 381 644,71 руб. сроком на 58 месяцев под 22,55% годовых.

Условиями кредитного договора предусматривается ежемесячное погашение суммы кредита и уплата процентов. В нарушение данных условий заемщиком ежемесячные платежи в счет погашения кредита и начисленных процентов за пользование им не вносились.

26 ноября 2016 г. Кочеряба А.В. умер.

На дату смерти обязательство по выплате задолженности по кредитному договору заемщиком не исполнено.

Судом установлено, что единственным наследником после смерти Кочерябы А.В. является его дочь Кочеряба Н.А., которая вступила в наследство и приняла после смерти отца 1/26 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером в СПК района края кадастровой стоимостью 16 564 165,34 руб. и автомобиль "ВАЗ 219060" года выпуска, стоимость которого, как указал суд, на день открытия наследства составляет 300 000 руб.

27 февраля 2020 г. в адрес Кочерябы Н.В. банком направлено требование о досрочном погашении кредитной задолженности, 1 июня 2020 г. подано исковое заявление по настоящему делу.

По состоянию на 28 апреля 2020 г. задолженность заемщика кредитному договору составила 583 883,65 руб., которая состоит из просроченной задолженности по основному долгу - 328 063,33 руб. и задолженности по просроченным процентам - 255 820,32 руб.

В ходе рассмотрения дела Кочерябой Н.А. заявлен встречный иск к ПАО "Сбербанк России" и ООО СК "Сбербанк страхование жизни" о признании отказа в выплате страхового возмещения по страховому случаю в связи со смертью заемщика незаконным и возложении обязанности ее произвести, а также о признании обязательств по договору кредита от 12 октября 2015 г. прекращенными.

Определением Пятигорского городского суда Ставропольского края от 19 августа 2020 г. отказано в принятии встречного иска, поскольку, по мнению суда, встречные иски не направлены к зачету первоначального требования истца.

Установив факт ненадлежащего исполнения заемщиком договорных обязательств, суд первой инстанции взыскал образовавшуюся задолженность по кредитному договору с наследника в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества, применив последствия пропуска срока исковой давности, о которой заявлено ответчиком.

Актуальной для многих граждан является проблема взыскание по долгам умершего супруга. В соответствии с п.1. ст. 45 СК РФ по взятым на себя обязательствам супруг отвечает своим имуществом в том случае, если гражданин умер, то имеющиеся долг и будут погашаться за счет его оставленного имущества. Законодатель устанавливает случаи, когда деньги были потрачены на улучшение положения семьи и прочие нужды. К ним относятся, например, покупка общего жилья, ремонт этого жилья, покупка

автомобиля для общего пользования, приобретение домашней техники, ведение семейного бизнеса и прочее (п. 2 ст. 45 СК РФ). В этом случае задолженность будет взыскана солидарно и погашена как за счет пережившего супруга, так и за счет имущества умершего. Ключевую роль в этом случае сыграет доказывание супругом того, на что именно были потрачены деньги. В подавляющем большинстве случаев судебная практика складывается таким образом, что суды признают все долги общими. Но бывают и исключения.

Так, Колмыкова Е.А. будучи замужем за Колмыковым П.Н. продала собственную квартиру, принадлежащую ей до брака, а также взяла деньги по договору займа для покупки квартиры и улучшения жилищных условий сына от первого брака. После смерти Колмыковой Е.А. долговые обязательства перешли на ее супруга Колмыкова П.Н. он с этим не согласился и обратился в Тамбовский районный суд. В суде были представлены свидетельские показания, относительно того, что в указанной квартире проживает сын Колмыковой и ее покупку она осуществила на собственные средства. Иных доказательств расходования денежных средств, полученных Колмыковой на общие нужды семьи в материалы дела сторонам и не представлено. Таким образом, спорная квартира, приобретена на личные средства Колмыковой Е.А., полученные от продажи, принадлежащей только ей квартиры, и денежные средства, взятые в долг и потраченные не на общие нужды семьи, не могут считаться общим имуществом супругов. Соответственно требования Колмыкова в части отсутствия основания для погашения долга супруги удовлетворены [19, с. 10].

Если супруг является поручителем, он несет ответственность за взятый кредит и в силу закона обязан оплатить данный займ. Также закон действует в случае, когда супруги – созаемщики. Переживший супруг автоматически становится плательщиком и несет солидарную ответственность по обязательству. В случае, если брак не был зарегистрирован в органе ЗАГС, то сожитель также обязуется погасить задолженность, после чего у него возникнет

право, путем подачи регрессного иска, взыскать деньги с наследников умершего.

Рассматривая виды долгов наследодателя, необходимо различать долги, которые не являются долгами наследодателя, но возникли в связи с его смертью. К таким долгам относятся: расходы на достойные похороны умершего, включая необходимые расходы на погребение наследодателя, проведение религиозных обрядов; расходы на защиту наследства, расходы на охрану наследственного имущества; расходы на управление наследственным имуществом [6, с. 11]. Согласно ст. 1173 ГК РФ, если в составе наследства имеется имущество, требующее не только охраны, но и управления (предприятия, доля в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества, ценные бумаги, исключительные права и т. д.), в качестве учредителя доверительного управления заключает договор доверительного управления этим имуществом нотариус (ст. 1026 ГК РФ), а если по завещанию назначен исполнитель завещания, то права учредителя доверительного управления осуществляет исполнитель завещания; расходы, связанные с исполнением завещания, который должен включать только средства, затраченные назначенным завещанием исполнителем завещания (душеприказчиком), и вознаграждение ему, если это прямо было предусмотрено завещанием [3, с. 236]. Однако в реальности, суд не всегда встает на сторону наследника, т.к. имеется оговорка в законе.

Таким образом, мы пришли к следующим выводам. В качестве общего правила в ст. 1112 ГК РФ установлено, что не входят в состав наследства обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, а также обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается Гражданским кодексом РФ или другими законами. Следовательно, ответственность наступает по долгам, которые не связаны с личностью наследодателя, а также, если это прямо не запрещено ГК РФ или другими законами.

Глава 3 Охрана наследства и доверительное управление наследственным имуществом

3.1. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства

Для защиты прав наследников, отказополучателей и других заинтересованных лиц исполнителем завещания или нотариусом по месту открытия наследства принимаются меры, указанные в статьях 1172 и 1173 ГК РФ, и другие необходимые меры по охране наследства и управлению им.

Исполнитель завещания принимает меры по охране наследства и управлению им самостоятельно либо по требованию одного или нескольких наследников.

В целях выявления состава наследства и его охраны банки, другие кредитные организации и иные юридические лица обязаны по запросу нотариуса сообщать ему об имеющихся у этих лиц сведениях об имуществе, принадлежавшем наследодателю. Полученные сведения нотариус может сообщать только исполнителю завещания и наследникам.

Нотариус осуществляет меры по охране наследства и управлению им в течение срока, определяемого нотариусом с учетом характера и ценности наследства, а также времени, необходимого наследникам для вступления во владение наследством.

Исполнитель завещания осуществляет меры по охране наследства и управлению им в течение срока, необходимого для исполнения завещания.

В случае, когда наследственное имущество находится в разных местах, нотариус по месту открытия наследства направляет через территориальные органы федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, нотариусу по месту нахождения соответствующей части наследственного имущества обязательное для исполнения поручение об охране

этого имущества и управления им. Если нотариусу по месту открытия наследства известно, кем должны быть приняты меры по охране имущества, такое поручение направляется соответствующему нотариусу или должностному лицу.

Порядок охраны наследственного имущества и управления им, в том числе порядок описи наследства, определяется законодательством о нотариате. Предельные размеры вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В случае, когда право совершения нотариальных действий предоставлено законом должностным лицам органов местного самоуправления и должностным лицам консульских учреждений Российской Федерации, необходимые меры по охране наследства и управлению им могут быть приняты соответствующим должностным лицом.

В случае назначения исполнителя завещания хранение указанного имущества обеспечивается исполнителем самостоятельно или посредством заключения договора хранения с кем-либо из наследников или другим лицом по усмотрению исполнителя завещания.

Согласно пп. 23 п. 1 ст. 333.24 НК РФ за принятие мер по охране наследства с наследников, принявших наследство, взыскивается пошлина в размере 600 рублей.

Если нотариусу стало известно, что в состав наследства входит оружие, он должен уведомить об этом органы внутренних дел.

Меры по охране наследства могут приниматься не только наследниками по завещанию или наследниками по закону призываемой к наследованию очереди, но и иными лицами, которых закон включает в число возможных наследников по закону, так как до момента принятия наследства круг наследников, к которым в конце концов перейдет наследственное имущество,

не может считаться вполне определенным (следует помнить о возможности отказа от наследства, наследственной трансмиссии, отстранении недостойных наследников и т.п.).

3.2. Доверительное управление наследственным имуществом

Если в составе наследства имеется имущество, требующее не только охраны, но и управления (предприятие, доля в уставном (складочном) капитале корпоративного юридического лица, пай, ценные бумаги, исключительные права и тому подобное), нотариус в соответствии со статьей 1026 ГК РФ в качестве учредителя доверительного управления заключает договор доверительного управления этим имуществом.

До заключения договора доверительного управления наследственным имуществом независимым оценщиком должна быть проведена оценка той части имущества, которая передается в доверительное управление. Расходы на проведение оценки относятся к расходам на охрану наследства и управление им (статья 1174 ГК РФ).

В случае, если наследование осуществляется по завещанию, в котором назначен исполнитель завещания, исполнитель завещания считается доверительным управляющим наследственным имуществом с момента выражения им согласия быть исполнителем завещания (статья 1134 ГК РФ).

Доверительное управление наследственным имуществом осуществляется в целях сохранения этого имущества и увеличения его стоимости.

Выгодоприобретатель по договору доверительного управления наследственным имуществом не назначается, за исключением случая, если совершен завещательный отказ, предполагающий его исполнение в пользу определенного лица на период совершения действий по охране наследственного имущества и управлению им. В таком случае выгодоприобретателем назначается отказополучатель.

Доверительный управляющий наследственным имуществом не вправе исполнять обязательства наследодателя за счет переданного ему в доверительное управление имущества до выдачи одному из наследников свидетельства о праве на наследство, за исключением случаев, если договором доверительного управления или завещанием предусмотрена обязанность доверительного управляющего возместить за счет переданного в доверительное управление имущества расходы, указанные в статье 1174 ГК РФ.

При совершении действий по охране наследственного имущества и управлению им в случаях, если в завещании наследодателя содержатся его распоряжения по вопросам управления наследством, доверительный управляющий и душеприказчик обязаны действовать в соответствии с такими распоряжениями наследодателя, в том числе обязаны голосовать в высших органах корпораций таким образом, который указан в завещании.

Нотариус, осуществляющий полномочия учредителя доверительного управления по договору доверительного управления, обязан контролировать исполнение доверительным управляющим своих обязанностей не реже, чем один раз в два месяца. В случае обнаружения нарушения доверительным управляющим своих обязанностей нотариус вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор доверительного управления, потребовать от доверительного управляющего предоставления отчета и назначить нового доверительного управляющего.

Доверительным управляющим по договору может быть назначено лицо, отвечающее требованиям, указанным в статье 1015 ГК РФ, в том числе предполагаемый наследник, который может быть назначен с согласия иных наследников, выявленных к моменту назначения доверительного управляющего, а при наличии их возражений - на основании решения суда.

В случае передачи наследственного имущества нескольким доверительным управляющим каждый из них обладает полномочиями по управлению наследственным имуществом, если договором доверительного

управления или завещанием не предусмотрено, что доверительные управляющие осуществляют эти полномочия совместно. В случае возникновения между доверительными управляющими разногласий по поводу осуществления ими прав и обязанностей нотариус обязан расторгнуть заключенный с такими управляющими договор доверительного управления наследственным имуществом, потребовать от доверительных управляющих предоставления ими отчетов и назначить нового доверительного управляющего или новых доверительных управляющих.

Договор доверительного управления наследственным имуществом может быть заключен на срок, не превышающий пяти лет. Во всяком случае в момент выдачи свидетельства о праве на наследство хотя бы одному из наследников, если в таком свидетельстве указано имущество, являющееся предметом доверительного управления, или если такое свидетельство выдано в отношении всего имущества наследодателя, в чем бы оно ни выразалось и где бы оно ни находилось, к такому наследнику (таким наследникам) переходят права и обязанности учредителя доверительного управления. Нотариус, учредивший доверительное управление, освобождается от осуществления обязанностей учредителя. Получивший свидетельство о праве на наследство наследник вправе прекратить доверительное управление и потребовать от доверительного управляющего передачи находившегося в доверительном управлении имущества, права на которое перешли к этому наследнику, и предоставления отчета о доверительном управлении.

При непредъявлении наследниками требования о передаче им имущества, находившегося в доверительном управлении, договор доверительного управления считается продленным на срок пять лет, а доверительное управление может быть прекращено по основаниям, предусмотренным статьей 1024 ГК РФ.

После наследования дома начните собирать объективные факты унаследованного имущества. Распорядитель наследства должен иметь доступ к

любым вопросам, на которые вы не можете ответить. Этот контрольный список поможет вам упорядочить свои мысли, предоставив четкую фактическую основу, к которой вы сможете вернуться по мере необходимости.

Налоговый режим наследства и унаследованного имущества, такого как дом или загородный дом, получает «повышенную» основу для целей налогообложения. Эта повышенная стоимость базируется на рыночной стоимости имущества на дату смерти.

Повышенная стоимость всегда дает долгосрочный период удержания налога на прирост капитала. Если вы продаете недвижимость по цене, превышающей базовую стоимость, прибыль будет облагаться налогом по долгосрочным ставкам прироста капитала.

Если недвижимость продается по цене ниже вашей ступенчатой основы, это, вероятно, будет считаться убытком капитала. Только 3000 долларов в виде убытков капитала могут быть вычтены из вашего дохода каждый год. Однако остаток может быть перенесен на будущие годы. Эти расчеты могут быть сложными; рекомендуется проконсультироваться со специалистом по налогам для получения конкретных рекомендаций.

Наследование дома в доверительном управлении.

Если вы унаследовали дом в доверительном управлении, вам нужно будет работать с душеприказчиком, чтобы узнать подробности. Траст дает людям возможность контролировать свои активы после их смерти, поэтому вы не можете владеть домом бесплатно.

Как правило, если дом находился в живом доверительном управлении на момент смерти владельца, налоговый режим будет таким же, как описано выше. Однако, если дом был унаследован в безотзывном доверительном управлении, вы, вероятно, не будете иметь право на повышение базиса. Кроме того, имущество, возможно, придется платить налог по самым высоким ставкам.

Если вы унаследовали дом в доверительном управлении, поговорите с адвокатом, который занимается урегулированием наследства, и со своим финансовым консультантом, чтобы понять ваши варианты.

Продам дом по наследству.

У каждой семьи будут разные причины для принятия решения о сохранении или продаже унаследованного имущества. Многие решают продать дом по следующим причинам.

Финансовые причины. Проще говоря, внезапное владение домом (будь то первым, вторым или даже третьим домом) для большинства семей невыполнимо с финансовой точки зрения. Даже без ипотечного кредита страхование, налоги и эксплуатационные расходы могут быть значительными для некоторых домов. Если у дома есть ипотека, анализ становится более сложным. Несмотря на то, что родственникам разрешено оставить существующую ипотеку, то, как вы планируете использовать унаследованное имущество (например, в качестве сдаваемого в аренду дома или дома для отдыха), может потребовать от вас использования собственного капитала, получения новой ипотеки или рефинансирования. Ограничьте налогооблагаемую прибыль. Благодаря выгодной налоговой базе для целей налогообложения вы можете ограничить свои налоговые обязательства с помощью быстрой продажи. Рынки недвижимости могут быть нестабильными, поэтому может иметь смысл продать недвижимость после консультации с агентом по недвижимости, если рынок растет. Другие конкурирующие цели. При ограниченных ресурсах может оказаться невозможным владеть унаследованным имуществом, учитывая ваши другие цели и финансовые обязательства. Продажа дома и использование вырученных средств для разработки стратегии управления инвестициями для финансирования других целей, таких как выход на пенсию, образование или отпуск, устраняет рыночный риск владения недвижимостью. Наследование дома с братьями и сестрами. Даже планы, начатые с самыми лучшими намерениями, могут

закончиться катастрофическими последствиями. Различные финансовые ситуации, образ жизни и личности часто создают конфликты. Компрометация по поводу использования дома в желаемое время отпуска и принятие решения о том, кто будет нести основное бремя управления имуществом, также являются распространенными источниками напряженности.

Сохранение унаследованного дома, сдача его в аренду или переезд.

Часто тяжело расставаться с родным домом. Для тех, у кого больше финансовых средств, хорошая новость заключается в том, что сохранение дома может быть вариантом. Ниже приведены некоторые распространенные причины, по которым бенефициары сохраняют унаследованный дом:

- финансово осуществимый. Прежде всего, вы должны быть в состоянии позволить себе содержание дома или быть готовыми внести необходимые коррективы в образ жизни для этого. Конечно, ваш любимый человек не хотел бы поставить вас в шаткое финансовое положение, оставив вам имущество, поэтому важно иметь все в перспективе.

- ностальгические причины. После ухода близкого человека трудно смириться с неизбежными переменами. Решите ли вы сначала оставить собственность на пробный период или двигаться вперед с долгосрочными планами, зависит от вас.

- возможность инвестирования в недвижимость. Местный рынок недвижимости определит силу этой стратегии. Возможно, недвижимость находится в круглогодичном курортном месте. В качестве альтернативы, если есть планы по развитию, это может увеличить стоимость дома. Вы будете должны платить налоги на прирост капитала при продаже, но ступенчатая основа поможет ограничить налоговые обязательства.

- наследие. Некоторые дома принадлежали семье на протяжении нескольких поколений. Продолжение традиции может быть важной целью планирования недвижимости.

Дарение наследственного имущества

Менее распространенным вариантом для унаследованного имущества является пожертвование его квалифицированной благотворительной организации для налогового вычета. Хотя особенности того, какую пользу эта стратегия может принести вам, следует обсудить со специалистом по налогам, распространенными причинами пожертвования дома являются:

- благотворителен. Независимо от того, имеете ли вы в виду конкретную организацию или планируете сделать пожертвование в память о любимом человеке, желание сделать пожертвование часто является главной целью.

- налоговый вычет. Хотя это зависит от специфики имущества и вашей ситуации, вы можете вычесть часть стоимости имущества из своего дохода. Оставшуюся сумму, которую нельзя вычесть в текущем году, можно перенести на пять лет.

- унаследовав дом, постарайтесь не торопиться с решением, особенно если есть другие бенефициары. Ваш финансовый консультант может помочь вам с аспектом доступности, но вы и ваша семья должны будете понять эмоциональную сторону решения, что, несомненно, является самой сложной частью.

Вывод. Гражданским законодательством предусмотрена охрана наследственного имущества и доверительное управление наследственным имуществом по заявлению соответствующих лиц. Необходимые действия могут совершать нотариус (п. 1 ст. 1171 ГК РФ), исполнитель завещания (пп. 2 п. 2 ст. 1135 ГК РФ), а также должностные лица органов местного самоуправления и должностные лица консульских учреждений РФ (п. 7 ст. 1171 ГК РФ) – в случаях, когда эти лица наделены правом совершения нотариальных действий. Также фактические действия могут совершать сами наследники (п. 2 ст. 1153, п. 4 ст. 1172 ГК РФ).

Заключение

Подводя итоги, можно сделать следующие выводы.

Особый правовой режим установлен в отношении ограниченно оборотоспособных вещей, т.е. вещей, которые могут приобретаться при наличии специального разрешения (например, охотничья ружья). В пункте 1 ст. 1180 ГК РФ установлено, что принадлежащие наследодателю оружие, сильнодействующие и ядовитые вещества, наркотические и психотропные средства и др.) входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях. На принятие наследства, в состав которого входят такие вещи, специального разрешения не требуется. Однако впоследствии наследник должен в установленном законом порядке получить соответствующее разрешение на хранение таких вещей.

Согласно п. 2 указанной статьи меры по охране входящих в состав наследства вещей, нахождение которых в обороте допускается по специальному разрешению, до получения наследником такого разрешения осуществляются с соблюдением порядка, установленного законом для соответствующего имущества. Так, например, в соответствии со ст. 20 Федерального закона "О наркотических средствах и психотропных веществах" хранение наркотических средств и психотропных веществ осуществляется юридическими лицами в порядке, установленном Правительством РФ, в специально оборудованных помещениях при наличии лицензии на указанный вид деятельности.

При отказе наследнику в выдаче указанного разрешения его право собственности на такое имущество в соответствии со ст. 238 ГК прекращается, а суммы, вырученные от реализации этого имущества, передаются наследнику за вычетом расходов на реализацию.

Среди отдельных видов имущества законодатель также выделил невыплаченные при жизни наследодателя суммы зарплаты и приравненных к

ней платежей, пенсии, стипендии, пособия по социальному страхованию, возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью, алиментов и иных денежных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию. Право на выплату указанных сумм принадлежит проживающим совместно с умершим членам его семьи, а также его нетрудоспособным иждивенцам независимо от того, проживали ли они совместно с умершим или нет. Такие лица не обязательно являются наследниками либо могут быть наследниками более отдаленной очереди по сравнению с той, которая призывается к наследованию.

В состав наследства не входит пособие на рождение ребенка, не полученное в связи со смертью родителей, имеющих право на это пособие, а также пособие по временной нетрудоспособности, оставшееся недополученным ко дню смерти работника.

Требования о выплате указанных сумм должны быть предъявлены обязанным лицам в течение четырех месяцев со дня открытия наследства. При отсутствии указанных лиц либо если они сами не заявят о своих требованиях в установленный срок эти суммы включаются в состав наследства и наследуются на общих основаниях.

Имущество, предоставленное государственным или муниципальным образованием на льготной основе гражданам, нуждающимся в особой социальной защите (инвалиды войны, многодетные матери и т.д.) включает автомобили с ручным управлением, коляски и т.д. Это имущество может предоставляться как в собственность, так и в пользование. Указанное имущество входит в состав наследства и наследуется на общих основаниях.

Следует отметить, что по ранее действовавшему законодательству такого рода имущество не входило в состав наследственного имущества, однако после смерти лица, которому было предоставлено такое имущество, переходило в собственность его семьи. При отсутствии семьи транспортное средство возвращалось органу его предоставившему.

Также, особое внимание законодатель уделил наследованию государственных наград, почетных и именных знаков. Порядок их наследования зависит от того, распространяется ли на них законодательство о государственных наградах Российской Федерации или нет. В первом случае они в состав наследства не входят и передача этих наград после смерти награжденного другим лицам осуществляется в порядке, установленном законодательством о государственных наградах Российской Федерации. Следует отметить, что до настоящего времени такое законодательство не было принято.

Что касается принадлежащих наследодателю государственных наград, на которые не распространяется законодательство о государственных наградах Российской Федерации, почетные, памятные и иные знаки, в том числе награды и знаки в составе коллекций, то они входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях.

В Гражданском Кодексе РФ устанавливается особый порядок наследования предметов домашней обстановки. Так, в соответствии со ст. 1169 ГК РФ наследник, проживавший на день открытия наследства совместно с наследодателем, имеет при разделе наследства преимущественное право на получение в счет своей наследственной доли предметов обычной домашней обстановки и обихода. Из текста статьи видно, что ГК РФ также не закрепляет самого понятия предметов обихода и обстановки. В силу такой неясности, при разрешении споров в данной области наблюдается большая неопределенность.

Выдел наследникам конкретного имущества из числа наследственного производится судом с учетом преимущественных прав наследников на получение того или иного имущества, а также с учетом иных обстоятельств по делу, например, большей нуждаемости наследника в пользовании тем или иным имуществом. Это положение применяется как к случаям наследования по закону, так и по завещанию, в которых наследственная масса распределена между несколькими наследниками в долевом соотношении, а также при разделе

имущества, которое было завещано одному наследнику без учета прав другого на обязательную долю. В то же время, если завещанием конкретное имущество завещано конкретным наследникам, то производить раздел иначе, чем распорядился наследодатель, нельзя.

Соглашение о разделе наследственного имущества между наследниками может удостоверить и нотариус в соответствии с требованиями ст. 1165 ГК РФ после выдачи свидетельства о праве на наследство, при чем как до, так и после государственной регистрации права собственности на полученное по наследству имущество.

Может ли нотариус оформить договор раздела наследственного имущества, предусмотрев при этом, выплату одному из наследников лишь денежную компенсацию.

Если наследники по соглашению делят имущество не пропорционально долям и не требуют компенсации за изменение долей, то, по мнению нотариусов, они могут составить соглашение о разделе долей.

Однако объекты наследственного имущества имеют различную стоимость, поэтому возможен раздел указанного имущества по соглашению наследников не в соответствии с причитающимися им наследственными долями, т.е. с отступлением от принципа равенства.

Однако не подлежит удостоверению договор о разделе в натуре наследственного имущества, если оно завещано конкретным лицам и каждый из наследников по завещанию становится собственником отдельной вещи. Удостоверяется договор при условии, что существуют объекты, которые можно разделить по числу наследников.

Считается, что наследственное имущество, это имущество, принадлежащее наследодателю, поэтому удостоверение соглашений о разделе единственного объекта наследственного имущества с передачей его в собственность одного наследника и выплатой денежных сумм другим наследникам не допускается, поскольку деньги в наследственную массу не

входили. Наследники могут заключить же соглашение с выплатой денежной компенсации.

Сложные объекты правопреемства (предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства, ценные бумаги, договорные обязательства, права в коммерческих организациях).

Решение вопроса о том, кто из наследников может быть принят в члены потребительского кооператива в случае, когда пай наследодателя перешел к нескольким наследникам, а также порядок, способы и сроки выплаты наследникам, не ставшим членами кооператива, причитающихся им сумм или выдачи вместо них имущества в натуре определяются законодательством Российской Федерации о потребительских кооперативах и учредительными документами соответствующего кооператива (п. 2 ст. 1177 ГК).

Среди такого законодательства следует указать прежде всего на Закон РФ "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации". В некоторой степени применяется также Федеральный Закон "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", поскольку указанные объединения могут создаваться в форме потребительского кооператива.

В состав наследственного имущества также входит имущество, право собственности на которое возникло в связи с выплатой пая полностью в жилищно-строительном, жилищном, гаражно-строительном и тому подобных потребительских кооперативах.

Однако при его наследовании возникают определенные сложности. Право собственности на такое имущество возникает в связи с самим фактом выплаты пая полностью, и Гражданский кодекс РФ (п. 4 ст. 218) не требует его дальнейшей регистрации, достаточно представить документ, свидетельствующий о выплате пая. Однако после принятия Закона о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, который не требует регистрации права собственности на недвижимое

имущество только в том случае, если такая регистрация уже была произведена до принятия указанного закона, нотариусы отказываются выдавать свидетельство о праве собственности на такое имущество при отсутствии государственной регистрации на него.

Следует отметить, что в большинстве случаев такая регистрация отсутствует. Поэтому наследники не могут зарегистрировать свое право собственности на такое имущество в связи с отсутствием свидетельства о праве на наследство, а нотариусы не выдают свидетельство о праве на наследство в связи с отсутствием государственной регистрации права собственности на него. Единственным выходом из создавшейся ситуации является обращение в суд.

Термин "предприятие" используется в гражданском праве применительно как к субъектам, так и объектам права Гражданский кодекс РФ признает одним из видов юридических лиц государственные, муниципальные унитарные, а также казенные предприятия (ст. 113-115). Одновременно тот же термин применяется для обозначения определенного объекта права. Именно в этом значении речь идет о предприятии в ст. 132 ГК и в таком значении предприятие является объектом наследования.

В данном случае под предприятием понимается имущественный комплекс, включающий земельные участки, здания, сооружения, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права.

Предприятие может быть объектом как вещных прав (в первую очередь права собственности), так и объектом обязательственных отношений (купли-продажи, аренды и т.д.). В целом предприятие рассматривается как разновидность недвижимости. Поскольку возможно право собственности гражданина (физического лица) на предприятие как имущественный комплекс,

то возможно и его наследование. Вместе с тем действующее законодательство о наследовании не учитывает особенностей наследования предприятия.

Так, вопросы наследования предприятий в части третьей ГК регулируются только в самом общем виде. В соответствии со ст. 1178 ГК наследник, который на момент открытия наследства зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя, либо коммерческая организация, являющаяся наследником по завещанию, имеет при разделе наследства преимущественное право на получение в счет своей наследственной доли входящего в состав наследства предприятия при условии соблюдения правил ст. 1170 ГК. Указанная статья предусматривает выплату компенсации наследникам в том случае, когда наследственное имущество (в данном случае предприятие), о преимущественном праве, на получение которого заявляет наследник, несоразмерно наследственной доле этого наследника.

В случае, когда никто из наследников не имеет указанного преимущественного права или не воспользовался им, предприятие, входящее в состав наследства, разделу не подлежит и поступает в общую долевую собственность наследников в соответствии с причитающимися им долями, если иное не предусмотрено соглашением наследников, принявших наследство, в состав которого входит предприятие.

Наследование предприятия осуществляется по общим правилам, однако при этом необходимо учитывать специфику наследуемого имущества. В частности, в связи с тем, что предприятие рассматривается как разновидность недвижимости переход прав на него подлежит государственной регистрации. Так, в соответствии с п. 1 ст. 17 Закона о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним свидетельство о праве на наследство является одним из оснований для государственной регистрации наличия, возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество и сделок с ним. При этом в соответствии с п. 1 и 2 ст. 22 указанного Закона государственная регистрация прав на земельные участки

и объекты недвижимого имущества, входящие в состав предприятия как имущественного комплекса и сделок с ними осуществляется в учреждении юстиции по регистрации прав в месте нахождения данных объектов. В то же время регистрация прав на предприятие в целом и сделок с ним должна проводиться в месте регистрации предприятия как юридического лица.

Состав имущества предприятия не является фиксированным: одни виды его отчуждаются, другие приобретаются, что отражается в балансе предприятия. Движение имущества предприятия отражается в бухгалтерской отчетности ежедневно и подытоживается за определенный период времени (месяц, квартал и т.д.).

Как уже отмечалось, в состав имущества предприятия, переходящего по наследству, наряду с материальным имуществом и денежными средствами могут также входить исключительные права на интеллектуальную собственность. Эти права в денежном выражении учитываются на балансе предприятия в качестве нематериальных активов. В случае перехода имущества предприятия по наследству особенно важным является правильность оформления документов, подтверждающих право на данный объект. Это могут быть документы, подтверждающие передачу прав (авторский договор на передачу прав на использование произведения, лицензионный договор и т.д.), а также документы, подтверждающие факт приемки-передачи самого объекта как произведения творческого труда.

Практическое значение правил, регулирующих переход предприятия по наследству, возникает только при наследовании предприятий, принадлежащих на праве собственности гражданам, зарегистрированным в качестве предпринимателей (только физические лица могут выступать в качестве наследодателей). Между тем, эти правила действующим законодательством не разработаны. В связи с этим, очевидно, необходимо применять аналогию закона и руководствоваться нормами, применимыми при сделках с предприятием (купля-продажа предприятия, аренда и т.д.). Во всех случаях

сделок по отчуждению предприятия или даже передаче его во временное владение и пользование не предполагается переход права на занятие определенной деятельностью (лицензия). Из этого следует, что при переходе предприятия по наследству лицензия от наследодателя к наследнику не переходит.

Как известно, состав наследственного имущества определяется по времени открытия наследства (день смерти наследодателя, а при объявлении умершим - день вступления в законную силу решения суда). Это означает, что в момент открытия наследства предприятие должно было бы прекратить свою деятельность для того, чтобы наследники могли бы получить по наследству именно то имущество, которое имелось в наличии на момент открытия наследства. Однако подобная остановка деятельности предприятия повлекла бы за собой невыгодные экономические последствия для наследников, поскольку в этом случае предприятие неминуемо нарушило бы свои обязательства перед контрагентами и работниками предприятия, в результате чего подверглось бы штрафным санкциям. Поэтому более целесообразным было бы определять состав наследственного имущества предприятия не по дате открытия наследства, а по дате фактического вступления в наследство. Следует, однако, иметь в виду, что в большинстве случаев наследует не само предприятие как имущественный комплекс, а акции (доли, паи) юридического лица, являющегося собственником данного предприятия. При оформлении наследства на акции в акционерных обществах нотариусу необходимо представить выписку из реестра акционеров, выдаваемую либо самим акционерным обществом либо специализированной организацией, ведущей реестр данного акционерного общества, а при наследовании доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью - расчет чистых активов общества с ограниченной ответственностью. Такой расчет чистых активов может быть осуществлен аудиторской фирмой на основании заявления наследника и за его счет при условии предоставления необходимых

финансовых документов. Однако в ряде случаев получить такие документы бывает достаточно сложно. Мотивируется такой отказ отсутствием свидетельства о наследстве, которое в свою очередь невозможно получить из-за отсутствия стоимостной оценки наследственного имущества.

Общий порядок наследования имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства установлен в п. 1 ст. 1179 ГК, определившим, что после смерти члена крестьянского (фермерского) хозяйства наследство открывается и наследование осуществляется на общих основаниях с соблюдением при этом правил ст. 253-255, 257-259 ГК. Кроме того, необходимо учитывать положения Федерального Закона от 11 июня 2003 г. "О крестьянском (фермерском) хозяйстве".

В соответствии со ст. 257 ГК РФ в совместной собственности членов крестьянского хозяйства находятся предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное для хозяйства на общие средства его членов.

Указанные предметы могут рассматриваться как средства производства, принадлежащие крестьянскому хозяйству. Как следует из п. 2 ст. 258 ГК земельный участок и средства производства, принадлежащие крестьянскому хозяйству (в состав которого жилой дом не входит) при выходе из хозяйства одного из его членов разделу не подлежат. Вышедший из хозяйства имеет право на получение денежной компенсации, соразмерной его доле в общей собственности на это имущество.

Если после смерти члена крестьянского (фермерского) хозяйства это хозяйство прекращается (п. 1 ст. 258 ГК), в том числе в связи с тем, что наследодатель был единственным членом хозяйства, а среди его наследников лиц, желающих продолжать ведение крестьянского (фермерского) хозяйства, не

имеется, имущество этого хозяйства подлежит разделу между наследниками по правилам статей 258 и 1182 ГК.

Поскольку в порядке наследственного правопреемства может перейти только тот объем прав, который умерший член крестьянского хозяйства имел при жизни, особые ограничительные правила п. 2 ст. 258 ГК обусловили порядок наследования в крестьянском хозяйстве.

В соответствии со ст. 142 ГК РФ под ценной бумагой понимается документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении. С передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права в совокупности. В случаях, предусмотренных законом или в установленном им порядке, для осуществления и передачи прав, удостоверенных ценной бумагой, достаточно доказательств их закрепления в специальном реестре (обычном или компьютеризованном). Гражданский Кодекс РФ закрепляет следующие виды ценных бумаг: государственная облигация, облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, банковская сберегательная книжка на предъявителя, коносамент, акция, приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг (ст. 143 ГК РФ).

В зависимости от типа акционерного общества различают акции открытого и закрытого общества (ст. 97 ГК РФ, ст. 7 Закона об акционерных обществах). Если акции первого вида отчуждаются открыто, свободно среди всех желающих без согласия других акционеров общества, то для отчуждения акций второго вида установлены определенные ограничения. На практике такие ограничения связаны с Уставом закрытого общества, либо с необходимостью получения на то согласия уполномоченного его органа (общего собрания, совета директоров), либо остальных акционеров.

Несмотря на то, что ценные бумаги как особая разновидность имущества существуют и широко применяются уже несколько столетий, в их правовой природе остается еще много неясного.

Процесс наследования ценных бумаг имеет ряд специфик, поэтому суды часто встречаются на практике такие споры. Наследование ценных бумаг возможно при наследовании прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах.

Предъявление завещания или свидетельства о смерти не служат достаточным основанием для внесения изменений в реестр акционеров. Акция является именной ценной бумагой, и по ст. 146 ГК РФ, права, удостоверенные ей, передаются в порядке уступки требований. Согласно ст. 382 ГК РФ (уступка требований), для передачи прав кредитора другому лицу не требуется согласия должника, если иное не предусмотрено законом. Для наследования (правопреемства) прав кредитора (акционера) его наследникам (правопреемникам) согласия собрания акционеров по закону не требуется.

Список используемой литературы и используемых источников

1. Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 02.02.2016 № 33-2637/2016// СПС «КонсультантПлюс».
2. Барщевский М.Ю. Наследственное право: учебное пособие. М., 1996; Он же. Наследственное право: учебное пособие М., 2004. С. 82.
3. Батычко В.Т. Теоретические и практические аспекты завещания как гражданско-правовой сделки // Известия Южного федерального университета. Технические науки. 2012. Тематический выпуск. С. 232-241. ЗКожевина Е.В. Наследственное правопреемство: Дис. Екатеринбург, 2005. С. 95.
4. Белов В.А. "Наследование" и "наследственное правопреемство": фактическое отношение и его правовая форма // Наследственное право. М., 2014, № 1. С. 6.
5. Бондаренко С.С. Гражданское право: учебное пособие. Москва: Проспект, 2016. 138с.
6. Васильев А.С. Комментарий к гражданскому кодексу РФ: учебно-практический: к части третьей, под ред. С.А. Степанова. – Москва: Проспект, 2016, - 6с.
7. Виноградова Р.И., Дмитриева Г.К., Репин В.С. Комментарий к гражданскому кодексу Российской Федерации части третьей. Под ред. В.П.Мозолина. М: НОРМА, 2002. С.90 (автор комментария к соответствующей статье Репин В.С. и Виноградова Р.И.)
8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022) // Собрание Законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301. [Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 10.04.2022).
9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 25.02.2022) [Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 10.04.2022)

10. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ (ред. от 25.02.2022) [Электронный ресурс] Режим доступа. URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 10.04.2022)
11. Гришаев С.П. Наследственное право. – М.: Юристъ, 2004. – С. 126.
12. Грудцына Л. Ю. Наследование в вопросах и ответах. – М.: Бера-тор-Пресс, 2002. – С. 204.
13. Гушин В. В. Наследственное право: Учебное пособие. – М.: Дашков и К, 2002. – С. 108. 2 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 N 4462-1 // Российская газета от 13.03.1993 года. № 49.
14. Гушин В.В., Дмитриев Ю.А. Наследственное право и процесс: учебник. М., 2007. С. 84.
15. Джабаева А.С. Имущественное право, как объект гражданского оборота // Сибирский юридический вестник. 2003. № 3: URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/imuschestvennoe-pravo-kak-obekt-grazhdanskogo-oborota> (дата обращения: 23.08.2022).
16. Зайцева Т. И., Крашенинников П. В. Наследственное право: Комментарий и практика. – М.: Инфра – М, 2002. – С. 185.
17. И.Л. Корнеева. Наследственное право Российской Федерации: учеб.пособие-М.: Юристъ,2018, - 187с.
18. Иоффе О.С. Советское гражданское право. М., 1967. С. 332.
19. Каминская Н.Л. Правовые проблемы наследования по завещанию в российском гражданском праве: Автореф. дис. М., 2007. С. 103.
20. Конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (Заключена в г. Минске 22.01.1993): вступила в силу 19.05.1994, для Российской Федерации 10.12.1994 (с изм. от 28.03.1997) // СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1472.
21. Конституция Российской Федерации" (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского

голосования 01.07.2020) [Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 10.04.2022).

22. Корнеева И. Л. Наследственное право РФ: Учебное пособие. – М.: Юристъ, 2003. – С. 291.

23. Михалева Т.Н. Наследование по завещанию, по закону отдельных видов имущества. М., 2005. С. 50-51.

24. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ // СЗ РФ от 07.08.2000 года. № 32. Ст. 3340.

25. Наследственное право. Под ред. К.Б. Ярошенко. – М.: Волтерс Клувер, 2005. – С. 94. 3

26. Нотариат и нотариальная деятельность. Гонгалло Б.М. и др. Под ред. В.В. Яркова, Н.Ю. Рассказовой. М: ВолтерсКлувер, 2019 – 75с.

27. Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах: Приказ Минюста России от 10.04.2002 № 99 (ред. от 04.07.2014) // Российская газета. 2002. № 74.24 апреля.

28. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 26.03.2022) [Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 10.04.2022)

29. Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 23.11.2021 N 127-КГ21-15-К4[Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 17.04.2022)

30. Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 24.09.2019 N 9-КГ19-11[Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 23.04.2022)

31. Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 19.04.2022 N 19-КГ22-2-

К5[Электронный ресурс] Режим доступа URL: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 12.04.2022)

32. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // СПС «КонсультантПлюс».

33. Постановление Правительства РФ от 20.09.2012 № 950 "Об утверждении Правил определения момента смерти человека, в том числе критериев и процедуры установления смерти человека, Правил прекращения реанимационных мероприятий и формы протокола установления смерти человека.// СЗ РФ. – 2012. - № 39. – 5289с.

34. Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 N 350 "Об утверждении предельного размера вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом" // Российская газета от 31.05.2002 года. № 97.

35. Прозванченков А.В. Коллизионные проблемы правового регулирования в области наследования // Вестник Санкт-Петербургской юридической академии. 2013. № 2. С. 50-53.

36. Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ (ред. от 03.04.2021) "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации".