

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Тольяттинский государственный университет"

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

(подпись) Э.С. Бабошина
« ____ » _____ 20 ____ г. (И.О. Фамилия)

И.о. заведующего кафедрой
«Гражданское право и процесс»

(подпись) О.С. Лапшина
« ____ » _____ 20 ____ г. (И.О. Фамилия)

Б1.В.12
(индекс дисциплины)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Жилищное право

(наименование дисциплины)

по направлению подготовки (специальности)

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки, специальности в соответствии с ФГОС ВО)

Гражданско-правовой

(профиль)

Форма обучения: заочная

Распределение часов дисциплины по курсам и видам занятий (по учебному плану)

Количество ЗЕТ	5						
Часов по РУП	180						
Виды контроля на курсах:	Экзамены	Зачеты		Курсовые проекты	Курсовые работы		Контрольные работы (для заочной формы обучения)
	4				4		
	№№ курса						
	1	2	3	4	5	6	Итого
ЗЕТ по курсам				5			5
Лекции				2			2
Лабораторные							
Практические				10			10
Контактная работа				12			12
Сам. работа				159			159
Контроль				9			9
Итого				180			180

Тольятти, 2017

Рабочая программа составлена на основании ФГОС ВО и учебного плана направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиль гражданско-правовой
(код и наименование направления подготовки, специальности в соответствии с ФГОС ВО)

Рецензирование рабочей программы дисциплины:



Отсутствует



Учебная (рабочая) программа одобрена на заседании кафедры «Гражданское право и процесс» (протокол заседания № ____ от «__» _____ 20__ г.).

Рецензент _____
«__» _____ 20__ г.

Срок действия рабочей программы дисциплины до «__» _____ 20__ г.

Информация об актуализации рабочей программы дисциплины:

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник учебно-методического управления

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Л.Р. Хамидуллова

АННОТАЦИЯ
дисциплины (учебного курса)

Б1.В.12 Жилищное право

1. Цель и задачи изучения дисциплины (учебного курса)

Цель – получение студентами знаний в области жилищного права путем изучением норм, регулирующих жилищные правоотношения, материалов судебной практики и научной литературы; научить студентов применять полученные теоретические знания на практике.

Задачи:

1. Ознакомиться с историческим развитием жилищного права
2. Изучить различные институты данной отрасли права на основе широкого нормативного материала
3. Освоить практические навыки составления проектов различных документов используемых в жилищном праве с использованием знаний, полученных на лекциях.
4. Изучить теоретический материал и законодательную базу по данному курсу.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Жилищное право» относится к блоку 1 «Дисциплины (модули)» (вариативная часть).

Дисциплины, учебные курсы, на освоении которых базируется данная дисциплина – «Конституционное право», «Гражданское право», «Гражданский процесс», «Административное право».

Дисциплины, учебные курсы, итоговая аттестация, для которых необходимы знания, умения, навыки, приобретаемые в результате изучения данной дисциплины (учебного курса): Наследственное право, Адвокат в гражданском судопроизводстве, Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена, Подготовка к процедуре защиты и процедура защиты ВКР.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Формируемые и контролируемые компетенции	Планируемые результаты обучения
- способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4)	Знать: - проблемы методологии юридических исследований; Уметь: - применять методы юридических исследований; Владеть: - владеть основными навыками правового анализа, приемами и методами правовой науки
- способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5)	Знать: - основные концепции правопонимания, научную терминологию, изученную в ходе курса; Уметь: - оценивать факты правовой и иной социальной действительности, используя полученные знания Владеть: - достаточным уровнем профессионального правосознания;
- способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6)	Знать: - методы познания жилищно-правовых явлений; Уметь: - оценивать нормативно-правовые акты, применять современную научную методологию; Владеть: - достаточным уровнем профессионального правосознания
- владением навыками подготовки юридических документов (ПК-7)	Знать: - положения юридической техники, правил подготовки процессуальных документов в сфере действия жилищных правоотношений; Уметь: - применять правила, средства и приемы юридической техники; составлять официальные документы в сфере действия жилищных правоотношений; Владеть: - навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности, методикой подготовки процессуальных документов в сфере действия жилищных правоотношений.

- способностью толковать нормативные правовые акты (ПК-15)	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормы жилищного законодательства; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - применять методы юридических исследований, вести дискуссию по проблемам, изучаемым в ходе курса; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - способностью добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста.
- способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16)	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные положения и институты жилищного права; современную практику применения норм регулирующих жилищные правоотношения <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - толковать нормативные правовые акты, регулирующие жилищные правоотношения; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по процедуре защиты жилищных прав граждан и юридических лиц; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками анализа жилищно-правовых явлений, юридических фактов, жилищно-правовых норм и правоотношений

Тематическое содержание дисциплины (учебного курса)

Раздел, модуль	Подраздел, тема
Раздел 1.	Понятие жилищного права.
	Источники жилищного права.
	Понятие и основания возникновения жилищных правоотношений.
	Понятие жилого помещения. Понятие и виды жилищных фондов.
	Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
	Договор социального найма жилого помещения.
	Приватизация жилья.
	Специализированный жилищный фонд.

	Понятие и деятельность ЖК и ЖСК. Правовое положение членов ЖК и ЖСК.
	Товарищество собственников жилья.
	Сделки с жилыми помещениями.
	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги.
	Управление многоквартирными домами.

Общая трудоемкость дисциплины (учебного курса) – 5 ЗЕТ.

Разработчик программы:

Доцент, к.ю.н.
(должность, ученое звание, степень)

А.В. Сергеев
(И.О.Фамилия)

4. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ "ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО"

Курс изучения 4

Раздел, модуль	Подраздел, тема	Виды учебной работы						Необходимые материально- технические ресурсы	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)	Рекомен- дуемая литерат ура (№)		
		Аудиторные занятия (в часах)					Самостоятельная работа					
		всего			в т.ч. в интерактивной форме	Формы проведения лекций, лабораторных, практических занятий, методы обучения, реализующие применяемую образовательную технологию	в часах				формы организации самостоятельной работы	
		лекций	лабораторных	практических								
	Понятие жилищного права.			5		Вебинар на онлайн- площадке, дискуссия в чате вебинара	20	Изучение электронных ресурсов, рекомендованной литературы Самостоятельное изучение материалов электронного учебника с разделением на лекции и с тестами для самоконтроля по каждой лекции, анализ поведения обучающихся при помощи LRS- системы и Experience API, анализ текущей успеваемости при помощи БРС- рейтинга	компьютер либо планшет либо смартфон LMS-система на основе Moodle, компьютер либо планшет либо смартфон	Письменное задание, тест	1-4	
	Источники жилищного права.											
	Понятие и основания возникновения жилищных правоотношений.	1										Аудио-/видео- лекции электронного учебника с консультацией преподавателя на форуме
	Понятие жилого помещения. Понятие и виды жилищных фондов.											Выполнение практических заданий с консультацией преподавателя на форуме и через комментарии в заданиях
		Право собственности и другие вещные							Изучение электронных		Письменное задание, тест	1-4

	права на жилые помещения.			5		Вебинар на онлайн-площадке, дискуссия в чате вебинара Аудио-/видео- лекции электронного учебника с консультацией преподавателя на форуме Выполнение практических заданий с консультацией преподавателя на форуме и через комментарии в заданиях	36	ресурсов, рекомендованной литературы Самостоятельное изучение материалов электронного учебника с разделением на лекции и с тестами для самоконтроля по каждой лекции, анализ поведения обучающихся при помощи LRS-системы и Experience API, анализ текущей успеваемости при помощи БРС-рейтинга	компьютер либо планшет либо смартфон LMS-система на основе Moodle, компьютер либо планшет либо смартфон		
	Договор социального найма жилого помещения.										
	Приватизация жилья.										
	Специализированный жилищный фонд.										
	Понятие и деятельность ЖК и ЖСК. Правовое положение членов ЖК и ЖСК.	1									
	Товарищество собственников жилья.										
	Сделки с жилыми помещениями.										
	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги.										
	Управление многоквартирными домами.										
Итого:		2		10		159					
		9									
		180									

5. Критерии и нормы текущего контроля и промежуточной аттестации

Формы текущего контроля	Условия допуска	Критерии и нормы оценки
тестовые задания	отсутствуют	Количество баллов выставляется студенту за выполнение тестовых заданий пропорционально числу данных студентом правильных ответов и общему количеству тестовых заданий за тему / раздел.
задания, проверяемые вручную	отсутствуют	Количество баллов, которым оценивается выполнение задания студентом, определяется из полноты и качества его выполнения в дифференциации от: - полного выполнения всех пунктов задания, демонстрации глубокого понимания учебной тематики и творческого подхода (макс.) До: - невыполнения или неверного выполнения задания, непонимания сути задания, отсутствия юридической грамотности / обоснования в ответе (мин.)

Форма проведения промежуточной аттестации	Условия допуска	Критерии и нормы оценки	
Экзамен (по накопительному рейтингу)	отсутствуют	«отлично»	От 80 до 100 баллов
		«хорошо»	От 60 до 79 баллов
		«удовлетворительно»	От 40 до 59 баллов
		«неудовлетворительно»	От 0 до 39 баллов

6. Критерии и нормы оценки курсовых и контрольных работ

Оценки	Критерии и нормы оценки
«отлично»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оформление работы соответствует ГОС 2. Тема работы полностью раскрыта с использованием научной литературы, последних 3-х лет 3. Работа не носит описательного характера, а является проблемной. 4. По наиболее спорным проблемам студент высказывает собственную позицию, аргументирует ее 5. Работа выполнена юридически грамотным языком, присутствует логика изложения, материал структурирован 6. На защите студент доложил основные выводы по работе и ответил на вопросы преподавателя 7. Работа выполнена на основе научной литературы и нормативно-правовых актов 8. Оригинальность работы не менее 70%.
«хорошо»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оформление работы в целом соответствует ГОС, но возможны отдельные погрешности 2. Тема работы полностью раскрыта с использованием научной литературы 3. Работа не носит описательного характера, а является проблемной 4. По наиболее спорным проблемам студент высказывает собственную позицию, аргументирует ее 5. Работа выполнена юридически грамотным языком, присутствует логика изложения, материал структурирован 6. На защите студент доложил основные выводы по работе, но ответил не на все вопросы преподавателя 7. Работа выполнена на основе научной литературы и нормативно-правовых актов 8. Оригинальность текста не менее 60%
«удовлетворительно»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Существуют существенные нарушения в оформлении работы 2. Тема работы полностью раскрыта с использованием только учебной литературы 3. Работа в основном носит описательный характер 4. По наиболее спорным проблемам студент не высказывает собственную позицию, аргументирует ее 5. На защите студент доложил основные выводы по работе, но ответил не на все вопросы преподавателя на вопросы преподавателя 6. Оригинальность текста не менее 50%
«неудовлетворительно»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Тема работы не раскрыта, либо раскрыта в виде реферативного изложения материала 2. Наличие плагиата 3. Нарушения в правилах оформления 4. Наличие плагиата более 50%.

Оценка за курсовую работу определяется пропорционально выставленным в системе «РОСДИСТАНТ» баллам.

Для контрольных работ:

Задание: Письменно раскрыть содержание выбранной заранее темы. Контрольная работа выполняется в соответствии с требованиями к оформлению и содержанию в объеме 15-20 стр. Контрольные работы, выполненные в меньшем объеме или не в соответствии с требованиями, к рецензированию не принимаются и возвращаются студенту. Выполнение контрольной работы является обязательным и фактически служит допуском к сдаче экзамена (зачёта).

Оценки	Критерии и нормы оценки
«зачтено»	Оформление работы в целом соответствует требованиям, но возможны отдельные погрешности. Работа не носит описательного характера, а является проблемной. По наиболее спорным проблемам студент высказывает собственную позицию, аргументирует ее. Работа выполнена юридически грамотным языком, присутствует логика изложения, материал структурирован. Работа выполнена на основе учебной, научной литературы и нормативно-правовых актов. Оригинальность текста не менее 30%
«не зачтено»	Тема работы не раскрыта, либо раскрыта в виде реферативного изложения материала. Нарушения в правилах оформления. Наличие плагиата более 70%.

7. Примерная тематика курсовых и контрольных работ

1. Принципы жилищного права.
2. Правовой режим жилых помещений специализированного фонда.
3. Основные направления реформы жилищно-коммунального хозяйства.
4. Действие жилищного законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Государственный контроль за эксплуатацией и сохранностью жилищного фонда.
6. Источники жилищного права. Соотношение жилищного и гражданского законодательства.
7. Жилищные права беженцев и вынужденных переселенцев.
8. Переустройство и перепланировка жилых помещений.
9. Обеспечение жилыми помещениями молодых семей.
10. Порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.
11. Реализация гражданами права собственности на жилое помещение: пользование, сдача внаём, условия и последствия сноса дома в связи с изъятием земельного участка для государственных и общественных нужд.
12. Сохранение жилого помещения за временно отсутствующим нанимателем по договору социального найма.
13. Договор обмена жилыми помещениями.
14. Договор пожизненной ренты в жилищной сфере.
15. Способы обеспечения военнослужащих жилыми помещениями после завершения военной службы.
16. Основания, порядок и последствия расторжения договора коммерческого найма.
17. Наследование жилых помещений.
18. Жилищные споры о признании гражданина утратившим, сохранившим или приобретшим право на жилое помещение.
19. Особенности совершения гражданско-правовых сделок по отчуждению жилых помещений.
20. Договор купли-продажи квартиры (комнаты) в многоквартирном доме.

8. Вопросы к экзамену

В случае если студент не согласен с результатами накопительного рейтинга он имеет право сдать зачет/экзамен устно по приведенным ниже вопросам

№ п/п	Вопросы
1	Жилищные отношения. Участники жилищных отношений
2	Действие жилищного законодательства во времени
3	Основания возникновения жилищных прав и обязанностей
4	Защита жилищных прав
5	Объекты жилищных прав
6	Виды жилых помещений
7	Жилищный фонд
8	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение
9	Переустройство и перепланировка жилого помещения
10	Права и обязанности собственника жилого помещения и иных проживающих в принадлежащем ему помещении граждан
11	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. общее собрание таких собственников
12	Основания и порядок предоставления жилого помещения по договору социального найма
13	Договор социального найма жилого помещения
14	Права и обязанности наймодателя жилого помещения по договору социального найма
15	Права и обязанности нанимателя жилого помещения по договору социального найма
16	Договор поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма
17	Временные жильцы
18	Найм жилого помещения жилищного фонда социального использования
19	Расторжение и прекращение договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования
20	Предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования
21	Государственная, муниципальная и (или) иная поддержка для создания, эксплуатации наемного дома социального использования
22	Жилые помещения специализированного жилищного фонда
23	Договор найма специализированного жилого помещения
24	Предоставление служебных жилых помещений
25	Жилищные и жилищно-строительные кооперативы
26	Устав жилищного кооператива
27	Органы управления жилищного кооператива
28	Ревизионная комиссия (ревизор) жилищного кооператива
29	Правовое положение членов жилищных кооперативов
30	Создание и деятельность товарищества собственников жилья

31	Правовое положение членов товарищества собственников жилья
32	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги
33	Управление многоквартирными домами
34	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
35	Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете
36	Формирование фондов капитального ремонта региональным оператором
37	Контроль за деятельностью регионального оператора
38	Отчетность и аудит регионального оператора
39	Ответственность регионального оператора
40	Решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
41	Финансирование расходов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
42	Меры государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта
43	Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами
44	Лицензионная комиссия
45	Квалификационный аттестат
46	Создание и деятельность товарищества собственников жилья
47	Правовое положение членов товарищества собственников жилья
48	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги
49	Управление многоквартирными домами
50	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
51	Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете
52	Формирование фондов капитального ремонта региональным оператором
53	Контроль за деятельностью регионального оператора
54	Отчетность и аудит регионального оператора
55	Ответственность регионального оператора
56	Решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
57	Финансирование расходов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
58	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
59	Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете
60	Формирование фондов капитального ремонта региональным оператором
	Контроль за деятельностью регионального оператора

Критерии оценки:

Оценка «Отлично» выставляется студенту, если он:

- а) продемонстрировал глубокое и прочное усвоение знаний материала;
- б) исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно изложил теоретический материал;
- в) правильно формулирует определения;
- г) продемонстрировал умения самостоятельной работы с нормативно-правовой литературой;
- д) умеет сделать выводы по излагаемому материалу.

Оценка «Хорошо» выставляется студенту, если он:

- а) продемонстрировал достаточно полное знание материала;
- б) продемонстрировал знание основных теоретических понятий;
- в) достаточно последовательно, грамотно и логически стройно изложил материал;
- г) продемонстрировал умение ориентироваться в нормативно-правовой литературе;
- д) уметь сделать достаточно обоснованные выводы по излагаемому материалу.

Оценка «Удовлетворительно» выставляется студенту, если он:

- а) продемонстрировал общее знание изучаемого материала;
- б) знает основную рекомендуемую программой дисциплины учебную литературу;
- в) умеет строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса; показать общее владение понятийным аппаратом дисциплины.

Оценка «Неудовлетворительно» выставляется студенту, если он:

- а) не знает значительную часть программного материала;
- б) не владеет понятийным аппаратом дисциплины;
- в) допустил существенные ошибки при изложении учебного материала;
- г) не умеет строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса;
- д) не умеет делать выводы по излагаемому материалу

9. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.	ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-15; ПК-16	Письменные задания, проверяемые в ручную; задания проверяемые автоматически; тест
2	Сделки с жилыми помещениями.	ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-15; ПК-16	Письменные задания, проверяемые в ручную; задания проверяемые автоматически; тест
3	Понятие и деятельность ЖК и ЖСК. Правовое положение членов ЖК и ЖСК	ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-15; ПК-16	Письменные задания, проверяемые в ручную; задания проверяемые автоматически; тест

9.1. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Пример задания проверяемого вручную:

1. Назовите лиц относящихся к членам семьи собственника жилого помещения?
2. Какие существуют виды вещных прав на жилое помещение?
3. Опишите процедуру проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2) Примеры тестовых заданий:

1. Жилищно-строительный кооператив, за исключением жилищно-строительных кооперативов, создание которых предусмотрено Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", не вправе осуществлять одновременно строительство более одного многоквартирного дома с количеством этажей более чем:

Пять

Девять

Три

Шестнадцать

2. Членом жилищного кооператива не может быть:

Гражданин, достигший возраста шестнадцати лет

Юридическое лицо в случае, установленном законодательством Российской Федерации

Юридическое лицо, являющееся собственником помещения в многоквартирном доме, в случае, если жилищный кооператив осуществляет управление общим имуществом в этом многоквартирном доме

Гражданин, достигший возраста четырнадцати лет

3. Минимальное количество членов жилищного кооператива:

Два

Десять

Пять

Три

4. Каким документом оформляется решение собрания учредителей жилищного кооператива?

Протокол

Договор

Распиской

Письменная форма необязательна

5. По решению какого органа жилищный кооператив может быть преобразован в ТСЖ?

Органа местного самоуправления

Органа производящего, государственную регистрацию юридических лиц

Общего собрания жилищного кооператива

Решением председателя правления

9.3. Фонд оценочных средств промежуточной аттестации зачета/экзамена для оценивания окончательных результатов обучения по курсу

9.3.1. Паспорт фонда оценочных средств промежуточной аттестации – зачета/экзамена

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Жилищное право	ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-15; ПК- 16	Итоговое тестирование/вопросы к зачету

10. Образовательные технологии и методические указания по освоению дисциплины (учебного курса)

При изучении дисциплины используются следующие образовательные технологии:

Используются дистанционные образовательные технологии.

Дистанционное обучение - сетевая технология — изучение учебной дисциплины посредством электронных учебно-методических материалов, размещенных в обучающей среде с использованием компьютера, подключенного к сети. В процессе применения дистанционных образовательных технологий студент изучает материалы электронного учебника, проходит различные виды тестирования, участвует в форумах, просматривает вебинары, а также участвует в них.

При подготовке к ответам на тесты по темам курса/ выполнению заданий, проверяемых вручную (требующих развернутый ответ), студенту необходимо тщательно изучить электронный учебник по соответствующим темам, нормативные правовые акты, дополнительные материалы.

11. Учебно-методическое обеспечение дисциплины (учебного курса)

11.1 Обязательная литература

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум и др.)	Количество в библиотеке
1	Куцина С. И. Жилищное право Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / С. И. Куцина. - 3-е изд. - Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2015. - 146 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-369-01666-4.	Учебное пособие	ЭБС "IPRbooks"

СОГЛАСОВАНО

Директор научной библиотеки

_____ (подпись)

А.М. Асаева

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП

11.2 Дополнительная литература и учебные материалы (аудио-, видеопособия и др.)

- фонд научной библиотеки ТГУ:

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум и др.)	Количество в библиотеке
1	Жилищное право [Электронный ресурс] : учебник / П. В. Алексей [и др.] ; под ред. И. А. Еремичева [и др.]. - 9-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА : Закон и право, 2014. - 511 с. - ISBN 978-5-238-02241-3.	учебник	ЭБС "IPRbooks"
2	Жилищное право России [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Н. В. Елизарова. - Саратов : Вузовское образование, 2015. - 215 с. - (Высшее образование).	Учебное пособие	ЭБС "IPRbooks"

- другие фонды:

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, аудио-, видеопособия и др.)	Место хранения (методический кабинет кафедры, городские библиотеки и др.)
1.	Учебно-методическое пособие по дисциплине Жилищное право	Учебно-методическое пособие	Методический кабинет института Э-405

11.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

- WebofScience [Электронный ресурс] : мультидисциплинарная реферативная база данных. – Philadelphia: ClarivateAnalytics, 2016– . – Режим доступа : apps.webofknowledge.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Scopus [Электронный ресурс] : реферативная база данных. – Netherlands: Elsevier, 2004– . – Режим доступа : scopus.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Elibrary [Электронный ресурс] : научная электронная библиотека. – Москва : НЭБ, 2000– . – Режим доступа : elibrary.ru. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» [Электронный ресурс] : интернет-портал. – Режим доступа : <https://sudrf.ru/>. – Загл. с экрана. – Яз. рус.
- Портал правовой статистики. Генеральная прокуратура Российской Федерации [Электронный ресурс] : – Режим доступа : <http://crimestat.ru/> – Загл. с экрана. – Яз. рус.
- Официальный интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации. [Электронный ресурс] : – Режим доступа : <http://pravo.gov.ru>. Загл. с экрана. – Яз. рус.

11.4 Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование ПО	Количество лицензий	Реквизиты договора (дата, номер, срок действия)
1.	Информационно-правовая система «Консультант+»	Не ограничено	Договор №1522 от 25.12.2015 (бессрочно)
2.	Windows	1398	Договор № 690 от 19.05.2015г., (срок действия - бессрочно)
3.	Office Standart	1398	Договор № 727 от 20.07.2016г., (срок действия - бессрочно)

11.5 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий	Перечень основного оборудования	Фактический адрес учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др.	Площадь, м ²	Количество посадочных мест
1.	Аудитория вебконференций. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (УЛК - 807).	Экран телевизионный, ширмы, проектор на штативе. стол преподавательский, стулья преподавательские., Транспарант-перетяжка, системный блок	445020, Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская 16 В (позиция по ТП № 9, этаж 8) (УЛК-807)	17,1	1
2.	Аудитория вебконференций. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации.. (УЛК-810)	Экран телевизионный, ширма, проектор на штативе. стол преподавательский, стул преподавательский, транспарант-перетяжка, системный блок .	445020, Самарская обл., Тольятти, ул. Белорусская 16В (позиция по ТП № 9, этаж 8) (УЛК-810)	17,9	1
3	Помещение для самостоятельной работы студентов (Г-401) Компьютерный класс. Помещение для самостоятельной работы. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная	Стол ученический, стул, ПК с выходом в сеть интернет	445020, Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Белорусская, 14, 4 этаж (Г-401)	84,8	16

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий	Перечень основного оборудования	Фактический адрес учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др.	Площадь, м ²	Количество посадочных мест
	аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации.				