

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт финансов, экономики и управления
(наименование института полностью)

Департамент бакалавриата (экономических и управленческих программ)
(наименование департамента)

38.03.01 «Экономика»
(код и наименование направления подготовки, специальности)

«Бухгалтерский учет, анализ и аудит»
(направленность (профиль)/специализация)

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

на тему «Бухгалтерский учёт и анализ расчётов с покупателями и заказчиками
(на примере ООО «АКВАсеть»)»

Студент

В.В. Авилкина

(И.О. Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

В.В. Шнайдер

(И.О. Фамилия)

(личная подпись)

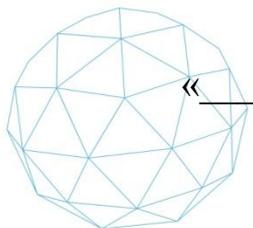
Допустить к защите

Руководитель департамента, канд. экон. наук, С.Е. Васильева

(ученая степень, звание, И.О. Фамилия)

(личная подпись)

« » _____ 2019 г.



Тольятти 2019



Росдистант
ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ ДИСТАНЦИОННО

Аннотация

Актуальность выбранной темы заключается в том, что в настоящее время большое внимание уделяется расчетам с покупателями и заказчиками.

В рамках допустимых значений должна находиться задолженность по данным расчетам. Для устранения негативных последствий в расчетах с контрагентами проводится диагностика и анализ отклонений от платежной дисциплины и разрабатываются мероприятия для направленные на устранение последствий.

Целью бакалаврской работы выступает теоретическая и практическая значимость учета и анализа расчетов с покупателями и заказчиками, а также выявление проблемных участков при расчете и определение мероприятий по их решению. Достижение поставленной цели обусловлены задачи для решения:

- раскрыть теоретические аспекты и практическую значимость учета расчетов с покупателями и заказчиками;
- исследовать нормативно-законодательные акты, регламентирующие учет расчетов с покупателями и заказчиками;
- дать организационную и финансово-экономическую характеристику предприятию ООО «АКВАсеть»;
- рассмотреть особенности синтетического и аналитического учета расчетов с покупателями и заказчиками на предприятии ООО «АКВАсеть»;
- дать рекомендации по оптимизации расчетов с покупателями и заказчиками объекта бакалаврской работы.

Объектом исследования является общество с ограниченной ответственностью «АКВАсеть».

Предметом исследования в бакалаврской работе определены текущие расчеты с покупателями и заказчиками за предыдущий и отчетный периоды. Организация и документальное оформление бухгалтерского учёта в ООО «АКВАсеть».

Содержание

Введение.....	4
1 Теоретические основы бухгалтерского учета расчетов с покупателями, заказчиками за выполненные работы и оказанные услуги.....	6
1.1 Нормативно-правовое регулирование учета расчетов с покупателями, заказчиками.....	6
1.2 Основные формы расчетов с покупателями и заказчиками хозяйствующего субъекта.....	12
1.3 Методика анализа расчетов с покупателями и заказчиками	13
2 Особенности бухгалтерского учета расчетов с покупателями и заказчиками в ООО «АКВАсеть»	16
2.1 Техничко-экономическая характеристика ООО «АКВАсеть».....	16
2.2 Документальное оформление хозяйственных операций	20
3 Синтетический и аналитический учет расчетов с покупателями и заказчиками ООО «АКВАсеть» и их анализ	25
3.1 Синтетический и аналитический учет расчетов с покупателями и заказчиками.....	25
3.2 Анализ расчетов ООО «АКВАсеть» с покупателями и заказчиками.....	30
Заключение	49
Список используемой литературы	51
Приложения	54

Введение

В условиях рыночной экономики для предприятия, которое динамично работает, учёт расчетов с покупателями и заказчиками имеет большое значение, поскольку каждое предприятие, ведущее финансовую и экономическую деятельность, в процессе своего существования осуществляет расчеты с покупателями и заказчиками - за приобретенную покупателями продукцию, с заказчиками - за выполненные работы и оказанные услуги.

В соответствии с определениями в Налоговом Кодексе, работа отличается от услуги тем, что имеет некое материальное выражение, которое может быть реализовано для удовлетворения физических лиц или потребностей организации. Иными словами, Исполнителю работ есть показать и представить, а Заказчику этих работ есть что принять. В результате выполнения работ составляется Акт приёма-сдачи работ или Акт выполнения работ. В случае с оказанием услуг результат нематериален, так как услуга потребляется в процессе ее оказания, соответственно, Исполнителю нечего показать и представить Заказчику и в таком случае составляется Акт оказания услуг, который подтверждает то, что услуга фактически была оказана. Довольно часто различия между услугами и работами вызывают много споров и оказываются очень условными.

Актуальность выбранной темы заключается в том, что в настоящее время большое внимание уделяется расчетам с покупателями и заказчиками.

В рамках допустимых значений должна находиться задолженность по данным расчетам. Дебиторская задолженность, являющаяся сомнительной, а также просроченная кредиторская задолженность свидетельствуют о нарушении платежной дисциплины покупателями и заказчиками, что требует оперативного реагирования на сложившуюся ситуацию. Для устранения негативных последствий в расчетах с контрагентами проводится диагностика и анализ отклонений от платежной дисциплины и разрабатываются мероприятия для направленные на устранение последствий.

Целью бакалаврской работы выступает теоретическая и практическая

значимость учета и анализа расчетов с покупателями и заказчиками, а также выявление проблемных участков при расчете и определение мероприятий по их решению. Достижение поставленной цели обусловлены задачи для решения:

- раскрыть теоретические аспекты и практическую значимость учета расчетов с покупателями и заказчиками;
- исследовать нормативно-законодательные акты, регламентирующие учет расчетов с покупателями и заказчиками;
- дать организационную и финансово-экономическую характеристику предприятию ООО «АКВАсеть»;
- рассмотреть особенности синтетического и аналитического учета расчетов с покупателями и заказчиками на предприятии ООО «АКВАсеть»;
- дать рекомендации по оптимизации расчетов с покупателями и заказчиками объекта бакалаврской работы.

Объектом исследования является общество с ограниченной ответственностью «АКВАсеть».

Предметом исследования в бакалаврской работе определены текущие расчеты с покупателями и заказчиками за предыдущий и отчетный периоды. Организация и документальное оформление бухгалтерского учёта в ООО «АКВАсеть».

Информационной базой и методической основой бакалаврской работы выступили основные нормативно-законодательные акты Российской Федерации, научная и методическая литература, отчетность исследуемой организации, интернет источники.

Структура бакалаврской работы состоит из введения, трех разделов и заключения.

1 Теоретические основы бухгалтерского учета расчетов с покупателями, заказчиками за выполненные работы и оказанные услуги

1.1 Нормативно-правовое регулирование учета расчетов с покупателями, заказчиками

В нашей стране система нормативного регулирования представляет собой целостную совокупность нормативно правовых и иных актов, которые призваны упорядочить ту или иную область общественных отношений.

На четырех уровнях осуществляется система нормативного регулирования бухгалтерского учета расчетов с покупателями и заказчиками в РФ:

- 1) законы и иные акты законодательства РФ, регулирующие прямо или косвенно постановку учета;
- 2) положения по бухгалтерскому учету;
- 3) методические указания по ведению бухгалтерского учета;
- 4) рабочие документы организации, формирующие его учетную политику (в методическом, техническом и организационном аспектах).

Первый уровень включает в себя основные законодательные акты, регулирующие и регламентирующие учет расчетов с покупателями и заказчиками. Юридическую основу части проведения расчетов неденежными средствами определяет Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 года № 51-ФЗ (в редакции от 29.12.2017 года с изменениями, вступившими в силу с 01.02.2018 года), а налоговые обязательства участников этих расчетов определяются в соответствии с положениями Налогового кодекса РФ от 31.07.1988 года № 146-ФЗ (в редакции от 19.02.2018 года).

Основным законом является федеральный закон «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011 года (в редакции от 31.12.2017 года с последними изменениями и дополнениями). Основные цели ФЗ-402:

1. Целями настоящего Федерального закона являются установление единых требований к бухгалтерскому учету, в том числе бухгалтерской

(финансовой) отчетности, а также создание правового механизма регулирования бухгалтерского учета.

2. Бухгалтерский учет - формирование документированной систематизированной информации об объектах, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в соответствии с требованиями, установленными настоящим Федеральным законом, и составление на ее основе бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В статье 7 «Организация ведения бухгалтерского учета» данного законодательного акта прописано:

1. Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем экономического субъекта.

2. В случае, если индивидуальный предприниматель, лицо, занимающееся частной практикой, ведут бухгалтерский учет в соответствии с настоящим Федеральным законом, они сами организуют ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета, а также несут иные обязанности, установленные настоящим Федеральным законом для руководителя экономического субъекта.

3. Руководитель экономического субъекта обязан возложить ведение бухгалтерского учета на главного бухгалтера или иное должностное лицо этого субъекта либо заключить договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, если иное не предусмотрено настоящей частью. Руководитель кредитной организации обязан возложить ведение бухгалтерского учета на главного бухгалтера. Руководитель экономического субъекта, который в соответствии с настоящим Федеральным законом вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а также руководитель субъекта среднего предпринимательства, за исключением экономических субъектов, указанных в части 5 статьи 6 настоящего Федерального закона, может принять ведение бухгалтерского учета на себя.

4. В открытых акционерных обществах (за исключением кредитных организаций), страховых организациях и негосударственных пенсионных

фондах, акционерных инвестиционных фондах, управляющих компаниях паевых инвестиционных фондов, в иных экономических субъектах, ценные бумаги которых допущены к обращению на организованных торгах (за исключением кредитных организаций), в органах управления государственных внебюджетных фондов, органах управления государственных территориальных внебюджетных фондов главный бухгалтер или иное должностное лицо, на которое возлагается ведение бухгалтерского учета, должны отвечать следующим требованиям:

1) иметь высшее образование;

2) иметь стаж работы, связанной с ведением бухгалтерского учета, составлением бухгалтерской (финансовой) отчетности либо с аудиторской деятельностью, не менее трех лет из последних пяти календарных лет, а при отсутствии высшего образования в области бухгалтерского учета и аудита - не менее пяти лет из последних семи календарных лет;

3) не иметь неснятой или непогашенной судимости за преступления в "сфере экономики".

5. Дополнительные требования к главному бухгалтеру или иному должностному лицу, на которое возлагается ведение бухгалтерского учета, могут устанавливаться другими федеральными "законами".

6. Физическое лицо, с которым экономический субъект заключает договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, должно соответствовать требованиям, установленным частью 4 настоящей статьи. Юридическое лицо, с которым экономический субъект заключает договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, должно иметь не менее одного работника, отвечающего требованиям, установленным частью 4 настоящей статьи, с которым заключен трудовой договор.

7. Главный бухгалтер кредитной организации и главный бухгалтер некредитной финансовой организации должны отвечать "требованиям", установленным Центральным банком Российской Федерации.

8. В случае возникновения разногласий в отношении ведения бухгалтерского учета между руководителем экономического субъекта и

главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лицом, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета:

1) данные, содержащиеся в первичном учетном документе, принимаются (не принимаются) главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лицом, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, к регистрации и накоплению в регистрах бухгалтерского учета по письменному распоряжению руководителя экономического субъекта, который единолично несет ответственность за созданную в результате этого информацию;

2) объект бухгалтерского учета отражается (не отражается) главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лицом, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, в бухгалтерской (финансовой) отчетности на основании письменного распоряжения руководителя экономического субъекта, который единолично несет "ответственность" за достоверность представления финансового положения экономического субъекта на отчетную дату, финансового результата его деятельности и движения денежных средств за отчетный период.

Положения по бухгалтерскому учету являются вторым уровнем регулирования расчетных отношений. Согласно ПБУ дебиторская задолженность в иностранных валютах отражается в бухгалтерской отчетности в рублях в суммах, определяемых путем пересчета иностранных валют по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на отчетную дату.

Учет расчетов с покупателями и заказчиками обусловлен ПБУ:

– ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» (Зарегистрировано в Минюсте России 27.10.2008 № 12522), утвержденное приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н (в редакции от 28.04.2017 года).

Настоящее Положение устанавливает правила формирования (выбора или разработки) и раскрытия учетной политики организаций, являющихся

юридическими лицами по законодательству РФ.

Настоящее Положение распространяется:

- в части формирования учетной политики - на все организации;
- в части раскрытия учетной политики - на организации, публикующие свою бухгалтерскую отчетность полностью или частично согласно законодательству Российской Федерации, учредительным документам либо по собственной инициативе.

Учетная политика организации формируется главным бухгалтером или иным лицом, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации возложено ведение бухгалтерского учета организации, на основе настоящего Положения и утверждается руководителем организации.

- ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» (Зарегистрировано в Минюсте России 27.10.2008 № 12522), утвержденное приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н (в редакции от 28.04.2017 года).

Настоящее Положение устанавливает правила признания и раскрытия в бухгалтерской отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) (далее - организации), информации об изменениях оценочных значений.

Для целей настоящего Положения изменением оценочного значения признается корректировка стоимости актива (обязательства) или величины, отражающей погашение стоимости актива, обусловленная появлением новой информации, которая производится исходя из оценки существующего положения дел в организации, ожидаемых будущих выгод и обязательств и не является исправлением ошибки в бухгалтерской отчетности.

- ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2007 № 8788), утвержденное приказом Минфина РФ от 27.11.2006 года № 154н (в редакции от 24.12.2010 года).

Настоящее Положение устанавливает особенности формирования в

бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информации об активах и обязательствах, стоимость которых выражена в иностранной валюте, в том числе подлежащих оплате в рублях, организациями, являющимися юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений).

Настоящее Положение не применяется:

– при пересчете показателей бухгалтерской отчетности, составленной в рублях, в иностранные валюты в случаях требования таких пересчетов учредительными документами, при заключении кредитных договоров с иностранными юридическими лицами и т.п.;

– при включении данных бухгалтерской отчетности дочерних (зависимых) обществ, находящихся за пределами Российской Федерации, в сводную бухгалтерскую отчетность, составляемую головной организацией.

– ПБУ 9/99 «Доходы организации» (Зарегистрировано в Минюсте России 31.05.1999 года №1791), утвержденное приказом Минфина РФ от 06.05.1999 года № 32н (в редакции от 06.04.2015 года).

Методическими указаниями и инструкциями по ведению бухгалтерского учета представлен третий уровень нормативного регулирования. Примерами нормативных актов данного уровня являются:

– План счетов бухгалтерского учета с инструкцией по его применению, утвержденный приказом Минфина РФ от 31.10.2000 года № 94н (в редакции от 08.11.2010 года);

– Правила ведения журналов учета полученных и выставленных счетов-фактур, книг покупок и книг продаж при расчетах по НДС, утвержденное постановлением Правительства РФ от 02.12.2000 года № 914 (в редакции от 26.05.2009 года);

– Письмо Минфина РФ от 05.02.2009 года № 02-03-09/336 «О возврате дебиторской задолженности прошлых лет»;

– Письмо ФНС РФ «О списании дебиторской задолженности» от 21.09.2007 года № ВЕ-6-16/728;

– Письмо ФНС РФ от 19.04.2006 N ШТ-6-03/417 «О порядке оформления справки о дебиторской и кредиторской задолженности, определяемой в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2005 № 119-ФЗ».

Четвертый уровень является организационным, в него включены внутренние рабочие документы организации.

1.2 Основные формы расчетов с покупателями и заказчиками хозяйствующего субъекта

При возникновении товарно-денежных отношений образуются денежные расчеты. Они имеют наличную и безналичную форму.

Наличные денежные расчеты между организациями практически не ведутся в связи с законодательными ограничениями в порядке работы с денежной наличностью и порядке ведения кассовых операций в РФ. Основную часть денежных расчетов (80-90%) составляют безналичные денежные расчеты.

Формы безналичных расчетов определены статьёй 862 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 года № 14-ФЗ (в редакции от 23.05.2018 года).

Безналичные расчеты подразделяются на формы:

- расчеты платежными поручениями;
- расчеты платежными требованиями-поручениями;
- расчеты чеками;
- расчеты по аккредитиву;
- расчеты по инкассо;
- бартерные расчеты и др.

На сегодняшний день самая распространенная в настоящее время в России форма безналичных расчетов являются расчеты платежными поручениями. Платежное требование-поручение представляет собой требование поставщика к покупателю оплатить на основании направленных в обслуживающий банк плательщика расчетных и отгрузочных документов

стоимость, поставленной по договору продукции, выполненных работ, оказанных услуг и поручение плательщика списать средства с его счета.

Условное денежное обязательство, которое применяется банком по поручению плательщика, который производит платежи в пользу получателя по предъявлению документов называется аккредитивом [21, с.305].

Банковская расчетная операция, с помощью которой банк по поручению своего клиента получает на основании расчетных документов денежные средства, причитающиеся клиенту от плательщика за отгруженные в адрес плательщика ТМЦ и оказанные услуги и зачисляет эти средства на счет клиента в банке и называется инкассо.

Определенный и сбалансированный обмен товарами, который оформляется единым договором называется бартерной сделкой. Бартерные сделки совершаются в простой письменной форме путем заключения двустороннего договора мены, который должен соответствовать следующим требованиям:

- договор должен иметь дату и номер;
- договор оформляется в виде одного документа, за исключением бартерных сделок, заключаемых в счет выполнения международных соглашений.

Сохранение денежных средств является основной причиной, по которой организации используют бартер.

1.3 Методика анализа расчетов с покупателями и заказчиками

Для того, чтобы произвести анализ состояния расчетов предприятия с покупателями и заказчиками необходимо обратить внимание на то, что так как большое влияние на оборачиваемость капитала, который вложен в текущие активы оказывает увеличение или уменьшение задолженности.

Анализ дебиторской задолженности каждая организация проводит, формируя подходящую для своей специфики деятельности методики анализа. В первую очередь разрабатываются решения по использованию определенных

приемов, позволяющих эффективно управлять этим активом.

Основным источником информации для проведения анализа дебиторской задолженности служит бухгалтерская (финансовая) отчетность организации.

Основываясь на данных представленной отчетности анализ дебиторской задолженности раскрывается в разрезе динамики и структуры долговых обязательств; анализа оборачиваемости; дисперсионного факторного анализа; оценке дебиторской задолженности с помощью корреляционно-регрессионного анализа.

В процессе проведения анализа рассчитываются основные группы показателей.

Средняя дебиторская задолженность рассчитывается по формуле:

$$Сдз = (ДЗ \text{ нач.пер.} + ДЗ \text{ кон.пер.}) / 2, (1)$$

где Сдз – средняя дебиторская задолженность;

ДЗ нач.пер. – дебиторская задолженность на начало периода;

ДЗ кон.пер. – дебиторская задолженность на конец периода.

Чтобы произвести оценку оборачиваемости дебиторской задолженности, необходимо рассчитать коэффициент оборачиваемости по формуле:

$$Коб = В / Сдз, (2)$$

где КобДЗ - коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности;

В - выручка от продаж (тыс. руб.)

Сдз - средние остатки всей дебиторской задолженности (тыс. руб.).

Число оборотов, совершаемых всей дебиторской задолженностью за текущий год называется коэффициентом оборачиваемости. Увеличение числа оборотов дебиторской задолженности будет свидетельствовать об ускорении оборачиваемости.

Рассчитаем оборачиваемость дебиторской задолженности в днях по формуле:

$$Ддз = 365/Кобдз,(3)$$

где ДДЗ - оборачиваемость дебиторской задолженности в днях;

Кобдз - коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности.

Доля дебиторской задолженности в общем объеме текущих активов рассчитывается по формуле:

$$ДЗакт = ДЗ / Та \cdot 100\%,(4)$$

где ДЗакт - доля дебиторской задолженности в текущих активах;

Та - текущие активы.

Доля сомнительной дебиторской задолженности в общем объеме текущих активов рассчитывается по формуле:

$$ДДЗсомн = ДЗ сомн / ДЗ \cdot 100\%,(5)$$

где ДДЗсомн - доля сомнительной дебиторской задолженности;

ДЗсомн - сомнительная дебиторская задолженность.

Аналитические задачи расчетов с покупателями решаются в три этапа.

На первом этапе необходимо провести анализ движения, динамики и структуры дебиторской задолженности. В данном случае необходимо оценить дебиторскую задолженность в динамике за ряд периодов, произвести расчёт темпов роста объема продаж и задолженности.

На втором этапе должен быть произведен анализ качества дебиторской задолженности.

Оценка эффективности использования дебиторской задолженности производится на третьем этапе. В данном случае необходимо рассчитать коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности, период и средний период оборота дебиторской задолженности.

Покупатели и заказчики, работа с которыми может принести самый большой положительный результат для организации или предприятия относятся к третьей и четвертой группам.

2 Особенности бухгалтерского учета расчетов с покупателями и заказчиками в ООО «АКВАСеть»

2.1 Техничко-экономическая характеристика ООО «АКВАСеть»

ООО «АКВАСеть» является юридическим лицом и действует на основании Устава и законодательства Российской Федерации.

Юридический адрес: 628449, ХМАО-Югра, Сургутский р-н, г. Лянтор, ул. Магистральная, 22.

ООО «АКВАСеть» учреждено 11 декабря 2002 года. Учредителями являются три физических лица.

Организации присвоен ИНН: 8617017337, ОКПО: 40798545, ОГРН: 1028601682449.

Руководитель организации: директор Алексеева Наталья Вадимовна.

Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

Организация имеет в собственности имущество, учитываемое на его балансе, расчетные счета в учреждениях банка, круглую печать, штампы, бланки со своим наименованием и другие реквизиты индивидуальной идентификации, необходимые для его деятельности.

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

Основным видом деятельности компании является «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе». Юридическое лицо также зарегистрировано в 33 дополнительных видах деятельности. Из них можно выделить:

- производство электромонтажных работ;
- производство электроэнергии;
- обеспечение работоспособности тепловых сетей;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения;

- работы столярные и плотничные;
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

ООО «Аквасеть» располагает 1 лицензией, является субъектом Малого и Среднего Предпринимательства.

Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости долей его участников и составляет 121000 (сто двадцать одну тысячу) рублей.

Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов ООО «АКВАсеть» являются средства, собранные с собственников жилых помещений за оплату услуг технического обслуживания, содержания придомовой территории и капитальный ремонт; средства, полученные от оказания платных услуг; кредиты банков и других кредиторов. ООО «АКВАсеть» строит свои отношения с другими учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности, исключительно на основе договоров.

Организационная структура на предприятии является линейно-функциональной. Данная организационная структура подразумевает разделение управленческого труда: в данном случае линейные звенья управления выносят решения непосредственно; функциональные звенья готовят решения, занимаются консультированием и разработкой конкретных вопросов (рисунок 1).

ООО «АКВАсеть» возглавляет директор, назначаемый на должность и освобождаемый от должности решением учредителей предприятия.

Штатная численность сотрудников составляет 47 человек. Из них 6 человек составляет административный персонал, 5 человек - инженеры и 36 человек рабочих.

Директору непосредственно подчиняются главный инженер, главный бухгалтер, начальник отдела кадров, специалист по работе с населением, юридический отдел и заведующая складом.

В подчинении у главного инженера находятся производственно-

технический отдел, инженер по охране труда, аварийно-диспетчерская служба, мастера и главный механик.

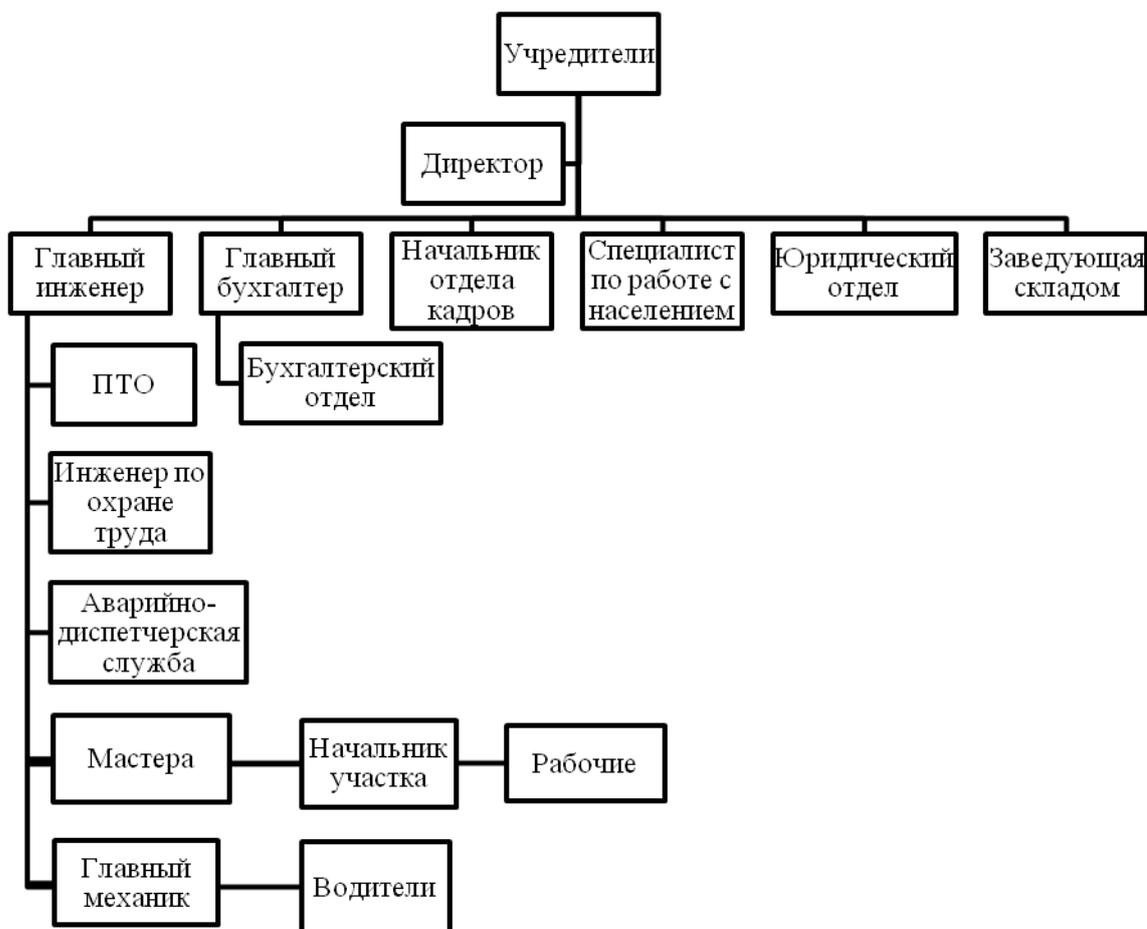


Рисунок1- Организационная структура ООО «АКВАсеть»

В соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011года (в редакции от 31.12.2017 года с последними изменениями и дополнениями) на данном предприятии ведётся бухгалтерский учет. В соответствии с приказом об учётной политике и разработанным планом счетов ведётся бухгалтерский учет.

На предприятии применяют упрощенную форму бухгалтерского учета. Упрощённая форма используется на малых предприятиях, имеющих немного основных средств и ведущих расчёты с последующей или предварительной оплатой.

Методы бухгалтерского учета в ООО «АКВАсеть» представляют собой базу для рациональной организации учета на предприятии. Методы

разработаны так, чтобы полученная с его помощью информация была полной, понятной и достоверной.

Ведение бухгалтерского учета осуществляет бухгалтерия, возглавляемая главным бухгалтером. Назначение или увольнение с должности главного бухгалтера осуществляется в соответствии с приказом директора предприятия.

Схема документооборота ООО «АКВАсеть» представлена на рисунке 2.



Рисунок 2 - Схема документооборота

В должностные обязанности главного бухгалтера входит:

– осуществлять экономический анализ хозяйственно-финансовой деятельности организации на основе данных бухгалтерского учета и отчетности;

– возглавлять работу по подготовке и принятию рабочего плана счетов, форм первичных учетных документов;

- подписывать совместно с руководителем организации или уполномоченными на то лицами документы;
- контролировать взыскание в установленные сроки дебиторской и погашение кредиторской задолженности;
- организовывать учет доходов и расходов организации;
- обеспечивать правильное ведение бухгалтерского учета и формирование отчетности;
- составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
- осуществлять проведение финансового анализа, управление денежными потоками на предприятии.

2.2 Документальное оформление хозяйственных операций

Все осуществляемые финансово – хозяйственные операции организации, включая и операции по расчетам с покупателями и заказчиками, обязательно должны быть документально оформлены и обоснованы. Все первичные документы должны быть составлены в соответствии с принятыми нормами и стандартами, только в этом случае они будут приняты к бухгалтерскому учёту.

При оформлении расчетов с покупателями и заказчиками ООО «АКВасеть» применяет следующие виды юридических и бухгалтерских документов.

В качестве юридического документа, связанного с оформлением расчетов с покупателями и заказчиками, признаётся договор (контракт) (Приложение А).

Все выполненные работы, оказанные услуги в ООО «АКВасеть» принимаются к бухгалтерскому учёту на основании первичных документов, которые составлены в установленной форме.

Покупателю выставляют счет на оплату на основании договора. В данном случае проводки не составляются.

Счет выписывают в 2 экземплярах:

- первый экземпляр предоставляется покупателю (заказчику) для

оплаты;

– второй экземпляр предоставляется поставщику.

Счёт оформляется бухгалтером или другим уполномоченным работником организации. Счет подписывают главный бухгалтер и руководитель. Выставленные счета подшиваются в хронологическом порядке и хранятся в архиве 5 лет.

В связи с тем, что ООО «АКВАсеть» выбрало упрощенную систему налогообложения (УСН), налог на добавленную стоимость (НДС), организация не начисляет. Следовательно, такой первичный документ, как счет-фактура она не использует.

На основании заключенного договора оформляется акт об оказании услуг покупателю или заказчику за оказанные услуги (Приложение Б). Этим самым отражается факт проведения услуг и начисления выручки от выполненных работ. В нем указываются наименование заказчика, наименование исполнителя, номер договора (контракта), наименование работ (услуг), которые были оказаны, количество, стоимость и сумма. Акт выписывается в двух экземплярах. Приложением к акту идет акт сдачи-приемки оказанных услуг.

Рассмотрим, как в организации составляется Акт о приемке выполненных работ (Приложение В). Данная форма утверждена постановлением Госкомстата России. Подрядчик (субподрядчик), выполнивший определённый запланированный объём работ, при условии, что заказчик не имеет к нему претензий, подписывают, а Акт о приемке выполненных работ.

ООО «АКВАсеть», именуемое «Подрядчик», в лице директора Алексеевой Натальи Вадимовны, действующего на основании Устава общества, с одной стороны и Администрация городского поселения Лянтор, именуемая «Заказчик», в лице Главы городского поселения Лянтор Махиня Сергея Александровича, действующего на основании Устава городского поселения, с другой стороны, составили Акт о том, что Подрядчик выполнил работы в соответствии с условиями муниципального контракта от 30.12.2017 года, а именно было осуществлено выполнение работ по содержанию объектов

уличного освещения города Лянтор. В Акте указано количество, цена и стоимость работ за месяц. Заказчик работы принял и претензий не имеет.

Подписывают Акт ответственный исполнитель по контракту, подрядчик и заказчик. Подписи заверяются печатью.

Далее рассмотрим пример об оказании услуг в ООО «АКВасеть».

На основании договора № 4-О от 17.11.2016 года ООО «АКВасеть» оказала услуги ООО ТК «Маркетинг» в виде транспортировки отходов (с последующей передачей на размещение на полигон городского поселения Лянтор) в апреле 2018 года. Оказанные услуги принимаются к учету на основании Акта оказанных услуг (Приложение Г). В бухгалтерии сформировали такой акт, в котором указали наименование работ, количество, цену и сумму.

После его подписания в бухгалтерском учете делаются соответствующие проводки:

Дебет 62.1 «Расчеты с покупателями в рублях» Кредит 90.1 «Выручка» - отражена выручка от реализации услуг – 11541,42 рублей (на основании договора купли-продажи).

К акту оказанных услуг приложили счет на оплату (Приложения Г, Д).

После того, как заказчик оплатил услуги, из банка направляется выписка и платежное поручение.

После получения оплаты от заказчика в бухгалтерии делают следующую проводку:

Дебет 51 «Расчетный счет» Кредит 62.1 «Расчеты с покупателями в рублях» - получена оплата от заказчика – 11541,42 рублей (на основании выписки из банка).

Деньги от заказчика получены, сделка считается закрытой.

В данном случае необходимо оформить акт сверки, который является важным документом для заполнения в ООО «АКВасеть». Акты сверки по согласованию сторон заполняются в двух экземплярах. В них отражены взаиморасчеты между ООО «АКВасеть» и заказчиками.

Наглядным примером в данной работе будет представлен Акт сверки взаимных расчетов за 1 квартал 2018 года между Муниципальным

учреждением «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление» и ООО «АКВАсеть» (Приложение Е).

Товарная накладная (форма ТОРГ-12) – один из самых распространенных первичных документов. Для товарной накладной предусмотрен типовый бланк. Его форма утверждена постановлением Госкомстата России. Такой документ используется практически любой организацией. С помощью этого документа производится отгрузка и доставка продукции от продавца к покупателю и разрешается списание проданного товара с баланса предприятия. В товарной накладной указываются все реквизиты, а также цена и общая сумма отпуска материальных ценностей. Накладная оформляется в двух экземплярах. Первый остаётся у поставщика и фиксирует отгрузку товаров, а второй передаётся покупателю и нужен ему для приёмки товаров. Подписывается материально ответственными лицами, заверяется круглой печатью организации.

Рассмотрим на примере оформление товарной накладной в ООО «АКВАсеть».

При увольнении сотрудник ООО «АКВАсеть» Шайгарданов Динар Марсович просит реализовать ему его спецодежду по остаточной стоимости. В состав спецодежды входит костюм зимний «Север» и сапоги «АНГАРА - М». Сумма всего составила 3223рублей 29 копеек. На основании основного договора в бухгалтерии оформляется товарная накладная (Приложение Ж), в которой указывается наименование грузополучателя, поставщика, плательщика, товара, единица измерения, количество, цена и сумма. С одной стороны, накладную подписывают директор, главный бухгалтер и уполномоченное лицо, которое отпустило товар. С другой стороны, накладную подписывает покупатель. Первый экземпляр остается в организации, второй передается покупателю. На основании товарной накладной покупатель обязуется оплатить товар, перечислив оплату на расчетный счет организации. В бухгалтерии делаются следующие записи:

Дебет 62.1 «Расчеты с покупателями в рублях» Кредит 90.1 «Выручка» - отражена выручка от реализации услуг – 3223 рубля 29 копеек (на основании договора).

Дебет 62.1 «Расчеты с покупателями в рублях» Кредит 10-11 «Специальная одежда в эксплуатации» - отражена передача специальной одежды в собственность покупателю – 3223 рубля 29 копеек (на основании товарной накладной).

Дебет 51 «Расчетный счет» Кредит 62.1 «Расчеты с покупателями в рублях» - получена оплата от заказчика – 3223,29рублей (на основании выписки из банка).

Еще одним из первичных документов является самый распространенный вид банковского документа – платежное поручение (Приложение И).

При расчете безналичным путем покупатель перечисляет оплату на расчетный счет ООО «АКВАсеть». В этом случае организация получает вместе с выпиской банка платежное поручение.

В соответствии с Положением о безналичных расчетах платежное поручение осуществляется банком в срок, который предусмотрен законодательством, или за короткий промежуток времени, установленный договором банковского счета. Поручения принимаются от плательщика к исполнению только при наличии средств на счете, если иное не оговорено между банком и владельцем счета. Рассмотрим рисунок 3, который показывает, как происходит оплата платежными поручениями.

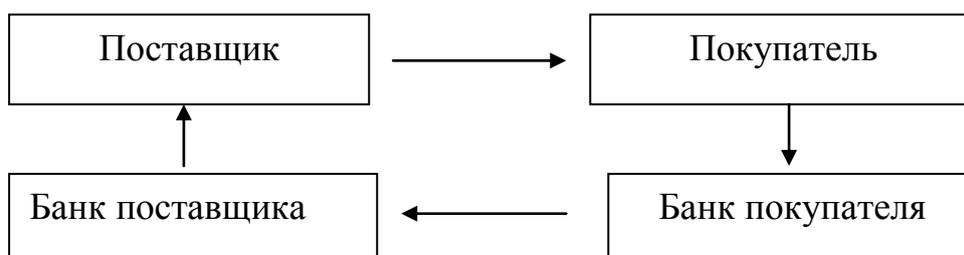


Рисунок3 - Схема расчеты платежными поручениями

В первую очередь, поставщик поставляет товар или оказывает услуги покупателю. Далее происходит передача платежного поручения в банк и списание средств со счета покупателя. Затем осуществляется перевод средств в банк поставщика и зачисление средств на счет получателя. В заключении поставщику сообщается о зачислении средств на его банковский счет.

3 Синтетический и аналитический учет расчетов с покупателями и заказчиками ООО «АКВАСеть» и их анализ

3.1 Синтетический и аналитический учет расчетов с покупателями и заказчиками

Бухгалтерский учет в организации ведется в организациях ведётся денежном и натуральном выражениях. По способу группировки и обобщения учетных данных активные и пассивные счета бухгалтерского учета делятся на синтетические и аналитические.

Счета бухгалтерского учета, которые предназначены для учета наличия и движения средств организации, а также их источников и процессов, которые совершаются в обобщенном виде называются синтетическими. Только в денежном выражении ведутся синтетические счета.

Данные аналитических счетов раскрывают содержание синтетических счетов.

Аналитические счета — счета бухгалтерского учета, которые предназначены для детализации информации о наличии, состоянии и движении средств и их источников, содержащейся в синтетических счетах. Они открываются для оценки информации в натуральном, трудовом и денежном выражении.

Синтетические счета являются счетами 1-го порядка, субсчета - это счета 2-го порядка, аналитические счета - это счета 3-го, 4-го и других порядков.

На активно-пассивном счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» ведётся синтетический учет расчетов с покупателями и заказчиками в ООО «АКВАСеть». В оборотно – сальдовой ведомости по счету 62 за определенный месяц, квартал, отчетный период можно представить всю информацию.

Рассмотрим данные из оборотно - сальдовой ведомости за 1 квартал 2018 года по счету 62 в таблице 1. Фрагмент из ведомости представлен в приложении К.

Таблица 1 - Обороты счета 62 за 1 квартал 2018 г., тыс. руб.

	Начальное сальдо Дебет	Начальное сальдо Кредит	Оборот по Дебету	Оборот по Кредиту	Конечное сальдо Дебет	Конечное сальдо Кредит
Итого	11931261,48	-	27860268,70	28349133,48	11442396,70	-

Дебетовый оборот по данному счету показывает задолженность покупателей и заказчиков, которая возникла перед организацией в результате продажи продукции, работ, услуг. Поступившие за проданную продукцию, оказанные услуги денежные средства, или факт зачета взаимных долгов между поставщиком и покупателем показывает кредитовый оборот по счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

Счёт 62	
Дебет (Дт)	Кредит (Кт)
Сальдо-остаток задолженности покупателей (заказчиков) на начало периода	
Суммы предъявленных покупателям (заказчикам) расчётных документов	Суммы поступивших платежей, зачёта полученных авансов Суммы поступивших авансов
Сальдо-остаток задолженности покупателей (заказчиков) на конец периода	

Рисунок 4 - Схема характеристика счета 62

В плане счетов ООО «АКВАсеть» к счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» открыты следующие субсчета:

- 1) «Расчеты с покупателями и заказчиками в рублях»;
- 2) «Авансы, полученные в рублях».

Субсчет 62.1 «Расчеты с покупателями и заказчиками в рублях» предназначен для обобщения информации о расчетах за проданные товары, оказанные услуги и выполненные работы, в порядке выполнения договоров. По мере признания покупателям задолженность отражают по дебету субсчета в

корреспонденции со счетом 90 «Продажи».

В субсчете 62.2 «Авансы, полученные в рублях» отражается информация о расчетах по полученным авансам по договорам под выполненные работы, или оказанные услуги, которые производились для заказчиков по частичной готовности.

На основании этого, структура счета 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Структура счета 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»

Счет синтетического учета	Субсчета 1-го порядка	Субсчета 2 –го порядка
Счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»	62.1 – «Расчеты с покупателями и заказчиками в рублях»	-
	62.2 – «Авансы, полученные в рублях»	-

Выручка, которая получена за отгруженные товары, продукцию, работы, услуги отражается в учёте по дебету счёта 62 «Расчёты с покупателями и заказчиками» в корреспонденции со счётом 90 «Продажи», на котором:

- по дебету отражают себестоимость (расходы, связанные с продажей);
- по кредиту отражают выручку (доход от продажи).

Счёт 62 «Расчёты с покупателями и заказчиками» корреспондирует со счётом 91 «Прочие доходы и расходы» (в случаях реализации прочего имущества организации) и со счётом 76 «Расчёты с разными дебиторами и кредиторами».

Бухгалтер в конце каждого месяца проводит сверку расчётов с покупателями и заказчиками на основании данных бухгалтерского учёта. В этом случае по каждому контрагенту и корреспондирующему счёту в программе формируются учётные регистры.

На основании договора (контракта) организация выполняет работы для физических и юридических лиц. Составляется Акт выполненных работ. После подписания обеими сторонами Акта выполненных работ, оформляются

бухгалтерские проводки.

- Отражена задолженность покупателя за выполненные работы (на основании договора и акта выполненных работ):

Дебет 62.1 «Расчеты с покупателями и заказчиками в рублях»

Кредит 90 «Продажи» (на сумму выполненных работ).

После выполненных работ покупателю предоставляется счет на оплату. Покупатель перечисляет на расчетный счет организации денежные средства.

Окончательный расчет покупателя с организацией ООО «АКВАсеть» оформляется в бухгалтерском учете следующим образом.

- Отражено поступление денежных средств на расчетный счет (на основании выписки из банка и платежного поручения):

Дебет 51 «Расчетный счет»

Кредит 62.1 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

При поступлении аванса на расчетный счет организации делается следующая запись.

- Получен аванс от покупателя (на основании выписки из банка и платежного поручения):

Дебет 51 «Расчетный счет»

Кредит 62.2 «Расчеты с покупателями и заказчиками по авансовым платежам».

- Зачтен аванс при окончательном расчете:

Дебет 62.2 «Расчеты с покупателями и заказчиками по авансовым платежам»

Кредит 62.1 «Расчеты с покупателями и заказчиками» (на сумму полученного ранее аванса).

Рассмотрим движение операций по оплате коммунальных услуг и отражение записей в учете.

На расчетный счет организации, в счет оплаты коммунальных услуг, поступают денежные средства. В бухгалтерском учете организации делают следующие записи:

1) Отражена реализация жилищно – коммунальных услуг (на основании

договора)

Дебет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»

Кредит 90-1 «Выручка».

2) Поступили денежные средства от физических лиц (на основании выписки из банка и платежного поручения)

Дебет 51 «Расчетный счет» Кредит 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

3) Отражена комиссия банка за перевод денежных средств

Дебет 91-2 «Прочие расходы»

Кредит 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

4) Комиссия банка удержана из принятых банком денежных средств

Дебет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»

Кредит 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

За просроченную оплату коммунальных платежей начисляются пени. Пени можно признать в учете только в случае определения их судебным решением или же по факту признания их должником, о котором свидетельствует их оплата. Поэтому признание пени в качестве дохода в организации возможно только после оплаты.

При этом делают следующие записи:

1) Отражено поступление пени на расчетный счет (на основании выписки из банка и платежного поручения)

Дебет 51 «Расчетный счет»

Кредит 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

2) Отражено списание дебиторской задолженности (на основании бухгалтерской справки)

Дебет 91 «Прочие доходы и расходы»

Кредит 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

За момент реализации услуг принят факт полного выполнения соответствующих работ и подписания соответствующего акта их приемки-сдачи. Поэтому до того, как работы не будут выполнены, организация не может учитывать прибыль по данному договору.

В целом хозяйственные операции, которые совершаются в ООО «АКВасеть» в соответствии с требованиями инструкции по применению плана счетов бухгалтерского учета нашли отражение на счетах.

3.2 Анализ расчетов ООО «АКВасеть» с покупателями и заказчиками

Автоматизированная форма бухгалтерского учета применяется в ООО «АКВасеть». Используется программа «1С: Бухгалтерия», версия 8.0. Это программа массового назначения для автоматизации бухгалтерского и налогового учета, а также для подготовки форм обязательной отчетности бухгалтерского баланса (Приложение М) и отчета о финансовых результатах (Приложение Н).

Рассмотрим анализ изменения структуры активов и пассивов ООО «АКВасеть» за 2017 год в таблице 3.

Таблица 3- Анализ изменения структуры активов и пассивов ООО «АКВасеть» за 2017 г.

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб.	%
	31.12.2016	31.12.2017	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2017)		
1	2	3	4	5	6	7
АКТИВ						
1. Внеоборотные активы, всего	5 356	4 775	25,1	18,3	-581	-10,8
Основные средства	5 356	4 775	25,1	18,3	-581	-10,8
2. Оборотные активы, всего	15 996	21 276	74,9	81,7	+5 280	+33
Запасы	1 243	2 463	5,8	9,5	+1 220	+98,1
Дебиторская задолженность	12 937	14 069	60,6	54	+1 132	+8,8

Продолжение таблицы 3

1	2	3	4	5	6	7
Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1 816	4 744	8,5	18,2	+2 928	+161,2
ПАССИВ						
1. Собственный капитал	18536	21562	86,8	82,8	+ 3026	+ 16,3
2. Краткосрочные обязательства*, всего	2 816	4 489	13,2	17,2	+1 673	+59,4
ВАЛЮТА БАЛАНСА	21 352	26 051	100	100	+4 699	+22

Анализируя данные таблицы можно сделать вывод, что общая стоимость имущества в отчетном периоде составляла 26051 тысяч рублей.

Восемьдесят один процент составляет доля оборотных активов, а внеоборотных активов девятнадцать процентов.

За период, который проанализирован, общая стоимость имущества увеличилась на четыре тысячи шестьсот девяносто девять тысяч рублей. Сокращения внеоборотных активов произошло как на 10,8%, так и за счет роста на 33% оборотных активов предприятия. За счет уменьшения стоимости основных средств на 581 тысячу рублей произошло изменение во внеоборотных активах.

На 43,86 процента темп роста оборотных активов быстрее темпа роста внеоборотных активов. Именно данное соотношение показывает тенденцию к ускорению оборачиваемости оборотных активов.

За счет дебиторской задолженности и денежных средств на общую сумму восемнадцать тысяч восемьсот тринадцать тысяч рублей сформированы оборотные активы предприятия.

В течении всего года произошло увеличение денежных средств, и их доля на конец года составила 18,2%. Рост доли денежных средств свидетельствует с

одной стороны об улучшении ликвидности ООО «АКВАсеть», а с другой стороны - о недостаточно эффективном их использовании.

Объемы дебиторской задолженности за анализируемый период выросли на 1132 тысячи рублей. Изменения негативного характера вызвано проблемами, которые связаны с оплатой работ (услуг) предприятия, потребительский кредит может быть в данном случае активно предоставлен, то есть часть текущих активов отвлечена и часть оборотных средств из производственного процесса иммобилизована.

Основное место в структуре собственного капитала занимает нераспределенная прибыль (82,8%).

Задолженности по долгосрочным заемным средствам в отчетном периоде предприятие не имеет.

За анализируемый период увеличилась доля заемных средств в совокупных источниках формирования активов. К увеличению степени финансовых рисков ведёт предприятие увеличение заемных средств. В этом случае на его финансовую устойчивость может отрицательно повлиять данный фактор.

Обязательства перед бюджетом по налогу на прибыль у организации в отчетном году отсутствуют, как и долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы.

На конец отчетного периода в общей структуре задолженности краткосрочные пассивы превышают долгосрочные на 4 тысячи рублей. Негативное влияние на финансовую устойчивость предприятия при данном размере собственного капитала и резервов не должно отрицательно влиять.

При сравнении собственного капитала и внеоборотных активов можно сделать вывод, что у организации имеется собственный оборотный капитал в размере 16787 тысяч рублей. На 3026 тысяч рублей произошло увеличение собственного капитала или на 16,3%. Данный факт характеризует положительную динамику изменения имущественного положения организации. Увеличение произошло за счет увеличения стоимости нераспределенной прибыли на 3026 тысяч рублей. Доля собственного капитала в отчетном

периоде уменьшилась на 4%.

В анализируемом периоде размер кредиторской задолженности вырос на 1673 тысячи рублей или на 59,4%. В структуре пассивов увеличилась с 13,2% до 17,2% доля кредиторской задолженности. Следует отметить в отношении кредиторской задолженности, что в отчетном году ООО «АКВАсеть» имеет активное сальдо.

Объемы дебиторской задолженности за анализируемый период выросли на 1132 тысячи рублей, что является негативным изменением и может быть вызвано проблемами, связанными с оплатой работ (услуг) предприятия, либо активным предоставлением потребительского кредита покупателям, то есть отвлечением части текущих активов и иммобилизации части оборотных средств из производственного процесса.

Анализ изменения показателей отчета о финансовых результатах ООО «АКВАсеть» за отчетный период представлен в таблице 4.

Таблица 4- Основные финансовые результаты деятельности ООО «АКВАсеть»

Наименование строки	За отчетный период 2017г.	За аналогичный период 2016г.	Изменения	Изменение в % относительно прошлого периода
1	2	3	4	5
Выручка	67489	55995	11494	20,53
Расходы по обычной деятельности	-61139	- 53871	-7268	13,49
Валовая прибыль	6350	2124	4226	198,96
Проценты к уплате	-33	-36	-3	- 8,33
Прочие доходы	1099	757	342	45,18
Прочие расходы	-786	-471	-315	66,88
Прибыль (убыток) до налогообложения	6630	2374	4256	179,28
Налог на прибыль	-730	-649	-81	12,48
Чистая прибыль	5900	1725	4175	242,03

Основной доход предприятие получает за счет выручки от выполненных работ и оказания услуг населению. В отчетном году она составила 67489 тысяч рублей. По сравнению с прошлым годом выручка увеличилась на 11494 тысячи

рублей или на 20,53 процента. Наглядно динамика показателей представлена на рисунке 5.

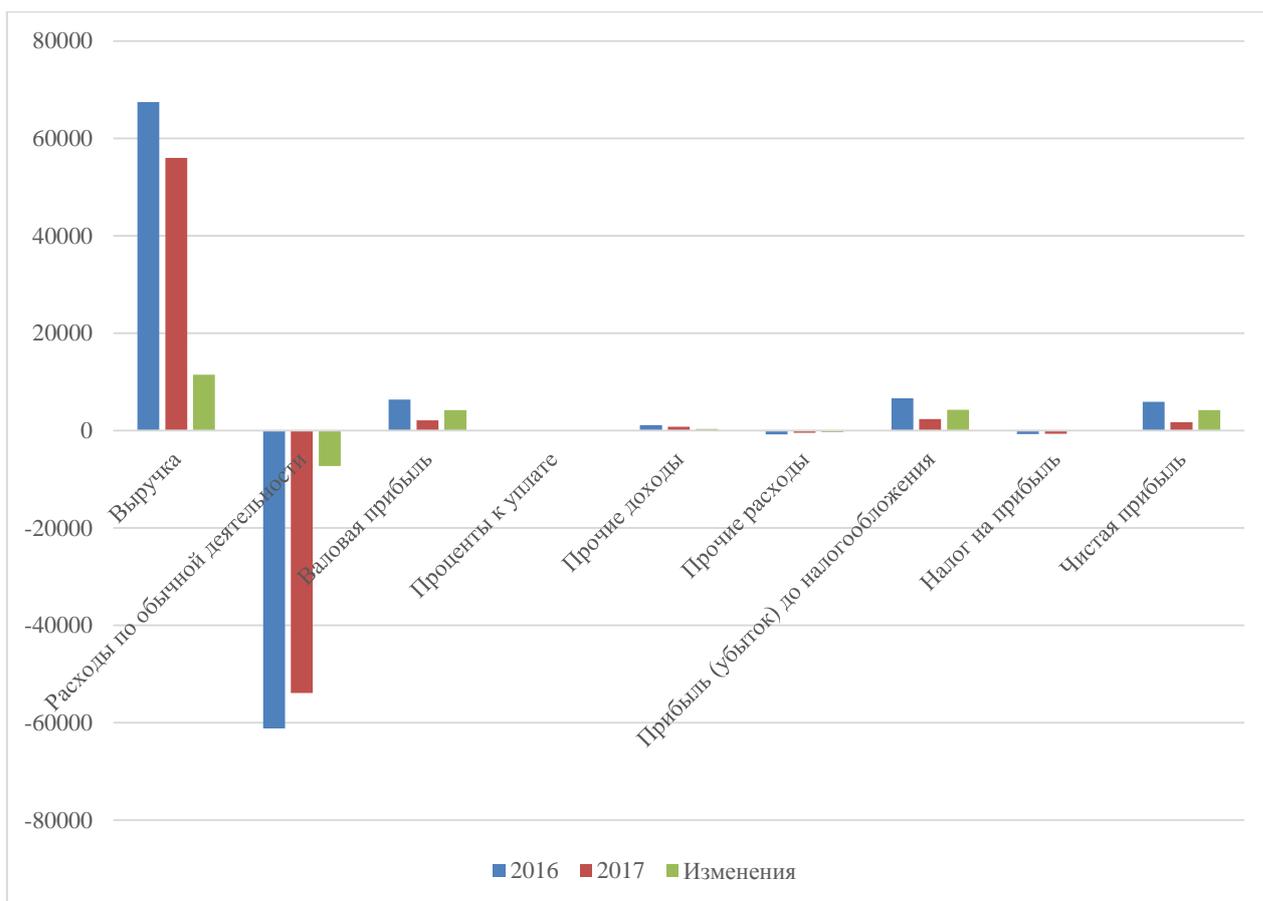


Рисунок 5 – Динамика основных показателей финансово-хозяйственной деятельности ООО «АКВАсеть» за два периода

Согласно таблицы 4 и рисунка 5 валовая прибыль на 31.12.2016 года составляла 2 124 тысячи рублей. За анализируемый период прибыль возросла на 4 226 000 рублей. Данный показатель рассматривается положительно, и на 31.12.2017 года прибыль составила 6 350 000 рублей.

Показателем повышения эффективности деятельности предприятия можно назвать более высокий рост выручки по отношению к росту себестоимости, который составил 20,53 процента по сравнению с ростом себестоимости (13,49 %).

Превышение прочих доходов над расходами составило 1099 тысяч рублей, что дает возможность организации в финансировании расширенного воспроизводства.

Одной из важных характеристик финансового состояния Общества является показатель ликвидности (текущей платежеспособности), которая определяет возможность своевременно оплачивать счета. На основании данного показателя можно определить степень банкротства.

Рассмотрим анализ ликвидности баланса предприятия за 2017 год в таблице 5.

Таблица 5 - Анализ ликвидности баланса предприятия за 2017 год

Актив	Пассив	Условие	Излишек (недостаток) платежных средств, тыс.руб.
A1 = 4744	П1= 4489	\geq	255
A2 = 14069	П2 = 0	\geq	14069
A3 = 2463	П3 = 0	\geq	2463
A4 = 4775	П4 = 21562	\leq	-16787

Для погашения наиболее срочных обязательств (излишек 255 тысяч рублей) предприятию необходимы наиболее ликвидные средства, что и показано в анализируемом периоде. В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). У Общества наблюдается достаточно краткосрочной дебиторской задолженности для того, чтобы погасить свои среднесрочные обязательства. В данном случае это соотношение выполняется. Излишек в размере 2463 тысячи рублей, что является медленно реализуемыми активами, покрывает долгосрочные пассивы.

Минимальное условие финансовой устойчивости соблюдается при условии, что труднореализуемые активы меньше постоянных пассивов (у предприятия имеются собственные оборотные средства). Из четырех соотношений, характеризующих наличие ликвидных активов у организации за рассматриваемый период, выполняется все четыре. Баланс организации в анализируемом периоде является абсолютно ликвидным.

Коэффициенты ликвидности – финансовые показатели, рассчитываемые на основании отчётности предприятия (бухгалтерский баланс организации – форма №0710001) для определения способности компании погашать текущую задолженность за счёт имеющихся текущих (оборотных) активов. Смысл этих показателей состоит в сравнении величины текущих задолженностей предприятия и его оборотных средств, которые должны обеспечить погашение этих задолженностей.

Коэффициенты ликвидности рассмотрим в таблице 6 и наглядно на рисунке 6.

Таблица 6 - Коэффициенты ликвидности

Показатели	Значение			Изменение		Нормативное ограничение
	2015	2016	2017	2016	2017	
Общий показатель ликвидности	1,19	0,89	1,02	- 0,3	0,13	не менее 1
Коэффициент абсолютной ликвидности	1,70	0,64	1,05	- 1,06	0,41	0,2 и более
Коэффициент срочной ликвидности	6,62	5,23	4,19	- 1,39	- 1,04	не менее 1
Коэффициент текущей ликвидности	7,24	5,68	4,74	- 1,56	- 0,94	не менее 2,0

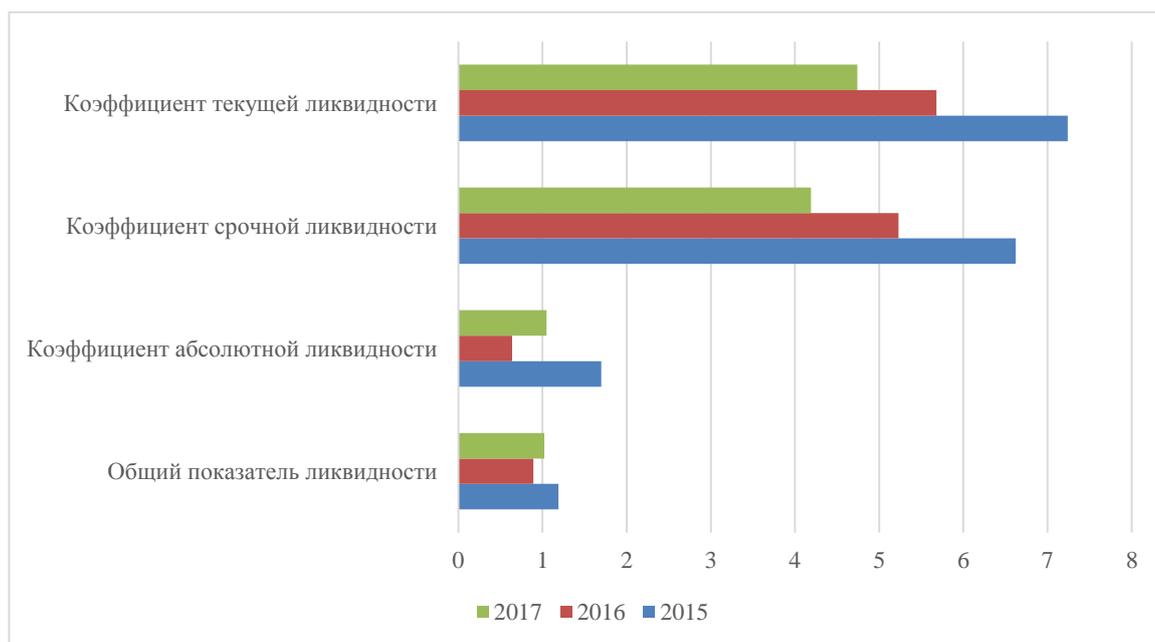


Рисунок 6 – Динамика показателей ликвидности ООО «АКВАсеть»

За рассматриваемый период коэффициент абсолютной ликвидности вырос на 0,41% и составил на конец года 1,05% (при норме 0,2). Данный момент указывает на то, что Общество в полной мере для своевременного погашения наиболее срочных обязательств за счет наиболее ликвидных активов обеспечено средствами. Коэффициент срочной ликвидности составил 4,19% (при норме 1) и снизился на 1,04%. Таким образом, если организация получит деньги от дебиторов, то на конец периода она сможет расплатиться по всем своим долгам.

Подводя итог, можно сказать, что за анализируемый период ООО «АКВасеть» является платежеспособным предприятием. На основании проведенного анализа в целом динамику изменения актива и пассива баланса можно назвать положительной.

Аналитические расчеты определяют достаточно удовлетворительный уровень финансового состояния ООО «АКВасеть», его способность отвечать по своим обязательствам в краткосрочной, и, возможно, долгосрочной перспективе. Изучив и проанализировав финансовое состояние рассматриваемого общества, выясним насколько эффективностью управления дебиторской задолженности в организации.

Под дебиторской задолженностью понимают сумму долгов, причитающихся предприятию от юридических или физических лиц за поставленные им товары, готовую продукцию, выполненные работы и оказанные услуги. Появление такого долга обусловлено расхождением времени поставки и сроков оплаты, указанных в договоре.

Сильное влияние на финансовое состояние организации оказывают состояние дебиторской задолженности, ее размеры и качество. Для улучшения финансового положения организации необходимо:

– соблюдать соотношение между дебиторской и кредиторской задолженности. Угрозу финансовой устойчивости организации представляет значительное превышение дебиторской задолженности. Чтобы этого избежать, необходимо привлечение дополнительных источников финансирования;

- контроль за состоянием расчетов по просроченным задолженностям;
- для уменьшения риска неуплаты монопольным заказчикам следить, чтобы не было резкого повышения количества заказчиков.

Для анализа расчетов с дебиторами используем бухгалтерский баланс (Приложение М) и отчет о финансовых результатах (Приложение Н) предприятия ООО «АКВасеть». Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах представлен на 31.12.2017 года.

Для начала проанализируем дебиторскую задолженность. Данные приведены в таблице 7 и рисунок 7.

Таблица 7- Анализ дебиторской задолженности

Показатели	2015 год	2016 год	2017 год	Абсолютное изменение 2016 год	Абсолютное изменение 2017 год
Итого дебиторской задолженности	12108	12937	14069	829	1132

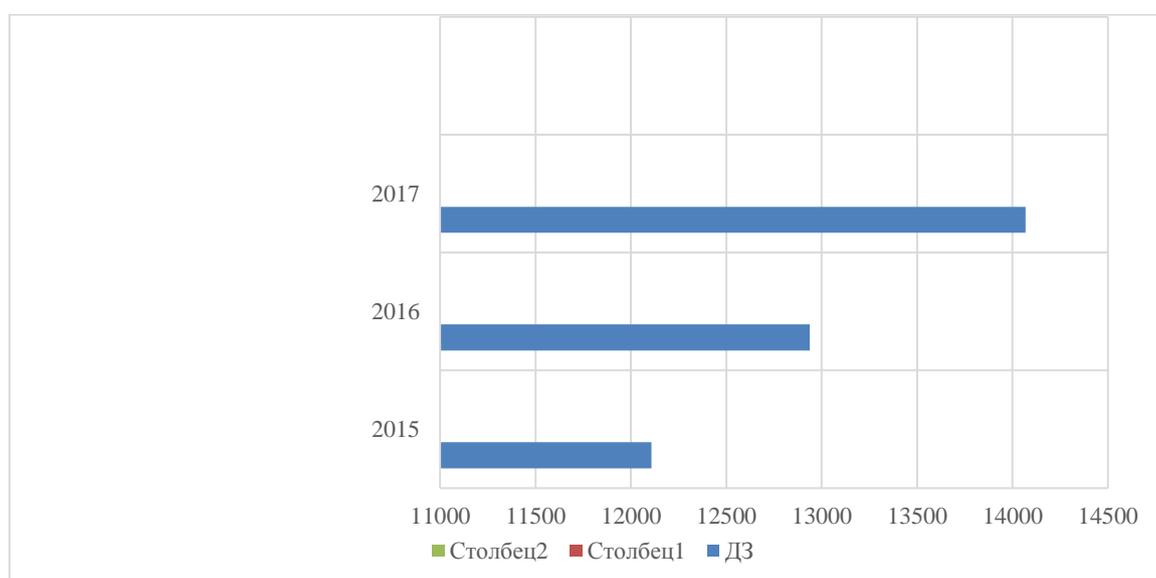


Рисунок 7 – Динамика дебиторской задолженности ООО «АКВасеть» за три периода

За анализируемый период объемы дебиторской задолженности выросли на 1132 тысячи рублей, что является негативным изменением и может быть вызвано проблемами, связанными с оплатой продукции (работ, услуг)

предприятия. Возможно Общество активно предоставляло потребительские кредиты покупателям, т.е. происходило отвлечение части текущих активов и иммобилизации части оборотных средств из производственного процесса.

На величину дебиторской задолженности оказывают влияние:

- общий объем продаж организации;
- условия расчетов с дебиторами;
- политика взыскания дебиторской задолженности;
- платежная дисциплина покупателей.

Дебиторская задолженность - это составляющая оборотного капитала. Средства берутся из оборота для расчетов с дебиторами.

В оборотных активах предприятия как в прошлом, так и в отчетном периоде присутствует только краткосрочная дебиторская задолженность. За отчетный период она увеличилась на 1132 тысячи рублей. Повышение этой задолженности понижает ликвидность оборотных средств, но также свидетельствует о повышении спроса.

Рассмотрим в таблице 8 динамику дебиторской задолженности в активах (см. рисунок 8).

Таблица 8 - Динамика дебиторской задолженности в активах

Показатель	2015 год тыс. руб.	2016 год тыс.руб.	2017 год тыс. руб.	Изменение тыс. руб.	Изменение %
Дебиторская задолженность	12108	12937	14069	1961	16,20
Оборотные активы	17805	15996	21276	3471	19,49
Активы предприятия	23197	21352	26051	2854	12,30

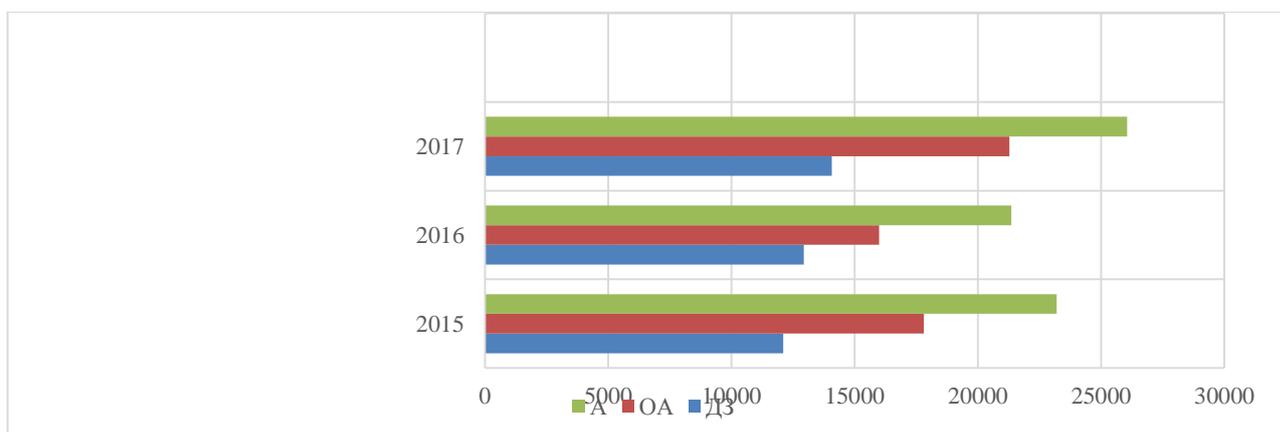


Рисунок 8 – Динамика дебиторской задолженности ООО «АКВАсеть» в активах за три периода

Проанализируем рост дебиторской задолженности к общей величине оборотных активов в ООО «АКВАсеть», который мы рассчитаем по формуле 4, рассмотрим в таблице 9 и на рисунке 5.

Доля дебиторской задолженности на начало анализируемого периода составила 68,00%. На конец периода доля составила 66,13%, что на 1,87% меньше, чем на начало периода. Это говорит о снижении дебиторской задолженности, которая может быть погашена в ближайшее время.

Таблица 9 - Доля дебиторской задолженности к общей величине оборотных активов, %

Показатель	2015 год	2016 год	2017 год	Изменение
Доля дебиторской задолженности в оборотных активах	68,00	80,88	66,13	- 1,87

Рассмотрим секторную диаграмму дебиторской задолженности на рисунке 9.

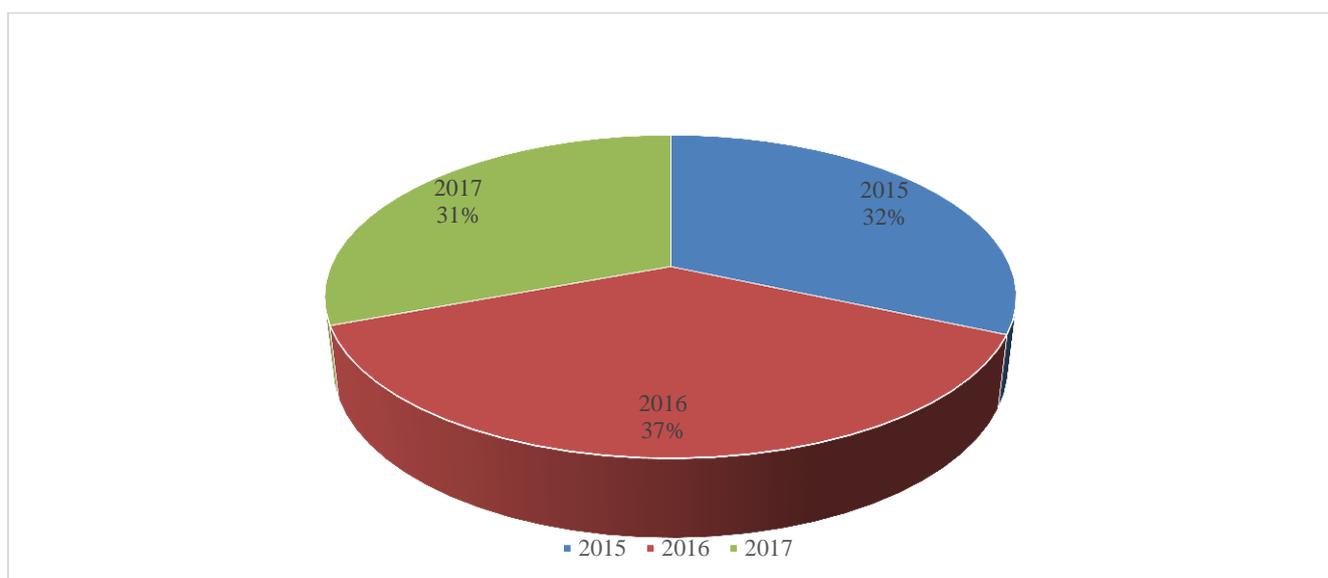


Рисунок 9 - Секторная диаграмма дебиторской задолженности

Проведенный анализ дебиторской задолженности позволяет сделать вывод, что организация имеет определенные проблемы с дебиторами, но в целом ситуация в сфере осуществления платежно-расчетных отношений предприятия с его покупателями и заказчиками не представляет существенной угрозы стабильности финансового состояния предприятия.

Дебиторская задолженность возросла в 2017 году по сравнению с предыдущими годами, но и сумма выручки выросла. Рост дебиторской задолженности оправдан, если сопровождается соответствующим ростом выручки.

Чтобы избежать негативных последствий, руководство компании обязано проводить контроль дебиторской задолженности. Это позволяет своевременно принять необходимые меры по ее уменьшению.

Анализ оборачиваемости дебиторской задолженности очень важно проводить своевременно. От оборачиваемости дебиторской задолженности зависят такие важные показатели, как платежеспособность, а также финансовая устойчивость предприятия.

Чем выше будет этот показатель, тем меньше срок погашения дебиторской задолженности, что свидетельствует об улучшении расчетов с дебиторами [17, с.248].

Для расчета оборачиваемости дебиторской задолженности воспользуемся формулой 2. Но для начала, мы рассчитаем средние остатки дебиторской задолженности по формуле 1.

Средний остаток дебиторской задолженности за 2016 год составил 12522,5 тысяч рублей, а за 2017 год 13503 тысячи рублей.

Оборачиваемость дебиторской задолженности составляет:

За 2016 год -

$$K_{об2016} = 55995 / 12522,5 = 4,47\%.$$

За 2017 год -

$$\text{Коб}_{2017} = 67489 / 13503 = 5\%.$$

Коэффициент оборачиваемости в виде количества дней, в течение которых дебиторская задолженность остается неоплаченной рассчитывается по формуле 3.

В 2016 году оборачиваемость составляла:

$$\text{Ддз } 360 / 4,47 = 80,5 \text{ дней}$$

В 2017 году оборачиваемость составила:

$$\text{Ддз } 360 / 5 = 72 \text{ дня}$$

Далее рассчитаем среднегодовую стоимость оборотных средств по формуле:

$$O_{\text{ср}} = (O_{\text{н}} + O_{\text{к}}) / 2, (6)$$

где $O_{\text{н}}$ – сумма оборотных средств на начало анализируемого периода;

$O_{\text{к}}$ - сумма оборотных средств на конец периода;

2 – количество отчетных дат.

На начало периода стоимость оборотных средств составила 16900,5 тысяч рублей, а на конец периода этот же показатель составил 18636 тысяч рублей.

Благодаря этим данным, можно найти долю дебиторской задолженности в общей величине оборотных активов.

Доля дебиторской задолженности находится соотношением среднегодовых остатков дебиторской задолженности к среднегодовым остаткам оборотных активов.

Таким образом в 2016 году доля составила 0,74%. В 2017 году доля составила 0,72%.

Рассмотрим показатели состояния дебиторской задолженности в таблице 10.

По данным расчетам можно сказать, что наблюдается ускорение оборачиваемости дебиторской задолженности ООО «АКВАсеть».

Следовательно, предприятие сокращает кредит, предоставляемый покупателям. Данные показывают, что оборачиваемость дебиторской задолженности возросла с 4,47 до 5 оборотов, то есть состояние расчетов с покупателями и заказчиками в 2017 году по сравнению с 2016 годом несколько улучшилось.

Таблица 10- Показатели состояния дебиторской задолженности

Показатели	2016	2017	Изменения
1. Выручка от продаж,(тыс. руб.)	55995	67489	11494
2. Среднегодовые остатки дебиторской задолженности, (тыс. руб.)	12522,5	13503	980,5
3. Оборачиваемость дебиторской задолженности п.1/п.2	4,47	5	0,53
4. Длительность оборота дебиторской задолженности 360/п.3	80,5	72	-8,5
5. Среднегодовые остатки оборотных активов, (тыс. руб.)	16900,5	18636	1735,5
6. Доля дебиторской задолженности в общей величине оборотных активов, п.2/п.5	0,74	0,72	-0,02

Дебиторская задолженность оборачивается быстрее оборотных средств. Произошло увеличение собственных средств за счёт высокой интенсивности поступления денежных средств от оказанных услуг.

Доля дебиторской задолженности в общем объеме оборотных активов сократилась на 0,02 процентных пункта, то есть увеличилась мобилизация – привлечение в хозяйственный оборот оборотных средств организации.

Сокращение срока расчетов с покупателями на 8,5 дней позволило организации высвободить из оборота дополнительные свободные денежные средства, полученные в результате притока денежных средств за счет

ускорения оборачиваемости дебиторской задолженности на 0,53 оборота.

Таким образом, данную динамику оборачиваемости дебиторской задолженности можно назвать положительной.

В ходе управления предприятием необходимо поддерживать баланс между размерами различных видов задолженностей, так как несоблюдение оптимальных размеров соотношения может свидетельствовать о неэффективном использовании имеющихся средств предприятия. И поэтому так важно контролировать соотношение дебиторской и кредиторской задолженности.

Дебиторская задолженность показывает задолженность сторонних лиц и организаций перед ООО «АКВАсеть». Это денежные средства, которые предприятие планирует получить в определенный срок за оказанные услуги, деньги от подотчетных лиц, заемщиков и т.п.

Кредиторская задолженность – долги ООО «АКВАсеть» физическим или юридическим лицам. Это еще невыплаченные суммы поставщикам, неоплаченные налоги, страховые взносы, начисленная и невыплаченная зарплата и так далее.

Если темпы роста дебиторской задолженности сопоставимы с темпами роста кредиторской задолженности, это благоприятная ситуация.

Для определения оптимального соотношения дебиторской и кредиторской задолженностей необходимо произвести расчёт коэффициента.

Общий коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности показывает, насколько дебиторская задолженность покрывает кредиторскую. Что означает, сколько рублей дебиторской задолженности выпадает на один рубль кредиторской.

Расчет коэффициента ведется по следующей формуле:

$$K_{\text{СДК}} = \text{ДЗ} / \text{КЗ}, \quad (7)$$

где $K_{\text{СДК}}$ - коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности;

ДЗ – дебиторская задолженность;

КЗ – кредиторская задолженность.

Коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности может стать очень полезным организации для повышения эффективности функционирования и, как следствие, финансовых результатов деятельности. Главное — регулярно его рассчитывать.

При этом следует помнить, что если значение коэффициента опустилось ниже 1, то следует срочно принять какие-либо оптимизационные меры. К примеру, пересмотреть источники финансирования в пользу развития за счет собственных средств либо попытаться повысить отдачу от имеющихся ресурсов, наращивая объемы деятельности и выполняя больший объем работ (производства товаров). В иной ситуации, если коэффициент слишком большой, возможно, следует пересмотреть выбор контрагентов в пользу более платежеспособных.

Рассмотрим соотношение дебиторской и кредиторской задолженностей на предприятии ООО «АКВасеть».

Таблица 11 - Сведения из баланса за последние 3 года

Показатель	2015 год	2016 год	2017 год
Дебиторская задолженность	12108	12937	14069
Кредиторская задолженность	2459	2816	4489

Отообразим на графике изменение значений в период 2015-2017 годов (см. рисунок 10).

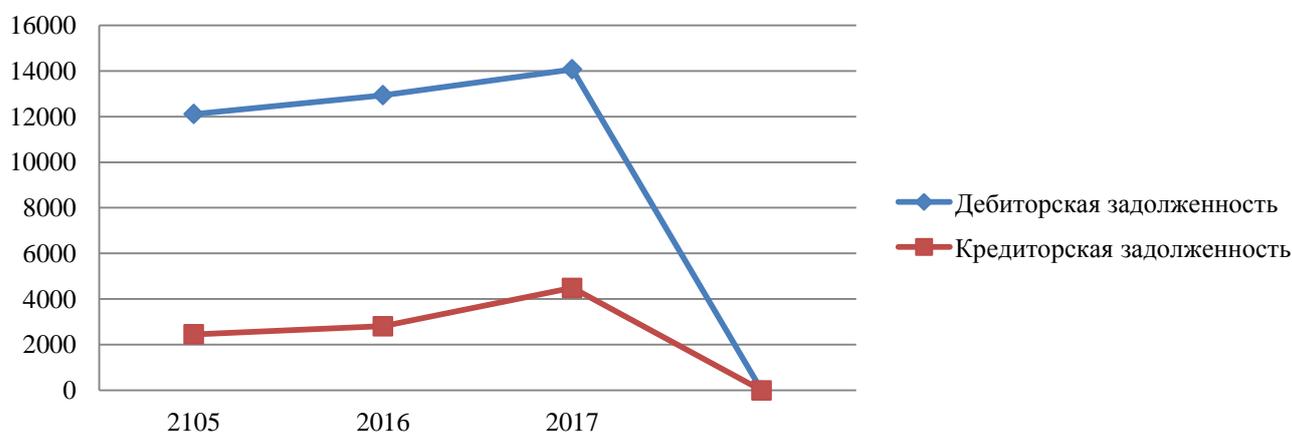


Рисунок 10 - График дебиторской и кредиторской задолженностей за 3 года

Дебиторская задолженность за анализируемые периоды увеличилась, но и кредиторская задолженность тоже повысилась.

Рассчитаем показатель соотношения дебиторской и кредиторской задолженности и рассмотрим данные в таблице 12.

Таблица 12 - Анализ соотношения дебиторской и кредиторской задолженностей

Показатели	2015	2016	2017	Отклонения
1. Общая сумма дебиторской задолженности, руб.	12108	12937	14069	1961
2. Общая сумма кредиторской задолженности	2459	2816	4489	2030
3. Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	4,924	4,594	3,134	0,966

На основании данных, приведенных в таблице 12, можно сказать, что дебиторская задолженность превышает кредиторскую. Соотношение показателей в 2017 году по сравнению с началом периода снизилось и составило 3,134%.

Дебиторская задолженность больше кредиторской – что это значит для предприятия в целом, появляются основания для положительной оценки работы организации, но значения константы свыше двух единиц является поводом для проверки целесообразности выемки оборотного капитала. Кроме того, уместно пересмотреть условия возврата контрагентами средств либо сменить партнеров.

Можно сделать вывод, что увеличение дебиторской задолженности не всегда оценивается отрицательно. Если дебиторская задолженность превышает кредиторскую в отчетном году является положительным для предприятия, так как кредиторскую задолженность предприятие обязано погашать независимо от состояния дебиторской.

От управления дебиторской задолженностью в значительной мере

зависит как оборачиваемость, так и рентабельность оборотных активов предприятия.

Резкое снижение или увеличение размера дебиторской задолженности может оказывать негативное влияние на финансовое состояние Общества, поэтому необходимо грамотно управлять величиной дебиторской задолженности.

Для управления дебиторской задолженностью необходима своевременная и актуальная информация о дебиторах, платежах и задолженности. В свою очередь на всех этапах ведения хозяйственной деятельности необходимо проводить ряд мероприятий для управления дебиторской задолженностью:

1) постоянно следить за тем, чтобы соблюдалось соотношение между дебиторской и кредиторской задолженностями. В противном случае произойдет значительное увеличение долга, что создаст угрозу финансовой устойчивости предприятия;

2) своевременно выявлять недопустимые виды дебиторской задолженности, к которым относятся выполненные работы, не оплаченные в срок;

3) оценивать реальную стоимость существующей дебиторской задолженности.

Так как ООО «АКВАсеть» предоставляет жилищно-коммунальные услуги, то задолженность граждан по оплате этих услуг, находится на первом месте в списке наиболее распространенных видов долгов управляющей организации. Данный фактор приводит к росту дебиторской задолженности в организации, что в свою очередь влияет на рост кредиторской задолженности предприятия.

По просроченным долгам принято много мер взыскания этих задолженностей путем подачи исковых заявлений, предусмотренных законодательством (Приложение П).

Единственным выходом, на мой взгляд, является поиск способов эффективного управления дебиторской задолженностью со стороны организации.

Управление дебиторской задолженностью процесс трудоемкий, эта работа «на перспективу», но, если ее выполнять качественно и «на совесть», может привести не к быстрым, но к долгожданным результатам.

Проблема управления дебиторской задолженностью всегда была актуальной.

В ООО «АКВАсеть» должна вестись постоянная работа с его дебиторами. Кроме того, должна быть повышена ответственность за нарушение платежной дисциплины (как способ обеспечения своевременных расчетов).

Существуют универсальные (стандартные), тем не менее эффективные элементы управления дебиторской задолженностью:

- в первую очередь в организации должна присутствовать система анализа задолженности, то есть ее разграничение на текущую, сомнительную и невозвратную;

- во-вторых, необходимо чтобы в компании существовало понятие о кредитной политике, то есть грамотная классификация жителей по размеру задолженности и решение о кредитовании всех групп людей или выборочно;

- в-третьих, компания должна принять решение о системе поощрения добросовестных плательщиков или применение санкций и штрафных мер. И обязательным элементом управления дебиторской задолженности должен вестись учет и контроль за ростом дебиторской задолженности.

Для организации важно, если такой показатель как «дебиторская задолженность», будет стремиться к нулю. Она отвлекает оборотные средства, снижает ликвидность компании, к тому же всегда есть риск невозвращения долгов.

Заключение

Одну из важных ролей в каждой организации безусловно играет правильная организация учета расчетов с покупателями и заказчиками. Из оплаты клиентами выполненных работ или оказанных услуг складывается прибыль предприятия. Задолженность, которая возникла в ходе производственной деятельности, для своевременного отслеживания истечения срока исковой давности требует правильного учета. Если у предприятия имеется задолженностей с истекшим сроком исковой давности, или происходит её увеличение, то данный факт говорит о большом уменьшении прибыли организации.

В бакалаврской работе исследован порядок ведения бухгалтерского учета расчетов за товары и услуги с покупателями и заказчиками на примере этого предприятия. В результате проведенной работы установлено, что бухгалтерский учет ООО «АКВАсеть» ведется согласно Закона «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011 года (в редакции от 31.12.2017 года с последними изменениями и дополнениями), учетной политике, принятой на предприятии, Положению о бухгалтерском учете и отчетности, инструктивным материалам.

На примере конкретной организации (ООО «АКВАсеть») был изучен порядок ведения расчетов с покупателями и заказчиками, а также рассмотрены различные аспекты, которые касаются данного раздела учета.

Все операции по расчетам с покупателями и заказчиками в организации документально оформлены и обоснованы.

Бухгалтерский учет в ООО «АКВАсеть» организован в соответствии с порядком его ведения, предусмотренным законодательством РФ.

Состояние расчетов с покупателями и заказчиками выявляется на синтетическом счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

В разрезе каждого контрагента вводится аналитический учет по счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

В третьем разделе выпускной квалификационной работы проведён анализ

расчётов ООО «АКВАсеть» с покупателями и заказчиками.

Выявлено, что дебиторская задолженность ООО «АКВАсеть» больше кредиторской – что это значит для предприятия в целом, появляются основания для положительной оценки работы организации, но значения константы свыше двух единиц является поводом для проверки целесообразности выемки оборотного капитала. Кроме того, уместно пересмотреть условия возврата контрагентами средств либо сменить партнеров.

Можно сделать вывод, что увеличение дебиторской задолженности не всегда оценивается отрицательно. Если дебиторская задолженность превышает кредиторскую в отчетном году является положительным для предприятия, так как кредиторскую задолженность предприятие обязано погашать независимо от состояния дебиторской.

От управления дебиторской задолженностью в значительной мере зависит как оборачиваемость, так и рентабельность оборотных активов предприятия.

В бакалаврской работе рассмотрены мероприятия по улучшению финансового состояния организации, выявлены методы управления дебиторской задолженностью направленные на повышение финансового состояния и перспективного развития.

Список используемой литературы

1. Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12 декабря 1993 г.) (с поправками) (в ред. от 30.12.2008 г.: №6-ФКЗ, №7-ФКЗ) // КонсультантПлюс [сайт справочной системы] - Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc; base=LAW;n=2875>
2. Гражданский Кодекс Российской Федерации № 51-ФЗ (в редакции от 29.12.2017 года с изменениями, вступившими в силу с 01.02.2018 года)
3. Налоговый кодекс Российской Федерации РФ от 31.07.1988г. № 146-ФЗ (в редакции от 19.02.2018 года)
4. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 31.07.1998 N 146-ФЗ (ред. от 24.08.2013) // КонсультантПлюс : [сайт справочной системы] - Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc; base=LAW;n=133422>
5. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 01.09.2013) // КонсультантПлюс : [сайт справочной системы] - Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc; base=LAW;n=136059> (дата обращения: 18.02.2019).
6. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 28.07.2012) // КонсультантПлюс : [сайт справочной системы] - Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req= doc; base= LAW;n= 133342>
7. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 28.07.2012) // КонсультантПлюс : [сайт справочной системы] - Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc; base= LAW;n= 133342>.
8. Федеральный закон от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции от 31.12.2017 года с последними изменениями и дополнениями)
9. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «Об обществах с ограниченной ответственностью»: [сайт справочной системы]-

Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17819/

10. Постановление Правительства РФ «Об утверждении программы реформирования бухгалтерского учета в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности» от 06.03.1998г. № 283.

11. Артёменко В.Г. Экономический анализ : учеб.пособие для студ. / В.Г. Артёменко, Н.В. Анисина. - Гриф УМО. - М. :Кнорус, 2011. - 288 с.

12. Астахов, В. П. Бухгалтерский учет внешнеэкономической деятельности : учеб.пособие / В. П. Астахов. - 5-е изд., доп. и перераб. - Ростов н/Д : Феникс, 2010. - 261 с.

13. Астахов, В. П. Теория бухгалтерского учета : учеб.пособие для вузов / В. П. Астахов. - Изд. 11-е, перераб. и доп. ; Гриф МО. - Ростов н/Д : Феникс, 2007. - 635 с.

14. Банковские операции: [Электронный ресурс]: учеб. Пос. / Г.Г. Коробова, Е.А. Нестеренко, Р. А. Карпова; под ред. Ю. И. Коробова – М.:ИНФРА - М, 2013.– 448 с.: (ЭБС Znanium/com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2/php?book = 391839> (дата обращения: 14.11.2018).

15. Богаченко, В.М. Бухгалтерский учет [Текст]: учеб./ В.М.Богаченко, Н.А. Кириллова. – 17-е изд., перераб.и доп. - Ростов н/Д.: Феникс, 2015. – 510 с.

16. Бухгалтерская финансовая отчётность [Текст]: учеб. /под ред. А. И. Нечитайло. – 2-е изд., перераб. и доп Ростов н/Д: Феникс, 2013. – 654 с.

17.Губина, О.В. Анализ финансово-хозяйственной деятельности: [Электронный ресурс]: учеб. / В.Е. Губин, О.В. Губина. - 2-е изд., перераб.и доп.- М.: ИД ФОРУМ: НИЦ Инфра-М, 2014. - 336 с. (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=376482>(дата обращения: 12.11.2018).

18. Герасимова Е.Б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия : учеб. пособие / М.В. Мельник, Е.Б. Герасимова. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2017. — 208 с.

19. Захарьин, В.Р. Налоги и налогообложение [Текст]: учеб.пособ./В.Р. Захарьин. - М.: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2015. – 336 с. 5. Захарьин, В.Р. Налоги и

налогообложение: [Электронный ресурс]: Учебное пособие / В.Р. Захарьин. - М.: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2013. - 320 с. (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=391859> (дата обращения: 16.11.2018).

20. Канке, А.А. Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия: [Электронный ресурс]: учеб. пос. / А.А. Канке, И.П. Кошечая. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ Инфра-М, 2017. - 288 с. (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=373890> (дата обращения: 14.11.2018).

21. Лытнева, Н.А. Бухгалтерский учет: [Электронный ресурс]: учеб. / Н.А. Лытнева, Л.И. Малявкина, Т.В. Федорова. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: ИНФРА-М, 2015. - 512 с.: (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=402594> (дата обращения: 12.11.2018).

22. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия: Учебник / Савицкая Г.В., - 6-е изд., испр. и доп. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 378 с.: (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=391866>

23. Самохвалова, Ю.Н. Бухгалтерский учет: Практикум: [Электронный ресурс]: учеб. пос. / Ю.Н. Самохвалова. - 5-е изд., испр. и доп. - М.: Инфра-М, 2015. 232 с.: (ЭБС Znanium.com)

24. Стародубцева, Е.Б. Маркова, О.М. Печникова, А.В. Банковские операции: [Электронный ресурс] учеб. / А.В. Печникова, О.М. Маркова, Е.Б. Стародубцева. - М.: ИНФРА-М, 2014. - 336 с.: (ЭБС Znanium.com). Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=439953> (дата обращения: 17.11.2018).

25. Информационно-аналитическое электронное издание в области бухгалтерского учета и налогообложения [Электронный ресурс] – Форма доступа: <http://www.buhgalteria.ru/>. (дата обращения: 12.11.2018).

26. Портал «Бухгалтерия Онлайн» [Электронный ресурс] – Форма доступа: <http://www.buhonline.ru/>. (дата обращения: 03.03.2019).

27. Справочная правовая система “Гарант”- Форма доступа: www.garant.ru (дата обращения: 18.02.2019).

**Договор № 4-О
на оказание услуг по транспортировке отходов**

г. Лянтор

«19» января 2018 год

Общество с ограниченной ответственностью «Северный», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава кооператива, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «АКВАсеть», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алексеевой Натальи Вадимовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика принимает на себя обязательства по оказанию услуг по транспортировке отходов Заказчика (далее по тексту «Услуги») для дальнейшей передачи и размещения отходов на санкционированном полигоне отходов, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в порядке на условиях настоящего Договора.

1.2. Оказание Услуг по настоящему Договору осуществляется Исполнителем на основании устной заявки, поданной Заказчиком в диспетчерскую службу Исполнителя по номеру телефона 27700 за сутки до предполагаемой даты транспортировки отходов.

1.3. Место оказания услуг: г. Лянтор, ул. Советская 1

1.4. Транспортировке подлежат отходы 4 и 5 класса опасности. Классность отходов определяется Федеральным классификационным каталогом отходов.

1.5. Заказчик передает Исполнителю для транспортировки отход для их последующей передачи на размещение (захоронение) отходы, сохраняя право собственности на отходы за собой, в соответствии с правилами транспортировки и видами отходов, установленными на полигоне.

1.6. Отчетный период - календарный месяц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Обязанности и права Исполнителя:

2.1.1. Производить транспортировку отходов Заказчика в промежуток времени с 8⁰⁰ часов до 17⁰⁰ часов по предварительной заявке Заказчика поданной Заказчиком в диспетчерскую службу Исполнителя по номеру телефона: 27700 – круглосуточная диспетчерская служба, за одни сутки до даты сбора и транспортировки отходов.

2.1.2. Ежемесячно не позднее 5 числа текущего месяца следующего за истекшим, оформить и направить Заказчику акт оказанных услуг, подтверждающий количество отходов транспортированных в отчетном периоде.

2.1.3. По требованию Заказчика предоставлять справку о размещении отходов на специализированном полигоне отходов

2.1.4. Требовать приемки и оплаты услуг в объеме, порядке и сроки предусмотренных настоящим Договором

2.1.5. Иметь заключенный договор со специализированной организацией имеющей лицензию на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I-IV класса опасности на прием и размещение (захоронение) отходов принятых от сторонних организаций.

2.1.6. Осуществлять иные права, предусмотренные условиями настоящего Договора и законодательством РФ.

2.2. Обязанности и права Заказчика:

2.2.1. Осуществлять передачу отходов Исполнителю для дальнейшей их транспортировки и передачи на размещение на Полигоне.

2.2.2. Складируют отходы в металлический контейнер, установленный на территории Лодочно-гаражного кооператива «Северный»

2.2.3. Производить оплату по Договору в сроки и порядке предусмотренные условиями настоящего Договора.

2.2.4. Подписывать и передавать в адрес Исполнителя акты оказанных услуг ежемесячно в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента их получения.

2.2.5. При наличии полной оплаты за фактически оказанные услуги в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора, о чем в письменном виде уведомить Исполнителя за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты прекращения обязательств по Договору.

2.2.6. Сообщить о заключении Договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, в течении суток с момента заключения такого Договора.

2.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

3. Расчеты по Договору

3.1. Цена настоящего договора составляет 19103,04 рублей (Девятнадцать тысяч сто три рубля 04 копейки), без НДС (НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения).

3.2. Оплата по Договору производится в срок до 20 числа календарного месяца следующего за календарным месяцем в котором оказаны услуги.

3.3. Оплата по Договору производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании подписанного Сторонами акта оказанных услуг и выставленного счета на оплату.

3.4. В случае изменения в установленном порядке тарифов на оказываемые услуги Исполнитель направляет Заказчику соответствующее уведомление. Новые тарифы применяются сторонами для расчетов с момента введения их в действие, изменение тарифов оговариваются в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

3.5. Стороны обязаны ежеквартально производить сверку расчетов по настоящему договору путем оформления соответствующего двухстороннего акта.

4. Сдача – приемка оказанных услуг

4.1. Сдача-приемка оказанных услуг удостоверяется актами оказанных услуг, подписанными Сторонами. Акт оказанных услуг составляет Исполнитель в двух экземплярах для каждой из Сторон.

4.2. В случае не подписания акта оказанных услуг без обоснованных причин и не предоставления мотивированного отказа от подписания в течении 5 (пяти) календарных дней со дня его получения Заказчиком, акт оказанных услуг подписывается Исполнителем в одностороннем порядке. Услуги удостоверенные односторонним актом в указанном случае, считаются принятыми Заказчиком в полном объеме и Заказчик подтверждает свои обязательства по оплате.

4.3. Стороны пришли к соглашению о способе доставки акта оказанных услуг по Договору, путем личного вручения акта оказанных услуг представителю Заказчика, а в случае невозможности личного вручения заказной почтой на адрес: 628449, г. Лянтор, _____, при этом если Заказчик не явился на почту за получением акта оказанных услуг и заказной конверт вернулся в адрес Исполнителя с отметкой «Истек срок хранения», такой акт считается полученным и принятым Заказчиком по которому он подтверждает свои обязательства.

5. Особые условия

5.1. Не подлежат сбору и транспортировке отходы 1-3 класса, а также отходы не отвечающие санитарным и противопожарным требованиям.

5.2. Собственником транспортируемых Исполнителем отходов является Заказчик, который самостоятельно несет за них ответственность.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренного п.3.2, настоящего договора Исполнитель начисляет пени в размере 0,5 % от общей суммы Договора за каждый

день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактического внесения оплаты по Договору.

6.3. В случае нарушения со стороны Исполнителя условий Договора, Исполнитель по письменному требованию Заказчика, оплачивает штраф равный фиксированной сумме 1000,00 (Одна тысяча рублей 00 копеек).

6.4. В случае нарушения Заказчиком правил сдачи отходов по установленным видам отходов, Исполнитель имеет право немедленно прекратить оказание услуг предусмотренных настоящим договором с уведомлением соответствующих органов.

6.5. В случае неисполнения Заказчиком обязанностей предусмотренного п. 3.2 настоящего договора, Исполнитель по своему усмотрению имеет право на приостановление оказания услуг до исполнения обязательств по оплате либо на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора, о чем Исполнитель уведомляет Заказчика в течении 10 (Десяти) дней до даты приостановления оказания услуг или одностороннего отказа от исполнения Договора.

6.6. Заказчик несет ответственность за уплату экологических платежей, а так же за ущерб (вред) причиненный экологии в результате экологического правонарушения.

6.7. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, вследствие которых любая из сторон не в состоянии полностью или частично исполнить обязательства по договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, ведения военных действий, введения чрезвычайного положения, изменений в законодательстве и других, стороны ответственности не несут.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем предъявления претензии, срок рассмотрения которой 10 (десять) календарных дней с момента её получения. В случае не достижения соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, с применением правил подсудности.

8. Срок действия договора, прочие условия

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, распространяет своё действие на правоотношения сторон возникшие с 01.01.2018 года и действует по 31.12.2018 года включительно, а в части финансовых обязательств до полного их исполнения.

8.2. В течение действия договора стороны имеют право вносить изменения и дополнения по пунктам данного договора. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон, в судебном порядке по требованию обратившейся стороны, а также в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего Договора и соблюдения положений гражданского законодательства Российской Федерации. В случае расторжения договора по соглашению сторон, договор считается расторгнутым с момента подписания соглашения о расторжении договора.

8.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, не объясняя причин отказа, при условии полной оплаты фактически оказанных ему услуг, об отказе от исполнения Договора Заказчик уведомляет Исполнителя за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты прекращения исполнения обязательств по Договору.

8.5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения Заказчиком пункта 3.2, пункта 5.1., Договора, об отказе от исполнения Договора Исполнитель уведомляет Заказчика за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты прекращения исполнения обязательств по Договору.

8.6. Стороны пришли к соглашению, что настоящий Договор прекращает своё действие с момента заключения Договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником отходов и оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

8.7. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (фактического и почтового адресов), банковских реквизитов, номеров телефонов в течении 10 (Десяти) календарных дней с момента таких изменений.

8.8. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, один из которых передается Заказчику, второй находится у Исполнителя.

8.9. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«АКВАсеть»

юридический и почтовый адрес: 628449, РФ,
Ханты-Мансийский
автономный округ, Тюменская область,

Сургутский район, г. Лянтор,

ул. Магистральная 22

ОГРН 1028601682449.

ИНН 8617017337;

КПП 861701001;

р/с 40702810000050000602

Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие

БИК 047162812;

к/с 30101810465777100812

Телефон: 8(34638)25044

диспетчерская служба 8(34638) 21138

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью

«Северный»

юридический адрес: 628449,

Тюменская область, Сургутский район,

г. Лянтор, ул. Советская 1

ИНН/КПП 8623002442/861701002

ОГРН 103860325080611

_____/Н.В. Алексеева /

_____/И.И. Иванов /

АКТ 341
об оказании услуг от 30.04.2018г

Заказчик: МУ "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление"
628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор,
микрорайон №2, строение № 42.

Исполнитель: ООО "АКВАсеть"
628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор,
ул.Магистральная, строение 22.

Контракт № 0187300003117000211-0107263-01 от 29.01.2018г

№№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед. измер.	Кол - во	Стоимость 1 часа, руб.	Сумма, руб.
1.	Оказание услуг по подключению и отключению электроэнергии и дежурству электромонтёра в рабочий день	час.	2	796,67	1593,34
2.	Оказание услуг по подключению и отключению электроэнергии и дежурству электромонтёра в выходной день, и на время проведения праздничных мероприятий	час.	1,5	1310,41	1965,62
ВСЕГО:					3 558,96
в том числе НДС 18%:					0,00

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор ООО "АКВАсеть"
Н.В.Алексеева
М.П. 

ЗАКАЗЧИК
Директор МУ "ЛХЭУ"
Ю.П. Журавленко
М.П. 

АКТ СДАЧИ - ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ЭЛЕКТРОМОНТЕРА (ОВ)

№ _____ от 30.04.2018г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель "Исполнителя" директор ООО "АКВАсеть" Алексеева Наталья Вадимовна с одной стороны, и представитель "Заказчика" директор МУ "Лятовское Х"У" Журавленко Юрий Петрович с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Исполнителем оказана следующая услуга:

№	Наименование услуги	Место оказания	Дата	Время начала услуги	Время окончания услуги	Общее время, час.	Примечание
1	Подключение электроэнергии в рабочий день	МУК "ЛХ"ЭМ"	20.04.2018	09 час. 00 мин.	11 час. 00 мин.	2	праздник коренных малочисленных народов Севера "Вороний день" - подключение электроэнергии
2	Отключение электроэнергии в выходной день	МУК "ЛХ"ЭМ"	21.04.2018	14 час. 00 мин.	15 час. 30 мин.	1,5	праздник коренных малочисленных народов Севера "Вороний день" - отключение электроэнергии
ИТОГО						3,5	

Услуга оказана надлежащим образом, в установленный срок и в соответствии с иными требованиями и заданиями Заказчика.

ИсполнительДиректор
(должность)

(подпись)

Алексеева Н.В.
(расшифровка)**Заказчик**Директор
(должность)

(подпись)

Журавленко Ю.П.
(расшифровка)

Акт о приемке выполненных работ № 4
за апрель 2018 года
месяц

«30» апреля 2018 года

Администрация городского поселения Лянтор от имени муниципального образования городское поселение Лянтор, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице Главы городского поселения Лянтор Махиня Сергея Александровича,
(должность руководителя, Ф.И.О., либо Ф.И.О. лица действующего по доверенности и т.д.)

действующего на основании Устава городского поселения, с одной стороны, и
(Устава, доверенности и т.д.)

Общество с ограниченной ответственностью «АКВАсеть», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Алексеевой Натальи Вадимовны, действующего на основании
(должность руководителя, Ф.И.О., либо Ф.И.О. лица действующего по доверенности)

Устава общества, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что Подрядчик
(Устава, положения, доверенности и т.д.)

выполнил работы в соответствии с условиями муниципального контракта от 30.12.2017г № 0187300003117000149-0067237-01, а именно:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Цена за 1 км, (руб.)	Стоимость работ за месяц, (руб.)
1	Выполнение работ по содержанию объектов уличного освещения города Лянтор	км	43,5	7 119,22	309 686,07
НДС:					0,00
ВСЕГО:					309 686,07

Работы выполнены в полном объеме
(полном/неполном)

Ответственный исполнитель по контракту Алексеева Н.В. / Бабеев С.В.
Ф.И.О.

Дополнительные сведения:



Н.В. Алексеева /
Ф.И.О.



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ЗАКАЗЧИК:

С.А. Махиня /
Ф.И.О.

«30» 04 2018г.

«03» апрель 2018г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО "АКВасеть"
 Адрес: 628449, РФ, ХМАО-Югра, Тюменская обл., Сургутский район,
 город Лянтор, ул. Магистральная 22, тел.: 25-044, 23-409

Акт
 оказанных услуг

ЗАКАЗЧИК: ООО ТК "Маркетинг"
 Договор № 4-О от 17.11.2016г.

за апрель 2018 г.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	Транспортировка отходов (с последующей передачей на размещение на полигон г.п Лянтор)	м3	14,5	795,96	11 541,42
Всего к оплате без НДС, (руб):					11 541,42

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: _____
 М.П. _____
 подпись

/Алексеева Н.В./
 /расшифровка подписи/

Заказчик: _____
 М.П. _____
 подпись

 /расшифровка подписи/

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие" г. Ханты-Мансийск Банк получателя		БИК	047162812
ИНН 8617017337		Сч. №	30101810465777100812
КПП 861701001	ООО "АКВАСЕТЬ"	Сч. №	40702810000050000602
Получатель			

Счет на оплату № 209 от 04 мая 2018 г.

Поставщик: ООО "АКВАСЕТЬ", ИНН 8617017337, КПП 861701001, 628449, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский район, город Лянтор, улица Магистральная, дом № 22, тел.: 8- (34638) 25-044*105

Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью ТК "Маркетинг", ИНН 8617024905, КПП 861701001, 628449 ХМА-Югра, Тюменская обл., Сургутский р-н, г. Лянтор, 2 мкр. стр. 68, тел.: 28-966

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Транспортировка отходов(с последующей передачей на размещение на полигон)Договор №4-О от 17.11.2016 г.за апрель 2018г.	14,5	м3	795,96	11 541,42

Итого: 11 541,42
 Без налога (НДС) -
 Всего к оплате: 11 541,42

Всего наименований 1, на сумму 11 541,42 руб
 Одиннадцать тысяч пятьсот сорок один рубль 42 копейки

Руководитель


 Алексеева Н.В.

Бухгалтер


 Янушевич С.М.



Акт сверки

взаимных расчетов за период: 1 квартал 2018 г.
 между Муниципальное учреждение "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление"
 и ООО "АКВАсеть"

Мы, нижеподписавшиеся, Директор Ю. П. Журавленко от Муниципальное учреждение "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление", с одной стороны, и _____ от ООО "АКВАсеть", с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состоянии взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным Муниципальное учреждение "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление", руб.				По данным ООО "АКВАсеть", руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
31.01.18	Начислено за услуги (Акт № 1 от 31.01.2018) (5 579,76 руб.)		5 579,76	31.01.18	Реализованы услуги (Акт № 1 от 31.01.2018) (5 579,76 руб.)	5 579,76	
15.02.18	Оплата (Платежное поручение № 00000429 от 15.02.2018) (5 579,76 руб.)	5 579,76		15.02.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00000429 от 15.02.2018) (5 579,76 руб.)		5 579,76
20.02.18	Начислено за услуги (Акт № 78 от 31.01.2018) (1 729,75 руб.)		1 729,75	20.02.18	Реализованы услуги (Акт № 78 от 31.01.2018) (1 729,75 руб.)	1 729,75	
27.02.18	Оплата (Платежное поручение № 00000624 от 27.02.2018) (1 729,75 руб.)	1 729,75		27.02.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00000624 от 27.02.2018) (1 729,75 руб.)		1 729,75
28.02.18	Начислено за услуги (Акт № 2 от 28.02.2018) (5 579,76 руб.)		5 579,76	28.02.18	Реализованы услуги (Акт № 2 от 28.02.2018) (5 579,76 руб.)	5 579,76	
28.02.18	Начислено за услуги (Акт № 141 от 28.02.2018) (8 196,05 руб.)		8 196,05	28.02.18	Реализованы услуги (Акт № 141 от 28.02.2018) (8 196,05 руб.)	8 196,05	
28.02.18	Начислено за услуги (Акт № 142 от 28.02.2018) (9 828,08 руб.)		9 828,08	28.02.18	Реализованы услуги (Акт № 142 от 28.02.2018) (9 828,08 руб.)	9 828,08	
14.03.18	Оплата (Платежное поручение № 00000906 от 14.03.2018) (5 579,76 руб.)	5 579,76		14.03.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00000906 от 14.03.2018) (5 579,76 руб.)		5 579,76
14.03.18	Оплата (Платежное поручение № 00000907 от 14.03.2018) (9 828,08 руб.)	9 828,08		14.03.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00000907 от 14.03.2018) (9 828,08 руб.)		9 828,08
22.03.18	Оплата (Платежное поручение № 00001025 от 22.03.2018) (8 196,05 руб.)	8 196,05		22.03.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00001025 от 22.03.2018) (8 196,05 руб.)		8 196,05
28.03.18	Начислено за услуги (Акт № 145 от 28.02.2018) (1 729,75 руб.)		1 729,75	28.03.18	Реализованы услуги (Акт № 145 от 28.02.2018) (1 729,75 руб.)	1 729,75	
30.03.18	Оплата (Платежное поручение № 00001202 от 30.03.2018) (1 729,75 руб.)	1 729,75		30.03.18	Поступление оплаты (Платежное поручение № 00001202 от 30.03.2018) (1 729,75 руб.)		1 729,75
31.03.18	Начислено за услуги (Акт № 234 от 31.03.2018) (5 960,76 руб.)		5 960,76	31.03.18	Реализованы услуги (Акт № 234 от 31.03.2018) (5 960,76 руб.)	5 960,76	
31.03.18	Начислено за услуги (Акт № 3 от 31.03.2018) (5 579,76 руб.)		5 579,76	31.03.18	Реализованы услуги (Акт № 3 от 31.03.2018) (5 579,76 руб.)	5 579,76	
31.03.18	Начислено за услуги (Акт № 235 от 31.03.2018) (17 035,33 руб.)		17 035,33	31.03.18	Реализованы услуги (Акт № 235 от 31.03.2018) (17 035,33 руб.)	17 035,33	
31.03.18	Начислено за услуги (Акт № 259 от 31.03.2018) (1 729,75 руб.)		1 729,75	31.03.18	Реализованы услуги (Акт № 259 от 31.03.2018) (1 729,75 руб.)	1 729,75	
Обороты за период			32 643,15	62 948,75	Обороты за период		
Сальдо конечное			30 305,60	30 305,60	Сальдо конечное		

ОБОРОТЫ СЪЕЗЕНЕ

По данным Муниципальное учреждение "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление" на 31.03.2018 задолженность в пользу ООО "АКВАсеть" 30 305,60 руб. (Тридцать тысяч триста пять рублей 60 копеек)

От Муниципальное учреждение "Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление"

Директор _____ (Ю П Журавленко)

Главный бухгалтер _____ (Ю В Балко)

Исполнитель, Пряходько Е В 24-001(141)



_____ (Handwritten signature)

М.П.

ООО"АКВАсеть", ИНН 8617017337, 628449, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский район, город Лянтор, улица Магистральная, дом № 22, тел.: 8- (34638) 25-044*105, р/с 40702810000050000602, в банке Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие", БИК 047162812, к/с 3010181046577100812
организация-грузотправитель, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

Форма по ОКУД **0330212**
 по ОКПО **40798545**

структурное подразделение _____ Вид деятельности по ОКДП _____
 по ОКПО _____

Грузополучатель Шайгарданов Динар Марсович, ИНН 023803414494, 628449 РФ ХМАО-Югра Тюменская область, Сургутский район, г. Лянтор, 60 лет СССР ул, дом № 7, кв. 5
организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

ООО"АКВАсеть", ИНН 8617017337, 628449, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский район, город Лянтор, улица Магистральная, дом № 22, тел.: 8- (34638) 25-044*105, р/с 40702810000050000602, в банке Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие", БИК 047162812, к/с 3010181046577100812
организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

Поставщик _____ по ОКПО **40798545**

Плательщик Шайгарданов Динар Марсович, ИНН 023803414494, 628449 РФ ХМАО-Югра Тюменская область, Сургутский район, г. Лянтор, 60 лет СССР ул, дом № 7, кв. 5
организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

Основание Основной договор
договор, заказ-наряд

Транспортная накладная

Номер документа	Дата составления
222	21.03.2018

номер _____
 дата _____
 номер _____
 дата _____
 Вид операции _____

Но- мер по по- рядку	Товар		Единица измерения		Вид упако- ки	Количество		Масса брутто	Коли- чество (масса нетто)	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	НДС		Сумма с учетом НДС, руб. коп.
	наименование, характеристика, сорт, артикул товара	код	наименование	код по ОКЕИ		в одном месте	мест, штук					ставка, %	сумма, руб. коп.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Костюм зимний "Север" (104-108 р. 170-176)	00000016080	шт	796					1,000	2 056,47	2 056,47	Без НДС		2 056,47
2	Сапоги "АНГАРА-М" с чулком с МАНЖЕТОЙ ут.цв.чер.иск.мех (42)	00000014427	пар	715					1,000	1 166,82	1 166,82	Без НДС		1 166,82
Итого										2,000	X	3 223,29	X	3 223,29
Всего по накладной										2,000	X	3 223,29	X	3 223,29

Товарная накладная имеет приложение на _____ и содержит Два _____ порядковых номеров записей

_____ прописью
 Масса груза (нетто)

_____ прописью

Всего мест _____ Масса груза (брутто)
 _____ прописью

Приложение (паспорта, сертификаты и т.п.) на _____ листах
 _____ прописью

Всего отпущено на сумму _____
Три тысячи двести двадцать три рубля 29 копеек

Отпуск груза разрешил Директор _____ Алексеева Н.В.
подпись _____ расшифровка подписи

Главный (старший) бухгалтер _____ Янушкевич С.М.
подпись _____ расшифровка подписи

Отпуск груза произвел _____ Янушкевич С.М.
подпись _____ расшифровка подписи

М.П. _____ "21" марта 2018 года

По доверенности № _____ от _____
 выданной _____
кем, кому (организация, должность, фамилия, и.о.)

Груз принял _____
подпись _____ расшифровка подписи

Груз получил грузополучатель _____
подпись _____ расшифровка подписи

М.П. _____ "21 03" 2018 года



22.05.2018
Поступ. в банк плат.

22.05.2018
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 758

22.05.2018
Дата

Вид платежа

Сумма прописью | Сто шестнадцать тысяч сто восемьдесят девять рублей 92 копейки

ИНН 8617030264	КПП 861701001	Сумма	116189-92		
ООО УК "Нэви"			Сч.№	40702810000050001193	
Плательщик		БИК	047162812		
Ф-Л ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"		Сч.№	30101810465777100812		
Г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК					
Банк плательщика		БИК	047162812		
Ф-Л ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"		Сч.№	30101810465777100812		
Г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК					
Банк получателя		Сч.№	40702810000050000602		
ИНН 8617017337	КПП 861701001				
ООО "АКВАсеть"		Вид оп.	01	Срок плат.	
Получатель		Наз.пл.		Очер.плат.	5
		Код		Рез.поле	

Договор 2-ЮР от 09.01.2018г. автотранспортные услуги автоподъёмника за март 2018г. Сумма 116189-92 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Ф-л Западно-Сибирский
ПАО Банка "ФК Открытие"
ПРОВЕДНО
22.05.2018
БИК 047162812 ИНН 7706092528
кор.счет 30101810465777100812
Гельмуллина Маргарита Вилсоровна

Информация об ЭП документа:

Документ подписан в составе выписки по счету 40702810000050000602 за 22.05.2018 г.
ЭП действительна

ООО "АКВасель"

Обороты счета 62 за 1 квартал 2018 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Начальное сальдо Дт	Начальное сальдо Кт	Оборот Дт	51	62	76	90	91	Оборот Кт	51	62	73	76	Конечное сальдо Дт	Конечное сальдо Кт
Контрагенты															
Договоры															
62	11 931 261,48		27 860 268,70		15 435,43	12 084 440,77	75,36	15 565 953,13	194 364,01	28 349 133,48	16 174 864,82	12 084 440,77	9 716,50	80 111,39	11 442 396,70
2-50	10 252,34		30 845,99			10 252,34		20 593,65		32 870,74		32 870,74			8 227,59
Договор 1 НСУ от 01.04.2017г.			30 845,99			10 252,34		20 593,65		22 618,40		22 618,40			8 227,59
Договор 7-У от 01.09.2014г.	10 252,34								10 252,34		10 252,34				
3-44				1 123,30											1 123,30
Договор №21-Н от 21.01.2007 г.				1 123,30											1 123,30
4-1	76 090,70														76 090,70
Договор №4-Н от 27.01.2007 г.	76 090,70														76 090,70
4-10	57 638,63														57 638,63
Договор №10-Н от 21.01.2007 г.	57 638,63														57 638,63
4-16	5 810,61														5 810,61
Договор №15-Н от 28.01.2007 г.	5 810,61														5 810,61
4-25	173 743,78		368 249,61				368 249,61		344 535,39		343 029,87		1 505,52	197 458,00	
Договор №61-Н от 28.04.2007 г.	173 743,78		368 249,61				368 249,61		344 535,39		343 029,87		1 505,52	197 458,00	
4-25/1	487 792,75		718 430,91				718 430,91		715 834,39		713 178,53		2 655,86	490 389,27	
Договор №19-Н от 27.01.2007 г.	487 792,75		718 430,91				718 430,91		715 834,39		713 178,53		2 655,86	490 389,27	
4-29	1 428 127,58		2 245 881,23				2 245 881,23		2 118 473,85		2 116 162,14		2 311,71	1 555 534,96	
Договор №63-Н от 01.11.2007 г.	1 428 127,58		2 245 881,23				2 245 881,23		2 118 473,85		2 116 162,14		2 311,71	1 555 534,96	
4-30	966 465,56		1 160 264,49				1 160 264,49		1 161 624,43		1 160 922,78		701,65	965 105,62	
Договор 6-У от 01.09.2014г.	966 465,56		1 160 264,49				1 160 264,49		1 161 624,43		1 160 922,78		701,65	965 105,62	
4-6	12 030,03													12 030,03	
Договор №6-Н от 27.01.2007 г.	12 030,03													12 030,03	
4-7	3 800,00													3 800,00	
Договор №7-Н от 27.01.2007 г.	3 800,00													3 800,00	
4-9		100,00			100,00										100,00
Договор №9-Н от 20.01.2007 г.		100,00			100,00										100,00
5-3	1 826 766,30		1 974 913,47				1 974 913,47		2 134 297,40		2 130 011,04		4 286,36	1 667 382,37	
Договор 71-Н от 20.11.2008 г.	1 826 766,30		1 974 913,47				1 974 913,47		2 134 297,40		2 130 011,04		4 286,36	1 667 382,37	
5-4	385 168,59		466 681,45				466 681,45		450 129,91		450 129,91			401 720,13	
Договор 85-Н от 12.10.2010г.	385 168,59		466 681,45				466 681,45		450 129,91		450 129,91			401 720,13	
6-104	9 974,42													9 974,42	
Договор №30-Н от 01.02.2007 г.	9 974,42													9 974,42	
6-106	46 157,88													46 157,88	
Договор №32-Н от 26.01.2007 г.	46 157,88													46 157,88	
6-3	82 522,73		85 145,13				85 145,13		78 727,58		77 824,90		902,68	88 940,28	
Договор 5-У от 01.09.2014г.	82 522,73		85 145,13				85 145,13		78 727,58		77 824,90		902,68	88 940,28	
6-32	275 050,03		343 637,52				343 637,52		286 308,87		286 101,53		207,34	332 378,68	
Договор 8-У от 01.09.2014г.	275 050,03		343 637,52				343 637,52		286 308,87		286 101,53		207,34	332 378,68	
6-33	298 693,27		585 293,67				585 293,67		481 686,70		478 328,69		3 358,01	402 300,24	
Договор №12-У от 01.09.2011 г.	298 693,27		585 293,67				585 293,67		481 686,70		478 328,69		3 358,01	402 300,24	
6-а 64	30 522,30													30 522,30	
Договор №28-Н от 20.01.2007 г.	30 522,30													30 522,30	
6а-101	21 232,90													21 232,90	
Договор №29-Н от 31.01.2007 г.	21 232,90													21 232,90	
Аббасов Н.Д.		2 206,46	6 367,68		3 183,84		3 183,84		6 375,84	3 192,00	3 183,84				2 214,62
Договор №15-О от 18.01.2014 г.		590,22													590,22
Договор №30-О от 23.11.2016 г.		1 616,24	6 367,68		3 183,84		3 183,84		6 375,84	3 192,00	3 183,84				1 624,40
Абдуллаев А.Э.		2,15	1 675,81			4,30	1 671,51		1 118,64	1 114,34	4,30			555,02	
Договор 34-О от 23.11.2016г.		2,15	1 675,81			4,30	1 671,51		1 118,64	1 114,34	4,30			555,02	

Шелкова О.Н. 6а-76-8						3 000,00			3 000,00	3 000,00	3 000,00								
Основной договор						3 000,00			3 000,00	3 000,00	3 000,00								
Л.Улоносов Е.Ю 4-9-105						550,00			550,00	550,00	550,00								
Основной договор						550,00			550,00	550,00	550,00								
Штарева Т.В. Комсомольская 1-16						1 360,00			1 360,00	1 360,00	1 360,00								
Основной договор						1 360,00			1 360,00	1 360,00	1 360,00								
Шутов А.И. 2-31-7						550,00			550,00	550,00	550,00								
Основной договор						550,00			550,00	550,00	550,00								
Электро-Монтаж-А втоматика	30 405,44					24 420,34			24 420,34	48 225,78	48 225,78								6 600,00
Договор №3-юр от 01.01.2015г.	9 367,74					23 100,00			23 100,00	25 867,74	25 867,74								6 600,00
Разовая сделка	21 037,70					1 320,34			1 320,34	22 358,04	22 358,04								
ЭнергоСервис						7 048,00			7 048,00										7 048,00
Разовая сделка						7 048,00			7 048,00										7 048,00
Эстонских Дорожников 10/м		0,54								-0,54									-0,54
Договор 14-ж от 01.08.2010 г.		0,54								-0,54									-0,54
Эстонских дорожников 26	1 230 041,76					1 661 326,32			1 661 326,32	1 672 818,79	1 672 131,58								687,21
Договор №54-Н от 03.02.2007 г.	1 230 041,76					1 661 326,32			1 661 326,32	1 672 818,79	1 672 131,58								687,21
Эстонских дорожников 3			282,78		4 271,88		282,78		3 989,10	2 659,78	2 659,78								1 329,32
Договор 15-Ж от 12.08.2010 г.			282,78		4 271,88		282,78		3 989,10	2 659,78	2 659,78								1 329,32
Эстонских дорожников 40	5 208,55				1 110,18			75,36	1 034,82	6 318,73	6 320,00								-1,27
Договор №4-Ж от 01.07.2007 г	5 208,55				1 110,18			75,36	1 034,82	6 318,73	6 320,00								-1,27
Юбилейный					13 606,11				13 606,11	11 603,74	11 603,74								2 002,37
Кон-т №01873000031 17000177-0167 824-01 от 31.12.17г					6 007,11				6 007,11	4 004,74	4 004,74								2 002,37
Кон-т №01873000031 17000178-0167 824-01 от 31.12.17г					7 599,00				7 599,00	7 599,00	7 599,00								
Юматов Д.В. 4-11-41					550,00				550,00	550,00	550,00								
Основной договор					550,00				550,00	550,00	550,00								
Юрченко В.А. 4-29-226					550,00				550,00	550,00	550,00								
Основной договор					550,00				550,00	550,00	550,00								
Ягулова Л.П. 6-32-45					550,00				550,00	550,00	550,00								
Основной договор					550,00				550,00	550,00	550,00								
Яковлева З.В. 6-20-1					1 000,00				1 000,00	1 000,00	1 000,00								
Основной договор					1 000,00				1 000,00	1 000,00	1 000,00								
Ямалетдинов К.Б. 2-10-12					550,00				550,00	550,00	550,00								
Основной договор					550,00				550,00	550,00	550,00								
Ячин В.В. 4-29-224					550,00				550,00	550,00	550,00								
Основной договор					550,00				550,00	550,00	550,00								
Итого	11 931 261,48				27 860 268,70		15 435,43	12 084 440,77	75,36	15 565 953,13	194 384,01	28 349 133,48	16 174 864,82	12 084 440,77	9 716,50	80 111,39	11 442 396,70		

Акт сверки

взаимных расчетов за период: 1 квартал 2018 г.
между ООО "АКВасеть"
и ООО "Гален"

Мы, нижеподписавшиеся, _____, ООО "АКВасеть" Янушкевич Светлана Михайловна, с одной стороны, и _____, ООО "Гален" _____, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ООО "АКВасеть", руб				По данным ООО "Гален", руб			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
31.01.18	Продажа (26 от 31.01.2018)	2 626,67					
13.02.18	Оплата (990 от 13.02.2018)		2 626,67				
28.02.18	Продажа (157 от 28.02.2018)	2 626,67					
13.03.18	Оплата (307 от 13.03.2018)		2 626,67				
31.03.18	Продажа (267 от 31.03.2018)	2 626,67					
Обороты за период				Обороты за период			
Сальдо конечное				Сальдо конечное			
2 626,67				5 253,34			
				2 626,67			

По данным ООО "АКВасеть"
на 31.03.2018 задолженность в пользу ООО "АКВасеть" 2 626,67 руб (Две тысячи
шестьсот двадцать шесть рублей 67 копеек)

От ООО "АКВасеть"

Гл бухгалтер

МП



Шибанова Н. А.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2017
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "АКВАсеть"</u>		по ОКПО 40798545		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 8617017337		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>		по ОКВЭД 68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>ООО / Частная</u>		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 628449, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский район, город Лянтор, улица Магистральная, дом № 22				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	4 775	5 356	5 392
Запасы	1210	2 463	1 243	1 506
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 744	1 816	4 191
Финансовые и другие оборотные активы	1230	14 069	12 937	12 108
БАЛАНС	1600	26 051	21 352	23 197
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	21 562	18 536	20 738
Кредиторская задолженность	1520	4 489	2 816	2 459
БАЛАНС	1700	26 051	21 352	23 197

Руководитель  (подпись) Алексеева Наталья Вадимовна (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "АКВАсеть"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	40798545		
Вид экономической деятельности	<u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	8617017337		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ООО / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Выручка	2110	67 489	55 995
Расходы по обычной деятельности	2120	(61 139)	(53 871)
Проценты к уплате	2330	(33)	(36)
Прочие доходы	2340	1 099	757
Прочие расходы	2350	(786)	(471)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(730)	(649)
Чистая прибыль (убыток)	2400	5 900	1 725

Руководитель  Алексеева Наталья Вадимовна
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.



Р о с с и й с к а я **ХМАО** Ф е д е р а ц и я

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«А К В А С Е Т Ь»

ИНН: 8 617 017 337 КПП: 861701001
Р/с 40702810000050000602

Ф-Л «Западно-Сибирский» Публичного акционерного общества
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК Открытие»

БИК 047162782, к/с 301018107716200007

«07» сентября 2016 год

Исх № 24/юр

Мировому судье судебного участка № 4
Сургутского района ХМАО-Югра
И.П. Кравцовой

*09.09.2016
Исх № 24/юр*

Истец: Общество с ограниченной
ответственностью «АКВАсеть» (ООО «АКВАСеть»)
ОГРН 1028601682449, ИНН 861 701 73 37
адрес: 628449, РФ, ХМАО-Югра
Сургутский район, г. Лянтор, ул. Магистральная, 22
Телефон: 8 (34638) 25044 доб 102 – приемная/факс
доб 108 – юридический отдел
e-mail: urist.akvaset@mail.ru

Ответчик: Бекматова Анархан
адрес регистрации и фактического проживания:
г. Лянтор, 4 мкр, д. 29, кв. 215
контактный номер телефона: 89044705709

Исковое заявление

о взыскании задолженности по арендной плате по Договору аренды части общего имущества многоквартирного дома № 2 от 24.11.2015 года.

24.11.2015 года между ООО «АКВАСеть» и гражданкой РФ Бекматовой Анархан, заключен договор № 2 аренды части общего имущества многоквартирного дома № 30 мкр 4 г. Лянтор, обслуживание которого осуществляет ООО «АКВАСеть» на основании договора управления многоквартирным домом № 6-у от 01.09.2014 года.

Основанием для заключения договора являлось согласие собственников помещений многоквартирного дома оформленное протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 20.11.2015 года.

Согласно условий Договора Арендодатель ООО «АКВАСеть» действующее в интересах собственников дома № 30 мкр 4 передает за плату во временное пользование часть технического подвала общей площадью 18,48 кв.м расположенного по адресу: г. Лянтор, 4 мкр, д. 30 сроком на 11 месяцев, а Арендатор вносит ежемесячную арендную плату в сумме 5000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек).

01.12.2015 года на основании договора части общего имущества многоквартирного дома № 2 от 24.11.2015 года (далее Договор) – Бекматовой Анархан по акту приема - передачи в аренду передано изолированная часть подвала общей площадью 18,48 кв.м многоквартирного дома № 30 мкр 4 г. Лянтор.

В связи с нарушением принятых на себя обязательств по внесению ежемесячной арендной платы и суммы задолженности по Договору в размере 31809,21 (Тридцать одна тысяча восемьсот

девять рублей 21 копейка, Арендодателем ООО «АКВАСеть» направлена в адрес Бекматовой А, претензия о погашении долга по Договору, претензия получена Бекматовой А, лично, о чем имеется подпись в получении, дата вручения 10.06.2016 года.

Кроме этого 10.06.2016 года Арендатором Бекматовой А, подписан акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 01.06.2016 года.

19.07.2016 года в счет оплаты задолженности по Договору Арендатором внесена арендная плата в сумме 10000,00 (Десять тысяч рублей 00 копеек).

По состоянию на 01.09.2016 года общая сумма задолженности по арендной плате составляет 36809,21 (Тридцать шесть тысяч восемьсот девять рублей 21 копейка), образовавшуюся в период с 01.12.2015 года по 01.09.2016 года.

Согласно статьям 309 и 310 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Ненадлежащее исполнение арендатором обязательств по договору является основанием для обращения ООО «АКВАСеть» суд с иском о взыскании задолженности по арендной плате.

На основании выше изложенного, руководствуясь, статьями 131,132 Гражданско-процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 309,310, Гражданского кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Взыскать с Бекматовой Анархан задолженности по арендной плате по Договору аренды части общего имущества многоквартирного дома № 2 от 24.11.2015 года в размере 36809,21 (Тридцать шесть тысяч восемьсот девять рублей 21 копейку)

2. Взыскать с Бекматовой Анархан понесенные судебные расходы на оплату государственной пошлины за подачу искового заявления в размере 1304,28 (Одна тысяча триста четыре рубля 28 копеек).

Приложения:

- исковое заявление на 2 листах в 2 экз;
- копия Договора аренды части общего имущества многоквартирного дома № 2 от 24.11.2015 года на 2 листах в 2 экз;
- копия акта приема – передачи в аренду части общего имущества от 01.12.2015 года на 1 листе в 2 экз;
- копия протокола общего собрания собственников от 20.11.2015 года на 1 листе в 2 экз;
- копия претензии адресованная арендатору от 06.06.2016 года на 1 листе в 2 экз;
- копия акта сверки взаимных расчетов по состоянию на 01.06.2016 года на 1 листе в 2 экз;
- платежное поручение об уплате гос пошлины на 1 листе в 1 экз;
- копии учредительных документов ООО «АКВАСеть» в 1 экз;
- доверенность на представителя на 1 листе в 1 экз.



Handwritten signature

Н.В. Алексеева

Представитель по доверенности О.А. Брысенкова 8(34638)25044 доб 108

628449
Х-Мансийский авт.окр.
Тюменская область
Сургутский р-он г. Лянтор
ул.Магистральная 22

код +7-8-(34638)
факс.25044(102)
тел. 25044 (102)
Эл. почта
akvaset@mail.ru

Magistralnaya Street 22
628449 Lyntor City
Tumen region
Russia

Pref. Phone. +7-8-
(34638)Fax.25044(102)
E-mail
akvaset@mail.ru