

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

ИНСТИТУТ ПРАВА

(институт)

Кафедра «Гражданское право и процесс»

УТВЕРЖДАЮ

И.о.заведующего кафедрой
«Гражданское право и процесс»

О.С. Лапшина

(подпись) (И.О.Фамилия)

«23» марта 2017 г.

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
выполнения бакалаврской работы**

Студента Красновой Марии Юрьевны

по теме «Правовая охрана наследственного имущества»

Наименование раздела работы	Плановый срок выполнения раздела	Фактический срок выполнения раздела	Отметка о выполнении	Подпись руководителя
Составление плана работ и библиографии	Апрель 2017	13.04.2017	Выполнено	
Обсуждение I главы работы	Апрель 2017	20.04.2017	Выполнено	
Обсуждение II главы работы	Апрель 2017	28.04.2017	Выполнено	
Обсуждение III главы работы	Май 2017	05.05.2017	Выполнено	
Предоставлен черновой вариант работы	Май 2017	16.05.2017	Выполнено	
Представление ВКР для проверки в системе «Антиплагиат»	19.05.2017	19.05.2017	Выполнено	
Предзащита	25.05.2017	25.05.2017	Выполнено	
Корректировка ВКР	30.05.2017	30.05.2017	Выполнено	
Защита ВКР перед государственной аттестационной комиссией	16.06.2017	16.06.2017		

Руководитель выпускной
квалификационной работы

(подпись)

Э.А.Джалилов
(И.О. Фамилия)

Задание принял к исполнению

(подпись)

М.Ю.Краснова
(И.О. Фамилия)

Аннотация

К бакалаврской работе

Студентки Краснова Марии Юрьевны группы ЮРбз-1232Д

Актуальность темы данной бакалаврской работы заключается в необходимости обеспечить преемственность гражданских прав и обязанностей в правовом государстве. Гражданское общество вместе с государством заинтересовано в том, чтобы существовала охрана частной собственности.

Также, актуальность темы моей бакалаврской работы заключается в том, что ответы на вопросы, касающиеся наследования будут всегда востребованы в любом государстве. В настоящее время очень многим людям приходится сталкиваться с вопросами наследственного права.

Структура работы определяется целями и задачами исследования. Бакалаврская работа состоит из трех логически связанных между собой глав, введения, заключения и списка используемой работы, в котором представлены примеры из судебной практике по исследуемой теме. Главы разделены на параграфы, позволяющие акцентировать внимание на отдельных проблемах в рамках определенного вопроса.

Общий объем работы - 55 страниц.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	6
Глава 1. Наследственные права, как объект защиты и охраны	
1.1. Понятие и сущность наследственных прав.....	9
1.2. Особенности правовой защиты наследственных прав.....	17
Глава 2. Правовое регулирование охраны наследственного имущества	
2.1. Механизм обеспечения и защиты наследственного имущества.....	24
2.2. Правовые меры по охране наследственного имущества.....	27
Глава 3. Особенности обеспечения и защиты наследственного имущества	
3.1. Меры, принимаемые нотариусом, для сохранности наследственного имущества.....	31
3.2. Правовые проблемы охраны наследственного имущества.....	43
Заключение.....	49
Список используемой литературы.....	52

ВВЕДЕНИЕ

Институт наследования известен еще с древнейших времен. С одной стороны он занимается упорядочиванием отношений, связанных с собственностью. А с другой стороны он существует для того, чтобы граждане могли спокойно распорядиться всем своим нажитым имуществом за все время своей жизни к моменту смерти. Именно поэтому тема наследования является очень значимой, ведь рано или поздно все граждане сталкиваются с наследственными правоотношениями. Кто-то выступает в роли наследника, а кто-то в роли наследодателя. Правовая охрана и защита наследственного имущества просто необходима после смерти наследодателя. Основным объектом наследственных правоотношений считается недвижимое имущество.

Наследственное право обеспечивает баланс между общественными и частными интересами в сфере отношений, связанных с имуществом. Исходя из этого оно наиболее востребовано среди других подотраслей гражданского права. В настоящее время, это право создает все условия охраны имущественных интересов семьи умершего. Оно основывается на нравственных и национальных традициях семейной организации общества.

Я считаю, что актуальность выбранной мной темы заключается в необходимости обеспечить преемственность гражданских прав и обязанностей в правовом государстве. Гражданское общество вместе с государством заинтересовано в том, чтобы существовала охрана частной собственности.

Также, тема моей бакалаврской работы заключается в том, что ответы на вопросы, касающиеся наследования будут всегда востребованы в любом государстве. В настоящее время очень многим людям приходится сталкиваться с вопросами наследственного права.

Когда в состав наследство входят квартиры, дома и другие жилые помещения, то вопрос о наследовании встает особенно остро. Между родственниками в такой ситуации сразу возникает довольно много споров. Сюда также относится наследование предприятия как имущественного

комплекса, жилое помещение в кооперативном доме, приватизированное жилое помещение. Главные принципы охраны наследственного права должно быть основано на приоритете прав и свобод человека и других принципах правового государства. Основное значение в наследовании заключается в том, чтобы у каждого человека была гарантия, что после его смерти все его нажитое за время существования имущество, перешло в собственность тем лицам, которых он укажет в завещании, а если его нет, то согласно закону. Таким образом, будут обеспечены интересы наследодателя, наследников и третьих лиц.

В настоящее время право наследования гарантируется Конституцией Российской Федерации, а в гражданском кодексе Российской Федерации, указаны нормы наследования. Третья часть гражданского кодекса, которая в частности содержит пятый раздел о наследственном праве, была принята и начала действовать с 1 марта 2002 года. Она детально урегулировала все главные институты наследственного права, создав при этом все наиболее важные правовые гарантии охраны интересов семьи наследодателя и свободы воли завещания, а также законного наследования отдельных видов имущества.

Институт наследования затрагивает интересы каждого человека. Нотариус должен обеспечить гарантии свободы завещания и ее исполнимость. При наследовании содействовать защите интересов семьи наследодателя и обеспечить сохранность наследственного имущества до ее принятия законными наследниками. Несмотря на значительное число научных работ, посвященных проблемам наследственного права, содержание по охране наследственного имущества является недостаточно исследованным. Проблемами приобретения наследства занимались такие авторы как Агапова В.В., Агарков М.М., Антимонов Б.С., Бегичев А.В., Беспалов Ю.Ф., Брагинский М.И., Братусь С.Н., Витрянский В.В., Власов Ю.Н., Волкова Н.А., Воронова О.Н., Гаврилов В.Н., Гвоздева И.Н., Головин Ю.И., Граве К.А., Гришаев С.П., Гусева Т.А., Гуцин В.В., Дмитриев Ю.А., Дроников В.К., Еганян А.С. и другие.

Объектом исследования моей выпускной квалификационной работы являются общественные отношения, которые возникают в области обеспечения

реализации прав наследования по завещанию в гражданском законодательстве Российской Федерации. В зависимости от объекта находится и предмет исследования, который составляют:

- 1) Нормы гражданского кодекса РФ и других Федеральных законов;
- 2) Научные труды и публикации периодической печати в части, касающейся тематики исследования;
- 3) Материалы судебной практики применительно к проблеме исследования.

Предметом исследования выпускной квалификационной работы стали правовые нормы, закрепляющие осуществление деятельности, направленной на охрану наследственного имущества.

Проблемы наследования по закону никогда не были обделены вниманием специалистов по гражданскому праву. Регулирование отношений, которые связаны с наследованием, строятся на сочетании двух основополагающих начал – индивидуального, отражающего интересы отдельной личности, и социального, отражающего интересы общества и государства.

Методом исследования выпускной квалификационной работы является диалектический метод научного познания явлений окружающей действительности, которая отражает взаимосвязь теории и практики.

Основной целью исследования является анализ действий по охране наследственного имущества. Задачами настоящего исследования выступают:

1. Изучение особенностей комплекса наследственных прав как объекта защиты и охраны;
2. Исследование современного механизма защиты и охрана наследственных прав;
3. Особенности обеспечения и защиты наследственного имущества.

Бакалаврская работа состоит из введения, трех глав, включающих в себя семь параграфов, заключения и списка используемой литературы.

Глава 1. НАСЛЕДСТВЕННЫЕ ПРАВА, КАК ОБЪЕКТ ЗАЩИТЫ И ОХРАНЫ

1.1. Понятие и сущность наследственных прав

Наследование это процесс передачи имущества покойного, которое было у него в собственности при жизни.

И.Л.Корнеева считает, что понятия «наследование» и «наследственное право» представляет собой «ключевые понятия в теории наследственного права. При этом второе понятие неоднозначно и его следует рассматривать в объективном и субъективном смысле»¹.

Г.Ф.Шершеневич под понятием«наследование» предлагает понимать «переход совокупности имущественных отношений лица за его смертью к другим лицам»².

Б.М.Гонгало определяет «наследование» как «производный институт, основанный на правопреемстве, то есть, на переходе прав и обязанностей, принадлежащих одному лицу к другому»³.

Наследственное право в своем объективном смысле объединяет юридические нормы, которые регулируют в первую очередь отношения, возникшие в результате передачи какого-либо имущества по наследству.

В субъективном смысле означает право какого-то определенного человека на получение наследства, которое осталось после покойного родственника.

Оно передается в порядке универсального правопреемства к наследникам, на основании законодательства Российской Федерации. Передача наследства осуществляется в рамках данного правоотношения, которое возникло в результате наступления юридического факта, установленного законом. Основанием возникновения данных правоотношений служит событие,

¹ И.Л.Корнеева. Наследственное право Российской Федерации: учеб.пособие-М.: Юрист,2005, - 187с.

² А.С.Васильев, Комментарий к гражданскому кодексу РФ: учебно практический: к части третьей, под ред. С.А.Степанова. – Москва: Проспект, 2016, - 6с.

³Нотариат и нотариальная деятельность. Гонгало Б.М. и др. Под ред. В.В. Яркова, Н.Ю. Рассказовой. М.:ВолтерсКлувер, 2009 – 75с.

то есть смерть человека.

Субъектом является наследник, у которого есть свои определенные права и соответствующие обязанности. Они в свою очередь составляют содержание такого правоотношения. С п.2 ст. 17 Гражданского Кодекса РФ (далее ГК РФ) «умершее лицо не является субъектом указанного правоотношения, потому как оно считается не правоспособным»⁴. Нотариус также не является субъектом наследственного правоотношения, потому как деятельность нотариуса не считается гражданско-правовой обязанностью.

Содержанием этого правоотношения считаются право наследника принимать либо отказываться от получаемого наследства, а также обязательства третьих лиц не препятствовать получению такого имущества законным наследникам.

Наследодателем признается лицо, оставляющее свое нажитое за время жизни имущество родным или другим близким людям.

Наследник это лицо, которое получает наследство покойного. Наследниками считаются физические и юридические лица, муниципальные организации. Лицо, которое было зачато, когда наследодатель был жив и родившееся уже после смерти, тоже считается наследником.

Принятие наследственного имущества происходит двумя способами. Законное наследование уместно тогда, когда нет завещания. Значимость наследования довольно высока, так как она дает гарантии и уверенность, что все нажитое при жизни имущество наследодателя перейдет родным или близким людям, без наличия родственных связей, которых он укажет в своем завещании.

Все что принадлежало на момент открытия наследства покойному, входит в наследуемое имущество.

Не наследуются права и обязанности, которые были неразрывно связаны с личностью покойного при жизни. Сюда могут входить право на компенсацию

⁴Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Собрание Законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301.

за причинение вреда, полученного при жизни, право требовать алименты, и другие, не допускающие передачи прав и обязанностей в соответствии с настоящим законом.

По мнению Б.Б.Черепихина, «под долгами нужно понимать гражданско-правовые обязанности имущественного содержания, в том числе, как правило, содержащие обязанность уплаты определенной денежной суммы или передачи имущества, поскольку эти имущественные обязанности не являются неразрывно связанными с личностью наследодателя»⁵.

Наследство это совокупность имущественных прав и обязанностей покойного лица. Если на момент смерти у покойного остался не выплаченный долг за моральный вред, причиненный другому лицу, например, то его наследники обязаны выплачивать эту компенсацию. Если человеку, которому должны были выплатить компенсацию в денежной форме, умер, то сумма, которую взыскали, могут получить наследники. Это будет имущественным правом.

Получение доли в наследстве является неотъемлемой частью прав граждан.

Так, например, в ст. 1149 ГК РФ говорится «дети, несовершеннолетние или нетрудоспособные, родители наследодателя, и супруг или супруга, должны получить соответствующую долю, которая причитается каждому по закону государства»⁶. Право на получение обязательной доли, не зависит от содержания завещания. Такие авторы как Р.И.Виноградова, Г.К.Дмитриева, и В.С.Репин считают «обязательную долю частью наследственного имущества, которое получают наследники в любом случае, независимо от того, что будет написано в завещании»⁷. В.В.Гущин и Ю.А.Дмитриев считают так, что «обязательной долей в наследстве является та, что забронирована для

⁵А.С.Васильев, Комментарий к гражданскому кодексу РФ: учебно практический: к части третьей, под ред. С.А.Степанова. – Москва: Проспект, 2016, - 8с.

⁶Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017)

⁷Виноградова Р.И., Дмитриева Г.К., Репин В.С. Комментарий к гражданскому кодексу Российской Федерации части третьей. Под ред. В.П.Мозолина. М.:НОРМА, 2002. С.90 (автор комментария к соответствующей статье Репин В.С. и Виноградова Р.И.)

конкретной категории граждан, являющихся наследниками, вне зависимости оттого, что содержится в завещании»⁸.

Наследственное право является подотраслью гражданского права, регулирующее все общественные отношения, которые возникают в сфере наследования материальных или нематериальных благ. Нормы данного права определяют круг наследников, наследодателя, гарантирует обязательную долю, и определяет тех лиц, кто не имеет права претендовать на наследство.

В настоящее время, институт наследственного права имеет большое значение. С учетом того, что рыночные отношения постоянно развиваются и люди приобретают больше собственности и, конечно же, они хотят передать его своим родным и близким им людям. Имущество все равно передается родственникам в порядке очередности, либо передается тем лицам, которые упомянуты в завещании, за исключением таких случаев, когда данное лицо не может быть наследником.

Вместе с общими положениями в наследственном праве существуют специальные институты. К таким относятся институт наследования по закону и по завещанию, институт ответственный по долгам наследодателя, институт по приобретению наследства, и другие крупные институты данного права.

Предметом наследственного права считается имущество умершего, которое он оставил своим родным либо близким людям.

Открытием наследства считается наступление конкретных юридических фактов, с которыми закон связывает возникновение данного права. К таким фактам относится смерть или объявление лица умершим, в судебном порядке. С этого момента к имуществу покойного применяются нормы права, и оно является наследством. У субъектов данного правоотношения появляются права и соответствующие обязанности.

Днем открытия наследства признается день смерти человека. В ч.1 ст. 66 Федерального закона от 21.11.2011 №323-ФЗ, «моментом смерти человека

⁸Наследственное право и процесс: Учебник для высших учебных заведений / Под ред. В.В.Гущин, Ю.А.Дмитриев. М.:Эксмо, 2004, С.124.

является момент смерти мозга или его биологической смерти (необратимой гибели человека)»⁹. Постановление Правительства РФ от 20.09.2012 №950 определяет «правила, устанавливающие порядок определения момента смерти человека, также критерии и процедуру»¹⁰. Когда человек объявлен умершим, в связи с безвестным отсутствием, точную дату не всегда удастся установить и тогда днем открытия признается день смерти человека, установленный решением суда. Как сказано в ст. 279 ГК РФ, «с таким решением родственники покойного могут обратиться за регистрацией акта смерти человека в органы ЗАГС»¹¹. Лица, не наследуют после друг друга, когда умерли в один день, так как считаются умершими одновременно.

Очень важно установить точную дату открытия наследства, потому как оно имеет существенное значение. «Это важно для определения объема наследственного имущества, состава наследства, начала течения сроков на то чтобы принять наследство или отказаться, и также, определяется, есть ли у наследодателя наследники и кто из них призывается, начало течения сроков на предъявление претензий кредиторам»¹².

В законодательстве «Местом открытия наследства считается место, где проживал покойный перед смертью»¹³. Если такое место жительства неизвестно или находится за пределами территории государства, то будет считаться место, где находится такое имущество. Когда наследственное имущество располагается в нескольких местах, то местом открытия является то местоположение, где находится часть имущества, имеющая наибольшую ценность. Бывает, когда недвижимость отсутствует, тогда в таком случае местом открытия будет то место, где находится самая дорогостоящая часть.

⁹Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ (ред. от 03.04.2017) "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"

¹⁰Постановление Правительства РФ от 20.09.2012 № 950 "Об утверждении Правил определения момента смерти человека, в том числе критериев и процедуры установления смерти человека, Правил прекращения реанимационных мероприятий и формы протокола установления смерти человека.// СЗ РФ. – 2012. - № 39. – 5289с.

¹¹Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ (ред. от 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)

¹²Бондаренко С.С. Гражданское право: учебное пособие. Москва: Проспект, 2016. 138с.

¹³Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Собрание Законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301.

Так, гражданин Молотов обратился в Московский районный суд Санкт-Петербурга с исковым заявлением к Кирсановой об определении супружеской доли на земельный участок в садоводческом товариществе. Суд первой инстанции вернул исковое заявление, так как требования должны предъявляться по месту жительства ответчика Кирсановой, которая зарегистрирована по адресу, относящемуся к территориальной подсудности Выборгского районного суда Санкт-Петербурга. Судебная коллегия не может согласиться с указанным выводом. Согласно разъяснениям, данным в Постановлении Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 №9, «при возникновении спора о правах на наследственное имущество, в состав которого входят несколько объектов недвижимости, находящихся на территории юрисдикции различных районных судов, а также о разделе такого имущества иск в отношении всех этих объектов может быть предъявлен по месту нахождения одного из них по месту открытия наследства. В случае, если по месту открытия наследства объекты недвижимости не находятся, иск подается по месту нахождения любого из них»¹⁴.

Как усматривается из материалов дела, «последним местом жительства наследодателя являлась квартира, расположенная в доме, которая также является предметом спора по заявленным исковым требованиям. При таком положении, истец, с учетом положений вышеназванных норм права, правомерно обратился в Московский районный суд Санкт-Петербурга по месту открытия наследства и места нахождения одного из объектов недвижимости»¹⁵.

Ценность наследства определяют с учетом рыночной стоимости.

Место открытия наследства очень важно и имеет юридическое значение.

По месту открытия происходит:

1. Принятие наследства либо отказ от него;
2. Оформление наследственных прав;

¹⁴Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // СПС «КонсультантПлюс».

¹⁵Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 02.02.2016 № 33-2637/2016// СПС «КонсультантПлюс».

3. Могут быть предъявлены иски.

Судебная практика богата примерами, когда наследники отправляли заявление на получение наследства не по тому адресу и потеряли много времени в связи с этим. Так, из искового материала усматривается, что «наследодатель Мишкин проживал в квартире, расположенной по адресу, который будет являться местом открытия наследства. Исходя из того, что объекты недвижимости по месту открытия в г.Москве не находятся, судебная коллегия пришла к выводу, что исковое заявление о восстановлении срока для принятия на наследство подлежит подаче в суд по месту нахождения такого недвижимого имущества. Земельный участок Мишкина является спорным объектом недвижимости и находится на территории, не относящейся к юрисдикции Бабушкинского районного суда г.Москвы. Ввиду этого, судья правильно сделал, возвратив исковое заявление и объяснив истцу, что ему нужно обращаться в суд, находящийся на территории недвижимого имущества, которое является спорным. Судебная коллегия полагает, что определение судьи от 08 сентября 2015 года, постановлено в соответствии с гражданским процессуальным законодательством»¹⁶.

Помимо этого место открытия наследства также важно для того, чтобы принять меры правовой охраны. При определении места открытия совершаются все действия по отношению к открытию наследства.

К наследованию призываются лица, которые живы на день открытия наследства, и те, кто были зачаты при жизни наследодателя и родились живыми после открытия наследства.

Круг наследников по завещанию не ограничен. Ими являются любые субъекты гражданского права, обладающие правоспособностью на день открытия наследства.

А.В. Трапезников указывает, что «наследниками по закону являются исключительно правоспособные физические лица, государство, муниципальные

¹⁶ Апелляционное определение Московского городского суда от 04.12.2015 по делу № 33-45828/2015// СПС «КонсультантПлюс».

образования и субъекты Российской Федерации»¹⁷.

Лица, которые хотели призвать себя к наследованию незаконными действиями или всячески пытались увеличить свою долю, против воли умершего гражданина, не наследуют ни по закону, ни по завещанию.

Однако если наследодатель в своем завещании распорядится оставить им свое имущество, то они смогут наследовать.

Родители не наследуют по закону после своих детей, если их лишили родительских прав и они не восстановили их ко дню открытия наследства.

По заявлению заинтересованного лица, суд вправе отстранить граждан, претендующих на наследство по закону, если они не соблюдали обязанности по содержанию наследодателя, предусмотренных законом. Лицо, которое не имеет права либо отстранено от возможности претендовать на наследство, обязано вернуть все, что неосновательно получил из состава наследства. Данное правило распространяется на тех наследников, кто имели обязательную долю в наследстве.

Существует два вида недостойных наследников:

1. Абсолютно недостойные. Это лица, которые отстранены судом;
2. Условно недостойные. Это лица, которых отстраняют только по заявлению заинтересованных лиц.

Данное разграничение является значимым, потому как первая категория не является участниками правоотношений, несмотря на то что другие наследники дают свое согласие на это. Вторая категория граждан участвует в наследственных правоотношениях, если на это согласны другие наследники.

Действия, которые направлены против завещательной воли гражданина, являются деянием, которое исказило настоящую истинную волю завещателя. Если действия недостойного наследника образуют состав преступления, то речь уже идет о признании завещания недействительным.

На основании всего вышесказанного хочу сказать, что наследование

¹⁷Трапезников А. В. Наследственное правоотношение: концепция и суть // Наследственное право. 2012. № 4. С.23.

играет очень важную роль в жизни каждого человека. Так как на протяжении всей жизни каждый обязательно столкнется с вопросами, касающимися наследования. Проанализировав понятие и сущность наследственных прав, хочется отметить, что для возникновения наследственных правоотношений необходимо наступление юридического факта. Таким фактом является смерть. Наследование осуществляется двумя способами.

Завещание является документом, в котором зафиксированы воля и распоряжения по имуществу лица, на случай его смерти. Такой документ подлежит обязательному нотариальному удостоверению. Законное наследство же осуществляется, когда отсутствует завещание.

1.2. Особенности правовой защиты наследственных прав

После смерти гражданина довольно часто из-за неправомерных деяний каких-либо лиц происходит риск уничтожения наследственного имущества или его порча. Нередко возникают ситуации, когда сами наследники или другие заинтересованные в получении наследства лица скрывают, хотят утаить либо другим способом пытаются получить наследство в свою пользу. Обычно такие граждане лишаются потом всего наследства, и того, на что они могли претендовать на день открытия наследства. Для предотвращения таких неблагоприятных последствий и дальнейшего возникновения существуют различные меры по защите наследственных прав. Правовая охрана и защита наследственного имущества это особая система, гарантирующая соблюдение законности в получении наследства. Правовая охрана подразумевает под собой объединение юридических и фактических действий, которые предпринимаются специально уполномоченными на это субъектами, а также направлены защищать права и интересы граждан, заинтересованных в получении наследства.

В своей работе А.А.Кирилловых описывал «охрану и защиту

наследства»¹⁸. Главной целью правовой защиты является защита имущественных и личных неимущественных прав и интересов наследников, исходя из определения состава наследства, целостности и сохранности, а также приращения.

Категорию граждан, претендующих на наследство, довольно долгое время невозможно определить. Наследство не бывает бесхозным и всегда должно кому то принадлежать с момента открытия и до принятия наследниками. Наследство постоянно является субъектным, хоть субъект до определенного периода времени является неопределенным. На это время у имущества должен быть собственник, который «заместит» на время настоящего наследника. Правовая охрана наследственного имущества как раз и существует для того, чтобы выполнять эту функцию.

По мнению авторов В.В.Гущина и В.А.Гуреева «важной гарантией защиты прав и законных интересов участников наследственных отношений являются правила, касающиеся недостойных наследников»¹⁹.

Для того чтобы принять меры по защите, необходимо заявление от граждан, являющихся наследниками или иных лиц, которые заинтересованы в том, чтобы наследство сохранило свою целостность.

К последним можно отнести отказополучателя, а также душеприказчика. Отказополучатель это лицо, в чью пользу совершен завещательный отказ. Душеприказчик это лицо, которому завещатель поручает исполнить завещание.

Также принять необходимые меры по защите возможно по заявлению душеприказчика. В отношении лиц, не достигших совершеннолетия, и лиц, которые не обладают дееспособностью или ограничены в дееспособности подобное заявление о принятии необходимых правовых мер по защите наследственных прав подается органом опеки и попечительства.

Когда гражданин, находящийся под патронажем либо в учреждении социальной защиты умер, заявление подается органом местного

¹⁸Кирилловых А. А. Наследственное право. Учебное пособие. (Серия «Высшая школа») – М.: Книжный мир, 2011. 111 с.

¹⁹Гущин, В.В., Гуреев, В. А. Наследственное право России :учебник. — М.:Эксмо, 2009 – 38с.

самоуправления.

Правовую защиту наследственных прав нотариус может предпринять самостоятельно по своей инициативе. В настоящее время, это довольно актуально, когда требуется защита наследственного имущества, но наследники не вступили в права собственности им или когда нотариус располагает достоверными сведениями о том, что лица, которые должны быть призваны к наследованию, но живут не по месту нахождения наследуемого имущества. В качестве примера, лицо, находится в тюрьме, либо выехало за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства. Кредиторы также очень заинтересованы в том, чтобы сохранилось наследство должника, ведь после его смерти наследственное имущество является единственным источником, возможным удовлетворить требования кредитора. Наиболее широкий ряд полномочий по защите предоставляется нотариусу. Именно нотариальные действия по охране и защите наследственного имущества являются поворотными вехами наследственного дела. На основании закона, нотариус, который ведет дело, должен применять все необходимые меры по охране и защите прав и интересов всех наследников, а также отказополучателей и других лиц, заинтересованных в получении наследства, в равной мере.

Нотариус не может оказать предпочтение кому то одному из названных категорий граждан. Главная роль по охране и управлению наследством отводится нотариусу, находящемуся в месте открытия наследства и который ведет это дело. В ст. 1134 ГК РФ указано, что «наследодатель назначает душеприказчика, чтобы он в дальнейшем исполнил волю покойного и в особенности обеспечил исполнение завещательного возложения или отказа»²⁰. Душеприказчиком может быть кто-то из наследников, либо другое лицо, которого назначит наследодатель. Объем полномочий у душеприказчика довольно широк. Исполнитель завещания может самостоятельно принимать меры по охране и управлению наследственного имущества, либо через

²⁰Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // СЗ РФ. 2001. №49. Ст.4552.

нотариуса. Он может получить денежные средства, которые должен был получить наследодатель и другое имущество, передать имущество на хранение наследнику или другому лицу, заявлять о том, что нужно провести оценку имущества, давать нотариусу инструкции о направлении запросов в банки и другие кредитные организации, чтобы выявить состав наследства и его охрану. Душеприказчика не только имеет право принимать меры по охране наследства, но также это его обязанность. Он несет ответственность перед наследниками на основаниях вины. Меры по охране наследственного имущества принимаются, как правило, в течение трех рабочих дней с момента поручения о принятии мер охраны. В безотлагательных случаях необходимо принять меры сразу после получения заявления заинтересованного лица. Нотариус осуществляет охрану наследственного имущества в течение шести месяцев со дня открытия наследства, либо в отдельных случаях срок охраны и управления может быть продлен до девяти месяцев. По окончании наследственного дела и переходе имущества наследникам, меры по охране и управлению наследством прекращаются.

Основными способами наследственных прав является розыск и опись, его оценка передача на хранение в доверительное управление, уведомление компетентных органов о наличии наследства с особым правовым режимом и так далее. Однако установленный гражданским законодательством перечень способов охраны не является исчерпывающим.

Это значит, что могут предприниматься и иные деяния, которые целесообразны в определенной индивидуальной ситуации. Осуществление наиболее распространенных мер по охране и управлению наследством, отражены, в законодательстве о нотариате. Когда есть назначенный душеприказчик, то меры по охране и управлению наследством, нотариус принимает в согласовании с душеприказчиком. Также душеприказчик может самостоятельно принимать все необходимые меры по охране наследства по своей инициативе или по велению наследника.

Нотариус, который получил информацию о том, что открылось

наследство, обязан уведомить всех тех наследников, место жительства или работы которых ему известно. Нотариус может также «произвести вызов наследников путем помещения публичного извещения или сообщения об это в средствах массовой информации»²¹. Одной из самых распространенных мер по охране, которая направлена на формирование наследственной массы, является опись наследственного имущества. Она является необходимой для дальнейшей передачи на хранение и в доверительное управление. Когда производят опись имущества, то для более полного и точного определения состава наследственного имущества и дополнительных гарантий, наследственных прав способствует присутствие душеприказчика, наследников и иных заинтересованных лиц. В отдельных случаях могут присутствовать при производстве описи имущества органы опеки и попечительства.

При отсутствии наследников имущество переходит государству. В этом случае нотариус сообщает в соответствующий финансовый орган, а в отдельных случаях извещает прокурора.

Объектом наследования являются не только вещи, но и права требования. Как правило, это неполученная заработная плата, пенсия, авторское вознаграждение. Могут иметься денежные требования, которые основаны на гражданско-правовых договорах о выплате страхового возмещения, возмещении убытков и возврате займа. Наконец, возможно наличие притязаний не денежного характера об исполнении обязанности в натуре. Такие обстоятельства требуют своевременного принятия мер к реализации таких прав нотариусом или душеприказчиком. Нельзя забывать, что причитающиеся умершему суммы заработной платы и другие приравненные к ней платежи, пенсии, стипендии, пособия по социальному страхованию и другие денежные суммы, предоставленные гражданину в качестве средств к существованию, имеют свою особую судьбу. Право на получение этих выплат переходит к тем членам семьи, кто проживал вместе с покойным. Также право на получение таких выплат имеют нетрудоспособные иждивенцы, независимо от того, жили

²¹Курбанова Р.А., Шведкова О.В., Наследственное право: учебник. Москва: Проспект, 2016. Ст.189.

они совместно или отдельно с умершим. Распространенными способами управления считается хранение и доверительное управление. Заключая договор о передаче наследственного имущества на хранение третьим лицам, нотариус и душеприказчик выступают поклажедателем. Поклажедатель это лицо, которое сдает вещь на хранение. Сдавать на хранение можно только вещи. При этом обязательно передавать на хранение отдельные виды имущества, причем закон предъявляет особые требования к субъекту, выступающему хранителем. Так, судьба российских денежных знаков однозначна: наличные вносятся на депозит нотариуса. Ценные бумаги передаются на хранение банку. Действия по заключению договоров доверительного управления наследством относятся к мерам охраны наследственных прав, имеющим юридический характер. Учредителем доверительного управления может выступать нотариус, душеприказчик или кто-то из наследников.

Учредитель управления имеет право требовать возмещения убытков, причиненных утратой или порчей наследственного имущества, включая упущенную выгоду. Такой подход позволяет защитить интересы наследников даже без их непосредственного участия.

Возмещение расходов душеприказчика, иных лиц и выплата им вознаграждения производится одновременно после раздела наследства, так и до этого момента, например, ежемесячно.

Расходы, связанные с погребением наследодателя, могут возмещаться как до момента принятия наследства, так и после. Для подтверждения данных расходов нотариус истребует счета магазинов, справки лечебных учреждений, акты комиссии по организации похорон и другие документы.

На основании вышеизложенного, наследство это имущественные и личные неимущественные права и обязанности наследодателя. Они не прекращаются со смертью, а переходят как одно целое на основании норм наследственного права к родным людям. А если родственники отсутствуют, то к близким людям на основании завещания. Если же нет ни завещания, ни наследников по закону, то наследует государство. Во избежание повреждения

имущества или его гибели существует правовая охрана и защита наследственного имущества. Охрана необходима для предотвращения неблагоприятных последствий. Важную роль отводится нотариусу. Основные направления его деятельности, а также действия душеприказчика рассмотрены в данной главе моей бакалаврской работы.

Глава 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОХРАНЫ НАСЛЕДСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Механизм обеспечения и защиты наследственного имущества

После открытия наследства нотариусом и другими уполномоченными на это лицами принимаются все необходимые меры по охране и управлению наследственным имуществом.

Согласно ст. 1171 ГК РФ, «сохранность наследственного имущества должны обеспечить нотариус по месту открытия наследства, исполнитель завещания, должностные лица органов местного самоуправления или Консульские учреждения РФ, если наследство находится за пределами территории РФ»²²

Первые формы защиты наследства появились с глубокой древности. Деятельность по охране прав, или собственно нотариат, возникает в Древнем Риме во времена римской республики. Именно там появились первые писцы, которые занимались составлением различных документов. Они служили у частных лиц и назывались римскими гражданами. Они отличались статусом и объемом своих полномочий.

Из-за несовершенства действующего законодательства, нотариусы при осуществлении защиты прав наследования, сталкиваются с рядом сложностей.

Исходя из обобщения нотариальной практики, следует акцентировать внимание на отдельных моментах осуществления правоохранительной деятельности институтом нотариата. Прежде всего, осуществляя защиту права наследования, нотариусу следует иметь в виду, что до открытия наследства все наследство принадлежало одному лицу - наследодателю, а после его смерти, если есть несколько наследников, наследственное имущество поступает в общую долевую собственность наследников со дня открытия наследства. Это положение специально закреплено в ст. 1164 ГК РФ, в которой, установлено,

²²Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// СПС «КонсультантПлюс».

что «к общей собственности наследников на наследственное имущество применяются положения главы 16 ГК РФ «Общая собственность», с учетом правил ст. 1165-1170 ГК РФ»²³. Возникающее в результате наследственного правопреемства право общей собственности наследников можно прекратить путем раздела наследственного имущества. До этого момента наследники, являясь собственниками унаследованных вещей, остаются сокредиторами должников наследодателя, содолжниками его кредиторов. Значимой новеллой третьей части ГК РФ является возможность наследников добровольно договориться между собой о разделе наследства. И если они заключают соглашение в письменной форме, то и свидетельство о праве на наследство будет выдаваться в соответствии с ним. Теперь наследники могут не делить каждый предмет на части, а договориться между собой, кому и что из наследства достанется и на каких условиях.

Государственная регистрация их прав на имущество, полученная в результате раздела наследства облегчает жизнь наследников, дает им возможность избежать сложных судебных процессов. К такому соглашению о разделе наследства применяются правила о форме сделок и форме договора. За последние годы произошли существенные изменения в правовом регулировании отношений, связанных с землей, недвижимостью, с осуществлением предпринимательской деятельности и многое другое. Эти изменения неизбежно становятся предметом внимания правоприменителей.

Задача обеспечения прав и свобод в сфере наследственных правоотношений решается посредством правоохранительной деятельности, осуществляемой в российском государстве различными правоохранительными органами.

В настоящее время назрела необходимость максимально широкого определения правоохранительной деятельности, включающего в свое содержание охрану законности и правопорядка, защиту прав и свобод человека,

²³Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// СПС «КонсультантПлюс».

борьбу с преступлениями и иными правонарушениями, функцию обеспечения безопасности, защиту от противоправных действий государства вообще и самих правоохранительных органов с необходимостью преодоления акцента на применение карательных мер в деятельности правоохранительных органов государства, а также обеспечение реализации, претворения в жизнь прав граждан. В связи с этим традиционно выделяемые исследователями такие функции правоохранительной деятельности государства, как конституционный контроль, правосудие, организационное обеспечение деятельности судов, прокурорский надзор, выявление и расследование преступлений, оказание юридической помощи и защита по уголовным делам, следует дополнить функцией обеспечения прав, оказание юридической помощи в области бесспорной юрисдикции. Относительно системы правоохранительных органов в правовой литературе отсутствует однозначное решение. С точки зрения одних авторов существуют две подсистемы органов: судебная и правоохранительная, из чего следует, что судебные органы не входят в число правоохранительных. По мнению других — все действующие в правоохранительной сфере государственные органы делятся на органы правопорядка (то есть те, которые создаются только или главным образом для выполнения такой роли) и правоохранительные органы. Учитывая характер наследственных правоотношений и исходя из разделения отношений субъектов наследственных прав на спорные и бесспорные, можно заключить, что исторически наибольшее значение в сфере наследования имела правоохранительная деятельность органов суда и органов бесспорной юрисдикции - нотариальных (при обеспечении реализации «бесспорных» наследственных прав). Нельзя не отметить также деятельность института адвокатуры, обеспечивающий юридическую помощь независимо от наличия или отсутствия спора, а также иных правоохранительных органов, для целей настоящей работы не требующую комплексного подробного анализа. Эволюцию роли суда в обеспечении законности в сфере наследственных отношений, можно проследить по тому, как менялось понятие суда, судебной власти, правосудия в

ходе развития российского права.

2.2. Правовые меры по охране наследственного имущества

В целях защиты прав наследников и других заинтересованных лиц в сохранности наследства принимаются меры по охране наследственного имущества, а также управление им. Правовые меры по охране наследственного имущества принимаются нотариусом или исполняющим завещание по месту открытия наследства. В ст. 1172 и 1173 ГК РФ предусмотрены «отдельные виды по охране наследственного имущества»²⁴. На основании ст. 1171 ГК РФ, «нотариус вместе с лицом, исполняющим завещание, вправе принимать и иные правовые способы охраны наследственного имущества и управлению им»²⁵.

Прежде чем принимать меры по охране наследственного имущества нотариусу необходимо выяснить, что имущество входит в состав наследства.

Правовые меры по охране наследственного имущества принимаются нотариусом на основании заявления от одного или нескольких наследников, органа опеки и попечительства или органом местного самоуправления, а также других лиц, заинтересованных в сохранности имущества.

Лицо, исполняющее завещание, самостоятельно принимает все необходимые правовые меры по охране имущества, либо по требованию наследников.

Когда есть исполнитель завещания, то меры по охране и управлению наследства принимаются нотариусом совместно с исполнителем завещания. В первую очередь, меры по охране наследственного имущества принимаются в интересах тех наследников, которые проживают в другом городе или стране и не знают даже об открытии наследства и его составе.

Нотариус осуществляет свои полномочия по охране и управлению наследственным имуществом на то время, пока наследники не вступят в

²⁴Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// СПС «КонсультантПлюс».

наследство, но не больше шести месяцев, а в отдельных случаях не больше срока, превышающего девять месяцев. А вот для исполнителя завещания нет определенного срока для осуществления правовых мер по охране и управлению имуществом. Он выполняет все необходимые действия по охране до того момента, пока это необходимо.

Для того, чтобы выявить состав наследства и принять меры по охране имущества, которое должно перейти в наследство, нотариус делает запрос в банки и другие кредитные или юридические организации. Они в свою очередь должны предоставить нотариусу сведения об имуществе, которое имелось у наследодателя. Такие сведения нотариус может сообщить только двум категориям граждан, это наследники и исполнитель завещания.

Бывают случаи, когда наследственное имущество находится не в одном, а в нескольких местах. В таких случаях, нотариус, находящийся по месту открытия наследства отправляет поручение соответствующему нотариусу, который находится в месте нахождения другого имущества. Отправляется данное поручение через территориальные органы.

В случае, когда нотариус знает того, кто может непосредственно осуществлять меры по охране и управлению наследственного имущества, то он отправляет поручение этому нотариусу.

Опись наследства является одной из необходимых мер правовой защиты наследственного имущества, производимая нотариусом или исполнителем завещания. От того насколько правильно будет составлена опись, зависит состояние и количество наследства, которое будет передано в последующем наследникам. Производится опись в присутствии двух свидетелей. Свидетелями не могут быть:

1. Лицо, обладающее не полной дееспособностью;
2. Неграмотный гражданин;
3. Нотариус или иное лицо, которое удостоверяет завещание;
4. Лицо, которое не знает языка, на котором составлено само завещание;
5. Лицо, в пользу которого составлено завещание или завещательный отказ.

На момент описи определяется состав имущества, а также определяется оценка стоимости такого имущества. Все имущество наследодателя, находящееся в жилом помещении входит в состав наследства и указывается в акте описи. Для того, чтобы исключить имущество в составе описи необходимо в судебном порядке обжаловать. Состоит акт описи из трех экземпляров. Подписывать необходимо нотариусу, свидетелям и заинтересованным лицам при их участии. Если между наследниками не происходит соглашений или компромиссов, то оценку стоимости наследства проводят соответствующие эксперты. По результатам составляется акт описи наследства. После произведения описи нотариус передает на хранение данное наследство либо наследнику, либо другому лицу.

Если между наследниками не происходит соглашений или компромиссов, то оценку стоимости наследства проводят соответствующие эксперты. Производится за счет той стороны, которая требует этой оценки.

Наследственное имущество также может быть передано в доверительное управление. Это происходит, когда не требуется управление. В таком случае нотариус передает кому-либо из наследников или другому лицу, на хранение. При назначении лица, ответственного за хранение, нотариус выносит соответствующее постановление. Есть такое имущество, которое не требует управление и поэтому может быть передано на хранение в банк. Это ценные бумаги, драгоценности, изделия из драгоценных камней, валютные ценности. Наличные деньги передаются в депозит нотариуса. Если наследование происходит по завещанию, то хранение осуществляет исполнитель завещания. Также он может заключить договор хранения с наследником или другим человеком, по своему усмотрению.

Доверительный управляющий может осуществлять управление лично или поручить иным лицам. В случае нарушения обязательств по доверительному управлению, управляющий несет ограничительную ответственность. Он обязан возместить упущенную выгоду наследникам. А учредителям управления, упущенную выгоду, связанную с повреждением имущества. Например, Карпова

В.А. обратилась в суд с иском к доверительному управляющему, Андронову А.А. Она заявила о том, что Андронов А.А. управляя предоставленным ему наследством, не следил в полной мере за работниками предприятия, в связи с чем более пятидесяти процентов оборудования было выведено из рабочего состояния. Изучив материалы дела, суд выявил, что Андронов А.А. не проявил бережности и заботливости, также он не доказал, что убытки, причинены не по его вине. Поэтому он обязан возместить причиненные убытки Карповой В.А.

Таким образом, рассмотрев некоторые общие положения, характеризующие принятие мер к охране наследства и выдачу свидетельства о праве на наследство, необходимо отметить, что определяющими правовую природу охраны в рамках наследственного процесса следует считать его защитные функции. Из этого и следует исходить при рассмотрении особенностей каждой из указанных категорий нотариальных действий

На первый взгляд, механизм обеспечения охраны и защиты наследственного имущества довольно сложный, но он давно применяется на практике и довольно успешно.

Глава 3. ОСОБЕННОСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ЗАЩИТЫ НАСЛЕДСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Меры, принимаемые нотариусом, для сохранности наследственного имущества

Нотариусы в отличие от представителей других юридических профессий совершают нотариальные действия. Свидетельства, оформление различных документов, юридических актов подлежит нотариальному удостоверению нотариусом. В наследственном праве, завещание составляется в письменной форме и удостоверяется нотариально. Удостоверение таких завещаний занимает особое место, потому как может быть исполнено только после смерти лица, которое написало завещание, когда невозможно исправить несоответствие по форме или содержанию. Такой вид нотариального действия рассматривают как форму содействия гражданам в осуществлении их прав и защиты интересов. Удостоверить завещание можно по выбору самого человека. Свобода выбора места удостоверения не ограничена законом. Меры охранения всегда применяются по месту, где открывается такое наследство. Завещание, удостоверенное не по месту жительства наследодателя, может быть неизвестно нотариусу по месту открытия наследства. Либо нотариус может не узнать о последнем по дате написанном завещании.

Наиболее удобным способом удостоверения завещания является удостоверение у уполномоченного на это нотариуса, который ведет нотариальные дела в ближайшей нотариальной конторе от места жительства человека, который завещает свое имущество. Когда открывается наследство, завещание, прежде всего, ищут в том месте, где завещатель жил. Он также заинтересован, чтобы наследники знали о том, где было удостоверено данное завещание.

Когда человек составляет завещание у нотариуса, находящегося не в месте жительства, то последний разъясняет завещателю все возможные трудности при исполнении воли и сообщает, что нотариальный орган обязан

сохранить содержание завещания в тайне. Помимо содержания, нотариус обязан оставить в тайне и тот факт, что имеется завещание. Он не имеет права сообщать об этом нотариусу по месту жительства человека, который составил завещание. Поэтому, несмотря на то, что любой нотариус может удостоверить завещание, все же они рекомендуют удостоверить по месту постоянного жительства, так как лучше, чтобы это сделал нотариус, занимающийся наследственными делами в соответствующем округе. Для этого завещателю необходимо узнать в ближайшей от его места жительства нотариальной конторе, кто из нотариусов уполномочен удостоверить завещания. Составлено может быть в любой стране, но форма и все правила по составлению завещания и его отмене совершаются по праву той страны, где завещатель имел место жительства в момент составления акта. Например, если у гражданина имеется последнее место жительства в России, а завещание он составлял в другой стране, то в таком случае завещание будет составлено по праву России. Нотариус удостоверяет завещания только по личной просьбе завещателя. Удостоверяется завещание непосредственно в нотариальной конторе. Если же человек, который в силу своего здоровья не в состоянии приехать в нотариальную контору сам, то к нему в больницу или на дом приезжает нотариус для удостоверения завещания, на основании нотариальных норм. Когда в нотариальном округе отсутствует нотариус, то нотариус с другого нотариального округа вправе выехать к завещателю, который тяжело болеет и сам не может приехать.

Родственники завещателя или работники медицинского учреждения могут попросить приехать нотариуса в место, где находится больной. Необходимо для этого подать заявление с указанной просьбой нотариусу, подлинность подписи на котором свидетельствует нотариус, и нужно предоставить транспорт туда и обратно. Такое приглашение имеет место только в том случае, когда завещатель действительно болен и не может сам лично прийти в контору. Нотариус совместно с гражданином, желающим удостоверить свое завещание, совершают ряд действий, предусмотренных

законом. Совокупность таких действий составляет нотариальную процедуру по удостоверению завещания. Цель данной процедуры заключается в том, чтобы создать документ, который не противоречит закону и содержит волю завещателя на случай его смерти. Несоблюдение требований при составлении и удостоверении завещания может повлечь за собой признание завещания недействительным. Нотариус руководит процессом удостоверения. Он удостоверяет завещания, которые составлены в соответствии с требованиями гражданского законодательства, как гражданами РФ, так и иностранными гражданами и лицами без гражданства.

Гражданин должен совершить завещание лично. Не допускается завещание через представителя.

Первым делом, когда лицо обращается к нотариусу для удостоверения завещания, нотариус должен установить личность и дееспособность такого лица. Для составления завещания нужен только документ, удостоверяющий личность.

Завещатель вправе совершить закрытое завещание. В таком случае, завещатель собственноручно пишет текст завещания и подписывает его. Те граждане, кто не в состоянии сделать этого, не могут выразить свою волю в виде закрытого завещания. Несоблюдение требований для закрытого завещания также влечет недействительность документа, как ничтожная сделка. В процедуре закрытого завещания при обязательном присутствии двух свидетелей передается заклеенный конверт от завещателя нотариусу. Свидетели ставят свои подписи в присутствии нотариуса на конверте. Когда свидетель заранее подписал конверт, нотариус должен отказать в принятии такого конверта. Для удостоверения воли завещателя в процедуре закрытого завещания, обязательно присутствие двух свидетелей. Поэтому если свидетели отсутствуют, то документ также будет признан недействителен. При приеме конверта с завещанием, нотариус устанавливает личность и дееспособность завещателя с двумя свидетелями. Закрытое завещание также может быть удостоверено и дома, о чем непосредственно делается запись на конверте.

Регламентация процедуры принятия такого завещания достаточно детально описана и содержится в ГК.

Из практических соображений от нотариуса также требуется проверить целостность конверта и отсутствие любых посторонних надписей на нем, то есть принять возможные меры к недопущению возникновения обстоятельств, которые могли бы после открытия наследства быть истолкованы в пользу оспоримости завещания по какому-либо формальному признаку.

Пример из нотариальной практики Самарской областной нотариальной палаты. Р. Обратился с иском в суд для признания завещания своего сына недействительным. В иске указал, что его сын достаточно долгое время проживал с Л., оказывающей на сына психологическое воздействие, заставив написать завещание, по которому все принадлежащее сыну имущество должно было перейти в ее собственность. После вскрытия завещания обнаружилось, что завещание было написано не собственноручно, а на печатной машинке. Также вызывала сомнение подлинность подписи, которая стояла под завещанием.

Изучив материалы дела, суд пришел к выводу, что закрытое завещание, совершенное без соблюдения требований гражданского законодательства, в особенности с использованием технических средств при совершении, служит основанием для признания такого завещания недействительным. Иск Р. Удовлетворен. Было признано ничтожным закрытое завещание. А к наследованию признали наследников по закону.

В качестве другого примера из судебной практики «гражданин Петров обратился в суд с заявлением о признании завещания недействительным. Указал в заявлении, что его отец умер, а после смерти остался жилой дом с земельным участком. Истцу отказано в выдаче свидетельства о праве на собственность, так как при жизни его отец составил завещание на Григорьеву. Петров указал, что родственницей покойного она не является. Истец полагает, что его отец был невменяем, когда составлял данное завещание, мотивируя тем, что злоупотреблял спиртным и в связи с этим не мог отдавать отчет своим

действиям.

Изучив материалы дела, и обсудив доводы кассационной жалобы, судебная коллегия не видит причин удовлетворить иск. Поскольку истцом не предоставлены доказательства невменяемости отца в момент составления и подписания завещания, суд обоснованно отказал в удовлетворении иска.

Решение суда является законным и не усматривается оснований для его отмены»²⁶

Бывает и так, что оформляя и выражая волю завещателя и фиксируя ее в завещании, облеченном в требуемую форму никаких дефектов не допущено. Завещатель полностью дееспособен, психологического воздействия никто на него не оказывает, порядок процедуры завещания соблюден. То есть, юридически завещание является чистым. Однако, завещатель может передумать и изменить его. Однажды составленное завещание до момента смерти человека может быть изменено и не раз.

Завещатель может оставить первоначально составленное завещание, а может его корректировать. На этот случай, действовать будет то завещание, которое было составлено позднее всех.

Например, Лаврентьева изначально завещала своему сыну квартиру с дачей. Позднее она завещала дачу дочери. Так как завещание было изменено, то сын унаследует только квартиру, а дача будет в собственности у дочери.

Завещание, которое написано позднее всегда отменяет то, что было написано ранее, либо изменяет частично.

При наличии нескольких завещаний, наследование открывается на основании нескольких, либо на основании последнего по времени составления.

Наследство открывается на основании нескольких завещаний в том случае, когда в каждом из них содержатся распоряжения о судьбе каждого из них. Либо если предыдущее изменено последним.

Если в новом завещании отменяется предыдущее завещание, а в новом

²⁶Определение Самарского областного суда от 14.11.2011 по делу № 33-11724 «О признании завещания недействительным»// СПС «КонсультантПлюс».

указано распоряжение не всего имущество, то в этом случае первое завещание нельзя восстановить. Та часть наследуемого имущества, которая не завещалась никому, переходит в порядке наследования по закону.

Когда последующее завещание отменяет первое, а затем уведомлением отменено последнее завещание, то тогда наследство переходит по закону.

Например, Кириллов в 2016 году составил завещание на все принадлежащее ему имущество в пользу Козловой. В марте 2017 года он также составил завещание на все свое имущество в пользу Антонова. В апреле 2017 года Кириллов распоряжением отменил завещание, которое было удостоверено в 2016 году. Завещание в пользу Козловой не считается вновь вступившим в силу, так как бесповоротно отменено завещанием в пользу Антонова. В сложившейся ситуации к наследованию будут призваны наследники Кириллова по закону, а при отсутствии таковых наследство становится выморочным. Каждый раз, когда завещатель меняет свою волю относительно наследственного имущества, он должен составлять новый текст завещания.

Таким образом, необходимо различать отмену завещания и его изменение. При отмене завещание отменяется полностью, независимо от того, сопровождается эта отмена совершением нового завещания или нет, завещатель может ограничиться отменой завещания, не совершая взамен никакого другого завещания, но он может взамен прежнего составить новое, например, завещая все свое имущество наследнику, который в прежнем завещании не упоминался в качестве наследника.

Напротив, при изменении завещания происходит не отмена завещания целиком, а лишь отмена или изменение отдельных содержащихся в нем завещательных распоряжений. Право толковать завещания до открытия наследства принадлежит только самому завещателю. Поэтому нотариус, удостоверяя завещание лица, от которого ранее принято закрытое завещание, не вправе делать выводы об отмене предыдущего закрытого завещания при отсутствии прямого указания на это завещателя в новом завещании. Данное правило справедливо и в случае удостоверения нового завещания, содержащего

распоряжение относительно всего имущества наследодателя, поскольку предыдущее закрытое завещание может исчерпываться лишением наследства, завещательным отказом, возложением, под назначением наследника или отказополучателя. Безусловно, завещатель может отменить закрытое завещание прямым указанием на это в новом обычном завещании, в том числе и в закрытом либо путем составления специального распоряжения.

Текст распоряжения об отмене закрытого завещания должен содержать дату и реестровый номер принятия нотариусом закрытого завещания, позволяющие однозначно определить отменяемое завещание, поскольку у нотариуса может находиться несколько закрытых завещаний, совершенных одним и тем же завещателем.

Особого рассмотрения требует вопрос наследования отдельных видов имущества. Это обусловлено тем, что при наследовании отдельных видов имущества необходимо соблюдать определенные особенности.

В состав наследства участника полного товарищества или полного товарища в товариществе на вере, участника общества с ограниченной или с дополнительной ответственностью, члена производственного кооператива входит доля (пай) этого участника в складочном (уставном) капитале. Если в соответствии с учредительными документами для вступления наследника в хозяйственное товарищество или производственный кооператив требуется согласие других участников и в таком согласии наследнику отказано, то он имеет право на получение той стоимости доли, которую унаследовал, либо соответствующей ей часть имущества. В состав наследства вкладчика товарищества на вере входит его доля в складочном капитале этого товарищества. Наследник, к которому перешла эта доля, становится вкладчиком товарищества на вере. В состав наследства участника акционерного общества входят принадлежавшие ему акции. Наследники, к которым перешли эти акции, становятся участниками акционерного общества. В состав наследства члена потребительского кооператива входит его пай. Решение вопроса о том, кто из наследников может быть принят в члены

потребительского кооператива в случае, когда пай наследодателя перешел к нескольким наследникам, а также порядок, способы и сроки выплаты наследникам, не ставшим членами кооператива, причитающихся им сумм или выдачи вместо них имущества в натуре определяются законодательством о потребительских кооперативах и учредительными документами соответствующего кооператива.

Наследник, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, или коммерческая организация, являющаяся наследником по завещанию, при разделе наследства обладает преимущественным правом на получение в счет своей наследственной доли входящего в состав наследства предприятия. В случаях, когда ни один наследник не воспользовался преимущественным правом или вовсе не обладает им, предприятие, входящее в состав наследства, не подлежит разделу и входит в общую долевую собственность наследников, принявших наследство, в состав которого входит предприятие.

После смерти любого из членов хозяйства, наследство открывается и наследование осуществляется на общих основаниях. Если наследник не является сам членом фермерского хозяйства, то он имеет право получить компенсацию, соразмерную доле в имуществе, находящемся в общей совместной собственности членов хозяйства. Срок выплаты компенсации определяется соглашением наследника с членами хозяйства, а при отсутствии соглашения судом, но не может превышать один год со дня открытия наследства. В случае, когда после смерти члена крестьянского (фермерского) хозяйства это хозяйство прекращается, в том числе в связи с тем, что наследодатель был единственным членом хозяйства, а среди его наследников лиц, желающих продолжать ведение крестьянского (фермерского) хозяйства, не имеется, имущество крестьянского (фермерского) хозяйства подлежит разделу между наследниками.

Принадлежавшие наследодателю ограниченно оборотоспособные вещи входят в состав наследства. Наследуются они на общих основаниях с

некоторыми особенностями. Для того, чтобы принять имущество, в составе которого находятся эти вещи не требуется специального разрешения.

Земельный участок, принадлежавший наследодателю на праве собственности, наследуется с некоторыми особенностями и также на общих основаниях. Специального разрешения для принятия такого наследства не требуется. При принятии наследства, в состав которого входит земельный участок, наследник также приобретает право на пожизненное пользование и распоряжение участком.

В случае, когда ни один из наследников не имеет преимущественного права на получение земельного участка или не воспользовался этим правом, владение, пользование и распоряжение земельным участком осуществляются наследниками на условиях общей долевой собственности.

Право на получение подлежащих выплате сумм заработной платы, стипендии, компенсации различные, алименты и другие денежные выплаты принадлежат членам семьи умершего, а также нетрудоспособным иждивенцам, вне зависимости проживали они совместно с умершим или нет.

Средства транспорта и другое имущество, предоставленные государством или муниципальным образованием на льготных условиях наследодателю в связи с его инвалидностью или другими подобными обстоятельствами, входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях с некоторыми особенностями.

Государственные награды, которых был удостоен наследодатель и на которые распространяется законодательство о государственных наградах РФ, не наследуются. Принадлежавшие наследодателю государственные награды, на которые не распространяется законодательство о государственных наградах РФ, почетные, памятные и иные знаки, в том числе награды и знаки в составе коллекций, входят в состав наследства и наследуются на общих основаниях.

При открытии наследства, нотариус извещает об этом всех наследников, чье место положения и контактные данные ему известны. Нотариус получает

письменное заявление о принятии или отказе от наследства, по месту открытия.

По письменному заявлению, нотариус в установленные законодательством сроки выдает наследникам свидетельство о праве на наследуемое имущество. При этом он проверяет факт смерти путем истребования соответствующих доказательств, а также наличие отношений, которые являются основанием для того, чтобы призвать по закону лиц, подавших заявление о получении свидетельства к наследованию.

Свидетельство выдается всем вместе или по отдельности каждому, в зависимости от их желания. Тот наследник, который пропустил срок принятия наследуемого имущества, может с письменного согласия других наследников быть включен в список.

По месту открытия наследства нотариус принимает все меры по охране имущества. Это происходит по своей инициативе или по просьбе заинтересованных граждан, организаций.

Если имущество наследодателя находится не в месте открытия наследуемого имущества, то нотариус отправляет письменное уведомление с поручением принять меры по охране наследства другому нотариусу в другой населенный пункт, где находится имущество.

В качестве мер по охране наследуемого имущества нотариус проводит опись и передает наследникам на хранение. Также можно передать на хранение другим лицам. Если наследуемое имущество требует управления, а также в случае предъявления иска кредиторам, нотариус назначает хранителя. Такой хранитель предупреждается об ответственности растраты, отчуждения или сокрытия. Хранитель, не являющийся наследником, может получать вознаграждение за хранение от наследников. Также им должны быть возмещены все расходы, связанные с хранением и управлением имуществом.

Охрана длится до того момента, пока наследники не вступят в права наследования. Нотариус сообщает наследникам о том, что меры по охране наследства прекращаются. В случае, когда право наследования переходит государству, нотариус уведомляет соответствующие государственные органы.

Наследование имущества в этом случае возможно, когда оно завещано Российской Федерации, ее субъектам, муниципальным образованиям, иностранным государствам и международным организациям и нет оснований для признания завещания недействительным полностью или власти.

Российская Федерация это особый наследник и он не относится ни к одной очереди по закону.

Особенность наследования имущества, являющегося выморочным, заключается в том, что Российская Федерация, ее субъект и или муниципальное образование заранее выразили воли о приобретении такого имущества в законе. Принятие наследства не требуется, а отказ от него невозможен.

Выморочное имущество это такое имущество, у которого отсутствуют наследники по закону или по завещанию. Также наследники могут быть отстранены или они не приняли наследство, а отказались от получения, не указав в пользу кого отказываются. Следовательно, у данного имущества нет наследников, и поэтому оно переходит в собственность государства.

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2007 года 281–ФЗ «О внесении изменений в часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» установлено, что если выморочное имущество является жилым помещением, то такое имущество переходит муниципальному образованию в собственность. Если жилое помещение расположено в месте субъекта РФ, то тогда переходит в собственность этого субъекта. Все остальное имущество наследуется Российской Федерацией.

Свидетельство на право наследования выморочным имуществом выдается на основании заявления наследника в общем порядке.

Как и в других случаях приобретения наследства, «моментом возникновения права федеральной собственности на выморочное имущество является день открытия наследства»²⁷. В общем порядке Российская Федерация отвечает по долгам наследодателя перед его кредиторами в пределах стоимости

²⁷Мусаев Р.М. Некоторые особенности прав наследника на принятие наследства /Р.М. Мусаев // Научные труды РАЮН. Вып. 13: в 2 т. Т. 2. Москва.: Юрист, 2013. Ст. 212-215.

перешедшего к ней выморочного имущества. За его счет возмещаются расходы, вызванные смертью наследодателя, и расходы на охрану наследства в пределах его стоимости.

Нотариальные действия по охране и защите наследственных прав носят предупредительный характер. Они существуют для того, чтобы защищать права и интересы граждан в сфере наследования от всевозможных нарушений. А таких нарушений достаточно много встречается в практике. Сделка, которую нотариус удостоверяет в нотариальном порядке, дает гарантии приобретателю прав от различных неожиданностей.

Исходя из всего вышесказанного, можно прийти к выводу, что институт нотариата, в настоящее время занимает, важную роль в правовом государстве. Нотариальная деятельность не только оказывает помощь гражданам и юридическим лицам и обеспечивает безопасность, но и защищает от споров между лицами в договорных отношениях.

Помощь нотариуса позволяет обеспечить правовую защиту на стадии оформления права и договора, в то время как судебная защита возникает только на стадии спора и требуется после уже. Нотариальная деятельность обладает общими чертами с судебной. Ряд общих черт создает эффективную систему по защите законных прав и интересов граждан в сфере гражданского оборота. Также наличие института нотариата позволяет уменьшить нагрузку на судебную систему.

Таким образом, общей целью их является защита прав граждан и юридических лиц. Обе стороны действуют со стороны государства. Нотариус участвует в гражданско-правовых отношениях с целью реализации государственных функций по защите прав граждан и для придания гражданско-правовым отношениям законный характер.

3.2. Правовые проблемы охраны наследственного имущества

Нотариус заключает договор доверительного управления наследственным имуществом, когда имущество входит в состав наследства и требует не только охраны, но и управления им.

Когда наследование осуществляется по завещанию, то лицо, назначенное исполнителем завещания, обладает правами учредителя доверительного управления.

По данному виду договора одна сторона передает другой стороне имущество в доверительное управление на определенный срок. Сторона, которая принимает это имущество, обязана управлять полученным имуществом в интересах учредителя управления или выгодоприобретателя. Выгодоприобретателем являются наследники.

Учредителем в договоре является нотариус или исполнитель завещания. Нотариус заключает от своего имени договор доверительного управления наследственным имуществом, но при этом он действует в интересах наследников.

Доверительное управление нотариус учреждает по соответствующему заявлению от одного или нескольких наследников или других лиц, заинтересованных в сохранении имущества, являющегося наследством.

Очень часто при заключении договора доверительного управления возникает проблема, когда в договоре нужно указать имена всех выгодоприобретателей, но нотариус не располагает сведениями о круге наследников.

Доверительным управляющим может быть любое лицо, за исключением государственного органа, учреждения и местного самоуправления. Исходя из этого, можно сказать, что доверительным управляющим может быть и индивидуальный предприниматель и сам гражданин, который не является индивидуальным предпринимателем. Могут быть коммерческие и некоммерческие организации.

Нотариус вправе отказать кандидату в доверительном управлении, если

установит, что такой кандидат хотел причинить вред имуществу наследников или действует в интересах личной выгоды.

Доверительный управляющий вправе осуществлять все права собственника. Любые сделки он может совершать только от своего имени, уведомив о своем статусе контрагентов. Если не уведомит контрагентов, то он лично будет отвечать перед ними и только своим имуществом.

Договор доверительного управления заключается в простой письменной форме. При передаче в доверительное управление недвижимого имущества договор заключается только путем подписания единого документа. Составляется акт передачи для подтверждения. А затем регистрируется в порядке, который установлен для регистрации права собственности на такое имущество. Доверительный управляющий после этого получает свидетельство о государственной регистрации на право собственности.

Как и другие меры по охране и управлению нотариусом срок доверительного управления имуществом не должен превышать шесть месяцев со дня открытия наследства. По истечении срока договор прекращается, либо наследник занимает место учредителя.

Таким образом, доверительное управление играет важную роль. Главной задачей является охрана наследственного имущества и дальнейшее обеспечение правопреемства наследника.

Каждому человеку приходится сталкиваться со смертью близкого ему человека. После смерти родственник или другие близкие люди должны принять имущество умершего в свою собственность, вступив в наследство. В России существует наследование по закону и завещанию. Недвижимое имущество наследуется в общем порядке, но для отдельных частей такого имущества предусмотрен особый порядок для принятия такого наследства. Принимая в качестве наследства земельный участок, в состав наследства будут входить, неразрывно связанные с землей дом, здание или любое другое сооружение. Помимо прав на такое имущество наследник получает также свои обязанности по содержанию полученного имущества. Это может быть ремонт здания или

оплата коммунальных услуг квартиры. Наследников может быть много, а может быть и один. И у каждого есть право принять наследство или, наоборот, от него отказаться и не вступать в права наследования.

По мнению Т.С.Коробейникова, «для оформления недвижимости наследнику необходимо обратиться с заявлением к нотариусу для того, чтобы тот выдал ему свидетельство о праве на собственность»²⁸. Также В.А. Алексеев занимался «вопросами наследования недвижимого имущества и их регистрацией»²⁹. После выдачи такого свидетельства происходит уже регистрация имущества. Свидетельство это единственный документ, который подтверждает право наследника на собственность. «При рассмотрении споров о наследовании суд вправе разрешить вопрос о приостановлении выдачи свидетельства о праве на наследство»³⁰, об этом говорится в постановлении Пленума Верховного Суда РФ. Порядок принятия наследства является простым, если наследство регистрируется в установленном порядке наследодателем. Однако, несмотря на это, возникает довольно много проблем, которые возможно разрешить только в судебном порядке.

В законодательстве отсутствует такое понятие как правоустанавливающий документ. Такой документ доказывает права собственности на имущество у наследодателя. На основании таких документов, как правило, нотариус проводит проверку состава и место нахождения наследуемого имущества. Наследники покойного не всегда имеют возможность эти документы предоставить нотариусу, поэтому он им отказывает в оформлении прав. В связи с этим, возникают судебные разбирательства.

Встречаются случаи в судебной практике, когда нотариус по решению суда выдает свидетельство о праве на наследство, но суд может и не признать фактическое принятие наследства наследником. Приведем пример из судебной

²⁸Коробейникова Т.С. Некоторые аспекты охраны наследственного имущества / Т.С. Коробейникова // Власть и управление на Востоке России. – 2007. – № 1. – С. 135 – 139.

²⁹Алексеев В.А. Наследование недвижимости и государственная регистрация прав // Наследственное право. 2011. № 2.

³⁰Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 "О судебной практике по делам о наследовании"

практики. Гражданка Кириллова Л.А. обратилась в суд с иском, где указывала что она состояла в зарегистрированном браке с Кирилловым А.Г. От брака у них двое детей. Во время совместного проживания они построили дом с постройками надворными. На имя мужа были открыты лицевые счета на денежные вклады в сберегательном банке. Также ему было выдано свидетельство о праве собственности на землю квадратных метра. Право собственности на дом и земельный участок не было зарегистрировано. В 2016 году Кириллов А.Г. умер. Супруга с детьми остались проживать в том же доме. О выдаче свидетельства она не написала заявление в установленный законом срок. Дети были на тот момент несовершеннолетними. Кириллова Л.А. обратилась к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по закону по факту принятия наследства, а дети от причитающихся долей в наследстве отказались. Нотариус в выдаче свидетельства такого отказала на том основании, что дети были несовершеннолетними на момент смерти Кириллова А.Г., а значит, они фактически вступили в права наследования. Следовательно, не может приниматься во внимание заявление детей о непринятии наследства и выдаче свидетельства только супруге. Суд выслушав истицу и изучив материалы дела, пришел к заключению, что исковые требования подлежат удовлетворению. Принимая во внимание, что дети умершего от наследства отказываются, а других наследников у него нет, суд считает, что за Кирилловой Л.А. следует признать право собственности по наследованию на имущество покойного мужа. Большинство авторов считают, что распоряжение наследственным имуществом до окончания срока принятия недопустимо.

Одной из основных проблем является государственная регистрация земельных участков и другого недвижимого имущества. Для того чтобы получить наследство, отсутствие регистрации прав на имущество в виде земельного участка, не будет препятствовать. Оно может только ограничить права наследников по управлению и распоряжению имуществом.

При наличии документов, которые подтверждают переход права

собственности имущества, являющегося недвижимым, в порядке наследования, наследник вправе написать заявление и подать его в соответствующие регистрирующие органы, чтобы имущество было поставлено на учет в соответствии с законодательством. Такими документами являются свидетельство о праве на наследство и документы, которые были у наследодателя. Довольно часто регистрирующие органы отказывают в получении данного права и тогда приходится разрешать этот вопрос в судебном порядке.

Также одной из проблем является незаконная постройка на земельном участке, который наследуется или наличие пристроек, перепланировка жилья и так далее.

Для решения этих проблем существует несколько вариантов:

1. Получить свидетельство о праве наследования земельного участка и площади, которые были зарегистрированы в порядке, установленным законодательством. Зарегистрировать право на имущество и в дальнейшем узаконить все пристройки или перепланировки квартир и домов в судебном порядке. В иных случаях во внесудебном порядке.
2. Оформить право на наследуемый участок земли и незаконные пристройки через суд. Далее узаконить их в дальнейшем через соответствующие органы, в чьей компетенции это является, зарегистрировать права.

Государственные органы могут отказать регистрировать права на имущество на основаниях, прописанных в законах. В других случаях можно обжаловать действия этих органов в суде. Наследник может сам лично совершать подобного рода деятельность, либо через свое доверенное лицо.

Еще с одной проблемой сталкиваются нотариусы: может ли в качестве доверительного управляющего выступать наследник в соответствии с законодательством РФ? Данный вопрос однозначно решается в доктрине гражданского права. Те, кто отвечает на вопрос положительно, ссылаются на известное положение: наследники не обязаны обращаться за принятием мер по управлению наследством и могут управлять им сами. О.Ю.Шиловост при этом

указывает, что положения главы 53 ГК РФ применяются к рассматриваемым отношениям постольку, поскольку иное не вытекает из существа этих отношений.

Его точку зрения поддерживают иные правоведы, считающие, что назначение наследника доверительным управляющим возможно при условии отсутствия возражений со стороны других наследников, имеющих право наследовать это имущество.

Итак, принятие наследства является субъективным гражданским правом. Осуществление принятия наследства является своего рода сделкой. В случае принятия наследства наследник должен соблюсти порядок его принятия. Принимается наследство двумя способами. В первом случае заявление о принятии подается нотариусу по месту открытия наследства или должностному лицу о выдаче свидетельства о праве на наследство. Второй способ свидетельствует о фактическом принятии наследства. Первый способ называется формальным, а второй фактическим. При несоблюдении порядка принятия наследства может возникнуть ряд сложностей.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В данной бакалаврской работе цель исследования заключается в анализе деятельности правовой охраны наследственного имущества. Были рассмотрены вопросы, связанные с понятием и получением наследства. Исследован механизм обеспечения охраны и защиты наследственного имущества, а также изучены особенности правового регулирования и охраны наследственного имущества. Приведены примеры судебной практики и мнения многих авторов по теме бакалаврской работы.

Наследование это переход имущества умершего к его наследникам, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Основанием для наследования является завещание и закон. Значение наследования может меняться в зависимости от общественных отношений, но в любом случае это всегда уверенность человека, что все имущество, которое у него есть перейдет к родным и близким ему людям, либо другим лицам, указанным в завещании.

Довольно часто возникает риск сокрытия или порчи имущества после смерти наследодателя. Чтобы предотвратить такие негативные последствия существуют правовые меры по охране наследственного имущества. Осуществляя защиту права наследования и обеспечивая реализацию отдельных правомочий наследников, нотариусы сталкиваются с целым рядом сложностей.

Принятие отдельных мер по охране наследства нотариусом можно сравнить с осуществлением мер превентивного характера в рамках самозащиты гражданских прав. Нотариус обязан должным образом реагировать на возможные посягательства и их проявления на имущество наследников. Действия нотариуса в целом должны способствовать своевременному пресечению. Он вправе требовать компенсацию за причиненный вред наследуемому имуществу, в связи с утратой или порчей такого имущества.

Помимо нотариуса также охрану наследуемого имущества осуществляет исполнитель завещания, который может принимать меры по охране как самостоятельно, так и совместно с нотариусом.

Наследник может реализовывать свое право на собственность только после получения свидетельства о праве на наследство. Свидетельство также необходимо для того, чтобы устранить все неопределенности в отношении полученных в наследство прав.

Рассмотрев некоторые общие положения об охране наследства и выдаче свидетельства о праве на наследство, следует отметить, что важную функцию по охране и защите наследственного имущества играет нотариат в рамках наследственного процесса.

Особенного рассмотрения требует вопрос наследования отдельных разновидностей имущества, так как при наследовании их необходимо соблюдать определенные особенности.

Исходя из всего вышесказанного, можно прийти к выводу, что институт нотариата как институт превентивного правосудия не осуществляет функции, функции, присущие суду. Он лишь помогает предотвратить судебные споры, обеспечивает защиту нарушенных гражданских прав.

Специфика работы нотариусов в отличие от представителей других юридических профессий заключается в том, что они совершают нотариальные действия.

Вопросы наследования получили достаточно большое внимание в научных книгах. С принятием третьей части ГК РФ в состав норм наследственного права был введен ряд новелл, требующих углубленного изучения в связи с неоднозначным их толкованием в теории и на практике. Спорным является вопрос о механизме реализации наследником оснований наследования. Возникают проблемы, связанные с появлением в законе категорий иждивенцев наследодателя, являющихся нетрудоспособными гражданами.

Рассмотрев некоторые общие положения, характеризующие принятие мер к охране наследства и выдачу свидетельства о праве на наследство, необходимо отметить, что определяющими правовую природу охраны в рамках наследственного процесса следует считать защитные функции нотариуса.

На первый взгляд, механизм обеспечения охраны и защиты наследственного имущества довольно сложный, но он давно применяется на практике и довольно успешно.

Вопросы о порядке заключения договора доверительного управления наследством, об ответственности за ненадлежащее исполнение, о его существенных условиях порождают многочисленные разногласия среди нотариусов. В связи с отсутствием единообразия в их решении, с учетом имущественной ответственности за ущерб, причиненный наследникам, приводит к уклонению нотариусов от заключения договора, что не способствует защите прав граждан.

Проблемы наследования по закону никогда не были обделены вниманием специалистов по гражданскому праву. Регулирование отношений, которые связаны с наследованием, строятся на сочетании двух основополагающих начал – индивидуального, отражающего интересы отдельной личности, и социального, отражающего интересы общества и государства.

Основное значение в наследовании заключается в том, чтобы у каждого человека была гарантия, что после его смерти все нажитое имущество, перейдет в собственность тем людям, которых он укажет в завещании, а если его нет, то согласно закону. Таким образом, будут обеспечены интересы наследодателя, наследников и третьих лиц.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Нормативные правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 г.) (с учетом поправок, внесенных законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 г. №6-ФКЗ, от 30.12.2008 г. №7-ФКЗ, от 5.02.2014 г. №2-ФКЗ, от 21.07.2014 г. №11-ФКЗ) // СЗ РФ. 2014. №31. Ст.4398.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // СПС «КонсультантПлюс».
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Собрание Законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // СЗ РФ. 2001. №49. Ст.4552.
5. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 г. №223-ФЗ (ред. От 1.05.2017) // СЗ РФ.1996. №1. Ст.69.
6. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ (ред. от 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// СПС «КонсультантПлюс».
7. Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ (ред. от 03.04.2017) «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»// СЗ РФ. 2011. № 48. Ст. 6724
8. Федеральный Закон от 15.11.1997 г. №143-ФЗ (ред. От 03.07.2016) «Об актах гражданского состояния» // СЗ РФ. 1997. №47. Ст.5340.
9. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // СПС «КонсультантПлюс».
10. Постановление Правительства РФ от 20.09.2012 № 950 "Об утверждении

Правил определения момента смерти человека, в том числе критериев и процедуры установления смерти человека, Правил прекращения реанимационных мероприятий и формы протокола установления смерти человека». // СЗ РФ. 2012. №39. Ст.5289.

2. Специальная литература:

1. Абрамова Е.Н. и другие. Гражданское право: учебник: под ред. А. П. Сергеева. - Изд. 2-е, перераб. и доп. Москва: Проспект, 2016. Ст. 736.
2. Алексеев В.А. Наследование недвижимости и государственная регистрация прав // Наследственное право. 2011. № 2.
3. Бондаренко С.С. Гражданское право: учебное пособие. Москва: Проспект, 2016. Ст. 138.
4. Васильев А.С. комментарий к гражданскому кодексу РФ: учебно-практический: к части третьей, под ред. С.А.Степанова. Москва: Проспект, 2016.Ст.150.
5. Гасанов З.У. Процедура принятия наследства при наследовании земельного участка и имущественных прав на него /З.У. Гасанов // Нотариус. 2013. № 7. Ст. 30-32.
6. Гонгало Б.М. и др. Нотариат и нотариальная деятельность. Под ред. В.В. Яркова, Н.Ю. Рассказовой. Москва.:ВолтерсКлувер, 2009. Ст.656.
7. Гончарова Н.В., Иншакова А.О., Казаченок О.П. и др. Нотариат в гражданском обороте: в России и за рубежом: монография; под редакцией доктора юридических наук А. О. Иншаковой. Москва: Юрлитинформ, 2017. Ст. 175.
8. Гришаев С.П. Доверительное управление имуществом // СПС «КонсультантПлюс».
9. Гук Д. В. Завещательное распоряжение по российскому гражданскому праву: дис. кандид.юрид.наук. / Д. В. Гук. Москва: 2011. Ст.157.
10. Гуцин, В. В., Гуреев, В. А. Наследственное право России:учебник.

- Москва. :Эксмо, 2009. Ст.79.
11. Данилочкина О.А. Международное частное право в вопросах и ответах: учебное пособие. Москва: Проспект, 2016. Ст.81.
 12. Зайцева Т. И. Образцы нотариальных документов: практ. Пособие / Т. И. Зайцева. Москва: ВолтерсКлувер, 2005. Ст.616.
 13. Кирилловых А. А. Наследственное право. Учебное пособие. (Серия «Высшая школа») – Москва: Книжный мир, 2011. Ст.192.
 14. Корнеева И.Л. Наследственное право Российской Федерации: учеб.пособие-Москва.: Юристъ,2005, Ст.301.
 15. Коробейникова Т.С. Некоторые аспекты охраны наследственного имущества / Т.С. Коробейникова // Власть и управление на Востоке России. 2007. № 1. Ст. 135 – 139.
 16. Кузнецов М. Л. Принятие предприятия и реализация правил об обязательной доле в наследстве при наследовании предприятия / М. Л. Кузнецов // Вестник Сибирского института бизнеса и информационных технологий. 2014. № 3. Ст. 48-51.
 17. Курбанова Р.А., Шведкова О.В., Наследственное право: учебник. Москва: Проспект, 2016. Ст.189.
 18. Куленко Н. И. Некоторые проблемы наследования в российском праве / Н. И. Куленко // Вестник Челябинского государственного университета. 2013. № 5. Ст. 48-52.
 19. Лукаш Ю.А. Права и обязанности участников отношений по наследованию. Учебное пособие (рекомендовано Редакционно-издательским Советом Российской академии образования в качестве учебного пособия). Москва: Флинта, 2011. Ст.496.
 20. Малкин О.Ю., Смолина Л.А. Наследственное право: практикум для бакалавров. Москва:РАП, 2014. Ст.100.
 21. Медведев И. Г., Гримальди М. О некоторых тенденциях развития наследственного права в мире в контексте реформы наследования в России // Нотариальный вестникъ. 2015. № 11. Ст. 36-51.

22. Мусаев Р.М. Некоторые особенности прав наследника на принятие наследства /Р.М. Мусаев // Научные труды РАЮН. Вып. 13: в 2 т. Т. 2. Москва.: Юрист, 2013. Ст. 212-215.
23. Ралько В.В. Нотариат. Москва: ЮСТИЦИЯ, 2016. Ст. 212.
24. Смирнов С.А. Наследственное право: учебно-практическое пособие. Москва: Проспект, 2016. Ст. 142.
25. Смирнов С. В. Актуальные вопросы совершенствования наследственного права / С.В. Смирнов // Москва: Нотариальный вестник 2015. № 11. Ст. 2-11.
26. Трапезников А. В. Наследственное правоотношение: концепция и суть // Наследственное право. 2012. № 4. Ст.408.
27. Шабельникова Н.А. История государства и права России: учебное пособие. Москва: Проспект, 2016. Ст. 234.

3. Материалы юридической практики:

1. Определение Верховного Суда РФ от 30 ноября 2016 г. № 18-КГ16-137 «О признании незаконным постановления нотариуса об отказе в совершении нотариального действия, обязанности выдать свидетельство о праве на наследство на жилой дом и земельный участок» // СПС «КонсультантПлюс».
2. Определение Самарского областного суда от 14.11.2011 по делу № 33-11724 «О признании завещания недействительным»// СПС «КонсультантПлюс».
3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании»// СПС «КонсультантПлюс».
4. Постановление Конституционного Суда РФ от 23.12.2013 № 29-П "По делу о проверке конституционности абзаца первого п. 1 ст. 1158 ГК РФ в связи с жалобой гражданина М.В. Кондрачука" // СПС «КонсультантПлюс».

5. Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 02.02.2016 № 33-2637/2016 // СПС «КонсультантПлюс».
6. Апелляционное определение Московского городского суда от 04.12.2015 по делу № 33-45828/2015 // СПС «КонсультантПлюс».