

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт финансов, экономики и управления

(наименование института полностью)

38.03.01 Экономика

(код и наименование направления подготовки)

Бухгалтерский учет, анализ и аудит

(направленность (профиль))

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
(БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)

на тему Годовая бухгалтерская отчетность организации: порядок составления и анализ ее
основных показателей

Обучающийся

В. С. Савченко

(Инициалы Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

канд.экон.наук., доцент О. А. Луговкина

(ученая степень (при наличии), ученое звание (при наличии), Инициалы Фамилия)

Тольятти 2024

Аннотация

Бакалаврская работа выполнена студентом: Савченко В. С.

Тема бакалаврской работы – Годовая бухгалтерская отчетность организации: порядок составления и анализ ее основных показателей (на примере ООО «Реновация Девелопмент»).

Руководитель бакалаврской работы – к.э.н., доцент Луговкина О. А.

Целью бакалаврской работы является анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Реновация Девелопмент» и разработка мероприятий по совершенствованию деятельности предприятия.

Объект исследования – ООО «Реновация Девелопмент».

Предмет исследования – годовая бухгалтерская отчетность ООО «Реновация Девелопмент».

В качестве методические основы выбраны отдельные методы научного познания, такие как синтез, наблюдение, сравнительный анализ, а также методы экономического анализа, табличного и графического представления.

В процессе написания работы, а также исследования порядка формирования и анализа годовой бухгалтерской отчетности в ООО «Реновация Девелопмент» были предложены мероприятия по повышению эффективности организации учетного процесса и контроля и рассчитан положительный фактор их влияния на финансовые результаты организации.

Структура работы: введение, теоретическая часть, практическая часть, рекомендательная часть, заключение, список используемых источников.

Объем работы: (без учета приложений) 80 листов. Работа включает: 16 таблиц, 21 рисунок, 34 используемых источника.

Содержание

Введение.....	4
1 Теоретические основы, сущность, значение и состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	7
1.1 Сущность и значение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	7
1.2 Состав и содержание годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	15
1.3 Методика анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ..	23
2 Финансово-экономический анализ годовой бухгалтерской отчетности на примере ООО «Реновация Девелопмент»	35
2.1 Организационно-экономическая характеристика ООО «Реновация Девелопмент»	35
2.2 Порядок составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в ООО «Реновация Девелопмент».....	38
2.3 Анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Реновация Девелопмент»	42
3 Разработка мероприятий по совершенствованию деятельности ООО «Реновация Девелопмент»	61
3.1 Мероприятия по совершенствованию деятельности ООО «Реновация Девелопмент»	61
3.2 Оценка эффективности предложенных мероприятий.....	66
Заключение	72
Список используемых источников.....	77
Приложение А Бухгалтерская отчетность ООО «Реновация Девелопмент» за 2023 год	81
Приложение Б Бухгалтерская отчетность ООО «Реновация Девелопмент» за 2022 год	84

Введение

Тема исследования является актуальной, поскольку годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия – это система, содержащая обобщенные показатели, которые характеризуют результаты его финансово-хозяйственной деятельности за определенный отчетный период. В условиях рыночной экономики данные показатели играют важную роль, поскольку с их помощью заинтересованные лица могут произвести объективную оценку финансового состояния предприятия, и на основании полученных данных принять управленческие и инвестиционные решения.

Предприятия ежегодно предоставляют годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в контролирующие органы, состав которой зависит от масштаба их деятельности, организационно-правовой формы и выбранной системы налогообложения.

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности организаций может опираться на следующую нормативно-правовую базу: Приказ Министерства Финансов России от 2.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», Федеральный закон № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ», а также все другие ПБУ, утвержденные Минфином РФ.

С помощью годовой бухгалтерской (финансово) отчетности можно получить обобщенные данные о финансовом и имущественном положении предприятия, результатах его деятельности в целом и подразделений. Отчетность, будучи основным информационным источником организации о составе ее имущества, его обеспечения капиталом и наличии обязательств при своевременной оценке позволяет получить данные вероятности наступления банкротства, ухудшении платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности и рентабельности. При этом каждая форма годовой отчетности содержит свой массив информации, используемой для аналитического контроля за отдельными аспектами финансово-хозяйственной

деятельности экономического субъекта. Таким образом, годовая бухгалтерская отчетность имеет важное значения для определения уровня развития организации, а также проведения контрольных мероприятий, во избежание ухудшения показателей, снижения прибыли и доходности организации.

Объектом исследования выступает ООО «Реновация Девелопмент».

Предмет исследования – годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Реновация Девелопмент».

Целью бакалаврской работы является анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Реновация Девелопмент» и разработка мероприятий по совершенствованию деятельности предприятия.

В соответствии с целью были поставлены следующие задачи:

- изучить теоретические основы, сущность, значение и состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- представить организационно-экономическую характеристику ООО «Реновация Девелопмент»;
- провести анализ порядка составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в ООО «Реновация Девелопмент»;
- провести анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Реновация Девелопмент»;
- разработать мероприятия по совершенствованию деятельности в ООО «Реновация Девелопмент» и оценить их эффективность.

Методология исследования базируется на общенаучных методах: синтез, анализ, описание, сравнение, опрос и других методах исследования.

Вопросам формирования годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия и ее анализа посвящено большое количество научных работ. В частности, в рамках данного исследования были использованы труды таких авторов, как Бариленко В.И., Басовский Л.Е., Басовская Е.Н., Войтоловский Н.В., Кобелева И.В., Ивашина Н.С., Кулагина Н.А., Мельник

М.В., Кривцов А.И., Лихтарова О.В., Поздеев В.Л., Румянцева Е.Е., Савицкая Г.В., Сорокина Е.М., Толпегина О.А., Шадрин Г.В. и др.

Практическая значимость исследования заключается в том, что разработанные мероприятия по совершенствованию деятельности могут быть реализованы в практической деятельности ООО «Реновация Девелопмент».

В качестве методические основы выбраны отдельные методы научного познания, такие как синтез, наблюдение, сравнительный анализ, а также методы экономического анализа, табличного и графического представления.

В процессе написания работы, а также исследования порядка формирования и анализа годовой бухгалтерской отчетности в ООО «Реновация Девелопмент» были предложены мероприятия по повышению эффективности организации учетного процесса и контроля и рассчитан положительный фактор их влияния на финансовые результаты организации.

Структура работы: введение, теоретическая часть, практическая часть, рекомендательная часть, заключение, список используемых источников.

1 Теоретические основы, сущность, значение и состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

1.1 Сущность и значение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность служит основным источником информации, отражающим все производственно-хозяйственные процессы, происходящие в течение определенного периода деятельности предприятия.

ФСБУ (ПБУ) 4/99 устанавливает, что «бухгалтерская отчетность – единая система данных об имущественном и финансовом положении организации и о результатах ее хозяйственной деятельности, составляемая на основе данных бухгалтерского учета по установленным формам» [17]. В таблице 1 даны значения сущности бухгалтерской отчетности разных авторов.

Таблица 1 – Сущность бухгалтерской отчетности по мнению различных авторов

Ф.И.О. автора, дата и номер НПА	Раскрытие категории «бухгалтерская отчетность» в научных трудах и нормативно-правовых актах
Федеральный закон № 402 от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете»	«Бухгалтерская (финансовая) отчетность – информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период, систематизированная в соответствии с требованиями, установленными настоящим Федеральным законом» [25, статья 3, пункт 1]
В. И. Бариленко	«Бухгалтерская отчетность – это система данных о финансовом и имущественном положении организации, о результатах её деятельности, получаемая из данных бухгалтерского учёта» [1, с. 179]
С. Н. Богатырева	«Бухгалтерская отчетность – это система показателей, которая отражает имущественное и финансовое положение предприятия на отчетную дату, а также финансовые результаты его хозяйствования за отчетный период. Бухгалтерская (финансовая) отчетность содержит информацию о финансовом состоянии, финансовых результатах деятельности организации и движении денежных средств за отчетный период. Она составляется всеми организациями, ведущими бухгалтерский учет» [2, с. 15]

Продолжение таблицы 1

Ф.И.О. автора, дата и номер НПА	Раскрытие категории «бухгалтерская отчетность» в научных трудах и нормативно-правовых актах
Н. В. Войтоловский	«Бухгалтерская (финансовая) отчетность – это комплекс сведений, характеризующих условия и результаты работы за отчетный период» [4, с. 246]
Н. А. Казакова	«Бухгалтерская отчетность представляет собой систему показателей, которые отражают финансовое и имущественное положение предприятий на отчетную дату, а также финансовые результаты их деятельности за отчетный период» [8, с. 199]
Н. А. Кулагина	«Бухгалтерская отчетность – это сведения о финансовом положении организации, об имущественном состоянии и результатах её деятельности» [12, с. 175]
О.А. Рыбалко	«Бухгалтерская отчетность – это система показателей, вытекающая из совокупности научно сгруппированных отчетных записей, основанная на оправдательных бухгалтерских документах, связанных с производством, снабжением и реализацией продукции, товарооборотом, издержками, финансовыми результатами и расчетно-кредитными отношениями на предприятии» [21, с. 124]
М. А. Штефан, О. А. Замотаева, Н. В. Максимова	«Бухгалтерская (финансовая) отчетность является завершающим этапом процесса бухгалтерского учета. Ее основное назначение заключается в предоставлении заинтересованным пользователям информации, позволяющей проанализировать финансовую деятельность организации, выявить тенденции в ее развитии и принять те или иные решения. Примерами решений, принимаемых на основании данных, представленных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, являются решения о возможности инвестирования в организацию, необходимости привлечения заемных средств для покрытия текущих обязательств, возможности распределения нераспределенной прибыли и многие другие» [26, с. 8]

Формы бухгалтерской отчетности, правила ее составления, а также стандарты по ее составу и содержанию установлены Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н [19], Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н [16], и ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций» [17]. Кроме этого, почти все федеральные стандарты содержат раздел «Раскрытие информации в бухгалтерской отчетности».

«Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность представляет собой специальные бланки, которые позволяют систематизировать информацию о

результатах деятельности и финансовом положении предприятия из первичных бухгалтерских документов. Комплект отчетности предназначен для представления финансового состояния предприятия, его результатов деятельности и изменений в финансовом положении за определенный период» [3, с. 85].

«Требования к формированию и предоставлению годовой бухгалтерской отчетности отражены в Федеральном законе № 402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», что представлено на рисунке 1» [1].

Достоверность	• информация об активах и обязательствах организации должна быть актуальной, поэтому для проверки сведений перед составлением отчетов проводят инвентаризацию
Существенность	• если показатель в отчетности может повлиять на принятие экономических решений ее пользователей, такой показатель признают существенным, он должен присутствовать в отчетах
Полезность	• информацию считают полезной, если она уместна, надежна, сравнима, своевременна (в соответствии с пп. 6.1, 6.5.1 Концепции бухучета в рыночной экономике России)
Полнота	• отчетность должна содержать все данные об активах, обязательствах, результатах деятельности организации, скрывание информации недопустимо
Нейтральность	• сведения нельзя фильтровать или представлять заинтересованным пользователям с целью повлиять на их решения, чтобы добиться определенных результатов
Последовательность	• принятые формы отчетности организация должна применять от одного отчетного периода к другому

Рисунок 1 – Основные требования к формированию годовой бухгалтерской отчетности

«Помимо прочего существуют следующие формальные требования к формированию годовой бухгалтерской отчетности, а именно то, что

отчетность формируется нарастающим итогом с начала года, на русском языке и в рублях. Сведения годовой бухгалтерской отчетности включают информацию о деятельности всех подразделений. Функции подписи годовой бухгалтерской отчетности закреплены за руководителем организации и главным бухгалтером» [6, с. 179].

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность является важным инструментом для акционеров, инвесторов, кредиторов и других заинтересованных сторон, поскольку она предоставляет информацию о финансовом состоянии и результатах деятельности предприятия, что позволяет принимать экономические решения.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, будучи основным информационным источником организации о составе ее имущества, его обеспечения капиталом и наличии обязательств при своевременной оценке позволяет получить данные вероятности наступления банкротства, ухудшении платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности и рентабельности. При этом каждая форма годовой отчетности содержит свой массив информации, используемой для аналитического контроля за отдельными аспектами финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта.

«В 2023 году был утвержден новый стандарт Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» [18].

Для организаций данный стандарт станет обязательным к применению с бухгалтерской финансовой отчетности за 2025 год, однако уже начиная с 2024 года организации могут внедрить его в практику бухгалтерского учета и формирования отчетности по итогам финансово-хозяйственной деятельности. Основное отличие нового стандарта ФСБУ 4/2023 от действующего ПБУ 4/99, заключается в том, что экономические субъекты вправе сами выбирать какие строки отчетности раскрывать. Теперь все формы бухгалтерской отчетности

рассматриваются как единый документ, и бухгалтерская отчетность считается сформированной только при наличии всех включенных форм.

На рисунке 2 представлены все признаки классификации.

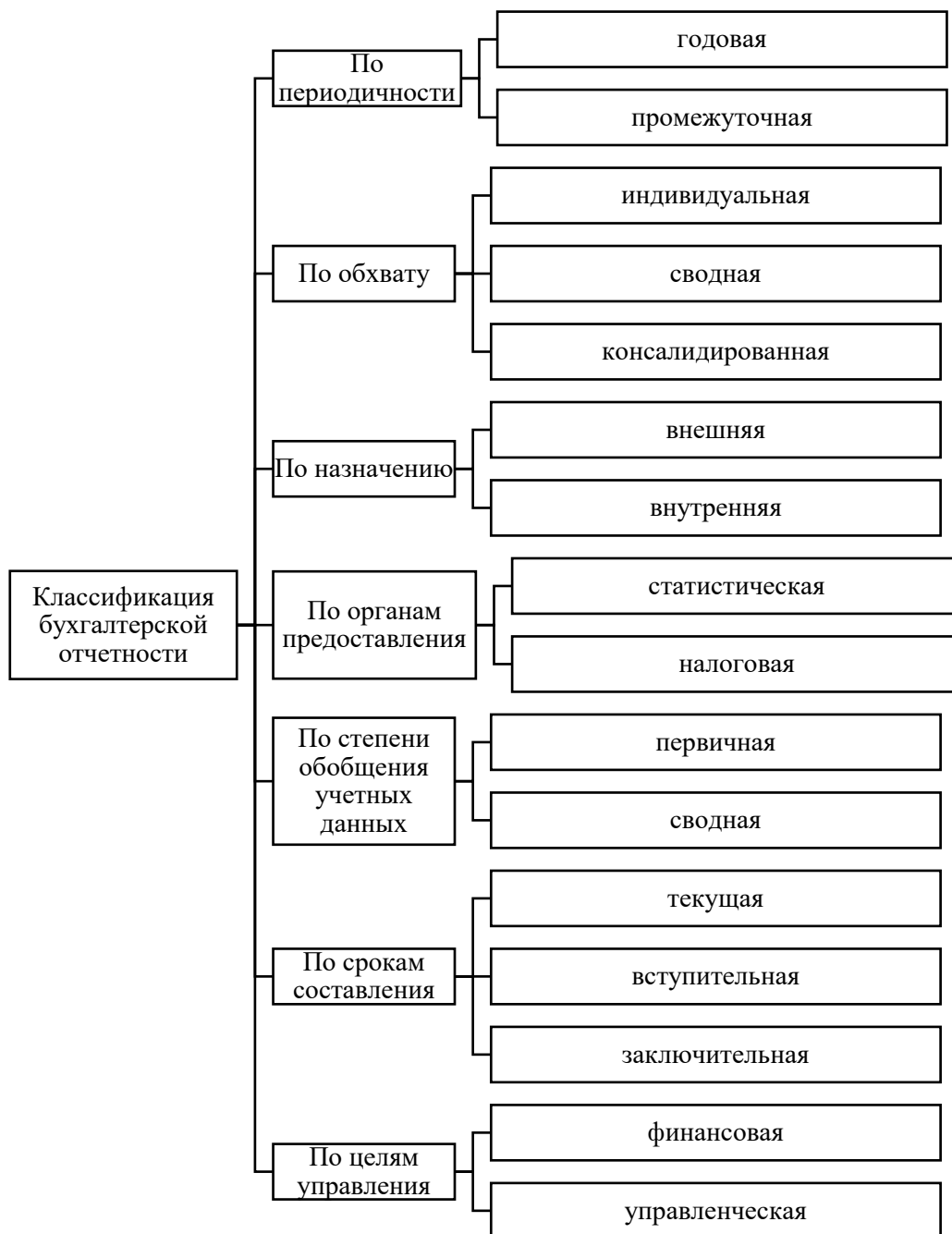


Рисунок 2 – Классификация бухгалтерской отчетности [24, с. 19]

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность может быть классифицирована по различным признакам, которые представлены на рисунке 3.



Рисунок 3 – Классификация бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия [5, с. 46]

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность направлена на решение следующих задач:

- источник информации, с помощью которой проводится оценка результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия;
- основа для оценки финансовой устойчивости и платежеспособности предприятия;
- источник выявления резервов, направленных на повышение эффективности деятельности предприятия.

Формирование годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

- хозяйственные операции и итоги инвентаризации отражаются за отчетный промежуток времени;

- результаты аналитического и синтетического учета совпадают;
- факты хозяйственной деятельности предприятия должны быть подтверждены документально [13, с. 48].

Формирование годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется по этапам, представленным на рисунке 4.

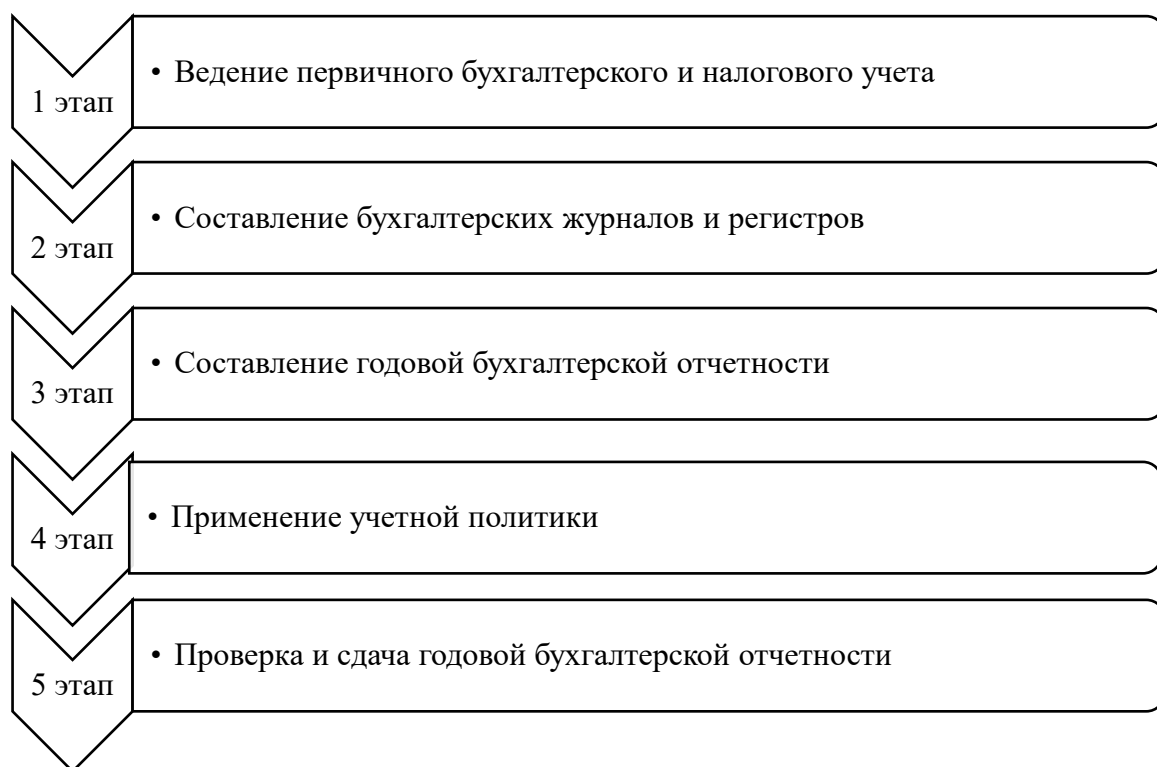


Рисунок 4 – Этапы формирования годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности [10, с. 76]

На первом этапе предприятия систематизирует свою учетную систему, формирует первичные бухгалтерские документы, отражающие факты хозяйственной деятельности. В соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета осуществляется учет доходов, расходов, активов и обязательств.

На втором этапе составляются бухгалтерские журналы и регистры в ежедневном режиме, которые содержат информацию обо всех фактах хозяйственной жизни предприятия.

На третьем этапе происходит формирование годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, как минимум за два последних года. Если предприятие формирует полную отчетность, она включает в себя бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств, отчет о движении капитала и пояснительную записку.

При формировании годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятие должно руководствоваться своей учетной политикой, определяющей процедуры и методы бухгалтерского учета и составления отчетов.

На последнем этапе происходит проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, предоставление ее в контролирующие органы и размещение в открытом доступе в сроки, определенные законодательством [22, с. 77].

Таким образом, можно отметить, что данные годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности выступают в качестве основного источника для проведения анализа результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия, как для внутренних, так и для внешних пользователей.

Отчетность, будучи основным информационным источником организации о составе ее имущества, его обеспечения капиталом и наличии обязательств при своевременной оценке позволяет получить данные вероятности наступления банкротства, ухудшении платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности и рентабельности. При этом каждая форма годовой отчетности содержит свой массив информации, используемой для аналитического контроля за отдельными аспектами финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта.

Таким образом, годовая бухгалтерская отчетность имеет важное значения для определения уровня развития организации, а также проведения контрольных мероприятий, во избежание ухудшения показателей, снижения прибыли и доходности организации.

1.2 Состав и содержание годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия должна содержать следующие основные сведения:

- наименование составляющей части бухгалтерской отчетности;
- отчетная дата или отчетный период, за который составлена бухгалтерская отчетность;
- полное наименование организации;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- вид экономической деятельности;
- организационно-правовая форма / форма собственности (указывается организационно-правовая форма согласно Классификатору организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) и код собственности по классификатору форм собственности (ОКФС);
- единица измерения (тыс.руб./млн.руб.);
- местонахождение (полный почтовый адрес организации).

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия оформляется на русском языке и в валюте Российской Федерации.

«Годовая бухгалтерская отчетность, формируемая экономическим субъектом, является основным источником информации, где находит отражение все производственно-хозяйственные процессы, которые осуществляются в определенный период функционирования предприятия. Статьи годовой бухгалтерской отчетности экономического субъекта являются количественным и качественным критерием оценки, результативности, эффективности существующего менеджмента, технологий, производительности труда, платежеспособности и финансовой устойчивости» [23, с. 64].

«Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» определен состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия (рисунок 5).

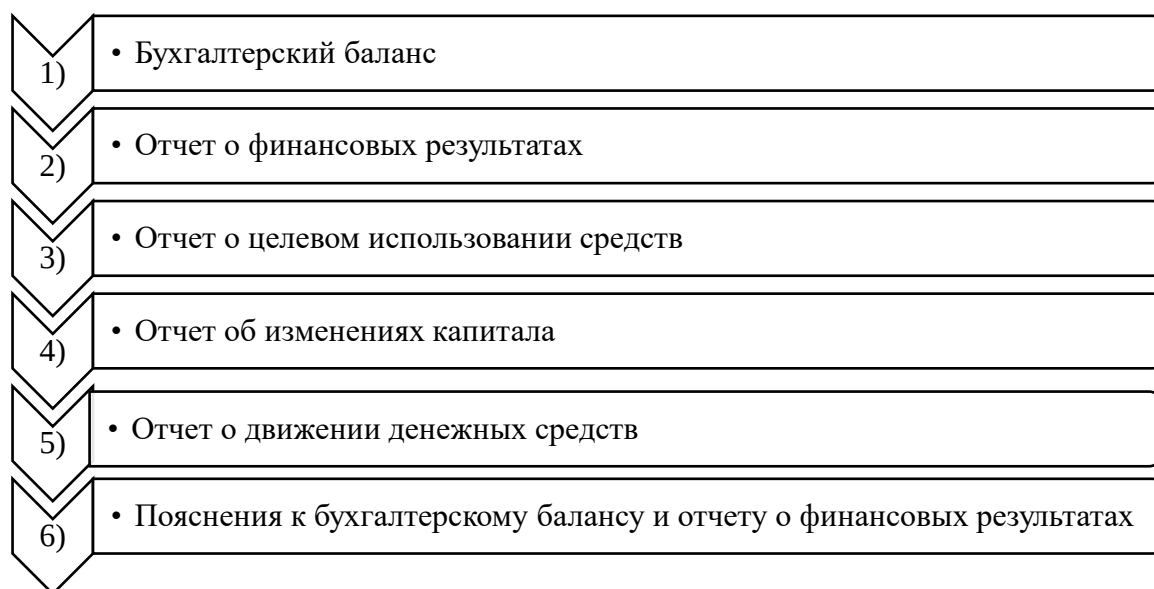


Рисунок 5 – Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия» [27, с. 316]

«Бухгалтерский баланс построен в соответствии с классификацией хозяйственных средств и включает числовые показатели в нетто-оценке, т.е. за минусом регулирующих статей. Состояние хозяйственных средств и их источников показывается на определенный момент, как правило, на, первое число отчетного периода в стоимостном выражении» [7, с. 106].

Бухгалтерский баланс включает в себя два основных элемента – актив и пассив (рисунок 6). В активе содержится информация об имуществе предприятия, а в пассиве – об источниках его формирования. Актив и пассив равны между собой и называется валютой баланса. Данные бухгалтерского баланса позволяют оценить финансовое состояние предприятия на определенную дату.



Рисунок 6 – Структура бухгалтерского баланса предприятия

Формирование бухгалтерского баланса осуществляется на основании главной книги либо другого аналитического регистра бухгалтерского учета, содержащего сальдо по счетам, перечисленным в строках бухгалтерского баланса.

Актив бухгалтерского баланса – это имущество предприятия, которое выражено в денежной форме. В его составе выделяют два раздела:

I раздел – внеоборотные активы – это активы предприятия, используемые на предприятии свыше 12 месяцев. В составе внеоборотных активов выделяют следующие элементы:

- нематериальные активы;
- результаты исследований и разработок;
- материальные поисковые активы;
- основные средства;
- доходные вложения в материальные ценности;
- финансовые вложения;
- отложенные налоговые активы;

- прочие оборотные активы.

II раздел – оборотные активы – это активы, которые используются предприятием в течение одного производственного цикла в течение года. В составе оборотных активов выделяют следующие элементы:

- запасы;
- НДС;
- дебиторская задолженность;
- финансовые вложения;
- денежные средства и денежные эквиваленты;
- прочие оборотные активы.

Пассив бухгалтерского баланса представляет собой совокупность всех источников формирования имущества предприятия и включает в себя три раздела:

III раздел – капитал и резервы. Данный раздел представлен собственным капиталом предприятия, который включает в себя следующие элементы:

- уставный капитал;
- собственные акции, выкупленные у аукционеров;
- переоценка внеоборотных активов;
- добавочный капитал (без переоценки);
- резервный капитал;
- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).

IV раздел – долгосрочные обязательства включают в себя:

- долгосрочные займы, кредиты, проценты по ним и связанные с ними расходы;
- отложенные налоговые обязательства;
- оценочные обязательства;
- прочие обязательства.

V раздел – краткосрочные обязательства представлены следующими элементами:

- краткосрочные займы, кредиты, проценты по ним и связанные с ними расходы;
- кредиторская задолженность;
- доходы будущих периодов;
- оценочные обязательства;
- прочие обязательства [27, с. 318].

Отчет о финансовых результатах содержит информацию о финансовых итогах работы предприятия за отчетный период. Он отражает, за счет каких доходов и расходов был получен финансовый результат.

Как указано в ФСБУ 4/2023 «Отчет о финансовых результатах должен давать представление о финансовом результате деятельности экономического субъекта за отчетный период. В отчете о финансовых результатах раскрывается информация обо всех доходах и расходах экономического субъекта. Представление о финансовом результате деятельности экономического субъекта за отчетный период обеспечивается раскрытием в отчете о финансовых результатах, как минимум, показателей:

- выручки (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и иных аналогичных обязательных платежей);
- себестоимости продаж;
- коммерческих расходов;
- управленческих расходов;
- доходов от участия в других организациях;
- процентов к получению;
- процентов к уплате;
- прочих доходов;
- прочих расходов;
- налога на прибыль организаций;
- прибыли (убытка) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций);

- результата переоценки внеоборотных активов, не включаемого в чистую прибыль (убыток);
- результата прочих операций, не включаемого в чистую прибыль (убыток);
- налога на прибыль организаций, относящегося к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)» [18].

«Отчет об изменениях капитала содержит информацию о структуре и движении собственного капитала, а также создаваемых организацией резервов. В России субъекты малого предпринимательства, не подлежащие обязательному аудиту, а также некоммерческие организации имеют право не включать Отчет об изменениях капитала в состав бухгалтерской отчетности. Структура отчета достаточно сложна, представляет собой таблицу, состоящую из 3-х разделов. Все данные в отчёте об изменениях капитала в обязательном порядке приводятся за три года – отчетный, предшествующий отчетному и предшествующий предшествовавшему отчетному периоду» [20, с. 182].

Отчет об изменениях капитала раскрывает информацию о наличии и движении собственного капитала. Он включает в себя три части:

- в первой части отражается остаток собственного капитала на начала года, его поступление, использование и остаток на конец года;
- во второй части отражаются исправления и корректировки по суммам прибылей, убытков и прочим показателям, которые возникли в результате изменений в учетной политике;
- в третьей части отражаются финансовые параметры чистых активов за два последних отчетных периода.

Отчет о движении денежных средств позволяет оценить, насколько предприятие может адаптироваться к изменению социально-экономических условий ведения бизнеса, за счет сравнения движения денежных потоков за последние два года, проанализировать платежеспособность предприятия и его конкурентов по ряду коэффициентов.

«Отчет о движении денежных средств (ОДДС) входит в состав годовой бухгалтерской отчетности. Документ показывает величину и движение денежных средств в зависимости от видов деятельности. Используя данные ОДДС, можно сделать вывод и о наличии денежных эквивалентов у организации, например, облигаций. Отчет о движении денежных средств показывает потоки средств от инвестиционной, финансовой, текущей деятельности. Банки при анализе компаний для предоставления кредитов просят предоставить ОДДС в составе других отчетов. В отличие от отчета о финансовых результатах в ОДДС используется кассовый метод, т.е. отражаются поступления, выбытия средств непосредственно на расчетном счете, либо в кассе» [11, с. 185].

Отчет о целевом использовании средств, как правило, заполняется некоммерческими организациями и включается в состав годовой отчетности (ч. 2 ст. 14 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ) [25].

Важное значение для детализации основных сторон финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта играет Пояснение. Как указано в ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» «в пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений, но не раскрытая в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете о целевом использовании средств, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств. В случае, когда бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, в пояснениях должно быть указано, что бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. В иных случаях в пояснениях не может быть указано, что бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, независимо от раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о способах ведения бухгалтерского учета, принятых экономическим субъектом, и (или) иной соответствующей информации» [18].

В соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» «в пояснениях должны быть раскрыты:

- основные виды экономической деятельности экономического субъекта;
- информация об учетной политике экономического субъекта;
- информация, дополняющая и (или) поясняющая показатели бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с федеральными стандартами (в частности, информация о наличии и движении отдельных видов активов и обязательств);
- информация, не раскрываемая в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете о целевом использовании средств, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств, но подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с федеральными стандартами;
- наименование основного хозяйственного товарищества или общества экономического субъекта, если такая информация не раскрыта;
- дата государственной регистрации экономического субъекта, в случае создания его, в том числе путем реорганизации, в отчетном периоде;
- продолжительность деятельности экономического субъекта, созданного на ограниченный срок, с указанием такого срока;
- величина выплаченного (подлежащего выплате) аудиторской организации вознаграждения за проведение аудита бухгалтерской отчетности экономического субъекта;

– иная информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений, но не раскрытая в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете о целевом использовании средств, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств. Состав и содержание такой информации определяются экономическим субъектом» [18].

Таким образом, были рассмотрены состав и содержание годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия.

1.3 Методика анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности следует рассматривать как процесс оценки финансового состояния и результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия с использованием показателей, отраженных в бухгалтерской отчетности. Данный анализ направлен на выявление резервов улучшения результатов работы предприятия, а также выработке рекомендаций по укреплению финансовой устойчивости и платежеспособности, недопущению банкротства [9, с.139].

Можно выделить следующие цели анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия:

- принятие управленческих решений для инвестирования в предприятие или о выдаче кредита;
- определение рентабельности инвестиций;
- оценка уровня риска инвестирования в предприятие и т.д.

На рисунке 7 приведена схема порядка анализа годовой бухгалтерской отчетности.

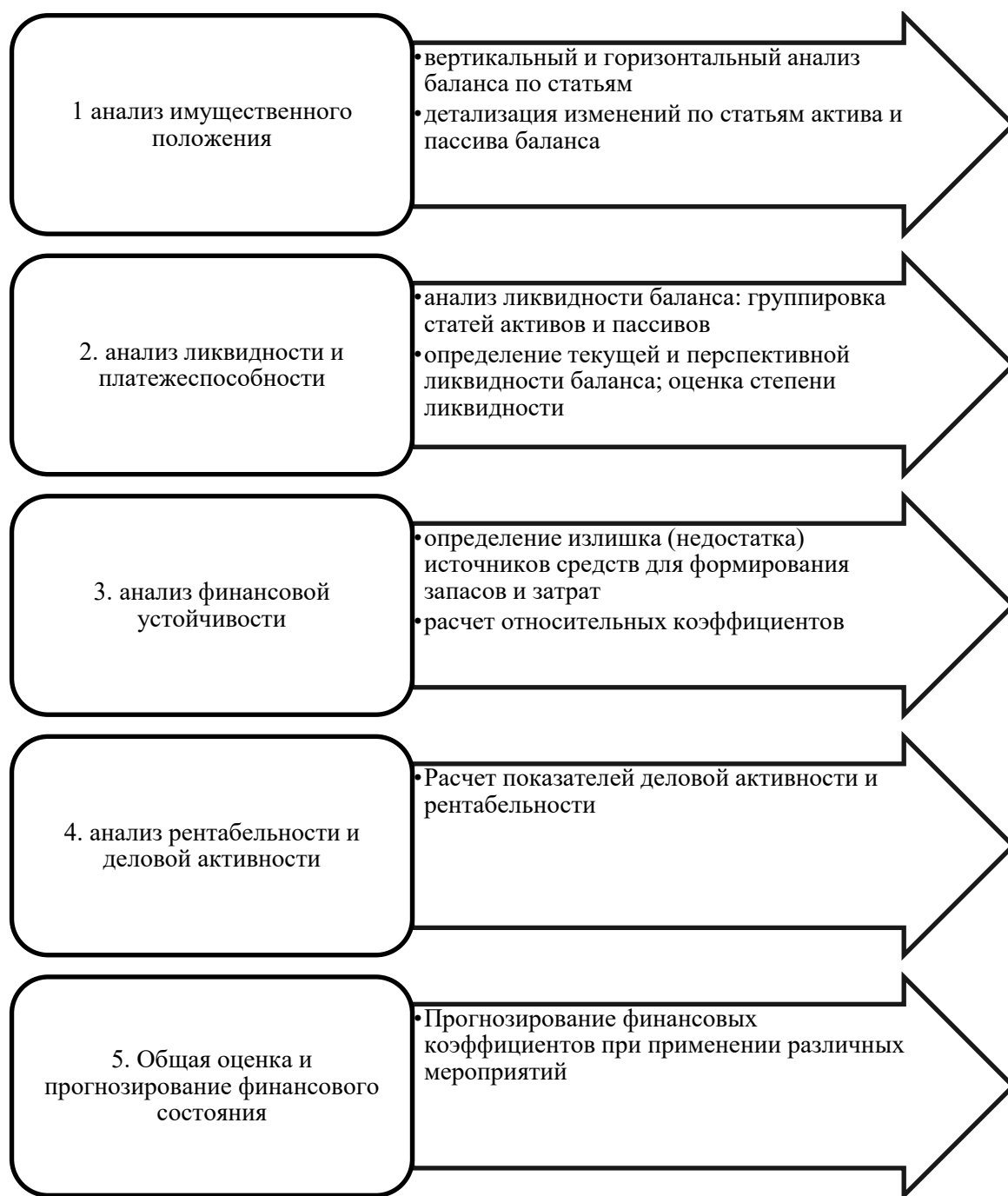


Рисунок 7 – Методика анализа годовой бухгалтерской отчетности

Первый этап анализа представляет собой полную аналитическую характеристику статей бухгалтерского баланса, путем сравнения их в динамике посредством горизонтального анализа и в структуре путем проведения вертикального анализа. Результаты такой оценки на первом этапе позволяет получить полную информацию о состоянии активов и обязательств организации, выявлении плохих тенденций.

Далее проводится анализ ликвидности и платежеспособности. Анализ ликвидности баланса заключается в сравнительной оценке активов по скорости превращения их в деньги и пассивов по срочности их погашения.

«Баланс можно считать абсолютно ликвидным при соблюдении следующих соотношений по формуле 1:

$$A1 > P1; A2 > P2; A3 > P3; P4 > A4, \quad (1)$$

где $A1$ – наиболее ликвидные активы (денежные средства, краткосрочные финансовые вложения);

$A2$ – быстрореализуемые активы (дебиторская задолженность, прочие оборотные активы);

$A3$ – медленно реализуемые активы (НДС по приобретенным ценностям, запасы);

$A4$ – труднореализуемые активы (раздел «Внеоборотные активы»);

$P1$ – наиболее срочные обязательства (кредиторская задолженность);

$P2$ – краткосрочные обязательства (краткосрочные кредиты и займы, оценочные обязательства, прочие краткосрочные обязательства);

$P3$ – долгосрочные обязательства (раздел «Долгосрочные обязательства»);

$P4$ – собственный капитал (раздел «Капитал и резервы», «Доходы будущих периодов»)» [14, с. 153].

Как отмечает М.В. Мельник «баланс считается абсолютно ликвидным, если выполняются все три неравенства: $A1 \geq P1$; $A2 \geq P2$; $A3 \geq P3$; $A4 \leq P4$. Необходимым условием для признания структуры баланса удовлетворительной является соблюдение неравенства: $A4 \leq P4$ » [15, с. 169].

Распределение по группам активов и пассивов дает возможность

определить расчетные показатели для оценки относительных показателей платежеспособности и ликвидности, представленные на рисунке 8.

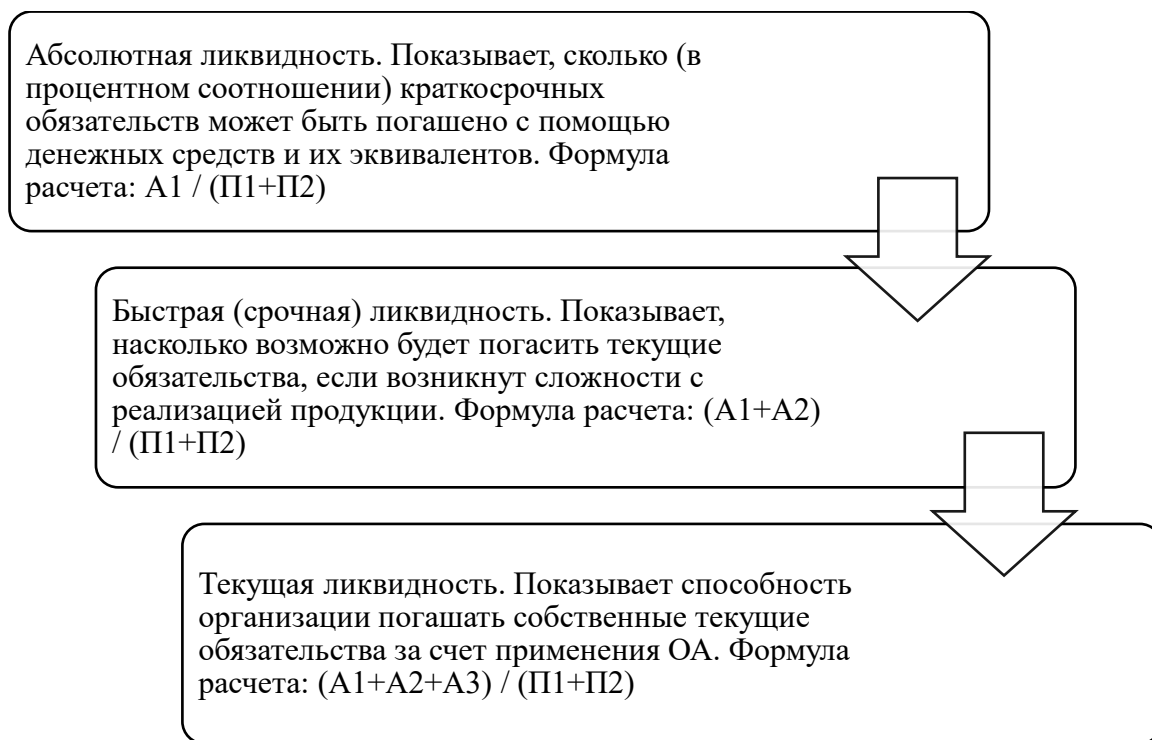


Рисунок 8 – Формулы расчета относительных показателей ликвидности и платежеспособности

«Расчет относительных показателей ликвидности и платежеспособности позволяет оценить достаточность наличия свободных денежных средств и текущих активов для покрытия обязательств» [28, с. 31].

При оценке финансовой устойчивости проводится расчет абсолютных показателей, позволяющих идентифицировать тип финансовой устойчивости и относительных показателей, дающих сведения о соотношении собственного и заемного капитала, а также уровне финансовой зависимости организации. На рисунке 9 приведены абсолютные показатели, определяемые для выяснения типа финансовой устойчивости.

Наличие собственных оборотных средств на конец расчетного периода устанавливают по формуле:

- $СОС = СК - ВОА$ (1)
- где СОС — собственные оборотные средства на конец расчетного периода;
- СК — собственный капитал (итог раздела III баланса);
- ВОА — внеоборотные активы (итог раздела I баланса).

2. Наличие собственных и долгосрочных источников финансирования запасов (СДИ) определяют по формуле:

- $СДИ = СК - ВОА + ДКЗ$
- или
- $СДИ = СОС + ДКЗ$,
- где ДКЗ — долгосрочные кредиты и займы (итог раздела IV баланса «Долгосрочные обязательства»).

3. Общая величина основных источников формирования запасов (ОИЗ) определяется как:

- $ОИЗ = СДИ + ККЗ$,
- где ККЗ — краткосрочные кредиты и займы

Рисунок 9 – Абсолютные показатели, определяемые для выяснения типа финансовой устойчивости

При сравнении данных показателей с запасами можно оценить уровень соотношения запасов и затрат с источниками их финансирующими, такими как собственный капитал и заемный капитал. Как итог сопоставления рассчитывается излишек и недостаток тех или иных источников, как показано на рисунке 10.

1. Излишек (+), недостаток (-) собственных оборотных средств:

- $\Delta \text{СОС} = \text{СОС} - \text{З}$,
- где $\Delta \text{СОС}$ — прирост (излишек) собственных оборотных средств;
- З – запасы.

2. Излишек (+), недостаток (-) собственных и долгосрочных источников финансирования запасов ($\Delta \text{СДИ}$):

- $\Delta \text{СДИ} = \text{СДИ} - \text{З}$,

3. Излишек (+), недостаток (-) общей величины основных источников покрытия запасов ($\Delta \text{ОИЗ}$):

- $\Delta \text{ОИЗ} = \text{ОИЗ} - \text{З}$

Рисунок 10 – Расчетные итоговые показатели сопоставления запасов и тех или иных источников

«Первый тип устойчивости финансового положения экономического субъекта может быть представлен при помощи формулы 2 и соотношения $M_1 = (1, 1, 1)$, что означает, что:

$$\Delta \text{СОС} \geq 0; \Delta \text{СДИ} \geq 0; \Delta \text{ОИЗ} \geq 0. \quad (2)$$

Формула, которая представлена далее отражает нормальную финансовую устойчивость или второй тип $M_2 = (0, 1, 1)$, которая выражает следующее соотношение:

$$\Delta \text{СОС} < 0; \Delta \text{СДИ} \geq 0; \Delta \text{ОИЗ} \geq 0 \quad (3)$$

Третьим типом финансовой устойчивости является неустойчивое финансовое положение экономического субъекта. В таком случае финансовое состояние можно описать формулой $M_3 = (0, 0, 1)$:

$$\Delta \text{СОС} < 0; \Delta \text{СДИ} < 0; \Delta \text{ОИЗ} \geq 0 \quad (4)$$

Последним типом является кризисное финансовое положение экономического субъекта. Данный тип представляется следующей формулой $M_4 = (0, 0, 0)$:

$$\Delta \text{СОС} < 0; \Delta \text{СДИ} < 0; \Delta \text{ОИЗ} < 0 \quad (5)$$

В данном случае экономический субъект может быть признано полностью неплатежеспособным. Экономический субъект находится на грани банкротства, источники финансирования запасов недостаточны. Для оздоровления финансового состояния экономического субъекта целесообразно использовать санацию» [1, с. 163].

В качестве относительных коэффициентов используют следующие показатели:

«Коэффициент финансовой независимости (автономии) показывает удельный вес собственных средств в общей сумм пассива и рассчитывается по формуле (6):

$$U1 = CK / ВБ, \quad (6)$$

где СК – собственный капитал,

ВБ – валюта баланса.

Коэффициент финансовой устойчивости показывает, какая часть актива финансируется за счет устойчивых источников и рассчитывается по формуле (7):

$$U2 = \frac{СК + ДО}{ВБ}, \quad (7)$$

где ДО – долгосрочные обязательства.

СК – собственный капитал;

ВБ – валюта баланса.

Коэффициент финансовой зависимости показывает степень зависимости предприятия от внешних источников, показатель обратный коэффициенту автономии и рассчитывается по формуле (8):

$$U3 = 3K / BB, \quad (8)$$

где ЗК – заемный капитал;

ВБ – валюта баланса;

Коэффициент маневренности собственного капитала показывает скорость обращения собственного оборотного капитала в составе собственного капитала и рассчитывается по формуле (9):

$$U4 = \frac{СК - ВнА}{СК}, \quad (9)$$

где ВнА – внеоборотные активы.

СК – собственный капитал.

Коэффициент финансирования показывает, какая часть деятельности финансируется за счет собственный, а какая за счёт заёмных средств и рассчитывается по формуле (10):

$$U5 = \frac{СК}{ЗК}. \quad (10)$$

где ЗК – заемный капитал.

СК – собственный капитал.

Коэффициент обеспеченности собственными источниками финансирования показывает, какая часть оборотных активов финансируется за счёт собственных источников и рассчитывается по формуле (11):

$$U6 = \frac{СК - ВнА}{ОА}, \quad (11)$$

где ОА – оборотные активы;

ВнА – внеоборотные активы.

СК – собственный капитал.

Коэффициент капитализации (плечо финансового рычага) показывает, сколько заёмных средств организация привлекла на 1 руб. вложенных в активы собственных средств и рассчитывается по формуле (12):

$$U7 = \frac{ЗК}{СК}. \quad (12)$$

где ЗК – заемный капитал.

СК – собственный капитал.

Данные коэффициенты позволяют в полной мере оценить степень и уровень финансовой устойчивости» [26, с. 89].

Таким образом, анализ финансовой устойчивости предприятия призван определить, насколько оптимальной является структура актива и пассива бухгалтерского баланса. Этот анализ важен для оценки стабильности и надежности компании как для внутренних заинтересованных сторон (руководства, сотрудников), так и для внешних (инвесторов, кредиторов, партнеров).

Далее проводится анализ финансовых результатов, а также рентабельности и деловой активности.

Для оценки финансовых результатов, как и в случае с балансом проводится аналитическая работа по сопоставлению статей данной формы отчетности с прошлыми периодами в динамике и структуре.

При проведении коэффициентного анализа при расчете показателей рентабельности и деловой активности определяется эффективность использования ресурсов. Расчет показателей оборачиваемости или деловой

активности заключается в разделении выручки или себестоимости на среднегодовой показатель того или иного ресурса.

«При анализе рентабельности рассчитываются следующие показатели:

Рентабельность активов определяется по формуле 13:

$$R_{\text{акт.}} = \frac{\text{Ч}}{\text{Ср.А}} \times 100 \% \quad (13)$$

где $R_{\text{акт.}}$ – рентабельность активов;

Ч – чистая прибыль;

Ср. А – среднегодовая величина валюты баланса.

Рентабельность собственного капитала определяется по формуле 14:

$$R_{\text{ск.}} = \frac{\text{Ч}}{\text{Ср. СК}} \times 100 \% \quad (14)$$

где $R_{\text{ск.}}$ – рентабельность собственного капитала;

Ч – чистая прибыль;

Ср. СК – среднегодовая величина собственного капитала.

Чистая рентабельность (убыточность) определяется по формуле 15:

$$R_{\text{ч.}} = \frac{\text{Ч}}{\text{В}} \times 100 \% \quad (15)$$

где $R_{\text{ч.}}$ – чистая рентабельность (убыточность);

Ч – чистая прибыль;

В – выручка.

Рентабельность продаж определяется по формуле 16:

$$R_{\text{пр.}} = \frac{\text{ПП}}{\text{В}} \times 100 \% \quad (16)$$

где $R_{\text{пр.}}$ – рентабельность продаж;

Пп – прибыль от продаж;

В – выручка» [4, с. 85].

При анализе отчета о движении денежных средств проводит горизонтальный и вертикальный анализ поступлений и платежей по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. Также проводится коэффициентный анализ для расчета показателей достаточности денежных средств и степени платежеспособности. Отдельным этапом проводится анализ денежных средств прямым и косвенным методом.

По итогу аналитической работы по исследованию показателей и статей годовой бухгалтерской отчетности руководство хозяйствующего субъекта получает весь комплекс информации необходимой для развития организации, привлечения новых клиентов и выявления резервов избежания негативного развития.

Таким образом, по итогам исследования, проведенного в теоретическом разделе, были сформированы следующие выводы.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, будучи основным информационным источником организации о составе ее имущества, его обеспечения капиталом и наличии обязательств при своевременной оценке позволяет получить данные вероятности наступления банкротства, ухудшении платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности и рентабельности. При этом каждая форма годовой отчетности содержит свой массив информации, используемой для аналитического контроля за отдельными аспектами финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта.

В 2023 году был утвержден новый стандарт Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Для организаций данный стандарт станет обязательным к применению с бухгалтерской финансовой отчетности за 2025 год, однако уже начиная с 2024

года организации могут внедрить его в практику бухгалтерского учета и формирования отчетности по итогам финансово-хозяйственной деятельности. Основное отличие нового стандарта ФСБУ 4/2023 от действующего ПБУ 4/99, заключается в том, что экономические субъекты вправе сами выбирать какие строки отчетности раскрывать. При этом теперь все формы бухгалтерской отчетности рассматриваются как единый документ, и бухгалтерская финансовая отчетность считается сформированной при включение всех форм.

Анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности следует рассматривать как процесс оценки финансового состояния и результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия с использованием показателей, отраженных в бухгалтерской отчетности. Данный анализ направлен на выявление резервов улучшения результатов работы предприятия, а также выработке рекомендаций по укреплению финансовой устойчивости и платежеспособности, недопущению банкротства.

Важно не только правильно и своевременно осуществлять ее формирование, но и проводить анализ основных ее показателей. В частности, с помощью форм годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия проводится анализ финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельности. Это позволяет оценить результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия и разработать своевременные управленческие решения, направленные на укрепление его позиций на рынке.

2 Финансово-экономический анализ годовой бухгалтерской отчетности на примере ООО «Реновация Девелопмент»

2.1 Организационно-экономическая характеристика ООО «Реновация Девелопмент»

В качестве объекта исследования выступило ООО «Реновация Девелопмент», которое специализируется на управлении недвижимостью.

Предприятие функционирует на рынке с 2021 г. и входит в состав группы организаций «Реновация», основной целью которой является управление объектами недвижимости и проведение строительных работ.

В своей деятельности ООО «Реновация» руководствуется следующим основным принципом – повышение качества жизни населения города Санкт-Петербурга за счет строительства комфортных жилых комплексов.

Основные проекты ООО «Реновация» представлены на рисунке 11.

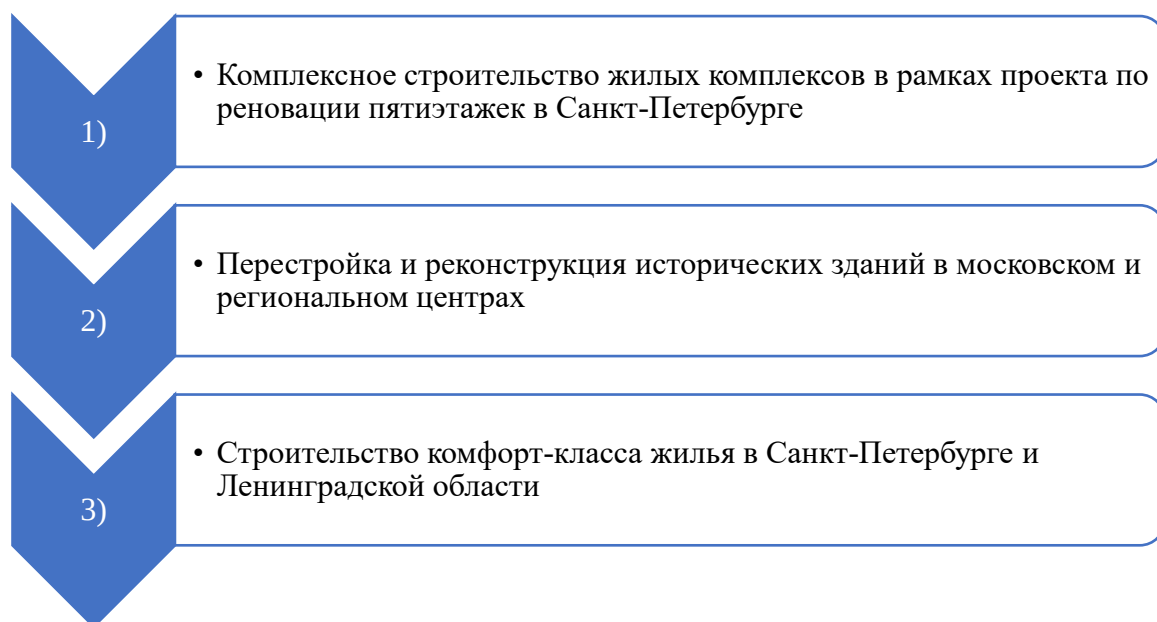


Рисунок 11 – Основные проекты ООО «Реновация Девелопмент»

ООО «Реновация Девелопмент» обладает следующими конкурентными преимуществами:

- высокое качество услуг;
- наличие высококвалифицированных кадров.

Предприятие в своей деятельности использует следующие принципы:

- прозрачность во взаимодействии с клиентами;
- ответственность перед заказчиком и соблюдение условий договоров;
- инновационность в работе.

Структура управления предприятием представлена на рисунке 12.



Рисунок 12 – Структура управления ООО «Реновация Девелопмент»

Структура управления является линейной ввиду малой численности персонала. Данная структура позволяет предприятию выполнять взятые на себя обязательства, и не нуждается в совершенствовании.

Основные экономические показатели деятельности ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг. представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Основные экономические показатели деятельности ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг.

Показатель	Годы			Отклонение, (+ / -)		Темп изменения, %	
	2021	2022	2023	2022 г. к 2021 г.	2023 г. к 2022 г.	2022 г. к 2021г.	2023 г. к 2022г.
Выручка	30838	26617	26731	-4221	114	-13,69	0,43
Себестоимость	16873	16504	17203	-369	699	-2,19	4,24
Валовая прибыль (убыток)	13965	10113	9528	-3852	-585	-27,58	-5,78
Рентабельность продукции, %	82,77	61,28	55,39	-21,49	-27,38	-25,96	-9,61
Рентабельность продаж, %	45,29	37,99	35,64	-7,29	-9,64	-16,1	-6,19
Затраты на рубль продаж	0,55	0,62	0,64	0,07	0,1	13,32	3,79
Численность персонала	9	8	8	-1	0	-11,11	0
Фонд оплаты труда	10311	9073	9035	-1238	-38	-12,01	-0,42
Производительность труда, тыс. руб.	3426,4 4	3327,13	3341,3 8	-99,32	14,25	-2,9	0,43

По данным таблицы 2, видно, что на протяжении исследуемого временного отрезка ООО «Реновация Девелопмент» продемонстрировало сокращение выручки, составившее 13,32%. Значительное снижение выручки за анализируемый временной период с 30 838 тыс. руб. до 26 731 тыс. руб. оказывает негативное влияние на стабильность и результативность компании (рисунок 13).

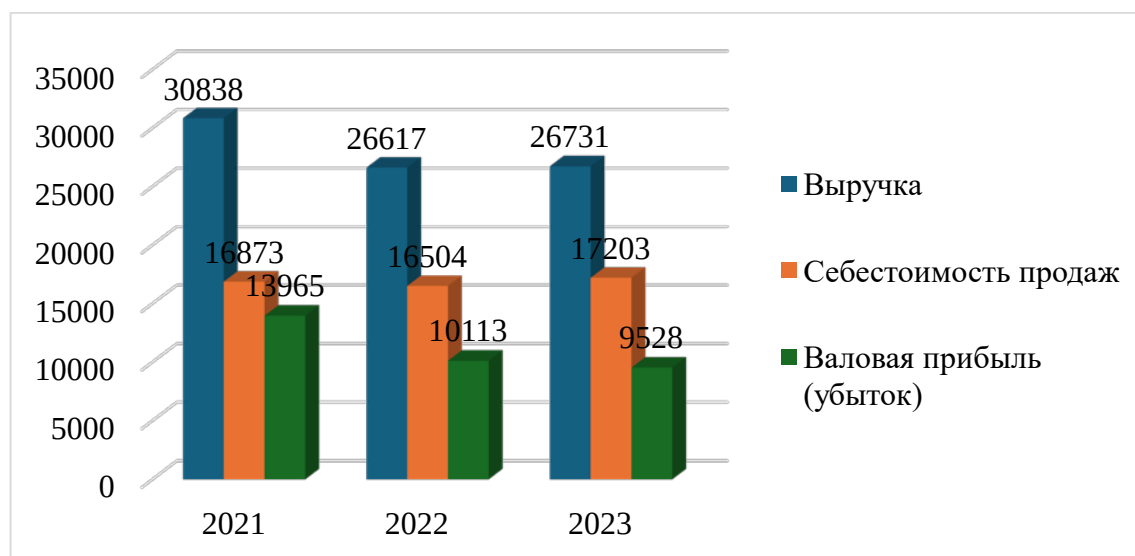


Рисунок 13 – Динамика выручки, себестоимости и прибыли ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., тыс. руб.

Уменьшение выручки (86,68% от значения 2021 г.) по сравнению с обратным трендом себестоимости (101,96% от начального показателя) служит тревожным сигналом, указывающим на снижение эффективности хозяйственных процессов в компании ООО «Реновация Девелопмент».

На протяжении анализируемого периода наблюдается существенный регресс в плане повышения продуктивности сотрудников ООО «Реновация Девелопмент», о чем свидетельствует уменьшение выручки на одного работника до 3 341,38 тыс. руб. к 2023 г. против 3 426,44 тыс. руб. в 2021 г.

Таким образом, в качестве объекта исследования выбрана организация ООО «Реновация Девелопмент». ООО «Реновация Девелопмент» – малая инфраструктурная компания, занимающаяся управлением недвижимостью, а также выполнением строительно-подрядных работ по реставрации зданий, ремонту и отделке. Существенное варьирование экономических показателей деятельности предприятия свидетельствует об отсутствии финансовой стратегии развития и требует проведения детального анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия.

2.2 Порядок составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в ООО «Реновация Девелопмент»

Годовая бухгалтерская отчетность организации: порядок составления и анализ ее основных показателей на примере ООО Реновация Девелопмент.

ООО «Реновация Девелопмент» – это юридическое лицо, занимающееся строительством и продажей недвижимости. Организация бухгалтерского учета на предприятии ООО «Реновация Девелопмент» включает в себя следующие этапы:

- регистрация бухгалтерского учета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- организация финансовой отчетности предприятия, включая составление баланса, отчета о движении денежных средств и других отчетов;
- ведение учета всех финансовых операций, связанных с продажей и разработкой недвижимости, включая оборотные средства, основные средства, активы и обязательства;
- контроль за правильностью составления расчетов по налогам и сборам, включая уплату НДС, налога на прибыль и других налогов;
- подготовка и сдача налоговых деклараций и других отчетов в налоговые органы.

ООО «Реновация Девелопмент» также использует современные бухгалтерские программы для автоматизации процессов учета. Она также имеет квалифицированных бухгалтеров и аудиторов, которые обеспечивают правильность и своевременность всех финансовых операций.

Финансовые результаты деятельности предприятия зависят от таких показателей, как выручка и себестоимость реализованной продукции (работ, услуг). Себестоимость представляет собой стоимостную оценку используемых в процессе производства продукции (работ, услуг) природных ресурсов, сырья, материалов, топлива, энергии, основных фондов, трудовых ресурсов, а также других затрат на ее производство и реализацию. Она отражает величину затрат, которые обеспечивают процесс простого воспроизводства на предприятии.

Предприятие формирует годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, которая представлена следующими формами:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах.

Рассмотрим формирование отчетности ООО «Реновация Девелопмент» за 2023 год. На первом этапе будут раскрыты основные строки актива бухгалтерского баланса.

Актив баланса состоит из 5 строк в составе оборотных активов, а именно запасов, НДС к вычету, дебиторской задолженности, финансовых вложений и денежных средств.

Запасы составили 501112,89 рублей на 31.12.2023 года. По данной строке находят отражение дебетовые остатки по счетам 10 «Материалы», 41 «Товары», 43 «Готовая продукция», 20 «Незавершенное производство» (в случае рассматриваемой организации незавершённые строительные работы), 97 «Расходы будущих периодов».

Дебиторская задолженность составила по итогам года 84730 тыс. рублей. По данной строке находят отражение дебетовые остатки по счетам расчетов. Дебет счет 60.02 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» + Дебет счет 62.01 «Расчеты с покупателями и заказчиками» + Дебет счет 68.01.1 «Расчеты по налогам и сборам» + Дебет счет 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению» + Дебет счет 71 «Расчеты с подотчетными лицами» + счет 75 «Расчеты с учредителями» + Дебет счет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» = 4249927,82 + 77749000,00+ 50931,94 + 52154,35 + 40000,00 + 2588000,00 = 84730014,11 руб.

Финансовые вложения включают в себя дебетовые остатки по счету 58 «Финансовые вложения» и по итогу 2023 года остаток составил 5304 тыс. руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты включают в себя дебетовые остатки по счетам 50 «Касса», 51 «Расчетные счета» и составили по итогам 31.12.2023 г. 572 тыс. рублей.

Пассив бухгалтерского баланса представлен тремя статьями, а именно уставный капитал, нераспределённая прибыль (непокрытый убыток), кредиторская задолженность. Уставный капитал оставил на 31.12.2023 г. 12 тыс. руб. за счет вклада единственного учредителя.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 4783014,12 руб. Данная сумма образована за счет кредитового остатка счета 84 «Нераспределенная прибыль».

Кредиторская задолженность образована за счет остатков кредитовых по счетам 60.01 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», 62.01 «Расчеты с покупателями и заказчиками», 68 «Расчеты по налогам и сборам», 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению», 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда», 71 «Расчеты с подотчетными лицами», 75 «Расчеты с учредителями» и 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Отчет о финансовых результатах ООО «Реновация Девелопмент» соединяет в себе информацию по итогам деятельности организации, понесенным расходам и полученным доходам как по основной деятельности, так и по прочей, и сформированной по итогам прибыли или полученного убытка.

По строке «Выручка» находит отражение кредитовый остаток по счету 90.01 «Продажи», а именно 26731 тыс. руб. за 2023 год. По строке себестоимость сформированы итоговые расходы, списанные в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж» в сумме 17203 тыс. руб.

Коммерческие расходы включают в себя суммы дебетового остатка счета 90.07 «Коммерческие расходы» в размере 5696 тыс. руб. Управленческие расходы

Включают в себя остатки дебетовые счета 90.08.1 «Управленческие расходы» – 3131 тыс. руб. за 2023 год. По итогу 2023 года на счету 90.09 сформирован положительный остаток в виде прибыли в размере 701 тыс. руб.

Организация прочую деятельность практически не осуществляет поэтому прочих доходов по итогам года не обнаружено.

Прочие расходы – Дебет счет 91.02 «Прочие расходы» сформированы в размере 53 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения сформирована в размере 648 тыс. руб. (701-53).

Сумма налога на прибыль в размере 130 тыс. руб. отражена по соответствующей строке. Организация применяет общий режим налогообложения и соответственно определяет 20% от прибыли до

налогообложения. А поскольку ООО «Реновация Девелопмент» является малым предприятием и не применяет ПБУ 18/02 то соответственно не учитывает временные разницы. Таким образом, 20 % от прибыли до налогообложения и составляют сумму налога: $648 \cdot 20\% = 130$ тыс. руб.

Чистая прибыль сформирована по итогам 2023 года в сумме 518 тыс. руб. (648-130) и отражается по дебету счета 99 «Прибыли и убытки» и по кредиту счета 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»

Бухгалтерский учет на предприятии ООО «Реновация Девелопмент» организован в соответствии с законодательством Российской Федерации и учетными политиками организации.

На предприятии работает бухгалтерский отдел, состоящий из главного бухгалтера, бухгалтеров по учету основных средств, расчету заработной платы, учету поставок и проводок.

В бухгалтерии используется программное обеспечение 1С: Бухгалтерия, которое обеспечивает качественное и своевременное выполнение всех операций бухгалтерского учета.

2.3 Анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Реновация Девелопмент»

Анализ годовой бухгалтерской отчетности начинается с оценки имущественного положения как было определено в первом бакалаврской работы.

По итогу аналитической работы по исследованию показателей и статей годовой бухгалтерской отчетности руководство ООО «Реновация Девелопмент» получает весь комплекс информации необходимой для развития организации, привлечения новых клиентов и выявления резервов избежания негативного развития.

В таблицах 3-4 приведен анализ бухгалтерского баланса.

Таблица 3 – Анализ динамики имущества и источников их формирования ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., тыс. руб.

«Наименование»	2021	2022	2023	Отклонение, тыс. руб.		Темп прироста, %		
				2022 к 2021	2023 к 2022	2022 к 2021	2023 к 2022	2023 к 2021
Запасы	1257	615	501	-642	-114	-51,07	-18,54	- 60,14
НДС	0	3	2	3	-1	0	-33,33	0
Дебиторская задолженность	83875	31858	84730	- 52017	52872	-62,02	165,96	1,02
Краткосрочные финансовые вложения	0	5305	5304	5305	-1	0	-0,02	0
Денежные средства и денежные эквиваленты	1929	1423	572	-506	-851	-26,23	-59,8	- 70,35
Оборотные активы всего	87061	39204	91109	- 47857	51905	-54,97	132,4	4,65
Баланс	87061	39204	91109	- 47857	51905	-54,97	132,4	4,65
Уставный капитал	12	12	12	0	0	0	0	0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	3312	4265	4783	953	518	28,77	12,15	44,41
Капитал и резервы всего	3324	4277	4795	953	518	28,67	12,11	44,25
Кредиторская задолженность	83737	34927	86314	- 48810	51387	-58,29	147,13	3,08
Краткосрочные обязательства всего	83737	34927	86314	- 48810	51387	-58,29	147,13	3,08
Баланс	87061	39204	91109	- 47857	51905	-54,97	132,4	4,65» [29]

Происходит увеличение совокупной стоимости активов, которая возросла с 87 061 тыс. руб. в 2021 г. до 91 109 тыс. руб. в 2023 г., продемонстрировав прирост в 4,65% (рисунок 14).

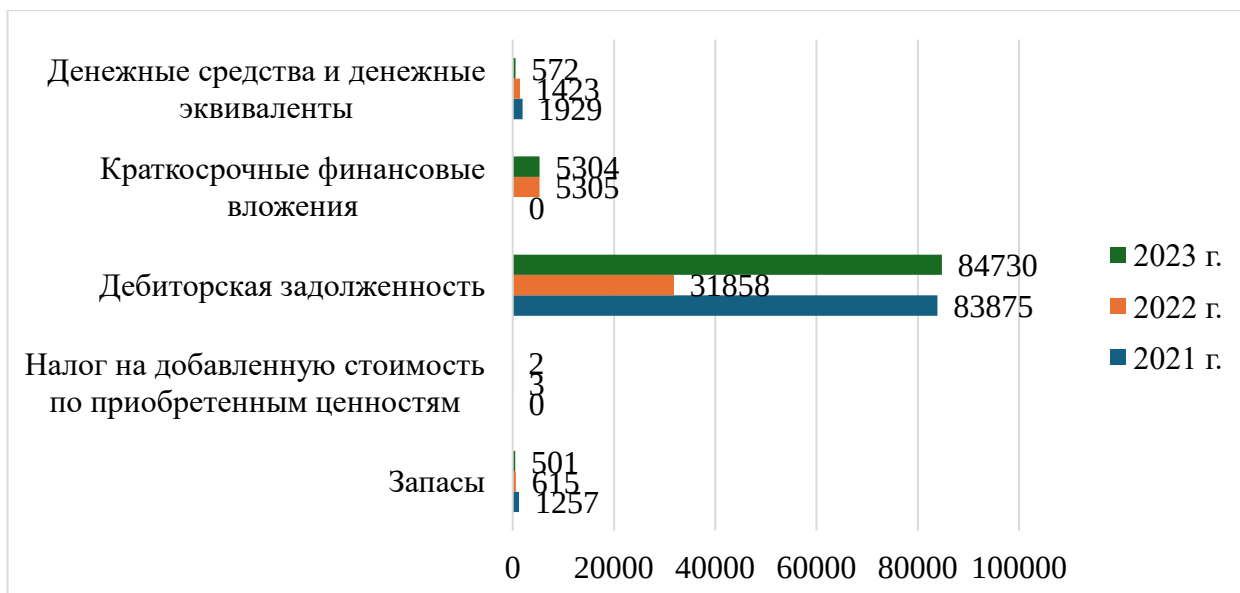


Рисунок 14 – Динамики имущества ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., тыс. руб.

В период с 2021 по 2023 гг. активы ООО «Реновация Девелопмент», задействованные в финансовой, инвестиционной и производственной сферах, увеличились.

На конец 2023 г. накопленный собственный капитал компании достиг 4 795 тыс. руб., тогда как по состоянию на конец 2021 г. он составлял 3 324 тыс. руб. (рисунок 15).

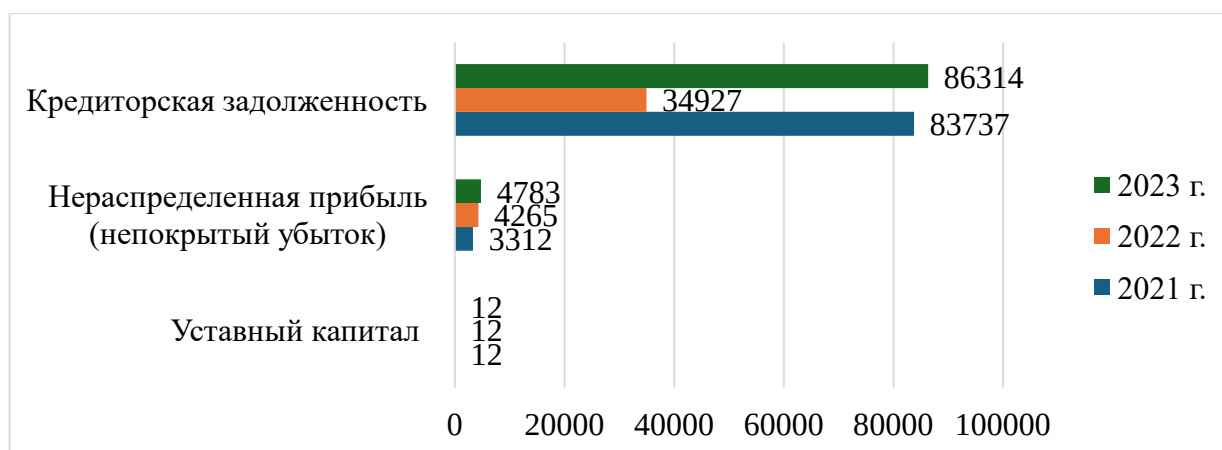


Рисунок 15 – Динамика источников формирования имущества ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., тыс. руб.

Анализ динамики источников привлечения финансовых ресурсов в текущую бизнес-модель ООО «Реновация Девелопмент» за 2021–2023 гг. демонстрирует укрепление финансовой базы компании, что подтверждается увеличением данного показателя на 4,65%. Основными драйверами позитивных изменений стали следующие факторы: рост собственного капитала на 44,25% по сравнению с 2021 годом. При детальном рассмотрении отдельных показателей можно выделить ключевые элементы, способствующие росту финансовых ресурсов ООО «Реновация Девелопмент»: это увеличение нераспределенной прибыли на 44,41% и рост кредиторской задолженности на 3,08% к 2023 году.

Таблица 4 – Анализ структуры имущества и источников их формирования ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., %

Наименование	2021	2022	2023	Отклонение	
				2022 к 2021	2023 к 2022
Запасы	1,44	1,57	0,55	0,12	-1,02
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0,00	0,01	0,00	0,01	-0,01
Дебиторская задолженность	96,34	81,26	93,00	-15,08	11,74
Краткосрочные финансовые вложения	0,00	13,53	5,82	13,53	-7,71
Денежные средства и денежные эквиваленты	2,22	3,63	0,63	1,41	-3,00
Оборотные активы всего	100,00	100,00	100,00	-	-
Баланс	100,00	100,00	100,00	-	-
Уставный капитал	0,01	0,03	0,01	0,02	-0,02
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	3,80	10,88	5,25	7,07	-5,63
Капитал и резервы всего	3,82	10,91	5,26	7,09	-5,65
Кредиторская задолженность	96,18	89,09	94,74	-7,09	5,65
Краткосрочные обязательства всего	96,18	89,09	94,74	-7,09	5,65
Баланс	100,00	100,00	100,00	-	-

К концу 2023 г. за счёт постоянной циркуляции капитала и его преобразования из денежных средств в запасы и товары баланс ООО «Реновация Девелопмент» полностью состоял из оборотных активов, а внеоборотные составляли 0%. Основная часть финансовых ресурсов компании была распределена по следующим ключевым категориям текущих активов:

- дебиторская задолженность с удельным весом 93%,
- финансовые вложения с удельным весом 5,82%.

Данная структура приведена на рисунке 16.

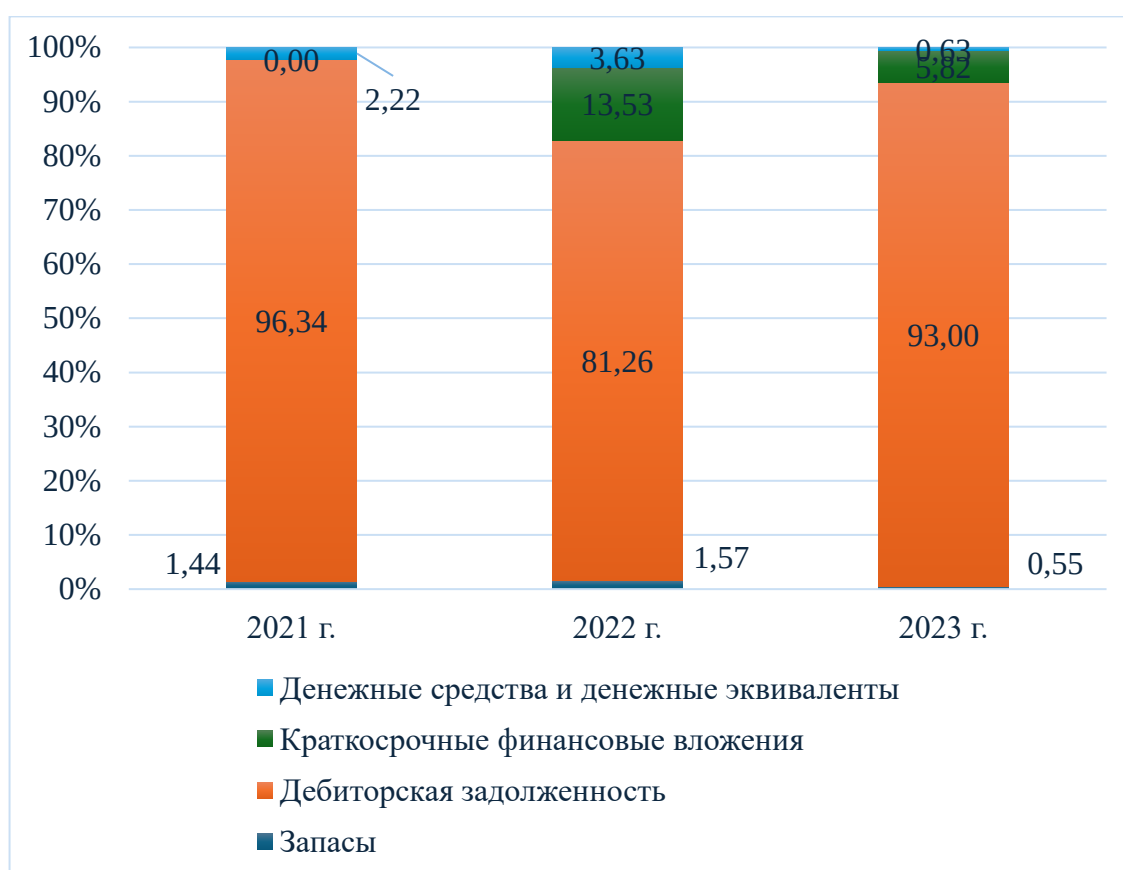


Рисунок 16 – Структура имущества ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг.

В структуре активов ООО «Реновация Девелопмент» значительную долю (93%) занимает дебиторская задолженность, возникающая в основном из-за предоставления клиентам отсрочки платежа за поставленные товары, оказанные услуги или выполненные работы.

В структуре обязательств, формирующих пассивную часть баланса ООО «Реновация Девелопмент», значительную роль играет кредиторская задолженность, составляющая 96,18% от всех пассивов (рисунок 17).

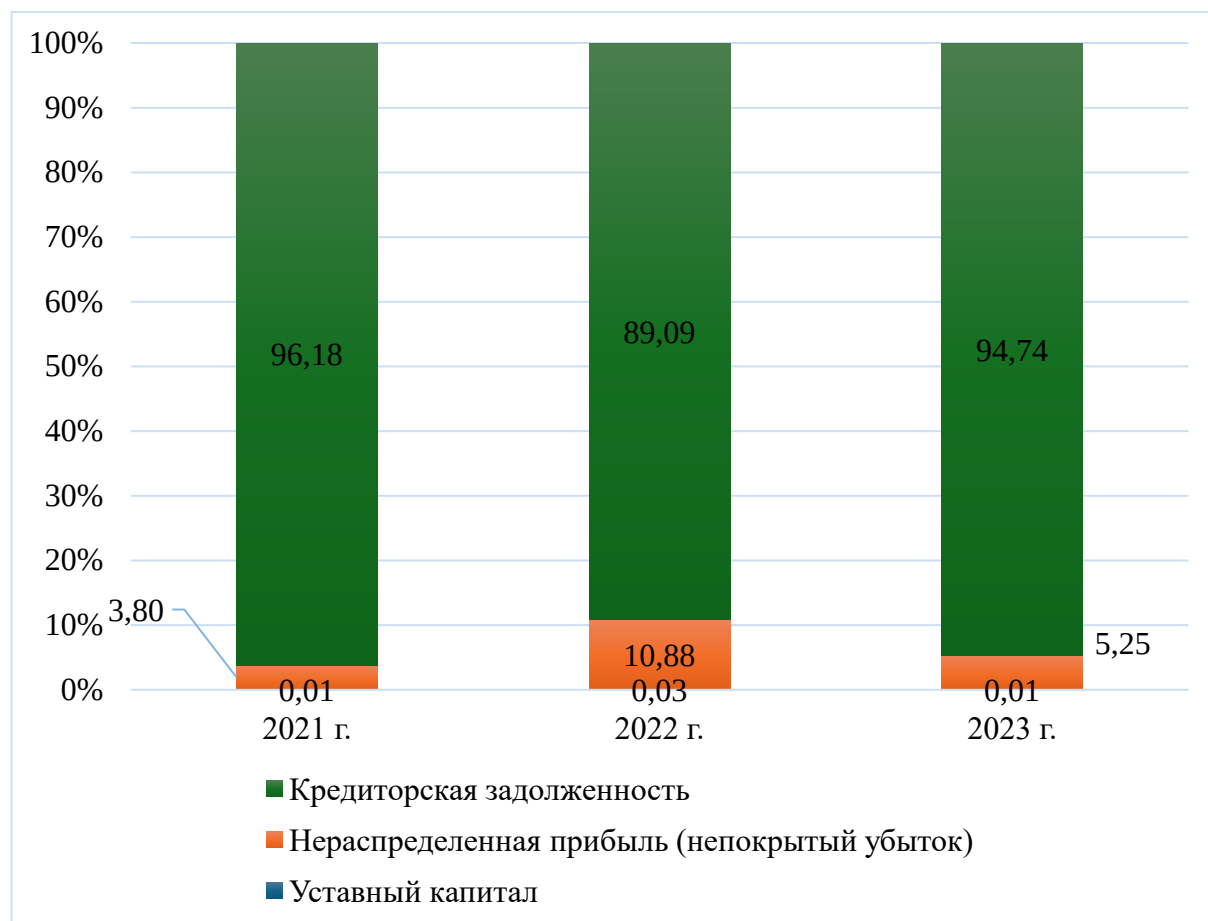


Рисунок 17 – Структура источников формирования имущества ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., %

Структура финансирования ООО «Реновация Девелопмент» изменилась под воздействием рыночной динамики и активной операционной деятельности. На конец 2023 г. собственный капитал составлял 5,26% всех финансовых ресурсов, тогда как долгосрочные и краткосрочные обязательства были распределены на 0% и 94,74% соответственно. В пассивах значительную долю заняла кредиторская задолженность, также составляющая 94,74% от общего объема.

Ликвидность баланса проанализирована в таблице 5, где активы сгруппированы по уровню ликвидности, а пассивы – по срочности погашения, с последующим сравнением этих групп.

Таблица 5 – Анализ ликвидности баланса ООО «Реновация Девелопмент» в 2021-2023 гг., тыс. руб.

АКТИВ	2021 г.	2022 г.	2023 г.	ПАССИВ	2021 г.	2022 г.	2023 г.	Платежный излишек (+) или недостаток (-)		
								2021	2022	2023
Наиболее ликвидные активы (А1)	1929	6728	5876	Срочные обязательства (П1)	8373 7	3492 7	86314	-81808	-28199	-80438
Быстро реализуем ые активы (А2)	8387 5	3185 8	8473 0	Краткосрочные обязательства (П2)	0	0	0	83875	31858	84730
Медленно реализуем ые активы (А3)	1257	618	503	Долгосрочные обязательства (П3)	0	0	0	1257	618	503
Трудно реализуем ые активы (А4)	0	0	0	Постоянные пассивы (П4)	3324	4277	4795	-3324	-4277	-4795
Баланс	8706 1	3920 4	9110 9	Баланс	8706 1	3920 4	91109	х	х	х

Анализ таблицы 5 показывает, что в течение исследуемого периода первое неравенство, $A1 \leq П1$, не выполняется, что означает недостаток быстро реализуемых активов для покрытия краткосрочных пассивов, указывая на риск неплатежеспособности при необходимости своевременных расчетов с кредиторами. Условие получения средств от продажи продукции в кредит, $A2 \geq П2$, выполняется, что предполагает способность компании быстро погасить текущие задолженности.

В 2021–2023 гг. соблюдается неравенство $A3 > П3$, указывающее на возможность платежеспособности в будущем при своевременных поступлениях от продаж. Если также выполняется четвертое неравенство, это свидетельствует о возможной платежеспособности в будущем на срок, равный

средней продолжительности оборота оборотных средств с даты составления баланса. Неравенство $A4 \leq П4$ выполняется с 2021 г. по 2023 гг. это значит, что минимальное условие финансовой устойчивости предприятия выполняется, баланс предприятия является ликвидным.

Таким образом, можно сказать, что текущая платежеспособность предприятия находится на низком уровне. Предприятие не может отвечать по своим текущим обязательствам. Это свидетельствует о сокращении платежеспособности на ближайший период времени.

В таблице 6 представлен коэффициентный анализ показателей ликвидности и платежеспособности.

Из анализа таблицы 6 можно сделать следующие выводы о динамике показателей платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент» за период с 2021 по 2023 годы. Оборотные активы компании значительно выросли с 87061 тыс. рублей в 2021 году до 91109 тыс. рублей в 2023 году. Это свидетельствует о положительной динамике платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент». Темп роста оборотных активов составил 45,03% с 2021 года до 2022 года и 232,40% с 2022 года до 2023 года. Подробнее рассмотрим состав оборотных активов. Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения также значительно увеличились с 1929 тыс. рублей в 2021 году до 5876 тыс. рублей в 2023 году, показав рост в 348,78 % в 2022 году и спад в 87,34 % в 2023 году.

Таблица 6 – Динамика показателей платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг., коэфф.

Показатели	Годы			Отклонение, (+ / -)		Темп изменения, %	
	2021	2022	2023	2022 г. к 2021г.	2023 г. к 2022 г.	2022 г. к 2021 г.	2023 г. к 2021 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Оборотные активы – всего, тыс. руб. в том числе:	87061	39204	91109	- 47857	51905	45,03	232,40
- денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1929	6728	5876	4799	-852	348,78	87,34
- дебиторская задолженность	83875	31858	84730	- 52017	52872	37,98	265,96
Величина реального собственного капитала, тыс. руб.	3324	4277	4795	953	518	128,67	112,11
Краткосрочные обязательства, тыс. руб.	83737	34927	86314	- 48810	51387	41,71	247,13
Коэффициент текущей ликвидности	1,04	1,12	1,06	0,08	-0,07	107,96	94,04
Коэффициент быстрой ликвидности	1,02	1,10	1,05	0,08	-0,06	107,81	95,02
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,02	0,19	0,07	0,17	-0,12	836,20	35,34
Общий показатель платежеспособности	0,84	0,99	0,88	0,150	- 0,110	117,907	88,851
Коэффициент маневренности функционирующего капитала	0,38	0,14	0,10	-0,234	- 0,039	38,024	72,663
Доля оборотных средств в активах	100,00	100,00	100,00	0,000	0,000	100,000	100,000
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,04	0,11	0,05	0,071	- 0,056	285,740	48,241

В то же время, краткосрочная дебиторская задолженность снизилась на 52017 тыс. рублей с 2021 года до 2022 года, что составляет 37,98% относительно 2021 года. Однако в 2023 году выросла на 52872 тыс. руб. и составила 84730 тыс. руб. относительно 2022 года.

Реальный собственный капитал компании также вырос с 3324 тыс. рублей в 2021 году до 4795 тыс. рублей в 2023 году, достигнув темпа роста 112,11% с 2022 года до 2023 года и 128,67% с 2021 года до 2022 года.

Краткосрочные обязательства ООО «Реновация Девелопмент» увеличились с 83737 тыс. рублей в 2021 году до 86314 тыс. рублей в 2023 году. Относительно 2021 года, прирост составил 41,71%. Однако, в сравнении с 2022 годом, изменения в размере обязательств составили более 2 раз.

Перейдем к анализу показателей ликвидности. Коэффициент абсолютной ликвидности увеличился с 0,02 в 2021 году до 0,07 в 2023 году, что свидетельствует об улучшении финансовой ситуации ООО «Реновация Девелопмент», но показатель не достигает нормативного значения. Коэффициент «критической оценки» также показал положительную динамику, увеличившись с 1,02 в 2021 году до 1,05 в 2023 году

Однако, коэффициент текущей ликвидности ухудшился с 1,12 в 2022 году до 1,06 в 2023 году, что отражает снижение краткосрочной платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент». Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами также снизился с 0,11 в 2022 году до 0,05 в 2023 году

Анализ платёжеспособности показывает низкие результаты и тенденцию снижения покупательной способности организации.

Несмотря на снижение коэффициентов ликвидности, в среднесрочной и долгосрочной перспективе ООО «Реновация Девелопмент» сохранила свою платежеспособность в среднесрочной и долгосрочной перспективе. При этом в краткосрочной перспективе предприятие в 2023 г. перестало обладать платежеспособностью. Это обусловлено тем фактом, что в условиях снижения объемов деятельности большие суммы средств пошли на формирование

дебиторской задолженности, при этом свободный остаток денежных средств существенно снизился. В этих условиях можно сделать вывод о том, что, если ситуация не изменится, это можно привести к потере платежеспособности и банкротству предприятия.

Качественный анализ финансовой устойчивости помогает компании обеспечить долгосрочное развитие и избежать потенциальных финансовых кризисов. Динамика показателей финансовой устойчивости ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2022 г. представлена в таблице 7.

Таблица 7 – Динамика показателей финансовой устойчивости ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг.

Показатели	Годы			Отклонение,		Темп изменения, %	
				(+ / -)			
	2021	2022	2023	2021 г. к 2020г.	2022 г. к	2021 г. к 2020 г.	2022 г. к 2011 г.
2021 г.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина реального собственного капитала, тыс. руб.	3324	4277	4795	953	518	128,67	112,11
Оборотные активы – всего, тыс. руб.	87061	39204	91109	1666	4568	118,6	143,1
Краткосрочные обязательства, тыс. руб.	83737	34927	86314	20	2632	100,4	151
Всего источников, тыс. руб.	87061	39204	91109	4530	4706	135,7	127,3
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	25,19	1	1,06	-0,11	0,06	90,1	106
Коэффициент обеспечения оборотных активов собственными средствами	0,04	0,11	0,05	-0,06	0,06	76	131,6
Коэффициент финансовой автономии	0,04	0,11	0,05	0,03	-0,02	106,4	96
Коэффициент финансовой устойчивости (покрытия инвестиций)	0,04	0,11	0,05	0,1	-0,06	116,7	91,4

Таким образом, анализ показал снижение имущества организации и его высокую долговую нагрузку, а также отсутствие достаточной суммы средств для покрытия обязательств, и финансовую неустойчивость, что в целом оказывает негативное влияние на показатели деятельности сферы малого бизнеса.

В таблице 8 приведен расчет типа финансовой устойчивости ООО «Реновация Девелопмент».

Таблица 8 – Определение типа финансовой устойчивости ООО «Реновация Девелопмент» за 2021 – 2023 гг., тыс. руб.

«Показатели	2021	2022	2023
Собственный капитал и резервы предприятия	3 324	4 277	4 795
Внеоборотные активы (первый раздел баланса)	0	0	0
Наличие собственных оборотных средств (стр. 1 – стр. 2)	3 324	4 277	4 795
Долгосрочные кредиты и прочие долгосрочные обязательства	0	0	0
Наличие собственных и долгосрочных средств для формирования запасов и затрат (стр. 3 + стр. 4)	3 324	4 277	4 795
Краткосрочные кредиты и прочие текущие обязательства	83 737	34 927	86 314
Общая величина основных источников средств для формирования запасов (стр. 5 + стр. 6)	87 061	39 204	91 109
Общая величина запасов	1257	615	501
Излишек (+), недостаток (-) собственных оборотных средств (стр. 3 – стр. 8)	2 067	3 662	4 294
Излишек (+), недостаток (-) собственных оборотных средств и долгосрочных заемных средств для формирования запасов (стр. 5 – стр. 8)	2 067	3 662	4 294
Излишек (+), недостаток (-) общей величины основных источников средств для формирования запасов (стр. 7 – стр. 8)	85 804	38 589	90 608
Тип финансовой устойчивости	Абсолютно устойчивое финансовое состояние	Абсолютно устойчивое финансовое состояние	Абсолютно устойчивое финансовое состояние» [29]

Анализ показал, что за период 2021–2023 гг. предприятие относится к 1 типу финансовой устойчивости. К концу 2023 г. ООО «Реновация Девелопмент» имело достаточный внутренний капитал для формирования запасов материалов, что подтверждается превышением их стоимостного показателя над суммой запасов. Это позволяет заключить, что подразделения компании были обеспечены достаточными ресурсами для повседневной деятельности и непрерывной работы. Данная тенденция иллюстрируется на рисунке 18.

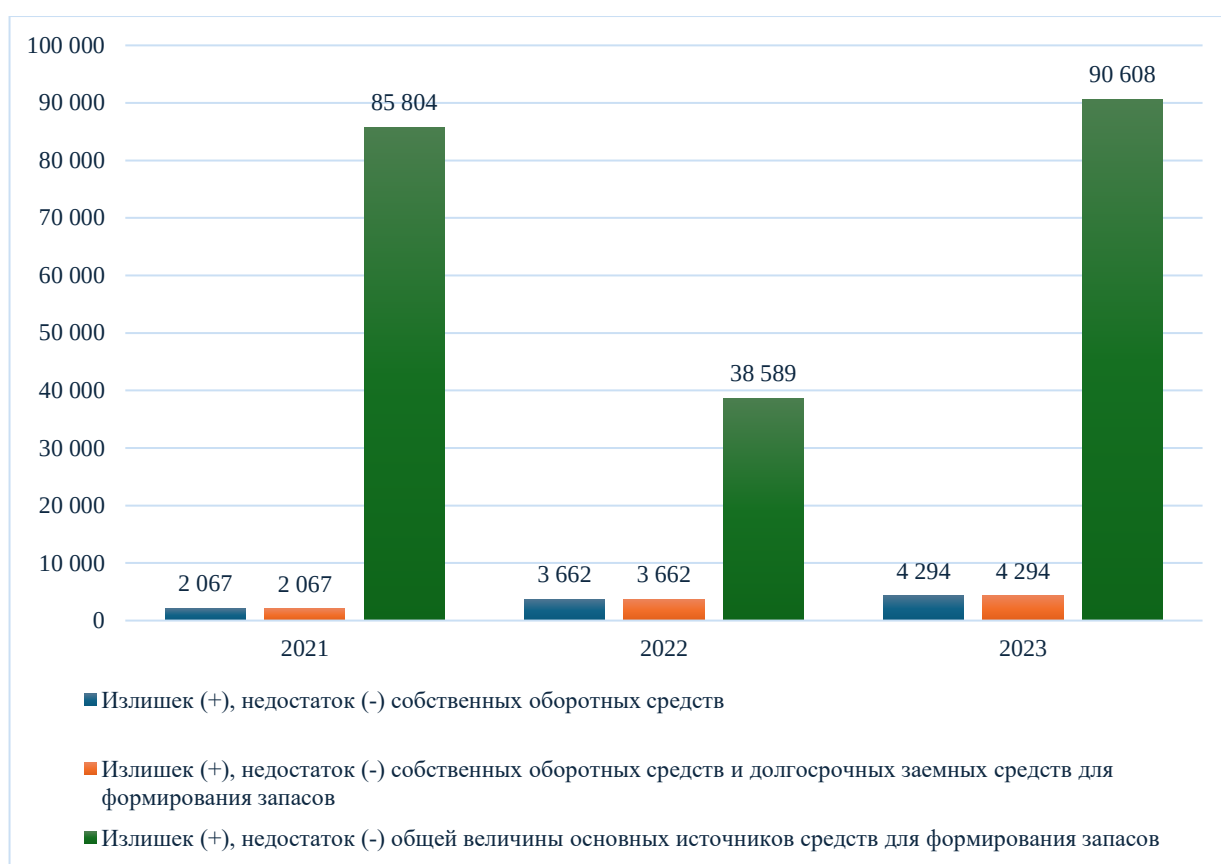


Рисунок 18 – Определение типа финансовой устойчивости ООО «Реновация Девелопмент» за 2021–2023 гг.

В 2021 г. финансовая устойчивость предприятия характеризовалась высоким уровнем рисков и высокой степенью зависимости от внешних источников финансирования. В 2022 г. организация существенно нарастила чистую прибыль, большая часть которой была направлена на формирование

собственного капитала. Как следствие, ООО «Реновация Девелопмент» снизило финансовые риски и обеспечило высокий уровень финансовой независимости. Об этом говорит высокая доля собственного капитала – 11%. В 2023 г. в условиях падения объемов деятельности показатели финансовой устойчивости несколько ухудшились, при этом предприятие смогло сохранить свою финансовую устойчивость.

Динамика финансовых результатов и показателей рентабельности представлена в таблице 9.

Таблица 9 – Финансовые результаты ООО «Реновация Девелопмент» в 2021-2023 гг.

Показатель	Сумма, тыс. руб.			Абсолютное изменение (+,-)		Темп прироста, %		
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2022 г. от 2021 г.	2023 г. от 2022 г.	2022 г. от 2021 г.	2023 г. от 2022 г.	2023 г. к 2021 г.
Выручка	30838	26617	26731	-4221	114	-13,69	0,43	-13,32
Себестоимость продаж	16873	16504	17203	-369	699	-2,19	4,24	1,96
Валовая прибыль (убыток)	13965	10113	9528	-3852	-585	-27,58	-5,78	-31,77
Коммерческие расходы	7102	4588	5696	-2514	1108	-35,4	24,15	-19,8
Управленческие расходы	3181	2844	3131	-337	287	-10,59	10,09	-1,57
Прибыль (убыток) от продаж	3682	2681	701	-1001	-1980	-27,19	-73,85	-80,96
Проценты к получению	0	4	0	4	-4	0	-100	0
Прочие доходы	4	0	0	-4	0	-100	0	-100
Прочие расходы	100	73	53	-27	-20	-27	-27,4	-47
Прибыль (убыток) до налогообложения	3586	2612	648	-974	-1964	-27,16	-75,19	-81,93
Текущий налог на прибыль	718	522	130	-196	-392	-27,3	-75,1	-81,89
Чистая прибыль (убыток)	2868	2090	518	-778	-1572	-27,13	-75,22	-81,94

В динамике за 2021 г. ООО «Реновация Девелопмент» существенно нарастило объемы своей деятельности, что позволило увеличить сумму прибыли. В 2022-2023 г. произошла обратная тенденция, когда предприятие допустило существенное сокращение объемов деятельности и низкий финансовый результат. В этих условиях при сохранении отрицательной динамики в развитии, это может привести к потере финансовой устойчивости и платежеспособности, банкротству и закрытию предприятия.

В таблице 10 приведена структура финансового результата.

Таблица 10 – Структура финансового результата ООО «Реновация Девелопмент» за 2021 – 2023 гг., %

Показатели	Доля в выручке, %			Изменение	
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	в 2022г.	в 2023г.
Выручка	100	100	100	-	-
Себестоимость продаж	54,71	62,01	64,36	7,29	2,35
Валовая прибыль (убыток)	45,29	37,99	35,64	-7,29	-2,35
Коммерческие расходы	23,03	17,24	21,31	-5,79	4,07
Управленческие расходы	10,32	10,68	11,71	0,37	1,03
Прибыль от продаж	11,94	10,07	2,62	-1,87	-7,45
Проценты к получению	0,00	0,02	0,00	0,02	-0,02
Прочие доходы	0,01	0,00	0,00	-0,01	0,00
Прочие расходы	0,32	0,27	0,20	-0,05	-0,08
Прибыль до налогообложения	11,63	9,81	2,42	-1,82	-7,39
Текущий налог на прибыль	2,33	1,96	0,49	-0,37	-1,47
Чистая прибыль (убыток)	9,30	7,85	1,94	-1,45	-5,91

Как видно из таблицы 10 происходит увеличение доли себестоимости в 2022 году на 7,29% в сравнении с 2021 годом, а в 2023 году в сравнении с 2022 годом на 2,35%. Доля прибыли снижается в составе выручки. Так доля валовой прибыли снизилась до 35,64 % в 2023 году в сравнении с 2022 годом. Доля прибыли от продаж сократилась на 7,45 % в 2023 году, а доля чистой прибыли сократилась на 5,91 %. На рисунке 19 приведены показатели изменения структуры финансовых результатов.

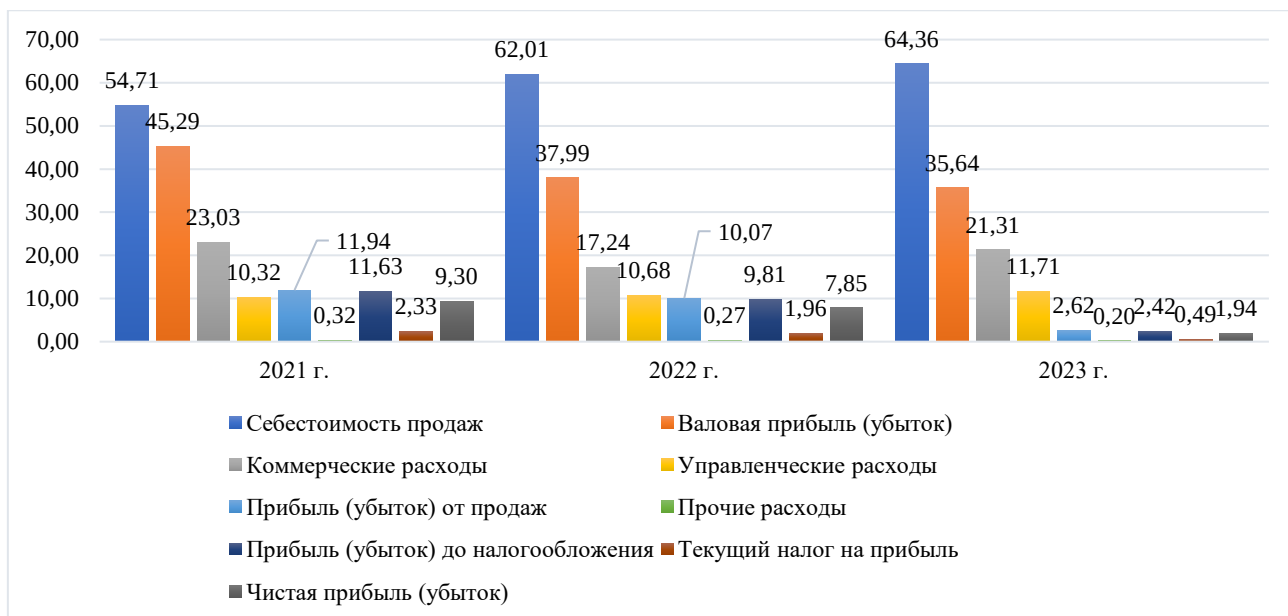


Рисунок 19 – Анализ структуры финансовых результатов ООО «Реновация Девелопмент» за 2021-2023 гг, %

В таблице 11 приведен расчет показателей рентабельности.

Таблица 11 – Динамика показателей рентабельности (убыточности) ООО «Реновация Девелопмент», за 2021-2023 гг., %

«Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)			Изменение показателя	
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	коп., (гр.4 – гр.2)	± % ((4-2) : 2)
1	2	3	4	5	6
Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 6% и более.	11,9	10,1	2,6	-9,3	-78
Рентабельность продаж по ЕВІТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	11,6	9,8	2,4	-9,2	-79,2
Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.	9,3	7,9	1,9	-7,4	-79,2
Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	13,6	11,2	2,7	-10,9	-80,1» [29]

Все три показателя рентабельности за период 01.01–31.12.2023, приведенные в таблице, имеют положительные значения, поскольку организацией получена как прибыль от продаж, так и в целом прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за данный период. Прибыль от продаж в анализируемом периоде составляет 2,6% от полученной выручки. Однако имеет место падение рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 (-9,3%).

Рентабельность, рассчитанная как отношение прибыли до налогообложения и процентных расходов (EBIT) к выручке организации, за 2023 год составила 2,4%. Это значит, что в каждом рубле выручки организации содержалось 24 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

В практическом разделе были раскрыты основные аспекты формирования и анализа годовой бухгалтерской отчетности на примере организации. ООО «Реновация Девелопмент» – малая инфраструктурная компания, занимающаяся управлением недвижимостью, а также выполнением строительно-подрядных работ по реставрации зданий, ремонту и отделке. Предприятие функционирует на рынке с 2021 г. и входит в состав группы организаций «Реновация», основной целью которой является управление объектами недвижимости и проведение строительных работ.

В своей деятельности ООО «Реновация» руководствуется следующим основным принципом – повышение качества жизни населения города Санкт-Петербурга за счет строительства комфортных жилых комплексов.

В 2021 г. предприятие было создано, показатели деятельности были существенными, предприятие не обладало основными средствами. В 2022 г. предприятие немного сократило объемы деятельности, сумму прибыли и показатели рентабельности. В 2023 г. вновь произошло несущественное падение объемов деятельности и понижение итогового финансового результат. Как следствие, показатели доходности имели отрицательные значения.

Существенное варьирование экономических показателей деятельности предприятия свидетельствует об отсутствии финансовой стратегии развития и

требует проведения детального анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия.

Бухгалтерский учет на предприятии ООО «Реновация Девелопмент» организован в соответствии с законодательством Российской Федерации и учетными политиками организации.

На предприятии работает бухгалтерский отдел, состоящий из главного бухгалтера, бухгалтеров по учету основных средств, расчету заработной платы, учету поставок и проводок.

В бухгалтерии используется программное обеспечение 1С: Бухгалтерия, которое обеспечивает качественное и своевременное выполнение всех операций бухгалтерского учета.

Анализ состава и порядка формирования годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации показал, что ее подготовка соответствует требованиям российского законодательства, а представленные данные являются достоверными.

Оборотные активы компании значительно выросли с 87061 тыс. рублей в 2021 году до 91109 тыс. рублей в 2023 году. Это свидетельствует о положительной динамике платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент». Темп роста оборотных активов составил 45,03% с 2021 года до 2022 года и 232,40% с 2022 года до 2023 года. Подробнее рассмотрим состав оборотных активов. Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения также значительно увеличились с 1929 тыс. рублей в 2021 году до 5876 тыс. рублей в 2023 году, показав рост в 348,78 % в 2022 году и спад в 87,34 % в 2023 году.

Анализ финансовой устойчивости показал снижение имущества организации и его высокую долговую нагрузку, а также отсутствие достаточной суммы средств для покрытия обязательств, и финансовую неустойчивость, что в целом оказывает негативное влияние на показатели деятельности сферы малого бизнеса.

Несмотря на снижение коэффициентов ликвидности, в среднесрочной и долгосрочной перспективе ООО «Реновация Девелопмент» сохранила свою платежеспособность в среднесрочной и долгосрочной перспективе. При этом в краткосрочной перспективе предприятие в 2023 г. перестало обладать платежеспособностью. Это обусловлено тем фактом, что в условиях снижения объемов деятельности большие суммы средств пошли на формирование дебиторской задолженности, при этом свободный остаток денежных средств существенно снизился. В этих условиях можно сделать вывод о том, что, если ситуация не изменится, это можно привести к потере платежеспособности и банкротству предприятия.

В динамике за 2021 г. ООО «Реновация Девелопмент» существенно нарастило объемы своей деятельности, что позволило увеличить сумму прибыли. Как следствие, наблюдалась динамика к росту показателей рентабельности. В 2022–2023 гг. произошла обратная тенденция, когда предприятие допустило существенное сокращение объемов деятельности и отрицательный финансовый результат;

При сохранении отрицательной динамики в развитии это может привести к потере финансовой устойчивости и платежеспособности, банкротству и закрытию предприятия. Это требует выработки мероприятий, направленных на совершенствование деятельности ООО «Реновация Девелопмент».

3 Разработка мероприятий по совершенствованию деятельности ООО «Реновация Девелопмент»

3.1 Мероприятия по совершенствованию деятельности ООО «Реновация Девелопмент»

Как показало аналитическое исследование, проведенное в практическом разделе, организация теряет прибыль, вследствие чего ухудшается финансовое состояние, растет финансовая зависимость.

В качестве мероприятий по оптимизации деятельности малого предприятия можно выделить следующие, приведенные на рисунке 20.

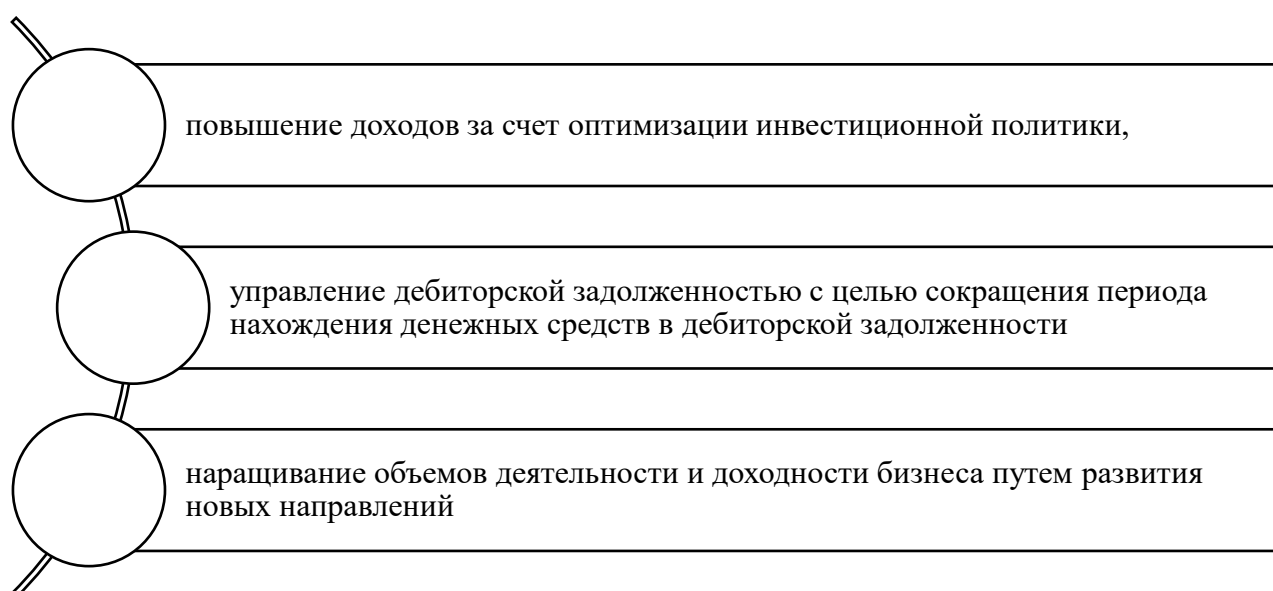


Рисунок 20 – Мероприятия по повышению эффективности использования финансовых ресурсов

Далее будут рассмотрены данные мероприятия и порядок их внедрения в практическую деятельность ООО «Реновация Девелопмент».

Предложено провести программу по оптимизации дебиторской задолженности. Наиболее часто используемым методом оптимизации дебиторской задолженности является факторинг.

Задолженность дебиторов, в отношении которых стоит проводить оптимизационную политику с помощью факторинга, составляет 9234 тыс. руб. Необходимо отметить, что речь идет о дебиторах, объекты строительства которым уже сданы, но оплаты не поступают на протяжении года. Наиболее удобным вариантом проведения факторинга является обращение в банк, в котором обслуживается организация, а именно Банк ВТБ (ПАО)). Банк забирает 5 % за факторинговое финансирование. Соответственно ООО «Реновация Девелопмент» передает банку на факторинг 9234 тыс. руб. ООО «Реновация Девелопмент» оплатит банку Банк ВТБ (ПАО)) комиссию за услугу факторинга 462 тыс. руб. ($9234 \cdot 5\%$). По итогу ООО «Реновация Девелопмент» получит от банка Банк ВТБ (ПАО)) сумму задолженности за вычетом услуг по факторингу, то есть 8772 тыс. руб. ($9234 - 462$).

Данные средства будут направлены на погашение кредиторской задолженности.

Вторым мероприятием предложено оптимизировать инвестиционную политику предприятия. Если рассчитать доходность инвестиций, то по итогам 2023 года она составляет 0 тыс. руб., что говорит о том, что организация не эффективно ведет инвестиционную политику.

«Существует резерв для обеспечения дальнейшего повышения эффективности управления финансовыми вложениями предприятия. Очевидно, что если предприятие формирует портфельные инвестиции, то это означает, что оно владеет некоторым объемом свободных денежных средств. Если у предприятия нет возможности для интенсификации своей собственной деятельности, внедрения оптимизационных мероприятий по снижению расходов и повышению доходов, то такая политика управления финансовыми ресурсами, то есть направление временно свободных денежных средств в финансовые инструменты, является оптимальной» [1, с. 165].

Сейчас многие Российские банки для привлечения капитала юридических лиц предлагают очень выгодные программы по вкладам, в связи с чем ООО «Реновация Девелопмент» рекомендуется перенаправить

инвестиционные средства на более выгодные депозиты банков. Эффект от данного мероприятия будет рассчитан далее. Кроме того, для укрепления финансового состояния предприятия необходима реализация мероприятий, направленных на увеличение финансовых результатов и доходности бизнеса.

В настоящее время предприятие управляет объектами недвижимости головной компании – ООО «Реновация». Это ограничивает возможности по развитию. В связи с чем, в рамках данной бакалаврской работы предлагается запуск проекта по управлению недвижимостью физических лиц. Обусловлено это тем фактом, что в настоящее время на рынке сформировался пул физических лиц, которые обладают несколькими объектами недвижимости для получения пассивного дохода и не имеют возможности для поиска арендаторов, ведению переговоров и т.д. В этих условиях они готовы передать данные функции управляющей компании.

Предлагается создание отдела по управлению недвижимостью физических лиц, структура которого представлена на рисунке 21.



Рисунок 21 – Структура отдела по управлению недвижимостью физических лиц

Затраты, связанные с открытием нового отдела представлены в таблице 12.

Таблица 12 – Затраты, связанные с функционированием отдела по управлению недвижимостью физических лиц в ООО «Реновация Девелопмент»

Статьи затрат	Тыс. руб.	%
Заработная плата	4800	65,3
Отчисления на социальное страхование	1450	19,7
Содержание рабочих мест	300	4,1
Затраты на маркетинговые мероприятия	800	10,9
Итого	7350	100,0

В структуре затраты наибольший удельный вес будет приходиться на оплату труда сотрудников отдела по управлению недвижимостью физических лиц (рисунок 22).



Рисунок 22 – Структура затрат, связанных с функционированием отдела по управлению недвижимостью физических лиц в ООО «Реновация Девелопмент», %

Для оценки возможности развития данного направления был проведен опрос среди потенциальных клиентов. В опросе приняли участие 50 человек. В результате было установлено, что 60% респондентов не довольны своей

управляющей компанией и хотели бы найти надежную компанию для управления своей недвижимостью (рисунок 23).

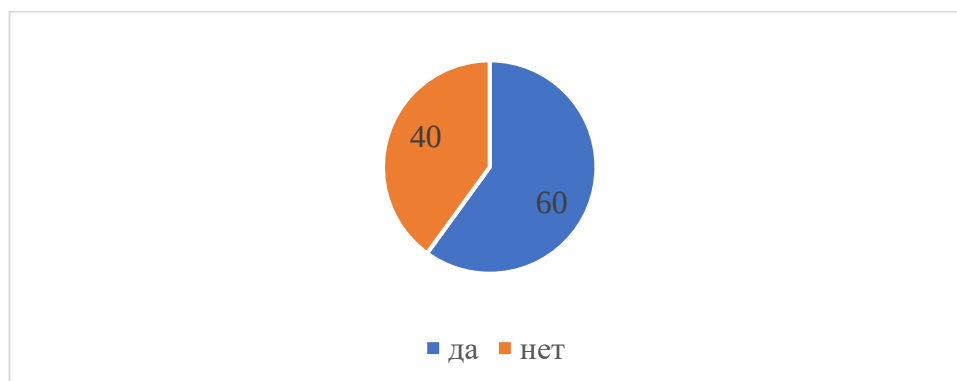


Рисунок 23 – Распределение ответов респондентов на вопрос: «Хотели бы Вы поменять управляющую компанию ввиду недовольства управления Вашими объектами недвижимости?», %

На вопрос «Готовы ли Вы рассмотреть нашу компанию в качестве управляющей, если Вы получили интересное коммерческое предложение?», 70% ответили, что готовы рассмотреть (рисунок 24).

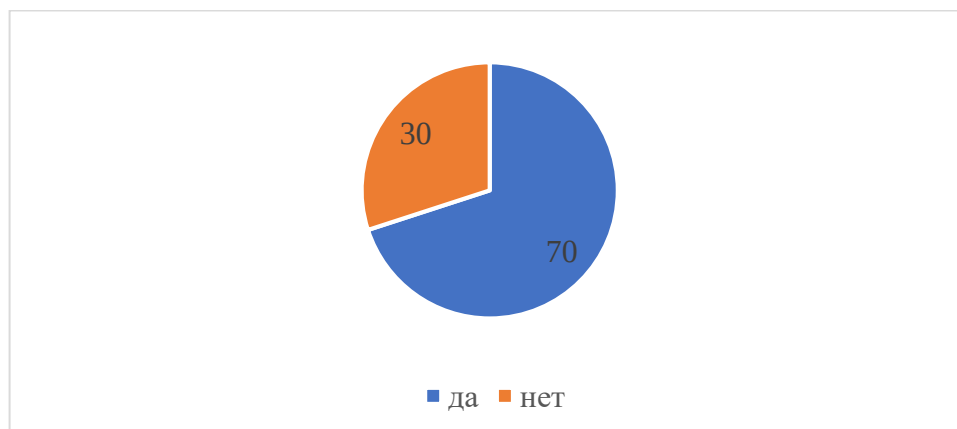


Рисунок 20 – Распределение ответов респондентов на вопрос: «Готовы ли Вы рассмотреть нашу компанию в качестве управляющей, если Вы получили интересное коммерческое предложение?», %

Это говорит о том, что ООО «Реновация Девелопмент» обладает неплохими перспективами на развития в новом направлении.

Расчет по итогам опроса будет приведен далее.

3.2 Оценка эффективности предложенных мероприятий

Было предложено оптимизировать инвестиционную политику предприятия. Если рассчитать доходность инвестиций, то по итогам 2023 года она составляет 0 тыс. руб., что говорит о том, что организация не эффективно ведет инвестиционную политику. Сейчас многие Российские банки для привлечения капитала юридических лиц предлагают очень выгодные программы по вкладам, в связи с чем ООО «Реновация Девелопмент» рекомендуется перенаправить инвестиционные средства на более выгодные депозиты банка. В таблице 13 приведена оптимальная структура финансовых вложений предприятия и экономический эффект от внедрения мероприятия

Таблица 13 – Оптимальная структура финансовых вложений предприятия и экономический эффект от внедрения мероприятия

Инструмент	Учреждение, площадка	Ожидаемая годовая доходность, %	Объем инвестиций, тыс. руб.	Финансовый доход, тыс. руб.
Депозит	Банк ВТБ	11,91	2652	315,85
Депозит	Сбербанк	13,5	884	119,34
Депозит	Тинькофф	16	884	141,44
Депозит	Альфабанк	16	884	141,44
Всего	–	–	5304	718,07

Доходность инвестиций = $718,07/5304 \times 100\% = 13,54\%$ годовых

«Это высокое значение показателя, при этом уровень рисков является достаточно низким, что связано с приобретением ценных бумаг тех предприятий, которые относятся к категории голубых фишек. Что же касается банковских учреждений, как было сказано ранее, перспективы их дальнейшей деятельности не вызывают вопросов» [1, с. 166].

В качестве третьего мероприятия предложено наращивание объемов деятельности и доходности бизнеса путем развития новых направлений. В настоящее время предприятие управляет объектами недвижимости головной компании – ООО «Реновация». Это ограничивает возможности по развитию. В связи с чем, в рамках данной бакалаврской работы предлагается запуск проекта по управлению недвижимостью физических лиц. Обусловлено это тем фактом, что в настоящее время на рынке сформировался пул физических лиц, которые обладают несколькими объектами недвижимости для получения пассивного дохода и не имеют возможности для поиска арендаторов, ведению переговоров и т.д. В этих условиях они готовы передать данные функции управляющей компании.

Опрос среди потенциальных клиентов показал, что количество объектов недвижимости, которое может быть передано для управления в ООО «Реновация Девелопмент» составляет 120. Анализ рынка показал, что средняя доходность апартаментов в месяц составляет 65 тыс. руб.

Тогда, доход от управления недвижимостью физических лиц составит:

$$120 \text{ объектов} * 65 \text{ тыс. руб.} * 12 \text{ мес.} = 93600 \text{ тыс. руб.}$$

За свои услуги ООО «Реновация Девелопмент» планирует получить 12% от суммы дохода, то есть $93600 \text{ тыс. руб.} * 12\% = 11232 \text{ тыс. руб.}$

Тогда, прибыль от продаж предприятия составит $11232 - 7350 - 156 = 3726 \text{ тыс. руб.}$

С данной суммы предприятие заплатит налог на прибыль в размере 20%:

$$3726 * 20\% = 745 \text{ тыс. руб.}$$

Тогда, чистая прибыль будет равна:

$$3726 - 745 = 2981 \text{ тыс. руб. (таблица 14).}$$

Таблица 14 – Расчет финансовых результатов от совершенствования деятельности ООО «Реновация Девелопмент»

Показатели	Тыс. руб.
Доход от управления недвижимостью физических лиц	93600
Выручка предприятия от управления недвижимостью физических лиц	11232
Дополнительные затраты – всего, В том числе	7506
- затраты на функционирование отдела по управлению недвижимостью физических лиц	7350
- затраты на совершенствование бюджетирования	156
Прибыль от продаж	3726
Налог на прибыль	745
Чистая прибыль	2981

Данные таблицы 14 свидетельствует о том, что реализация предложенных мероприятий позволит увеличить выручку на 11232 тыс. руб. Прибыль от продаж возрастет на 3726 тыс. руб., а чистая прибыль – на 2981 тыс. руб.

В таблице 15 приведено изменение показателей отчета о финансовых результатах с учетом мероприятий

Таблица 15 – Изменение показателей отчета о финансовых результатах с учетом мероприятий за 2022-2024 гг., тыс. руб.

Наименование	2022	2023	2024 (план)	Отклонение, тыс. руб.	
				2023 к 2022	2024 к 2023
Выручка	26617	26731	26731	114	0
Себестоимость продаж	16504	17203	17665	699	462
Валовая прибыль (убыток)	10113	9528	9066	-585	-462
Коммерческие расходы	4588	5696	5696	1108	0
Управленческие расходы	2844	3131	3131	287	0
Прибыль (убыток) от продаж	2681	701	239	-1980	-462
Проценты к получению	4	0	718	-4	718
Прочие расходы	73	53	53	-20	0
Прибыль до налогообложения	2612	648	904	-1964	256
Налог на прибыль	522	130	168	-392	38
Чистая прибыль (убыток)	2090	518	736	-1572	218

Экономический эффект от предложенного мероприятия отображен на рисунке 21.

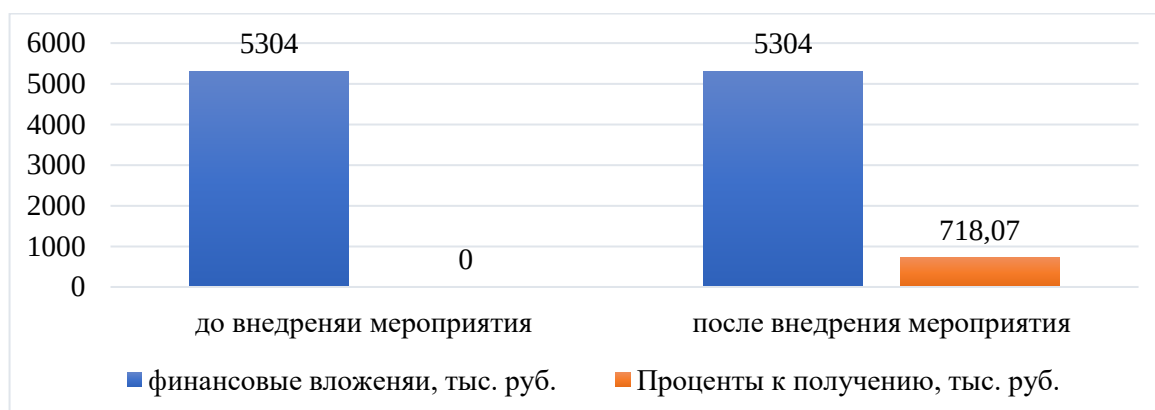


Рисунок 21- Влияние политики оптимизации структуры финансовых инвестиций на финансовые данные, тыс. руб.

В таблице 16 приведено изменение показателей бухгалтерского баланса с учетом мероприятий.

Таблица 16 – Изменение показателей бухгалтерского баланса с учетом мероприятий за 2022-2024 гг., тыс. руб.

Наименование	2022 г.	2023 г.	2024 г. (план)	Отклонение, тыс. руб.	
				2023 к 2022	2024 к 2023
Запасы	615	501	501	-114	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	3	2	2	-1	0
Дебиторская задолженность	31858	84730	75496	52872	-9234
Краткосрочные финансовые вложения	5305	5304	5304	-1	0
Денежные средства и денежные эквиваленты	1423	572	1252	-851	680
Оборотные активы всего	39204	91109	82555	51905	-8554
Баланс	39204	91109	82555	51905	-8554
Уставный капитал	12	12	12	0	0
Нераспределенная прибыль	4265	4783	5001	518	218
Капитал и резервы всего	4277	4795	5013	518	218
Кредиторская задолженность	34927	86314	77542	51387	-8772
Краткосрочные обязательства всего	34927	86314	77542	51387	-8772
Баланс	39204	91109	82555	51905	-8554

Имущество организации сократится на 8554 тыс. руб., за счет направления 8772 тыс. руб. на факторинг и получения дополнительной прибыли в размере 218 тыс. руб.

Таким образом, предложенные мероприятия позволят не только улучшить доходность предприятия, но и повысить качество наполнения статей годовой бухгалтерской отчетности.

В проектной части работы были предложены мероприятия по совершенствованию показателей годовой бухгалтерской отчетности.

Предложено провести программу по оптимизации дебиторской задолженности. Наиболее часто используемым методом оптимизации дебиторской задолженности является факторинг. Задолженность дебиторов, в отношении которых стоит проводить оптимизационную политику с помощью факторинга составляет 9234 тыс. руб. Банк забирает 5 % за факторинговое финансирование. Соответственно ООО «Реновация Девелопмент» передает банку на факторинг 9234 тыс. руб. ООО «Реновация Девелопмент» оплатит банку Банк ВТБ (ПАО») комиссию за услугу факторинга 462 тыс. руб. ($9234 \cdot 5\%$). По итогу ООО «Реновация Девелопмент» получит от банка Банк ВТБ (ПАО») сумму задолженности за вычетом услуг по факторингу, то есть 8772 тыс. руб. ($9234 - 462$).

Вторым мероприятием предложено оптимизировать инвестиционную политику предприятия. Если рассчитать доходность инвестиций, то по итогам 2023 года она составляет 0 тыс. руб., что говорит о том, что организация не эффективно ведет инвестиционную политику. Сейчас многие Российские банки для привлечения капитала юридических лиц предлагают очень выгодные программы по вкладам, в связи с чем ООО «Реновация Девелопмент» рекомендуется перенаправить инвестиционные средства на более выгодные депозиты банка. Как показал расчёт, данное мероприятие позволит получить дополнительную прибыль в размере 718 тыс. руб.

В качестве третьего мероприятия предложено наращивание объемов деятельности и доходности бизнеса путем развития новых направлений. В

настоящее время предприятие управляет объектами недвижимости головной компании – ООО «Реновация». Это ограничивает возможности по развитию. В связи с чем, в рамках данной бакалаврской работы предлагается запуск проекта по управлению недвижимостью физических лиц. Обусловлено это тем фактом, что в настоящее время на рынке сформировался пул физических лиц, которые обладают несколькими объектами недвижимости для получения пассивного дохода и не имеют возможности для поиска арендаторов, ведению переговоров и т.д. В этих условиях они готовы передать данные функции управляющей компании.

Был разработан прогнозный аналитический баланс. В результате реализации предложенных мероприятий зависимость от внешних источников финансирования предприятия сократится, что позволит снизить уровень финансовых рисков. При этом предприятие сможет сохранить абсолютную платежеспособность, обеспечив ликвидность баланса, как в текущий момент времени, так и в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

Расчеты показали, что реализация предложенных мероприятий позволит увеличить финансовые результаты. При этом значительно возрастет доходность бизнеса, о чем свидетельствует увеличение показателей по прогнозу.

Заключение

По итогам исследования, проведенного в работе, были сформированы следующие выводы.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, будучи основным информационным источником организации о составе ее имущества, его обеспечения капиталом и наличии обязательств при своевременной оценке позволяет получить данные вероятности наступления банкротства, ухудшении платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности и рентабельности. При этом каждая форма годовой отчетности содержит свой массив информации, используемой для аналитического контроля за отдельными аспектами финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта.

В 2023 году приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н был утвержден новый стандарт — ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Данный стандарт станет обязательным для организаций с отчетности за 2025 год, однако его внедрение в практику бухгалтерского учета и формирования отчетности возможно уже с 2024 года. Основное отличие нового стандарта ФСБУ 4/2023 от действующего ПБУ 4/99, заключается в том, что экономические субъекты вправе сами выбирать какие строки отчетности раскрывать. При этом теперь все формы бухгалтерской отчетности рассматриваются как единый документ, и бухгалтерская финансовая отчетность считается сформированной при включение всех форм.

Анализ годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности следует рассматривать как процесс оценки финансового состояния и результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия с использованием показателей, отраженных в бухгалтерской отчетности. Данный анализ направлен на выявление резервов улучшения результатов работы предприятия, а также выработке рекомендаций по укреплению финансовой устойчивости и платежеспособности, недопущению банкротства.

Важно не только правильно и своевременно осуществлять ее формирование, но и проводить анализ основных ее показателей. В частности, с помощью форм годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия проводится анализ финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельности. Это позволяет оценить результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия и разработать своевременные управленческие решения, направленные на укрепление его позиций на рынке.

В практическом разделе были раскрыты основные аспекты формирования и анализа годовой бухгалтерской отчетности на примере организации. ООО «Реновация Девелопмент» – малая инфраструктурная компания, занимающаяся управлением недвижимостью, а также выполнением строительно-подрядных работ по реставрации зданий, ремонту и отделке. Предприятие функционирует на рынке с 2021 г. и входит в состав группы организаций «Реновация», основной целью которой является управление объектами недвижимости и проведение строительных работ.

В своей деятельности ООО «Реновация» руководствуется следующим основным принципом – повышение качества жизни населения города Санкт-Петербурга за счет строительства комфортных жилых комплексов.

В 2021 г. предприятие было создано, показатели деятельности были существенными, предприятие не обладало основными средствами. В 2022 г. предприятие немного сократило объемы деятельности, сумму прибыли и показатели рентабельности. В 2023 г. вновь произошло несущественное падение объемов деятельности и понижение итогового финансовый результат. Как следствие, показатели доходности имели отрицательные значения.

Существенное варьирование экономических показателей деятельности предприятия свидетельствует об отсутствии финансовой стратегии развития и требует проведения детального анализа годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия.

Бухгалтерский учет на предприятии ООО «Реновация Девелопмент» организован в соответствии с законодательством Российской Федерации и учетными политиками организации. На предприятии работает бухгалтерский отдел, состоящий из главного бухгалтера, бухгалтеров по учету основных средств, расчету заработной платы, учету поставок и проводок. В бухгалтерии используется программное обеспечение 1С: Бухгалтерия.

Проведенный анализ состава и порядка формирования годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации показал, что ее подготовка соответствует требованиям российского законодательства, а представленные данные достоверны.

Оборотные активы компании значительно выросли с 87061 тыс. рублей в 2021 году до 91109 тыс. рублей в 2023 году. Это свидетельствует о положительной динамике платежеспособности ООО «Реновация Девелопмент». Темп роста оборотных активов составил 45,03% с 2021 года до 2022 года и 232,40% с 2022 года до 2023 года. Подробнее рассмотрим состав оборотных активов. Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения также значительно увеличились с 1929 тыс. рублей в 2021 году до 5876 тыс. рублей в 2023 году, показав рост в 348,78 % в 2022 году и спад в 87,34 % в 2023 году.

Анализ финансовой устойчивости показал снижение имущества организации и его высокую долговую нагрузку, а также отсутствие достаточной суммы средств для покрытия обязательств, и финансовую неустойчивость, что в целом оказывает негативное влияние на показатели деятельности сферы малого бизнеса.

Несмотря на снижение коэффициентов ликвидности, в среднесрочной и долгосрочной перспективе ООО «Реновация Девелопмент» сохранила свою платежеспособность в среднесрочной и долгосрочной перспективе. При этом в краткосрочной перспективе предприятие в 2023 г. перестало обладать платежеспособностью. Это обусловлено тем фактом, что в условиях снижения объемов деятельности большие суммы средств пошли на формирование

дебиторской задолженности, при этом свободный остаток денежных средств существенно снизился. В этих условиях можно сделать вывод о том, что, если ситуация не изменится, это можно привести к потере платежеспособности и банкротству предприятия.

В динамике за 2021 г. ООО «Реновация Девелопмент» существенно нарастило объемы своей деятельности, что позволило увеличить сумму прибыли. Как следствие, наблюдалась динамика к росту показателей рентабельности. В 2022-2023 гг. произошла обратная тенденция, когда предприятие допустило существенное сокращение объемов деятельности и отрицательный финансовый результат;

При сохранении отрицательной динамики в развитии, это может привести к потере финансовой устойчивости и платежеспособности, банкротству и закрытию предприятия. Это требует выработки мероприятий, направленных на совершенствование деятельности ООО «Реновация Девелопмент».

В проектной части работы были предложены мероприятия по совершенствованию показателей годовой бухгалтерской отчетности.

Предложено провести программу по оптимизации дебиторской задолженности. Наиболее часто используемым методом оптимизации дебиторской задолженности является факторинг. Задолженность дебиторов, в отношении которых стоит проводить оптимизационную политику с помощью факторинга составляет 9234 тыс. руб. По итогу ООО «Реновация Девелопмент» получит от банка Банк ВТБ (ПАО») сумму задолженности за вычетом услуг по факторингу, то есть 8772 тыс. руб. (9234-462).

Вторым мероприятием предложено оптимизировать инвестиционную политику предприятия. Если рассчитать доходность инвестиций, то по итогам 2023 года она составляет 0 тыс. руб., что говорит о том, что организация не эффективно ведет инвестиционную политику. Сейчас многие Российские банки для привлечения капитала юридических лиц предлагают очень выгодные программы по вкладам, в связи с чем ООО «Реновация

Девелопмент» рекомендуется перенаправить инвестиционные средства на более выгодные депозиты банка. Как показал расчёт, данное мероприятие позволит получить дополнительную прибыль в размере 718 тыс. руб.

В качестве третьего мероприятия предложено наращивание объемов деятельности и доходности бизнеса путем развития новых направлений. В настоящее время предприятие управляет объектами недвижимости головной компании – ООО «Реновация». Это ограничивает возможности по развитию. В связи с чем, в рамках данной бакалаврской работы предлагается запуск проекта по управлению недвижимостью физических лиц. Обусловлено это тем фактом, что в настоящее время на рынке сформировался пул физических лиц, которые обладают несколькими объектами недвижимости для получения пассивного дохода и не имеют возможности для поиска арендаторов, ведению переговоров и т.д. В этих условиях они готовы передать данные функции управляющей компании.

Был разработан прогнозный аналитический баланс. В результате реализации предложенных мероприятий зависимость от внешних источников финансирования предприятия сократится, что позволит снизить уровень финансовых рисков. При этом предприятие сможет сохранить абсолютную платежеспособность, обеспечив ликвидность баланса, как в текущий момент времени, так и в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

Расчеты показали, что реализация предложенных мероприятий позволит увеличить финансовые результаты. При этом значительно возрастет доходность бизнеса, о чем свидетельствует увеличение показателей по прогнозу.

Список используемых источников

1. Бариленко В.И. Комплексный анализ хозяйственной деятельности: учебник и практикум для академического бакалавриата / В. И. Бариленко [и др.]; под редакцией В. И. Бариленко. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 482 с.
2. Богатырева, С. Н. Бухгалтерская (финансовая) отчетность: учебник для среднего профессионального образования / С. Н. Богатырева. – 2-е изд. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 515 с.
3. Бухгалтерская отчетность и внутренние документы ООО «Реновация Девелопмент»
4. Вертков Д.Ю. Состав бухгалтерской отчетности // Международная научно-техническая конференция молодых ученых БГТУ им. В.Г. Шухова, посвященная 170-летию со дня рождения В.Г. Шухова. Сборник докладов. Белгород, – 2023. – С. 85-88.
5. Войтоловский Н.В. Экономический анализ: учебник для вузов / Н. В. Войтоловский [и др.]. – 8-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 616 с.
6. Германова В.С., Колесникова А.С. Формирование годовых форм бухгалтерской финансовой отчетности // Наука на современном этапе её развития: актуальность и инновации. Ставрополь, – 2023. – С. 45-51.
7. Иголкина В.В., Залевская Н.А., Карпенко Ю.А. Годовая бухгалтерская отчетность как источник информации для финансового анализа ее основных показателей // Экономика в условиях новых вызовов современности. Материалы Международной научно-практической конференции. Белгород, – 2023. – С. 179-189.
8. Казакова, Н. А. Анализ финансовой отчетности. Консолидированный бизнес: учебник для среднего профессионального образования / Н. А. Казакова. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 234 с.

9. Караченко А.С., Олешкевич Д.В. Бухгалтерский баланс как составная часть годовой финансовой отчетности // Наука молодых – наука будущего. Сборник статей VII Международной научно-практической конференции. Петрозаводск, – 2023. – С. 105-109.

10. Кобелева, И. В. Анализ финансово-хозяйственной деятельности коммерческих организаций: учебное пособие / И.В. Кобелева, Н.С. Ивашина. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 256 с.

11. Костюкова Е.И. и др. Отчетность как инструмент управления субъектами малого предпринимательства // Современная экономика: проблемы и решения. 2023. № 6 (162). С. 76-88.

12. Кузьмина, Е. Е. Комплексный анализ хозяйственной деятельности: учебник и практикум для среднего профессионального образования / Е. Е. Кузьмина, Л. П. Кузьмина. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 514 с.

13. Кулагина, Н. А. Практический курс анализа хозяйственной деятельности предприятия: учебное пособие для среднего профессионального образования / Н. А. Кулагина. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 135 с.

14. Лохина И.Н. Роль бухгалтерской (финансовой) отчетности при принятии управленческих решений // Российское государство и общество в новых исторических условиях. Основные итоги научной работы в Нижегородском институте управления в 2022 г. Сборник научных статей научно-практической конференции. Нижний Новгород, 2023. С. 48-54.

15. Мельник М.В., Кривцов А.И., Лихтарова О.В. Комплексный экономический анализ. М.: Инфра-М, 2021. 368 с.

16. Мельник М.В., Поздеев В.Л. Экономический анализ. – М.: Юрайт, 2023. – 238 с.

17. Приказ Минфина России «О формах бухгалтерской отчетности организаций» №66н [введен в действие 02.07.2010 (ред. от 19.04.2019)] – URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_103394/ (дата обращения:

17.08.2024)

18. Приказ Минфина России «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99)» №43н [введен в действие 06.07.1999 (ред. от 08.11.2010)] – URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_18609/d914c3b6e6aa1058fbfa77f7a66a2f8d92ea09cf/ (дата обращения: 17.08.2024)

19. Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (Зарегистрировано в Минюсте России 21.03.2024 N 77591) – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_472684/ (дата обращения: 17.08.2024)

20. Приказ Минфина России от 29.07.1998 № 34н [Электронный ресурс] «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» (ред. от 11.04.2018). URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_20064/ (дата обращения: 14.09.2024).

21. Румянцева, Е. Е. Экономический анализ: учебник для вузов / Е. Е. Румянцева. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 533 с.

22. Рыбалко О.А. Бухгалтерская (финансовая) отчетность). Пермь: ФГБОУ ВО «Пермский государственный аграрно-технологический университет имени академика Д.Н. Прянишникова, – 2023. – 43 с.

23. Савельева А.А. Годовая бухгалтерская отчетность // Актуальные научные исследования в современном мире. материалы Международной (заочной) научно-практической конференции. Нефтекамск, 2022. С. 77-81.

24. Сингина Е.А. Понятие и состав бухгалтерской (финансовой) отчетности организации // Развитие рынка труда на современном этапе социально-экономических преобразований. Сборник статей VI Всероссийской научно-практической конференции. Пенза, – 2023. – С. 63-66.

25. Сорокина, Е. М. Бухгалтерская (финансовая) отчетность: учебное пособие для вузов / Е. М. Сорокина. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 124 с.
26. Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ [принят Государственной Думой 22.11. 2011 (ред. от 12.12.2023)] – URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_122855/ (дата обращения: 17.08.2024)
27. Шаклеина Г.А., Калуцкая Н.А. Бухгалтерская отчетность и ее роль в управлении предприятием // Академическая публицистика. – 2023. – № 5-2. – С. 316-320.
28. Шкурпат В.В. Методы анализа основных показателей годовой бухгалтерской отчетности // Актуальные проблемы социально-гуманитарного и научно-технического знания. – 2023. – № 1 (32). – С. 31-33.
29. Штефан, М. А. Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации: учебник для вузов / М. А. Штефан, О. А. Замотаева, Н. В. Максимова; под редакцией М. А. Штефан. – Москва: Издательство Юрайт, 2024. – 346 с.
30. Horngren C.T., Harrison Jr. W.T., Oliver M.S. Финансовый учет. М.: Финансы, 2016. 1112 с.
31. Suggested citation: Economics in Context Initiative. 2021. «Comparative Economic Systems: Capitalism and Socialism in the 21st Century» An ECI Teaching Module on Social and Economic Issues, Global Development Policy Center, Boston University.
32. van Ewijk, S. and Stegemann, J.A. 2023. An Introduction to Waste Management and Circular Economy. London: UCL Press. <https://doi.org/10.14324/111.9781800084650>
33. Warren C., Reeve J.M., Duchac J. Финансовый учет. М.: Финансы и статистика, 2018. 1168 с.
34. Weygandt J.J., Kimmel P.D., Kieso D.E. Финансовый учет. М.: Вконтуре, 2017. 910 с.

Приложение А

Бухгалтерская отчетность ООО «Реновация Девелопмент» за 2023 год

Таблица А.1 – Бухгалтерский баланс ООО «Реновация Девелопмент» на 31.12.2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. Оборотные активы					
-	Запасы	1210	501	615	1 257
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	3	-
-	Дебиторская задолженность	1230	84 730	31 858	83 875
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 304	5 305	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	572	1 423	1 929
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	91 109	39 204	87 061
-	БАЛАНС	1600	91 109	39 204	87 061

Продолжение приложения А

Продолжение таблицы А.1

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 783	4 265	3 312
-	Итого по разделу III	1300	4 795	4 277	3 324
IV. Долгосрочные обязательства					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	86 314	34 927	83 737
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	86 314	34 927	83 737
-	БАЛАНС	1700	91 109	39 204	87 061

Продолжение приложения А

Таблица А.2 – Отчет о финансовых результатах ООО «Реновация Девелопмент» за 2023 год

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	26 731	26 617
	Себестоимость продаж	2120	(17 203)	(16 504)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 528	10 113
	Коммерческие расходы	2210	(5 696)	(4 588)
	Управленческие расходы	2220	(3 131)	(2 844)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	701	2 681
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	4
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(53)	(73)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	648	2 612
	Налог на прибыль ⁵	2410	(130)	(522)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(130)	(522)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	518	2 090

Приложение Б

Бухгалтерская отчетность ООО «Реновация Девелопмент» за 2022 год

Таблица Б.1 – Отчет о финансовых результатах ООО «Реновация Девелопмент» за 2022 год

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁴	2110	26 617	30 838
-	Себестоимость продаж	2120	(16 504)	(16 873)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 113	13 965
-	Коммерческие расходы	2210	(4 588)	(7 102)
-	Управленческие расходы	2220	(2 844)	(3 181)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 681	3 682
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	4	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	0	4
-	Прочие расходы	2350	(73)	(100)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 612	3 586
-	Налог на прибыль ⁵	2410	(522)	(718)
-	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(522)	(718)
-	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 090	2 868