

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Тольяттинский государственный университет»

Институт финансов, экономики и управления  
(наименование института полностью)

38.03.01 Экономика

(код и наименование направления подготовки / специальности)

Бухгалтерский учет, анализ и аудит

(направленность (профиль) / специализация)

## ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА (БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)

на тему Бухгалтерская отчётность и её роль в анализе финансового состояния  
хозяйствующего субъекта

Обучающийся

Т.Н. Сердюк

(Инициалы Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

канд. экон. наук, доцент, С.Е. Чинахова

(ученая степень (при наличии), ученое звание (при наличии), Инициалы Фамилия)

## Аннотация

Тема данной работы: «Бухгалтерская отчетность и ее роль в анализе финансового состояния хозяйствующего субъекта». Работа выполнена на примере ООО УК «Авдон».

Бакалаврскую работу выполнил: Т.Н. Сердюк.

Тема работы: «Бухгалтерская отчетность и ее роль в анализе финансового состояния хозяйствующего субъекта».

Научный руководитель: С.Е. Чинахова

Цель исследования - определение роли бухгалтерской отчетности для анализа хозяйственной деятельности современного коммерческого предприятия.

Объект исследования – ООО УК «АВДОН».

Предмет исследования – система бухгалтерского учета и отчетности.

Методы исследования – анализ литературы, количественно-качественный метод исследования, контент-анализ информации; качественный, методы финансового анализа, сравнение, методики экспертной оценки факторов.

Краткие выводы по бакалаврской работе: Бухгалтерский отчет является ценным источником данных, которые необходимы для принятия управленческих решений в области планирования, контроля и оценки работы компании.

Практическая значимость работы определена возможностью применения выявленных действий по улучшению учетной дисциплины на анализируемом предприятии.

Структура и объем работы. Работа состоит из введения, 3-х разделов, заключения, списка используемой литературы из 46 источников и одного приложения. Общий объем работы, без приложений, 71 страница машинописного текста, в том числе таблиц – 10, рисунков – 19.

## Содержание

Введение.....	4
1 Теоретические основы содержания бухгалтерской отчетности и анализа финансового состояния организаций.....	7
1.1 Бухгалтерская отчетность современных предприятий в свете требований действующего законодательства.....	7
1.2 Показатели бухгалтерской отчетности как информационная база для принятия управленческих решений.....	14
1.3 Основные направления анализа финансового состояния хозяйствующих субъектов.....	21
2 Особенности анализа финансового состояния на основе отчетности современного предприятия.....	31
2.1 Организационно - экономическая характеристика ООО УК «Авдон» .	31
2.2 Порядок подготовки и составления бухгалтерской отчетности в ООО УК «Авдон».....	38
2.3 Анализ финансового состояния ООО УК «Авдон».....	43
3 Направления совершенствования составления и анализа бухгалтерской отчетности ООО УК «Авдон».....	53
3.1 Проблемы предприятия, выявленные по результатам проведенного анализа финансового положения.....	53
3.2 Пути совершенствования учетной и аналитической работы на предприятии.....	59
Заключение.....	64
Список используемой литературы и используемых источников.....	67
Приложение А. Бухгалтерская отчетность ООО УК «Авдон».....	72

## Введение

Особенности развития экономики в последние годы характеризуются глобальными кризисными явлениями, так или иначе касающимися каждого предприятия. В последние годы, с развитием событий, связанных с проведением СВО происходит перестройка сетей деловых связей между хозяйствующими субъектами. В этой связи особую роль играет возможность оценки финансового состояния будущего партнера перед заключением договора, а также прогнозирование и моделирование прибылей и убытков, полученных по результатам совершения сделок. В этой связи важным инструментом является бухгалтерская отчетность, как источник разнообразной информации об активах и финансовых результатах хозяйствующего субъекта. А аналитическая составляющая показателей отчетности предоставляет ряд возможностей по выявлению резервов роста производства и прогнозированию степени влияния различных факторов на деятельность компании в будущем. В связи с этим, в настоящее время дифференциация интересов пользователей информации показателей бухгалтерской финансовой отчетности приобретает все большие объемы. Бухгалтерский отчет является ценным источником данных, которые необходимы для принятия управленческих решений в области планирования, контроля и оценки работы компании. Бухгалтерская отчетность предоставляет подробную информацию о финансовом состоянии и результативности предприятия. Данные, предоставленные отчетностью, служат основой для отчетности руководителя перед трудовым коллективом, учредителем, соответствующими управленческими органами и другими организациями, заинтересованными в деятельности предприятия.

Актуальность темы данной работы вытекает из важности формирования достоверной, точной и полезной информации по изменениям обязательств, а также финансовых результатов, которая является ключевой для внешних и внутренних пользователей.

Объект исследования: ООО УК «АВДОН».

Предмет исследования система бухгалтерского учета и отчетности.

Цель работы: исследование роли бухгалтерской отчетности для анализа хозяйственной деятельности современного коммерческого предприятия.

Задачи, решаемые в данной работе определены поставленной целью:

- определить место бухгалтерской отчетности как информационный ресурс современных предприятий в свете требований действующего законодательства.
- выявить круг показателей бухгалтерской отчетности, используемых для принятия управленческих решений;
- описать направления анализа финансового состояния хозяйствующих субъектов;
- дать характеристику ООО УК «АВДОН»;
- раскрыть порядок подготовки и составления бухгалтерской отчетности в ООО УК «АВДОН»;
- определить направления совершенствования составления и анализа бухгалтерской отчетности ООО УК «АВДОН»;
- выявить пути совершенствования учетной и аналитической работы на предприятии.

Теоретическую основу исследования в данной работе можно найти в научных трудах современных исследователей теоретической части темы составления и анализа финансовой отчетности, а также в обобщении практических аспектов по использованию аналитических результатов в экономике современного предприятия. Исследованию посвящены труды И.Т. Абдукаримов, А.Н. Богатко, Д.А. Кувшинов, Е.В. Негашев, Г.В. Савицкая, О.Н. Харченко, А.Д. Шеремет и т.п.

Научная новизна данной работы определяется возможностями развития сложившихся ранее взглядов на возможности исследования деятельности хозяйствующих субъектов средствами аналитических изысканий бухгалтерской отчетности.

Степень разработанности темы данной работы достаточно высокая, однако вопросы составления и анализа бухгалтерской отчетности требуют постоянного исследования по причине многообразия ситуаций, возникающих в работе современных предприятий. В настоящее время вопросы формирования и анализа показателей бухгалтерской отчетности достаточно широко освещены в рамках требований отечественного законодательства, однако практические аспекты в периодической печати довольно скудны и требуют дальнейшего исследования.

Общая гипотеза исследования заключается в том, что развитие способов формирования бухгалтерской отчетности и ее аналитических возможностей способствует установлению открытости и прозрачности экономической информации, что приводит к росту эффективности работы современного предприятия.

Практическая значимость данной работы определена возможностью применения выявленных действий по улучшению учетной дисциплины на анализируемом предприятии.

При выполнении данной работы применены следующие методы: анализ литературы, количественно-качественный метод исследования, контент-анализ информации; качественный, методы финансового анализа, сравнение, методики экспертной оценки факторов.

Структура работы определена введением, тремя разделами, заключением, списком используемых источников и приложениями. Первый раздел посвящен исследованию теоретических основ содержания бухгалтерской отчетности, а именно нормативное регулирование по бухгалтерской отчетности, раскрытию информации по показателям бухгалтерской отчетности и их анализу в целях информационного обоснования управленческих решений. Второй раздел исследует тему работы на примере современного предприятия ООО УК «Авдон». Третий раздел направлена на определение направлений совершенствования учетной работы в целях решения выявленных проблем.

# **1 Теоретические основы содержания бухгалтерской отчетности и анализа финансового состояния организаций**

## **1.1 Бухгалтерская отчетность современных предприятий в свете требований действующего законодательства**

Бухгалтерская отчетность для современных предприятий является обязательным и завершающим этапом бухгалтерского процесса. Показатели финансовой отчетности несут информацию по активам и источникам их формирования (в бухгалтерском балансе) и размеры доходов и расходов за несколько отчетных периодов. В составе бухгалтерской отчетности могут присутствовать также приложения к основным формам. По требованиям действующего законодательства хозяйствующие субъекты могут составлять также пояснения к отчетности. Основное предназначение пояснений: раскрыть факты хозяйственной жизни, которые оказали существенное влияние на показатели бухгалтерской отчетности. Однако, в пояснениях организация может раскрывать и другие особенности показателей отчетности, которые могут существенно повлиять на мнение заинтересованных лиц о финансовом состоянии анализируемой компании.

В настоящее время, как и во все времена, значимость показателей достоверности показателей бухгалтерской отчетности постоянно растет. Такая тенденция связана с ростом необходимости удовлетворения информационных потребностей заинтересованных пользователей, и как тенденция последних лет: рост необходимости сохранения высокой скорости получения информации как на стадии сбора, так и в процессе анализа и интерпретации результатов, аналитических манипуляций с показателями бухгалтерского баланса и других форм отчетности [18].

Среди пользователей бухгалтерской отчетности можно выделить группу внешних и внутренних потребителей отчетной информации. Внешние пользователи определены кругом контролирующих органов: налоговая

инспекция, статистические органы. Формы и сроки подачи информации, содержащиеся в отчетности, определяются требованиями контролирующих органов, что установлено требованиями нормативных актов по составу показателей отчетности. Одновременно нормативное регулирование обеспечивает стандартизацию бухгалтерской отчетности в рамках требований отечественных стандартов бухгалтерского учета. Таким образом, любое заинтересованное лицо может получить сведения бухгалтерской отчетности любого предприятия, расположенной в настоящее время в свободном доступе в сети интернет. На основании этих данных можно составить первичное представление о любой компании в части объемов деятельности, полученных прибылей или убытков за несколько прошедших периодов (преимущественно по завершенным отчетным годам) [27].

В настоящее время соблюдение правил составления бухгалтерской отчетности и порядок формирования ее показателей контролирует налоговая инспекция. С целью реализации этой функции контроля после получения отчетности от хозяйствующих субъектов в налоговой инспекции проводится камеральная проверка, направленная главным образом на обеспечение полного объема формирования размеров налоговых обязательств компании. Также как контрольная мера проводится контроль по взаимоувязки показателей различных форм отчетности и сверка размера налоговой нагрузки, уровня рентабельности с установленными среднеотраслевыми показателями. Надо заметить, что в наше время контролирующие органы проводят эти мероприятия в автоматическом режиме, с использованием современных цифровых технологий. В этой связи можно говорить о том, что в настоящее время налоговая инспекция в нашей стране обладает внушительным спектром IT технологий, позволяющим организовать контрольные мероприятия с различной степенью детализации и в короткие сроки. Если первичный контроль бухгалтерской отчетности показывает какие-либо отклонения от установленных параметров, к предприятию обращаются



с просьбой представления дополнительных комментариев и пояснений по расходам [30].

Потенциальные инвесторы (банковские учреждения или частные инвесторы) часто выражают особый интерес к бухгалтерской отчетности в периоды, когда предприятию требуется привлечь финансовые ресурсы для расширения своей деятельности и укрепления позиции предприятия в конкурентной среде [39].

Нельзя недооценивать значение бухгалтерской отчетности для внутренних пользователей. Именно бухгалтерская отчетность является основой для принятия управленческих решений, поиска резервов роста бизнеса и разработки оперативных и стратегических сценариев развития в будущем [11].

Законодательные и политические рамки регулируют ведение финансового учета и составление отчетности на предприятиях, требуя соблюдения как национальных стандартов бухгалтерского учета, так и круга внутренних локальных актов, издаваемых на каждом предприятии [3]. Обязательным и основным, из которых является учетная политика. Основные регулирующие принципы отражены в пункте 3 статьи 5 Закона «О бухгалтерском учете», а также пункта 5 Положения о бухгалтерском учете и отчетности, согласно которому стратегия бухгалтерского учета организации должна отражать ее операционную структуру, отраслевую принадлежность и другие специфические характеристики деятельности [40].

В рамках требований нормативно-регламентирующего поля современным организациям предоставляется определенная степень автономии в формировании своей бухгалтерии, но с учетом установленных законодательных требований. Как следствие, можно наблюдать установленные регламентирующие рамки для бухгалтерского учета отдельных участков учета (таких как кассовые операции) и соблюдения общих способов и инструментов ведения бухгалтерского учета (например, план счетов, двойная запись, инвентаризация). Одновременно для хозяйствующих

субъектов допускается некоторая степень свободы в выборе отдельных способов учета в случае, если законодательно предусмотрена возможность применения нескольких вариантов учета по определенным объектам. Такая гибкость не умаляет общей задачи: целостность и качество финансовой отчетности предприятия зависят от ее соответствия предписанной правовой и нормативной схеме. Соблюдение этих принципов не только обеспечивает непрерывность операционной деятельности, но и укрепляет позиции компании на рынке [41].

Разработка учетной политики предприятия неразрывно связана с уникальными характеристиками его деятельности и применяемыми методами бухгалтерского учета и налогообложения. Тщательный учет денежных потоков, как ретроспективный, так и перспективный, имеет первостепенное значение. Это требует проведения всестороннего анализа потоков доходов от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности с целью выявления реальной динамики движения денежных средств, оценки соответствия притока и оттока денежных средств и соотнесения финансовых результатов с финансовым состоянием предприятия. Этот анализ жизненно важен для выявления подлинного финансового положения, выходящего за рамки поверхностных показателей, представленных агрегированными денежными потоками, и для разработки стратегий, которые действительно повышают прибыльность и устойчивость [12].

Основное нормативное поле по регуляции бухгалтерского учета как основания для формирования показателей бухгалтерской отчетности представлено определённым количеством нормативных актов, расположенных на четырех уровнях. Традиционно происходит градация всех регулирующих актов по бухгалтерскому учету на четыре группы. Но существуют и другие группировки, однако группировка на четыре этапа всех Кодексов, законов, инструкции, положений и приказов представляется наиболее приемлемой для практической реализации требований законодательства по ведению бухгалтерского учета и отчетности. (рисунок 1)

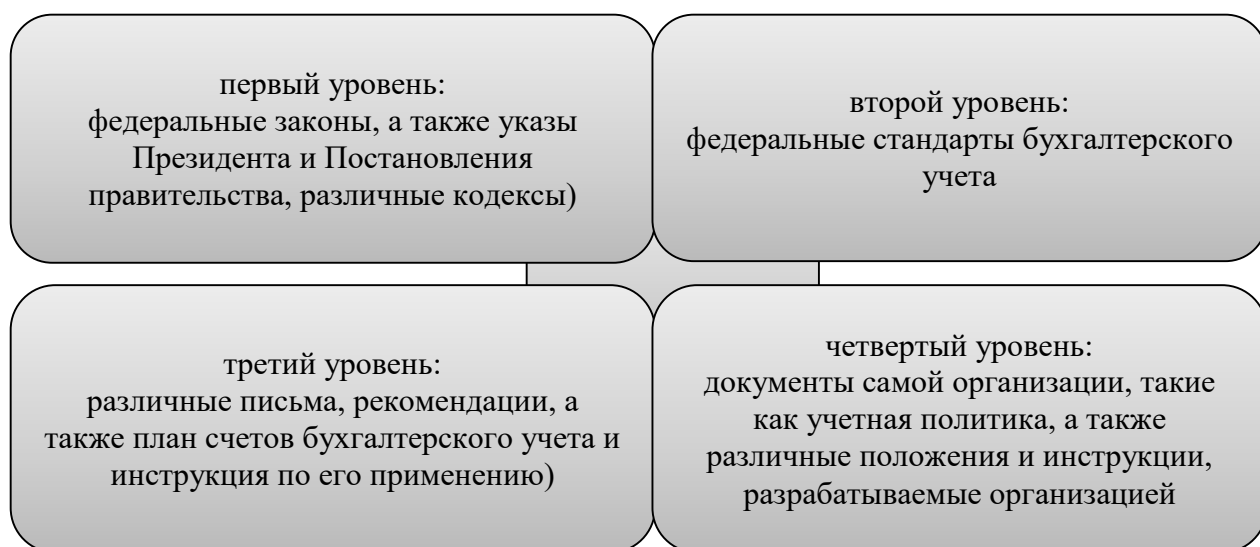


Рисунок 1 – Уровни регулирования порядка формирования бухгалтерской отчетности

Первый уровень представлен кодексами, федеральными законами. В этой группе особо значимый: Гражданский кодекс. [2] Он регламентирует различные аспекты организации финансового- хозяйственной деятельности и возможности проведения расчетов различными способами. На втором уровне регулирования происходит определение основных учетных постулатов по отдельным вопросам в области расчетов, оценки активов и времени возникновения обязательств. Значимым элементом на вершине иерархии регламентов бухгалтерского учета выступает ФЗ «О бухгалтерском учете», он определяет фундаментальные понятия по организации учетной работы и отчетности в организациях [4]. Основные документы второго регулирующего уровня представлены бухгалтерскими стандартами, определяющими основные понятия по отдельным участкам бухгалтерского учета. В настоящее время в России действуют 24 положения по бухгалтерскому учету (ПБУ) и ряд федеральных стандартов (ФСБУ), пришедших на смену ранее действующим стандартам. Введение в действие новых федеральных стандартов происходит в рамках программы реформирования отечественных норм российского бухгалтерского учета в направлении сближения с международными учётными стандартами [32].

На уровне отраслевого законодательства действует – Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности. Положение определяет основные правила оценки статей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Так, например, если имущество приобреталось за плату оценка осуществляется путем складывания основных сумм затрат, в случае безвозмездного получения - учитывается рыночная стоимость имущества. Если предприятие самостоятельно производит имущество, то учитываются фактические затраты, связанные с производством [15]. В состав фактических затрат могут включаться:

- затраты на приобретение объекта;
- наценка;
- проценты по кредиту;
- таможенные пошлины и иные платежи;
- затраты на транспортировку, хранение и доставку.

Рыночная стоимость отражается в ценах, действующих на дату оприходования имущества.

В рассматриваемом положении представлена методика формирования основных показателей, включенных в бухгалтерскую отчетность. Также в нем рассматриваются положения, которым руководствуются составители бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Среди федеральных стандартов важное значение играет ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», устанавливающий состав бухгалтерской отчетности и порядок ее составления. [5] С 1 января 2025 года на смену ПБУ 4/99 вступает в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Как и предыдущий стандарта новое ФСБУ содержит четкое определение состава информации, условия достоверности, перечень форм бухгалтерской отчетности [9]. Такой подход исключает ситуацию разночтения основных постулатов об отчетности предприятия, которые могли бы

возникнуть при отсутствии единого нормативного акта с требованиями по финансовой отчётности компаний.

Пояснения к бухгалтерскому балансу содержат информацию об учетной политике, что позволяет предоставить внешним и внутренним пользователям больше информации о деятельности компании. Пояснения необходимы и в случае реальной оценки финансового положения компании, изменения отдельных показателей [6].

Четвертый уровень регулирования- наиболее значимый и определяющий ученые особенности каждого отдельного субъекта экономики. Внутренние локальные нормативные акты венчает учетная политика, вслед за которой могут выступать различные регулирующие положения предприятия. В сфере современного бухгалтерского учета можно выделить необходимость строгого контроля размеров и сроков отражения фактов хозяйственной деятельности на бухгалтерских счетах каждого предприятия. В этой связи бухгалтерская служба постоянно заботится о проведении сверок и оформлением документов [16].

Важно отметить особое значение участие учетного работника в процессе заключение договора с контрагентами. В настоящее время в практике предприятий все чаще встречаются случаи, когда при заключении договор проходит утверждение главного бухгалтера для контроля на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и правильности оформления первичной документации.

В графике документооборота определяется последовательность оформления и передачи документов, а также лица, «ответственные за каждый этап этого процесса» [13, с. 10].

В составе локальных нормативных актов четвертого уровня можно выделить также: сроки и порядок проведения инвентаризаций, проведение дополнительных мероприятий по контролю сроков при определении задолженности, не реальной для взыскания, проведение аналитической работы по различным данным, формирующим показатели отчетности, должностные

инструкции бухгалтера содержат описание задач, функций, прав и ответственности каждой должности в области бухгалтерского учета [7].

По результатам исследования, проведенного в данном подпункте, можно сделать выводы о том, что база нормативного регулирования бухгалтерской отчетности довольно обширная. Но и разнообразие ситуаций, возникающих в процессе осуществления реализации собственного продукта весьма широко. Основные постулаты определены нормами. Гражданского Кодекса, а также массой методических рекомендаций и стандартами бухгалтерского учета. Ряд внутренних нормативных актов, издаваемых локально, на каждом предприятии позволяют избежать некоторое количество спорных вопросов и двигаться к более совершенной учетной дисциплине.

Бухгалтерская отчетность стандартизирована и составляется по установленным формам (бланкам) и по строго установленным правилам. Однако у каждого предприятия существует возможность представить дополнения и пояснения с информацией, существенно влияющей на показатели отчетности [33].

Значимость информации бухгалтерской отчетности подтверждается интересом внешних пользователей информации (налоговая инспекция, инвесторы, аналитики рынка и т.д.) и внутренних пользователей (собственников, управленцев).

## **1.2 Показатели бухгалтерской отчетности как информационная база для принятия управленческих решений**

Показатели бухгалтерской отчетности являются конечным продуктом системы бухгалтерского учета. Согласно требованиям действующего законодательства, каждая операция в течении финансово-хозяйственной деятельности оформляется первичными документами. Так каждое движение любых средств на основании оправдательных документов получает свое место в ряду хозяйственных операций по бухгалтерскому учету в течении отчетного

периода. Путем применения метода двойной записи бухгалтерские проводки формируют обороты по аналитическим и синтетическим счетам. Порядок обработки информации в системе бухгалтерского учета представлен на рисунке 2.



Рисунок 2 – Порядок формирования показателей бухгалтерской отчетности

По данным, показанным на рисунке 2 можно видеть то, что основанием для отражения хозяйственных операций являются первичные документы. Это ведомости, записки, накладные на реализацию и поступление товаров-материальных ведомостей, группа кассовых документов. Затем расчет производится в регистрах бухгалтерского учета (сводных ведомостях, журналах-ордерах, листах главной книги и т.д.). На этом этапе могут составляться дополнительные расчеты и проводится специальные выборки по показателям, необходимым для конкретного предприятия и по запросам менеджмента компании. Дополнительная подготовка, проводимая избранно

по тем или иным участкам учета, проводится с целью обеспечения информационных потребностей управленцев, и отраслевых особенностей деятельности каждого предприятия. Так, организации, реализующие деятельность в области ЖКХ, особое внимание уделяют расчетам с контрагентами и срокам по дебиторской задолженности, торговые предприятия особое внимание товародвижению, а консультационные компании усиливают контроль в секторе учета расчетов с наемными работниками. Можно выделить определенные условия для организации системы контроля и учета, которые определяют степень эффективности учетной системы и обеспечения экономической безопасности. (Рисунок 3)

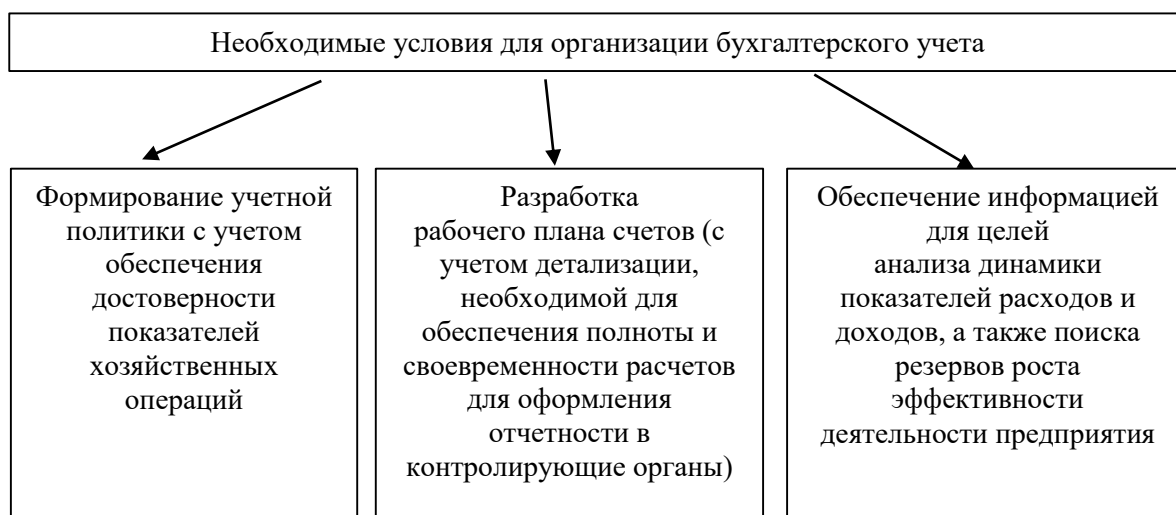


Рисунок 3 – Особенности бухгалтерского учета с целью формирования достоверных показателей бухгалтерской отчетности

Рисунок 3 позволяет сделать выводы о том, что основные условия для организации прозрачной и эффективной бухгалтерской системы определены учетной политикой, рабочим планом счетов и некоторыми инструментами, направленными для своевременного сбора и обработки информации о доходах и расходах. Положения учетной политики регламентируют работу при формировании бухгалтерской отчетности и позволяют определить единые правила учета по показателям. План счетов в обязательном порядке утверждается каждой компанией в составе приложений к приказу об учетной



политике. В составе основного учетного документа на предприятиях также указывают график документооборота и образцы первичных документов, принимаемых к учету [34]. Помимо обязательных локальных нормативных актов внутри предприятия существует потребность в создании условий, по формированию пула информации для аналитических исследований. Такую возможность предоставляют современные автоматизированные системы, применяемые для целей ведения бухгалтерского учета практически на каждом предприятии. Так, любое современное предприятие имеет возможность выводить остатки и обороты по тем или иным статьям бухгалтерской отчетности на любой момент времени, а не только на конец отчетного периода (обычно это 31 декабря по результатам работы предприятия за год). Автоматизация всей финансово-налоговой системы предоставляет существенные преимущества для деятельности учетных работников, такие как оперативное владение остатками и оборотами на счетах бухучета, существенная детализация каждого показателя бухгалтерской отчетности, возможность быстрого обмена информацией с контрагентами предприятия и налоговыми органами [17].

Подготовка показателей бухгалтерской отчетности сопровождается проводимой инвентаризационной работой. Порядок инвентаризации представлен в пункте 2 ст. 11 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ и в пункте 1.4 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденные Приказом Минфина от 13.06.95 № 49). [8] Надо отметить, что ныне действующие Методические указания по инвентаризации утрачивают силу с 1 апреля 2025 года в связи с изданием Приказа Минфина России от 27.04.2023 N 189 и вступлении в действие ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» [23]. Основные цели инвентаризации представлены на рисунке 4.

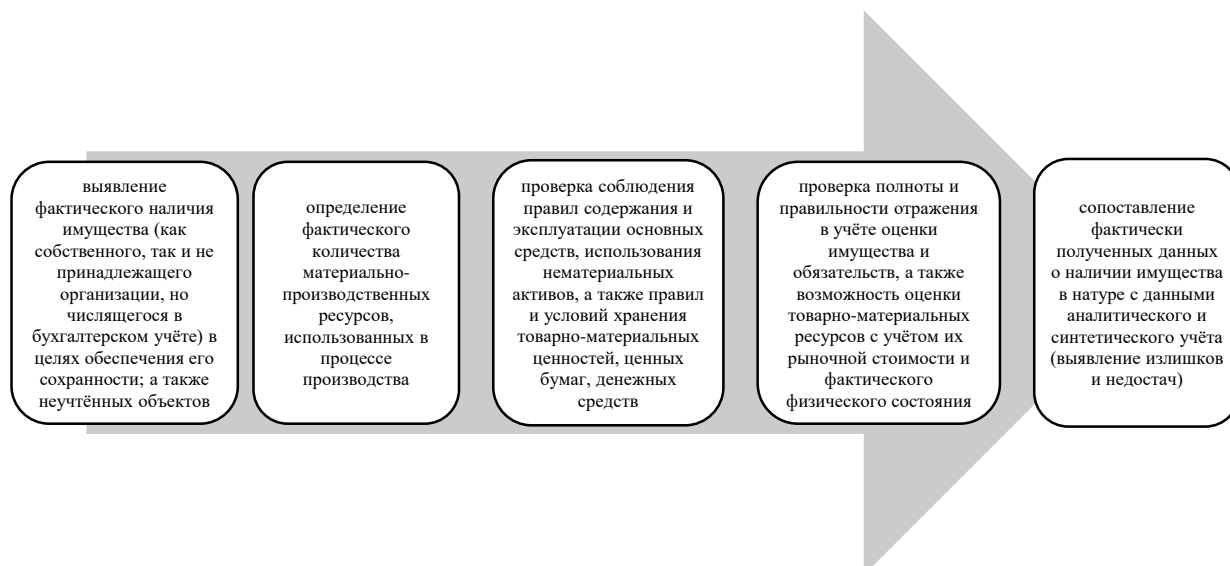


Рисунок 4 – Основные цели инвентаризационной деятельности

Согласно данным на рисунке 4 можно сделать выводы о том, что инвентаризационная работа выполняет множества функций и преследует разнонаправленные цели. Основное предназначение инвентаризации: сверка фактических остатков ТМЦ, денежных средств, основных средств, нематериальных активов с остатками на счетах бухгалтерского учета. В этой связи происходит определение фактических остатков активов предприятия, составляются специальные ведомости с подтверждением каждого члена инвентаризационной комиссии. Документация, составленная при инвентаризации, может выступать весомым аргументом при возникновении разногласий с материально ответственными лицами в случае обнаружения недостач. Этап сверки фактических остатков и данных бухгалтерского учета важен также при, сверки остатков по расчетам с контрагентами предприятия. В этой связи рекомендуется оформлять акты сверки с поставщиками на конец года, либо на дату составления отчетных форм. Практика ежегодных сверок по каждому поставщику и покупателю применяется не на каждом предприятии, но всегда показывает высокую эффективность по расчетной дисциплине [24].

Формирование показателей бухгалтерской отчетности происходит путем выверки цифровых данных в процессе разнонаправленных методов контроля. Инвентаризационная работа подтверждает фактические остатки активов и обязательств компании, а сведения данных в специальных таблицах и ведомостях дают возможность убедиться в своевременном и полном отражении каждой хозяйственной операции на счетах бухгалтерского учета с целью формирования достоверной бухгалтерской отчетности [26].

После проведенной инвентаризации, имея в наличии не только первичные документы по каждой хозяйственной операции, но и дополнительную документацию, подтверждающую соответствие фактических остатков данным в системе учета предприятия, бухгалтерская служба проводит реорганизацию на счетах, выверяя при этом прибыль или убыток как результат деятельности предприятия за определенный период. Закрытие счетов и реформация баланса отражаются в учете последними записями декабря [35].

Основной состав бухгалтерской отчетности представлен бухгалтерским балансом и отчетом о финансовых результатах. Формы этих отчетов утверждены Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н (ред. от 19.04.2019) "О формах бухгалтерской отчетности организаций" (Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2010 N 18023) (с изм. и доп., вступ. в силу с отчетности за 2020 год) [8].

Существуют определенные правила по формированию строк бухгалтерского баланса. Так, основные средства и нематериальные активы показываются в балансе по остаточной стоимости, и входят в состав раздела «Внеоборотные активы». Существует также правило, по которому остатки дебиторской и кредиторской задолженности указываются в бухгалтерском балансе в развернутом виде. В случае, если на конец периода у предприятия есть покупатели, которые внесли предоплату и одновременно покупатели, получившие продукцию (товары или услуги) и не оплатившие свою задолженность, то сальдо по счету 62 «Расчеты с покупателями и

заказчиками» будет указано и в активе, и в пассиве баланса. Такая детализация возможна благодаря организации учета расчетов по каждому контрагенту в течении всего отчетного периода, а своевременно оформленные акты сверки с покупателями еще раз подтвердят показатели бухгалтерского баланса. При заполнении строк бухгалтерского баланса все остатки по синтетическим счетам находят свое отражение. Сумма показателей в активе равна итогу по всем строкам пассива, как результат двойной записи на счетах бухгалтерского учета [36].

Отчет о финансовых результатах является довольно информативной формой отчётности.

Порядок формирования финансовых результатов от продаж представлен на рисунке 5.



Рисунок 5 – Порядок формирования финансовых результатов от продаж

По данным рисунка видно, что основной принцип формирования показателей этого отчета подразумевает обоснование показателя, прибыли предприятия путем исчисления выручки и затрат предприятия. При этом в отчете выделяют доходы и расходы от основной деятельности, прочие, коммерческие и управленческие доходы и расходы. Такая детализация позволяет предоставить пользователям отчетной информации довольно обширную картину по деятельности предприятия за отчетный период. Однако, градация доходов и расходов на основные и прочие может регулироваться

самим предприятием в пределах норм, установленных бухгалтерским законодательством [37].

По результатам исследования, проведенного в данном пункте, можно сделать следующие выводы. В настоящее время дифференциация интересов пользователей информации показателей бухгалтерской финансовой отчетности приобретает все большие объемы. Несмотря на это, качество информации, содержащейся с финансовой отчетности вполне удовлетворительно для различных групп пользователей.

### **1.3 Основные направления анализа финансового состояния хозяйствующих субъектов**

В настоящее время существует масса методов и приемов экономического анализа бухгалтерской отчетности. Интерпретация изменений показателей бухгалтерской отчетности происходит как по одной методике, так и в совокупности нескольких направлений одновременно. Основные методы анализа бухгалтерской отчетности представлены на рисунке 6.

Данные рисунка позволяют сделать выводы о том, что инструментарий экономического анализа довольно широк. Первым этапом анализа считают группировку показателей бухгалтерской отчетности и сравнение их в динамике за несколько одинаковых периодов. На этом этапе распространен метод вертикального и горизонтального анализа.

Горизонтальный анализ наиболее часто применяют относительно бухгалтерского баланса, однако имеют смысл и горизонтальные исследования других форм отчетности. Простота и доступность этого вида анализа заключается в принципе сравнения в ходе аналитических исследований, показателей за несколько одинаковых периодов. Можно говорить о том, что



Рисунок 6 – Подходы по группировкам методов анализа бухгалтерской отчетности

форма бухгалтерского баланса предоставляет часть данных по этому виду анализа, так как содержит информацию за три отчётных периода (обычно за три года). Основное направление исследования в ходе вертикального анализа: рассмотреть динамику показателей за ряд исследуемых периодов. И даже простое сравнение показателей может дать аналитику основания для некоторых выводов. Так рост показателя итога раздела внеоборотных активов показывает то, что организация нарастила свои производственные мощности, рост этого показателя совместно с ростом остатков кредиторской задолженности (показан в пассиве баланса) может свидетельствовать о том, что расширение производственной базы произошло за счет привлеченных финансовых ресурсов. При обнаружении такой тенденции аналитики выстраивают линию дальнейшего исследования около выяснения темпов роста и прироста между этими двумя показателями. Однако рост некоторых показателей говорит о негативных тенденциях. Так рост остатков по статье материальных ресурсов говорит о затаривании складов, возможном росте нереализованной готовой продукции. Такая тенденция требует дальнейших исследований в области оборачиваемости капитала компании, обоснования

объемов закупок сырья и политики реализации готового продукта предприятия [38].

Вертикальный анализ основан на возможности определить долю каждого показателя в общем итоге. Например, часто рассчитывают долю основных средств и нематериальных активов в структуре всех внеоборотных активов компании, и к общему итогу бухгалтерского баланса. Так, например, если у производственного предприятия доля основных средств снижается, либо она слишком мала по сравнению с другими активами, у аналитиков и пользователей анализа возникнут вопросы. Они касаются необходимостью иметь собственные производственные мощности для работы производства и причин отсутствия их необходимого уровня. Вертикальный анализ рассматривает структуру показателей предприятия, поэтому его называют структурным анализом, или он может составлять часть анализа структуры.

Направления деятельности при проведении вертикального анализа рассмотрены на рисунке 7.

Данные рисунка позволяют сделать выводы. Можно говорить о достаточно утрированном характере данного соотношения. Однако, зачастую удобнее оперировать конечным исчисленным результатом по соотношению доходов и расходов компании. Так, если данный коэффициент имеет положительное значение, то деятельность организации считают эффективной, а отрицательный результат служит особым знаком для расширения действий руководства по росту эффективности работы. Эффективность коэффициента соотношения может быть подтверждена в случаях, когда у предприятия широкий спектр направлений деятельности.

В этом случае аналитики получают возможность рассматривать данный коэффициент в разрезе направлений деятельности и исключить из расчета доходы и расходы, не относящиеся ни к одному направлению деятельности (например, доход от процентов по финансовым вложениям или выручку и затраты по предоставлению имущества в аренду, если это не является основным видом деятельности).

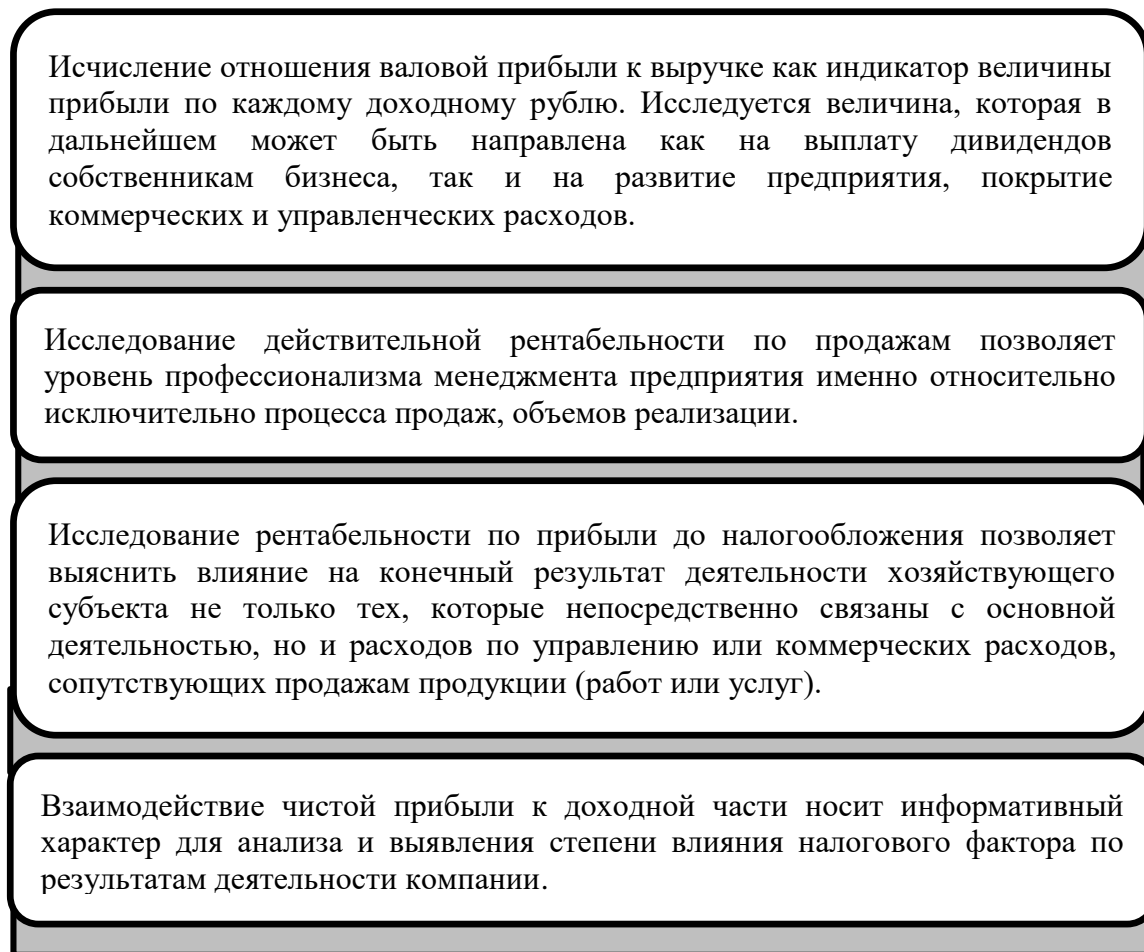


Рисунок 7 – Вариации исследований в рамках вертикального анализа

В числе методов экономического анализа внушительным потенциалом обладает отчет о финансовых результатах, как источник информации о выручке, себестоимости и прибыли каждого предприятия. Причем, сопоставление данных финансовых результатов с теми или иными показателями бухгалтерского баланса позволяет исследовать еще больший спектр коэффициентов и других индикаторов финансового положения и эффективности деятельности любого хозяйствующего субъекта. Последовательность и структуру анализа финансовых результатов представим на рисунке 8.





Рисунок 8 – Схема проведения анализа финансовых результатов

Схема проведения анализа, представленная на рисунке 8 демонстрирует комбинацию различных приемов экономического анализа в исследовании. Можем наблюдать структурный и коэффициентный анализ. Основное предназначение экономического анализа: изучение структуры активов и источников их формирования. Структурный анализ предприятия направлен на оценку общего финансового состояния предприятия как предварительную оценку результатов деятельности хозяйствующего субъекта.

Ключевую функцию при анализе прибыли предприятия играет анализ рентабельности. Среди аналитических возможностей рентабельности существует масса направлений в рамках оценки финансовой эффективности (рисунок 9).



Рисунок 9 – Три подхода к оценке финансовой эффективности на основе показателей рентабельности

По данным рисунка 9 затратный метод объединяет вычисления коэффициентов, характеризующих эффективность использования ресурсов компании. Индикаторы данной группы определяются путем отношения прибыли к затратам. В зависимости от индивидуальных особенностей организации бизнеса на первый план выходят те или иные показатели рентабельности ресурсов и их динамика. Так определяется рентабельность материальных затрат, рентабельность по каждому виду продукции (работ или услуг), проводятся исследования рентабельности инвестиционной деятельности [31].

Доходный подход в сфере исследования рентабельности определяется как отношение прибыли к выручке организации и характеризует эффективность производственно-сбытовой и маркетинговой деятельности.

Ресурсный подход показывает способность компании получать прибыль на каждый рубль вложенного капитала.

Таким образом любой показатель рентабельности определяется путем сопоставления прибыли с некоторой базой, рассматриваемой в качестве фактора получения этой прибыли [14].

Для целей экономического анализа содержание актива и пассива бухгалтерского баланса представляет собой несколько групп источников формирования имущества предприятия. Это собственный, заемный капитал, краткосрочная и долгосрочная задолженности предприятия, резервы предприятия, прибыль или убытки. В течении года финансовый результат, определяемый по правилам бухгалтерского учета, отражается на счете 99. Даже беглый взгляд на пассив баланса позволяет сделать выводы и размерах уставного капитала, накопленной прибыли (или убытках) и величины задолженности предприятия. А аналитические исследования, путем определения различных коэффициентов и исследования динамики различных показателей может показать скрытые резервы роста эффективности.

Для определения платежеспособности предприятия выполняют анализ ликвидности баланса, т.е. способность предприятия к покрытию своих обязательств имеющимся у него имуществом и прочими активами. При анализе ликвидности производят сравнение величины показателей актива с пассивами бухгалтерского баланса. При этом активы и пассивы компании группируются по длине срока погашения в порядке возрастания [20].

Ликвидность является одним наиболее популярным показателем. Следует отметить быстроту и информативность группы коэффициентов ликвидности. Показатели ликвидности предоставляют возможность охарактеризовать платежеспособность с разных сторон и выяснить массу других характеристик хозяйствующего субъекта с точки зрения различных пользователей информации результатов анализа бухгалтерской отчетности. Абсолютная ликвидность интересна, в основном для контрагентов-поставщиков ( $k_{a.l}$ ). Для кредитующих контрагентов, в особенности

банковским учреждениям наиболее интересен коэффициент текущей ликвидности (хотя при рассмотрении заявки на получение кредита аналитики банка исследуют все формы отчетности, детально выявляя все стороны кредитоспособности предприятия) ( $k_{т.л}$ ). Для собственников, акционеров бизнеса наибольший интерес представляет коэффициент покрытия ( $k_n$ ), как определения степени возможностей покрытия долгов предприятия за счет имеющихся активов (обычно в этой связи рассматриваются только оборотные активы, показанные в соответствующем разделе актива бухгалтерского баланса. [28, с. 163]

В аналитических исследованиях используют также исследования, основанные на расчетах коэффициента общей платежеспособности. Данный показатель характеризует возможность покрытия всех обязательств компании его активами и рассчитывается по формуле (1):

$$k_{o.п} = d + ra + Z + F/Kt + RP + KT = 1 + ИС/ RP + Kt + KT \quad (1)$$

Коэффициенты, характеризующие деловую активность определяются как относительно общего итога по бухгалтерскому балансу, так и относительно отдельных показателей. При этом определяется длительность оборота по различным направлениям (основных средств, материальных ресурсов и т.д.). Для всех коэффициентов по деловой активности важна длительность оборота и чем он короче, тем эффективнее использование финансовых и других ресурсов. Рост скорости оборота может характеризовать повышение уровня продаж и прибыли всего бизнеса.

Коэффициенты деловой активности [25]:

– коэффициент оборачиваемости производственных запасов рассчитывается по формуле 2:

$$K3A = \frac{CP}{ПЗ_{ср.}}, \quad (2)$$

где  $C^P$  – себестоимость реализованной продукции за анализируемый период, включая коммерческие и управленческие расходы;

ПЗ – сумма производственных запасов в среднегодовом исчислении.

– средний период отвлечения средств в производственных запасах рассчитывается по формуле 3:

$$K_{4A} = \frac{365}{k_{3A}}, \quad (3)$$

– коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности рассчитывается по формуле 4:

$$k_{5A} = N^P / r_{cp}^a, \quad (4)$$

где  $r_{cp}^a$  – средняя за период дебиторская задолженность.

средний срок оборота дебиторской задолженности рассчитывается по формуле 5:

$$K_{6A} = \frac{365}{K_{5A}}, \quad (5)$$

– коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности рассчитывается по формуле 6:

$$K_{7A} = \frac{Cp}{R_{cp}^P}, \quad (6)$$

где  $C_p$  - себестоимость реализованной продукции за анализируемый период, включая коммерческие и управленческие расходы;

$R_{cp}^P$  - средняя за период кредиторская задолженность.

По результатам исследования, проведенного в данном пункте работы можно сделать вывод о том, что содержание показателей бухгалтерской отчетности чрезвычайно важно для целей проведения экономического анализа. Руководители предприятия проводят аналитические исследования данных основных форм бухгалтерской отчетности с целью изучения эффективного использования ресурсов бизнеса и роста прибыли, как достижения целей любого предприятия. [29]

По результатам исследования, проведенного в данной главе, можно сделать следующие выводы.

Бухгалтерская отчетность играет решающую роль в сфере обмена информации между предприятиями и его контрагентами. Подверженная влиянию требованиям действующего законодательства, отчетность представляет результаты деятельности хозяйствующего субъекта за определенный период и остатками имущества и источников его формирования на определенны даты.

Особенность представленных в этой главе вопросов обусловлена сложностью учета, который включает информацию об активах и обязательствах, выручки и расходов предприятия, из роста или снижения под воздействием широкого спектра причин. Все эти вопросы можно решить путем прозрачной и оперативной системы формирования бухгалтерской отчетности и анализа экономических показателей на каждом предприятии.

## **2 Особенности анализа финансового состояния на основе отчетности современного предприятия**

### **2.1 Организационно - экономическая характеристика ООО УК «Авдон»**

ООО УК «Авдон» было организовано 02.04.2008 г. Адрес предприятия: 450580, БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА, Р-Н УФИМСКИЙ, С. АВДОН, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, Д.3. Идентификационный номер предприятия: 0245019295, ОГРН 1080272001204. ООО УК «АВДОН» реализует свою деятельность в направлении оказания услуг по управлению эксплуатацией жилых домов села Авдон. Целью создания анализируемого предприятия, как следует из Устава, является деятельность по предоставлению услуг, товаров или работ по управлению жилищным фондом (в том числе эксплуатации жилого и нежилого фонда). [1] ООО УК «Авдон» организует деятельность различных специалистов для целей обслуживания жилого и нежилого фонда. Высокий профессионализм специалистов, работающих в компании, обеспечивает высокое качество услуг, работ, готовой продукции. Своевременное и полное информирование жителей- потребителей услуг ООО УК «Авдон» обеспечивает позитивное общение в процессе решения хозяйственных вопросов, связанных с эксплуатацией жилого фонда.

Исследование деятельности анализируемого предприятия можно продолжить путем аналитических исследований основных экономических показателей по данным финансовой отчетности. Данная информация содержится в отчете о финансовых результатах в составе годовой бухгалтерской отчетности, представленной в открытом доступе на сайте налоговой службы. Основные финансовые результаты деятельности ООО УК «Авдон» в течение анализируемого периода приведены ниже в таблице 1.

Таблица 1 – Основные показатели деятельности ООО УК «Авдон» за 2021-2023 г.г. [43].

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.			Изменение показателя 2022/2021		Изменение показателя 2023/2022	
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	тыс. руб.	± %	тыс. руб.	± %
Выручка	29 697	32 284	38 533	2587	8,71	6249	19,36
Расходы по обычным видам деятельности	29233	28 411	36 128	-822	-2,81	7717	27,16
Прибыль (убыток) от продаж	464	3873	2405	3409	734,69	-1468	-37,90
Прочие доходы	4541	901	286	-3640	-80,16	-615	-68,26
Прочие расходы	1936	1514	1035	-422	-21,8	-479	-31,64
Прибыль до налогообложения	3069	3260	1656	191	6,22	-1604	-49,20
Прочие расходы	1010	995	1161	-15	-1,49	166	16,68
Чистая прибыль (убыток)	2059	2265	495	206	10,01	-1770	-78,15

Данные таблицы 1 позволяют сделать выводы о том, что в 2023 году объем реализации услуг компании составил 38 533 тыс. руб., а в 2022 году 32 284 тыс. руб., то есть рост выручки составил всего 6 249 тыс. руб., то есть прирост составил 19,36 процента.

По результатам исследования в таблице можно увидеть рост выручки на 8,71 процента по результатам за 2022 и 2021 года. Это повлияло на общую эффективность деятельности предприятия. За все три года рассматриваемого периода заметен рост выручки, что говорит о постепенном расширении



деятельности УК, а также может быть связано с ростом цен на жилищно-коммунальные услуги.

Динамика показателей выручки наглядно представлено в диаграмме на рисунке 10.

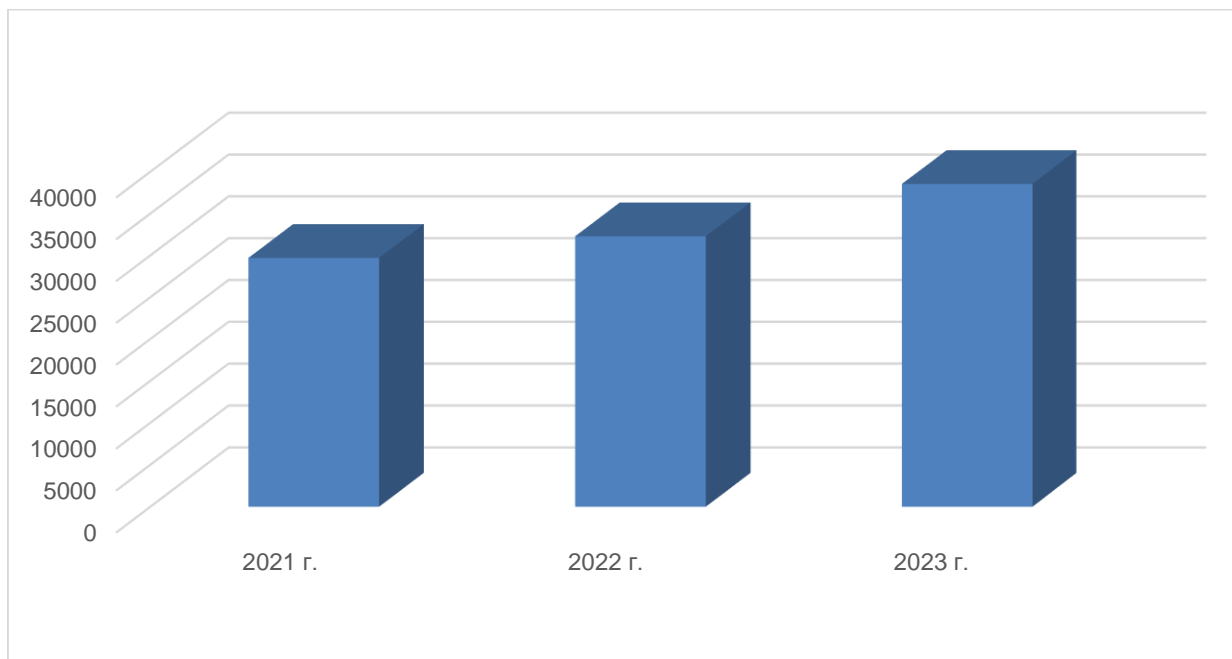


Рисунок 10 – Изменение показателя выручки ООО УК «Авдон» за 2021-2023 годы, тыс. руб.

Данные диаграммы на рисунке 10 показывают медленную, но стабильную тенденцию роста выручки анализируемого предприятия. Это обусловлено повышением тарифов на услуги, оказываемые ООО УК «Авдон» и постепенным расширением деятельности предприятия в течение анализируемых лет.

Рост выручки позволил предприятию получить прибыль по основной деятельности 2 405 тыс. руб. в 2023 году, что меньше прибыли по основному направлению деятельности в 2022 году на 7 717 тыс. руб. В 2021 году предприятие получило значительно меньший объем прибыли (464 тыс. руб.). Однако ежегодное получение прибыли от основной деятельности является свидетельством стабильной работы предприятия.

Динамика показателя прибыли от основной деятельности ООО УК «Авдон» представлена в диаграмме на рисунке 11.

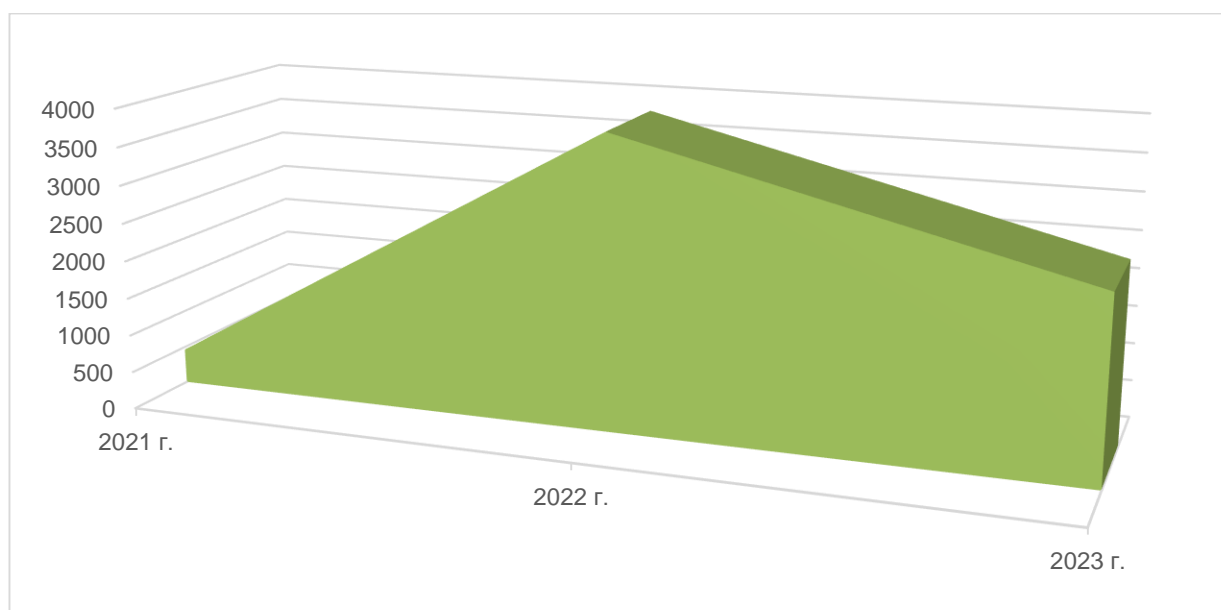


Рисунок 11 – Изменение прибыли по основной деятельности ООО УК «Авдон» за 2021-2023 годы, тыс. руб.

Данные диаграммы на рисунке 11 показывают наличие прибыли и ее рост в течении последних трех лет. Снижение прибыли предприятия в 2021 году основано на глобальные изменения в экономике, связанные с пандемией коронавируса. Спад экономики, снижение покупательской способности населения наложили свое негативное влияние на результаты деятельности за год. К тому же, в этот период на государственном уровне был наложен запрет на начисление пени неплательщиков по услугам ЖКХ, что существенно ослабило платежную дисциплину получателей услуг ООО УК «Авдон» и возможности взыскания просроченной задолженности кредиторов. Преодоление кризиса в экономике укрепило финансовые позиции анализируемого предприятия, что подтверждает рост прибыли по итогам 2022 года до 3 873 тыс. руб. Колебания показателя «Прибыль от основной деятельности» позволяет допустить наличие резервов роста эффективности работы ООО УК «Авдон».

В таблице 1 также можно наблюдать, что у предприятия существует деятельность, не относящаяся в основной. Можно видеть, что результат деятельности по прочим доходам и расходам существенно влияет на прибыль по предприятию, хотя доходы от прочей деятельности существенно малы в сравнении с доходами от основной деятельности. Соотношение основных и прочих доходов в течении трех лет представлено на рисунке 12.

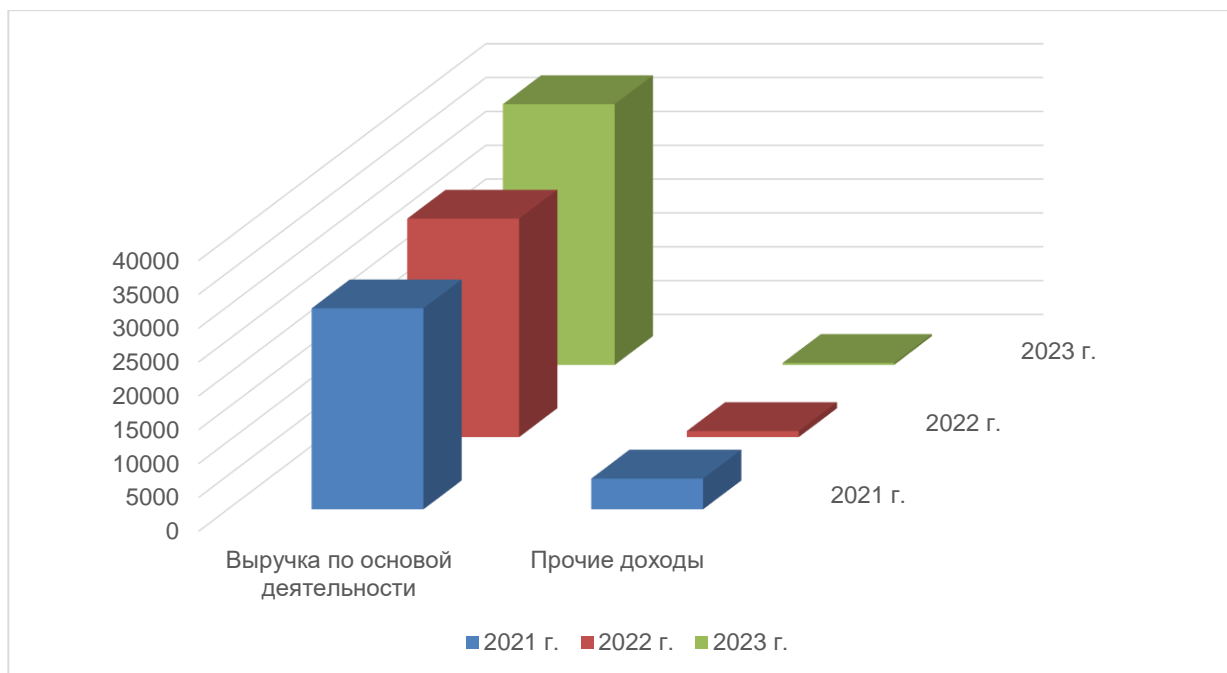


Рисунок 12 – Доход от основной и дополнительной деятельности ООО УК «Авдон» за 2021-2023 годы, тыс. руб.

Данные рисунка 12 показывают преобладание основного вида выручки среди доходов ООО УК «Авдон». Причем в течении трех лет, это соотношение становится все радикальнее: основная выручка растет, а доходы по дополнительным работам и услугам снижается. Несмотря на это явление деятельность, не относящаяся к основному направлению, существенно влияет на конечный результат деятельности, а именно на размер чистой прибыли компании. Так, полученная в 2023 году прибыль от продаж в размере 2 405 тыс. руб. снизилась до 495 тыс. руб. чистой прибыли. Динамика показателей прибыли от продаж и чистой прибыли представлена на рисунке 13.

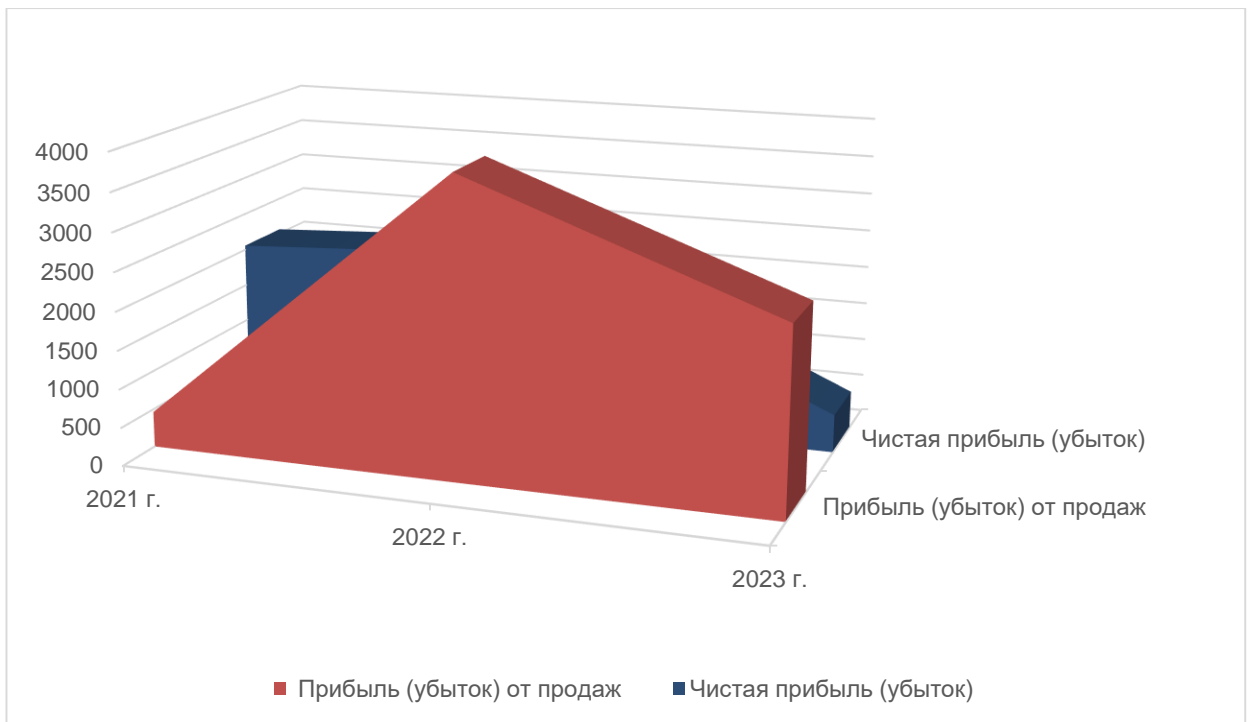


Рисунок 13 – Динамика прибыли ООО УК «Авдон» за 2021-2023 годы, тыс. руб.

Данные рисунка показывают, что чистая прибыль была значительно меньше прибыли от продаж в 2022 и в 2023 годах. Причиной такой ситуации выступают размеры расходов, не связанных с основной деятельностью. Этот факт является негативной тенденцией. Для стабилизации финансового положения руководству компании следует принять ряд мер в направлении снижения расходной части, дальнейшего планирования и контроля не только основной деятельности, но и по дополнительным направлениям. Для анализируемого предприятия важно определить ограниченный круг расходов, не связанных с видом деятельности по обслуживанию жилого фонда. Для выявления необоснованного роста расходов выявляется конкретный круг лиц, уполномоченных принимать те или иные виды решений. Реализация управленческих решений ООО УК «Авдон» происходит в рамках существующей организационной структуры. Организационная структура ООО УК «Авдон» представлена на рисунке 14.



Рисунок 14 – Организационная структура ООО УК «Авдон»

Схема организационной структуры, представленная на рисунке 14 показывает, что во главе всего предприятия стоит управляющий, и связи в управленческой структуре УК построены таким образом, чтобы обеспечить оперативность информации для принятий оперативных и долгосрочных стратегических решений. Руководитель ООО УК «Авдон» осуществляет свою деятельность имея непосредственно в подчинении главного инженера, главного бухгалтера и руководителя отдела спецтехники. На предприятии особое значение придается сектору расчетов с контрагентами. Для этого в штате компании предусмотрена должность кассира и специалиста по расчетам. В целом, организационная структура сформирована с учетом всех особенностей деятельности ООО УК «Авдон» и показывает свою эффективность наличием прибыли у предприятия за последние три года.

По результатам исследования в данном пункте можно сделать выводы о том, что ООО УК «Авдон» реализует свою деятельность с 02 апреля 2008 года в области управления эксплуатации жилого фонда. Предприятие обслуживает 58 домов, находящихся в с. Авдон. Помимо основной деятельности предприятие может осуществлять деятельность по строительству, торговле и оказанию услуг на возмездной основе. В течении последних трех лет выручка от основного вида деятельности медленно росла и получало прибыль в каждом году в течении анализируемого периода. При оценке основных экономических показателей была выявлена тенденция негативного влияния на чистую

прибыль интенсивного роста расходов, не связанных с основной деятельностью.

## **2.2 Порядок подготовки и составления бухгалтерской отчетности в ООО УК «Авдон»**

Бухгалтерская отчетность ООО УК «Авдон» формируется в соответствии с требованиями действующего законодательства. Можно говорить о том, что показатели отчетности являются конечным результатом целого ряда учетных операций, касающихся сбора, обработки, группировки и обобщения всех событий хозяйственной деятельности организации. Порядок подготовки и составления бухгалтерской отчетности включает в себя также контрольную и инвентаризационную работу.

На анализируемом предприятии подготовительная работа по составлению бухгалтерской отчетности проводится на всех этапах функционирования информации о хозяйственных операциях. Данные о хозяйственных операциях формируют бухгалтерские проводки на основании первичных документах. Сводный регистр бухгалтерского учета «Оборотно-сальдовая ведомость» включает в себя остатки по всем бухгалтерским счетам. Бухгалтерский учет ООО УК «Авдон» ведется с помощью специальной программы, которая позволяет получить расшифровку каждого показателя. Остатки по дебету активных счетов формируют актив баланса. Пассивные счета составляют основу пассива бухгалтерского баланса. Исключение составляют только остатки по основным средствам и остаткам дебиторской и кредиторской задолженности. Так показатель, отраженный по строке 1150 на 31 декабря 2023 года составил 353 тыс. руб., что представляет остаточную стоимость основных средств на конец 2023 года, а именно разнице по остаткам счета 01 и 02, то есть разнице между первоначальной стоимостью и суммой начисленного износа. Порядок формирования бухгалтерской отчетности представлен на рисунке 15.

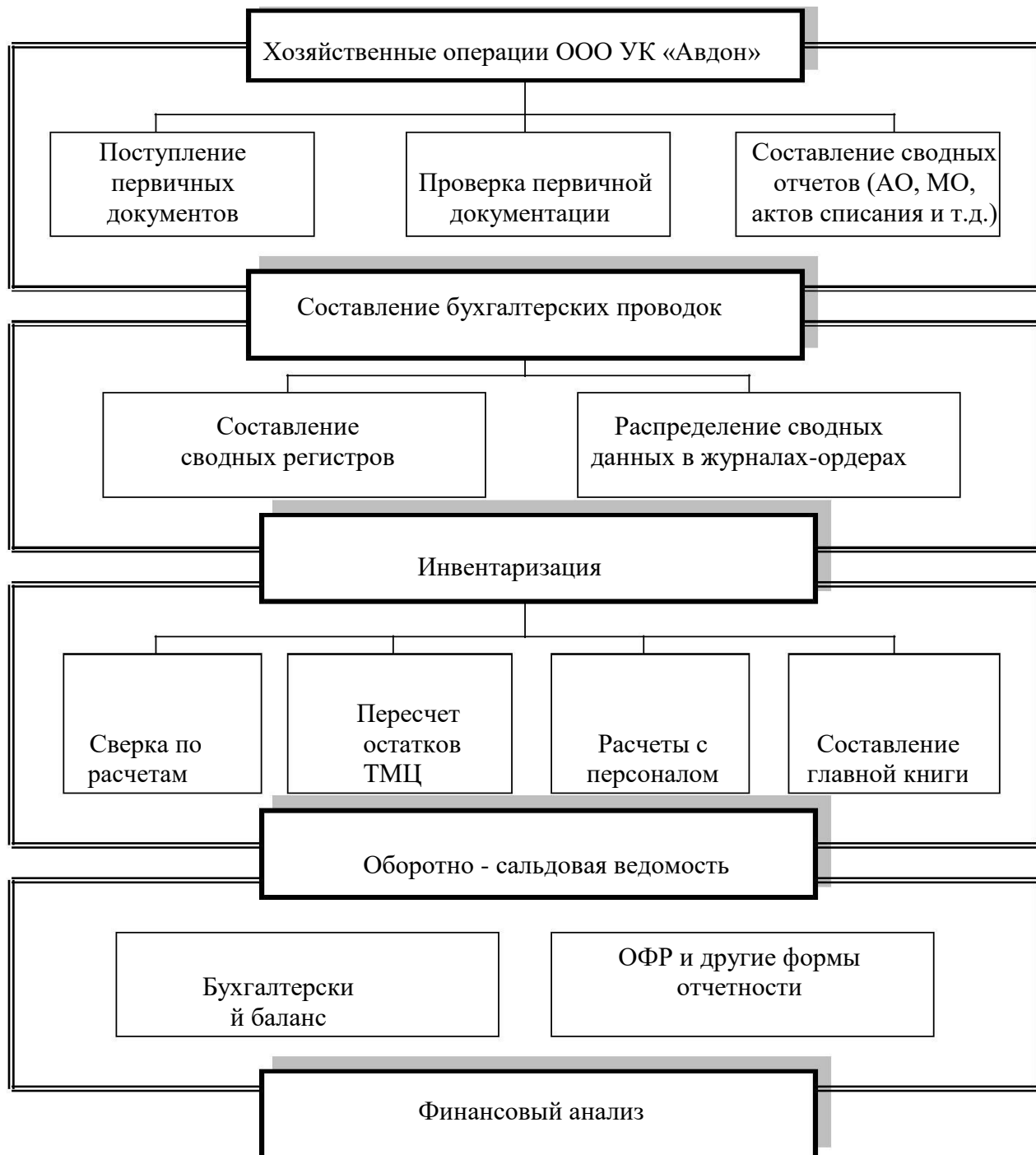


Рисунок 15 – Порядок формирования финансовой отчетности ООО УК «Авдон»

По данным рисунка можно сделать следующие выводы. Формирование бухгалтерской отчетности происходит путем обобщения данных о хозяйственных операциях на счетах бухгалтерского учета. Начальные остатки и обороты по всем задействованным счетам формируют оборотно- сальдовую

ведомость. Однако сводный бухгалтерский регистр «Оборотно- сальдовая ведомость» включает всю информацию по движению и остаткам активов и обязательств, но служит всего лишь основой для формирования показателей бухгалтерской отчетности. Данные по строкам № 1230 «Дебиторская задолженность» в активе баланса и № 1520 «Кредиторская задолженность» отражаются развернуто, в случае если на момент формирования баланса присутствовали как дебетовые, так и кредитовые остатки по счетам учета расчетов. Так, рассматривая строки бухгалтерского баланса ООО УК «Авдон» (представлен в приложении 1 к данной работе) можно увидеть следующие данные:

- раздел актива «Внеоборотные активы» представлен строкой «Основные средства», величина показателя которого составила 353 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2023 года, 287 тыс. руб. в 2022 году и 464 тыс. руб. в 2021 году. Данные по этой строке показывают остаточную стоимость основных средств, находящихся в собственности предприятия. То есть, ООО УК «Авдон» показало разницу между остатком по дебету счета 01 «Основные средства» и счетам 02 «Амортизация основных средств». Данные по этой строке баланса подтверждаются результатами инвентаризации фактических остатков основных средств на 31 декабря отчетного года. А начисление амортизации фиксируется не только бухгалтерскими проводками по счету 02, но и записями в ведомости начисления амортизации на протяжении всего срока эксплуатации по каждому основному средству [42];
- раздел «оборотные активы» баланса ООО УК «Авдон» представлен показателями «Запасы», «Дебиторская задолженность» и «Денежные средства». Остатки по счету 10 «Материалы» отражаются по соответствующей строке баланса и подтверждаются актами ревизии на складах. Дебиторская задолженность сформировалась на счетах



учета расчетов с покупателями и заказчиками, основную долю этого показателя занимают остатки задолженности получателей услуг на счетах 76 и 62. Состав показателя баланса «Денежные средства и денежные эквиваленты» можно увидеть в составе остатков по счетам 51 «Расчетные счета» и 50 «Касса». В 2023 году этот показатель составил 2 586 тыс. руб., 2022 году 38 680 тыс. руб., на конец 2021 года – 32 118 тыс. руб. Данные по остаткам денежных средств у предприятия на 31 декабря отчетного года фиксируются не только в системе бухгалтерских счетов, но и в выписках банков на последнее число года и кассовой книге предприятия за 31 декабря;

- особенность деятельности ООО УК «Авдон» подразумевает отражение в активе баланса специальной строки «Денежные средства на счетах по капремонту», в 2023 году этот показатель отражает в бухгалтерском балансе по строке № 1241 в размере 37 259 тыс. руб. Данная сумма образована путем отражения в бухгалтерском балансе суммы, числящейся на счете 55 «Расчета на специальных счетах в банках». Этот остаток сформировался путем учета поступления взносов на капремонт от собственников жилых помещений;
- раздел пассива баланса «Капитал и резервы» у анализируемого предприятия представлен показателем «Уставный капитал» в размере 100 тысяч рублей, которые оставался неизменным на протяжении трех и более лет. Достоверность данного показателя подтверждается специальными документами, отражающим изменение уставного капитала в специальных регистрирующих органах. Остаток по строке «Нераспределенная прибыль» анализируемого предприятия составил 9 661 тыс. руб. на 31 декабря 2023 года, что свидетельствует о том, что за отчетный год предприятие получило прибыль, которая может быть использована в

дальнейшем на различные цели. Данный показатель формируется с учетом данных, отраженным во всех предыдущих периодах нарастающим итогом;

- раздел бухгалтерского баланса «Краткосрочные обязательства» показывает обязательства компании, которые предстоит погасить в срок менее одного года. У ООО УК «Авдон» в пассиве баланса показаны остатки по расчетам с кредиторами в размере 2 277 тыс. руб. на 31 декабря 2023 года, 2 399 тыс. руб. и 2 055 тыс. руб. за 2022 и 2021 года соответственно. Этот показатель формируется путем обобщения остатков на счетах расчетов с контрагентами (счет 76; 60) и работниками предприятия по заработной плате (счет 70), а также по расчетам с подотчетными лицами (по счету 71). Особое правило при формировании этого показателя: отражение остатков по счетам расчетов в бухгалтерском балансе развернуто. То есть бухгалтерский учет по счетам построен с внушительной степенью детализации с соблюдением возможности сформировать достоверные остатки по расчетам с контрагентами на момент формирования баланса предприятия.

Результат по суммированию всех показателей актива баланса предприятия всегда равен итогу пассива бухгалтерского баланса. Такое же равенство всегда соблюдается и при формировании оборотно- сальдовой ведомости по всем счетам, причем как по графам остатков на начало и конец отчетного периода, так и по оборотам за исследуемый временной период.

Подводя итоги по данному подпункту можно делать выводы о том, что посредством двойной записи все факты хозяйственной деятельности отражаются на счетах бухгалтерского учета. В конце отчетного периода определяются обороты и остатки по каждому бухгалтерскому счету. На 31 декабря путем проведения инвентаризации и сверок расчетов с контрагентами осуществляют сверку фактических остатков с данными в системе

бухгалтерского учета. Перед составлением бухгалтерской отчетности все данные об активах и обязательствах компании сводятся в оборотно-сальдовую ведомость, где существует три пары равных итогов: остатки на начало периода, обороты за период и конечные остаток по каждому счету. Остатки на конец отчетного периода разносятся по строкам баланса. При этом задолженность кредиторов и дебиторов показывается развернуто. В целом можно судить о балансе предприятия как об информативном своде по финансовому состоянию ООО УК «Авдон». При исследовании остатков активов и обязательств были обнаружены остатки, по своей величине значительные для масштабов анализируемого предприятия. Остаток в группе высоко ликвидных активов предприятия, чуть превышающий 30 миллионов рублей получен в виде средств по фонду капитального ремонта. Такое явление характерно для предприятий ЖКХ и будет рассматриваться как необходимый актив, уравновешенный в пассиве статьей прочих обязательств компании.

### **2.3 Анализ финансового состояния ООО УК «Авдон»**

Анализ финансового состояния анализируемого предприятия подразумевает исследования показателей бухгалтерского баланса и других форм отчетности. Для начала любой пользователь может оценить структуру бухгалтерского баланса (Приложение А, рисунки А.1-А.5). Так у ООО УК «Авдон» основные активы представлены в балансе показателями оборотных активов, которые значительно превышают остатки по основным средствам. В пассиве баланса остатки долгосрочной задолженности превышают величину капитала и прибыли. Причем такая тенденция сохраняется течении всех трех лет анализируемого периода. Тенденция сохранения структуры баланса в течении нескольких лет говорит о стабильных условиях для деятельности организации, отсутствие резких колебаний в структуре актива и пассива могут свидетельствовать о довольно устойчивом положении компании к воздействию агрессивных факторов изменения внешней среды. Такая

тенденция особенно важна для характеристики предприятия в условиях резко меняющихся макроэкономических факторов.

Для дальнейшего исследования рассмотрим подробнее показатели баланса и их динамику. В таблице 2 представлены показатели бухгалтерского баланса и проведено исследование структуры активов и обязательств анализируемой компании [19].

Таблица 2 – Анализ показателей бухгалтерского баланса ООО УК «Авдон»

Показатель	Значение показателя					Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.			в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.4- гр.2)	± % ((гр.4- гр.2): гр.2)
	31.12.20 21	31.12.20 22	31.12.20 23	на начало анализируем ого периода (31.12.2021)	на конец анализируем ого периода (31.12.2023)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Актив</b>							
1. Внеоборотные активы	464	565	1210	1,1	2,3	+746	+160,8
в том числе: основные средства	464	287	353	1,1	0,7	-111	-23,9
2. Оборотные, всего	40344	47465	51560	98,9	97,7	+11216	+27,8
в том числе: запасы	937	650	760	2,3	1,4	-177	-18,9
дебиторская задолженность	7289	7135	8484	17,9	16,1	+1195	+16,4
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	32118	39680	41905	78,7	79,4	+9787	+30,5
<b>Пассив</b>							
1. Собственный капитал	8561	10226	9671	21	18,3	+1 110	+13

Продолжение таблицы 2

1	2	3	4	5	6	7	8
2. Долгосрочные обязательства, всего	30192	35405	40822	74	77,4	+10630	+35,2
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–	–
3. Краткосрочные обязательства*, всего	2055	2 399	2 277	5	4,3	+222	+10,8
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–	–
Валюта баланса	40808	48030	52770	100	100	+11962	+29,3

По данным исследования, проведенного в таблице 2 можно сделать выводы о том, что на балансе предприятия стоят собственные основные средства, но их стоимость постепенно снижется в течении трех анализируемых периодов на 111 тыс. руб. Данное снижение основано на амортизационных отчислениях и снижении остаточной стоимости собственных основных средств. Наличие основных фондов является позитивным фактором в оценке финансового состояния компании, однако снижение их стоимости может свидетельствовать об ограниченных возможностях предприятия.

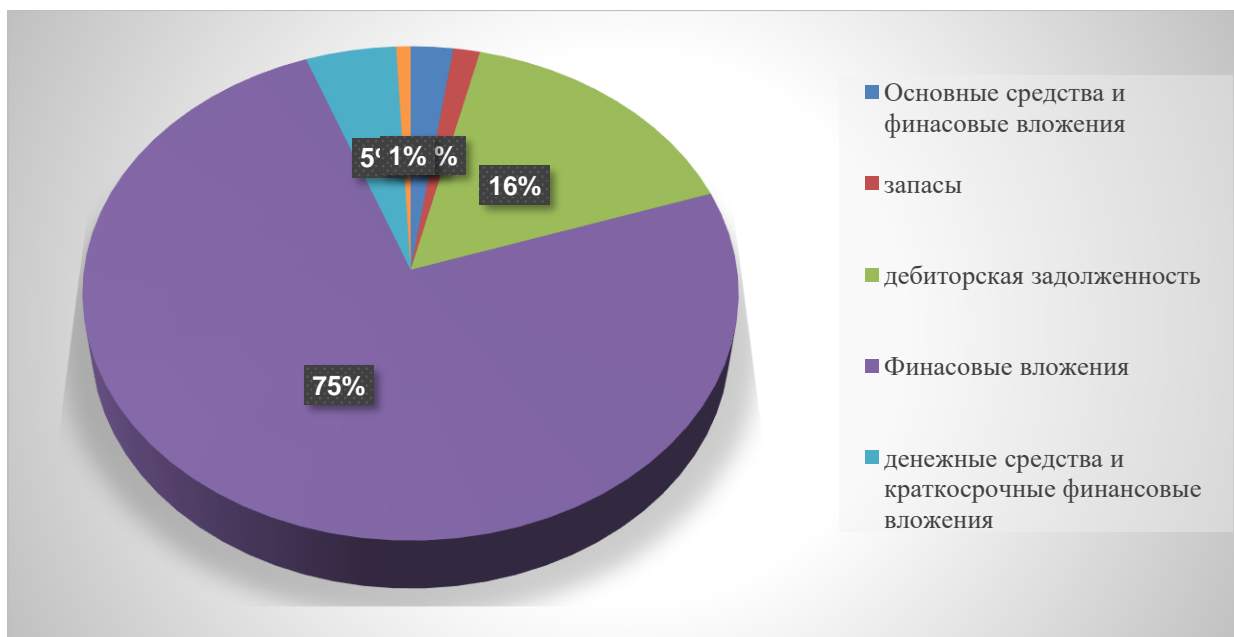


Рисунок 16 – Структура активов ООО УК «Авдон» по состоянию на 31.12.2023 г.

Исследуя структуру активов предприятия, можно заметить, что внушительную часть среди активной части составляет показатель «Финансовые вложения». На рисунке 16 представлена структура активов предприятия.

По данным диаграммы на рисунке 16 можно увидеть то, что на самую большую долю в составе активов предприятия составляют финансовые вложения.

Величина дебиторской задолженности составляет 16 процентов в структуре активов. Такая ситуация не может быть положительным элементом финансового положения предприятия в силу своих размеров. Сама по себе дебиторская задолженность является активом предприятия, но слишком ее большой размер говорит о том, что финансовые ресурсы предприятия сосредоточены извне, в то время как могли бы выполнять множество функций в составе оборотных средств компании. Низкая доля показателя «запасы» в составе активов (всего 2,3 процента) объясняется спецификой деятельности предприятия, когда при оказании услуг материальные ценности не являются основным ресурсом для осуществления основной деятельности компании.

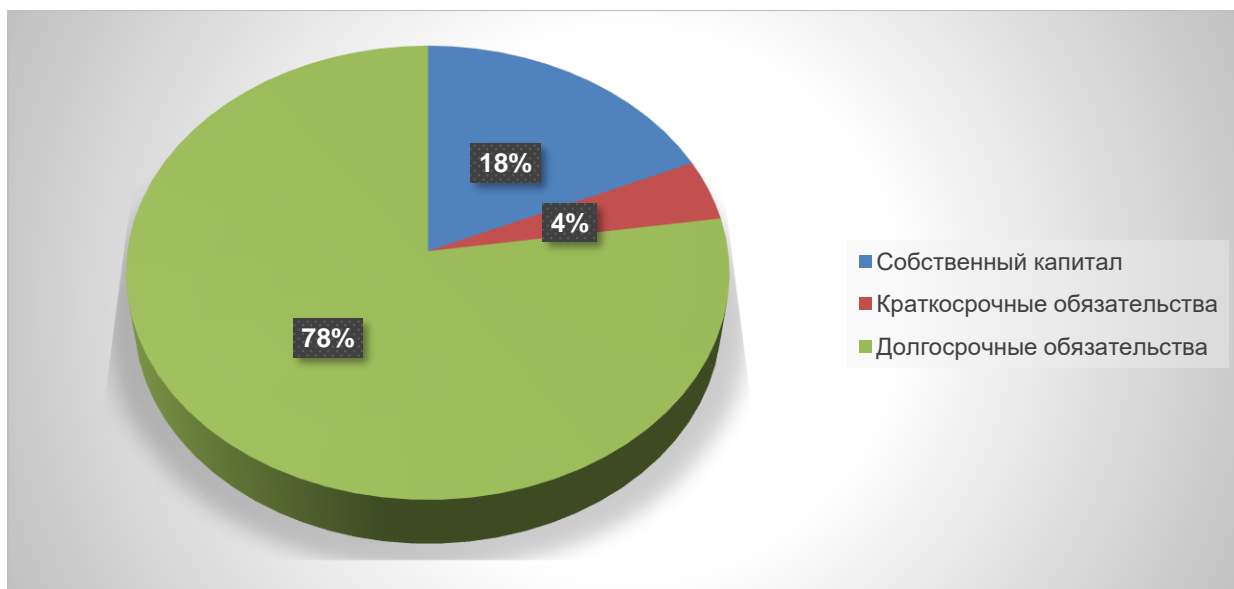


Рисунок 17 – Структура пассивов ООО УК «Авдон» в бухгалтерском балансе на 31 декабря 2023 года

В целях выявления основных проблем проанализируем структуру пассивов в балансе ООО УК «Авдон» по состоянию на 31 декабря 2023 года. (Рисунок 17)

Исследование на рисунке 17 позволяет сделать выводы о том, что основную долю среди обязательств компании составляют Долгосрочные обязательства (78 процентов). Исследование показало наличие большой доли долгосрочных обязательств в пассиве баланса и одновременное преобладание статьи актива «Финансовые вложения». Тем более, что сумма по данным статьям на 31 декабря 2023 года приблизительно одинаковая:

- по строке 1240 «Финансовые вложения» 39 319 тыс. руб.;
- по строке 1450 «Прочие обязательства» 40 822 тыс. руб. [44].

Негативное влияние чересчур высокого уровня дебиторской и кредиторской задолженности можно отследить в ходе анализа ликвидности баланса (таблица 3).

Таблица 3 – Анализ ликвидности баланса

Активы	на 31.12.23	на 31.12.22	на 31.12.21	Пассивы	на 31.12.23	на 31.12.22	на 31.12.21
Наиболее ликвидные активы (А1)	2586	38680	32118	Наиболее срочные обязательства (П1)	0	0	0
Быстро реализуемые активы (А2)	760	650	937	Краткосрочные обязательства (П2)	2277	2399	2055
Медленно реализуемые активы (А3)	48214	8135	7289	Долгосрочные обязательства (П3)	40822	35405	30192
Трудно реализуемые активы (А4)	1210	565	464	Постоянные обязательства (П4)	9671	10226	8561
БАЛАНС	52770	48030	40808	БАЛАНС	52770	48030	40808

Анализ ликвидности баланса ООО УК «Авдон» позволяет заинтересованным пользователям в короткие сроки и без особых аналитических поисков определить, насколько велик у компании потенциал по вопросам выполнения своих обязательств. Чем позитивнее картина ликвидности баланса, тем привлекательнее становится предприятие при получении кредитов и банков, по вероятности проверок налоговыми и другими контролирующими органами. Исследования в таблице 6 показывают, что среди условий ликвидности у предприятия не выполняется второе неравенство, которое характеризует соотношение быстро реализуемых активов и краткосрочных обязательств. Важно отметить также выполнение четвертого и первого неравенства: А4 меньше, чем П4 и А1 больше, чем П1. Такие показатели свидетельствуют о том, что в целом баланс предприятия ликвиден, но присутствуют некоторые проблемы, связанные со вторым неравенством, касающегося краткосрочных обязательств. То есть при развитии ситуации таким образом, что организации надо будет погасить свои краткосрочные обязательства, компания сможет их погасить за счет средств, полученных после погашения дебиторской задолженности.



Для выявления проблем и резервов роста эффективности предприятия проведем сравнительный анализ динамики показателей размеров кредиторской и дебиторской задолженности по данным финансовой отчетности ООО УК «Авдон» в таблице 4.

Таблица 4 – Изменение показателей дебиторской и кредиторской задолженности по данным бухгалтерского баланса ООО УК «Авдон» за 2021-2023 г. г., тыс. руб.

Показатель	2021	2022	2023
Дебиторская задолженность	7289	7135	8484
Кредиторская задолженность	2055	2399	2277

По данным таблицы 4 можно сделать выводы о том, что изменение величины дебиторской и кредиторской задолженности происходит довольно синхронно. И несмотря на то, что кредиторская задолженность значительно ниже дебиторской, можно наблюдать ее рост до 2 399 тыс. руб. в 2022 году по сравнению с 2021 годом и снижение до 2 277 тыс. руб. в 2023 году. Наглядно эту тенденцию можно наблюдать в диаграмме на рисунке 18.

Данные рисунка 18 позволяют сделать выводы о том, что на протяжении всего анализируемого периода величина дебиторской задолженности превышала кредиторскую задолженность. Данное соотношение считается позитивным фактором, ввиду того что предприятие имеет возможность гасить свои долги (показанные по строке «кредиторская задолженность» пассива баланса) путем получения оплаты долгов от своих дебиторов. Тенденция роста дебиторской задолженности влечет за собой отток финансовых ресурсов, одновременно высокий уровень кредиторской задолженности способствует росту расходов предприятия на обслуживание заемного капитала. Такая тенденция негативно влияет на размер прибыли компании и ее финансовую устойчивость.

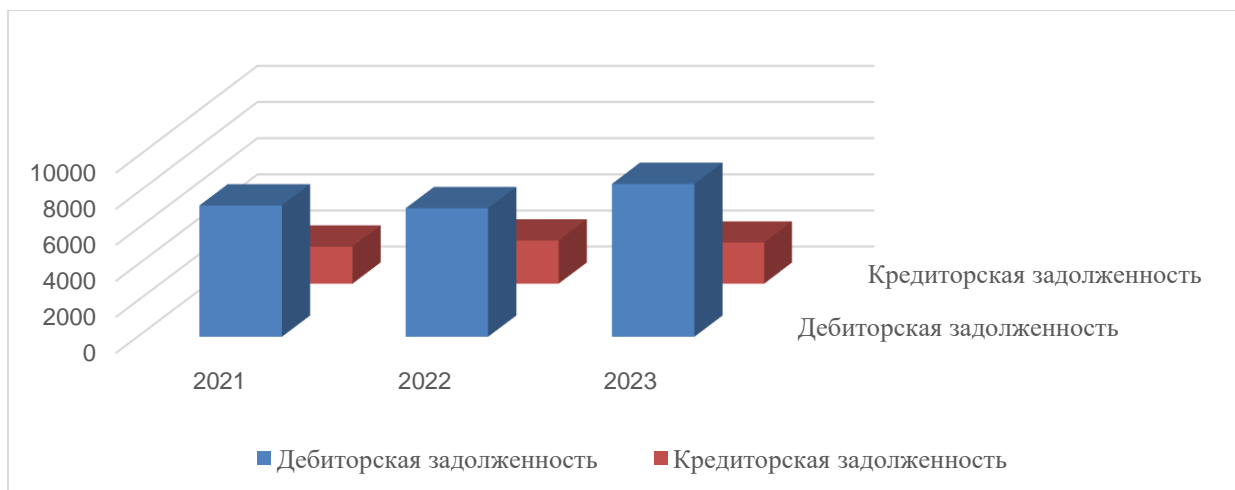


Рисунок 18 – Динамика дебиторской и кредиторской задолженности по данным финансовой отчетности ООО УК «Авдон» в 2021-2023 г. г.

В таблице 5 будет проведено исследование экономических показателей, характеризующих финансовое состояние ООО УК «Авдон».

По данным таблицы 5 можно видеть вполне позитивную картину финансового состояния компании. Коэффициент общей ликвидности оказался в пределах установленной нормы, хоть и показал тенденцию снижения в 2023 году по сравнению с двумя предыдущими периодами. Это свидетельствует о том, что на балансе предприятия имеется в наличии то количество активов, чтобы (в случае необходимости) погасить обязательства. При этом в расчет не принимаются труднореализуемые активы (основные фонды) и величина раздела «Капитал и резервы».

Таблица 5 – Коэффициенты ликвидности ООО УК «Авдон» за 2021-2023 г.г.

Название коэф-тов	Значения			Нормативное значение
	на 31.12.23	на 31.12.22	на 31.12.21	
Коэффициент общей ликвидности	1,302	3,506	3,448	>1
Коэф-т абсолютной ликвидности	1,136	16,123	15,629	>0,1-0,3
Коэф-т быстрой (промежуточной) ликвидности	1,469	16,394	16,085	>0,7-1,5
Коэф-т текущей ликвидности	22,644	19,785	19,632	>1-1,5

Продолжение таблицы 5

Название коэф-тов	Значения			Нормативное значение
	на 31.12.23	на 31.12.22	на 31.12.21	
Доля оборотных средств в активах	0,977	0,988	0,989	норматива нет, зависит от отрасли

Коэффициент абсолютной ликвидности ООО УК «Авдон» оказался в пределах норм в течении трех анализируемых лет. Размер данного коэффициента в 2023 году составил 1,136, что означает, что предприятие может погасить свои краткосрочные обязательства за счет имеющихся денежных средств и финансовых вложений. Это свидетельствует о наличие излишка оборотных активов и отвлечения капитала компании из делового оборота.

Коэффициент текущей ликвидности также показывает результаты сверх общепринятых норм. Он достиг показателя 22,64 в 2023 году. Это говорит о том, что предприятие способно обеспечить полное погашений текущей задолженности за счет собственных средств.

Доля оборотных средств в активах довольно велика, в течении трех анализируемых лет она приближается к единице. С точки зрения оценки платежеспособности показатели этого коэффициента несет позитивную тенденцию способности предприятия рассчитываться по своим обязательствам в полной мере. Однако, высокая доля оборотных средств в активах свидетельствует о недостаточном уровне основных фондов в собственности предприятия. Рассматривая специфику деятельности ООО УК «Авдон», можно отметить недостаточное наличие собственных основных фондов, что подтверждает общепринятый норматив данного коэффициента равный 0,634 (по данным Росстата РФ за 2022 года для малых предприятий).

Исследование, проведенное в таблице 5 позволяет сделать выводы о том, что коэффициенты ликвидности в большинстве соответствуют

общеустановленным нормам, что подтверждает довольно стабильное финансовое положение ООО УК «Авдон».

По результатам исследования, проведенного в данном пункте, можно подытожить информацию и заключить что способы и приемы анализа финансовой отчётности могут создать почву для объединения показателей доходов, расходов и вложений с выявлением тенденций их взаимодействия. Такие возможности анализа отчётности важны для построения прибыльной деятельности анализируемого предприятия. А в свете меняющихся условий хозяйствования в сфере отрасли ЖКХ просто необходима поддержка информационной составляющей для правильной управленческой оценки настоящей ситуации и прогнозов на будущее.

Исследования баланса предприятия позволяют сделать выводы о наличии большого количества дебиторской задолженности, которая занимает более половину всех активов компании. Соответственно средства, фактически находящиеся в расчетах, составляют часть нераспределенной прибыли. Следует принять во внимание пути оптимизации уровня дебиторской задолженности в целях высвобождения финансовых ресурсов, которые могут быть направлены на развитие компании.

По результатам данного раздела можно сделать следующие выводы. Анализируемое предприятие ООО УК «Авдон» занимается обслуживанием жилого фонда. Основная деятельность предоставление услуг в сфере жилищно- коммунального хозяйства. Основные экономические показатели предприятия показаны в пункте 2.1. Так же можно найти подтверждение стабильной и прибыльной работы предприятия в течении последних трех лет.

### **3 Направления совершенствования составления и анализа бухгалтерской отчетности ООО УК «Авдон»**

#### **3.1 Проблемы предприятия, выявленные по результатам проведенного анализа финансового положения**

В данной работе было проведено исследование по вопросам формирования бухгалтерской отчетности и ее анализа. Исследования первой главы подтвердили возможности современного бухгалтерского учета для формирования полного и достоверного наполнения показателей финансовой отчетности. Пересечение требований законодательного поля, информационных потребностей пользователей финансовой информации и возможностей инструментов современного бухгалтерского учета предполагает высокую степень значения и возможностей финансовой отчетности. В подтверждении этого вторая часть работы была посвящена раскрытию вопросов формирования и анализа бухгалтерской отчетности на примере предприятия, реализовывающего свою деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства: ООО «УК «Авдон».

Анализ основных экономических показателей, проведенный во второй главе, показывает позитивную тенденцию роста выручки, нивелирующуюся негативной тенденцией роста расходной части в еще больших размерах, что способствовало снижению прибыли. Можно выявить ряд причин по снижению прибыли предприятия, но в рамках данной работы следует отметить возможности определения круга проблем, которые могут быть решены средствами совершенствования учетной и аналитической работы. Для определения верного курса по совершенствованию учета необходимо четко идентифицировать круг проблем в части политики доходов и расходов компании, существующих в настоящее время.

Основные проблемы, в деятельности ООО УК «Авдон» представлены на рисунке 19.



Рисунок 19 – Проблемы анализируемого предприятия, выявленные в процессе проведенного исследования

Данные рисунка 19 позволяют определить также круг проблем предприятия, по политике расходов ООО УК «Авдон»:

- укрепление учетно-документальной дисциплины с целью снижения вероятности проведения экономически необоснованных расходов;
- проблема слишком высокой доли кредиторской задолженности в структуре пассивов предприятия;
- отсутствие контрольной среды в степени, необходимой для снижения вероятности несанкционированных действий,

несвоевременного поступления информации о фактах хозяйственной деятельности и других элементов хозяйственной деятельности, влияющих на объём выручки и прибыли предприятия [10].

Среди проблем бухгалтерского учета и экономического анализа доходов у анализируемой организации можно выделить:

- недостаточный уровень масштабирования поставленных задач. Можно говорить о том, что на анализируемом предприятии существует некоторое ограничение в части технических возможностей при появлении новых статей доходов, что требует постоянного обновления и совершенствования автоматизированных средств учета;
- отсутствие резервных источников доходов как часть политики
- диверсификации всего бизнеса;
- проблемы постановки и достижения целей по росту сроков и объемов ресурсов, участвующих в основной деятельности анализируемой организации;
- выбор приоритетов в сторону текущих доходов в ущерб перспективных более выгодных бизнес- проектов;
- рост задолженности дебиторов, и слишком великая доля в структуре активов предприятия.

Проблемы управления дебиторской и кредиторской задолженностью могут найти свое отражение в процессах профилактики образования задолженности и ее ликвидации на ранних стадиях посредством применения инструментов информационной работы. Для реализации первого этапа необходимо разделить должников физических лиц на группы, проведя анализ различных источников информации.

Необходимо отметить, что вся информация о должнике, используемая в информационной работе, должна быть обезличенной, и не содержать данных,

позволяющих идентифицировать плательщика. Используются только коды плательщиков – финансово-лицевые счета (ФЛС).

Весь перечень должников, необходимо группировать по 4 группам. При этом следует отдельно пояснить, что для удобства последовательности изложения целей за наличие долга в указанных группах принимается – наличие задолженности на 20 число месяца, следующего за оплачиваемым. Например, наличие на 20 декабря задолженности только за ноябрь. Все остальные периоды по логике изложения являются оплаченными. То есть необходимо вести учет и анализ причин образования долга через 10 дней после его образования.

Условное разделение на группы по итогам сопоставления различных источников представлено может происходить следующим образом:

К первой группе могут быть отнесены должники, у которых до периода образования долга отсутствуют случаи нарушения сроков внесения платежа. Никаких действий по ФЛС не проводилось. На ФЛС в наличии льготы Героев СССР, Героев России, Кавалеров орденов Славы, Ветеранов ВОВ, ветеранов труда, участников боевых действий. Список льготных категорий граждан, безусловно подлежит дополнению и указан для подчеркивания социальной направленности всей концепции работы по снижению задолженности. К данной группе должников необходимо применять корректные методы информационной работы. Например, адресное письмо за подписью руководителя с кратким изложением перечня затрат, которые несет управляющая компания, и содержанием просьбы своевременно оплачивать платежи по услугам ООО УК «Авдон». Также необходимо включение в адресное письмо информации о возможности обратной связи при наличии у гражданина серьезных жизненных обстоятельств, препятствующих своевременной оплате своей задолженности пред компанией. Дополнительно целесообразно использовать систему автоматического обзвона, с краткой информацией о необходимости своевременно оплачивать ЖКХ.



Вторая группа граждан, имеющих задолженность за ЖКУ, формируется исходя из наличия информации от органов социальной защиты и попечительства или других источников о наличии серьезных жизненных обстоятельств. В остальном, от первой группы должников отличий нет. К данной группе применение любых методов досудебной работы необходимо начинать с периода третьего месяца образования задолженности, а в случаях потери кормильца не ранее 6 месяцев с момента образования долга. Вместе с тем необходимо отметить, что специалисты, отвечающие за работу по снижению задолженности, обязаны готовить соответствующие письма в органы опеки и попечительства о наличии задолженности, а при получении информации о возможности дополнительных социальных выплат должнику, инициировать процесс получения указанных мер социальной поддержки. Тем самым помимо основной цели – снижение задолженности, указанными способами достигается другая не менее важная цель, повышение уровня уважения и доверия к органам исполнительной власти города Уфы.

Третья группа формируется исходя из анализа обратной связи с гражданином, в том числе по итогам работы с первыми двумя группами, наличием постоянных жалоб со стороны гражданина на качество предоставляемых жилищных услуг и коммунальных ресурсов или на порядок расчета начислений. Работа с данной группой должников должна заключаться в последовательности действий, направленных на устранение причин объективных жалоб гражданина на качество услуг, детальных разъяснений о порядке начислений и сроках оплаты, надлежащего уведомления о планируемых мерах в отношении должника и реализации указанных мер в строгом соответствии с законом. Методы напоминания и уважительного изложения текстов не применяются. Используется только нейтральная и вызывающая манера изложения текста.

К четвертой группе относятся граждане, ведущие асоциальный образ жизни, страдающие алкоголизмом и наркоманией. К данной группе необходимо применять только меры информационной работы вызывающего

характера, без применения ограничительных мер, с дальнейшим направлением документов в суд.

Установление и дальнейшее совершенствование системы действенной коммуникации с гражданами и анализ информации из различных источников позволят сделать информационно-разъяснительную работу с должниками не только экономически эффективной, но и социально ориентированной.

Таким образом, основой в совершенствовании организации работы по погашению задолженности по оплате за ЖКУ должен быть именно первый этап – качественно организованная информационно-разъяснительная работа, построенная на детальном анализе, скрупулезной разработке текстов, основанной на знании психологии. При этом существенно сократятся расходы на проведение судебно-исковой работы.

Нужно отметить, что состав дебиторской задолженности анализируемого предприятия не ограничивается задолженностью физических лиц. Внушительная часть дебиторской задолженности анализируемой компании составляют долги по договорам с юридическими лицами.

С точки зрения эффективного управления предприятием ООО УК «АВДОН» важно не только в короткие сроки вернуть средства, но и не допускать последующего увеличения задолженности выше установленного предела.

Основой для процесса нормализации размеров и своевременного погашения долгов предприятию лежит оперативная система сбора и группировки информационных данных. В этой связи встает также проблема необходимости автоматизации большинства учетных процедур и постоянное внедрение новых элементов в части автоматизированных учетных систем.

### 3.2 Пути совершенствования учетной и аналитической работы на предприятии

Как и для большинства предприятий отрасли для УК Авдон актуальной остается проблема роста дебиторской задолженности. Рассматривая результаты исследования, проведенного в данной работе, можно говорить о параллельном росте дебиторской и кредиторской задолженности ООО УК «АВДОН». Такая тенденция говорит о пагубном воздействии больших размеров дебиторской задолженности на финансовое равновесие и ситуацию, когда предприятию приходится привлекать заемные средства для компенсации дефицита своих финансовых ресурсов, при их аккумулировании в расчетах с дебиторами. В такой ситуации возникают варианты решения проблем в области управления дебиторской задолженностью предприятия.

Может быть предложен следующий несложный способ, представленный в таблице 6, эффективного управления дебиторской задолженностью.

Таблица 6 – Способ управления дебиторской задолженностью ООО УК «АВДОН»

Мероприятия	Описание мероприятия
контролировать состояние расчетов с покупателями, особенно по отсроченным задолженностям	Специалист по контролю за соотношением дебиторской и кредиторской задолженностью будет контролировать состояние расчетов с контрагентами.
Установить определенные условия кредитования дебиторов	Внедрение системы штрафов

Для улучшения финансового состояния ООО УК «АВДОН» рассмотрим 2 мероприятия.

Мероприятие 1: пути совершенствования комплекса взаимодействия с дебиторами в направлении сокращения сроков погашения и размеров дебиторской задолженности ООО УК «АВДОН».

Мероприятие 2: Для улучшения финансового состояния ООО УК «АВДОН» и уменьшения дебиторской задолженности необходимо пересмотреть договоры с покупателями в части сроков и условий оплаты. Предлагается внести штрафные санкции при задержке платежей, сократить период отсрочки платежа.

Рассмотрим подробно каждое из сформулированных мероприятий по улучшению финансового состояния ООО УК «АВДОН».

Особое значение в настоящее время для анализируемого предприятия приобретает снижение степени зависимости от заемных источников финансирования. Аналитические исследования во второй глав данной работы показали не только избыточную величину задолженности предприятия, но и тенденцию снижения прибыли, негативную тенденцию по коэффициентам рентабельности. Во всех негативных тенденциях по финансовому состоянию предприятия играет свою роль факт отвлечения оборотных ресурсов в остатки по дебиторской задолженности.

Можно отметить приоритетные направления по снижению долгов покупателей в сфере учетно-аналитической работы. Можно предпринимать массу силовых методов, способствующих своевременному поступлению оплаты от покупателей, таких как выдвижение требований, применения права обращения в судебные органы при несвоевременном выполнении договорных обязательств покупателей. Но эффективным является применение учетных методов и инструментов, когда проблемы неплатежей контрагентов решаются не после возникновения и обнаружения их негативного воздействия на прибыль и рентабельность всего предприятия, а в те моменты, когда задолженность только возникает. В этом случае, можно рекомендовать УК «Авдон» приложить некоторые управленческие усилия к совершенствованию учетно-аналитической системы в целях достижения оперативности, прозрачности и достоверности в момент отражения и обобщения фактов хозяйственной деятельности.

Дебиторская задолженность ООО УК «АВДОН» не может быть совсем устранена, так как оплата товаров, работ и услуг осуществляется по условиям договора, в котором с каждым из заказчиков установлены конкретные условия оплаты, ориентированные под конкретного заказчика.

Если у предприятия ООО УК «АВДОН» появляется новый покупатель, с которым ранее не велись работы, заключается договор на оплату услуг по предоставлению ресурсов, либо с полной предоплатой, либо с отсрочкой платежа сроком 5 банковских дней с момента подписания акта приемки-передачи работ сторонами путем перечисления денежных средств на банковский счет исполнителя. Что касается постоянных клиентов предприятия, то в договоре заключается соглашение об оплате работ исполнителя в течение 20 банковских дней с момента подписания акта приемки-передачи работ сторонами путем перечисления денежных средств на банковский счет исполнителя.

На основе данных анализа по составу и структуре дебиторской задолженности анализируемой компании будет разработана система штрафных санкций за просрочку оплаты для предприятия ООО УК «АВДОН». Рассмотрим следующих покупателей ООО УК «АВДОН»: ООО «Промсервис»; ООО «Стромак»; ООО «Жито».

Таблица 7 – Анализ дебиторов ООО УК «АВДОН»

Наименование дебитора	Условия оплаты	Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	Период просрочки, дней
ООО «Промсервис»	Отсрочка 10 дней	1047,6	5-7
ООО «Стромак»	Оплата по факту поставки в течение 3 дней	1218,32	5
ООО «Жито»	Отсрочка платежа 5 дней	706,16	3
Прочие дебиторы	Оплата по факту	5511,92	1-20
Итого	-	8484,00	-

На качество дебиторской задолженности оказывает положительное влияние система скидок и штрафов. При заключении договора с покупателем

необходимо предусмотреть пени и штрафы за нарушение сроков оплаты. Это позволяет снизить риск возникновения просроченной задолженности.

Разрабатывается система предоставляемых скидок покупателю в зависимости от сроков погашения долга за поставленные товар, услуги. Таким образом, из таблицы 7 видно, что основные крупные дебиторы на которых приходится 77% задолженности. Крупные дебиторы ООО УК «АВДОН» также допускают просрочку платежа, средний срок около 5 дней.

Далее рассчитаем средний срок просрочки оплаты ООО УК «АВДОН»

$$\Pi = \frac{27 \times 6 + 31,4 \times 5 + 19 \times 3 + 24 \times 10}{100} = 6,16 \text{ дней}$$

где 27, 31,4, 19, 24 – удельный вес задолженности каждого дебитора в общем объеме задолженности. Таким образом, средний срок просрочки платежа за поставленный товар составляет в среднем составляет 6 дней.

В связи со слишком высоким объемом показателя дебиторской задолженности у анализируемой компании наблюдаются случаи кассовых разрывов. Из-за несвоевременных платежей дебиторов и слишком растянутых сроков оплаты ООО УК «АВДОН» часто испытывает недостаток оборотных средств для удовлетворения оперативных нужд, оплаты текущих платежей. Так, например, просрочка платежей по налогам вызывает рост расходов ООО УК «АВДОН» в виде начисленных штрафов и пени за несвоевременное погашение налоговых обязательств и риска заморозки банковских счетов налоговой инспекцией. Дальнейшие расчеты будут учитывать ставку банковского кредита в размере 18 %, которые предприятию предстоит уплатить в случае привлечения заемных ресурсов для покрытия недостатка финансовых ресурсов на оперативные нужды. Рассчитаем предварительны оборот ООО УК «АВДОН», который реализуется на условиях отсрочки платежа или оплаты по факту.

$$Воб = 18\,496 \times (1 - 0,58) = 7\,768,32 \text{ тыс. руб.}$$

За пользование кредитом за 6 дней ООО УК «АВДОН» заплатит банковские проценты в следующем размере

$$\frac{7768,32 \times 0,18}{365} = 22,98 \text{ тыс. руб.}$$

В связи с этим ООО УК «АВДОН» необходимо разработать систему штрафов для стимулирования покупателей к выполнению условий договора в части оплаты.

Предлагается установить следующую систему штрафов для покупателей ООО УК «АВДОН» (таблица 8).

Таблица 8 – Система штрафов за просрочку оплаты для клиентов ООО УК «АВДОН»

Срок просрочки	Процент штрафа
1-2 дня	0,1% за каждый день
2-5 дня	0,2% за каждый день
от 5 до 10 дней	0,3% за каждый день
от 10 дней до 30 дней	0,4% за каждый день
Свыше 30 дней	0,5% за каждый день

Данная система штрафов невыгодна для покупателей ООО УК «АВДОН», что стимулирует их к исполнению условий договора.

Переведём размер штрафных санкций в годовые ставки и сравним со ставкой банковского кредита.

Таблица 9 – Система штрафов за просрочку оплаты (за год) для покупателей ООО УК «АВДОН»

Срок просрочки	Процент штрафа	Ставка в год
1-2 дня	0,1% за каждый день	$0,1 * 365 = 36,5\%$
2-5 дня	0,2% за каждый день	$0,2 * 365 = 73\%$
от 5 до 10 дней	0,3% за каждый день	$0,3 * 365 = 109,5\%$
от 10 дней до 30 дней	0,4% за каждый день	$0,4 * 365 = 146\%$
Свыше 30 дней	0,5% за каждый день	$0,5 * 365 = 182,5\%$

Таким образом, штрафные санкции выше, чем банковский процент по кредиту 18%, следовательно, покупателям выгоднее взять кредит в банке, чем заплатить штрафные санкции.

Рассчитаем какую сумму штрафных санкций сможет получить ООО УК «АВДОН» в случае нарушений условий оплаты все дебиторами

Таблица 10 – Сумма штрафных санкций от дебиторов ООО УК «АВДОН»

Наименование дебитора	Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	Период просрочки, дней	Размер штрафных санкций, тыс. руб.
ООО «Промсервис»	10476	5-7	$10476 * 0,3 / 100 * 6 = 188,6$
ООО «Стромак»	12183,2	5	$12183,2 * 0,2 / 100 * 5 = 121,9$
ООО «Жито»	7061,6	3	$7061,6 * 0,2 / 100 * 3 = 42,7$
Прочие дебиторы	5511,92	1-20	$5511,92 * 0,4 / 100 * 10 = 220,48$
Итого	8484,00		573,68

Таким образом, общая сумма штрафных санкций для клиентов ООО УК «АВДОН» составит 573,68 тыс. руб.

Экономическая выгода от внедрения системы штрафных санкций у ООО УК «АВДОН» составит 573,68 тыс. руб.

Предлагаемые мероприятия не только способны повысить эффективность управления оборотным капиталом ООО УК «АВДОН», но и укрепить его финансовое состояние.

По результатам исследования, проведенного в данном разделе, можно сделать следующие выводы. Жилищно- коммунальный сектор представляет собой особую часть отрасли экономики, в котором представлено большое количество предприятий различных форм собственности, привлекающих более миллиона наемных сотрудников. С другой стороны, сфера ЖКХ касается практически каждого человека как получателя услуг жилищного хозяйства. В такой ситуации актуальным является поиск совершенствования учетных процессов в целях поддержания баланса между затратной частью хозяйства и получаемых и используемых ресурсов.



## Заключение

Обобщая результаты, полученные при написании данной работы вероятны следующие выводы.

В современных условиях, когда происходят глобальные изменения в мире, для каждого предприятия становятся ощутимыми изменения геополитической ситуации, ротация в конкурентной среде, изменение хозяйственных связей и логистических потоков, рокировка в конкурентной среде. В этот период на первый план выходят проблемы сохранения существующего уровня прибыли, рост объемов производства, поиск резервов внутри предприятия в целях увеличения прибыли. Все это может реализоваться путем применения инструментов бухгалтерского учета и экономического анализа. Основной базой для аналитических изысканий выступает бухгалтерская отчетность, причем не только собственная, но и отчетные формы контрагентов для прогнозирования сотрудничества.

Для каждого предприятия в современных условиях приобретают особое значение процессы сбора и обработки информации. Сейчас можно наблюдать несколько видов учета на каждом отдельно взятом предприятии. Наиболее востребованный бухгалтерский финансовый учет, который представляет собой упорядоченную систему. Он направлен на сбор, систематизацию и обобщение экономической информации.

Соблюдение всех установленных законодательством требований позволяет организовать учетный процесс так, чтобы руководство могло оперативно принимать решения на основании информации о расходах и доходах предприятия.

В работе было проведено исследование на основе данных ООО УК «АВДОН». Предприятие реализует деятельность в области оказания услуг и выполнением работ по эксплуатации многоквартирных жилых домов села Авдон. Исследование основ функционирования данного предприятия

позволяет сделать выводы о существовании эффективной системы управления, но с возможностями совершенствования некоторых аспектов.

Бухгалтерская служба на анализируемом предприятии сосредоточила разнообразные функции. Помимо непосредственного ведения бухгалтерского учета, осуществляется управление финансовыми потоками, поиск путей оптимизации расходной части, аналитические исследования показателей деятельности в динамике за несколько отчетных периодов и их сравнение.

В работе был проведен анализ основных экономических показателей предприятия за три года. Было выявлено наличие доходов и расходов от основной деятельности, а также прочие доходы и расходы. Для анализируемого предприятия доходы и расходы от не основной деятельности составляют результаты коммерческих действий, не запрещенные действующим законодательством. Обычно, чистая прибыль от прочих видов деятельности направляется на стимулирование и дополнительную мотивацию работников.

По результатам исследования в работе для анализируемого предприятия были предложены пути совершенствования. Внедрение данных рекомендаций будет способствовать росту эффективности деятельности предприятия.

## Список используемой литературы и используемых источников

1. Аничкина О. А. Нормативно-правовая база составления бухгалтерской отчетности и перспективы ее развития в рамках цифровизации // Вестник евразийской науки. — 2023. — Т. 15. — № s2. — URL: <https://esj.today/PDF/04FAVN223.pdf> Дата обращения: 10.05.2024.
2. Бабаев Ю.А., Петров А.М. Теория бухгалтерского учета, 6-е изд. – М.: Проспект, 2021г. – 352 с.
3. Батина И.Н. Состояние и проблемы функционирования ЖКХ на современном этапе / И.Н. Батина, О.В. Разуева // Вестник УГНТУ. Наука, образование, экономика. Серия: Экономика. - 2020. - № 3 (17). - С. 57-63.
4. Батырмурзаева З.М. Дебиторская задолженность: учет и управление задолженностью / З.М. Батырмурзаева, Х.А. Набиева // В сборнике: Финансовая система новой эпохи: перспективы развития. Актуальные проблемы и приоритетные инновационные направления развития современной науки Материалы международной научно-практической конференции. - 2022. - С. 9-12.
5. Безуглова Я.М., Святова О.В. Оценка взаимосвязей и организационно-методическое обеспечение бухгалтерского и налогового учета финансовых результатов организации // Инновации в научно-техническом обеспечении агропромышленного комплекса России. 2020. С 149-154
6. Беляев Е.И. Повышение эффективности работы управляющих компаний в сфере ЖКХ / Е.И. Беляев, Й.Я. Куклите // Современная наука и инновации. - 2020. - № 2 (10). - С. 128-134.
7. Блудова С. Н., Экономика: учебное пособие / С. Н. Блудова, А. П. Новосельцева, М. А. Эренценова, В. А. Гладилин. — Москва: Русайнс, 2022. — 239 с.
8. Богатко А. Н. Основы экономического анализа / А. Н. Богатко – М: Финансы и статистика, 2022. – 446 с.

9. Бороненкова, С. А. Управленческий анализ: пособие / С. А. Бороненкова. – М: Финансы и статистика, 2021. – 335 с.
10. Бороненкова, С. А. Экономический анализ в управлении предприятием / С. А. Бороненкова. – М: ИНФРА, 2022. – 129 с.
11. Бухгалтерская отчетность ООО УК «АВДОН»
12. Бухгалтерский учет, налоги, анализ и аудит. Оценочные материалы с решениями: учебное пособие / О.Н. Харченко и др. — Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2020. — 384 с.
13. Бухгалтерский учет: учебное пособие для СПО / З.С. Туякова [и др.] — Саратов: Профобразование, 2020. — 274 с.
14. Вольхина О. Л. Методика оценки достоверности данных бухгалтерской отчетности / О. Л. Вольхина, Л. В. Юрьева. — Текст: электронный // Весенние дни науки: сборник докладов Международной конференции студентов и молодых ученых (Екатеринбург, 20–22 апреля 2023 г.). — Екатеринбург: УрФУ, 2023. — С. 218-224.
15. Гайворонский С.И. Основные виды структур управления предприятием и их особенности // Технологии 2022: основные проблемы и направления развития: Сборник статей II Международной научно-практической конференции, Пенза, 30 июня 2022 года. – Пенза: Наука и Просвещение (ИП Гуляев Г.Ю.), 2022. С. 162-165.
16. Герасименко, А. Финансовая отчетность для руководителей и начинающих специалистов: практическое руководство / А. Герасименко. - 9-е изд. - М: Альпина Паблицер, 2021. - 432 с.
17. Гиляровская Л. Т. Комплексный экономический анализ хозяйственной деятельности / Л.Т. Гиляровская, Д.В. Лысенко, Д.А. Ендовицкий. Москва: ИЛ, 2021. 394 с.
18. Голова, Е.Е. Роль анализа бухгалтерской отчетности в анализе финансовых результатов / Голова Е.Е., Гражданцев С.И. // Электронный научно-методический журнал Омского ГАУ. 2020. №4 (23). С. 12-17
19. Гражданский кодекс Российской Федерации. URL:

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/)

20. Данные бухгалтерского и управленческого учета ООО УК «АВДОН»

21. Екимова К.В., Шубина Т.В. Финансы организаций (предприятий). (Бакалавриат) [Электронный ресурс]: учебник. М.: КНОРУС, 2020. 435 с. <https://www.book.ru.> (дата обращения: 05.01.2024)

22. Жулега И. А. Методология анализа финансового состояния предприятия: монография / И. А. Жулега. – СПб.: ГУАП, 2022. – 235 с. – Текст: непосредственный

23. Карпова, Н.В. Формирование финансовых результатов финансово-хозяйственной деятельности организаций оптовой торговли: справочная информация // Все для бухгалтера. 2021. №2. С. 6-13.

24. Коваль Я.А. Бухгалтерский и налоговый учет финансовых результатов: оценка взаимосвязей и организационно-методическое обеспечение // Экономика в теории и на практике: актуальные вопросы и современные аспекты. 2022. С 17-20

25. Колесник Д.С. Оценка финансового состояния организации и пути его улучшения // Наука через призму времени. 2021. № 4 (37). С. 62-63.

26. Коложвари Ю.Б., Романова Ю.В. Оценка и пути улучшения финансового состояния предприятия. Разработка системы антикризисных мероприятий // В сборнике: АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПРАВА, ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ. сборник статей XVIII Международной научно-практической конференции. 2020. С. 50-52.

27. Комиссарова Л.А. Природа жилищно-коммунальных услуг как социально значимого общественного блага / Л.А. Комиссарова // Вестник НГИЭИ. – 2022 – №11 (42). – С. 55-62.

28. Комушева А.Ц. Анализ финансовых результатов деятельности организации и его место в финансовом анализе / Комушева А.Ц. // В сборнике: Международные стандарты учета и аудита: практика применения в условиях цифровой экономики Сборник статей МНПК. Российский университет

дружбы народов. М., 2021. С. 290-293.

29. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020). URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_28399/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/)

30. Королёва Е.Ю. Правовое регулирование порядка предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам / Е.Ю. Королёва // Вопросы экономики и права. - 2021. - № 103. - С. 43-46.

31. Кочеткова Н.А. Трудности муниципального контроля в жилищно-коммунальной сфере / Н.А. Кочеткова // Молодой ученый. — 2020. — №13. — С. 319-321.

32. Налоговый кодекс Российской Федерации. Ч. 2. Федеральный закон от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ.

33. О бухгалтерском учете: Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ.

34. Приказ Минфина России от 02.07.2010 N 66н (ред. от 19.04.2019) "О формах бухгалтерской отчетности организаций" (Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2010 N 18023) (с изм. и доп., вступ. в силу с отчетности за 2020 год)

35. Приказ Минфина России от 04.10.2023 N 157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.03.2024 N 77591)

36. Приказ Минфина России от 13.01.2023 N 4н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.04.2023 N 72888)

37. Приказ Минфина РФ от 06.07.1999 N 43н (ред. от 08.11.2010, с изм. от 29.01.2018) «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99)»

38. Приказ Минфина РФ от 13.06.1995 N 49 (ред. от 08.11.2010) "Об утверждении Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств"

39. Сафронова А.А. Мероприятия по повышению эффективности использования вовлечённых в производство ресурсов для обеспечения безопасности процессов и производств // Вопросы устойчивого развития общества. 2022. № 8. С. 1049-1052.

40. Снегирев А.Г. Бухгалтерская отчетность с учетом рекомендаций аудиторам - 2022 // Жилищно-коммунальное хозяйство: бухгалтерский учет и налогообложение. 2023. N 2. С. 18 - 26; N 3. С. 16 - 26.

41. Теория и практика анализа финансовой отчетности организаций: учебное пособие / И.В. Бутенко, В.Е. Губин, О.В. Губина и др.; под ред. Н.В. Парушиной. 2-е изд., испр. и доп. Москва: ФОРУМ, ИНФРА-М, 2022. 430 с.

42. Хоманова О.П. Финансовый результат деятельности коммерческих организаций / О.П. Хоманова, М.Н. Степанова // Современное бизнес-пространство: актуальные проблемы и перспективы. – 2021. – №10 (189). – С. 182-189.

43. Черный И.С. Методы, применяемые в оценки доходов и расходов предприятия, анализ конечных финансовых результатов деятельности // Символ науки: международный научный журнал. – 2022. – № 3-2. – С. 39-42.

44. <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7361> Центр раскрытия корпоративной информации.

Приложение А  
Бухгалтерская отчетность ООО УК «Авдон»

*Утверждена бухгалтерская отчетность за 2023 год решением участников Общества протокол от 14.12.23 от 04.13.2024*

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н  
Формы по ОКПО  
Формы по ОКВЭД  
Формы по ОКФС  
Формы по ОКФС  
Формы по ОКФС

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

Организация ООО Управляющая Компания "Авдон"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение  
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью/Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 450580, Уфимский район, с. Авдон ул. Лесопарковая, д. 3  
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фирмы, инд. отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2023
88133748		
0245018295		
68.32.1		
12300	16	
	384	

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Показатель <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 декаб.</u>	На <u>31 декабря</u>	На <u>31 декабря</u>
			<u>20 23</u> г. <sup>3</sup>	<u>20 22</u> г. <sup>4</sup>	<u>20 21</u> г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	353	287	464
	Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	857	278	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1210</b>	<b>565</b>	<b>464</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	760	660	937
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8484	7135	7289
	в т.ч. по покупателям и заказчикам	1231	8675	5313	5468
	в т.ч. бюджетные организации	1232	-	-	-
	в т.ч. собственные по акк. на кап. рем.	1233	1479	1507	1546
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39319	1000	-
	в т.ч. денежные средства на счетах по кап. ремонту	1241	37259	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2586	38580	32118
	в т.ч. денежные средства на счетах по кап. ремонту	1251	2073	33863	28537
	Прочие оборотные активы	1260	411	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>51560</b>	<b>47485</b>	<b>40344</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>62770</b>	<b>48050</b>	<b>40808</b>

Рисунок А.1 – Актив бухгалтерского баланса



## Продолжение Приложения А

Форма 0710001 с 3

Полное- ние <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декаб. 20 23 г. <sup>3</sup>	На 31 декабр 20 22 г. <sup>4</sup>	На 31 декабрь 20 21 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - )	( - )	( - )
	Пересечение вексельных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1390	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9661	10216	8551
	в том числе прибыль (убыток) отчетного года	1371	495		
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>9671</b>	<b>10226</b>	<b>8561</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	40822	35405	30192
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>40822</b>	<b>35405</b>	<b>30192</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2277	2399	2055
	поставщики и подрядчики	1521	1088	1219	1003
	в т. ч. за электроэнергию	1524	118	122	69
	задолженность перед персоналом организации	1525	509	483	454
	задолженность перед государственными органами	1526	300	238	218
	задолженность по налогам и сборам	1527	380	459	382
	Долги будущим периодам	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>2277</b>	<b>2399</b>	<b>2055</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>4800</b>	<b>48030</b>	<b>48030</b>	<b>48030</b>

Руководитель \_\_\_\_\_

**Р.Н. Сагиряев**

(подпись)

бухгалтер

**Е.П. Юдина**

(подпись главного бухгалтера)

« 9 » февраля 20 24 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего баланса.  
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/09, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 42н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 0417/03 от 6 июля 1999 г., разъяснения Приказа в государственной регистрации не требуют), показатели об отдельных активах, обязательствах, могут представлять собой сумму с разницей в показателях бухгалтерского баланса, если каждый из этих показателей в отдельности не учитывается для оценки деятельности организации или финансового результата ее деятельности.

3. Указывается балансные даты отчетного периода.  
 4. Указывается предыдущий год.  
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.  
 6. Нормативные документы включают в себя раздел «Цели и финансирование». Вместо показаний «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Целевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые кредиты», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и назначения формируемых средств).  
 7. Здесь и в других формах отчета на отчетный или среднесрочный показатель показывается в круглых скобках.

Рисунок А.2 – Пассив бухгалтерского баланса

## Продолжение Приложения А

(в ред. Приказов Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

### Отчет о финансовых результатах за \_\_\_\_\_ год 20 23 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	31   12   2023	0710002	
Организация <u>ООО Управляющая Компания "Авдон"</u>	по ОКПО	86133748	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0245019295	
Вид экономической деятельности	по	68.32.1	
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКФС/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год	
			20 23 г. <sup>3</sup>	20 22 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	38533	32284
	Себестоимость продаж	2120	( 38128 )	( 28411 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2405	3873
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2405	3873
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	286	901
	Прочие расходы	2350	( 1035 )	( 1514 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1656	3260
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	-	-
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	( 1161 )	( 995 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	495	2255

Рисунок А.3 – Отчет о финансовых результатах за 2023г.

## Продолжение Приложения А

Форма 0710002 с. 2

Показатель <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За год 20 23 г. <sup>3</sup>	За год 20 22 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>		-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	495	2265
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2290	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Р.Н. Сагирова

(расшифровка подписи)



Е.П. Юдина

(расшифровка подписи)

" 9 " февраля 20 24 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 июля 1999 г. № 43н (со вступлением в силу приказа Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 2000 г., замененный Приказом в государственной регистрации не осуществляем), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансового результата ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода. Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Рисунок А.4 – Отчет о финансовых результатах за 2023 г.

## Продолжение Приложения А

ИНН 0245019295  
КПП 024501001

Форма по КНД 0710099  
Форма по ОКУД 0710002

### Отчет о финансовых результатах За 2022 г.

<i>Пояснения<sup>1</sup></i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка <sup>4</sup>	2110	32 284	29 697
	Себестоимость продаж	2120	(28 411)	(29 233)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 873	464
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 873	464
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	901	4 541
	Прочие расходы	2350	(1 514)	(1 936)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>3 260</b>	<b>3 069</b>
	Налог на прибыль <sup>5</sup>	2410	-	-
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>	2412	-	-
	Прочее	2460	(995)	(1 010)
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>2 265</b>	<b>2 059</b>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	-	-
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>	<b>2500</b>	<b>2 265</b>	<b>2 059</b>

Рисунок А.5 – Отчет о финансовых результатах за 2022 г.