

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт права

(наименование института полностью)

Кафедра

«Гражданское право и процесс»

(наименование)

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки / специальности)

Гражданско-правовой

(направленность (профиль) / специализация)

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА (БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)

на тему Становление и развитие современного нотариата в Российской Федерации.

Обучающийся

М. Д. Асланов.

(Инициалы Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

Л. В. Стародубова.

(ученая степень (при наличии), ученое звание (при наличии), Инициалы Фамилия)

Тольятти 2023

Аннотация

Выбранная тема является актуальной, так как в современной жизни невозможно обойтись без нотариальной деятельности. Благодаря нотариату, продвигаются законные интересы граждан и организаций по многим направлениям. Поэтому важно проведать азы его прогресса.

Цель исследования заключается в подробном анализе обстоятельств становления и развития современного нотариата в РФ.

Для достижения цели подлежат решению причитающиеся задачи:

- определить понятие и значение нотариата;
- выяснить функции и принципы деятельности нотариата;
- провести ретроспективный анализ становления российского нотариата;
- рассмотреть возрождение нотариата в РФ;
- исследовать укрепление позиций нотариата в начале XXI века;
- разобрать инновационный период развития российского нотариата;
- освоить организацию нотариальной деятельности;
- уточнить практические нюансы осуществления нотариальных действий;
- сформулировать современные тенденции развития нотариата.

Объект изыскания содержится в общественных отношениях, связанных с выстраиванием нотариата в РФ. Предмет изучения сводится к правовым нормам, юстирующим становление и развитие современного нотариата в РФ.

Структура ВКР состоит из введения, трёх глав, разделенных на девять параграфов, заключения и списка использованных источников.

В первой главе рассмотрены теоретические основы нотариата в Российской Федерации. В рамках второй главы проводится анализ этапов развития современного нотариата с 1993 года. В третьей главе даётся характеристика динамики функционирования современного нотариата в РФ.

В исследовании применялись 30 источников.

Оглавление

Введение	4
Глава 1 Теоретические основы нотариата в Российской Федерации	7
1.1 Понятие и значение нотариата	7
1.2 Функции и принципы деятельности нотариата	10
1.3 Ретроспективный анализ становления российского нотариата ...	21
Глава 2 Этапы развития современного нотариата с 1993 года	30
2.1 Возрождение нотариата в РФ	30
2.2 Укрепление позиций нотариата в начале XXI века	34
2.3 Инновационный период развития российского нотариата	41
Глава 3 Динамика функционирования современного нотариата в РФ	47
3.1 Организация нотариальной деятельности	47
3.2 Практические нюансы осуществления нотариальных действий ..	55
3.3 Современные тенденции развития нотариата.....	61
Заключение	69
Список используемой литературы и используемых источников	75

Введение

Развитие цивилизованного общества привело к усложнению гражданских правоотношений. Для их налаживания требовался общественно-правовой институт, направленный на отстаивание интересов каждого субъекта. Острая необходимость в таком юридическом регуляторе повышается с улучшением имущественного состояния граждан. По этим причинам и зарождался нотариат. Благодаря ему, общество стабилизируется через решение вопросов, касающихся частной собственности. Отсюда заметно, что нотариальная деятельность играет важную роль в построении правового государства. К таковым государствам, признавшим высшей ценностью гражданские права и свободы, относится и Российская Федерация. Ведь об этом гласит ст. 2 Конституции РФ. Следует отметить, что в 1993 году за десять месяцев до принятия главного нормативного акта нашей страны, в правовой оборот были введены «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате». Судя по датам утверждения этих законоположений, наталкивается мысль о высокой значимости правомерной работы нотариата для российского государства. По упорядочению нотариата, как правоохранительного органа, оцениваются многие социально-экономические показатели страны. Особенно с переходом к рыночной экономике в конце XX века увеличился спрос на нотариальные услуги. Чтобы идти в ногу со временем, отечественный законодатель регулярно обновляет нормативные акты, регламентирующие нотариальную деятельность. Это подтверждается очередной новой редакцией Основ законодательства РФ о нотариате, вступившей в силу с 1 марта текущего года.

Актуальность темы выпускной квалификационной работы проявляется во всеобъемлющем охвате нотариатом гражданских прерогатив. Без его деятельного участия не обходится большинство юридических процедур, связанных с констатированием фактов. Кроме прочего, это касается

наследственных, семейных и трудовых дел. Нотариат представляет собой структурированную систему органов, в которой трудятся государственные и частные нотариусы. Их компетенция определяется действующим законодательством. В конкретных случаях, указанных в законе, функции нотариусов исполняются должностными лицами. Таким образом, важно выяснить эволюцию формирования нотариальных норм. Прослеживание путей их закрепления поможет проникнуть в широкую юрисдикцию нотариата.

Степень изученности проблемы. В научной среде нотариальным вопросам пристальное внимание в разные времена уделялось видными юристами. Их исследования раскрывают проблемы, свойственные своему периоду. Есть немало правоведов, которые научно разъясняли недостатки и обстоятельства современного российского нотариата. К их ряду относятся П. В. Бахарев, Б. М. Гонгало, О. Н. Диордиева, Т. И. Зайцева, И. Г. Медведев, Т. В. Патрушева, И. В. Перевалова, О. В. Филиппова, Е. Ю. Юшкова, В. В. Ярков и другие. Работы названных авторов способствуют устранению юридических коллизий, но они нуждаются в актуализации в соответствии с законодательными новациями. Вместе с тем в них наблюдаются разногласия по вопросам применения электронно-технических средств нотариусами на практике.

Целью настоящего исследования является подробный анализ обстоятельств становления и развития современного нотариата в Российской Федерации.

Поставленная цель работы может быть достигнута через решение следующих задач:

- определить понятие и значение нотариата;
- выяснить функции и принципы деятельности нотариата;
- провести ретроспективный анализ становления российского нотариата;
- рассмотреть возрождение нотариата в РФ;
- исследовать укрепление позиций нотариата в начале XXI века;
- разобрать инновационный период развития российского нотариата;

- освоить организацию нотариальной деятельности;
- уточнить практические нюансы осуществления нотариальных действий;
- сформулировать современные тенденции развития нотариата.

Объектом исследования обозначены общественные отношения, связанные с формированием нотариата в РФ.

В качестве предмета исследования определены нормы права, регулирующие становление и развитие современного нотариата в Российской Федерации.

При написании этой работы в основном внимание акцентировалось на научных положениях и теориях современных отечественных учёных в нотариальной области. К таковым относятся А. Б. Алиева, А. В. Бегичев, Е. А. Борисова, И. В. Ершова, А. О. Иншакова, Г. А. Краснов, А. Н. Миронов, Е. В. Погосян, О. В. Романовская, Л. В. Щербачёва и другие. Их учебные труды были заложены в теоретическую основу настоящего исследования.

В нормативную базу данного материала вошли основополагающие законодательные акты Российской Федерации в сфере нотариата. При этом одновременно учитывались требования Конституции РФ, профильных кодексов, постановлений органов исполнительной власти разных уровней.

Формирование методологической основы работы произошло при использовании общенаучных и частнонаучных методов познания. Наряду с этим применялись диалектический, логический, функциональный и системно-структурный методы. Причем особое значение имели и специальные подходы к исследованию. В качестве таковых послужили методы историко-правовой и юридической герменевтики.

Структуру представленной работы образуют введение, три главы, состоящие из девяти параграфов, заключение, список используемой литературы и используемых источников.

Глава 1 Теоретические основы нотариата в Российской Федерации

1.1 Понятие и значение нотариата

С зарождением государственного строя и правового порядка возникла востребованность в удостоверении фактов, происходящих событий, нюансов. Их закрепление в документальной форме стал осуществлять нотариат. Дальнейшее развитие гражданского общества привело к возведению нотариата в составную часть правовых систем стран. О значимости работы этого правового института ещё высказывался Гегель. По его мнению, собственность основывается на договоре, в котором обозначены формальности, доказывающие ее правомерность [30, с. 21]. Исходя из этого, можно сказать о высокой роли нотариата в защите имущественных прав. Недаром ему в российской системе органов юстиции отводится особое место. Рассматривая гражданские споры, суд берет за основу нотариально закреплённые права. Это относится и к корпоративным спорам. Следовательно, можно утвердить, что суд и нотариат дополняют работу друг друга. Отдельно взятая деятельность нотариата регулируется нормативными актами. В качестве таковых выступают федеральные и региональные законы. Прежде чем выяснить понятие нотариата, рассмотрим его сущность. Сам термин «notarius» происходит из латинского языка. При переводе на русский язык он означает писец, секретарь [20, с. 6]. В таком качестве выступает должностное лицо, обязанное совершать нотариальные действия. Большинство из них проявляется в удостоверении разного рода сделок и оформлении наследственных прав. Также различают другие виды действий, которым необходимо нотариальное согласование. Реализацией их всех вместе занимается нотариат. В него входят государственные органы и должностные лица. Одним словом, его обозначают системой, специализирующейся на совершении нотариальных действий, выраженных в констатировании фактов и бесспорных прав. Схожее понимание даётся

нотариату и российским законодателем в действующей нормативной версии. Толкование понятия нотариата содержалось и в энциклопедическом словаре Брокгауза и Эфрона. В нем говорится о дореволюционном нотариате. Тут он понимается в виде учреждений, которые публично удостоверяют важные акты и события для дальнейшего их использования в судах и административных местах [30, с. 22]. Системой нотариат называют из-за обширности полномочных субъектов, включенных в эту отрасль. Все они действуют от имени РФ в интересах гражданских и юридических лиц вне зависимости от их происхождения. Такое требование устанавливает российское законодательство, в первую очередь Конституция РФ, и по отношению к нотариусам, наделяя их специфическими функциями. Значимость нотариата в Российской Федерации проявляется через задачи, которые он решает. Вся его деятельность направлена на укрепление законности и правопорядка. Выполняя нотариальные действия, своевременно пресекаются правонарушения. Тем самым охраняются собственность, права и законные интересы индивидов.

В мире практикуется нотариат двух вариантов. Для стран англосаксонской правовой семьи характерен одноименный тип нотариата. Страны, в основу которых заложено римское право, применяют нотариат латинского типа. К таковым странам относятся представители романо-германской правовой системы. Естественно, названные типы нотариата отличаются своеобразными признаками. Так как в России используется латинский тип нотариата, рассмотрим его особенности. Этот факт подтверждается тем, что Федеральная нотариальная палата (далее - ФНП) с 1995 года является членом Международного союза латинского нотариата (далее - МСЛН). Соответственно, российский нотариат опосредован данным фактом. Таким образом, латинский тип обособляет ряд отличий. У нотариуса, относящемуся к этому типу, должно быть в обязательном порядке юридическое образование. При этом он осуществляет государственную функцию без включения в чиновничий аппарат. Во время осуществления

своих функций он отстаивает как публичный, так и частный интерес. С таким условным разделением интересов свое несогласие выразил Л. В. Лазарев. Он считает, что публичное складывается из частного, а все частное взаимодействует ради общественных целей [8, с. 8]. Также на нотариуса возлагается персональная ответственность. Отвечать ему придется своим имуществом, если причинит какому-либо лицу вред по ходу своей работы. Поэтому последователь латинского нотариата должен действовать беспристрастно и придерживаться профессиональной тайны. Выполняется каждым нотариусом обозначенное в пределах определенного территориального округа. Будучи членом объединенной профессиональной организации, нотариус не должен отступать от законов своей страны и правил этики, установленных нотариальной палатой. Содержание латинского типа нотариата удобно и для самого государства. Ведь через него реализуются многие юрисдикционные вопросы. Тем самым налаживается компромисс между государством и обществом. Причем делается это по желанию самих граждан без затрат со стороны государства. Благодаря нотариату разгружается судебная система. Многие юридические процедуры можно осуществить через нотариат без обращения в суд. К ряду таких относится: взыскание алиментов, правоотношения между залогодержателем и залогодателем. Их можно регулировать через нотариально удостоверенное соглашение [2, с. 64].

Исходя из вышесказанного, можно сделать вывод о том, что понятие нотариата вытекает из латинского языка. Он представляет собой систему органов и должностных лиц, выполняющих нотариальные действия. Они направлены на защиту имущественных прав и иных интересов граждан и организаций. Нотариат уполномочен государством, в силу чего опирается на закон. В Российской Федерации укрепился нотариат латинского типа с 1995 года. Он во многом упрощает государственную работу и облегчает жизнедеятельность граждан, беря на себя удостоверение процессуальных документов. К нотариусам, работающим в системе латинского нотариата,

предъявляются определенные профессиональные требования. Их несоблюдение приводит к недействительности принимаемых ими нотариальных актов. Более того такие нотариусы могут быть привлечены к персональной ответственности за причинение вреда.

1.2 Функции и принципы деятельности нотариата

Как известно, любая юридическая деятельность базируется на принципах права. Именно они определяют организационное составляющее каждого общественного института. Среди них нотариат не исключение. В своей работе и он исходит из принципиальных начал. Их насчитывается свыше пяти принципов. Конечно, они особо не отличаются от аспектов действия других государственных органов, но всё-таки имеют свою профессиональную идентичность.

Естественно, без принципа законности вообще невозможно представить нотариальную деятельность. Для понимания его смысла определимся с понятием законность. Под законностью понимается регулирование общественных отношений по законным нормативам. Соответственно, источником этого принципа служат законодательные акты. Об этом утверждает и Конституция РФ. Точнее в ее статье 15 в обязанность нотариусам и их замещающим лицам ставиться исходит в своей работе из положений Конституции и норм действующего законодательства. Данная формулировка обеспечивается правом обжалования неправомерных действий в суде. При любых рабочих ситуациях, отклоняющихся от законодательных норм, нотариус должен отказать в их реализации. Такое требование зафиксировано в статье 48 Основ законодательства РФ о нотариате (далее - Основы законодательства). Отсюда заметно, что закона должны придерживаться все участники нотариального производства. Так как нотариусу законом запрещается злоупотреблять своими полномочиями, разъяснение участникам всех нюансов каждого нотариального дела,

отстаивание их законных интересов и прав он берет на себя. Здесь важно, чтобы не воспользовались юридической неосведомлённостью лиц, обратившихся за нотариальными услугами. Иначе это пойдёт вразрез со статьей 16 Основ законодательства.

Также нотариат, будучи одной из ветвей государственной власти, опирается на принцип публичности. Этот факт подтверждается тем, что нотариусы работают от имени Российской Федерации, согласно ст. 1 Основ законодательства. В силу этого все акты, подготавливаемые в системе нотариата, носят официальный и общепринятый характер. Так как это официальные документы, государство контролирует порядок их изготовления. Если нарушается данный порядок, то утрачивается юридическая сила изданных актов. Чтобы нотариус не нарушал предусмотренный порядок, его действия контролируются. Таким контролем и гарантируется эффективность принципа публичности [23].

Закон под собой подразумевает этику и мораль. Без уважения прав и свобод человека ничтожно всякое моральное установление. Если и в нотариальной деятельности будут порицаться права и свободы человека, то она ничтожна. Совершение подобной фатальной ошибки не допускает принцип уважения прав и свобод человека. Благодаря ему, нотариусы не могут себе позволить такое нарушение. Категорически им запрещается делать различия между людьми по расе, полу, языку и религии. Этот запрет устанавливается Уставом ООН и Всеобщей декларацией прав человека. Следовательно, выполняя свои обязанности, нотариусы не должны игнорировать перечисленные выше положения. Вместе с тем учитываются предписания международных соглашений и деклараций в нотариальной области. Берутся во внимание и Международные пакты о правах человека [28, с. 36 - 49]. Если рассмотреть этот принцип на государственном уровне, то и здесь ему уделяется особое внимание. Не зря правам и свободам человека посвящена отдельная глава в Конституции РФ. Это ещё раз подтверждает о значимости соответствующих норм для российского

законодателя. Более того данному принципу нашлось место и в п. 2.2.3 Кодекса профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации. В соответствии с ним гуманность и уважение к человеку являются заглавными постулатами для работы нотариуса.

Для обеспечения прозрачности и чистоты нотариальных действий необходимо поддерживать самостоятельность нотариата. Это означает, что не допускается вмешательство в работу нотариата посторонних факторов, тем более их воздействие на окончательное решение, принимаемое нотариусом. Такой подход подразумевает принцип независимости и беспристрастности. За ввязывание в дела нотариуса предусмотрена ответственность. Поэтому от него требуется самостоятельного принятия решений по своим профессиональным вопросам. По поводу независимости нотариата высказывается в ст. 5 Основ законодательства. Эта статья исключает возможность затребования у нотариуса информации, относящейся к нотариальным действиям. Данный запрет касается всех случаев, кроме разрешенных законом. Под беспристрастностью тут понимается предотвращение предвзятого отношения к своим профессиональным обязанностям. Ни в коем случае на работе нотариус не может исходить из эгоистических побуждений. Для воспрепятствования таким эксцессам отечественный законодатель предусмотрел в ст. 47 Основ законодательства определенные ограничения. Так, нотариусу запрещается действовать от своего имени, от имени супруга и других родственников. Этот запрет налагается на совершение нотариальных действий [23].

Теперь перейдем к непосредственным функциональным принципам нотариата. Одним из таких является принцип соблюдения тайны нотариальных действий. Под тайной здесь понимается конфиденциальная информация, которая становится нотариусу известной по ходу своей деятельности. Она не может быть передана или разглашена посторонним лицам. Также документы, оформленные в ходе нотариального делопроизводства, не подлежат оглашению. Данный принцип действует в

отношении нотариуса до и после сложения полномочий. Не только в отношении нотариуса, но и на лиц, способствующих его деятельности, распространяется этот запрет. Но если поступают требования о предоставлении конкретных документов от правоохранительных и фискальных органов в рамках следственных, судебных или исполнительных дел, то нотариусы не имеют права отказать им в этом. Законом разрешается предоставлять необходимую информацию и органам, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Если в остальных случаях, не разрешенных законом, нарушается тайна нотариальных действий, то за это придется отвечать виновным лицам. Так, ст. 17 Основ законодательства возлагает на частного нотариуса полную имущественную ответственность. К ответу он призывается за реальный ущерб, наступивший из-за разглашения им тайных нотариальных сведений. Нотариусу придётся отвечать в полной мере и за вред, причиненный его работниками, с которыми он работает, равно как и временно замещающим его нотариусом [23].

Так как наша страна многонациональная, особого внимания также заслуживает и принцип национального языка нотариальных действий. Ведь он помогает отстаивать права и интересы представителей малочисленных народов. Этот принцип получил кодифицированное состояние в нескольких нормативных актах. Главным из них является конституционное положение, зафиксированное в ст. 26. Оно оставляет выбор языка коммуникации за человеком. Правоустанавливающие положения, относящиеся к данному принципу, содержатся в Основах законодательства. Так, в его ст. 10 указано о том, что языком ведения нотариального делопроизводства является тот, который санкционирован законодательством РФ и входящими в её состав республик, автономных областей и автономных округов. Как известно, государственным языком РФ является русский. Соответственно, он имеет хождение на всей её территории. Об этом утверждает ст. 3 Закона РФ «О языках народов Российской Федерации». Вместе с тем ст. 18, 19 названного

закона разрешают ведение нотариальных дел и на государственных языках субъектов РФ. Только в них для этого нужно принять специальный закон. Таким образом, нотариальный документ может быть составлен на двух языках одновременно. Законодатель предусмотрел и ситуации, когда человек не владеет языком, на котором ведётся нотариальное производство. Тогда нотариус должен привлекать переводчика для преодоления языкового барьера или самому перевести заявителю необходимую информацию. Нотариальные акты, оформленные с нарушением этого принципа, могут быть обжалованы и впоследствии аннулированы.

Чтобы понять по какому направлению работает нотариат, нужно обратить внимание на его функции. Это даст возможность вникнуть в специфику нотариального производства. Роль, исполняемая нотариатом в гражданском обороте, опосредована его публично-правовым характером. Исполняется она в ходе бесспорной юрисдикции. Акцентирование внимания на компетенции нотариата актуально и ещё тем, что закон позволяет некоторым представителям органов власти осуществить нотариальные полномочия. Зачастую это чревато ущемлением прав лиц и возникновением конфликтных ситуаций. Итак, правильным будет подразделение функций нотариата на две относительно большие группы. Первая группа складывается из функциональных особенностей, имеющих общественное предназначение. Ко второй группе относятся непосредственно содержательные функции, проявляющиеся в процессе исполнения нотариальных действий. Такое же распределение нотариальных функций в своем учебнике, посвященном нотариальному праву России, приводит и В. В. Ярков. Кроме двух названных групп, профессор отмечает и третью группу, состоящую из доказательственных функций нотариата [8, с. 15].

Остановимся поподробнее на социальных функциях. Сначала выделим признаки предупредительно-профилактической функции. Легче это сделать, сопоставляя нотариальное производство с гражданским судопроизводством, так как между этими правовыми институтами есть тесная связь. Нотариус,

как и судья, воплощает в жизнь публично-правовые функции. Данный факт обосновывается на ст. 1 основного нотариального закона и на ст. 1 закона, регламентирующего статус судей в РФ. При решении конкретных юридических дел они оба должны быть независимыми и беспристрастными. В работе нотариуса эти показатели служат в качестве гарантий, узаконенных в ст. 5 Основ законодательства. В реализации правосудия они выступают основными принципами, из которых исходят судьи, как того требуют Кодекс судейской этики и ГПК РФ. В то же время есть один нюанс гражданской юрисдикции, имеющее важное значение для нотариата. Акты, принимаемые нотариусом, не могут содержать спорных точек соприкосновения субъектов. Если в ходе их принятия нотариат будет задействован в полной мере и в правильном русле, то будет ярко выражена его предупредительно-профилактическая функция. Это может оказать дальнейшее содействие работе суда. Проявляется эта функция в предупреждении споров на стадии согласования условий сделок и их заключения. В объяснении сторонам, обратившимся за нотариальными услугами, об ответственности за неправомерные действия. Применение подобных профилактических мер приводит к снижению количества гражданско-правовых споров, а также документов, содержащих недостоверные сведения. Результаты таких мер облегчат процессы рассмотрения гражданско-правовых споров в части доказывания. Ведь нотариальные акты, как особые доказательства, позволяют суду опираться на них при принятии решений. Да и такие акты в большинстве случаев неопровержимы, потому что обозначают истинную волю сторон. Более того нотариат может рассматривать юридические дела, не содержащие спорных претензий. Поэтому суд освобождается от ведения разбирательств подобного характера. Относительно этого в своей книге чётко подметили французские нотариусы Ж.-Ф. Пиепу и Ж. Ягр. По их мнению, судьёй разрешаются споры, а нотариусом обеспечиваются доказательства [30, с. 29].

Следующей не менее значимой функцией нотариата является правореализационная. Её смысл заключается в реализации субъективных прав через исполнение прямых обязанностей. Правореализация может выражаться в разных вариациях. Она может проявиться через исполнение, соблюдение, использование и применение правовых положений. В деятельности нотариуса правовые положения реализуются различными способами. Об осуществимых им действиях конкретно сказано в ст. 35 Основ законодательства. Таким образом, нотариус обязан обеспечить благополучные условия для лиц, обратившихся за совершением нотариального действия. Соответствующее положение, закрепляющее обязанности нотариуса, кодифицировано в ст. 16 Основ законодательства. Такие условия опосредованы соблюдением сторонами сделок, договоров законных требований и правовых запретов. Например, нотариус обязан проследить за тем, что при заключении сделки по купле-продаже недвижимости, её стороны не нарушали права третьих лиц, являющихся долевыми собственниками. Кроме того, нотариусу самому необходимо действовать в рамках закона и не превышать свои полномочия. Ярким примером служит процедура удостоверения сделки по отчуждению имущества. Так, в ходе такого нотариального производства нотариус в рамках своих полномочий должен удостовериться в принадлежности имущества продавцу, проверять все документы по букве закона. Это требует от него ст. 55 Основ законодательства. Также категорически запрещено подписывать нотариальные документы без присутствия нотариуса. Если ему поступают такого рода просьбы, то они подлежат обязательному отклонению. В силу развития информационных технологий, законодатель чётко предусмотрел случаи и возможности совершения нотариальных действий удалённо. При этом нотариус руководствуется ст. 44.3. Основ законодательства. Применение правовых норм возможно при рассмотрении нотариусом определенных гражданско-правовых дел. Так как в его задачу входят обеспечение правомерности действий участников гражданского

оборота, то он ограничен своими полномочиями. Согласно этой задаче, совершаются исполнительные надписи, оформляя нотариальные акты в рамках исполнительного производства. При их совершении применяются нормы материального права с соблюдением процессуального порядка.

Большое значение для социума имеет правоохранительная функция нотариата. В большинстве своём она опирается на ст. 1 Основ законодательства, где зафиксировано естество российской нотариальной деятельности. Ведь через неё обнаруживаются противозаконные действия субъектов, что позволяет не допускать юридические пробелы в гражданских правоотношениях. Объективная реакция нотариуса на вовремя обнаруженные правонарушения приводит к снижению уровня преступности и предотвращению посягательств на безопасность граждан и юридических лиц. В целом, это препятствует разрастанию криминальности в гражданском имущественном обороте. В научной среде эта нотариальная функция напрямую связывается с охранительной функцией права, потому что проводится защита неприкосновенности общественных ценностей. В частности, об этом говорит видный ученый Т. Н. Радько [8, с. 16].

Также нотариат выполняет важную функцию, имеющую для работы государственной системы особое значение. Её суть сводится к участию в фискальной политике. Для этого нотариату приходится взаимодействовать с налоговыми органами. Об этом гласит ст. 85 НК РФ. В соответствии с ней до сведения налоговых органов должна, в назначенный срок, доводиться информация о совершенных нотариальных действиях. Относится такой императив к удостоверению договоров дарения. Кроме того, налоговая служба должна быть своевременно информирована о выдаче свидетельств о праве на наследство. Обязанность о доведении соответствующей информации до нужной инстанции возлагается на органы и должностные лица нотариата в течение пяти дней после совершения предусмотренного законом действия [15, с. 34]. Таким образом государство отслеживает переходное имущество, с которого взимается налог. Стоит отметить, что

именно в странах с латинским нотариатом, происходит его активное содействие фискальной политике.

Кроме социальных функций, нотариату свойственны специфические цели. Они содержатся в его полномочиях. В соответствии с ними ведется правоустановительная, удостоверительная, охранительная и юрисдикционная работа. Изучение сути каждой из этих работ по отдельности поможет понять их разграничение. Исходя из наименования, становится понятно, что правоустановительная деятельность направлена на сопоставление всех юридических фактов конкретного дела в один фактический состав. Чтобы сгруппировать факты, нотариус должен истребовать у сторон, обратившихся за нотариальным действием, документы, подтверждающие свою личность и иные факты. Об этом гласят статьи 42, 43, 45 Основ законодательства. Затем следует удостоверительная функция. В ходе этой процедуры ранее установленному фактическому составу придается особый статус от имени государства. При данном действии также активизируются контролирующие и правозащитные возможности нотариуса. При этом он берет во внимание статьи 45.1, 46 Основ законодательства. Так как эта основополагающая функция нотариата, относительно нее высказался Папа Римский Павел VI. С такой речью он выступил на VIII Международном конгрессе МСЛН. Так, в ходе своего выступления им было отмечено об основаниях нотариальной функции. По мнению главы католической церкви, в основу функции нотариата заложена точная констатация юридических фактов и актов. Вместе с тем сохраняется доказательственная сила этих средств [30, с. 32]. Как видно, основная деятельность нотариуса направлена на охрану прав и свобод участников нотариального производства, что воплощается в охранительную функцию нотариата. В части охраны наследственного имущества проявляется она через ст. 64 Основ законодательства и ст. 1171 ГК РФ. А его юрисдикционная функция заиклена в урегулировании любых конфликтных ситуаций. В большинстве подобных случаях нотариус должен действовать превентивно, заблаговременно предупреждая об их последствиях. При этом

он может использовать необходимые правовые средства. К примеру, может возникнуть спорная ситуация между залогодателем и залогодержателем. Для её налаживания нотариус вправе применить положения ст. 349 ГК РФ. Согласно данной статье, им удостоверяется соглашение об обращении взыскания на заложенное имущество. Если такой способ регулирования спора сторон не устраивает, то можно воспользоваться удостоверением соглашения об отступном. В обоих вариантах действия нотариуса приводят к прекращению кредитного обязательства.

Что касается доказательственных функций нотариата, то они выражаются в нотариальных актах, которые используются в качестве объектов доказывания. К этой категории функций относится и сам процесс изготовления квалифицированных письменных доказательств. Также, при необходимости, нотариус прикладывает усилия для проведения экспертизы. Порядок шагов по обеспечению доказательств, предпринимаемых нотариусом, приведен в 20 главе Основ законодательства.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод. Таким образом, работа нотариата, как и у всех правовых институтов, не обходится без принципиальных моментов. В них, кроме прочего, проявляется и государственная позиция по ряду вопросов. Об уровне пользы нотариата для общества поведают эти принципы. Законность для нотариата само собой предполагающееся обстоятельство, иначе он перейдет в аномию. Нотариальная деятельность без законной подоплёки ничтожна. Представляя интересы официальной власти, нотариат должен придерживаться публичности. Она помогает соблюсти легитимность официальных актов, издаваемых нотариатом. Равноправие людей в обществе достигается через уважение прав и свобод каждого человека. Стремясь к этому, нотариат не может давать преимущество отдельным лицам по признаку расы, пола, языка и религии. Тем более это противоречит международным и внутригосударственным канонам. Для полноценного проявления компетенции нотариата необходимо обеспечить его независимость и

беспристрастность. Независимость предполагает исключение постороннего влияния. Беспристрастность заключается в неиспользовании служебного положения в угоду личных стремлений. Процессы, происходящие в рамках нотариата, должны оставаться в тайне, как того требует принцип соблюдения нотариальных действий. Но есть исключения, когда закон требует отступления от этого принципа по требованию правоохранительных органов. Не менее значим для нашего государства возможность осуществления нотариальных действий на национальных языках. Это позволяет нотариусам вести дела на нескольких языках с учётом требований заявителей, тем самым укрепляя межнациональное сотрудничество.

Цель деятельности нотариата выясняются через его функции. Они подразделяются на три группы. Первая группа, обозначенная как социальные, состоит из четырех функций. Значение предупредительно-профилактической функции заключается в недопущении отрицательных показателей в работе нотариата. Правореализационная функция способствует реализации прав всех участников нотариального делопроизводства. При этом нужно уследить за тем, чтобы не нарушались чьи-либо права. Реализуя субъективные права, нотариус исполняет, соблюдает, использует и применяет законные положения. Через правоохранительную функцию пресекаются криминальные эпизоды в нотариальных делах. Участвуя в фискальной политике, нотариат содействует работе государственного аппарата. Поэтому фискальная функция нотариата имеет общегосударственное предназначение. Функции нотариата также можно рассмотреть и в содержательном ракурсе. Каждая из этих функций служит конкретным его полномочием. Правоустановительная работа связана со сбором фактов на основе правоустанавливающих документов. Собранным материалам придаётся нотариальная сила через удостоверительную работу. В то же время нотариатом ведётся охранительная работа, направленная на охрану прав и свобод участников делопроизводства. Чтобы не допустить нарастания спорных ситуаций, активизируется юрисдикционная работа

нотариата. Кроме того, некоторые научные деятели говорят и о доказательственных функциях нотариата. Они сводятся к изготовлению письменных доказательств.

1.3 Ретроспективный анализ становления российского нотариата

Начало российского нотариата было заложено с развитием товарно-денежных отношений. Участники гражданского оборота нуждались в юридической защите, равно как и их собственность. Для этого требовалась слаженная правовая система. В ретроспективном плане становление нотариата происходило периодически. Поэтому специалисты выделяют пять таких значимых периодов. Если посмотреть во временном отрезке, первый период начинается с X века и продолжается до середины XVII века. Ко второму периоду относится временной промежуток, берущий свое начало с середины XVII века и заканчивающийся в 1860 году. Третий период связан с введением в правовой оборот Положения о нотариальной части, произошедшим в 1866 году. Он продолжался до 1917 года. Четвёртый период ознаменован советской эпохой. Ныне текущий пятый период начался с 1993 года. Как заметно, эта периодизация связана с переломными моментами российской государственности. Рассмотрим их по отдельности.

Нотариат, будучи зарожденным в Европе ещё в VIII веке, чуть позднее нашел отражение в России. К этому времени у нас уже при церквях действовали общественные институты, занимающиеся защитой прав и интересов людей и их собственности. Служители церкви регулировали семейные и наследственные дела. В качестве таковых выступали священники, дьяконы, намофилаксы и хартофилаксы. Их можно считать протонатриусами. Особую роль в укреплении нотариата постепенно сыграли княжеские договоры, жалованные грамоты Олега, Игоря и Владимира. В них нашлось документальное оформление многих аспектов юридических сделок, правонарушений. Далее в практику вошёл институт свидетелей. Он исполнял

функции нотариата. О порядках функционирования этого правового регулятора упоминается в нескольких статьях Русской Правды. Так, по ней требовалось обязательное присутствие свидетелей при заключении сделок, завещаний. В связи с бурным ростом торговли, на смену устному освидетельствованию пришло юридическое закрепление совершаемых актов. Этому применение нашлось в феодальных республиках. Для этого в Новгороде к договорам, жалованиям и грамотам прикладывались печати, которыми владели посадники и тысяцкие. А завещания жителей Пскова утверждались путем положения этих завещаний в ларь Святой Троицы. По этому поводу отмечал видный правовед М. Ф. Владимирский-Буданов. Он утверждал о том, что в Новгороде и в Пскове правильно составленным считалось завещание, подписанное послухом и дьяком [8, с. 42]. Схожая процедура скрепления завещаний, расписок и закладных досок содержалась и в Псковской судной грамоте. Только здесь особое значение придавалось княжеской печати. Свою лепту в развитие нотариата внёс и Судебник, утвержденный в 1497 году Иоанном III Васильевичем. Этот нормативный акт обязал пятещика письменно оформлять юридические сделки. За это им взималась пошлина. В его роли мог выступать и земские дьяки. Далее с приходом к власти Романовых государство взяло под контроль частноправовые акты и составление, образуемых из них, документов. Так, Михаил Федорович издал в 1635 году указ, устанавливающий обязательность письменного составления всех договоров займа, ссуды, поклажи. Из-за этого усилилась работа площадных подьячих и думных дьяков. Их можно сравнить с римскими табеллионами. Уже в XVII веке в России из них образовался отдельный сословный класс. Они объединялись в свободные артели. В Москве известность получила Ивановская площадь, где активно вели свою деятельность подьячие. На эту должность они назначались указом государя по подаче ими челобитной царю. В качестве оплаты они получали «могарыч». По этому поводу свое мнение высказали Г. Г. и И. Г. Черемных.

Они считают, что площадные подьячие были в зародыше современного нотариата [8, с. 44].

С введением в обиход в 1649 году Соборного уложения начался новый период в развитии нотариата. Тот систематизированный подход, который был вложен в этот нормативный акт царем Алексеем Михайловичем, плодотворно отразился в усовершенствовании нотариальной деятельности. Если до этого сделки совершались через подьячих, то теперь по новому закону потребовалось ещё составить справку об этом и сделать последующую запись в поместном приказе. Тем самым возникла необходимость в органе, регистрирующем сделки. В то же время сделки были подразделены на два разряда в зависимости от их ценовой стоимости. Если в первый разряд включались большие дела на сумму свыше 10 рублей, то ко второму относились малые дела на меньшую сумму. Под строгий государственный надзор взял площадных подьячих Петр I своим Указом от 9 декабря 1699 года. Отныне заработали приказы, где раз в два месяца обрабатывались совершенные сделки. Уже к 1 января 1700 г. оформлением крепостных договоров занималась московская ратуша, а закрепление торговых сделок осуществлялось Московской большой таможней. Эти новшества вводились в целях устранения правонарушений. В правление Петра I контроль за деятельностью подьячих и писцов, работавших в особых конторах, поручался Оружейной палате, отдельным приказным судьям, Юстиц-коллегии. При Екатерине II делались попытки снизить бюрократию в совершении правовых актов. Они привели к упразднению Юстиц-коллегии в 1775 году и образованию на его месте Палаты гражданского суда. Далее к оформлению торговых сделок привлекались маклеры. В целом XVIII век запомнился неординарными реформами в сфере регистрационных действий, которые в итоге привели к трем вариантам заключения договоров. Таковыми являются домашний, явочный и крепостной. При сделках с недвижимостью применялся обязательно крепостной вариант. Для засвидетельствования остальных актов нужно было явиться в учреждения крепостных дел или

совершать их дома при свидетелях. Основательной для нотариата стала и эпоха Александра II, вернее реформы, проведенные им. Так, в результате Судебной реформы в России с 1864 года заработал новый судебный орган, который отличался бессословностью, гласностью и состязательностью. Более того в нем принимали участие присяжные заседатели. С реализацией этой реформы возникла острая необходимость в преобразовании процессуального порядка. При этом велась активная работа над созданием Положения о нотариальной части (далее - Положение). В этом деле основной упор делался на западноевропейские нотариальные законодательства. В итоге 14 апреля 1866 году император утвердил второй проект Положения. С первым проектом не согласился Государственный совет в 1863 году.

С утвержденным Положением начался новый виток истории отечественного нотариата. Для начала отметим его особенности. Так как он одобрен Государственным советом и утвержден императором, то с уверенностью можно сказать о его полноценности. Многие его статьи были заимствованы из иностранных нотариальных актов. В целях апробации он был введен в определенных регионах страны, поэтому носил временный характер. Положение не охватывало все нюансы нотариальной деятельности, из-за чего приходилось подключать другие законы. Тем не менее через него общественное признание получил статус нотариуса. В силу этого они работали в столицах и других крупных городах. Встречались места, где обязанности нотариусов исполнялись мировыми судьями, полицией. Хотя нотариус состоял на государственной службе, но от государства материального обеспечения не получал. В то же время он обладал восьмым должностным чином. Положение определяло призвание нотариуса в качестве свободного профессионала. При этом деятельность он вел на коммерческой основе. Поэтому его услуги тарифицировались или оплачивались клиентом по договору. Для обязательственных гарантий от него при назначении на должность требовали внесения залога. Он действовал от имени губернии, в котором служил. Это подтверждается его печатью, на котором изображался

губернский герб. Каждый нотариус мог работать внутри своего нотариального округа. Также запрещалось выполнение нотариальных действий вне нотариальной конторы. Положение разрешало нотариусу работать на выезде только в особых случаях, но не в служебное время. График ежедневной работы в конторе ограничивался 6 часами. В вынужденных ситуациях нотариус мог быть назначен правительством. Обычно это делалось при свободных вакансиях. Преимущества государственного нотариуса были в получении жалования от Министерства юстиции и освобождении от внесения залога. Он приравнивался в правах с секретарем окружного суда. Также на законодательном уровне нотариусы различались по старшинству. Естественно, старшие нотариусы пользовались государственными привилегиями. Исходя из этого, у них были широкие полномочия. Они были вправе совершать регистрационные действия с актами, касающимися недвижимости. А на долю младших нотариусов выпадало оформление прочих актов. Тем не менее закон четко регламентировал круг обязанностей каждого из них. Кроме того, при работе старшего нотариуса должны были присутствовать три свидетеля, а при действиях младшего нотариуса только два свидетеля. Отсюда видно, что работа старшего нотариуса более ответственна. Положение требовало и корректного ведения нотариальных реестров, соблюдения нотариальной тайны. Для привлечения к юридической ответственности нотариусов за преступления приходилось применять нормы Уложения о наказаниях уголовных и исправительных. В соответствии с ними нотариуса могли арестовать, заключить в тюрьму, ссылать в Сибирь или вовсе запретить ему заниматься нотариальной деятельностью [3, с. 10]. К концу XIX века в России, кроме нотариусов, нотариальные действия могли совершать и маклеры, магистраты, таможенные чиновники, ратуши. Недостатки действующего Положения явно давали о себе знать. Поэтому в 1899 году государь повелел при Министерстве юстиции создать Комиссию по его пересмотру и обновлению. И уже к 1904 году ею был подготовлен проект

обновлённого Положения о нотариальной части. Хотя он был с существенными нововведениями, но в нем оставались большие изъяны. И ему не суждено было стать законодательным актом в силу разных причин. Среди них: игнорирование законных интересов поданных Российской империи, раскол в правящей элите по поводу нотариальной реформы, не достижение консенсуса между научным и юридическим сообществами, отсутствие корпоративных начал. Но решающим событием стала первая мировая война, которая вызвала структурные изменения в устройстве России [8, с. 46-52].

С революционным внедрением в 1917 году нового политического строя были отвергнуты все законы прежней власти. На этом фоне нотариат потерял юридическую силу. Значимость он снова приобрел в период НЭП. Уже в августе 1921 года были задействованы нотариальные столы в отделах юстиции для засвидетельствования сделок и договоров. А в октябре 1922 года с разрешения СНК РСФСР заработали государственные нотариальные конторы. В соответствии с Положением о государственном нотариате РСФСР, нотариат получил статус государственного органа. О принципах действия нового органа говорилось в соответствующем постановлении 1926 года. Так, государственному нотариусу запрещалось занимать иные должности, кроме как преподавательские и выборные. Его труд оплачивался государством. Он не мог нарушать нотариальную тайну. В начале 30-х годов XX века роль нотариата в государственной жизни уменьшилась. Многие его полномочия были сокращены или переданы исполнительным комитетам, советам. Описывая данный период нотариата, видный учёный А. Я. Кодинцев приводил статистику. Таким образом, если в 1924 году функционировало 414 нотариальных контор, то в 1935 году их осталось 59 [8, с. 54]. С 1936 года нотариат был реорганизован в соответствии с Постановлением ВЦИК и СНК РСФСР. А уже с началом военного времени удостоверение доверенностей и завещаний было поручено командирам воинских частей и начальникам госпиталей. Данное поручение основывалось

на Постановлении СНК СССР, принятого в сентябре 1942 года. А в конце 1947 года в РСФСР было введено новое Положение. Согласно этому, в крупных городах работали старшие нотариусы, а в провинциях вели деятельность нотариусы. Чтобы стать нотариусом, требовалось наличие высшего или среднего юридического образования. Такое право человеку давал и двухлетний стаж работы в системе правоохранительных органов. Но сначала будущему нотариусу нужно было пройти стажировку и сдать испытания. 30 сентября 1965 года предыдущее Положение о государственном нотариате заменили новым. Перед вновь сформированным государственным нотариатом, помимо текущей нотариальной деятельности, были поставлены задачи по укреплению социалистической законности, отстаиванию законных интересов колхозов, кооперативов и иных общественных организаций. По новым правилам нотариусом мог стать гражданин СССР, у которого имелось только высшее юридическое образование. Люди без такого образования тоже становились нотариусом, если работали около трёх лет в судебной системе. Но, как прежде, не обязательно было проходить стажировку. В это время нотариальными конторами руководил Верховный Суд РСФСР. Именно председатель высшего судебного органа регулировал деятельность старших нотариусов. Хотя нотариальные конторы находились на республиканском балансе, но их смета составлялась тем судебным органом. Следующим шагом развития нотариата стало принятие в 1973 году Закона СССР «О государственном нотариате». Аналогичный закон в 1974 году был принят и на уровне РСФСР. В первом законе отразились прежние нотариальные нормы, но в обновлённом варианте. У первой государственной нотариальной конторы имелись особые полномочия. Остальные конторы работали по ее рекомендациям. Теперь руководством нотариата занимались Совет Министров, Совет народных депутатов. Таким образом, внедрялась многоуровневая система нотариата. Так как нотариусы были государственными, они продвигали политическую линию государства,

придавая приоритет публичным интересам, нежели частным. По новому закону взималась государственная пошлина за совершение нотариальных действий. При необходимости они могли быть обжалованы в судебном порядке или через органы юстиции. В ст. 10 Закона перечислялись действия, совершаемые в государственных нотариальных конторах. Хотя нотариус был государственным служащим, но его работа низко оплачивалась. Более того государственным нотариусам запрещалось подрабатывать в других местах, кроме как по преподавательской или научной стезе. Из-за этого не многие стремились стать нотариусами в советский период [8, с. 55].

На основании вышесказанного, можно утвердить о богатой истории российского нотариата. Хотя он изначально был перенят из Европы, его истоки исходят из русской православной церкви. Затем документальное закрепление он получил в княжеских указах. Также нотариальные нормы содержались в таких значимых памятниках истории, как Русская Правда, Судебник 1497 года, судные грамоты Пскова и Новгорода. Уже к концу XVI века в России укоренились площадные подьячие, как нотариальные деятели. Далее в Соборном уложении были обобщены все предыдущие нотариальные законы. Когда были подразделены виды сделок, понадобился регистрирующий орган. Эпоха Петра I запомнилась недоверием к подьячим. Для борьбы с их злоупотреблением своим положением он создал много надзирающих органов. А с приходом к власти Екатерины II она пыталась бороться с бюрократией. Но их усилия не прошли даром. В XIX век нотариат вступил с уже тремя сформировавшимися способами заключения договоров. Расцвет нотариата пришелся на эпоху Александра II. Тогда было разработано Положение о нотариальной части. В этом нормативном акте полностью регламентировалась нотариальная деятельность. Но в нем было много недочётов, поэтому он долго не прижился в обществе. В РСФСР сначала нотариат не признавался, а потом укрепился только государственный нотариат. Несколько раз переиздавались Положения о государственном нотариате. В целом советский нотариат продвигал политику государства,

укреплял социалистическую законность. Отдавал предпочтение публичным интересам.

Подытоживая главу, отметим теоретические основы нотариата в Российской Федерации. Понятие нотариата в наш лексикон пришло из латинского языка. Российский законодатель определяет его как систему органов и должностных лиц, осуществляющих нотариальные действия. Значение нотариата велико, так как помогает отстаивать права и интересы людей, тем самым и государства. По ходу своей деятельности он выполняет ряд важных функций, которые основываются на общепринятых принципах. Российский нотариат имеет тысячелетнюю историю. Правда, на первое время его роль исполнялась служителями православной церкви. Но начиная с XVI века, он приобретает современный вид. А уже со второй половины XIX века заработал первый кодифицированный акт, полностью охватывающий нотариальную деятельность.

Глава 2 Этапы развития современного нотариата с 1993 года

2.1 Возрождение нотариата в РФ

Уже в начале 90-х годов XX века ощущалось, что государственный нотариат утратил свой потенциал. Было заметно, что он не совсем справлялся с защитой прав и законных интересов граждан и организаций. Веской причиной этого коллапса стало внедрение рыночной экономики во вновь образованном государстве под названием Российская Федерация. В связи с этим ухудшилось материальное и финансовое положение государственного нотариата. Соответственно, это привело к снижению качества оказываемых им нотариальных услуг. Чтобы урегулировать возникший разлад в нотариальной сфере, государство осуществило ряд значимых шагов. Одним из них является принятие базового закона под наименованием Основы законодательства РФ о нотариате. Данный нормативный акт, проектированный и продвинутый Министерством Юстиции, вышел в свет, как полноценный закон, с позволения Верховного Совета РФ. Произошло это событие 11 февраля 1993 года. Велика роль в этом Н. В. Федорова, находящегося на тот момент во главе министерства. По этому поводу высказывался видный юрист Г. Г. Черемных, который является одним из авторов нового закона. Процедура его принятия проходила так слажено, что никто не голосовал против или не воздерживался от голосования [19, с. 95]. Отсюда заметно, что государство и общество нуждались в нем. В то же время учёный отдавал должное почтение труду сотрудников Министерства юстиции, работавших над этим проектом. Действительно, закон удался опережающим свое время. Поэтому он продолжает действовать и ныне, спустя 30 лет, правда, с поправками. Благодаря ему, в РФ укрепился латинский тип нотариата, подразумевающий независимость и объективность. К тому же в нем отразились признаки современных иностранных нотариальных законодательств. В частности, французского и германского.

Также при его создании учитывался собственный дореволюционный нотариальный опыт. С этого момента в России заработали частнопрактикующие нотариусы. Хотя они исполняют свои функции от имени государства, но не находятся на государственном балансе. Данный факт подтверждается тем, что они сами обеспечивают организацию своей деятельности за счёт средств, получаемых по нотариальным тарифам за свою работу. Структура такого небюджетного нотариата складывается по определенной схеме. Её основа образуется из каждого нотариуса, состоящего в членстве нотариальной палаты субъекта России. Эта самая палата вместе с региональным управлением Минюста контролирует правомерное исполнение нотариусами своих функциональных обязанностей. А из субъектных палат образуется Федеральная нотариальная палата. Относительно этого главного нотариального органа следует рассказать подробно. Для его создания была созвана Учредительная конференция, на которой присутствовали представители региональных нотариальных палат. И на этой конференции присутствующими было решено учредить Федеральную нотариальную палату. Обозначенное решение датируется 22 сентября 1993 года. Хотя решение об учреждении было принято в сентябре, но государственную регистрацию ФНП прошла в декабре того же года. Новый федеральный орган возглавил В. С. Репин. Из ряда участников той самой конференции можно назвать уполномоченных лиц от нотариальных палат городов Москвы и Санкт-Петербурга. Кроме них, в ней принимали участие и представители от нотариальных палат Московской, Нижегородской, Калининградской, Саратовской областей. Именно в названных регионах уже к моменту создания Федеральной палаты в полную функцию функционировали первые нотариальные палаты. Их численность достигла 71 в конце 1995 года. Не будет ошибкой, если сказать о положительном влиянии Основ законодательства РФ о нотариате и на другие правовые отрасли. Так, по примеру самоуправяемого нотариата начали возникать саморегулируемые организации. Тем не менее государственные нотариусы не прекратили свое

существование после принятия нового закона. Они продолжали вести свою деятельность, хоть постепенно сокращалось их количество. До того сократилось, что по процентному соотношению в 1995 году нотариусов, занятых в государственных конторах, осталось 30 %. К их профилю относилось ведение наследственных дел. Что касается перечня нотариальных действий, то он расширился с введением в оборот современного закона. Возникла потребность в усовершенствованном подходе к их реализации. Она была вызвана расширением рынка недвижимости. Выросла урбанизация, в силу чего увеличилось число сделок, оформляемых по купле-продаже сельских домов и квартир в городах. Работа нотариусам ещё прибавилась с возникновением частных юридических лиц. Теперь они специализировались и в удостоверении договоров об их учреждении.

На фоне происходящих изменений за последние пять лет XX века произошли значимые события в российской нотариальной отрасли. Весьма заметным из них является приобщение ФНП к Международной системе латинского нотариата. Этому способствовал XXI Конгресс МСЛН, состоявшийся в Берлине. Данное мероприятие, проходившее в конце мая 1995 года, завершилось принятием резолюции. Все участники данного мероприятия согласились с тем, чтобы принять российский нотариат в свои ряды. В целом это благоприятно повлияло на экономику России. Привлекло в страну иностранные инвестиции, а наших предпринимателей вывело на международный уровень. Отечественный нотариат за счет международных установок обогатился новыми подходами к данной деятельности. Более организованный вид ФНП приобрёл с принятием Устава. А в 1996 году к её управлению пришел А. И. Тихенко. Это не случайно, ведь он стоял у нормативных истоков небюджетного нотариата в РФ. Действительно, человек был амбициозным, благодаря которому в нашей стране утвердился латинский нотариат. Не зря он удостоился в качестве нотариуса премии «Фемида-1995». Примечателен и 1997 год в судьбе российского нотариата. Ведь в марте этого года вернулся в печать «Нотариальный вестник», который

издавался в дореволюционное время. Рассматриваемый год запомнился ещё и прибытием в Россию представителей от МСЛН. Их посещение ознаменовано проведением у нас собраний и публичных слушаний. Более того, один из прибывших делегатов номинировался на премию «Фемида-1996». Нельзя не отметить и особенности 1998 года. Тогда на законодательном уровне было закреплено немало нотариальных положений. Непосредственное участие в этом принимал Конституционный суд РФ. Под его эгидой нотариальные палаты приобрели публично-правовой статус. Вместе с тем суд согласился с положением, закрепляющим обязательное членство частных нотариусов в нотариальных палатах. В этом году проводились несколько собраний нотариусов, на которых обсуждались существенные вопросы, касающиеся будущего российского нотариата. В целом этот год оказался удачным с точки зрения научно-практического продвижения нотариата. Данный факт подтверждают печатные издания, вышедшие тогда в свет. Ещё в это время на международном уровне наладилось сотрудничество между союзами судей и латинского нотариата. Это событие нашло отражение в их договоре. Также союз судей через свою резолюцию признал значимость нотариата. Теперь перейдем к 1999 году, в котором произошли не менее значимые действия в нотариальной области. Первым из них отметим семинар, прошедший с участием российско-швейцарских деятелей. На нем дискутировались насущные вопросы, возникающие между двумя странами в процессе коммуникации по линии нотариата и других государственных органов. Дискуссия шла по поводу проблем с оформлением недвижимого имущества. Семинар проводился в Вологде. Кроме него, в рассматриваемом году Конституционным судом РФ рассматривались конкретные споры, возникшие в нотариальной области. В частности, проверялась конституционность ст. 22 основного нотариального закона. Соответствующий запрос исходил от Калининского федерального суда г. Санкт-Петербурга. Ещё одним судьбоносным актом послужило и постановление № 18-П. Его суть заключалась в оспаривании тарифа

страховых взносов, выплачиваемых нотариусами. Так, по нему признан противоречащим Конституции РФ тариф в размере 28%, взимаемый с нотариусов. Данное решение подвигло ФНП к принятию зеркальных мер [30, с. 12]

На основании вышеизложенного, можно сказать о резком взлёте авторитета нотариата со сменой государственной конъюнктуры в конце XX века. В связи с этим государство, так и общество требовало кардинальных изменений на законодательном уровне. Узнав об этих чаяниях, Министерство юстиции вместе с Верховным Советом ввели в правовой оборот Основы законодательства РФ о нотариате. С разрешения этого закона к своим профессиональным обязанностям приступили государственные и частные нотариусы. Из них образовались региональные нотариальные палаты. Последние, в свою очередь, учредили Федеральную нотариальную палату. Через два года после учреждения ФНП приняли в состав МСЛН. Это было эпохальным событием, подтолкнувшим российский нотариат сильно вперёд. Вместе с тем увеличилось число международных контактов. Вплоть до начала второго тысячелетия проводились различные мероприятия, нацеленные на укрепление позиций отечественного нотариата. Они возымели свои результаты. В том числе и на правоприменительной стезе сделано немало эффективных шагов.

2.2 Укрепление позиций нотариата в начале XXI века

Прежде чем вникнуть в новый век, отметим законотворческие явления из конца прошлого века, повлиявшие на будущее нотариата. Внимание привлекает 1998 год тем, что до этого времени оборот недвижимости осуществлялся при непосредственном участии нотариата. То есть, нотариусы в обязательном порядке удостоверяли сделки с недвижимостью, а регистрацией влекущих прав занимались органы технической инвентаризации и муниципальные органы власти. Таковых в дальнейшем и

обозначат ранее возникшими правами, потому что возникли до 31 января 1998 года. Именно тогда и приобрёл юридическую силу ФЗ № 122, упорядочивающий на территории РФ единую систему государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним. После этого в практику постепенно вошло оформление сделок с недвижимостью в простой письменной форме, то есть нотариусу стало необязательным их удостоверить. Некоторые положения этого нормативного акта продолжают действовать вплоть до начала 2020 года. Тем не менее отечественный законодатель заменяет его аналогичным законом в июле 2015 года. Таким образом, с января 2017 года правовую силу приобретает ФЗ № 218, специализированный на государственной регистрации недвижимости. В нём нашлось отражение и прежнего норматива. Так, ст. 69 нового закона легализует права на объекты недвижимости, полученные ещё до начала действия ФЗ № 122. Более того они признаются ранее возникшими, если они не имеют государственной регистрации в ЕГРН. Однако, они должны быть правильно задокументированы по своевременным канонам. Тогда они и приравниваются к записям ЕГРН. В тоже время в ФЗ № 218 находится место и новеллам. Одним из таких является изменение порядка извещения других собственников долевой собственности о продаже своей доли в недвижимом имуществе. Как гласит ст. 42 Закона от 13.07.2015 г., если долевых собственников больше 20 человек, то они могут быть извещены продавцом доли через официальный сайт органа регистрации прав. Последний, в свою очередь, должен информировать указанных лиц через электронный личный кабинет в течение трёх дней.

Запомнился и 1999 год тем, что Генеральная прокуратура РФ выявила недочёты в Основах законодательства РФ о нотариате. Так, она 24 августа названного года составила представление о нарушениях в контрольных функциях нотариальных палат. На его основании высший орган ФНП принял постановление, предусматривающее ряд мер по их устранению [30, с. 12].

На рубеже XXI века от Министерства юстиции также исходило немало приказных положений, которые ускорили ход развития нотариата. Подобные нормативные акты, изданные в 2000 году, упорядочили положения о квалификационной, апелляционной комиссиях. Ими также регламентирована стажировка лиц, претендующих на должность нотариуса. Вместе с тем на уровне ФНП был разработан проект Профессионального кодекса нотариусов РФ. Кстати, работа ФНП в этот год тем самым не ограничилась. Ею были созданы комиссии разного направления. Они были нацелены на комплексное развитие нотариальной деятельности. По аналогии федерального проекта нотариальное сообщество Москвы утвердило на уровне субъекта отдельный Профессиональный кодекс. А сам этот проект возведен в нормативный ранг высшим органом ФНП в 2001 году. В целом первый год двадцать первого столетия запомнился не этим одним. Так, в процесс модернизации нотариального законодательства вскоре подключился и Совет Федерации. В его стенах был проведен симпозиум под кураторством Комитета по конституционному законодательству и судебным вопросам. На нем поднимались острые вопросы бытности нотариата. Не осталась от всего происходящего в стороне и Администрация Президента РФ. Так, в ее адрес поступило обращение от ФНП, в котором ходатайствовало об использовании нотариусами Государственного герба на своих печатях. В рассматриваемый год дела российского нотариата доходили до международного уровня. Так, в Европейском суде по правам человека оспаривалось обязательное членство в нотариальной палате. По этому поводу данной международной организацией выносилась специальная резолюция, в которой подтверждена правомерность такой нормы. Кроме того, представители российского нотариата обменялись визитами с делегатами от ассоциации нотариусов Японии. На этот год намечался и XXIII Международный конгресс МСЛН. Наблюдалось присутствие на нем и российских делегатов. На его повестке дня стояли вопросы изменения Устава организации и избрания руководителей [30, с. 14]. Во внутригосударственной

системе нотариата также произошли изменения. Так, ФНП назначила кураторов в каждый федеральный округ из числа Правления.

Ряд памятных дат содержится и в 2002 году. Так, с начала года повышается заинтересованность ФНП в улучшении компетентности нотариусов по наследственному праву. Для этого организуются специальные курсы обучения, проводится конференция научного толка, посвященная удостоверению и регистрации имущественных прав. Это все не случайно, потому что с 1 марта 2002 года заработали новые нормы наследственного права из третьей части ГК РФ. В то же время высший орган ФНП утверждает положение, регулирующее поощрение нотариусов. Так как на рынке недвижимости увеличилось число рейдерских захватов, была проведена Всероссийская конференция с участием руководства ФНП. На ней обсуждались вызовы времени и предложения по их нейтрализации. Чтобы понять их природу, был сформирован Центр нотариальных исследований при ФНП во главе с профессором В. В. Ярковым. Вместе с тем происходили и международные контакты по линии нотариата. Запоминающимся из них стало заседание рабочей группы Совета Европы, на котором обсуждались недостатки российского нотариата. По такому же поводу собиралась рабочая группа и при Администрации Президента РФ. Также с июля 2002 года нотариусам было разрешено использовать Государственный герб на своих печатях. Такое разрешение закреплялось Указом Президента.

Следующий 2003 год стал для небюджетного отечественного нотариата юбилейным, потому что ему исполнилось 10 лет. Как и следовало ожидать, в этом году было проведено немало мероприятий, приуроченных к торжеству. Особенным из них является второй Конгресс российских нотариусов, прошедший 23 мая в Москве. На нем обобщались достигнутые результаты за пройденное время и утвердили дальнейшие тенденции. Не только в столице, но в регионах провели схожие собрания. Выставка в Ставрополе носила ретроспективный характер и проходила она в краеведческом музее. А в Санкт-Петербурге под эгидой местной

нотариальной палаты прошел Международный правовой симпозиум. В этот знаменательный год были учреждены высшие награды нотариата. Среди них выделим золотую медаль в честь А. И. Тихенко. Также был введен нагрудный знак, который вручается за заслуги перед нотариатом. Тем не менее созидательная работа ФНП активно продолжалась. Она стимулировала молодых учёных, занимающихся исследованиями по тематике нотариата, стипендиями. Помимо того, не останавливалась правотворческая деятельность ФНП. Так, им было введено положение, регламентирующее уплату членских взносов региональными палатами. Ещё даны методические рекомендации по удостоверению доверенностей и утверждены требования для деятельности частных нотариусов. Кроме того, главная палата утвердила единую форму бланка, составляемого в процессе нотариального производства. Правомочность федеральной палаты усилилась после оформления соглашения с Национальным советом нотариусов. Свою лепту в облагораживание нотариата в рассматриваемом году внесло и Министерство юстиции. Так, оно упорядочило введение реестра нотариальных контор. Ещё под патронажем Минюста проводились курсы повышения квалификации нотариусов. В виду увеличения коррупционных составляющих Министерство финансов не разрешило нотариусам применять контрольно-кассовую технику. Во многом это связано со статусом нотариусов, который не предусматривает предпринимательской деятельности. Немаловажно то, что в 2003 году при усилиях В. В. Яркова россияне получили первую книгу, посвященную отдельно нотариальному праву [30, с. 16].

Наступивший 2004 год ещё положительнее отразился на судьбе отечественного нотариата. На законодательном уровне произошли кардинальные изменения. Причем нормативные акты принимались на разных уровнях. Раскроем сущность некоторых из них. Так, поправками в основной нотариальный закон были укомплектованы полномочия Минюста и ФНП в сфере нотариата. Некоторые из них были переданы в компетенцию

Федеральной регистрационной службы. Это относится к правоприменительным и контрольно-надзорным функциям. На уровне ФНП было утверждено положение, вводящее в практику Единую информационную систему нотариата РФ. Вместе с тем Правление палаты предоставило методические рекомендации по удостоверению завещаний. Также ФНП обратила внимание и на социально-экономическую поддержку региональных нотариальных палат. Об этом гласило Положение, изданное в июле 2004 года. На этот период в субъектах РФ функционировало уже 80 палат. Нововведения коснулись и Налогового кодекса. Так, две законодательные палаты согласились с тем, чтобы внести в кодекс новую главу 25.3. Исходя из ее названия, она нормирует государственную пошлину. Она вызвала за собой перемены и в нотариальном законодательстве. Таким образом, обновился порядок оплаты нотариальных действий и размер ставок нотариальных тарифов. Это привело к добавлению в Основы законодательства РФ о нотариате ст. 22-1. Вместе с тем изменилось и содержание ст. 22. Чтобы обсудить законодательные новеллы и выработать дальнейшие нарративы, во внеочередном порядке в Москве собрался высший орган ФНП. В 2004 году и на международном уровне состоялись важные мероприятия. К ним относится XXIV Международный конгресс МСЛН. На этот раз нотариальных делегатов со всего мира принимали в Мексике.

В начале апреля 2005 года началось судебное разбирательство, инициированное ФНП. Так, палата пожаловалась в Конституционный Суд РФ по поводу нарушения конституционных прав частных нотариусов. Суть жалобы заключалась в непредставлении частным нотариусам льгот по уплате госпошлины за совершение нотариальных действий. В итоге частные нотариусы с января 2006 года были освобождены от налогообложения НДС за совершение нотариальных действий. Соответствующие поправки были внесены в Налоговый кодекс РФ в июле 2005 года. В апреле на уровне Госдумы РФ рассматривались несколько законопроектов, в которых предлагалось передать в компетенцию органов местного самоуправления

совершение нескольких видов нотариальных действий. Однако, Правительство РФ предвидело в этом нецелесообразность, в силу чего не поддержало предложение. Кстати, последнее исходило от одного из комитетов Госдумы. Неодобрение со стороны Правительства объяснялось отсутствием необходимой для этого материальной и финансовой базы. Поэтому данный проект и не нашел поддержки в Госдуме. С августа 2005 года Минюст РФ своими приказами передало ряд полномочий в ведение Росрегистрации. Теперь выдачей лицензий для осуществления нотариальной деятельности будут заниматься территориальные органы Росрегистрации. Помимо того, отныне на ответственности последней будет и ведение реестра нотариальных палат как государственных, так и частных. В то же время ФНП приложила немало усилий, чтобы небюджетный нотариат по-прежнему действовал в труднодоступных населенных пунктах России. Для этого федеральная палата стимулировала частных нотариусов, работающих в таких местах. Ещё одной особенностью мирового масштаба, запоминающейся из 2005 года, стало переименование МСЛН. Как тогда решила Ассамблея этой организации, отныне она будет называться Международным союзом нотариата [30, с. 21].

На основании вышеописанного, можно сказать о недоработанности отечественного нотариального законодательства к концу XX века. К этому времени был издан закон, предусматривающий единую систему государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним. Данный акт освободил нотариусов от обязательного удостоверения соответствующих сделок. Хоть новый способ оформления сделок был удобен, но он часто приводил к правонарушениям из-за отсутствия тесного контакта государственного регистратора со сторонами сделки в силу её простой письменной формы. Обстановка наладилась с принятием новых ключевых нормативных актов и внесением в существующие законы кардинальных изменений. В процесс модернизации были вовлечены многие государственные структуры. На него благоприятно повлияло и

международное сообщество. Особенным для нотариата был 2003 год, ведь тогда отмечалось его десятилетие. За этот год было проведено и много научно-практических мероприятий, нацеленных на улучшение положения нотариата. Бесценным вкладом стал труд учёного, издавшего книгу по нотариальному праву. Сыгравшей значимую роль в нотариальной перспективе стала Единая информационная система нотариата, начавшая разрабатываться в 2004 году. В этом году вводилась и новая глава НК РФ, породившая новации в основном нотариальном законе. Из ряда событий, произошедших в 2005 году, отметим судебный спор, возникший из-за ущемления конституционных прав частных нотариусов. Он закончился снятием с их деятельности налога НДС. Кроме того, в нижней законодательной палате делались попытки возложения на органы местного самоуправления некоторых нотариальных полномочий. Но это не нашло одобрения депутатов. В конце лета 2005 года компетентность по ряду нотариальных функций перешла к новой федеральной службе. В то же время у МСЛН появилось новое наименование.

2.3 Инновационный период развития российского нотариата

Начала инновационному периоду было заложено с момента признания равнозначности бумажного и электронного документа. Оно получило нормативное закрепление с 2013 года. Как раз к этому времени в основной нотариальный закон РФ вносится глава, посвященная ЕИСН. Рассмотрим её детально. В ст. 34.1 Основ законодательства приводится ее значение. Под ней понимается специализированная система, работающая в автоматическом режиме в целях сбора, обработки сведений о нотариальной деятельности и обеспечения всех видов информационной коммуникации. Всесторонне координирует этот информационный ресурс ФНП, так как он находится в ее собственности. Представителями нотариата в нее передаётся полная информация о совершённых нотариальных действиях, в том числе и иные

сведения, предусмотренные Основами законодательства. Как утверждает законодатель, процедура передачи информации в эту систему никак не нарушает тайну совершения нотариальных действий. Для недопущения эксцессов на всех нотариусов причастных к ЕИСН возлагается ответственность за разглашение тайной информации третьим лицам. Тем более она находится под защитой главных законов РФ, относящихся к персональным данным и информационным технологиям. Далее обратимся к ст. 34.2 Основ законодательства, в которой раскрывается содержание ЕИСН. В него входят реестры, выраженные в электронном виде. Таковых здесь насчитываются пять вариантов. Из их числа, реестры: 1) нотариальных действий; 2) наследственных дел; 3) уведомлений о залоге движимого имущества; 4) списков участников ООО; 5) распоряжений об отмене доверенностей. Кроме того, законодатель к первому пункту относит и нотариальные действия, осуществленные удалённо. Вместе с тем туда же вписываются и сделки, удостоверенные несколькими нотариусами. Стоит отметить, что содержание реестров, касающиеся нотариальных действий и наследственных дел, корректируются органами юстиции и ФНП. Кроме реестров, ЕИСН охватывает и другие информативные материалы. К ним относятся: 1) электронные нотариальные документы; 2) образы нотариальных документов, переведенных в электронный вид с бумажных носителей; 3) требуемые органами юстиции и ФНП данные, относящиеся к работе нотариусов. Ошибки из реестров ЕИСН исправляются самими нотариусами в установленном законом порядке. Отчасти эта процедура регламентируется ст. 34.3 Основ законодательства. Проанализируем ее обстоятельно. Как известно, нотариусы вносят сведения и передает электронные версии документов в ЕИСН. Иногда это делают нотариальные палаты и иные уполномоченные лица. Причем осуществляться должны данные действия в рамках нотариального делопроизводства с соблюдением зафиксированных в законе сроков. Последние же сводятся к безотлагательному распоряжению или к последующему рабочему дню. Для

каждого вида реестра предусмотрены свои сроки внесения сведений о совершении нотариальных действий. Сам порядок ведения реестров и устранения из них ошибок регулируется Приказом Минюста России от 30.09.2020 №225. Теперь остановимся поподробнее на сведениях, которых нотариусам необходимо вводить в ЕИСН. Итак, если совершается нотариальное действие и оно регистрируется в реестре. А когда такое действие относится к удостоверению или отмене завещания либо доверенности, то туда вводится и электронный образ соответствующего документа. Еще в системе должна отразиться информация о том, что сделка совершена удалённо и удостоверена несколькими нотариусами. Также необходимо внести основательные данные о заведённом наследственном деле. Таковым может быть открытие наследства через полученное заявление. Кроме того, подлежат внесению в систему и сведения об уведомлениях о залоге движимого имущества, когда они регистрируются в подобающем реестре. Помимо прочего, нотариусами должны вводиться в ЕИСН иные сведения, имеющие отношение к отказу в совершении нотариального действия, если их введение туда не входит в компетенцию нотариальных палат.

Прежде чем приступить к рассмотрению электронного нотариата, определимся с его значением. Более четкое толкование ему дал В. В. Ярков. Он понимает под этим комплекс действий по обработке юридически важной информации, реализуемых нотариусом с использованием своей электронно - цифровой подписи. Только все это происходит в информационно - телекоммуникационном пространстве [22, с. 97]. Во втором десятилетии XXI века российский нотариат перешёл на качественно новый уровень. Вместе с тем увеличилось количество нотариальных услуг, предоставляемых нотариусами. Этому во многом способствовало появление в государственной сфере новой федеральной службы под названием Росреестр. Хотя она была образована в конце 2008 года по Указу президента, прямое отношение к нотариату она возымела чуть позднее. Так, по закону нотариусам в

обязанность была поставлена подача заявления о государственной регистрации прав. Причём делать это они должны в электронном виде в день проведения соответствующей сделки. При этом документацию сделки подписывает нотариус своей ЭЦП [24, с. 38]. Что касается электронного документооборота, то это стало обыденностью после ввода в эксплуатацию ЕИС нотариата. Со временем через эту систему с нотариатом стали сотрудничать большинство государственных структур. Благодаря ей, граждане освободились от бумажной волокиты и лишних переездов. К тому же с начала 2015 года электронная система вобрала в себя сведения о наследственных делах. Из неё потом нотариус черпает всю информацию, необходимую для делопроизводства. Поэтому найти завещания стало проще. Заявитель, который обращается к нотариусу, не рискует пропустить срок вступления в наследство. Из-за прогресса инновационных технологий в научной среде часто поднимается вопрос внесения некоторых изменений в ГК РФ. Так, видные научные деятели предлагают использовать современные технические достижения на благо нотариата. В частности, они склоняют к легализации завещаний в формате видеозаписи. Об этом свое мнение высказала Е. С. Путилина [4]. Она считает, что видеозапись завещания покажет действительное состояние завещателя в момент составления оно. Схожую позицию на счёт такого способа составления завещаний выразил и С. А. Слободян. Последний отметил, что таким образом яснее очерчивается воля завещателя, тем самым в полной мере проявляется работа принципа свободы воли [5, с. 20]. Более того в мировой нотариальной практике встречаются случаи, когда закон при соблюдении определенных требований придает юридическую силу электронным завещаниям. Такое предусматривается в уставе одного из штатов США, а именно в Невада [6, с. 3-4]. Прямая связь нотариата с Росреестром упрощает получение справок из ЕГРН. Это во многом очищает сделки с недвижимостью от криминальных элементов. Тем не менее правонарушители также не сидят сложа руки. Им удаётся подделывать электронно - цифровые подписи. Для борьбы с ними

надо усилить идентификацию сведений, поступающих к нотариусам. Чтобы пересечь подобных прецедентов, Минюст в сентябре 2020 года своим Приказом предоставил нотариусам доступ к биометрической системе. Этот своевременно принятый акт, разрешил идентифицировать заявителей не только по паспорту, но и при необходимости по биометрическим показателям.

Ещё одним достижением российского нотариата конца предыдущего десятилетия стало проведение нотариальных действий в дистанционном формате. Благодаря этому, нотариусы становятся связующими звеньями для сторон сделок, проживающих в разных частях страны. То есть, через местных нотариусов каждой договаривающейся стороной удостоверяются документы и договоры. Как результат в Росреестре регистрируются данные о сделке. Такой порядок минимизирует процессуальные расходы и риски. Но ввиду наличия в арсенале нынешних преступников усовершенствованных методов взлома оцифрованных материалов, то дистанционный нотариат оставляет желать лучшего. Тем не менее в декабре 2020 года граждане уже могли удалённо совершать ряд нотариальных действий. Для подачи соответствующего заявления они могут использовать и портал госуслуг. Неимоверную значимость дистанционный нотариат приобрёл в 2020 году, когда мир столкнулся с распространением коронавирусной инфекции [21, с. 847-848].

Таким образом, инновационный период развития нотариата обосновывается внедрением в него инновационных технологий. Уже к 2010 году в России сложились явные предпосылки такого направления. Это во многом связано с резким скачком в технологической сфере. После того, как заработал ЕИСН, в неё стали вводить всю информацию о нотариальной деятельности. В этой связи с нотариатом стали сотрудничать много государственных органов. Данный ресурс ускорил оборот нотариальных документов по многим направлениям. Также среди научных деятелей звучали предложения по оснащению его новыми подходами. Чуть позднее

обстоятельства подтолкнули нотариусов действовать удалённо. Поэтому в законе появились новые положения.

Подытоживая главу, отметим особенности этапов развития современного нотариата с 1993 года. На самом деле, независимый нотариат расцвел после принятия основного закона по этой части. В его разработке участвовали передовые умы тогдашней России. Их детище до сих пор в силе, что подтверждает его отточенность. Такое состояние оно приобрело со временем, но на первое время в нем было много недочётов. В последующие годы проводилось немало работ по его усовершенствованию. Нотариальные функции воплощаются в жизнь государственными и частными нотариусами. Для их координации были созданы нотариальные палаты. Под их кураторством и оттачивалось нотариальное законодательство. Ощутимую поддержку в этом оказал и МСЛН, в составе которого находится и ФНП. Не оставались в стороне от новаторства и остальные внутригосударственные органы, а также научные деятели. С их помощью проводились на разных уровнях практические мероприятия, направленные на благо нотариата. Ими издавались методические рекомендации, книги и другие информативные материалы. Их старания не прошли даром, что подтверждается сегодняшней сбалансированной нотариальной системой в нашей стране.

Глава 3 Динамика функционирования современного нотариата в РФ

3.1 Организация нотариальной деятельности

Сбалансированность нотариата достигается по чёткой организации его деятельности. Современная нотариальная деятельность включает в себя много аспектов. Это не только действия нотариусов и приравненных к ним лиц, но и порядок их функционирования. Согласно действующему нотариальному канону, к нотариусам приравниваются и лица, занимающие определённые должности в местном самоуправлении и консульских учреждениях. Это значит, что в функциональном измерении они все вместе относятся к уполномоченным субъектам нотариата. Немаловажно то, что вышеназванные должностные лица действуют по необходимости. Она может вызваться отсутствием нотариуса [13, с. 83]. В общем, их классификация требует дальнейшего подробного толкования.

Для начала нужно определиться с правовым статусом российского нотариуса. Он охарактеризован специальностью. Такой статус складывается по предписанию законодателя. Так, по его мнению, нотариусом считается гражданин РФ. Естественно, не каждый человек, а тот, который получил высшее образование по юридическому направлению. Вместе с таким образованием, он должен проработать в течение пяти лет по юридической линии. Приобретению нотариального статуса предшествует и сдача квалификационного экзамена. В то же время закон вводит и возрастные рамки для нотариуса. По минимуму он ограничивается 25 годами, а по максимуму определяется не выше 75 лет. Статус нотариуса опосредован его правами, обязанностями и ответственностью. Права нотариуса регламентируются федеральным и региональным законодательством. Но особое место в жизни нотариуса занимает Основы законодательства РФ о нотариате, так как в ст. 15 этого закона перечисляются узкие права, вытекающие из его профессии. Что касается обязанностей нотариуса, то и об

этом сказано в нескольких статьях того же закона. Но их можно сгруппировать по форме возникновения. Одна группа формируется из должностных обязанностей. Они опосредованы правилами ведения делопроизводства. Следующая группа образуется из правосубъектности заявителей. В третью группу можно включить обязанности, связанные с нахождением в составе нотариальной палаты. К другой группе следует приобщить обязанности, относящиеся к поддержанию работоспособности нотариальной конторы. Также в отдельную группу следует выделить обязанности, возникающие из-за контакта с государственными органами. Также на нотариуса возлагается ответственность за противозаконные деяния. Об этом утверждает ст. 17 основного закона [11, с. 44-49]. При этом законодатель делает разницу между государственным и частным нотариусом. Исходя из этого, последний рискует всем своим имуществом. В принципе, деятельность частного нотариуса страхуется, поэтому сначала активизируется страховое возмещение. Если этого не хватает, потом уже включается в цену возмещения личное имущество нотариуса. Если и это не покрывает причиненный вред, то выплачиваются средства из компенсационного фонда ФНП [7, с. 133]. По отношению к частному нотариусу законодатель ввел и понятие регрессного иска. Этим он предоставляет нотариусу способ призыва к ответственности непосредственно того лица, который временно исполнял его обязанности. Если последний причинит вред, то к нему предъявляется иск регрессного значения. Закон предусмотрел и случай причинения вреда двумя нотариусами. В такой ситуации ответственность возлагается на обоих в солидарной форме. А если один из них допустит ошибку в нотариальном производстве, то ему одному придется отвечать за свое нарушение. Обычно такое случается при недействительных сделках [23]. А за проступки государственного нотариуса придется ответить государству. Об этом твердит ст. 1069 ГК РФ. Как известно, нотариусы должны придерживаться Кодекса профессиональной

этики. Уклонение от его требований для них чревато дисциплинарной ответственностью.

В настоящее время отечественный законодатель делит нотариусов на две группы. В то же время он не делает между ними особой разницы в правовом плане, если только по порядку финансирования и контролирования их действий. Также к ответственности они привлекаются по-разному. Подобное умозаключение выдвигает и А. В. Бегичев [9]. Нотариусов, работающих по трудовому договору, считают государственными служащими. Договор они составляют с местным органом юстиции. Их государственная принадлежность подчеркивается тем, что они работают в нотариальных конторах, принадлежащих федеральному органу исполнительной власти. В качестве него выступает Министерство юстиции РФ. Раз они ведут свою деятельность в государственных конторах, то государство контролирует их и надзирает за ними. В нынешнее время невозможно встретить нотариусов, находящихся на государственном балансе. К концу 2021 года все российские нотариусы перешли на частнопрактикующую основу. Об этом подтверждается в общедоступных сведениях, опубликованных на сайте Минюста [27]. Поэтому правильным будет, если далее уделить внимание частнопрактикующим нотариусам, вернее их функциональным особенностям. Для этого обратимся к ст. 8 базового нотариального закона. Оттуда заметно, что частные нотариусы работают в своих конторах. Под их именами в банках открываются счета различного толка. Это требуется для распоряжения своим доходом и несения ответственности. Тем самым за ними закрепляются имущественные и неимущественные права и обязанности. В то же время нотариус может взять к себе в контору работников и по необходимости отстаивать свои интересы в судах. В качестве работников выступают лица, оказывающие профессиональное содействие нотариусу. Таковыми могут быть стажёр и помощник. Исследуем их специфику. Человек, претендующий на должность помощника нотариуса, должен соответствовать некоторым параметрам. В то

же время закон не разграничивает его возраст и рабочий стаж. Но от него требуется сдачи квалификационного экзамена. Если частный нотариус желает взять себе помощника, то это нужно согласовать с нотариальной палатой. Для этого он обращается туда. Соответствующее согласование проходит в течение пяти дней. За это время ему предоставляется официальный ответ. Процедура назначения и освобождения от должности помощника регламентируется трудовым законодательством и основным нотариальным законом. Также с помощником нотариус составляет трудовой договор, определяющий порядок его деятельности. Поэтому дальнейшие трудовые действия помощник выполняет по поручению своего работодателя, в силу чего ответственность накладывается на нотариуса. Чтобы не было оговорок, законодатель посвятил помощнику отдельную ст. 19.1 в основном законе. Немного отличается правовое положение стажёра. Его иначе можно обозначить будущим нотариусом, потому что это один из обязательных этапов продвижения по нотариальной лестнице. Без его прохождения не представляется возможным вступление в должность нотариуса. Каждого из них ожидает годовая стажировка перед сдачей квалификационного экзамена, как утверждено в ст. 19 основного закона. Чтобы урегулировать процесс стажировки, Минюст издает приказ в конце июня 2015 года. Как он гласит, такой процесс реализуется в конторе частного нотариуса, проработавшего не менее 3 лет. Сколько человек ежегодно должен проходить стажировку решает региональная палата совместно с местным органом юстиции. Как только с этим они решатся, приступают к утверждению кандидатов в руководители стажировки. Их утверждение длится до десяти дней и сопровождается закреплением условий прохождения стажировки. Об итогах этой процедуры публика в течение пяти дней оповещается через сайт или объявление в самой палате. После этого будущие стажёры подают заявления со всеми прилагающимися документами в нотариальную палату субъекта РФ. Только для этого закон отводит им двадцать дней. Затем палата в течение десяти дней обрабатывает поступившие документы и проверяет их на

предмет подлинности. Потом принимается решение о проведении экзамена. Допущенные к нему лица оповещаются об этом в продолжение двух дней. А лица, которым отказано в этом, получают соответствующие уведомления с причинами отказа. Вместе с тем вся информация о предстоящем экзамене публикуется на сайте или в здании нотариальной палаты. Есть один нюанс, который не позволяет провести экзамен раньше двадцати дней, как об этом будет объявлено. В назначенное время к своей работе приступает экзаменационная комиссия, состоящая из более 6 человек. Она допускает к стажировке лиц, набравших высшие баллы по экзамену. Затем они закрепляются за руководителями стажировки. Такое закрепление основывается на заключении трудового договора. Потом за три дня стажёры приступают к своим обязанностям. В период стажировки они обеспечиваются зарплатами из нотариальной палаты. Её окончание ознаменуется составлением заключения об итогах руководителем, на основании которого палата принимает соответствующее решение. Оно в течение десяти дней доводится до лица, в отношении которого было принято. Ещё нужно уточнить то, что не все стажеры становятся нотариусами, даже если они и сдают квалификационный экзамен. Это решается на конкурсной основе по рекомендациям нотариальной палаты. Чревато аннулированием результатов квалификационного экзамена, если лицо долгое время не приступает к своим обязанностям или делает длинные перерывы в работе [1, с. 14].

Весомым аргументом для частного нотариуса служит необходимость соблюдения федерального и регионального законодательства. Законом субъекта федерации он должен придерживаться, будучи членом нотариальной палаты, расположенной по месту ведения деятельности. В качестве таковой выступает некоммерческая организация, которая объединяет в себе профессиональных нотариусов из одного региона. Число нотариальных палат эквивалентно количеству субъектов в России. Они все идентичны по уровню компетенции. Чтобы определиться с ней, акцентируем

внимание на ст. 25 Основ законодательства. Действуя в интересах нотариусов, нотариальная палата выражает свою функциональную сущность. Под нею подразумевается ряд конкретных полномочий. Непосредственное содействие оказывает палата лицам, которые планируют стать нотариусами. Для них организуется стажировка. Вместе с тем прилагаются усилия для повышения их профессиональной подготовки. Также палатой принимаются необходимые меры по страхованию работы нотариусов. Поддерживает их материально в судебных разбирательствах. Что касается оплаты труда подопечных, то для этого фиксируются размеры сумм, получаемых ими за оказание услуг. При этом субъектная палата должна исходить из предписаний ФНП. Ею же доводится информация о нотариальных тарифах до населения путем её размещения на своем официальном сетевом ресурсе. В то же время палата регионального уровня должна быть в курсе о внутренних населённых пунктах, нуждающихся в нотариальном обеспечении. И если имеются таковые, то уведомляет об этом должностное лицо местного самоуправления и орган юстиции по месту нахождения. Как только ей становится известно о таких фактах, палата составляет график приема населения в тех местностях. Этот же самый график в качестве уведомления доносится до вышеназванных инстанций. Своевременный прием жителей по данному графику отслеживается его составителем, то есть нотариальной палатой [25, с. 103-109].

Во главе органов нотариальной иерархии стоит палата федерального значения. Последняя также представляет собой некоммерческое объединение палат из регионов, чья деятельность реализуется по нормативам. К тому же в ней принят устав, положения которого нельзя игнорировать. О юридическом статусе этого федерального органа сказано в ст. 29 Основ законодательства. Так как он главный в нотариальной среде, то палаты, находящиеся на ступень ниже, подчиняется ему. Их подчинение влечет за собой всеобъемлющую охрану главных прав и интересов конечного профессионального звена, то есть конкретных нотариусов. Поэтому все

законы, касающиеся нотариальной деятельности, еще, будучи проектами, проверяются ФНП. Также она следит за тем, чтобы поддержать квалификацию нотариусов и других работников нотариата на должном уровне. Вместе с тем упорядочивает страхование их деятельности. Выступает на международном уровне от имени российского нотариата. Поддерживает стабильную функциональность ЕИСН. Обеспечивает правомерную работу удостоверяющего центра, занимающегося электронными подписями. Вместе с тем налаживает электронную связь нотариата с другими органами власти. Для этого разрабатываются информационно-технологические платформы. При этом предоставляет нотариусам возможности для проверки, поступающей к ним конфиденциальной информации. ФНП также старается обеспечить бесперебойную работу компенсационного фонда. Исходя из экономической обстановки в каждом субъекте РФ, она определяет максимальные размеры оплаты нотариальных услуг. Эти сведения оглашаются через её официальный сайт. От неё исходят и стандарты наглядных макетов, развешиваемых в нотариальных конторах и выставляемых на официальных сайтах нотариусов. Также федеральная палата социально поддерживает и продвигает нотариат в труднодоступных поселениях, где живет мало людей. Исходя из описанного, можно сказать, что нотариальная деятельность в России организуется нотариальными палатами, действующими во всех субъектах РФ, которые объединены под управлением ФНП [17, с. 143-168].

Как выше было сказано, отсутствие нотариуса в муниципалитете не останавливает работу нотариата. К исполнению его функций привлекаются должностные лица из местных властных органов. В качестве последних выступают главы районных администраций, сельских поселений. Возможен вариант наделения нотариальными полномочиями конкретного чиновника из местной администрации. В любом случае назначение такого лица должно согласоваться с местным органом юстиции. Этого требует Минюст на основании Приказа, изданного в декабре 2015 года. Законодатель

побеспокоился и о том, чтобы за пределами России не нарушались нотариальные права своих граждан. Для этого он наделил представителей консульских учреждений нотариальными полномочиями. При их осуществлении ответственные лица руководствуются базовым нотариальным нормативным актом. Также они учитывают положения Консульского устава РФ. Берут во внимание ст. 26 этого устава. Некоторые коррективы в их работу вносит и МИД РФ своими ведомственными указами. Стоит отметить, что главная компетенция все равно сохраняется за нотариусами. У лиц, специально назначенных для проведения нотариальных действий, круг полномочий ограничен. Поэтому обращаться к ним за выдачей свидетельства о праве на наследство точно не следует. В этой связи нужно уделить внимание ГК РФ. В нем содержатся положения, которые иначе можно назвать исключительными. Такое определение здесь уместно, потому что посторонних лиц обстоятельства вынуждают к совершению нотариальных действий. Их посторонними тоже особо не назовёшь, потому что они занимают руководящие служебные должности в таких моментах. Хотя они не упоминаются в Основах законодательства о нотариате, но Гражданский кодекс разрешает им в экстренных случаях взять на себя ответственность по удостоверению некоторых документов. По этому поводу подробное разъяснение даётся в ст. 185.1 ГК РФ и ст. 1127 ГК РФ. В соответствии с этими статьями удостоверяются доверенности и завещания. Их законодатель приравнивает к нотариально оформленным актам [26, с. 47-60].

Таким образом, нотариальная деятельность в России организуется схематично. В основе этой схемы стоят частные и государственные нотариусы. Её высшим звеном служит ФНП, а средним уровнем являются палаты субъектов РФ. Координирующая роль в этой схеме отводится Министерству юстиции и его территориальным управлениям. Права и обязанности каждого из этих звеньев чётко регламентированы в законодательстве. Вместе с тем предусматривается исполнение нотариальных функций иными государственными служащими. Такое

возможно при отсутствии нотариуса или в безотлагательных случаях. В нотариальной системе особое значение придается и лицам, способствующим её деятельности. К ним относятся стажёры и помощники нотариусов.

3.2 Практические нюансы осуществления нотариальных действий

Чтобы понять нюансы реализации нотариальных действий, необходимо разобраться с их значением. Отечественный законодатель понимает под нотариальным действием способ защиты прав и законных интересов граждан и организаций. Об этом он не раз утверждает в тексте Основ законодательства РФ о нотариате. Вместе с тем названный нормативный акт содержит в себе много статей, делающих видовое различие в нотариальных действиях. Однако, нигде из них не конкретизируется толкование нотариального действия в обобщённом смысле. Для его уяснения обратимся к Модельному закону «О нотариате». Данный законодательный акт с марта 2017 года имеет юридическую силу во всех странах СНГ. Так, в его ст. 2 нотариальное действие объясняется в качестве совокупности действий, проводимых для оформления нотариального акта. В эту совокупность вкладываются постепенные шаги по подготовке, удостоверению, выдаче или засвидетельствованию материала. Документ, который в результате таких действий внесён в реестр, будет называться нотариальным актом. Так как нотариальное действие и его результат друг друга дополняют, следует их растолковать в одном ракурсе. В частности, на этом настаивает А. А. Германова [1, с. 18]. Как выше было сказано, основной нотариальный закон нашего государства не совсем ясно разъясняет смысл нотариального действия, но характеризует его с разных сторон. Так, оно объясняется с позиции субъекта, который его выполняет. Это значит, что на совершение нотариальных действий уполномочены не только нотариусы, но и иные должностные лица. Ещё излагается с официальной точки зрения. Она сводится к тому, что нотариус действует от имени РФ, согласно своей

присяге. Кроме того, с легальной позиции оно признается совершенным. Нотариус может совершать только те действия, которые утверждены законом. Признак платности нотариального действия также придаёт ему нормативную значимость. Под этим понимается взимание тарифов, благодаря которым нотариус продолжает работать. Вместе с тем в законе оно разъясняется по месту совершения. Это значит, что нотариус должен действовать в пределах своего округа. Все названные выше признаки отражаются в конкретных статьях. В то же время в научной среде находятся деятели, которые описывают нотариальное действие лаконично. Один из них А. В. Бегичев. Он считает лишним упоминание в определении такого действия особенности его возмездности, публичности и территориальности [1, с. 19]. На основании изученного, можно трактовать нотариальное действие в обширном смысле. Таким образом, действие называется нотариальным, если оно выполняется в законном порядке через подготовку, выдачу и засвидетельствование нотариальных актов для защиты прав и интересов физических и юридических лиц, соблюдая при этом конфиденциальность и достоверность.

Итак, не будет заблуждением, если сгруппировать нотариальные действия по целевому направлению. Более того такого мнения в свое время придерживался и знаменитый учёный-юрист К. С. Юдельсон [10]. В первую группу входят нотариальные действия, связанные с удостоверением фактов. Вторая группа образуется из действий, через выполнение которых обеспечиваются бесспорные факты. В следующую группу подобает включать действия, проводимые в целях свидетельствования документов. Под четвертой группой подразумеваются действия, в рамках которых нотариус передает документы. Под пятой группой понимаются действия, которые реализуются через принятие нотариусом на депозит или хранение денежных средств и документов. Также можно обобщить нотариальные действия, связанные с обеспечением юридических отношений. Кроме того, в нотариальной практике часто встречаются действия, целью которых является

придание исполнительной силы документам. Нельзя не отметить в отдельную группу действия, благодаря которым обеспечиваются доказательства. И наконец, нужно отдать должное и второстепенным действиям, по ходу которых нотариусом выдаются дубликаты документов.

Теперь следует рассмотреть базовые закономерности, согласно которым осуществляются нотариальные действия. Для этого придётся сослаться на статьи из Основ законодательства РФ о нотариате и не только. Определяющее значение имеет то место, где нотариус ведёт свою деятельность. Это основывается на том, что законодатель распределил правомочность нотариусов по административно - территориальным единицам РФ. Данный факт накладывает определённые ограничения на их функциональность. Отмечая их, в первую очередь, надо констатировать запрет, связанный с невозможностью нотариуса действовать от своего имени. Такое же запрещение распространяется и на имена его близких родственников. Об этом говорится в ст. 47. Территориальный аспект важен в формировании многих нотариальных актов. Из их ряда можно выделить договор об отчуждении недвижимого имущества. В этом случае удостоверить сделку разрешается нотариусу, работающему в той же местности, где расположено имущество. Этого требует ст. 56. Кроме того, наследственные дела должны обрабатываться там же, где и открыто наследство. Также место исполнения обязательства должно совпадать с местом, где нотариус принимает в депозит деньги и ценные бумаги. Ещё чек для предъявления к платежу нотариус принимает там же, где находится плательщик. Однако, есть законные моменты, когда местонахождение сторон сделки не важно и она может удостоверяться у кого-либо из них. Такое возможно при удостоверении договора инвестиционного товарищества [12, с. 30-31]. Хотя законодатель в нормативных актах по-разному обозначает территорию, на которую распространяется юрисдикция нотариуса, но в это понятие он не вкладывает однозначно нотариальную контору. То есть, нотариус может совершать профессиональные действия за пределами своей

конторы. На это его может подтолкнуть физическая неспособность заявителя прийти к нему. Также нотариус должен выезжать из конторы, чтобы обеспечить доказательства. Однако, все это делается внутри его нотариального округа. В то же время ст. 13 позволяет ему при определенных обстоятельствах покидать свой округ, чтобы удостоверить завещание в другом регионе [23].

Ещё одной закономерностью осуществления нотариального действия является возможность его приостановления и отложения. Она регламентируется ст. 41. Нотариус прибегает к отлагательству, если нужно исследовать поступившие к нему документы или истребовать дополнительную информацию. Это делается тогда, когда он сам не может достать необходимые сведения. А чтобы получить от заинтересованного лица сведения об отсутствии его возражений, нотариусу в обязательном порядке необходимо отложить действие. В общем, такое допустимо на 1 месяц. Также действие может быть отложено, если поступает заявление от заинтересованного лица в суд [23]. Отдельного обоснования требуют дела с банкротством и заложенным имуществом. Если обанкротившийся наследодатель умирает после того, как на него заводится дело по этому поводу, то оно доводится до конца. И до тех пор, пока его рассмотрение не завершится, нотариусу нужно повременить с выдачей свидетельств о праве на наследство умершего. Также закон требует отложить нотариальное действие по отношению к заложенному имуществу до снятия с него обеспечительных мер. Что касается приостановления нотариального действия, то об этом сказано в ст. 1163 ГК РФ. Основываясь на эту статью, суд приостанавливает выдачу свидетельства о праве на наследство. Причиной для этого служит ребёнок, который был зачат наследодателем при жизни, но ещё не родился к моменту открытия его наследства.

В качестве следующей закономерности нотариального действия необходимо выделить положение из ст. 42. Оно требует у нотариуса удостовериться в личности обратившегося к нему гражданина. Поэтому

устанавливается личность последнего. Для этого он должен предъявить идентифицирующий документ. Таковым является его паспорт или иное подтверждающее свидетельство. Все предъявленные им документы нотариус должен проверить на предмет подлинности. Чтобы упростить этот процесс, законодатель разрешил ему использовать специальные технические средства, работающие на программном обеспечении. Об актуальности их применения в июне 2019 года МВД издает Приказ. На практике же многие нотариусы визуально сравнивают фотографию из предъявленного документа с внешним обликом его владельца. Тем более современным отечественным нотариусам предоставлен доступ ко многим информационно-системным ресурсам государственного масштаба, так что с установлением личностей клиентов трудностей у них не возникают. В силу того, что сейчас некоторые действия совершаются дистанционно, нотариусам приходится распознавать людей по усиленной квалифицированной подписи или по ЕСИА. Вместе с тем возможно и определение лиц по биометрическим данным [1, с. 23].

Не менее значимой закономерностью для осуществления нотариального действия является правило из ст. 43. Тут оно рассматривается через призму удостоверения сделки. Если по такому поводу к нотариусу обращается физическое лицо, то от первого требуется проверить дееспособность последнего. Дееспособным он будет считаться, если достиг совершеннолетия и в его паспорте указан соответствующий этому возраст. Закон позволяет нотариусу и несовершеннолетнего признать полностью дееспособным, если он предоставит необходимые для этого данные. Таковыми являются решения органов власти, брачный документ. К участию в сделках допускается и не совсем дееспособные лица, только с согласия их законных представителей. Нюансы данного представительства также подлежат обоснованию. В современном мире зачастую и дееспособные люди бывают неадекватными. В то же время в нашей стране доподлинно неизвестно, сколько недееспособных людей, потому что государство не ведёт их реестр. Это в некотором смысле затрудняет работу нотариусов. Поэтому

видные научные деятели предлагают создать базу недееспособных лиц. С такой позицией солидарен и А. В. Бегичев [1, с. 24]. Похожее мнение высказывает и О. А. Серова. Только она предлагает разработать перечень вопросов, по ответам на которых нотариус может проверить адекватность заявителей [1, с. 24]. При участии в сделке юридического лица оно должно быть правоспособным, в чем должен убедиться нотариус. Для этого ему необходимо обратиться в ЕГРЮЛ и исследовать документы, составленные при его учреждении. Также нотариус должен учитывать и желание заявителей. Кроме того, ещё один схожий нюанс содержится и в законе, регулирующем деятельность ООО. Если же из уставного капитала такого общества отчуждается доля или ее часть, то она должна быть полностью оплачена. Без данного факта ст. 21 ФЗ «Об ООО» запрещает нотариусу удостоверить эту сделку. К тому же, если гражданин выступает от имени других лиц, то он должен быть наделен соответствующими полномочиями [29].

Ещё одним существенным нюансом нотариального акта является его зачитывание вслух. При этом делается это перед теми, кого касается документ, подлежащий нотариальному удостоверению. Эта законодательная установка исходит от ст. 44. Вместе с тем подготовленный документ должен быть подписан заявителем. За этим процессом должен наблюдать нотариус, чтобы знать, кто, за кого и каким образом подписался [23].

Таким образом, действия нотариуса не так легки, как казалось бы на первый взгляд. Ситуацию усугубляет тот факт, что в основном нотариальном законе толком не объясняется что под этим понимать. По изучению нескольких источников выяснилось, что нотариальные действия представляют собой упорядоченные мероприятия, в рамках которых подготавливаются, свидетельствуются и выдаются нотариальные акты, направленные на защиту прав и интересов лиц. В них прослеживаются определённые закономерности. Одна из них сводится к месту совершения действия. Второе правило заключается в приостановлении и отложении

действия. Под третьей закономерностью понимается установление личности гражданина, обратившегося за действием. Также проверка дееспособности, правоспособности и полномочности таких лиц очень важна.

3.3 Современные тенденции развития нотариата

Как выше отмечалось, этот год для нотариата является юбилейным. Ровно 30 лет назад он в государственной системе обосновался в качестве независимого института. Это свершилось из-за вовремя принятого основополагающего нотариального закона. Данный акт так долго сохранился в силе, потому что регулярно корректируется, чтобы не устаревал. Как полагается, в апреле текущего года прошло немало торжественных встреч. Такие встречи состоялись в рамках пресс-конференции, ежегодного собрания и шестого общероссийского конгресса нотариусов. Их участниками становились вся отечественная нотариальная интеллигенция, федеральный и региональный истеблишмент, авторитетные общественные и научные деятели. На них подводились итоги за предыдущий рабочий год, обсуждались законодательные инициативы, определялись тенденциозные проявления. В целом прозвучавшие на этих мероприятиях концепции и мнения дают явное представление о ближайшем будущем нотариате. Проанализируем их в деталях.

Сначала нужно акцентировать внимание на статистических данных. По сведениям Президента ФНП, на сегодняшний день ведут свою плодотворную деятельность в нашей стране 8199 нотариусов. Они координируются на региональном уровне 88 нотариальными палатами[16]. Не остались без внимания и новые регионы, вошедшие в состав нашего государства. В том числе и в них заработали нотариальные палаты. Это говорит об их доступности даже в военных условиях. Также с укреплением электронного нотариата многократно увеличилось количество услуг, оказываемых в дистанционном формате. Большинство нотариальных услуг оцифровано, в

силу чего они стали ещё доступнее людям. Это также улучшает корпоративные сделки, которые занимает львиную долю в нотариальной сфере [14, с. 38]. Набирают обороты процедуры, осуществляемые нотариусами в области наследственного права. Таким образом, распространились прецеденты с наследственными договорами, совместными завещаниями. К тому же люди часто стали организовывать личные фонды. В свете последних событий, особое внимание нотариальное сообщество уделяет беженцам. Вместе с тем под льготное обеспечение попали и лица, участвующие в СВО. Членам их семей оказываются нотариальные услуги в льготном порядке.

Естественно, все названные меры имеют под собой нормативную подоплеку. Она была создана в прошлые годы путем внедрения в законодательную базу новых положений. Одним из таких является закон федерального значения, введенный в практику с марта 2022 года. Его предназначение заключается в налаживании вопросов, возникающих в работе личных фондов международного уровня. Также он охватывает процесс редомициляции, связанный с реорганизацией иностранных компаний. Не менее значим в нотариальном плане и нормативный акт, устанавливающий правило обязательного участия собственника недвижимого объекта в нотариальной сделке. В первую очередь, это направлено на безопасность имущественных прав. Во-вторых, даёт полное основание для отказа в принятии документов для госрегистрации прав, если не будет в этом участвовать сам правообладатель. Данное правило основывается на федеральном законе, принятом в июне 2022 года. Также внимание в прошлом году уделено и документам, образующихся при нотариальных действиях. Для их хранения и использования с июля 2022 года выработан специальный порядок. Следовательно, за его нарушение будет накладываться ответственность. Своевременно принятой оказалась и норма, устанавливающая запрет на передачу персональных данных третьим лицам. Запрещая свободный доступ к таким данным, законодателю удалось пресечь

возможности злоупотребления ими. В основном это относится к данным из ЕГРН. Хотя такой метод был давно назревшим, но законодательное закрепление он получил в июле 2022 года. К третьим лицам, в отношении которых действует этот запрет, не относятся органы государственной власти и должностные лица, находящиеся при исполнении служебных обязанностей. Также доступ к ним предоставляется лицам, у которых имеется нотариальная доверенность от правообладателя. Есть ещё один законный акт, принятый в конце прошлого года, но ещё не приобретший юридическую силу. Он направлен на конкретизацию тарифной системы. Теперь федеральный и региональный тарифы будут объединены. Если первый будет эквивалентен государственной пошлине, то второй определится по уровню прожиточного минимума конкретного субъекта РФ. В определении значения регионального тарифа будет участвовать Минюст по своей формуле с учётом экономического состояния региона. Пока что об этом законе в утвердительной форме сказать невозможно, так как ещё уточняются его нюансы. Все выяснится, как он задействует в России с 1 октября текущего года. Из положений, относительно недавно вступивших силу, можно назвать Федеральный закон № 145. Его смысл заключается в обеспечении сохранности нотариальных документов. Таким образом, региональная нотариальная палата приобретает право обработки архивных документов, получаемых от нотариусов. Причем ответственность за них несет уполномоченный на это сотрудник из палаты. К ряду недавних законодательных новелл можно отнести и исключение возможности нотариуса удаленно удостоверить решение единственного участника юридического лица. Также урегулирована ответственность стажёра за сохранение нотариальной тайны [16].

Вместе с тем российский нотариат уверенно движется в будущее, планируя масштабные проекты. Их масштабность обоснована тем, что планируется улучшить несколько правовых отраслей. По корпоративному праву намечается наделение нотариусов дополнительными полномочиями,

чтобы защитить юридические лица от незаконной смены их руководства. В настоящее время немало подводных камней в обороте недвижимости. Поэтому ФНП планирует рационализацию хода регистрационных действий при сделках с недвижимостью. Конечно же, ожидается и прямое участие в этом деле Росреестра. Кроме того, предполагаются новации и в наследственном праве. Они продиктованы временем, так как сейчас активно котируется цифровая валюта. По-видимому, спрос на нее будет ещё расти. Поэтому нотариат не отстаёт от прогресса, и хочет наладить процесс наследования цифровых активов. Ещё в дальнейшем представляется возможным внесение изменения в семейное право. Оно будет касаться передачи на время некоторых полномочий родителя ребёнка другому родственнику на основании нотариально оформленного соглашения. Во властных кругах считают необходимым ускорить и упростить гражданский документооборот. В связи с этим предлагается наладить электронный документооборот между нотариатом и ФНС. Это гораздо ускорило бы срок регистрации юридических лиц. Также рекомендуется нотариату взять на вооружение искусственный интеллект. Раз уже закон позволяет удалённо совершать нотариальные действия, то почему бы и посещение нотариальной конторы не сделать дистанционным, то есть официально обращаться к нотариусу по видеосвязи. Однако, такой вариант чреват побочными эффектами, что отрицательно повлияет на конечный результат обращения. Помимо того, сейчас к неблагоприятным последствиям приводит отсутствие обязанности в нотариальном удостоверении сделок с недвижимостью. Хотя в Запорожской области, как в одном из новых субъектов РФ, действует порядок, устанавливающий обязательность нотариальной формы при сделках с недвижимостью. Из ряда инициатив, находящихся в настоящее время на рассмотрении в Государственной думе, можно выделить законопроект под номером 297952-8. Его суть заключается в затребовании электронного образа нотариального документа у удостоверивших его лиц. Относится такая норма к консульским должностным лицам. То есть, последние должны вместе со

сведениями о об электронном документе предоставить в ФНП и такой же его образ [16].

По-нашему мнению, необходимо внести следующие нововведения в действующие нормативные статьи. При анализе основного нотариального законодательства заметно, что в нем отсутствует конкретное толкование понятия «нотариат». Из-за этого возникают разногласия в научной среде. Каждый деятель объясняет его со своей точки зрения. Поэтому в обществе складывается неоднозначное мнение об этом весьма ценном правовом институте, сопровождающееся недоверием. Однако, отечественный законодатель в ст. 1 Основ законодательства растолковывает функциональный смысл нотариата. При этом здесь необходимо разграничить сам нотариат от его функций и дать расширенное понятие. Нотариатом называется общественно-правовой институт, состоящий из органов и должностных лиц, деятельность которых проявляется в защите прав и законных интересов граждан и юридических лиц через осуществление нотариальных действий от имени Российской Федерации, руководствуясь нормативными положениями. Также нужно определиться с местом нотариата в системе органов государственной власти. Благодаря этому узнаем, характер коммуникации органов нотариата с другими властными структурами. Для государства особое значение имеют фискальные органы. Исходя из этого, нотариальным органам, как и остальным учреждениям, приходится поддерживать тесную связь с ФНС. Именно налоговая служба не позволяет нотариату злоупотреблять с государственными пошлинами и завышением тарифов. Но этим ее участие в жизни нотариата не ограничивается. Много спорных моментов в отношениях нотариата и ФНС вызвал Федеральный закон от 30 марта 2015 г. N 67-ФЗ. По этому закону разрешается оборот документов для государственной регистрации, как в электронной форме, так и в бумажном варианте. При этом нотариусу придётся каждый раз удостоверять их равнозначность. С одной стороны это защищает от фальсификаций, но в то же время добавляет работу. В рассматриваемом акте

законодатель не уточнил по каким обоснованным сомнениям проверяется достоверность сведений, включаемых или включенных в ЕГРЮЛ. Это оставляет за собой нишу для коррупционных составляющих через субъективный подход к этому вопросу. Также заявление участника о выходе из общества до установленной даты должно быть обязательно заверено нотариусом по необходимым в таком случае правилам. В то же время в письме ФНС N ГД-4-14/52 сказано о том, что для внесения в ЕГРЮЛ изменений, касающихся перехода доли в уставном капитале ООО к обществу в связи с выходом участника общества из него, участнику требуется заявление установленной правомочным органом формы, подписанное лицом, действующим от лица общества без доверенности. Законодатель в основу такого заявления вкладывает нотариально заверенное заявление участника общества о выходе из него. Использование такого понятия, как «нотариально заверенное заявление» в обозначенном выше письме ФНС, вводит в заблуждение обывателей. Данный факт подтверждает ст. 35 Основ законодательства. Ведь в перечне нотариальных действий, совершаемых нотариусами, не упоминается подобная формулировка. Вполне возможно, что законодатель под этим понятием имел ввиду свидетельствование подлинности подписи заявителя под документом. Поэтому упомянутый выше нормативный акт Федеральной налоговой службы, изданный 11 января 2016 года, подлежит редактированию. Как известно, одной из функций нотариата является правозащитная. Представители нотариата защищают права и интересы лиц, обратившихся к ним за конкретными действиями. К примеру, из их числа можно назвать удостоверение сделок, завещаний, договоров, ведение наследственных дел. Но не всегда их обращения удовлетворяются нотариусом. Веской причиной этому служит ст. 48 Основ законодательства. Ведь в ней перечислены основания, по которым отказываются в совершении нотариальных действий. По этому поводу нотариусом составляется мотивированное постановление. В нем излагаются те или иные причины, по которым нотариус отказал заявителю. Если

последний недоволен этим, он идёт вместе с данным постановлением в досудебное или судебное обжалование. И этот момент законодателем предусмотрен в ст. 310 ГПК РФ. Только закон отводит заявителю для этого 10 дней. Так как этот промежуток времени не оптимальный, но в названном нормативно-правовом акте не обговаривается ситуация пропуска десятидневного срока обжалования по уважительным причинам. Поэтому будет уместно, если дополнить ч. 2 ст. 310 ГПК РФ юридической дефиницией следующего толка: пропуск заинтересованным лицом предусмотренного срока обжалования по уважительным причинам предусматривает его продление до 20 дней.

Таким образом, даже после тридцати лет функционирования созидательный потенциал отечественного нотариата нисколько не уменьшился. Этому не позволяют произойти законодательные основы, заложенные в самом начале его становления. С каждым годом они оснащаются новыми положениями, благодаря чему отвечают современным стандартам. С их помощью и формируются тенденции развития. Для этого в прошлом и текущем годах осуществлено много тенденциозных событий, соответствующих нынешним реалиям. В то же время нотариальное сообщество ставит перед собой вполне реализуемые планы, что не дают повода для сомнений в их достижении.

Подытоживая главу, можно смело сказать, что на сегодняшний день у отечественного нотариата сложилась стабильная система. Весь тернистый путь, который он прошёл с момента создания, показывает, насколько цивилизованному обществу необходима нотариальная деятельность. Системный подход к её организации наталкивает на мысль, что государство само тоже заинтересовано в правильной работе нотариата. Для этого созданы нотариальные палаты на региональном и федеральном уровнях. Они же и обеспечивают нотариусов всем необходимым. Чтобы не нагружать работой последних, они поддерживаются помощниками и стажерами. Также нотариальные функции исполнимы другими лицами по долгу своей

должности или службы. Действия, выполняемые нотариусами, более эффективны, так как они составляют ядро нотариата. Эта эффективность достигается через определенные закономерности. В правовой практике имеет смысл место совершения нотариального действия. При его совершении законодатель оставляет нотариусу пространство для манёвра. Поэтому он может его отложить или приостановить. Вместе с тем нотариус должен быть в курсе всего, что связано с проводимой им процедурой. Так, установлению подлежат личность клиента, его дееспособность и правомочие. При работе с юридическим лицом также проверяется его правоспособность. И человек, который действует от его имени, должен быть уполномоченным. Чтобы присутствующим был понятен смысл проведённого действия, нотариус после изготовления зачитывает вслух документ. Затем он и подписывается заинтересованными лицами.

Заключение

Итак, эта работа, нацеленная на усвоение специфики становления и развития современного нотариата в Российской Федерации, переходит в заключительную стадию. Здесь обобщается усвоенный материал.

По ходу выполнения работы были решены задачи, намеченные изначально. Прежде всего, определены понятие и значение нотариата. Далее выяснены функции и принципы деятельности нотариата. Потом проведен ретроспективный анализ становления российского нотариата. После этого рассмотрено возрождение нотариата в РФ. Дальше исследовано укрепление позиций нотариата в начале XXI века. Затем разобран инновационный период развития российского нотариата. Следом освоена организация нотариальной деятельности. Кроме того, уточнены практические нюансы осуществления нотариальных действий. И напоследок сформулированы современные тенденции развития нотариата. Таким образом, через решение обозначенных задач была достигнута первоначальная цель исследования.

Объект и предмет исследования раскрыты в полном объеме, что подтверждается последующими итогами.

Истоки нотариата зарыты в латинском языке. В нем впервые и заговорили о предназначении нотариусов. Они призваны совершать нотариальные действия. Их реализация связана с приданием юридической силы очевидным фактам и правам. Понятие нотариата в нескольких ресурсах приводится с оттенком своего времени. Через анализ действующего отечественного законодательства понимание этого правозащитного института можно объяснить следующим образом. Под нотариатом следует понимать систему органов и должностных лиц, осуществляющих нотариальные действия на благо физических и юридических лиц. Нотариат в гражданском обществе весьма значим, так как судебные органы без нареканий принимают за истину правильно оформленные нотариальные акты. Поэтому к профессии нотариуса предъявляются высокие требования,

особенно в латинской системе, в которую входит и российский нотариат. Хотя он не включен в государственную вертикаль, многие государственные услуги доводятся до граждан посредством нотариата, причем по их заинтересованности. Учитывая это, труд нотариусов государство оценивает по достоинству.

Для нотариата важен принципиальный подход к своей деятельности. Он очерчивается отдельно взятыми принципами. Без законности теряется смысл нотариальных действий. Их публичность не позволяет перейти черту вседозволенности. Чтобы этого не происходило, нотариусам запрещается сегрегировать людей. Если они будут независимыми и неодолимыми посторонними факторами, то исключены непристойности в их работе. Этому не позволяет случиться принцип, который требует тайности нотариальных действий. Но не каждое из них может быть тайным по повелению правоохранительных структур. Для нашей многонациональной страны приемлемо, когда представители нотариата ведут свою деятельность на этнических языках. Сущность нотариата выражена в его функциональном комплексе. Он образуется из социальных, содержательных и доказательственных опций. К разряду социальных относится предупредительно - профилактическая функция. Она направлена на устранение негативных случаев из практики нотариата. Вместе с тем в этот разряд входит и правореализационная функция. Она представляет всем участникам нотариального процесса законные возможности для реализации своих прав. Социального толка является и правоохранительная функция. Её смысл заключается в пресечении криминальных моментов из нотариальных дел. Социально значима и фискальная функция нотариата, способствующая налогообложению. Под содержательными опциями подразумеваются прямые обязанности нотариусов. В их рамках ведутся правоустановительные, удостоверительные, охранительные и юрисдикционные работы. Доказательственная опция нотариата заключена в его актах, подтверждающих достоверность сведений.

Проследить ретроспективу российского нотариата удобно, так как она связана со знаменательными государственными событиями. Потому её подразделяют на пять исторических этапов. Изначальным подспорьем становления нотариата в Руси послужила церковь, потому что её служители решали многие каверзные проблемы общества. После укрепления российской государственности значение придавалось княжеским указам, так как в них содержались нотариальные нормы. Дальнейшее их развитие происходило в связи с изданием основополагающих законодательных сборников. Как профессиональное сообщество российский нотариат состоялся в конце XVI века. С тех пор каждый правитель вносил свои коррективы в его деятельность. Это во многом было продиктовано государственной политикой. К заслугам Алексея Михайловича относится учреждение органа, регистрирующего сделки. Также он разграничил сделки по величине их цены. При этом точка их разграничения определялась 10 рублями. В эпоху Петра I подьячие и писцы попадают в его немилость. Чтобы проследить за их манипуляциями и не допустить стагнации, за ними начинают надзирать. Более того, некоторые их дела передаются в ратушу и таможеню. Екатерине II в своё время удается упразднить бюрократизм. Тем не менее в начале XIX века люди могли уже заключать договоры в трёх формах. Запоминающимся стал властный период Александра II. Потому что отправной точкой нынешнего нотариата стало Положение о нотариальной части, принятое под его управлением. Этот закон, прослуживший государству свыше четверти века, оправдал свой замысел. Однако, он не справился с государственной машиной, приведшей к развалу империи. Затем утверждается советская власть. Её руководство поначалу не видит в нотариате ценности для народа. А когда оно приступает к экономическим реформам, потребность в нотариате возвышается. Только теперь он взойдет в новом амплуа и будет под контролем государства. За весь советский период издавалось много положений, регулирующих работу государственного нотариата. Во второй половине XX века нотариальные конторы переданы на

попечение высшего судебного органа. В то же время власть пыталась распределить нотариат по нескольким уровням.

После 90-х годов XX столетия начался бурный процесс реформации нотариата. Это связано со сменой государственного устройства. Из-за образовавшегося политического кризиса в стране многие институты потеряли свою значимость. Ситуация исправилась при задействовании независимого нотариата в лице Федеральной нотариальной палаты. Зелёный свет ему был дан через принятие Основ законодательства РФ о нотариате. С вступления в силу этого закона в РФ заработали государственные и частные нотариусы. Их положение укрепилось со вступлением в МСЛН. В последующем российский нотариат обогатился передовыми новациями международного уровня. Внутри страны также проводились различные мероприятия, направленные на усовершенствование нотариальных норм.

Нотариат начала XXI века запомнился своей неполноценностью. Были ощутимые недоработки в нотариальных законах. Их фатальностью пользовались злоумышленники. За первые пять лет нового столетия проводилась колоссальная работа по устранению ошибок в законах. В этом участвовали государственные и международные организации. Не остались в стороне от происходящего и научные деятели. Они, в свою очередь, приводили аргументы, которые и вкладывались в основу новых нормативных актов. Постепенно укреплялись позиции частных нотариусов. Они были даже освобождены от уплаты НДС.

Развитие инноваций вынудило законодателя уравнивать электронный документ с его бумажным вариантом. Этот факт был узаконен в 2013 году. К этому времени подоспела и разработка ЕИС, начавшаяся ещё в 2004 году. Поэтому нотариусов оснастили электронно-цифровыми подписями. С их помощью стали осуществляться нотариальные действия в электронном виде. Для налаживания такого порядка чуть раньше была организована на федеральном уровне служба регистрации. Так как условия позволяли,

нотариат со временем перешёл на дистанционную форму. В связи с этим за последние три года многие нотариальные услуги оцифрованы.

Сегодняшняя нотариальная деятельность включает в себя несколько организационных моментов. Понятно, что нотариусы, какими бы они не были, не действуют хаотично. Они подвластны нотариальным палатам, находящимся у себя в регионах. А те, в свою очередь, подотчётны ФНС. В этой связке обязательно присутствует движущая сила Министерства юстиции РФ. Круг обязательств каждого уровня четко определен. В то же время законодатель предусмотрел непредвиденные обстоятельства. Поэтому он разрешил государству исполнять временно функции нотариусов. В таких случаях оно представлено в лице его представителей. Чтобы облегчить работу нотариусов, им в помощь приходят стажёры и помощники.

При совершении нотариальных действий нужно учитывать много причинно-следственных факторов. Это требует законодательство. В то же время законодатель не поясняет что конкретно понимать под ними. Как показал проведённый научный анализ, действия называются нотариальными, если по их ходу придается юридическая сила специально сформированным нотариальным актам, связанным с правами и интересами определенных лиц. Определяющее значение имеет место их совершения. При этом есть несколько нюансов, влияющих на их конечный результат. Они заставляют нотариуса действовать тем или иным образом.

В этом году исполняется 30 лет нотариату РФ. За этот период им сделано немало во благо отечества. Хотя он до сих пор опирается на закон, принятый ещё в прошлом веке, это никак не умаляет его достоинство. Наоборот, он даёт российскому обществу надежду на благоприятное будущее. Это не голословное утверждение, а обоснованные планы. Они подтверждаются уверенными шагами, предпринимаемыми нотариальным сообществом. В том числе им проводятся разные встречи, на которых обсуждаются насущные проблемы нотариата. Одним обсуждением они не

обходятся. Помимо того, подготавливаются законопроекты, ставятся инициативы перед законодателем, коим принимаются новейшие законы.

Проведенное исследование нуждается в дополнении после завершения проводимых сейчас нотариальных реформ. Вместе с тем российский нотариат в будущем объективно должен среагировать на глобальные события, чтобы отстаивать интересы наших сограждан и государства на международной арене.

Список используемой литературы и используемых источников

1. Агибалова Е. Н. Правовые основы нотариата. Часть 2: учебное пособие / Е. Н. Агибалова; Волгоградский институт управления – филиал ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации». Волгоград: Изд-во Волгоградского института управления – филиала РАНХиГС, 2023. 32 с.
2. Азизова В. Т., Абдуллатипова К. А. К вопросы о проблемах российского нотариата на современном этапе // Вестник Дагестанского государственного университета. 2019. № 1. С. 63-69.
3. Алиева А. Б. Нотариат. Учебное пособие (Курс лекций) для направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиля «Гражданское право». Махачкала: ДГУНХ, 2019. 195 с.
4. Андропова Т. В. Информационные технологии в наследственном праве //Наследственное право. 2020. № 2. С. 3-4.
5. Андропова Т. В. Сравнительно-правовой анализ закрытой формы завещания в РФ и зарубежных странах // Наследственное право. 2018. № 2. 46 с.
6. Аносов М. А. Нотариат в «цифре»: передовые технологии не смогут заменить нотариуса-человека // ЭЖ-Юрист. 2018. № 24 - (1025). 11 с.
7. Антошина М. В. Современное развитие институтов нотариальных действий // Наука. Общество. Государство. 2018. № 2. С. 132-136.
8. Бегичев А. В. Нотариат: учебник для бакалавров. М.: Проспект, 2018. 284 с.
9. Бегичев А. В. Соотношение правового статуса государственных и частных нотариусов // Евразийская адвокатура. 2017. № 2 (27). С. 83–86.
10. Германова, А. А. Нотариальные действия, их классификации и перспективы модернизации // Нотариус. 2021. № 5. С. 3–7.

11. Григорьева Т. А., Ткаченко Е. В., Фомичева Р. В., Щербакова Л. Г. Нотариат в Российской Федерации : учеб. пособие. М.: Юстиция, 2019. 224 с.
12. Ершова И. В. Наследственное право и нотариат: учеб. пособие. Новокузнецк: НФИ КемГУ, 2021. 188 с.
13. Иншакова А. О. и др. Нотариат: учебник и практикум для вузов / под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. 2-е изд. М.: Юрайт, 2021. 470 с.
14. Карцхия А. А. Актуальные аспекты законодательства о цифровых правах. М.: Фонд развития правовой культуры, 2021. 96 с.
15. Кирилова Е. И. Нотариат. учеб. пособие / под. ред. Р. А. Курбанова. М.: РЭУ им. Г.В. Плеханова, 2017. 115 с.
16. Ключевская Н. Российский нотариат: текущие и планируемые поправки. URL: <https://www.garant.ru/news/1623772/> (дата обращения: 09.06.2023).
17. Комментарий законодательства Российской Федерации о нотариате / под ред. Д. Я. Малешина. М.: Статут, 2018. 719 с.
18. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) / (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 г. № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ, от 14.03.2021 № 1-ФКЗ) // Собрание законодательства РФ. - 04.08.2014. - № 31. - Ст. 4398.
19. Краснов Г. А. 150 лет российскому нотариату. М.: Фонд развития правовой культуры, 2016. 132 с.
20. Миронов А. Н. Нотариат: учеб. пособие. 4-е изд., перераб. и доп. М.: ИНФРА – М, 2023. 195 с.
21. Никитиенко А. М., Чернышева А. С. Электронный нотариат в России // Вопросы российской юстиции. 2021. № 15. С. 845-852.

22. Нотариальное право: Учебник / Под ред. проф. В.В. Яркова. 2-е изд. испр. и доп. М.: Статут, 2017. 576 с.
23. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 28.12.2022). URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_1581/ (дата обращения: 05.03.2023).
24. Погосян Е. В. Современные проблемы нотариальной практики: учеб. пособие для магистрантов. М.: Статут, 2018. 48 с.
25. Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации: Учебник / Под ред. Е. А. Борисовой. М.: Юстицинформ, 2016. 480 с.
26. Романовская О. В. Нотариат в Российской Федерации : учеб. пособие. 2-е изд. М.: РИОР : ИНФРА – М, 2018. 139 с.
27. Сводный отчет по Минюсту России. Сведения за 2021 год о нотариате в Российской Федерации [Электронный ресурс]. URL: <https://minjust.gov.ru/ru/pages/svedeniya-o-notariate-v-rossijskoj-federacii-za-2021-god/> (дата обращения: 09.06.2023).
28. Терновая О. А. Международные аспекты нотариальной деятельности. М.: Фонд развития правовой культуры, 2021. 80 с.
29. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 16.04.2022) “Об обществах с ограниченной ответственностью”. URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17819/ (дата обращения: 10.06.2023).
30. Щербачёва Л. В. Нотариат: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / под ред. Н. А. Волковой, Л. В. Щербачёвой. М.: Юнити-дана: Закон и право, 2017. 319 с.