

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Института права

(наименование института полностью)

Кафедра «Гражданское право и процесс»

(наименование)

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки, специальности)

Гражданско-правовой

(профиль)

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА (БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА)

на тему «Соотношение договора подряда и договора возмездного оказания услуг»

Студент

О.Н. Служаева

(И.О. Фамилия)

(личная подпись)

Руководитель

Б.П. Николаев

(ученая степень, звание, И.О. Фамилия)

Тольятти 2022

Содержание

Введение	4
1. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров	7
1.1 Понятие договора возмездного оказания услуг и его место в системе гражданско-правовых договоров	7
1.2 Виды договора возмездного оказания услуг	12
2. Договор подряда в системе гражданско-правовых договоров	20
2.1 Понятие договора подряда и его место в системе гражданско-правовых договоров.....	20
2.2 Виды договора подряда	28
3. Сравнительная правовая характеристика договора возмездного оказания услуг и договора подряда	36
3.1 Структура договора возмездного оказания услуг	36
3.2 Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг	40
3.3 Содержание договора подряда	44
3.4 Ответственность сторон за нарушение договора подряда.....	51
Заключение	55
Список используемой литературы	57

Аннотация

В рамках данной работы были рассмотрены два вида гражданско-правовых договоров: договор подряда и договор возмездного оказания услуг.

Объем основного содержания работы составил 60 страниц, при подготовке исследования было использовано 35 источников.

Объект исследования – общественные отношения, возникающие при заключении и исполнении договоров подряда и возмездного оказания услуг.

Предмет исследования составляют гражданско-правовые нормы, регламентирующие отношения, возникающие на основании этих договоров.

Цель работы – исследование теоретических аспектов договоров подряда и возмездного оказания услуг, определение их особенностей и сходств.

Достижения поставленных в настоящей работе целей и задач обусловлено применением общенаучных и частно-научных методов познания.

Поставленные цели и задачи отражены в структуре работы, которая включает в себя введение, три раздела, объединяющие в себе восемь подразделов, заключение и список использованной литературы.

В первой главе дается характеристика договору возмездного оказания услуг и определяется его место в системе гражданско-правовых договоров. В качестве примера рассмотрен договор реализации туристского продукта.

Вторая глава содержит в себе исследования, касающиеся понятия, видов и содержания договора подряда, а также его места в системе гражданско-правовых договоров.

В третьей главе проводится сравнительный анализ рассматриваемых договоров и рассматривается их правовое регулирование.

Работа содержит примеры из правоприменительной практики, а также мнения исследователей в области гражданского права.

В заключении сформулированы общие выводы, сделанные по результатам проведенного исследования.

Введение

В нашей стране, на современном этапе развития общества, идет процесс формирования рыночной экономики и правового государства. На сегодняшний день закономерностью стала зависимость экономических процессов от норм гражданского законодательства. В силу этого значительно возросла роль обязательного права, в том числе обязательств подрядного типа и обязательств услугового типа, которые регулируют отношения по оказанию услуг.

Стоит отметить, что указанные договоры имеют много общих черт и признаков. Так в обоих случаях по заданию заказчика подрядчиком/исполнителем выполняются определенные действия (работы, услуги), за которые последние получают плату, а заказчик обязуется оплатить результат работ или оказанные услуги.

Актуальность курсовой работы заключается в том, что в настоящее время с развитием общества и экономики возросла потребность как в договорах на оказание услуг, так и в подрядных. В связи с последними событиями на мировой арене в последние пару лет резко возросла потребность населения в медицинских услугах. По причине резкого и быстрого распространения новой коронавирусной инфекции SARS-CoV-2 и неспособностью государственных поликлиник и больниц оказать необходимые услуги всем нуждающимся, многие были вынуждены обратиться в платные клиники. Оказание качественных медицинских услуг является жизненно важным аспектом жизни человека, который не требует отлагательств, особенно во время пандемии.

Также в последние годы стали востребованы образовательные услуги. Во многом это связано с развитием компьютерных технологий, появлением новых высокооплачиваемых профессий в сфере IT и маркетинга и безусловной возможностью получить необходимые для данных профессий навыки с

помощью онлайн-курсов и дистанционных платформ. Некоторые онлайн-платформы предлагают возможность получить высшее образование дистанционно. Думается, что такой подход в данной сфере услуг является весьма прогрессивным, так как потребителям представляется возможность экономить время, которое требовалось бы на дорогу до образовательного учреждения, а также представляется возможность получать новые знания, не отвлекаясь от работы.

Спрос на договоры, например, строительного подряда обусловлен развитием промышленности и производства в стране. Программы по увеличению населения, принятые Правительством, предполагают массовую жилую застройку, а также возведение объектов инфраструктуры, таких как детские сады, школы, больницы, бассейны, торговые центры. Из этого вытекает спрос на договоры бытового подряда (установка новых пластиковых окон в школах и детских садах, отделочные работы в старом жилом фонде, прокладывание оросительных систем в парках и так далее). С введением такого понятия, как самозанятость, многие люди получили возможность официально заключать договоры бытового подряда.

Целью данной работы является: исследование теоретических аспектов договоров подряда и возмездного оказания услуг, определение особенностей и сходств данных договоров.

Для достижения поставленной цели исследования предполагается решение следующих задач:

- дать определение понятий и правовую характеристику указанным договорам;
- рассмотреть договор подряда в системе других гражданско-правовых договоров и раскрыть его содержание;
- дать правовую характеристику договору возмездного оказания услуг и изучить особенности правового регулирования на примере договора туристских услуг;

- изучить особенности каждого из видов договора подряда;
- определить степень ответственности сторон в рассматриваемых договорах.

Объектом исследования данной работы являются гражданские правоотношения, возникающие из договоров подряда и возмездного оказания услуг.

В качестве предмета исследования выступают регламентирующие оба вида договоров нормы гражданского права.

Нормативную базу исследования составили Гражданский Кодекс РФ, Налоговый Кодекс РФ, Постановления судов, Федеральные законы, Приказы министерств.

При подготовке материала дипломной работы использованы работы следующих российских ученых: Брагинского М.И., Вороновой А.А., Крылова А.А., Гарипова А.Р., Кудрявцевой Л.В., Арсланова К.М., Жевняк О.В., Музаева Р.А. и других.

1. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров

1.1 Понятие договора возмездного оказания услуг и его место в системе гражданско-правовых договоров

В соответствии с толковым словарем русского языка Ожегова С.И., услуга представляет собой действие, которое приносит пользу, помощь другому. В современном мире под услугой понимается благо, выступающее в форме труда, консультации, искусства управления – в отличие от материального товара [22].

Сложности при правовом регулировании отношений, связанных с оказанием услуг заключаются в том, что гражданское законодательство до сих пор не дает единого определения понятию «услуга», а, например, в ст. 128 ГК РФ услуги определяются как объекты гражданских прав. При этом не раскрываются их признаки [10].

В ст. 779 ГК РФ оказание услуг дефинируется как совершение определенных действий или осуществление определенной деятельности. Ст. 783 ГК РФ, в свою очередь, сообщает о том, что к договорам оказания услуг применяются положения о подряде, если это не противоречит статьям 779-782 ГК РФ и особенностям предмета договора возмездного оказания услуг [10].

Проанализировав статьи Кодекса о подрядных и услуговых обязательствах, можно заключить следующее:

- в отношении договоров подряда и договоров возмездного оказания услуг одновременно применяется много схожих между собой норм;
- на данный момент в законодательстве нет четкого различия между объектами договорных отношений, в качестве которого выступают работы, выполняемые по договору подряда, и услуги.

Обязательства, связанные с оказанием услуг, относятся к особой группе гражданско-правовых обязательств, которые охватывают многие виды

договорных обязательств. Выделяют несколько общих признаков, которые объединяют все эти обязательства: особенности объекта обязательств и специфика связи услуги с личностью услугодателя. Более подробно этот вопрос рассматривает в своей статье о характеристике вида обязательств по оказанию услуг Р.А. Музаев. Согласно его мнению, в научной литературе встречается несколько определений понятия «услуга». Так некоторые исследователи считают услугу действием, направленным на сохранение или изменение состояния невещественных благ, к которым можно отнести информацию, имущественные права и нематериальные блага. Совершаются такие действия услугодателем в пользу услугополучателя.

Согласно другой точке зрения на этот вопрос, под услугой понимается разновидность объектов гражданских правоотношений, которая нашла свое выражение в форме деятельности, выступающей объектом обязательства. Она имеет нематериальный характер и неотделима от источника моментальной потребляемости.

Третья точка зрения определяет услугу как некий способ удовлетворения индивидуальной потребности субъекта, который обусловлен деятельностью, основанной на возмездных началах [20].

Услуги относятся к таким обязательствам, в которых исполнитель обязуется оказать определенные услуги, а заказчик обязуется эти услуги оплатить. Статья 779 ГК РФ регламентирует применение гражданско-правового договора на оказание возмездных услуг:

- услуги оказываются одной из сторон (Исполнителем) по заказу второй стороны (Заказчика);
- договором определяется конкретный вид оказываемых услуг;
- на выполнение действий по оказанию услуг отводится определенный период времени;
- оплата услуг по договору осуществляется согласно акту сдачи-приемки, согласованном сторонами [10].

Договор возмездного оказания услуг по юридической природе является двусторонним, возмездным и консенсуальным. Сторонами по договору могут быть как юридические, так и физические лица. Предметом договора являются услуги, которые предполагают совершение определенных действий либо осуществление определенной деятельности в отношении заказчика. Оказание услуг происходит по заданию заказчика, сформулированному как в устной форме в виде поручения, так и в письменной в виде отдельного пункта в договоре возмездного оказания услуг.

Стоит отметить, что несмотря на то, что договор возмездного оказания услуг является самостоятельным видом договора, можно проследить его взаимосвязь с другим видом договоров гражданского права: с договорами подрядного характера. Рассмотрим сходства и различия договора подряда и договора на оказание услуг. Сторонами по договору оказания услуг выступают заказчик и исполнитель. Сам договор является консенсуальным (признается заключенным с момента согласования сторонами всех существенных условий), двусторонним (каждая сторона приобретает права и обязанности по отношению к другой) и возмездным (одна сторона должна получить плату за исполнение своих обязанностей) [6]. В этом прослеживается схожесть с договором подряда, который обладает точно такими же характеристиками.

Многие договоры на оказание услуг являются также публичными, так как для исполнителя оказание определенных услуг является основным видом деятельности. Однако Гражданским кодексом отношения, связанные с выполнением работ и оказанием услуг регламентируются по-разному. Как уже было отмечено ранее, договоры на выполнение работ регулируются нормами договора подряда, а договоры на оказание услуг – нормами договора на возмездное оказание услуг. Тем не менее стоит отметить, что точного определения понятиям «работа» и «услуга» Гражданский Кодекс не дает.

Чтобы определить, какой договор следует заключить в конкретном случае, обратимся к ст. 703 ГК РФ. Согласно п. 1 ст. 703 ГК РФ, договор

подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы с передачей ее результата заказчику [10]. Подразумевается, что в итоге получится некий овеществленный результат, который в материальном виде передается заказчику. Однако возникают некоторые коллизии, связанные с разграничением работ и услуг, так как выполнение работ также подразумевает совершение определенных действий или осуществление определенной деятельности.

На основании анализа современной судебной практики можно сделать вывод, что отличие договора на возмездное оказание услуг от договора на выполнение подрядных работ состоит в том, что по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. Данное утверждение регламентировано п. 1 ст. 779 ГК РФ. В этом случае речь идет о неовеществленном результате [10]. При заключении договора на возмездное оказание услуг наибольшую ценность для заказчика будет иметь не столько сам результат, сколько непосредственно действия исполнителя.

Некоторые исследователи признают, что результат оказания услуг имеет своеобразную специфику, так как он не отделим от осуществляемой деятельности и не имеет вещественной формы [13]. Другие исследователи придерживаются мнения, что результат оказания услуг не является вещью и, соответственно, обладает такими качествами, как неосвязаемость, нехранимость, непостоянство качества и другие [3].

Согласно п. 2 ст. 703 ГК РФ, существуют определенные виды деятельности, регламентируемые именно договором на оказание услуг. К ним относятся медицинские, ветеринарные, аудиторские, консультационные, информационные, услуги по обучению, туристическому обслуживанию и иные услуги, за исключением тех, которые оказываются по договорам подряда, договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-

конструкторских и технологических работ, договорам на перевозку, транспортную экспедицию, договорам банковского вклада, банковского счета, по договорам на расчеты, хранение, по договорам поручения, комиссии и доверительного управления имуществом [10].

Немаловажным отличием является право подрядчика привлекать третьих лиц для выполнения работ, при условии, что непосредственно в договоре нет указания на то, что подрядчик обязуется выполнить работы своими силами. Данные лица, в соответствии с положениями п. 1 ст. 706 ГК РФ, именуются субподрядчиками [9]. В противовес договору подряда исполнитель по договору оказания услуг обязуется оказать услуги лично, если иное не предусмотрено договором. Привлечение третьих лиц для оказания услуг будет являться нарушением действующего законодательства.

Можно утверждать, что договор возмездного оказания услуг является собой в настоящее время особый случай отношений подряда. Это подтверждается немногочисленностью норм главы 39 ГК РФ и особым положением ст. 783 ГК РФ [1].

Проведя сравнительный анализ подрядных и услугowych договоров, можно сформулировать следующий вывод: главная обязанность, принимаемая на себя исполнителем, является основным отличием. Для того, чтобы определить, какой договор имеет место быть, нужно задать вопрос: за что будет произведена оплата по договору. Если оплата деятельности производится за конкретный результат, без которого сама деятельность не подлежит оплате, то будет оформляться договор подряда. Если же наибольшее значение для заказчика имеет не результат некой деятельности, а непосредственно совершение конкретного действия, результат которого не существует отдельно от этого действия и не передается заказчику, то в данном случае речь будет идти о договоре на оказание услуг [8].

М.И. Брагинский выделяет три родовых признака договоров такого вида: предмет договора составляют услуги, эти услуги предоставляются за определенную плату, договор не относится к особо выделенным типам [6].

В заключение вышесказанному стоит отметить, что договор возмездного оказания услуг представляет собой самостоятельный тип договорных отношений, которые регламентируются главой 39 ГК РФ. Рассмотренный тип отношений по своей правовой природе очень схож с отношениями, возникающими на основе подрядных договоров, а правовое регулирование подчеркивает особый характер услугowych договоров по отношению к договорам подряда.

1.2 Виды договора возмездного оказания услуг

Договоры на оказание услуг относятся к категории обязательств, связанных с выполнением каких-либо действий. Нормы, которыми они регулируются, указаны в главе 39 ГК РФ. Там же указаны виды договоров возмездного оказания услуг в современном законодательстве. Итак, согласно положениям главы 39 ГК РФ, выделяют договоры оказания услуг связи, медицинские, ветеринарные, аудиторские, консультационные, информационные услуги, услуги по обучению, туристическому обслуживанию и иные, за исключением услуг, оказываемых по договорам, предусмотренным главами 37, 38, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 53 ГК РФ [10].

В ходе исследования договоров возмездного оказания услуг возникает вопрос о том, распространяется ли на них действие Закона «О защите прав потребителей».

С одной стороны, в судебной практике встречается мнение, что договоры на обучение и на оказание медицинских услуг нельзя рассматривать как направленные на удовлетворение исключительно личных, семейных, домашних и иных нужд. Другая точка зрения опровергает это утверждение, ссылаясь на само определение понятия «потребитель». В соответствии с

Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» от 07.02.1992 № 2300-1, потребитель – это гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести, либо заказывающий, приобретающий или использующий товары (работы, услуги) исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности [14].

Договоры оказания услуг являются едиными для предпринимателей и граждан-потребителей. В то же время договоры подряда имеют специальное регулирование при участии граждан-потребителей, этот нюанс обозначен в параграфе 2 главы 37 «Бытовой подряд» ГК РФ.

Гражданским кодексом регулируются только вопросы оплаты и условия одностороннего отказа по договору возмездного оказания услуг. Что касается прочих условий, то законодательство содержит отсылку к нормам подрядных договоров. Таким образом можно говорить о том, что правовое регулирование договоров возмездного оказания услуг осуществляется не только нормами главы 39 ГК РФ, но также нормами главы 37 ГК РФ, Законом «О защите прав потребителей».

По договору возмездного оказания медицинских, туристических, ветеринарных услуг, а также услуг по обучению заказчиком зачастую выступает физическое лицо, иными словами потребитель, а исполнителем – юридическое лицо. Задача исполнителя состоит в том, чтобы проинформировать заказчика о видах и особенностях выполняемой деятельности, о цене и форме оплаты, а также о сроках оказания услуг. Организация-исполнитель обычно имеет свою стандартную форму договора на оказание услуг, где должны быть предусмотрены все необходимые условия. Однако не исключено, что некоторые недобросовестные исполнители могут не включать требуемые законом условия. Юридически защитить заказчика в этом случае может Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 11.06.2021) «О защите прав потребителей». В случае нарушения прав заказчика исполнитель

будет нести предусмотренную законом или договором ответственность, а условия договора, ущемляющие права потребителя по сравнению с правилами, установленными законами или иными правовыми актами РФ, будут признаны недействительными [14].

В виду многообразия видов услуг, предоставляемых потребителям по договорам возмездного оказания услуг, и их постоянного развития, каждый вид услуги обладает своей спецификой. Поэтому в соответствии со ст.39 Закона «О защите прав потребителей», последствия нарушения условий договоров об оказании отдельных видов услуг, если такие договоры по своему характеру не подпадают под действие гл. III Закона, определяются специальным законом [14].

Рассмотрим более подробно некоторые договоры на оказание услуг.

Договоры на оказание платных медицинских услуг регулируют отношения между заказчиком и медицинской организацией либо частным врачом-исполнителем. На стороне заказчика может выступать как физическое лицо – сам пациент, так и юридическое лицо. Исполнитель для оказания медицинских услуг должен иметь соответствующую лицензию на медицинскую деятельность. В приложении к лицензии должны быть перечислены все платные услуги, предлагаемые медицинской организацией пациентам.

Характеристика договора: консенсуальный, возмездный двусторонний. Также договор признается публичным, что устанавливает обязанность исполнителя оказать предлагаемые услуги любому обратившемуся лицу. Публичность договора предполагает одинаковую для всех потребителей цену и не позволяет исполнителю отдать предпочтение конкретному заказчику.

На основании признака публичности можно утверждать, что исполнитель по договору на оказание медицинских услуг лишен права самостоятельного выбора заказчиков при заключении договора. Иными

словами, на него не распространяется принцип свободы договора, установленный гражданским правом.

Вышеуказанные особенности позволяют сделать вывод, что исполнитель не вправе отказать в заключении договора заказчику при наличии объективных возможностей оказания услуг.

Основными условиями договора являются перечень оказываемых услуг, а также условия и сроки их оказания, стоимость услуг и порядок оплаты.

Помимо этого, заключение договора регулируется Правилами предоставления платных медицинских услуг, которые содержат информацию о том, на каких условиях медицинская организация может оказывать платные услуги, какую информацию обязана вам предоставить, как должен быть заключен договор, предоставлены и оплачены услуги.

Форма договора на оказание медицинских услуг – простая письменная. Оказание услуг без подписания договора является нарушением законодательства.

Немаловажным аспектом является то, что медицинская организация вправе оказать услуги только при наличии добровольного согласия пациента на виды медицинских вмешательств. Для этого пациентом подписывается документ об информировании.

Следующим видом договора возмездного оказания услуг является договор на оказание платных образовательных услуг. Согласно данному договору, исполнитель обязуется оказать образовательные услуги заказчику, а заказчик оплатить эти услуги. Заказчиком может выступать как физическое, так и юридическое лицо, исполнителем – образовательная организация или индивидуальный предприниматель, имеющие лицензию на осуществление образовательной деятельности.

Договор заключается в простой письменной форме.

К основным условиям, которые должны быть отражены в договоре, относятся: основные характеристики образования (вид, уровень и

направленность образовательной программы), форма обучения и срок освоения образовательной программы.

Регулируется указанный договор следующими основными нормативно-правовыми актами Российской Федерации: Федеральным законом от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом РФ от 07.02.1992 г. №2300-1 «О защите прав потребителей».

Платные образовательные услуги не могут быть оказаны государственными и муниципальными образовательными учреждениями взамен или в рамках основной образовательной деятельности, финансовое обеспечение которой осуществляется за счет бюджетных средств.

Платные образовательные услуги оказываются только на добровольной основе и по желанию обучающегося.

К платным образовательным услугам, предоставляемым государственными и муниципальными образовательными учреждениями, относятся: обучение по дополнительным образовательным программам, преподавание специальных курсов и циклов дисциплин, занятия по углубленному изучению предметов, репетиторство и т.п.

Договор на оказание платных образовательных услуг является консенсуальным, так как права и обязанности сторон возникают только после достижения соглашения по всем существенным условиям.

В соответствии со ст. 53 Закона об образовании, права и обязанности сторон возникают не с момента заключения договора, а после издания распорядительного акта (приказа) учебного заведения о приеме лица на обучение.

Договор оказания образовательных услуг является также двусторонним, когда в качестве заказчика и обучающегося выступает одно лицо, а в некоторых случаях многосторонним. Если заказчик заключает договор в пользу другого лица, то другое лицо указывается в договоре в качестве обучающегося.

Особенностью при заключении договора такого рода является то, что на официальном сайте образовательной организации должна быть размещена актуальная информация, соответствующая содержанию заключаемого договора.

Рассмотрим следующий вид договора возмездного оказания услуг – договор на реализацию туристского продукта.

Договор о реализации туристского продукта представляет собой соглашение, согласно которому исполнитель обязуется предоставить заказчику комплекс туристических услуг, а заказчик обязуется оплатить указанный комплекс услуг.

Характеристика договора: возмездный, двусторонний, консенсуальный.

Субъектами правоотношений являются заказчик (потребитель) и исполнитель, он же туроператор или турагент.

Помимо Закона «О защите прав потребителей», договор о реализации туристского продукта регулируется Федеральным Законом «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации». В ст. 10 вышеназванного Закона идет речь об особенностях реализации туристского продукта. На основании проводимого исследования, думается, что есть необходимость в корректировке данного понятия. Это обосновано тем, что понятие «продукт» ассоциируется с понятиями «изделие», «предмет труда», «предмет питания», то есть чем-то овеществленным, а понятие «реализация» в деловой лексике чаще понимается как продажа, превращение товара в деньги, что отсылает нас к договору купли-продажи [5]. Поэтому во избежание двойного толкования и коллизий при интерпретации законодательных текстов правильнее было бы применять термин «оказание туристских услуг», а договор на реализацию туристского продукта охарактеризовать как договор на оказание туристских услуг.

На основании ст. 9 ФЗ «Об основах туристской деятельности», можно сделать вывод, что туроператор и турагент приравнены законодательством в

вопросах ответственности, как перед заказчиком (туристом), так и друг перед другом за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств [32].

В законодательстве нет однозначного перечня услуг, которые обязуется оказывать исполнитель заказчику туристического продукта. Однако, исходя из определения туристического продукта, можно заключить, что к таковым относятся услуги по перевозке, размещению и иные виды услуг, имеющие отношение к туристской сфере.

Следует отметить, что исполнитель по договору оказания туристской услуги не является непосредственным исполнителем перечисленных в комплексе услуг. Из-за этой особенности договора некоторые исследователи предлагали классифицировать договор оказания туристской услуги как договор купли-продажи. В числе таких исследователей Терещенко А.А., Сергеев В.И., Сенин В.С. Они рассматривали турпродукт как товар, либо как право на туристские услуги, которые реально осуществляются другими субъектами правоотношений [28]. Данная точка зрения является дискуссионной. Оппозицию к данному мнению составили исследования Брагинского М.И., Толстовой А.Е. и других [28]. Первую точку зрения нельзя поддержать по следующим причинам:

- предметом договора купли-продажи является товар (вещь), но, согласно ст. 128 ГК РФ, оказание услуг представляет отдельную категорию гражданских прав, который существенно отличается от материального права, к которым относится товар;

- если обратиться к определению понятия договора купли-продажи, станет очевидно, что в отношениях, регулируемых договором купли-продажи, имущество от продавца передается в собственность покупателя. К договору на оказание туристской услуги такое определение применить нельзя, так как заказчик не приобретает какую-либо вещь в собственность;

– согласно ст. 799 ГК РФ, договор на туристское обслуживание входит в список договоров о возмездном оказании услуг и регулируется, соответственно, 39 главой ГК РФ.

Нами были рассмотрены некоторые из существующих видов договоров на оказание услуг: договор на оказание платных медицинских услуг, договор на оказание платных образовательных услуг и договор на реализацию туристского продукта.

На основании рассмотренных примеров можно заключить, что юридическая характеристика договоров имеет много общего, каждый из приведенных договоров обладает набором признаков, позволяющих классифицировать все указанные договоры как услуговые.

В виду многообразия услуг и широты сферы применения каждый вид договора на оказание услуг регулируется помимо общих положений, предусмотренных Гражданским кодексом, специальными правовыми актами.

2. Договор подряда в системе гражданско-правовых договоров

2.1 Понятие договора подряда и его место в системе гражданско-правовых договоров

Договором подряда принято считать соглашение, согласно которому одна сторона, именуемая подрядчиком, обязуется выполнить по заданию другой стороны, именуемой заказчиком, определенные работы и сдать результат этих работ, а заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его [10]. Характеристика договора подряда: консенсуальный (признается заключенным с момента согласования сторонами всех существенных условий), взаимный (каждая сторона приобретает как права, так и обязанности по отношению к другой) и возмездный (одна из сторон должна получить плату за исполнение своих обязанностей) [6].

По договору подряда, подрядчик или, иными словами, должник, обязуется не дать или вернуть что-либо заказчику (кредитору), а выполнить некоторую работу, целью которой является достижение определенного результата [10]. Это могут быть работы ремонтного характера, такие как замена окон, устройство напольного покрытия, отладка оборудования и так далее. Также это могут быть работы, направленные на изготовление вещи, улучшение или изменение ее потребительских свойств. Например, изготовление заборного ограждения, нанесение дорожной разметки, реставрация мебели и многое другое.

Договором подряда можно считать, в том числе, договоры, подразумевающие получение какого-либо иного о вещественного результата. К таким договорам можно отнести подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Также в Гражданском кодексе есть упоминание о таком виде подряда как подрядные работы для государственных и муниципальных нужд. В основе приведенной классификации лежит достигаемый результат и характер выполняемой подрядчиком работы.

Стоит отметить, что несмотря на то, что договор подряда является самостоятельным видом договора, можно проследить его взаимосвязь с другими видами договоров гражданского права: с договором на оказание услуг, с договором поставки (или купли-продажи), с трудовым договором и даже с договором поручения. Такой вывод можно сделать при изучении предмета договора подряда, различия будут заключаться лишь в том, какие условия будут представлять наибольший интерес для заказчика [8].

Рассмотрим сходства и различия договора подряда и договора на оказание услуг. Сторонами по договору оказания услуг выступают заказчик и исполнитель. Сам договор является консенсуальным (признается заключенным с момента согласования сторонами всех существенных условий), взаимным (каждая сторона приобретает права и обязанности по отношению к другой) и возмездным (одна сторона должна получить плату за исполнение своих обязанностей) [6]. В этом прослеживается схожесть с договором подряда, который обладает точно такими же характеристиками.

Многие договоры на оказание услуг являются также публичными, так как для исполнителя оказание определенных услуг является основным видом деятельности. Однако Гражданским кодексом отношения, связанные с выполнением работ и оказанием услуг регламентируются по-разному. Как уже было отмечено ранее, договоры на выполнение работ регулируются нормами договора подряда, а договоры на оказание услуг – нормами договора на возмездное оказание услуг. Тем не менее стоит отметить, что точного определения понятиям «работа» и «услуга» Гражданский Кодекс не дает.

Чтобы определить, какой договор следует заключить в конкретном случае, обратимся к ст. 703 ГК РФ. Согласно п. 1 ст. 703 ГК РФ, договор подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы с передачей ее результата заказчику. Подразумевается, что в итоге получится некий овеществленный результат, который в материальном виде передается заказчику [10]. Отличие от договора

на оказание услуг состоит в том, что по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. Данное утверждение регламентировано п. 1 ст. 779 ГК РФ [10]. В этом случае речь идет о неовеществлённом результате.

Во втором пункте данной статьи есть ссылка на определенные виды деятельности, которые регламентируются именно договором на оказание услуг. Это деятельность, связанная с оказанием медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных услуг, за исключением тех, которые оказываются по договорам подряда, договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, договорам на перевозку, транспортную экспедицию, договорам банковского вклада, банковского счета, по договорам на расчеты, хранение, по договорам поручения, комиссии и доверительного управления имуществом.

Немаловажным отличием является право подрядчика привлекать третьих лиц для выполнения работ. Такое допустимо в том случае, если договор не содержит непосредственного указания на то, что подрядчик обязуется выполнить работы своими силами. Данные лица, в соответствии с положениями п. 1 ст. 706 ГК РФ, именуются субподрядчиками. В противовес договору подряда исполнитель по договору оказания услуг обязуется оказать услуги лично, если иное не предусмотрено договором. Привлечение третьих лиц для оказания услуг будет являться нарушением действующего законодательства.

Проведя сравнительный анализ подрядных и услугowych договоров, можно сформулировать следующий вывод: главная обязанность, принимаемая на себя исполнителем, является основным отличием. Для того, чтобы определить, какой договор имеет место быть, нужно задать вопрос: за что

будет произведена оплата по договору. Если оплата деятельности производится за конкретный результат, без которого сама деятельность не подлежит оплате, то будет оформляться договор подряда. Если же наибольшее значение для заказчика имеет не результат некой деятельности, а непосредственно совершение конкретного действия, результат которого не существует отдельно от этого действия и не передается заказчику, то в данном случае речь будет идти о договоре на оказание услуг [8].

Далее рассмотрим сходства и различия договора подряда с договором поставки (купли-продажи). Покупатель и поставщик выступают сторонами в данном договоре. Договор купли-продажи можно охарактеризовать, как консенсуальный, возмездный, взаимный, публичный.

Договор поставки – один из наиболее распространенных типов договоров. Он является одним из видов договора купли-продажи. Согласно данному договору, поставщик-продавец, который осуществляет предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием целях. Из приведенного определения можно выделить очевидное сходство поставки с подрядом. Оно заключается в том, что некие товары производятся и передаются в собственность покупателя (заказчика).

Отличие здесь определяется тем, что подрядчик обязан передать не любую вещь, а только ту, которая стала результатом его работы. Поставщик же может поставить вещь, приобретенную им у другого лица. Например, работа по изготовлению кованых ворот мастером-кузнецом будет регламентироваться нормами договора подряда, так как конечный продукт будет являться результатом деятельности подрядчика. В свою очередь приобретение стандартных ворот, не обладающих индивидуальными признаками, у фирмы, занимающейся реализацией готовых заборных

ограждений, будет проходить в соответствии с нормами договора поставки. Здесь также стоит отметить, что договор подряда заключается в отношении еще не созданного предмета [7].

Вторым отличием можно назвать то, что договор подряда может заключаться как с физическими, так и с юридическими лицами. Договор поставки можно заключить только между юридическими лицами – профессиональными участниками рынка. В качестве третьего отличия укажем то, что заключение такого типа договора, как подряд, допустимо в личных целях. Например, изготовление мебели по индивидуальному заказу для личного пользования. Договор поставки, напротив, заключается в коммерческих целях. Сюда можно отнести закупку офисной мебели для сотрудников.

Затруднения при определении вида договора могут возникнуть, если осуществляется поставка товара с выполнением посреднических функций. Для этого необходимо конкретно прописать условия договора и правильно оценить фактические взаимоотношения сторон.

Обратимся к судебной практике. Согласно Постановлению ФАС Уральского округа от 05.06.2008 N Ф09-4122/08-С4 по делу N А76-23793/2007-4-581/31: «...При выполнении работ из материалов подрядчика и передаче их в собственность заказчику договор подряда необходимо отграничивать от договора купли-продажи или договора поставки как вида договора купли-продажи. Это различие проявляется в том, что предметом договора подряда является изготовление индивидуально-определенного изделия, в то время как предметом поставки часто выступает имущество, характеризующееся родовыми признаками; условия договора подряда направлены прежде всего на определение взаимоотношений сторон в процессе выполнения обусловленных работ, а при купле-продаже (поставке) главное содержание договора составляет передача (поставка) предмета договора другой стороне – покупателю. Первичными документами бухгалтерского учета хозяйственной

операции при поставке будут товарные накладные, доверенности на получение товара, счета-фактуры, а при подряде: акты сдачи-приемки работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат. Кроме того, следует учитывать и другие условия договора, например, условие, касающееся порядка определения цены; установлена цена за единицу товара либо установлена цена работы в порядке ст. 709 Гражданского кодекса Российской Федерации...» [27].

В Постановлении Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 10.09.2019 N Ф04-4003/2019 по делу N А67-11198/2018 дается следующая трактовка: «Из буквального толкования данных норм следует, что по договору подряда для заказчика прежде всего имеет значение достижение подрядчиком определенного вещественного результата. При возмездном оказании услуг заказчика интересует именно деятельность исполнителя, не приводящая непосредственно к созданию вещественного результата. Из положений договора, приложений к нему следует, что в рамках спорных правоотношений выполнение работ производилось с целью получения материального результата в виде добытого полезного ископаемого в установленном объеме. Учитывая изложенное, при разрешении вопроса об основаниях расторжения договора и последствиях расторжения суду надлежало применить статью ГК РФ...» [23].

Необходимо сделать акцент на том, что договор подряда часто путают с трудовым договором. Сходство этих договоров в том, что оба регулируют процесс труда. Рассмотрим более подробно трудовой договор и его отличия от подряда.

Сторонами трудового договора являются работник и работодатель. Сам трудовой договор представляет собой соглашение между работодателем и работником, в соответствии с которым работодатель обязуется предоставить работнику работу по обусловленной трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные трудовым законодательством и иными

нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами и данным соглашением, своевременно и в полном размере выплачивать работнику заработную плату, а работник обязуется лично выполнять определенную этим соглашением трудовую функцию в интересах, под управлением и контролем работодателя, соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, действующие у данного работодателя [11]. Исходя из определения понятия трудового договора, можно сделать вывод о том, что основным отличием будет являться обязанность работника подчиняться правилам трудового распорядка, установленным работодателем. Подрядчик же волен устанавливать тот режим работы, который ему удобен. Главной задачей будет уложиться в сроки, определенные договором с заказчиком.

Следующим немаловажным отличием значителся то, что работник за исполнение своих трудовых обязанностей получает заработную плату, которая не зависит от того, насколько хорошо и своевременно он эти обязанности выполняет (исключение составляет сдельная оплата труда). Зарплата работника не может быть ниже прожиточного минимума, установленного государством. Подрядчик же получает вознаграждение только за выполненную работу, а если он не укладывается в срок, оговоренный сторонами, то может заплатить неустойку [11]. Оплата по договору подряда не привязана к прожиточному минимуму и может быть любой. Если работы были выполнены некачественно, то из вознаграждения подрядчика вычитаются понесенные убытки. В то же время при оплате труда работодатель может удерживать до 70% зарплаты работника по исполнительным листам, если тот не платит алименты или не погашает взятый кредит. Но при расчетах с подрядчиком такое недопустимо.

Порядок заключения и расторжения трудового договора и договора подряда тоже имеет свои нюансы. Перед заключением договора подряда стороны согласовывают смету, которая представляет собой подробный план

предстоящих денежных расходов. К ним можно отнести затраты на покупку материалов и инструментов для выполнения работ, издержки, связанные с начислением заработной платы сотрудникам, а также издержки на оплату услуг, предоставляемых третьими лицами, но необходимых для выполнения работ по заключенному договору. Смета может быть как приблизительной, имеется в виду возможность внесения в нее изменений в зависимости от обстоятельств, а может быть твердой, то есть не подлежащей корректировке и пересмотру [31].

Обратимся к порядку расторжения договора подряда. Так, например, стороны вправе расторгнуть по обоюдному согласию договор подряда в любой момент. Заказчик может отказаться от дальнейшего исполнения договора, компенсировав подрядчику понесенные расходы. Также законодательством предусмотрен отказ от договора, если подрядчик работает слишком медленно. Расторжение договора оформляется соглашением в письменной форме и не зависит от того, были выполнены предусмотренные работы или нет. В соглашении прописываются условия расторжения: дата, с которой вступает в силу документ, возврат денежных средств, претензии финансового или иного характера. Также указываются реквизиты сторон и делается ссылка на договор, который подлежит расторжению [17].

Что касается оснований для расторжения трудового договора, то в законодательстве их больше. Это может быть и согласие сторон, и собственное желание работника, и некачественное исполнение работником трудовых обязанностей, а также сокращение штата и внешние причины (смерть работника, призыв в армию и другие) [10]. Однако, как показывает практика, расторгнуть трудовой договор по причине некачественного исполнения работником обязанностей не так просто.

В рассмотренных выше примерах четко прослеживается схожесть по многим аспектам договора подряда с другими гражданско-правовыми видами договоров. Однако имеющиеся различия между этими видами позволяют

наиболее полно охватывать сферу гражданских интересов. Так, на основании проведенного исследования, от договоров оказания услуг подряд отличается тем, что результат работ имеет овеществленную форму. От договора поставки отличие будет в том, что результат должен быть непременно создан подрядчиком и передан заказчику. А от трудового договора подряд отличается тем, что подрядчик не зачисляется в штат, не подчиняется правилам трудового распорядка заказчика и осуществляет работы своими силами и средствами.

2.2 Виды договора подряда

Договоры подряда относятся к категории обязательств по выполнению работ. Нормы, которыми они регулируются, указаны в главе 37 ГК РФ. Там же указаны виды договоров подряда в современном законодательстве. Итак, согласно положениям главы 37 ГК РФ, выделяют бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных и муниципальных нужд [10]. Рассмотрим более подробно каждый из этих договоров.

В ст. 730 ГК РФ дается характеристика договору бытового подряда. По договору бытового подряда подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина (заказчика) определенную работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу [10]. Данный вид договора является публичным. Публичным договором признается договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования,

услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и другие).

По договору бытового подряда заказчиком зачастую является физическое лицо, потребитель, поэтому подрядчику необходимо подробно проинформировать заказчика о видах и особенностях выполняемых работ, о цене и форме оплаты, а также о лицах, которые будут выполнять работы [11]. Обычно подрядчик уже имеет готовую форму договора для подписания, где должны быть предусмотрены все необходимые условия. Однако не исключено, что некоторые недобросовестные подрядчики могут не включать требуемые законом условия. Юридически защитить заказчика в этом случае может Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 11.06.2021) «О защите прав потребителей». В случае нарушения прав заказчика исполнитель будет нести предусмотренную законом или договором ответственность, а условия договора, ущемляющие права потребителя по сравнению с правилами, установленными законами или иными правовыми актами РФ, будут признаны недействительными [14].

Следующая разновидность договора подряда – договор строительного подряда. По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену. Согласно п. 2 ст. 740 ГК РФ, договор строительного подряда заключается на строительство или реконструкцию предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ [10]. Правила о договоре строительного подряда применяются также к работам по капитальному ремонту зданий и сооружений, если иное не предусмотрено договором. Подрядчик также принимает на себя обязанность обеспечить

эксплуатацию объекта после его принятия заказчиком, если это предусмотрено договором.

Договор строительного подряда характеризуется как консенсуальный, возмездный, взаимный. Исходя из предмета договора, строительный подряд выделяется как отдельный вид договоров подряда. Сторонами по договору являются также заказчик и подрядчик. В роли заказчика могут выступать как физические, так и юридические лица. Подрядчиком выступает специализирующаяся на определенных видах работ организация либо индивидуальный предприниматель. Также в качестве подрядчика может выступать подрядная организация – генеральный подрядчик. Если законом или договором не предусмотрено выполнение работ лично подрядчиком, он вправе привлечь к исполнению обязательств других лиц – субподрядчиков [11].

Договор строительного подряда обычно заключается в письменной форме. Его неотъемлемой частью является смета, в которой отражены все планируемые расходы. Согласование сметы является важнейшим этапом подписания договора, так как цена такого договора имеет определяющее значение [18]. Объем и содержание работ подробно излагаются в технической документации к проекту договора. Наравне со сметой техническая документация признается неотъемлемой частью договора строительного подряда. При строительстве и иных видах работ подрядчику следует придерживаться сметы и соблюдать условия, согласованные в технической документации. Если возникает необходимость в дополнительных работах, которые ранее не были согласованы, то подрядчик обязан в установленном законом порядке уведомить заказчика.

Все договоры подряда на строительные работы регулируются строительными нормами и правилами – СНиПами [34]. Постановлением Правительства РФ от 28 мая 2021 г. № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов

правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», был утвержден новый перечень национальных стандартов и сводов правил в сфере строительства, исключивший дублирующиеся нормы. В прошлом году количество требований, предъявляемых к сооружениям на стадии проектирования и строительства, уменьшилось с более чем 10 тысяч до 7 тысяч. Теперь их станет меньше еще почти на 4 тысячи. Под сокращение, в частности, попали требования, ограничивающие применение новых материалов и конструкторских решений, тормозящие процесс согласования проектов и проведение строительных работ. Кроме того, аннулированы нормы, содержащие ссылки на документы добровольного применения и носящие рекомендательный характер, а также те, выполнение которых невозможно проконтролировать. Новым перечнем не будут охвачены проекты, начатые до его вступления в силу, это поможет застройщикам и проектировщикам избежать необходимости прохождения повторной экспертизы [26]. Постановление сроком действия 6 лет вступило в силу с 1 сентября 2021 года.

Следующий вид договора подряда – подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации. В основном подобного рода договоры заключаются на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических, инженерно-геотехнических изысканий, а также на обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений. Виды работ по подготовке проектной документации включают в себя следующее: работы по подготовке архитектурных, конструктивных, технологических решений, работы по подготовке материалов по обеспечению пожарной безопасности, по

охране окружающей среды и многие другие [29]. Проектно-изыскательские работы представляют собой необходимые подготовительные мероприятия перед реконструкцией, ремонтом или капитальным строительством. Комплекс подготовительных мероприятий состоит из следующих этапов: получение технического задания, проведение полевых испытаний, подготовка планировки объекта, оформление бумаг, написание сметы. Техническое задание обычно подготавливается застройщиком, но может быть подготовлено и подрядчиком по поручению заказчика. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком [8]. Техническое задание включает в себя следующие пункты:

- наименование и территориальное нахождение объекта;
- сведения о природных особенностях местности;
- данные о всех помещениях, которые имеются на текущий момент;
- архитектурные нюансы;
- пожелания к содержанию и форме результатов проектно-изыскательских работ;
- требования к техническим условиям для ввода сооружения в эксплуатацию.

Следующая стадия – полевые исследования. Это наиболее важный этап, так как на нем получают точную информацию, используя которую, можно делать расчеты и составлять план участка. Обычно она включает в себя изучение следующих факторов:

- геодезические (Рельеф и характер ландшафта: уклоны, наличие гидрологических объектов, топографические карты, существующие коммуникации);
- геологические (Структура и физико-механические свойства грунта: его происхождение, наличие специфических пластов, уровень подземных вод (в том числе прогнозируемый) и их воздействие на бетон, металлы);

- гидрометеорологические (Температура, роза ветров, количество осадков и вероятные антропогенные опасности, связанные с ними);
- экологические (Состояние растительного слоя и окружающей среды. Влияние на нее техногенных факторов. Застройщики и специалисты по защите природы обосновывают возможность возведения здания);
- экспертиза строительного материала и водных ресурсов (Выявление целесообразности сооружения карьеров для получения сырья) [10].

После сбора и анализа полученной информации специалисты приступают к разработке документации. Благодаря техническому прогрессу в настоящее время существует много программ для обработки лабораторных и полевых изысканий, а также для подготовки и выпуска чертежей.

Проектная часть включает в себя два этапа: подготовка экономического и технического обоснования целесообразности предстоящих действий, а также расчет стоимости проектно-изыскательских работ. Эти мероприятия являются обязательными и предшествуют любой реконструкции или капитальному строительству. Чтобы на последующих этапах строительства расходы не увеличились, подготовка самого проекта должна быть основана на принятых решениях и технико-экономическом обосновании стоимости. Все материалы, полученные в результате работ, должны быть в обязательном порядке утверждены государственной экспертизой [6].

Последний вид договора подряда – подрядные работы для государственных и муниципальных нужд. По государственному или муниципальному контракту на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд подрядчик обязуется выполнить строительные, проектные и другие связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непроизводственного характера работы и передать их государственному или муниципальному заказчику, а государственный или муниципальный заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их или обеспечить их оплату.

Необходимо отметить, что выступать в качестве подрядчика по такому договору может как российская, так и иностранная организация. Для выбора организации, которая будет проводить работы, устраивают подрядные торги, по окончании которых в письменной форме заключается государственный контракт. Государственным заказчиком могут быть государственные органы, органы управления государственными внебюджетными фондами, а также казенные учреждения, иные получатели средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации. По муниципальному контракту муниципальными заказчиками могут выступать органы местного самоуправления, а также иные получатели средств местных бюджетов при размещении заказов на выполнение подрядных работ за счет бюджетных средств и внебюджетных источников финансирования.

К существенным условиям контракта относятся цена, сроки начала и окончания, объем работ, способы обеспечения исполнения обязательств. В соответствии с п. 1 ст. 766 ГК РФ, государственный контракт должен содержать предельно ясные условия касательно стоимости предстоящих работ, а также размера и порядка финансирования и оплаты работ.

Обратимся к статье «Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд» кандидата исторических наук, доцента кафедры гражданско-правовых дисциплин, магистра юриспруденции Юлии Павловны Лякутиной. Она подробно рассмотрела черты государственных и муниципальных контрактов, определила их отличительные особенности. Государственный заказчик в установленные контрактом сроки вносит аванс и в дальнейшем продолжает обеспечивать своевременное и непрерывное финансирование работ. А окончательный расчет производится в шестимесячный срок после принятия объекта в эксплуатацию в целом или его очереди, если иное не предусмотрено контрактом [19].

Юридически для правового регулирования такого рода контрактов применяется закон о подрядах для государственных или муниципальных нужд

– Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 N 44-ФЗ. Исполнение государственным заказчиком обязательств по оплате подрядных работ гарантируется Правительством Российской Федерации или органом управления субъекта Российской Федерации в зависимости от того, за счет каких средств производится финансирование работ. К способам обеспечения исполнения обязательств со стороны подрядчика относятся банковская гарантия, поручительство, неустойка или сочетание этих способов [31].

Отличительной чертой государственных контрактов является возможность приостановки бюджетного финансирования и льготного государственного кредитования при несоблюдении прописанных в контракте сроков работ. Также в случае нарушения сроков на подрядчика может быть возложена обязанность уплатить штраф за каждый день просрочки до момента завершения строительства. В своей статье Юлия Павловна Лякутина рассуждает о дальнейшей судьбе строительства при несоблюдении сроков: «Решение о дальнейшей судьбе строительства принимается в установленном порядке по предложению государственного заказчика, согласованному с заинтересованными органами государственного управления» [19].

Нами были рассмотрены существующие на данный момент виды договоров подряда. Несмотря на то, что некоторые из них регулируются специальными правовыми актами, в целом ко всем видам применяются общие положения, указанные в ст. 702-729 ГК РФ.

3. Сравнительная правовая характеристика договора возмездного оказания услуг и договора подряда

3.1 Структура договора возмездного оказания услуг

По общему правилу договор считается заключенным в том случае, если стороны пришли к соглашению относительно его существенных условий. К таковым относятся условия о предмете договора, условия, указанные как существенные в законе и иных правовых актах, а также условия, в отношении которых должно быть достигнуто соглашение по заявлению одной из сторон. Незаключенный договор не может являться основанием для возникновения обязательств, следовательно, он не влечет за собой правовых последствий. В информационном письме от 29.09.1999 № 48 Президиум ВАС РФ указал, что договор возмездного оказания услуг можно считать заключенным в том случае, когда в нем перечислены конкретные действия, которые обязуется совершить исполнитель, либо же указывается определенная деятельность, которую исполнитель обязуется осуществить [15].

Думается, что в качестве основного условия, следует также указать сроки исполнения обязательств по договору, так как для заказчика немаловажным является не только выполнение определенной деятельности исполнителем, но также и тот факт, что эта деятельность должна быть выполнена к определенной дате или в определенный промежуток времени. Несмотря на то, что закон не содержит специальных положений касательно срока договора возмездного оказания услуг, он имеет существенное значение для возможности заказчика требовать выполнения услуги. Например, в случае оказания образовательных услуг для подготовки учащегося к будущим выпускным экзаменам актуальным является оказание услуг непосредственно до проведения экзамена, но никак не после. Или, например, в случае оказания фирмой услуг ремонту офисной техники, заказчик будет ожидать от исполнителя после заключения договора оказания услуг в разумные или даже

в кратчайшие сроки, ввиду необходимости продолжать работать. Оказание услуг по ремонту принтера через месяц или год после подачи заявки будет неактуально.

Рассмотрим более подробно структуру договора возмездного оказания услуг.

Сторонами являются исполнитель, обязавшийся оказать услуги, и заказчик, по заданию которого услуга оказывается. В качестве исполнителя и заказчика по договору могут выступать как физические, так и юридические лица. В договоре должно содержаться полное наименование и фирменное наименование для юридического лица, фамилия, имя и отчество для индивидуального предпринимателя, сведения о месте нахождения или месте жительства исполнителя. Помимо этого, должны быть указаны сведения о представителях, если они есть, и реквизиты документов, подтверждающих полномочия этих представителей.

Предметом договора выступает непосредственно сама оказываемая услуга. Исполнитель действует самостоятельно, поэтому у заказчика не возникает отношений с третьими лицами.

Цена договора не определена законодательством. Однако ее основанием являются различные тарифы и прейскуранты. Определяется цена соглашением сторон и складывается в том числе из компенсации издержек исполнителя и причитающегося ему вознаграждения. Немаловажно заранее определить в договоре объем оказываемых услуг, так как он помогает рассчитать сумму вознаграждения исполнителя в тех случаях, когда услуга оказана не в полном объеме. Стоит акцентировать внимание на том, что оплата услуг по договору возмездного оказания услуг не может быть зависима от полученного результата. К такому выводу пришел Конституционный суд [25].

В договоре прописываются место и сроки оказания услуг, определенные соглашением сторон, способы оказания услуг. Здесь стоит акцентировать внимание на том, что по договору возмездного оказания услуг исполнитель

обязуется оказать услуги самолично, если иное не предусмотрено условиями договора оказания услуг, в отличие, например, от договора подряда, где подрядчик может передать выполнение работ субподрядчику.

Раздел договора, касающийся прав и обязанностей сторон, является одним из основных пунктов любого договора. Рассмотрим этот вопрос более подробно.

Как было отмечено ранее, исполнитель оказывает услугу на основании задания заказчика. Это дает право последнему наблюдать за процессом оказания услуг, проверять качество исполнения, не вмешиваясь при этом в деятельность исполнителя. Важность наблюдения заказчиком за ходом оказания услуг имеет практическое обоснование. Контролируя ход оказания услуг, заказчик имеет возможность влиять на ход оказания услуг и, соответственно, на планируемый результат. Заказчик может обнаружить ненадлежащее исполнение договора другой стороной. Законодательство закрепляет за заказчиком право установления исполнителю новых сроков, необходимых для устранения выявленных недостатков. Альтернативным решением при невыполнении указанных условий исполнителем является отказ от договора, влекущий за собой право требования возмещения убытков. Ст. 782 ГК РФ закрепляет за заказчиком право на односторонний отказ от договора возмездного оказания услуг, однако в то же время обязует его компенсировать фактически понесенные расходы исполнителю [10]. В качестве примера можно привести договор на оказание образовательных услуг, когда родители нанимают для ребенка репетитора по определенному предмету с целью углубить знания. Обучение требует индивидуального подхода к каждому ученику. После нескольких занятий может оказаться, что выбранный исполнитель не нашел подхода к ученику и уровень знаний последнего, несмотря на усилия преподавателя, не повышается. В таком случае родители ученика, заключившие договор, должны компенсировать преподавателю понесенные им за несколько проведенных занятий расходы и

затем они могут расторгнуть договор с этим преподавателем, чтобы выбрать другого. Также заказчик может требовать расторжение договора по причине затягивания исполнителем исполнения услуг настолько, что становится очевидной невозможность исполнения договора в согласованные сторонами сроки.

Качество оказанных услуг является немаловажным аспектом для отражения в договоре. К предмету исполнения по договорам возмездного оказания услуг применяются те же требования, что и к предмету в подрядном договоре. Заказчику следует сообщать о некачественном исполнении услуг или об иных недостатках, замеченных им в ходе исполнения договора, незамедлительно. Если явные недостатки были обнаружены в полученном результате, то ссылаться на них возможно только при условии, что это было предусмотрено в договоре оказания услуг. Если имеют место быть, так называемые, скрытые недостатки – те, которые невозможно было обнаружить в процессе оказания услуг, либо умышленно скрытые исполнителем, то о них заказчик обязан уведомить исполнителя в предусмотренный законодательством после обнаружения разумный срок.

К обязанностям заказчика по договору относится также содействие исполнителю в оказании услуг. Содействие происходит в тех случаях, объеме и порядке, которые предусмотрены договором оказания услуг. Из указанной обязанности вытекает право исполнителя на возмещение понесенных убытков, вызванных неисполнением данной обязанности заказчиком. К ним относятся в том числе и дополнительные издержки, обусловленные изменением срока оказания услуг, простоем либо увеличением цены.

Рассмотрим права и обязанности исполнителя как участника договора. Основные обязанности исполнителя связаны с качественным, своевременным, полным оказанием услуг заказчику. Принимая во внимание тот факт, что результат услуги имеет нематериальный характер, можно сформулировать следующую особенность: к договору на возмездное оказание услуг не

применяются положения ст. 705 ГК РФ, касающиеся риска гибели предметов, используемых для исполнения договора.

Следующей обязанностью исполнителя является необходимость предупреждать заказчика о неблагоприятных обстоятельствах или последствиях, которые становятся очевидными в ходе исполнения договора. В случаях, когда заказчик, несмотря на своевременное предупреждение со стороны исполнителя, не предпринимает необходимых мер для устранения данных моментов, исполнитель приобретает право на односторонний отказ от договора и требование возмещения убытков.

Ст. 314 ГК РФ сообщает о том, что если обязательство предусматривает или позволяет определить день его исполнения либо период, в течение которого оно должно быть исполнено, то оно подлежит исполнению [10]. Из этого утверждения вытекает право исполнителя на своевременную оплату по договору.

К основным обязанностям второй стороны договора – заказчика – относится обязанность своевременно принять и оплатить оказанные услуги в полном объеме.

Немаловажным разделом в договоре является раздел, содержащий в себе ответственность сторон за нарушения условий договора, некачественно оказанные услуги.

3.2 Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг

Как уже было отмечено ранее, указание в договоре ответственности сторон является важным с юридической точки зрения моментом.

К сожалению, в правовом отношении в законодательстве присутствуют пробелы, связанные с регулированием отношений в данной сфере. Например, утвержденный ГК РФ перечень услуг не является исчерпывающим, к услугам могут относиться иные виды деятельности, которые подлежат регулированию нормами других институтов [2]. Не стоит также забывать, что

законодательством предусмотрено регулирование услуговых договоров в том числе с помощью норм, применимых к подрядным договорам. Вышеперечисленные факторы порождают сложности, возникающие при разграничении таких понятий, как «работа» и «услуга». Зачастую они связаны с тем, что и услуга, и работа требуют совершения определенных действий или осуществления определенной деятельности.

Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг строится на нескольких нормативно-правовых актах. К таковым, помимо Конституции как основного закона страны, закрепляющего основные права и обязанности граждан Российской Федерации, и Гражданского Кодекса РФ, относятся Федеральный закон «О защите прав потребителя» в части ответственности за неоказание услуг либо оказании услуг ненадлежащего качества и иные нормативно-правовые акты, регулирующие отдельные виды договоров оказания услуг. Так, например, для договоров на оказание услуг медицинского характера важно будет соблюдение Федерального закона «Об основах охраны здоровья граждан в РФ», Постановления Правительства РФ «Об утверждении Правил предоставления медицинскими организациями платных медицинских услуг».

С точки зрения законодательства, права заказчика будут нарушены в том случае, если исполнитель не соблюдает установленные договором сроки оказания услуг. При возникновении такой ситуации спор между сторонами договора может быть урегулирован следующим образом:

- заказчик вправе назначить новый срок исполнителю и тогда новые сроки должны быть указаны в договоре на оказание услуг;
- заказчик может поручить оказание услуги третьим лицам за разумную цену и потребовать от исполнителя возмещения понесенных расходов;
- заказчик имеет право потребовать уменьшение цены за оказание услуг;
- заказчик вправе отказаться от исполнения договора на возмездное оказание услуг [14].

Заказчик, чьи права были ущемлены по причине нарушения сроков оказания услуг, вправе требовать полного возмещения убытков. Убытки возмещаются в сроки, установленные законодательством.

Если исполнителем будут нарушены вновь установленные сроки по договору возмездного оказания услуг, заказчик может предъявить исполнителю иные требования, указанные в п. 1 ст. 28 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 11.06.2021) «О защите прав потребителей».

Помимо вышеперечисленного и заказчик, и исполнитель имеют право обратиться за взысканием неустойки. Неустойка – это денежная сумма, определенная законом или договором, которую должник обязуется оплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. В случае требования неустойки кредитор не обязан доказывать, что ему были причинены убытки. Тем временем законодательством предусмотрены случаи, когда исполнитель имеет право не платить неустойку. Неустойка не платится только в том случае, если ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства лежит не на должнике, а нарушение сроков произошло в виду событий непреодолимой силы либо же по вине заказчика.

Период, за который взыскивается неустойка, определен в ч. 2 п. 5 ст. 28 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 11.06.2021) «О защите прав потребителей»: неустойка (пеня) за нарушение сроков начала оказания услуги взыскивается за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки вплоть до начала оказания услуги или предъявления потребителем требований [14].

В случае, если исполнителем были безвозмездно устранены недостатки либо повторно оказана соответствующая услуга, он, однако, не освобождается от обязанности заплатить неустойку в качестве мер ответственности за нарушение сроков оказания услуг. По общему правилу неустойка устанавливается в процентном размере за каждый день просрочки. Также она

может быть приравнена к ставке рефинансирования, ключевой ставке или установлена в твердой сумме. Договором может быть предусмотрено условие об ограничении размера взыскиваемой неустойки.

Каждая из сторон при нарушении их прав может обратиться в суд не только за взысканием неустойки, но и за взысканием процентов за пользование чужими денежными средствами, в соответствии со ст. 395 ГК РФ [9].

Проценты по договору возмездного оказания услуг могут быть начислены за неисполнение денежного обязательства в следующих, предусмотренных законом случаях:

- нарушение срока оплаты услуг;
- нарушение срока возврата денег по договору оказания услуг.

Несвоевременное перечисление аванса по договору оказания услуг не является основанием для начисления процентов за пользование чужими денежными средствами. Такой позиции придерживается Арбитражный суд Московского округа, что подтверждается его Постановлением от 24.07.2018 № Ф05-10740/2018 по делу № А40-207814/2017 [24].

Одновременное начисление процентов по ст. 395 ГК РФ и неустойки, предусмотренной договором за просрочку исполнения денежного обязательства не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом или договором. В частности, допускается начисление процентов и штрафной неустойки.

Не допускается начисление процентов на проценты, так называемые сложные проценты, если иное не установлено законом. Исключение составляет возможное применение сложных процентов в договорах, где стороны осуществляют предпринимательскую деятельность.

Если сумма процентов, начисленных исходя из ставки, указанной в договоре, несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд по заявлению должника вправе уменьшить сумму таких процентов, но не менее чем до суммы, определенной исходя из ставки, указанной в ст. 395 ГК РФ, то

есть до ключевой ставки. Кроме того, проценты за нарушение денежного обязательства по общему правилу можно начислить на проценты, являющиеся платой за пользование денежными средствами.

Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу заказчика в результате предоставления некачественной платной услуги, также подлежит возмещению, в соответствии со статьями 1084, 1095 ГК РФ [10].

Договор возмездного оказания услуг обладает определенной спецификой в сравнении, например, с договором подряда. Она заключается в распределении рисков между сторонами. Исполнитель в отличие от подрядчика не несет риск недостижения результата, который ущемляет права заказчика [9].

Анализируя возможность исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, можно прийти к выводу, что в законодательство будет целесообразно внести некоторые дополнения касательно правовых норм, препятствующих исполнителю отказаться от договора в произвольном порядке. Несмотря на то, что законодательством предусмотрена компенсация исполнителем убытков, она не может в полной мере возместить возможные негативные последствия такого отказа. Особенно это относится к услугам, которые заказчик не может получить у другого лица.

Ввиду многообразия предоставляемых услуг думается, что законодательство должно содержать нормы, более полно конкретизирующие ответственность исполнителя с учетом особенности предоставляемых услуг.

3.3 Содержание договора подряда

Содержание договора подряда представляет собой совокупность условий, которые определяют права и обязанности заказчика и подрядчика и имеют выражение в виде пунктов договора. Согласно характеристике договора подряда, он является взаимным, поэтому права и обязанности сторон носят взаимный характер. Существенные условия определены в статьях 702

ГК РФ – это предмет договора, 708 ГК РФ – это срок договора, 709 ГК РФ – цена работ [10].

В зависимости от вида договора подряда предмет может быть разным:

- индивидуально-определенная вещь, если речь идет об изготовлении;
- непосредственно сама работа, выполняемая подрядчиком;
- конкретный овеществленный результат при переработке или выполнении работы.

Следующим существенным условием признаются сроки работ. Согласно ст. 708 ГК РФ, в договоре подряда должны быть указаны начальный и конечный сроки выполнения работы. Также может быть предусмотрена возможность указания промежуточных сроков – сроков завершения отдельных этапов. Указание сроков работ позволяет заказчику контролировать процесс выполнения работ. Нарушение подрядчиком указанных сроков влечет за собой применение мер ответственности, если иное не предусмотрено законом или договором. Также прописанные сроки могут быть изменены в тех случаях и в том порядке, которые предусмотрены договором [10].

Остановимся более подробно на таком условии договора, как цена. В ст. 709 ГК РФ дается подробная характеристика цены как условия договора. Если цена или ее способы определения не указаны в договоре, то определяться она будет согласно п. 3 ст. 424 ГК РФ, который гласит, что исполнение договора должно быть оплачено по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги.

Неотъемлемой частью договора подряда при определении цены является смета. Как уже было сказано ранее, смета отражает все планируемые расходы. В нее входят как вознаграждение, которое заказчик должен будет выплатить подрядчику, так и компенсация издержек подрядчика. Ранее были рассмотрены приблизительная и твердая сметы. Приблизительная может подвергаться изменениям в процессе выполнения работ, твердая не подлежит

пересмотру и корректировке [31]. Согласно п. 4 ст. 709 ГК РФ, при отсутствии других указаний в договоре подряда цена работы считается твердой.

Если возникла необходимость в проведении дополнительных работ и по этой причине в существенном превышении определенной приблизительно цены работы, подрядчик обязан своевременно предупредить об этом заказчика. Заказчик, не согласившийся на превышение указанной в договоре подряда цены работы, вправе отказаться от договора. В этом случае подрядчик может требовать от заказчика уплаты ему цены за выполненную часть работы.

Подрядчик обязан своевременно предупреждать заказчика о необходимости превышения указанной в договоре цены работы, в противном случае он обязан выполнить договор, сохраняя за собой право на оплату работы по цене, определенной в договоре.

Подрядчик не вправе требовать увеличения твердой цены, а заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения договора подряда исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов.

При существенном возрастании стоимости материалов и оборудования, предоставленных подрядчиком, а также оказываемых ему третьими лицами услуг, которые нельзя было предусмотреть при заключении договора, подрядчик защищен законодательством и вправе потребовать увеличения установленной цены. В случае, если заказчик отказывается выполнить данное требование, подрядчик имеет право потребовать расторжения договора, в соответствии со ст. 451 ГК РФ [10].

Помимо перечисленных условий договор подряда включает и другие, необходимые для заключения. Для того, чтобы дать им характеристику, обратимся к современным справочным системам, которые предназначены для специалистов, имеющих дело с законодательством. Одной из таких систем является Консультант Плюс, где представлены различные формы договоров.

В предлагаемом на сайте образце договора подряда помимо уже названных нами условий присутствуют следующие: права и обязанности сторон, порядок сдачи-приемки выполненных работ или порядок расчетов, ответственность сторон, иногда отдельно выделяется условие о конфиденциальности, расторжение договора, иные условия, не включенные в данный перечень, но необходимые для заключения, реквизиты и подписи сторон.

Поскольку договор подряда является двусторонним, то и заказчик, и подрядчик по отношению друг к другу обладают правами и обязанностями. Подрядчик обязан выполнить задание, порученное ему заказчиком, и сдать результат по завершении работ. Заказчик, в свою очередь, обязуется принять и оплатить результат работ. Также в этот пункт договора могут быть включены другие аспекты, которые позволят наиболее полно отразить все тонкости конкретного договора.

Порядок сдачи-приемки выделен в отдельный пункт. В зависимости от вида договора подряда в приемке результата работ должны участвовать представители государственных органов и органов местного самоуправления. Приемка осуществляется за счет заказчика, если иное не указано в договоре. Согласно п. 4 ст. 753 ГК РФ, процесс сдачи-приемки работ оформляется подписанным обеими сторонами актом. В некоторых случаях приемке результата работ предшествуют предварительные испытания, что определяется характером проводимых работ или договором. В этих случаях приемка может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

В случаях если имеет место быть нарушение прав одной из сторон, договором предусмотрен пункт «ответственность сторон». Ответственность сторон может быть выражена в возмещении убытков пострадавшей стороне (гл. 37 ГК РФ), в уплате неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств (ст. 330 ГК РФ), в уплате процентов за пользование

чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ). Благодаря наличию этого пункта в договоре наиболее полно защищаются права участников сделки.

В качестве еще одного пункта договора предлагается рассмотреть конфиденциальность. Данный пункт необходим в случаях, когда при исполнении обязательства по договору подряда одна сторона получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны. Получившая подобного рода информацию сторона не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны. Законодательством установлено, что порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашением сторон, согласно ст. 727 ГК РФ [10].

Для того, чтобы избежать разногласий при расторжении договора или при окончании выполнения обязательств, предусмотрен пункт с условиями расторжения. Гражданским Кодексом предусмотрено три основания:

- по соглашению сторон;
- в одностороннем порядке по инициативе одной из сторон;
- в судебном порядке [10].

Чтобы расторгнуть договор по соглашению сторон необходимо заключить в простой письменной форме соглашение, согласно п. 1 ст. 452 ГК РФ. В соглашении непременно должны содержаться сведения о подрядчике и заказчике, включающие ФИО подписантов, реквизиты компаний. Также должна быть ссылка на номер и дату договора, который планируется расторгнуть. Обязательно нужно указать дату, с которой договор считается расторгнутым. Соглашением должны быть урегулированы финансовые и экономические претензии сторон, к примеру, заказчик обязуется оплатить выполненные на данный момент работы, а подрядчик – вернуть полученную предоплату, если работы не проводились [11]. Отдельным пунктом в соглашении должен быть прописан порядок передачи результатов

выполненных работ. Также следует указать количество составленных экземпляров. Иные условия расторжения могут быть добавлены сторонами по своему усмотрению.

Расторжение договора в одностороннем порядке предусмотрено по инициативе заказчика в случаях, когда:

- подрядчиком выполнена работа, не соответствующая требованиям договора;
- подрядчик затягивает сроки выполнения и сдачи работы.

Подрядчик в свою очередь вправе расторгнуть договор, в одностороннем порядке, если:

- заказчик задерживает оплату;
- по независящим от подрядчика причинам выросла стоимость работ, а заказчик не желает вносить изменения в договор;
- заказчиком не предоставлены или предоставлены некачественные материалы, если договором предусмотрена работа с материалами заказчика.

Расторжение договора регулируется нормами ст. 450.1 ГК РФ. Стороне, решившей расторгнуть договор, следует принять во внимание тот факт, что односторонний отказ от исполнения обязательств дает возможность другой стороне также отказаться от исполнения обязательств, предусмотренных договором. Для расторжения договора сторона, являющаяся инициатором, должна направить другой стороне уведомление о расторжении. В соответствии с п. 1 ст. 450.1 ГК РФ, договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено Гражданским Кодексом, законами или договором [10].

Расторжение договора в судебном порядке возможно, если одной из сторон существенно нарушаются условия договора, а также в других случаях, предусмотренных договором или ГК РФ, согласно подп. 2 п. 2 ст. 450 ГК [10]. За защитой своих интересов одна из сторон обращается в суд посредством искового заявления. В ходе судебного разбирательства представляются

доказательства нарушения условий договора. После вынесения решения судом стороны исполняют предписанное.

Форма договора и включенные в нее условия могут отличаться в зависимости от того, с кем заключается договор подряда. Как уже было сказано ранее, договор подряда может заключаться с организацией, в том числе и иностранной, с индивидуальным предпринимателем, а также с физическим лицом. Соответственно условия договора подряда будут отличаться.

В качестве примера приведем порядок расчетов. При расчетах с физическим лицом в стоимость договора должен быть включен НДС, а также страховые взносы.

При заключении соглашения с индивидуальными предпринимателями договор подряда не облагается страховыми взносами, так как они обязаны самостоятельно перечислять за себя все страховые взносы, в соответствии со ст. 419 и ст. 420 НК РФ [21].

При заключении договора с иностранной организацией нужно учитывать все условия, чтобы избежать двойного налогообложения. Также необходимо принять во внимание, что все расчеты с иностранной организацией – это валютные операции. Цена контракта должна быть сформирована с учетом налогового фактора, поэтому с контрагентом необходимо заранее решить вопрос о налоге на добавленную стоимость.

Следует не забывать о том, что доходы иностранных организаций от источников в Российской Федерации, согласно ст. 246 НК РФ, облагаются налогом на прибыль [21].

Споры по договорам подряда актуальны на сегодняшний день в виду большого количества заключаемых договоров. Нами были рассмотрены и исследованы существенные условия, которые должны найти свое отражение в пунктах договора. На основании вышеизложенного можно утверждать, что законодательством предусмотрены все условия для защиты интересов как

заказчика, так и подрядчика. Каждый из них в рамках гражданского законодательства обладает равными правами.

3.4 Ответственность сторон за нарушение договора подряда

Ответственность сторон – это отдельный пункт договора подряда, содержащий в себе имущественные санкции, целью которых является восстановление нарушенных прав одной из сторон, которая добросовестно исполняла свои обязанности, а также компенсацию причиненного материального ущерба.

В силу ст. 421 ГК РФ, стороны свободны в заключении договора, поэтому они сами вправе определять, за нарушение каких условий будут предусмотрены меры ответственности.

Ответственность по договору подряда может устанавливаться в виде:

- возмещения пострадавшей стороне убытков, взыскание долга по договору подряда;
- уплаты неустойки за ненадлежащее исполнение договорных обязательств либо же их неисполнение;
- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами.

Убытки – это все расходы потребителя, которые возникли в результате невыполнения подрядчиком своих обязательств, и упущенная выгода – средства, которые потребитель мог получить, если бы его право не было нарушено. Возмещение убытков, в соответствии со ст. 15 ГК РФ, является обязанностью нарушившей договор стороны [10].

Убытки подлежат возмещению подрядчиком в следующих случаях:

- если подрядчиком были грубо нарушены сроки выполнения работы, установленные договором, согласно ст. 715 ГК РФ.

– если убытки возникли по причине действия либо бездействия подрядчика, из-за которого произошла гибель имущества заказчика, его повреждение или несохранность, о чем говорит нам ст. 714 ГК РФ.

– если убытки возникли вследствие неисполнения либо не соответствующего договору исполнения обязательств, согласно ст. 393 ГК РФ.

– если в назначенный обоснованный срок подрядчик не исполняет требования заказчика об устранении недостатков выполненной работы, то заказчик также вправе потребовать возмещения убытков, в соответствии со ст. 723 ГК РФ.

Подрядчик, который привлек к исполнению договора подряда субподрядчика в нарушение положений п. 1 ст. 706 ГК РФ или договора, несет перед заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении договора [12].

Возмещение убытков заказчиком предусмотрено в случаях, если:

– подрядчик отказывается от исполнения обязательств, если заказчиком не были выполнены встречные обязательства, в соответствии с п. 2 ст. 719 ГК РФ;

– заказчик отказывается исполнять условия договора до сдачи результата работ подрядчиком, как это предусмотрено ст. 717 ГК РФ;

– заказчик полностью или частично не исполняет принятые на себя обязательства, согласно ст. 393 ГК РФ;

– заказчик не выполняет обязанности по содействию подрядчику в выполнении работы, в соответствии с п. 1 ст. 718 ГК РФ [6].

Следующий вид ответственности, предусмотренный договором – уплата неустойки. Понятие неустойки дается в ст. 330 ГК РФ: ей признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По

требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Подрядчик несет ответственность в виде уплаты неустойки в случаях, если:

- нарушает сроки выполнения работ, что предусмотрено п. 1 ст. 708 ГК РФ;

- не устраняет в срок выявленные заказчиком недостатки, в соответствии с п. 1 ст. 723 ГК РФ;

- не исполняет в срок иные обязательства, возложенные на него в соответствии с договором подряда [11].

Заказчик в свою очередь обязан уплатить неустойку, если будет выявлено, что имело место:

- просрочка внесения предоплаты, что регламентировано п. 2 ст. 711 ГК РФ;

- просрочка оплаты результата выполненной работы, в соответствии с п. 1 ст. 711 ГК РФ;

- просрочка приема выполненной работы, согласно п. 1 ст. 702 и п. 1 ст. 720 ГК РФ;

- просрочка в оказании содействия, о чем говорится в п. 1 ст. 718 ГК РФ;

- просрочка предоставления оборудования, материалов, документации и т.д., в соответствии с п. 1 ст. 713 и п. 1 ст. 719 ГК РФ;

- просрочка исполнения иных обязательств, предусмотренных договором [11].

Следующий вид ответственности по договору подряда – уплата процентов за пользование чужими денежными средствами. В случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в

соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором [10].

Подрядчик вправе требовать уплаты процентов за несвоевременную предоплату или неоплату выполненной и надлежащим образом принятой работы, в соответствии со ст. 711 ГК РФ.

Заказчиком данная санкция может применяться в случаях, если:

– подрядчиком своевременно не возвращены предоставленные ему материалы или иное имущество заказчика, не возмещена их стоимость, согласно п. 1 ст. 713, ст. 728 ГК РФ;

– подрядчик после получения авансового платежа выполнил работу частично и должен был вернуть часть аванса, которая не была отработана, что предусмотрено ст. 1102 ГК РФ [10].

Рассмотрев ответственность сторон по договору подряда, следует отметить, что при заключении договора сторонам следует предусмотреть все возможные риски и включить их в пункты соглашения. Законодательство в равной степени защищает права заказчика и подрядчика. Поэтому, благодаря грамотно составленному договору, стороны могут быть уверены, что их права и интересы защищены в полной мере.

Заключение

Целью нашего исследования было исследование теоретических аспектов двух видов гражданско-правовых договоров: договора подряда и договора возмездного оказания услуг, их сравнение и определение особенностей и сходств.

В рамках проведенного исследования были даны определения договору подряда и договору возмездного оказания услуг, проанализированы их основные признаки и положение договоров в системе гражданско-правовых договоров.

Был сформулирован основной признак, по которому договор подряда отличается от договора возмездного оказания услуг: в договоре подряда идет речь об овеществленном результате, который передается заказчику вместе со всеми правами по окончании работ. Для договоров услуг основным моментом является не столько результат, сколько именно процесс работы.

В работе были отмечены существенные при заключении условия и в полной мере раскрыто содержание договоров, включающее в себя предмет договора, сроки оказания услуг/выполнения работ, их качество, порядок сдачи-приемки, права и обязанности сторон, цену и порядок расчетов, ответственность сторон, условия о расторжении договора и иные условия.

Также была определена ответственность сторон по договору:

- возмещение убытков;
- уплата пени;
- взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами;
- взыскание неустойки за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по договору.

Анализ договоров подряда позволил сделать вывод о том, что законодательством предусмотрены все возможные меры защиты прав и

интересов как заказчика, так и подрядчика. Однако общество не стоит на месте и законодательству нужно стремиться соответствовать прогрессу в обществе.

Что касается договоров возмездного оказания услуг, то несмотря на то, что законодательством и предусмотрены меры защиты прав и интересов заказчика и исполнителя, все же есть некоторые неточности формулировок, которые могут влиять на двоякое толкование законодательства. В качестве одного из примеров был рассмотрен договор на реализацию туристского продукта и предложены варианты корректировки терминов в законодательстве такие, как «оказание туристских услуг» и «договор на оказание туристских услуг».

В исследовании было проанализировано законодательство на предмет внесения корректировок касательно произвольного отказа от договора исполнителя по договору безвозмездного оказания услуг, так как возмещение убытков, предусмотренное нормами гражданского права на настоящий момент, не может в полной мере возместить возможные негативные последствия такого отказа. В заключение можно утверждать, что законодательство следует дополнить некоторыми нормами, более полно конкретизирующими ответственность исполнителя с учетом особенности предоставляемых услуг.

Список используемой литературы

1. Арсланов К.М. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров // Вестник экономики, права и социологии. – 2007. №1. С. 70-75.
2. Арсланов К.М. К вопросу о правовой природе возмездного оказания услуг // Ученые записки Казанского университета. Серия Гуманитарные науки. 2009. № 4. – С. 82.
3. Башмачникова Е.В., Абрамова Л.А. Генезис подходов к определению категории «услуга» // Школа университетской науки: парадигма развития. – 2013. № 1(8). – С. 105.
4. Бизнес. Толковый словарь. – М.: «ИНФРА-М», Издательство «Весь Мир». Грэхэм Бетс, Барри Брайндли, С. Уильямс и др. Общая редакция: д.э.н. Осадчая И.М. 1998.
5. Большой толковый словарь синонимов русской речи: Идеографическое описание 2000 синонимических рядов, 10 500 синонимов / [Л. Г. Бабенко и др.]; под общ. ред. Л. Г. Бабенко. М.: АСТ-ПРЕСС, печ. 2008. 753 с.
6. Брагинский М.И. Договор подряда и подобные ему договоры. М., «Статут». 1999. – 252 с.
7. Воронова А.А. Отличие договора подряда от смежных договоров // Вестник Саратовской государственной юридической академии. – Саратов, 2015. – №1 (102). – С. 166-169.
8. Гарипов А.Р. Договор подряда, его место в системе гражданско-правовых договоров и смешанный договор (на примере договора строительного подряда) // Вестник экономики, права и социологии. – 2011. – №1. С. 124-127.
9. Гарькушева А.С. Особенности правового регулирования договора возмездного оказания услуг // Отечественная юриспруденция. – 2015. – №2. С. 8-10.

10. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 01.07.2021, с изм. от 08.07.2021) // СПС Консультант Плюс.
11. Гражданское право. Часть 2. Обязательственное право. Под ред. В. В. Залесского. М., 1998. – 653 с.
12. Гуляева Я.Б. Существенные условия договора подряда // Экономика и социум. – 2015. – №6-1 (19). – С. 204-208.
13. Жевняк О.В. Услуга связи как объект гражданских прав // Вестник УрФУ. Серия Экономика и управление. – 2007. № 6. – С. 80
14. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 11.06.2021) «О защите прав потребителей» // СПС Консультант Плюс.
15. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 29.09.1999 N 48 «О некоторых вопросах судебной практики, возникающих при рассмотрении споров, связанных с договорами на оказание правовых услуг» // СПС Консультант Плюс.
16. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 01.07.2020 N 11-ФКЗ) // Собрание законодательства РФ, 01.07.2020, N 31, ст. 4398.
17. Крылов А.А. Особенности договора подряда/Крылов А.А., Фабричная Т.Б. // Приволжский научный вестник. – 2015. №12-2 (52). – С. 84-86.
18. Кудрявцева Л.В. Правовая природа договора подряда // Казанская наука. – Казань. 2014. – №2. – С. 170-173.
19. Лякутина Ю.П. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд // Евразийский союз ученых. – 2015. – №2 (11). – С. 133-134.

20. Музаев Р.А. Договор возмездного оказания услуг как вид обязательств по оказанию услуг в гражданском праве России. Российский юридический журнал. 1/2014. С. 25-26.

21. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 27.11.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 12.12.2018) // СПС Консультант Плюс.

22. Ожегов С.И. Толковый словарь русского языка: около 100 000 слов, терминов и фразеологических выражений / С. И. Ожегов; под ред. Л. И. Скворцова. 26-е изд., испр. и доп. М.: Оникс [и др.], 2009. 1359 с.

23. Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 10.09.2019 N Ф04-4003/2019 по делу N А67-11198/2018 // СПС Консультант Плюс.

24. Постановление Арбитражного суда Московского округа от 24.07.2018 № Ф05-10740/2018 по делу № А40-207814/2017 // СПС Консультант Плюс.

25. Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 23.01.2007 года № 1-П // СПС Консультант Плюс.

26. Постановление Правительства РФ от 28 мая 2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» // СПС Консультант Плюс.

27. Постановление ФАС Уральского округа от 05.06.2008 N Ф09-4122/08-С4 по делу N А76-23793/2007-4-581/31 // СПС Консультант Плюс.

28. Правовое регулирование туризма в Российской Федерации: учеб. пособие / С.Н. Братановский, М.С. Братановская, С.А. Кочерга. М., 2014. С. 23-28.

29. Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. от 14.11.2011) «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902) // СПС Консультант Плюс.
30. Пьянкова А.Ф. Совместные закупки о законе // ЭЖ-Юрист. – 2016. – №14.
31. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» // СПС Консультант Плюс.
32. Федеральный закон от 24.11.1996 N 132-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022) // СПС Консультант Плюс.
33. Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ (последняя редакция) «Об образовании в Российской Федерации».
34. Халявин Е.С. Существенные условия договора строительного подряда // Вестник магистратуры. – 2013. – №1. – С. 121-124.
35. Чулкова Ю.С. Исполнение договора подряда: актуальные теоретические и практические вопросы // Наука и образование сегодня. – М., 2017. – №9 (20). – С. 26-28.