

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

М2.В.ДВ.02.01
(индекс дисциплины)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

(наименование дисциплины)

по направлению подготовки

40.04.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки, специальности в соответствии с ФГОС ВПО/ ФГОС ВО)

«Гражданское право; семейное право; международное частное право»

(направленность (профиль)/специализация)

Форма обучения: заочная

Год набора: 2018

Распределение часов дисциплины по курсам и видам занятий (по учебному плану)

Распределение часов дисциплины по курсам и видам занятий (по учебному плану)							
Количество ЗЕТ	7						
Часов по РУП	252						
Виды контроля на курсах:	Экзамены	Зачеты	Курсовые проекты	Курсовые работы	Контрольные работы (для заочной формы обучения)		
		2					
	№№ курса						
	1	2	3	4	5	6	Итого
ЗЕТ по курсам		7					7
Лекции		4					4
Лабораторные							
Практические		14					14
Контактная работа		18					18
Сам. работа		230					230
Контроль		4					4
Итого		252					252

Тольятти 2018

Рабочая программа составлена на основании ФГОС ВПО и учебного плана направления подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль): Гражданское право; семейное право; международное частное право.

Рецензирование рабочей программы дисциплины:

☐

Отсутствует

☒

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры «Гражданское право и процесс» (протокол заседания № ____ от «__» июня 20__ г.).

☐

Рецензент

_____ «__» _____ 20__ г.

Срок действия рабочей программы дисциплины до «__» _____ 20__ г.

Информация об актуализации рабочей программы дисциплины:

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

Протокол заседания кафедры № ____ от «__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой «Гражданское право и процесс»

(разработавшей РПД)

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

А.Н. Фёдорова

(И.О. Фамилия)

АННОТАЦИЯ **дисциплины (учебного курса)**

М2.В.ДВ.02.01 Проблемы правового регулирования рынка недвижимости

(индекс и наименование дисциплины (учебного курса))

1. Цель и задачи изучения дисциплины

Цель – получение магистрантами знаний в области гражданского права путем изучением норм, регулирующих правоотношения, связанные с оформлением и регистрацией сделок с недвижимым имуществом, материалов судебной практики и научной литературы; научить студентов применять полученные теоретические знания на практике.

Задачи: изучить различные институты данной отрасли права на основе широкого нормативного материала; освоить практические навыки составление проектов различных документов используемых при оформлении сделок с недвижимостью с применением знаний, полученных на лекциях; изучить теоретический материал и законодательную базу по данному курсу.

2. Место дисциплины (учебного курса) в структуре ОПОП ВО

Данная дисциплина (учебный курс) относится к числу профессиональных учебных дисциплин, предусмотренных ФГОС ВПО вариативной части и является дисциплиной по выбору.

Дисциплины, учебные курсы, на освоении которых базируется данная дисциплина – «Конституционное право», «Гражданское право», «Административное право» и некоторых других материальных отраслей права (семейное право, земельное право, жилищное право, налоговое право).

Знание, умения и навыки, приобретённые в результате изучения дисциплины «Проблемы правового регулирования рынка недвижимости» необходимы для дальнейшей научно-исследовательской деятельности, для подготовки выпускной квалификационной работе, для изучения других юридических дисциплин.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Формируемые и контролируемые компетенции	Планируемые результаты обучения
- способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2)	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понятие, содержание и структуру норм регулирующих правоотношения по оформлению и регистрации прав и сделок с недвижимым имуществом; виды и формы процессуальных решений и порядок их принятия; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составлять процессуальные документы; анализировать законность и обоснованность решений в сфере оборота недвижимости <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соответствующей юридической терминологией; навыками работы с нормами регулирующими оборот недвижимости;

Тематическое содержание дисциплины (учебного курса)

Раздел, модуль	Подраздел, тема
Раздел 1.	Недвижимое имущество – объект вещных прав и предмет сделок с недвижимостью
	Субъекты вещных прав и сделок с недвижимостью.
	Право собственности и другие вещные права на недвижимое имущество.
	Общие положения о сделках с недвижимым имуществом
	Общие положения о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
	Процедура государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
	Государственное регулирование земельных отношений
Раздел 2.	Особенности сделок с недвижимостью.

	Особенности оформления сделок с недвижимостью, прочно связанной с земельным участком.
	Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Общая трудоемкость дисциплины (учебного курса) – 7 ЗЕТ.

4. Структура и содержание дисциплины «Проблемы правового регулирования рынка недвижимости»

Курс изучения 2

Раздел, модуль	Подраздел, тема	Виды учебной работы							Необходимые материально- технические ресурсы	Формы текущего контроля	Рекомен- дуемая литерату- ра (№)
		Аудиторные занятия (в часах)					Самостоятельная работа				
		всего			в т.ч. в интерактивной форме	Формы проведения лекций, лабораторных, практических занятий, методы обучения, реализующие применяемую образовательную технологию	в часах	формы организации самостоятельной работы			
		лекций	лабораторных	практических							
	Тема 1. Недвижимое имущество – объект вещных прав и предмет сделок с недвижимостью	2		2		Лекция: интерактивная форма в медиааудитории Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Изучение лекционного материала учебников	мультимедийное оборудование	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 2. Субъекты вещных прав и сделок с недвижимостью.			2		Лекция Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Изучение лекционного материала учебников	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 3. Право собственности и другие вещные права на недвижимое имущество.			2		Лекция Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Изучение лекционного материала учебников	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 4. Общие положения о сделках с недвижимым имуществом					Лекция Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Подготовка доклада	мультимедийное оборудование	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 5. Общие положения о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.			2		Лекция Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Подготовка реферата	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, обсуждение рефератов	1-4
	Тема 6. Процедура государственной регистрации прав на недвижимое	2		2		Лекция: интерактивная форма в медиааудитории Практическое занятие: опрос, дискуссия	26	Изучение лекционного материала учебников	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4

	имущество и сделок с ним.										
	Тема 7. Особенности сделок с недвижимостью.			2		Практика: опрос, тестирование.	26	Изучение лекционного материала учебников	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 8. Особенности оформления сделок с недвижимостью, прочно связанной с земельным участком.			2		Лекция Практическое занятие: опрос, дискуссия	22	Изучение лекционного материала учебников	Лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4
	Тема 9. Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним					Практика: опрос, тестирование.	26	Изучение лекционного материала учебников	Компьютерный класс, лекционная аудитория, раздаточный материал	Опрос, участие в дискуссии	1-4
Итого:		4		14			230				
		252									

5. Критерии и нормы текущего контроля и промежуточной аттестации

Формы текущего контроля	Условия допуска	Критерии и нормы оценки
устный опрос		<p>«Неудовлетворительно»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Не владеет основными понятиями, категориями, терминами. 2. Не точно воспроизводит учебный материал. 3. Не выделяет главные идеи и не понимает сущности пройденного материала <p>«Удовлетворительно»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Имеет базисные знания и умения. 2. Воспроизводит учебную информацию, выделяет главные идеи. 3. Ориентируется в основных понятиях, категориях, терминах, но не воспроизводит четкую формулировку. <p>«хорошо»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Имеет хорошо сформированные знания и умения. 2. Точно воспроизводит учебную информацию. 3. Выделяет главные идеи и понимает сущность пройденного материала. 4. Умеет четко формировать определения понятий, правил, узнает основные термины и понятия в других дисциплинах. <p>«Отлично»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Владеет глубокими базисными знаниями и умениями. 2. Четко воспроизводит учебную информацию. 3. Глубоко понимает сущность пройденного материала. 4. Демонстрирует владение понятийным аппаратом и приемом поиска, учебно-справочной информацией.

Форма проведения промежуточной аттестации	Условия допуска	Критерии и нормы оценки	
Зачет с оценкой	Присутствие на лекционных и семинарских занятиях. Выполнение всех практических заданий.	«отлично»	1. Владеет глубокими базисными знаниями и умениями. 2. Четко воспроизводит учебную информацию. 3. Глубоко понимает сущность пройденного материала. 4. Демонстрирует владение понятийным аппаратом и приемом поиска, учебно-справочной информацией
		«хорошо»	1. Имеет хорошо сформированные знания и умения. 2. Точно воспроизводит учебную информацию. 3. Выделяет главные идеи и понимает сущность пройденного материала. 4. Умеет четко формировать определения понятий, правил, узнает основные термины и понятия в других дисциплинах
		«удовлетворительно»	1. Имеет базисные знания и умения. 2. Воспроизводит учебную информацию, выделяет главные идеи. 3. Ориентируется в основных понятиях, категориях, терминах, но не воспроизводит четкую формулировку.
		«неудовлетворительно»	1. Не владеет основными понятиями, категориями, терминами. 2. Не точно воспроизводит учебный материал. 3. Не выделяет главные идеи и не понимает сущности пройденного материала

6. Критерии и нормы оценки курсовых работ (проектов)

Учебным планом не предусмотрено.

7. Примерная тематика письменных работ (курсовых, рефератов, контрольных, расчетно-графических и др.)

Учебным планом не предусмотрено.

8. Вопросы к зачету

№ п/п	Вопросы
1	Понятие и признаки недвижимого имущества.
2	Развитие института недвижимости в историческом аспекте и его перспективы.
3	Форма сделок с недвижимостью.
4	Объекты недвижимости.
5	Субъекты права собственности на недвижимость.
6	Субъекты вещных прав на недвижимость.
7	Граждане (физические лица), как сторона в сделке с недвижимостью.
8	Юридические лица, как сторона в сделки с недвижимостью.
9	РФ, субъекты РФ, муниципальные образования как сторона сделки с недвижимостью.
10	Осуществление сделок с недвижимостью через представителя и оформление его полномочий.
11	Оформление права собственности на недвижимое имущество.
12	Виды и оформление вещных прав на недвижимое имущество.
13	Виды и оформление ограничений права собственности на недвижимость.
14	Понятие сервитутов и иных прав на недвижимость.
15	Право хозяйственного ведения и оперативного управления.
16	Возникновение права собственности и ограниченных вещных прав на недвижимое имущество.

17	Оформление ограничений (обременений), изменений и прекращения прав на недвижимое имущество.
18	Перерегистрация прав на недвижимое имущество, приобретенных ранее.
19	Сделки с недвижимостью и порядок их регистрации.
20	Понятие и виды правоустанавливающих документов.
21	Случаи и порядок гос. регистрации сделок с недвижимостью.
22	Сделки с недвижимостью, не подлежащие государственной регистрации.
23	Сделки недвижимостью, подлежащие обязательной государственной регистрации.
24	Порядок подачи заявления о государственной регистрации недвижимости.
25	Прием документов и их правовая экспертиза.
26	Решение регистратора. Обжалование отказа о государственной регистрации.
27	Сроки регистрационных действий.
28	Документы для регистрационных действий, предоставляемые гражданами (физическими лицами)
29	Документы для регистрационных действий, предоставляемые юридическими лицами.
30	Документы для регистрационных действий, предоставляемые РФ, субъектами РФ, муниципальными образованиями.
31	Дополнительные документы для государственной регистрации недвижимости.
32	Порядок регистрации общей долевой собственности.
33	Порядок регистрации общей совместной собственности.
34	Требования к договору купли-продажи недвижимости.
35	Документы, предоставляемые для регистрации купли-продажи недвижимости.
36	Оформление перехода прав на недвижимость дома, квартиры.
37	Оформление перехода прав при продаже недвижимости в рассрочку.
38	Оформление договора купли-продажи (и прав) предприятия (имущественного комплекса).
39	Договор дарения недвижимости.

40	Договор ренты.
41	Приватизация жилых помещений.
42	Договор аренды.
43	Договор залога недвижимости.
44	Договор аренды земельного участка.
45	Оформление прав на земельный участок при отчуждении недвижимого имущества.
46	Порядок государственной регистрации отчуждения недвижимости вместе с земельным участком.
47	Характеристика правоотношения, возникающая при регистрации недвижимости.
48	Законодательство РФ о государственной регистрации прав и условия получения информации.
49	Открытость сведений о государственной регистрации прав и условия получения информации.
50	Органы, осуществляющие государственную регистрацию и их полномочия.
51	Понятие единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
52	Порядок, значение и удостоверение государственной регистрации недвижимости.
53	Основания для государственной регистрации и требования к документам.
54	Основания для приостановления и отказа государственной регистрации.
55	Ответственность при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

9.1. Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
----------	---	--	-------------------------------------

1.	Раздел 1. Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним.	ПК-2	Опрос, дискуссия, вопросы к экзамену
2.	Раздел 2. Особенности сделок с недвижимостью.	ПК-2	кейс-задача, вопросы к экзамену
3.	Раздел 3. Процедура государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.	ПК-2	эссе, вопросы к экзамену

9.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Кейс-задача

1. Задание (я):

- гражданка Н. обратилась в юридическую консультацию с просьбой разъяснить ее права на продажу квартиры. Трехкомнатная квартира общей площадью 68 кв.м. была приватизирована на имя гражданки Н. в 2003 году. Супруг гражданки Н. - гражданин П. от участия в приватизации отказался. В 2004 году у супругов родилась дочь, которая была зарегистрирована по месту постоянного проживания своих родителей. В 2010 году супруги расторгли брак. Гражданин П. после расторжения брака в квартире фактически не проживал. Гражданка Н. хочет продать данное жилое помещение. Как ей следует поступить?

- Дарья Валовая вступает в наследство по закону на квартиру своего деда. В данной квартире зарегистрирован посторонний человек, не собственник. Сама Валовая в данной квартире не проживает и в ней не зарегистрирована. Какие основания для вступления в право собственности существуют в данной ситуации? Какие действия следует выполнить Валовой для вступления в право собственности и последующей продажи квартиры?

2. Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется студенту, если ответ правильный, уверенный, четкий и полный;

- оценка «хорошо» выставляется студенту, если ответ, в основном, полный, уверенный и правильный, однако, допущены незначительные погрешности, исправленные после дополнительных вопросов;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если ответ неполный, неуверенный, нечеткий, отдельные положения неправильные, однако, путем наводящих вопросов, в основном, достигается необходимая полнота ответов;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если ответ сумбурный, неправильный, содержит существенные, принципиальные ошибки, студент не понимает сущности излагаемого вопроса или не дает ответа на него.

Перечень дискуссионных тем для круглого стола (дискуссии, полемики, диспута, дебатов)

- 1 Особенности регистрации договора долевого участия в строительстве.
- 2 Специфика регистрации права собственности на отдельные виды недвижимости в упрощенном порядке.

Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется студенту, если ответ правильный, уверенный, четкий и полный;
- оценка «хорошо» выставляется студенту, если ответ, в основном, полный, уверенный и правильный, однако, допущены незначительные погрешности, исправленные после дополнительных вопросов;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если ответ неполный, неуверенный, нечеткий, отдельные положения неправильные, однако, путем наводящих вопросов, в основном, достигается необходимая полнота ответов;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если ответ сумбурный, неправильный, содержит существенные, принципиальные ошибки, студент не понимает сущности излагаемого вопроса или не дает ответа на него.

10. Образовательные технологии и методические указания по освоению дисциплины (учебного курса)

При изучении дисциплины используются следующие образовательные технологии:

- Технология традиционного обучения – организация учебного процесса, основанная на лекционно-семинарской и экзаменационной формах обучения;
- Интерактивные технологии — способы активизации деятельности субъектов в процессе взаимодействия (обучение в процессе общения);

- Дистанционные образовательные технологии - изучение учебного материала посредством электронных учебно-методических материалов, размещенных в обучающей среде с использованием компьютера, подключенного к сети.

Специфика дисциплины позволяет использовать как классические формы обучения, традиционные для высшей школы – лекции, семинарские занятия, так и новейшие интерактивные формы обучения – дискуссии, кейс-стади, дебаты, что позволяет: совершенствовать методологию и стратегию отбора содержания образования; индивидуализировать и дифференцировать обучение, повышать его эффективность; создавать новые формы взаимодействия обучающего и обучаемого, изменять содержание и характер их деятельности; модернизировать планирование и организацию учебного процесса.

Особое внимание уделяется самостоятельному изучению нормативных источников, рекомендованной литературы, современных публикаций в юридических изданиях. Изучение учебного курса предполагает самостоятельный поиск учебного материала и использование информационно-правовых баз при изучении учебных разделов. Текущий контроль знаний студентов обеспечивается по каждому учебному разделу, посредством контрольных работ и составления процессуальных актов.

При подготовке к практическим занятиям, текущему контролю и промежуточной аттестации по дисциплине студенту необходимо тщательно изучить соответствующие темы учебника и учебного пособия, иную предлагаемую литературу, нормативные правовые акты, а также выполнять все задания преподавателя, предусмотренные программой.

Для закрепления теоретических знаний по изучаемым материалам, представленным в рамках учебного пособия, дополнительной литературы проводятся практические занятия, где студенты участвуют в опросах, дискуссиях, решаются кейс-задачи по темам дисциплины, в целях формирования практических навыков.

Для выполнения самостоятельной работы студентам предоставляется доступ к электронному учебному пособию на сайте ТГУ, выдаются вопросы для изучения, задачи и ситуации для решения. Студент самостоятельно работает с основной и дополнительной литературой, нормативными актами, интернет-ресурсами.

11. Учебно-методическое обеспечение дисциплины (учебного курса)

11.1. Обязательная литература

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум и др.)	Количество в библиотеке
1	Коммерческое право [Электронный ресурс] : учебник для вузов / Н. Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. М. М. Рассолова, И. В. Петрова, П. В. Алексия. - 4-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА : Закон и право, 2015. - 503 с. - ISBN 978-5-238-01792-1.	Учебник	ЭБС "IPRbooks"
2	Предпринимательское право [Электронный ресурс] : учебник для вузов / Н. Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Ф. Г. Мышко. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. - 415 с. - ISBN 978-5-238-02485-1.	Учебник	ЭБС "IPRbooks"
3	Гражданское право Российской Федерации [Электронный ресурс] : Общая часть : учеб. пособие / А. И. Иванчак. - Москва : Статут, 2014. - 268 с. - ISBN 978-5-8354-1072-9.	Учебное пособие	ЭБС "IPRbooks"
4	Иванчак А. И. Гражданское право Российской Федерации [Электронный ресурс] : Особенная часть : учеб. пособие / А. И. Иванчак. - Москва : Статут, 2014. - 159 с. - ISBN 978-5-8354-1073-6.	Учебное пособие	ЭБС "IPRbooks"

11.2. Дополнительная литература и учебные материалы (аудио-, видеопособия и др.)

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, аудио-, видеопособия и др.)	Количество в библиотеке
1	Федорова Л. В. Правовое регулирование приватизации недвижимых объектов культурного наследия [Электронный ресурс] : монография / Л. В.	монография	ЭБС "IPRbooks"

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, аудио-, видеопособия и др.)	Количество в библиотеке
	Федорова. - Москва :Юстицинформ, 2012. - 184 с. - ISBN 978-5-7205-1158-6.		

- другие фонды:

№ п/п	Библиографическое описание	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, аудио-, видеопособия и др.)	Место хранения (методический кабинет кафедры, городские библиотеки и др.)
1	Учебное пособие по дисциплине Проблемы правового регулирования ранка недвижимости	Учебное пособие	Методический кабинет института Э-405

СОГЛАСОВАНО

Директор научной библиотеки

(подпись)

А.М. Асаева

«__» _____ 20__ г.

МП

11.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

- WebofScience[Электронный ресурс] :мультидисциплинарная реферативная база данных. – Philadelphia: ClarivateAnalytics, 2016– . – Режим доступа : apps.webofknowledge.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Scopus[Электронный ресурс]: реферативная база данных. – Netherlands: Elsevier, 2004– . – Режим доступа : scopus.com. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Elibrary[Электронный ресурс] : научная электронная библиотека. – Москва : НЭБ, 2000– . – Режим доступа : elibrary.ru. – Загл. с экрана. – Яз. рус., англ.
- Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» [Электронный ресурс]: интернет-портал. – Режим доступа : <https://sudrf.ru/>. – Загл. с экрана. – Яз. рус.
- Портал правовой статистики. Генеральная прокуратура Российской Федерации [Электронный ресурс] :– Режим доступа :<http://crimestat.ru/>– Загл. с экрана. – Яз. рус.
- Официальный интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации. [Электронный ресурс] : – Режим доступа :<http://pravo.gov.ru>. Загл. с экрана. – Яз. рус.

11.4. Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование ПО	Количество лицензий	Реквизиты договора (дата, номер, срок действия)
1.	Информационно-правовая система «Консультант+»	Не ограничено	Договор №1522 от 25.12.2015 (бессрочно)
2.	Windows	1398	Договор № 690 от 19.05.2015г., (срок действия - бессрочно)
3.	Office Standart	1398	Договор № 690 от 19.05.2015г., (срок действия – бессрочно); Договор № 727 от 20.07.2016г., (срок действия - бессрочно)

11.5. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий	Перечень основного оборудования	Фактический адрес учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др.	Площадь, м²	Количество посадочных мест
1	Учебный зал судебных заседаний. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации.	Стол судьи , стол адвоката, стол прокурора, стол секретаря суда, кресло судьи , кресло офисное, молоток судьи, трибуна , Герб РФ, Флаг РФ , Столы ученические трехместные (моноблок) , Столы ученические двухместные (моноблок), Доска аудиторная (выкатная), Телевизор Samsung , системный блок	445020, Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ушакова, д. 57, 3 этаж (Э-306)	49,6	24
2	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации.	Стол ученический, стул, ПК с выходом в сеть интернет	445020, Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Белорусская, 14, 4 этаж (Г-401)	84,8	16